고 양 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

시 보

【제 1172 호】

2015년 04월 21일 (화)

선람	기 관 의 장

회 람							

차 례

조 례

고양시 고시 제2015-110호	도시계획시설(대로1-8호선외 11개소)사업 실시계획(변경)인가 및 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 고시	1
고양시 고시 제2015-111호	도로명주소 고시	10
고양시 고시 제2015-112호	도시계획시설(공공청사:일산서부경찰서)사업자 지정 및 실시계획인가 고시	14

공 고

고양시 공고 제2015-656호	도시계획시설(도로:중로2-137호선외 1개노선(킨텍스1단계 S1, S2부지 등))사업 실시계획인가 전 공람공고	15

발행 : 고 양 시 편집 : 공보담당관

(우) 412-701 경기도 고양시 덕양구 고양시청로10(주교동 600) ☎ (031) 8075-2095

고양시 고시 제2015 - 110호

도시계획시설(대로1-8호선외 11개소)사업 실시계획(변경)인가 및 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 고시

1. 요진개발(주)에서 사업 시행자 지정 및 실시계획인가를 득하여 추진 중인 우리시 일산동구 1237번지 일원의 도시계획시설(대로1-8호선외 11개소) 사업에 대하여 교통영향분석·개선대책 협의결과에 따른 변속차로 등의 설치 사유로 실시계획(변경)인가 및 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 신청되어,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제30조에 따라 실시계획(변경) 및 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경)하고, 같은 법 제32조(지형도면고시) 및 『토지이용규제 기본법』 제8조 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎ 031-8075-3143)에 비치하고 있습니다.

2015. 4. 21.

고 양 시 장

1. 실시계획(변경)인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산동구 1237번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(광로3-1호선, 대로1-8호선, 중로1-1호선, 중로1-2호선, 중로1-3호선, 중로1-4호선, 중로1-112호선, 중로3-45호선, 교통광장 제39호, 경관녹지 제1호, 경관녹지 제2호, 체육시설 제13호)
- 명칭 : 일산 요진Y-CITY 복합시설 신축공사에 따른 변속차로 등의 설치를 위한 도시계획시설사업

다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

구 분	결정면적(㎡)			시행면적(㎡)			비 고
	당초	변경	변경후	당초	변경	변경후	
계	328,478	증)3,586	332,064	61,077	증)7,511	68,588	
도로(광로 3-1호선)	-	-	-	15,435	증)2,079	17,514	
도로(대로 1-8호선)	-	증)2,635	2,635	13,954	증)2,635	16,589	교통광장39호 853㎡중복결정
도로(중로 1-1호선)	22,928	증) 253	23,181	7,805	증) 789	8,594	
도로(중로 1-2호선)	19,232	증) 258	19,490	1,985	증) 258	2,243	
도로(중로 1-3호선)	13,836	증) 98	13,934	10,950	증) 98	11,048	
도로(중로 1-4호선)	-	-	-	10,433	증) 414	10,847	
도로(중로 1-112호선)	1,749	-	1,749	-	증)1,749	1,749	
도로(중로 3-45호선)	11,966	감) 15	11,951	19	감) 15	4 (19)	신규편입 대로1-1호선 편입
교통광장 제39호	215,815	증) 853	216,668	(4,934)	(증) 853)	(5,787)	대로1-8호선 중복결정
경관녹지 제1호	24,893	감) 204	24,689	204	감) 204	-	제척
경관녹지 제2호	10,729	감) 258	10,471	258	감) 258	-	제척
체육시설 제13호	7,330	감) 34	7,296	34	감) 34	-	제척

※ 도로(대로 1-8호선) : 연장(10,753m), 폭원(35~108m)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 화신로 260번길 57
- 성명 : 요진개발 주식회사 대표이사 최은상

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 사업착수일 : 2015.3.1 ~ 준공예정일 : 2016.4.30.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세
: “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명
: “바”항과 동일

아. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
: 다, 바항과 같음.

