

[제 1383 호]

2017년 6월 20일(화)

고양시보



차 례

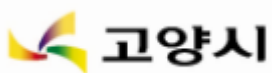
공 고

고양시 공고
제 2017-1122호

도시계획시설[도로:소로1-210호선(고골~대자간도로)]사업 실시계획
고시 전 열람 공고

1

Goyang City



| 발행 : 고 양 시 | 편집 : 공보담당관 | 시보는 공문으로서의 효력이 있습니다.
| (우) 10460 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10(주교동 600) | ☎ (031) 8075-2095

도시계획시설[도로:소로1-210호선(고골~대자간도로)] 사업 실시계획고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 대자동 일원의 도시계획시설 (도로 : 소로1-210호선)사업에 대하여 사업시행자로부터 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획 작성 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.

2. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3145)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 15일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2017년 6월 20일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 시점 : 고양시 덕양구 관산동 675번지
- 종점 : 고양시 덕양구 대자동 800번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 소로1-210호선(고골~대자간 도로 확·포장공사)

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	비고
결정	소로	1	210	10~43.1	3,000	전체 : 46,945	
금회시행	소로	1	210	10~43.1	3,000	당초 : 25,910 변경 : 25,040	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 고시일로부터 ~ 준공예정일: 2019. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 시보게재일로부터 15일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3145)

2. 관계도면 : “게재생략”

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

번호	소재지	지번	지목	면적(m ²)	편입면적(m ²)	소유자		관계자			
						주소	성명	주소	성명	권리관계	
1	기정	대자동	765-3	입	74,975	1,077	고양시	고양시			
	변경	대자동	765-3	입	1,061	1,061	고양시	공			
2	기정	"	765	대	479	21	관산동 635	이약제			
	변경	"	765-6	대	21	21	고양시	공			
3	기정	"	765-1	창	379	3	관산동 635	이약제			
	변경	"	765-7	창	3	3	고양시	공			
4	기정	"	764-8	전	1,415	736		고양시			
	변경	"	764-8	전	736	736	고양시	공			
5	기정	"	764-2	대	927	242	서울시 종로구 명륜가 7번지 26호	윤민호			
	변경	"	764-7	대	238	238					

6	기정	"	766	답	2,813	517	서울시 강남구 청담동102-7 연세리버빌101호	서영배			
	변경	"	766-1	답	517	517	고양시	공			
7	기정	"	767-3	답	1,984	14	고양시 덕양구 성사동 730 신원당마을 501동 1003호	김순분			
	변경	"	767-8	답	14	14	고양시	공			
8	기정	"	764-5	전	570	570	고양시	공			
	변경	"	764-5	전	570	570	고양시	공			
9	기정	"	764-6	전	119	119	고양시	공			
	변경	"	764-6	전	119	119	고양시	공			
10	기정	"	767-1	답	4,942	1,236	일산동구 정발산동 785 아이스페이스622호	안호남			
	변경	"	767-6	답	1,236	1,236	고양시	공			
11	기정	"	763-4	입	8,849	111	대자리 763	정봉순			
	변경	"	763-11	입	111	111	고양시	공			
12	기정	"	1265	도	2,079	1,556	건설부	국			
	변경	"	1265-3	도	1,506	1,506	국토교통부	국			
13	기정	"	763-3	전	828	11	일산동구 사리현동 189 동문 아)305-704	이재숙			
	변경	"	763-10	전	7	7	고양시	공			
14	기정	"	769	전	6,245	1,186	일산동구정발산동785 아이스페이스622	안호남			
	변경	"	769-1	전	1,186	1,186	고양시	공			
15	기정	"	763-1	전	1,318	100	파주시 조리읍 봉일천리 13-15 송촌토파즈아파트 101동 1206호	이재숙	고양시 덕양구 관산동 226-2(고봉지점)	벽제농업 협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	763-7	전	52	52	고양시	공			
15-1	변경	"	763-9	전	4	4	고양시	공			
15-2	변경	"	763-15	전	9	9	고양시	공			
15-3	변경	"	763-16	전	39	39	고양시	공			
16	기정	"	763-2	전	2,541	124	서울시 은평구 대조동58-4	이승면	서울 중구 을지로1가 101-1(역촌역지점)	주식회사 하나은행	근저당권, 지상권
	변경	"	763-8	전	124	124	고양시	공			
17	기정	"	산6-5	입	7,623	61	화정동953별빛마을706동806호	순창조씨부사 공파중중			
	변경	"	762-1	입	61	61	고양군 벽제면 대자리 산8	순창조씨부사 공파중중			
18	기정	"	762	전	2,942	630	고양시 대자동 762	이순애	고양시 관산동 226-2	벽제농업 협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	762-2	전	593	593	고양시	공			
18-1	변경	"	762-7	도	37	37	고양시	공			
19	기정	"	1261	구	4,086	126	건설부	국			
	변경	"	1261	구	4,086	126	건설부	국			
20	기정	"	760	잡	1,455	43	대자리 727	이태순			
	변경	"	760-2	잡	43	43	고양시	공			
21	기정	"	760-1	도	33	13	대자리 727	이태순			
	변경	"	760-1	도	20	20	덕양구 고골길 267(대자동)	이성근			

