



주거용 오피스텔 재산세 변동신고 안내

신청대상

- 재산세 과세기준일(6. 1.) 현재 소유자 또는 임차인이 해당 오피스텔에 전입신고를 하고, 사업자등록이 되어있지 않으며
- 오피스텔 전체를 주거용으로 사용하는 경우

접수기간

2026. 6. 1. ~ 2026. 6. 15.

제출서류

1. 재산세 과세대상 변동신고서
2. 임대차계약서 사본
3. 주거사실확인서(관리사무소 발급)
4. 주거용 사진 4매(호수 표기된 현관문, 방, 거실, 주방)

유의사항

- 주거용 변동신고는 선택사항으로 충분한 검토 후 신청하시기 바랍니다.
- 재산세 1세대 1주택 특례세율 미적용, 향후 취득세 종과세율
- 양도소득세, 종합부동산세 등 국세 세부담 증가



신청방법

- 방문 / 우편 신청 : 일산서구청 1층 세무과 주택재산팀
- 팩스 신청 : ☎(031)8075-9935
- 카카오톡 채널로 신청
 - ▶ 이용방법 : ▶ 오른쪽 상단 돋보기 ▶ '일산서구주택재산'으로 검색
 - ▶ "일산서구주택재산" 채널 추가
 - ▶ 채팅하기('사업자/기관 정보가 확인된 채널' 확인) ▶ 서류 보내기

채널명 옆 비즈니스 채널배지 " " 반드시 확인하세요!