2. 도시관리계획(경미한사항) 결정(변경) 사항

■ 지구단위계획 변경

가. 일산 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 지구단위계획구역 결정(변경)조서 : 변경없음

2) 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

3) 용도지구 결정(변경)조서 : 변경없음

4) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 교통시설

가) 도로

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모			폭원	기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호									
기정	중로	1	1	20~29.5	국지도로	1,002	광로3-1 백석동 1539	대로2-1 백석동 1402	일반도로		건고제112호 95-03-27	
변경	중로	1	1	20~29.5	국지도로	1,002	광로3-1 백석동 1539	대로2-1 백석동 1402	일반도로			변속차로설치 증) 234㎡
기정	중로	1	2	20	국지도로	922	광로3-1 백석동 1537	중로1-25 백석동 1034-35	일반도로		건고제112호 95-03-27	
변경	중로	1	2	20~23	국지도로	922	광로3-1 백석동 1537	중로1-25 백석동 1034-35	일반도로			변속차로설치 증) 258㎡
기정	중로	1	3	20~27.5	국지도로	563	대로1-1 백석동 1540	중로1-1 백석동 1540	일반도로		건고제112호 95-03-27	
변경	중로	1	3	20~27.5	국지도로	563			일반도로			변속차로설치 증) 98㎡
기정	중로	1	112	20	집산도로	87	중로1-3 백석동 1237-6	복합용지 백석동 1237	일반도로		고고제23호 10-02-02	
기정	중로	3	45	12~20	국지도로	1,000	중로1-1 백석동 1535-2	백석동 1535-2	일반도로		건고제112호 95-03-27	
변경	중로	3	45	12~20	국지도로	999	중로1-1 백석동 1535-2	백석동 1535-2	일반도로			'변속차로설치 감) 15㎡

□ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경)사유
중로1-1	중로1-1	· 변속차로설치에 따른 면적 증가 : 234㎡ · 폭원 및 연장 변경없음	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영
중로1-2	중로1-2	· 변속차로설치에 따른 면적 증가 : 258㎡ · 폭원 변경 : 일부구간 20m → 20~23m · 연장 변경없음	
중로1-3	중로1-3	· 변속차로설치에 따른 면적 증가 : 98㎡ · 폭원 및 연장 변경없음	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영
중로1-112	중로1-112	· 폭원 : 20m, 연장 : 87m	· 변경없음
중로3-45	중로3-45	· 변속차로설치에 따른 면적 감소 : 15㎡ · 폭원 : 1,000m → 999m 감) 1m	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영

나. 공간시설

가) 녹지

□ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	①	녹지	경관녹지	백석동 1235 일원	24,893	감) 204	24,689	건고 제112호 95-03-27	
변경	②	녹지	경관녹지	백석동 1298 일원	10,729	감) 258	10,471	건고 제112호 95-03-27	

□ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
①	녹지	· 변경 - 24,893㎡ → 24,689㎡ 감) 204㎡	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영
②	녹지	· 변경 - 10,729㎡ → 10,471㎡ 감) 258㎡	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영

다. 공공·문화체육시설

가) 체육시설

□ 체육시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	⑬	체육시설	국민체육센타	백석동 1235-1	7,330	감) 34	7,296	고고 제346호 07-10-22	

□ 체육시설 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
⑬	체육시설	· 변경 - 7,330㎡ → 7,296㎡ 감) 34㎡	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영

5) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

도면번호	가구번호	면적(㎡)		획 지					비 고
		기정	변경	번호	위 치	면적(㎡)			
						기정	증감	변경	
계	-	91,833	91,822.4	-	-	91,931	감)108.6	91,822.4	
가구 번호와 동일	A	91,833	91,822.4	1	A-1	66,137	감) 98	66,039	복합용지
				2	A-2	6,453	-	6,453	업무용지
				3	A-3	7,238	-	7,238	업무용지
				4	A-4	12,103	감) 10.6	12,092.4	학교용지 측량결과반영