22	기정	"	1240	도	1,203	137	건설부	국			
	변경	"	1240-3	도	27	27	국토교통부	국			
23	기정	"	759	전	1,160	415	대자동 762	이순애	고양시 관산동 226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	759-17	전	415	415	고양시	공			
24	기정	"	759-16	임	243	149	대자동 762	이순애			
	변경	"	759-26	임	149	149	고양시	공			
25	기정	"	759-15	임	986	434	관산동 672-10	신동현			
	변경	"	759-25	임	439	439	관산동 672-10	신동현			
26	기정	"	759-14	임	986	276	관산동 672-10	신동현			
	변경	"	759-24	임	276	276	관산동 672-10	신동현			
27	기정	"	759-13	임	1,035	126*1/2	서울 서초구 반포동 1-8 경남아파트 8-603	박순옥			
	변경	"	759-23	임	126	126	고양시	공			
28	기정	"	719-1	전	62	62	서울시 마포구 합정동81-26	장용환			
	변경	"	719-1	전	62	62	고양시	공			
29	기정	"	759-10	임	560	73	서울특별시 서대문구 홍은동 188-14, 302호	손봉임	서울시 중구 남대문로2가 9-1	국민은행	근저당권, 지상권
	변경	"	759-22	임	73	65	고양시	공			
30	기정	"	720	대	512	173	경기도 고양시 일산서구 대화동 2582 대화마을 902-602	이광섭	경기도 고양시 일산서구 대화동 759-4(가좌지점)	송포농업협동조합	근저당권
	변경	"	720	대	512	142	고양시	공			
30-1	변경	"	720-1	도	103	31	고양시	공			
31	기정	"	1238	구	24,894	540	건설부	국			
	변경	"	1238	구	24,894	289	건설부	국			
32	기정	"	716-8	답	1,058	193	대자리 727-1	이태순			
	변경	"	716-19	답	193	193	고양시	공			
33	기정	"	716-9	답	1,911	184	대자리 산1	차준구			
	변경	"	716-20	답	184	184	벽제면 대자리 산1	차준구			
34	기정	"	716-10	답	3,471	916	일산동구 사리현동 189 동문 아)305-704	박복래	관산동 226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	716-21	답	916	916	고양시	공			
35	기정	"	718	답	2,340	902	대자동 727-1	이태순			
	변경	"	718-1	답	902	902	고양시	공			
36	기정	"	782-1	답	4,360	1,345	대자동 726	이순홍	고양군 벽제읍 관산리 226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	782-3	답	1,345	1,345	고양시	공			
37	기정	"	783	답	724	72	대자동 726	이순홍	고양군 벽제읍 관산리 226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	783-2	답	72	72	고양시	공			
38	기정	"	1242	도	1,570	903	건설부	국			
	변경	"	1242-5	도	413	413	국토교통부	국			
38-1	변경	"	1242-2	도	534	534	국토교통부	국			