※ 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석·개선대책 협의결과 반영하여 복합용지(A-1) 98㎡가 도로(1-3호선)로 변경

※ A-4블럭 측량결과반영

6) 건축물에 대한 용도 · 건폐율 · 용적률 · 높이 · 배치 · 형태 · 색채 · 건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서 : 변경없음

■ 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경)

1) 교통시설

가) 도로

□ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모			폭원	기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호									
기정	대로	1	8	30~108	주간선도로	10,753	덕은동고양시계 덕은동 83-10	광로3-1 백석동 554-1	일반도로		건고제570호 71-09-27	
변경	대로	1	8	30~108	주간선도로	10,753	광로3-1 백석동 1539	대로2-1 백석동 1402	일반도로			변속차로설치 증)2,635㎡

□ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경)사유
대로1-8	대로1-8	· 변속차로설치에 따른 면적 증가 : 2,635㎡ · 폭원 및 연장 변경없음	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석 · 개선대책 협의결과 반영

※ 교통광장 제39호 중복결정면적(853㎡)포함

2) 공간시설

가) 광장

□ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	㊴	광장	교통광장	내곡동 287-1번지	215,815	증) 853	216,668	고고 제56호 99-08-12	중복 결정

※ 대로 1-8호선과 중복결정

□ 광장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
㊴	광장	· 변경 - 215,815㎡ → 216,668㎡ 증) 853㎡	· 일산 백석 Y-CITY 복합시설 신축공사 교통영향분석 · 개선대책 협의결과 반영

3. 관계도면 : "게재생략"

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서 · 지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

□ 토지조서

가. 금회 편입토지세목(도로)

□ 금회 편입토지세목 총괄

분		계	답	대지	도로	구거	하천	공원	잡종지
면적(㎡)	기정	60,562	3,242	6,057	49,400	1,574	260	-	29
	변경	68,588	3,885	10,935.6	51,178.4	1,740	324	462	63
필지수(개)	기정	80	16	1	37	23	2	-	1
	변경	101	22	6	39	28	2	3	1

□ 금회 편입토지 세목조서

		위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
					지적	편입	주소	성명	권리구분	주소	성명
계	기정	80필지			201,353.0	60,562					
	변경	101필지			327,673.4	68,588					
1	기정	덕양구 내곡동	170-2	도	4,758	1,477		경기도	지상권		철도청
	변경	〃	170-2	도	4,758	1,558		경기도	지상권		철도청
2	기정	〃	190-15	도	17	17		국토해양부			
3	기정	〃	190-21	도	25	25		국토해양부	지상권		철도청
4	기정	〃	190-22	도	29	18		국토해양부			
	변경	〃	190-22	도	29	28		국토해양부			
5	기정	〃	190-36	답	10	8		경기도			
6	기정	〃	190-44	도	74	21		국토해양부			
7	기정	〃	399-2	구	9	9		경기도			
8	기정	〃	399-3	구	27	27		경기도			
9	신규	〃	400-2	구	4	4		경기도			
10	기정	〃	400-3	구	10	9		경기도			
	변경	〃	400-3	구	10	10		경기도			
11	신규	〃	400-4	구	522	33		경기도			
12	기정	〃	400-5	구	42	41		경기도			
	변경	〃	400-5	구	42	42		경기도			
13	기정	〃	510	천	3	3		국			
14	기정	〃	510-1	천	2,014	257		국			
	변경	〃	510-1	천	2,014	321		국			
15	기정	일산동구 백석동	406-7	도	31	19		농림축산식품부			
16	기정	〃	406-12	도	15	15		농림축산식품부			

		위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
					지적	편입	주소	성명	권리구분	주소	성명
17	기정	일산동구 백석동	406-13	도	23	15		농림축산식품부			
	변경	〃	406-13	도	23	17		농림축산식품부			
18	기정	〃	417-1	도	2,620	1,775		경기도			
	변경	〃	417-1	도	2,620	2,399		경기도			
19	기정	〃	417-6	도	16	16		경기도			
20	기정	〃	417-7	도	18	13		경기도			
	변경	〃	417-7	도	18	14		경기도			
21	기정	〃	417-8	도	82	49		경기도			
22	기정	〃	425-2	도	43	32		고양시			
23	기정	〃	427-2	도	86	7		농림수산부			
24	기정	〃	442	도	5,645	4,241		경기도			
	변경	〃	442	도	5,645	5,158		경기도			
25	기정	〃	448-5	답	160	32		경기도			
26	기정	〃	449-3	답	198	17		경기도			
	변경	〃	449-3	답	198	169		경기도			
27	기정	〃	449-4	답	291	170		경기도			
28	기정	〃	449-5	답	1,269	992		경기도			
29	기정	〃	449-7	답	39	1		국토교통부			
	변경	〃	449-7	답	39	39		국토교통부			
30	기정	〃	449-8	답	12	12		경기도			
31	기정	〃	449-9	답	531	531		경기도			
32	기정	〃	449-10	답	26	26		경기도			
33	기정	〃	449-11	답	721	721		경기도			
34	기정	〃	449-12	답	414	343		경기도			
	변경	〃	449-12	답	414	375		경기도			
35	신규	〃	451-1	답	121	110		경기도			
36	기정	〃	451-6	답	28	1		국토교통부			
	변경	〃	451-6	답	28	28		국토교통부			
37	기정	〃	451-7	답	41	41		경기도			
38	기정	〃	451-8	답	51	51		경기도			
39	기정	〃	451-9	답	443	287		경기도			
	변경	〃	451-9	답	443	436		경기도			
40	기정	〃	451-10	답	127	9		경기도			
	변경	〃	451-10	답	127	126		경기도			

		위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
					지적	편입	주소	성명	권리구분	주소	성명
41	기정	일산동구 백석동	452-2	구	126	100		국토해양부			
42	기정	〃	452-4	구	56	56		국토해양부			
43	기정	〃	452-7	구	37	35		국토해양부			
	변경	〃	452-7	구	37	37		국토해양부			
44	기정	〃	452-9	구	19	1		국토해양부			
	변경	〃	452-9	구	19	19		국토해양부			
45	기정	〃	457-2	도	112	112		고양시			
46	기정	〃	457-3	도	77	76		국방부			
47	기정	〃	457-4	도	80	80		경기도			
48	기정	〃	457-5	도	6	6		국방부			
49	기정	〃	484-3	도	773	154		경기도			
	변경	〃	484-3	도	773	169		경기도			
50	기정	〃	484-4	도	344	63		국방부			
	변경	〃	484-4	도	344	70		국방부			
51	기정	〃	484-6	도	57	57		경기도			
52	기정	〃	484-7	도	59	59		국방부			
53	기정	〃	488-3	구	16	16		경기도			
54	기정	〃	488-4	구	55	32		경기도			
55	기정	〃	488-5	구	667	190		경기도			
56	기정	〃	489-5	구	24	24		경기도			
57	기정	〃	489-6	구	51	51		경기도			
58	기정	〃	489-7	구	30	30		경기도			
59	기정	〃	489-8	구	222	222		경기도			
60	기정	〃	489-9	구	172	172		경기도			
61	기정	〃	489-10	구	28	28		경기도			
62	기정	〃	554-5	도	189	7		국토교통부			
	변경	〃	554-5	도	189	10		국토교통부			
63	기정	〃	554-8	도	383	262		국토교통부			
	변경	〃	554-8	도	383	310		국토교통부			
64	기정	〃	554-25	도	25	25		국토교통부			
65	기정	〃	554-26	도	18	18		국토교통부			
66	기정	〃	554-27	도	352	219		국토교통부			
	변경	〃	554-27	도	352	261		국토교통부			
67	기정	〃	919-2	구	64	48		건설부			