39	기정	"	780-1	전	2,802	145	대자동 726	이순홍	고양군 벽제읍 관산리 226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	780-13	전	145	145	고양시	공			
40	기정	"	산1-6	입	38,684	2,589	일산서구 대화동 2228 장성마을 101-304	평해황씨승지공성(성탁하과)중중			
	변경	"	784-1	입	1,500	1,174	고양시	공			
40-1	변경	"	785-1	입	301	301	고양시	공			
40-2	변경	"	787-2	입	785	785	고양시	공			
41	기정	"	784	전	416	416	대자리 1023	이종규			
	변경	"	784	전	416	416	고양시	공			
42	기정	"	780-4	전	2,919	199	일산서구 주엽동 50 강선마을 611-1202	이경자			
	변경	"	780-14	전	199	199	일산서구 대산로99, 611동 1202호	이경자			
43	기정	"	785	전	489	414	관산동	김태호	관산동226-2	벽제농업협동조합	근저당권, 지상권
	변경	"	785-2	전	414	414	고양시	공			
44	기정	"	779-4	도	5	5	대자동 779-3	이도재			
	변경	"	779-4	도	5	5	행신동 905 햇빛마을 2114동 404호	이도재			
45	기정	"	780-5	목	1,378	110	고양시 일산구 백석동 1187 백송마을 102-1201	이태산			
	변경	"	780-15	목	110	110	고양시	공			
46	기정	"	786-1	전	917	304	고양시 일산구 식사동 742-1	장기석	고양시 덕양구 관산동 226-2	벽제농업협동조합	근저당권
	변경	"	786-4	전	304	146	일산동구 영십길 23-24(식사동)	장기석			
47	기정	"	786-3	도	88	25	고양시 일산구 식사동 542-1	장기석	고양시 덕양구 관산동 226-2	벽제농업협동조합	근저당권
	변경	"	786-5	도	25	25	일산동구 식사동 542-1	장기석	고양시 덕양구 관산동 226-2	벽제농업협동조합	근저당권
48	기정	"	산9-5	입	5,798	1,858	경기도 파주시 교하읍 다율리 2 교하2차월드메르디앙 210-1401	신현국			
	변경	"	787-6	입	1,858	1,858	경기도 파주시 교하읍 다율리 2 교하2차월드메르디앙 210-1401	신현국			
49	기정	"	775-17	입	192	192	파주시 금촌동 231-2 대영장미아201-1609	최석영	서울시 을지로2가50	기업은행	근저당권, 지상권
	변경	"	775-17	입	192	192	덕양구 유산길50번길 18-26 나동 201호	최석영	서울시 을지로2가50	기업은행	근저당권, 지상권
50	기정	"	산188	도	1,587	755	건설부	국			
	변경	"	775-18	도	755	755					
51	기정	"	산10-2	입	8,727	910	고양시 벽제면 대자리 809	이정균외6인			
	변경	"	787-5	입	910	910	고양시 벽제면 대자리 809	이정균외6인			
52	기정	"	산11-1	입	28,264	1,529	고양시 벽제면 대자리 809	이정균외6인			
	변경	"	775-16	입	1,529	1,529	고양시	공			

53	기정	"	801	전	3,438	348	서울시 종로구 봉익동 19-1 온영빌딩	전주이씨무풍 군파종중	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
	변경	"	801-2	전	348	348	서울시 종로구 돈화문로10길 9(봉익동)	전주이씨온영 군파종회	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
54	기정	"	802	답	165	3	서울시 종로구 봉익동 19-1 온영빌딩	전주이씨무풍 군파종중	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
	변경	"	802-1	답	3	3	서울시 종로구 돈화문로10길 9(봉익동)	전주이씨무풍 군파종중	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
55	기정	"	790	답	4,966	364	서울시 종로구 봉익동 19-1 온영빌딩	전주이씨무풍 군파종중			
	변경	"	790-2	답	364	364	서울시 종로구 봉익동 19-1 온영빌딩	전주이씨무풍 군파종중			
56	기정	"	1244	도	3,012	206	건설부	국			
	변경	"	1244	도	3,012	206	국토교통부	국			
57	기정	"	800	답	9,934	142	서울시 종로구 봉익동 19-1 온영빌딩	전주이씨무풍 군파종중	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
	변경	"	800-1	답	142	142	서울시 종로구 돈화문로10길 9(봉익동)	전주이씨온영 군파종회	서울시 종로구 봉익동 19-1	전주이씨 온영군파 종회	근저당권
		"									
합계	기정		57필지			25,910					
	변경		65필지			25,040					