		위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
					지적	편입	주소	성명	권리구분	주소	성명
68	기정	일산동구 백석동	1632	구	2	1		국토해양부			
69	기정	〃	1632-2	구	155	155		국토해양부			
70	기정	〃	1632-3	구	9	9		국토해양부			
71	기정	〃	1632-4	구	150	136		국토해양부			
72	기정	〃	1632-5	구	285	182		국토교통부			
	변경	〃	1632-5	구	285	268		국토교통부			
73	신규	〃	1235	공	11,181.6	108		고양시			
74	기정	〃	1235-1	잡	7,582.8	29		고양시			
	변경	〃	1235-1	잡	7,582.8	63		고양시			
75	신규	〃	1235-2	도	635.5	19		고양시			
76	신규	〃	1235-3	공	4,124.6	96		고양시			
77	신규	〃	1237	대	66,533.0	491	서울시 영등포구 여의도동15-23	대한주택보증 주식회사	신탁	서울시영등포구 여의도동15-23	대한주택 보증
78	신규	〃	1237-5	대	12,626.0	533.6	서울시 동대문구 한천로 247	학교법인 휘경학원			
79	기정	〃	1539	도	13,611.2	6,128.4		고양시			
80	기정	〃	1540	도	11,370.6	8,500		고양시			
81	신규	〃	1298	공	10,729.7	258		고양시			
82	기정	〃	1537	도	66,533.0	1,985		고양시			
83	기정	〃	1541	도	11,031.9	8,078		고양시	지상권		철도청
84	신규	〃	1237-2	대	6,671.0	215	서울시 강남구 삼성동 142-43 20층	국제신탁 주식회사			
85	신규	〃	1237-3	대	8,233.0	993	서울시 서초구 강남대로 299	주식회사 생보부동산신탁			
86	신규	〃	1237-4	대	2,580.0	84	서울시영등포구 여의도동15-23	대한주택보증 주식회사			
87	기정	〃	1237-6	대	8,628.6	6,057	서울시영등포구 여의도동15-23	대한주택보증 주식회사			
	변경	〃	1237-6	대	8,628.6	8,619	서울시영등포구 여의도동15-23	대한주택보증 주식회사			
88	기정	〃	1242-1	도	1,037.0	578		고양시			
89	기정	〃	1541-1	도	14.1	9		국토교통부			

		위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
					지적	편입	주소	성명	권리구분	주소	성명
90	기정	일산동구 백석동	1538	도	56,851.9	15,140.1		고양시	지상권		철도청
91	기정	〃	1538-10	도	6.3	6.3		고양시	지상권		철도청
92	기정	〃	1538-11	도	94.6	94.6		고양시	지상권		철도청
93	신규	〃	451-2	답	2	2		경기도			
94	신규	〃	451-12	도	38	12		국토교통부			
95	신규	〃	451-14	답	18	4		경기도			
96	신규	〃	451-15	답	5	5		경기도			
97	신규	〃	451-17	답	4	4		경기도			
98	신규	〃	451-19	답	11	3		경기도			
99	신규	〃	452-3	구	59	3		농림축산식품부			
100	신규	〃	452-5	구	8	8		국토해양부			
101	신규	〃	1632-1	구	2,214	10		농림수산부			

※ 대로 1-8호선과 중복결정인 교통광장 제39호의 편입면적 5,787㎡를 제외한 면적임.

나. 금회 제척토지세목(중로3-45호선, 경관녹지, 체육시설)

□ 금회 제척토지세목 총괄

분	계	답	대지	도로	구거	하천	공원	잡종지
(㎡)	515	-	-	19	-	-	462	34
필지수(개)	5	-	-	1	-	-	3	1

□ 금회 제척토지 세목조서

순번	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		권리자		
				지적	제척	주소	성명	권리구분	주소	성명
계		5필지		34,254.2	515					
1	일산동구 백석동	1298	공	10,729.7	258		고양시			
2	〃	1235	공	11,181.6	108		고양시			
3	〃	1235-1	잡	7,582.8	34		고양시			
4	〃	1235-2	도	635.5	19		고양시			
5	〃	1235-3	공	4,124.6	96		고양시			

고양시 고시 제2015 - 111호

도로명주소 고시

제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조, 제24조제1항, 25조에 의거 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2015년 4월 21일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양대로1591 외 18건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일
별 지 참 조			

종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				

폐지 도로명주소	폐지일자	폐지사유
별 지 참 조		

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~8)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2015. 4. 21 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서

연 번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 원당동 198-51, 198-127, 198-206, 198-	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1591	20150421	20090911	고양시의 대표적인 도로로서 고양명칭을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 삼송동 338-1	경기도 고양시 덕양구 덕수천1로 60-19	20150421	20120608	하천 명칭을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 덕양구 삼송동 349	경기도 고양시 덕양구 삼원로1길 26	20150421	20120601	삼송동과 원흥동에서 한자씩을 활용하여 도로명 부여	
4	경기도 고양시 덕양구 삼송동 349-5	경기도 고양시 덕양구 삼원로1길 36	20150421	20120601	삼송동과 원흥동에서 한자씩을 활용하여 도로명 부여	
5	경기도 고양시 덕양구 선유동 239	경기도 고양시 덕양구 서리골길 124번길 96	20150421	20100126	서리골길 시점에서 1240m에 위치한 도로	
6	경기도 고양시 덕양구 선유동 414-3	경기도 고양시 덕양구 선유길 160-64	20150421	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
7	경기도 고양시 덕양구 신원동 649-9	경기도 고양시 덕양구 신원로2길 28-8	20150421	20120601	법정동 명칭을 도로명에 적용	
8	경기도 고양시 덕양구 성사동 155-3, 155-9, 155-6	경기도 고양시 덕양구 충장로 350번길 175-37	20150421	20100126	충장로 시점에서 3500m에 위치한 도로	
9	경기도 고양시 일산동구 식사동 28-5	경기도 고양시 일산동구 견달산로 192-80	20150421	20100126	견달산 명칭을 도로명에 적용	
10	경기도 고양시 일산동구 식사동 1558	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 53-4	20150421	20110715	식사지구내 마을명칭을 도로명에 적용	
11	경기도 고양시 일산동구 식사동 1575-10	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 83-11	20150421	20110715	식사지구내 마을명칭을 도로명에 적용	
12	경기도 고양시 일산동구 장항동 574-14, 574-11	경기도 고양시 일산동구 장대길 75-59	20150421	20100126	장항-대화간 도로로 한 자씩을 활용하여 도로명 부여	
13	경기도 고양시 일산서구 탄현동 5-3	경기도 고양시 일산서구 탄중로 275번길 72	20150421	20100126	탄중로 시점에서 2750m에 위치한 도로	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
1	경기도 고양시 일산서구 덕이동 562-1, 561-3	경기도 고양시 일산서구 덕이동 561-3	경기도 고양시 일산서구 덕이로 118-11	2015.4.21.	토지합병	

고양시 도로명주소 폐지고시 조서

연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비고
1	경기도 고양시 덕양구 서삼릉길 246-44	2015.4.21.	한양컨트리클럽 클럽하우스 부지 편입	2011.7.29.	원흥동	
2	경기도 고양시 덕양구 서삼릉길 246-100	2015.4.21.	한양컨트리클럽 클럽하우스 부지 편입	2011.10.28.	원흥동	
3	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1669-1	2015.4.21.	한양컨트리클럽 클럽하우스 부지 편입	2011.10.28.	원흥동	
4	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1669-2	2015.4.21.	한양컨트리클럽 클럽하우스 부지 편입	2011.10.28.	원흥동	
5	경기도 고양시 일산서구 탄중로275번길 72	2015.4.21.	신축으로 인한 건물 멸실	2011.7.29.	탄현동	

고양시 고시 제2015-112호

도시계획시설(공공청사:일산서부경찰서)사업자 지정 및 실시계획인가 고시

1. 우리시 일산서구 대화동 2325-1번지 일원에 경기도 지방경찰청에서 추진 예정인 고양시 도시계획시설(공공청사:일산서부경찰서)사업에 대하여,
2. 『건축법』 제11조 규정에 따른 의제 협의로 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 제88조 규정에 의거 사업시행자 지정 및 도시계획시설사업 실시계획 신청되어 동법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎ 031-8075-3144)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있습니다.

2015년 4월 21일
고 양 시 장

1. 실시계획 작성내용
   가. 사업시행지의 위치
   - 고양시 일산서구 대화동 2325-1번지 일원

   나. 사업의 종류 및 명칭
   - 종류 : 공공청사
   - 명칭 : 일산서부경찰서

   다. 사업의 면적 또는 규모

시설명	시설종류	위 치	면 적(㎡)	건축면적(㎡)	최초 결정일	비 고
일산서부경찰서	공공청사	일산서구 대화동 2325-1번지 일원	13,224	9,255.07	고양시 고시 제2013-224호	

   라. 사업시행자의 성명 및 주소
   - 주소 : 경기도 수원시 장안구 창룡문길 377
   - 성명 : 경기지방경찰청

   마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2016. 12. 31

   바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

번 호	행정구역		지 목	지적면적	편입면적	소 유 자	
	주 소	지 번				성 명	주 소
1	일산서구 대화동	2325-1	공공청사	13,224	13,224	경찰청	-
	합 계			13,224	13,224		-

   사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

2. 관계도서 : “게재 생략”(열람장소에 비치)

고양시 공고 제2015-656호

도시계획시설(도로:중로2-137호선외 1개노선(킨텍스1단계 S1, S2부지 등))사업 실시계획인가 전 공람공고

1. 우리시 일산서구 대화동 2607-4번지 일원에 추진 예정인 도시계획시설(도로:중로2-137호선(킨텍스1단계 S1, S2 등))사업에 대하여,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제86조 및 제88조 규정에 따른 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청되어 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 사전 열람공고 합니다
3. 사업시행에 관한 세부내용 및 관계도서를 열람장소에 비치하여 일반인에게 보이고 있으니 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2015년 4월 21일

고 양 시 장

가. 사업시행지의 위치
- 고양시 일산서구 대화동 2607-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭
- 사업의 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 중로2-137호선외 1개노선(킨텍스1단계 S1, S2부지 등)

다. 사업의 면적 또는 규모
- 사업시행 내용

구분	규모				연장(m)	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)				
결정	중로	2	137	18.5	178	대화동 2604-4	대화동2307-5	
시행	중로	2	137	18.5	178	대화동 2604-4	대화동2307-5	
결정	중로	2	140	15~18	196.5	대화동 2307-12	대화동 2600-6	
시행	중로	2	140	15~18	196.5	대화동 2307-12	대화동 2600-6	

라. 사업시행자의 성명 및 주소
- 주소 : 경기도 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(마이스산업과장)

마. 사업의 착수 및 준공예정일
- 실시계획인가일 ~ 2016. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소 :붙임

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 같음

아. 열람 및 의견 제출기간 : 시보게재일로부터 15일간

자. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3144)

2. 관계도면 : “게재생략“

○ 토지 조서

일련번호	소 재 지			공부상 면적	실편입 면적	소유자		관계인			비고
	동 • 리	지번	지목			주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	대화동	2607-4	대	58,166	1,872	덕양구 고양시청로 10	고양시				
2	대화동	2600-7	대	12,240	469	덕양구 고양시청로 10	고양시				
3	대화동	2600-5	도	2,608	1,480	덕양구 고양시청로 10	고양시				
4	대화동	2307-2	대	6,722	952	덕양구 고양시청로 10	고양시				
5	대화동	2307-5	대	7,172	312	덕양구 고양시청로 10	고양시				
6	대화동	2600-4	차	6,650	1,397	덕양구 고양시청로 10	고양시				
7	대화동	2600-6	공	6,370	219	덕양구 고양시청로 10	고양시				
합 계				99,928	6,701						