

제1927호

고양시보

2022년 11월 15일(화)

차 례

고 시

고양시 고시
제2022-360호

부춘어린이공원 조성계획(변경)결정 및 지형도면 고시

1

부춘어린이공원 조성계획(변경)결정 및 지형도면 고시

건설교통부고시 제169호(1990.3.31)로 도시관리계획결정 및 공원 조성계획결정된 부춘어린이공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 공원조성계획(변경)결정 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획으로 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 시행령 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2022년 11월 15일

고 양 시 장

1. 공원조성계획(변경) 결정 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

도면 표시번호	공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
				기정	변경	변경후	
-	부춘	어린이공원	일산동구 장항동 879	3604.4	-	3604.4	건교부 제169호 (90.3.31)

나. 공원 결정(변경) 사유

도면 표시번호	공원명	공원의 종류	변경내용	변경사유
-	부춘	어린이공원	• 공원 시설면적 변경 (2061.8㎡ → 1864.5㎡)	• 노후화 된 어린이공원의 환경을 개선하고, 지역주민들의 의견을 수렴하여 안전하고, 쾌적한 여가생활을 질길 수 있는 공간 제공

2. 공원조성계획(안) 총괄표

구 분	면적(㎡)		비율(%)	비 고
	기정	변경		
공원면적	3604.4	3604.4	100.0	1,500㎡ 이상 (법 ¹⁾ 시행규칙 제6조)
시설면적	2061.8	1864.5	51.7	60% 이하 (법 ¹⁾ 시행규칙 제11조)

¹⁾ 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

3. 토지이용계획(변경) 총괄표

구분	면적(㎡)			비율(%)		비고
	기정	변경	변경후	기정	변경	
공원면적	3604.4	-	3604.4	-	-	
시설면적	2061.8	감)197.3	1864.5	57.3	51.7	
도로 및 광장	1478.8	감)556.8	922.0	41.0	25.5	
조경시설	-	-	-	-	-	
휴양시설	-	증)132.0	132.0	0	3.7	
유희시설	572.5	증)61.5	634.0	16.0	17.6	
운동시설	-	증)166.0	166.0	0	4.6	
편익시설	10.5	-	10.5	0.3	0.3	
교양시설	-	-	-	-	-	
관리시설	-	-	-	-	-	자전거보관대2개소, 앉음벽 48m,금연안내판1개소, 종합안내판1개소
녹지면적	1542.6	증)197.3	1739.9	42.7	48.3	

4. 공원세부시설별 조성계획 결정(변경) 총괄표

구분	번호	시설명	부지면적 (㎡)		건축물(㎡)				규모/수량		비고
					건축면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계			3604.4	3604.4	10.5	10.5	10.5	10.5			
시설면적			2,061.8	1,864.5	-	-	-	-			
도로 / 광장	소 계		1,478.8	922.0	-	-	-	-			
		소로	141.5	240.0	-	-	-	-			
		광장	1,337.3	682.0	-	-	-	-			
조경 시설	소 계		-	-	-	-	-	-			
		파고라	-	-	-	-	-	-	2개소	2개소	
휴양 시설	소 계			132.0	-	-	-	-			
		휴게쉼터		132.0	-	-	-	-			
		등의자	-	-	-	-	-	-	9개소	3개소	
		평의자	-	-	-	-	-	-	3개소	3개소	
유희 시설	소 계		572.5	634.0	-	-	-	-			
	4	모래사장	572.5	-	-	-	-	-			
	4-1	조합놀이대	-	-	-	-	-	-	1개소		
	4-2	정글짐	-	-	-	-	-	-	1개소		
	4-3	시이소오	-	-	-	-	-	-	1개소		
	4-4	회전무대	-	-	-	-	-	-	1개소		
	4-5	기어오르기	-	-	-	-	-	-	1개소		
	4	어린이놀이터	-	518.0	-	-	-	-			
	4-1	마운딩놀이터	-	116.0	-	-	-	-			
	4-2	조합놀이대	-	-	-	-	-	-		1개소	
	4-3	회전놀이	-	-	-	-	-	-		1개소	
	4-4	시소	-	-	-	-	-	-		2개소	
	4-5	그네	-	-	-	-	-	-		1개소	
	4-6	흔들놀이	-	-	-	-	-	-		2개소	
	4-7	통나무미로	-	-	-	-	-	-		1개소	
	4-8	유아미끄럼틀	-	-	-	-	-	-		1개소	
운동 시설	소 계		-	166.0	-	-	-	-			
	다	다목적운동장	-	166.0	-	-	-	-			
		체력단련시설	-		-	-	-	-			6개소
			-		-	-	-	-			
편의 시설	소 계		10.5	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5			
	라	화장실	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5	10.5			

구분	번호	시설명	부지면적 (㎡)		건축물(㎡)				규모/수량		비고
					건축면적		연면적				
			기정	변경	기정	변경	기정	변경	기정	변경	
관리 시설	소 계				-	-	-	-			
	6	문주			-	-	-	-	4개소	-	
	7	울타리			-	-	-	-	172m	172m	
	8	쓰레기통			-	-	-	-	3개소	-	
	6	자전거보관 대			-	-	-	-		2개소	
	7	앉음벽/플랜 터			-	-	-	-		48m	
	8	금연안내판			-	-	-	-		1개소	
	9	종합안내판			-	-	-	-		1개소	
녹지 및 기타	소 계		1542.6.	1739.9	-	-	-	-			
		녹지	1542.6.	1739.9	-	-	-	-			

5. 도로세부결정조서

구분	규모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	합 계					13.5	141.5			
변경						172	240			
기정	소로	1	진1	11	진입로	6.5	71.5	중2-보12	광장	
변경	소로	1	진1	9	진입로	7	64	보행로	광장	
기정	소로	1	진2	10	진입로	7	70	중2-보11	광장	
변경	소로	1	진2	6.5	진입로	8	50	보행로	광장	
변경	소로	1	연1	0.8	연결로	72	58	소로-진1	휴게쉼터	
변경	소로	1	연2	0.8	연결로	85	68	소로-진2	광장	

조성계획도(변경전)

당 초

■ 시설배치계획표

구분	구분	시설명	면적(㎡)	구분비율(%)	비고
합계	합계	합계	3000.0	100.0	
주요시설	주요시설	주요시설	1000.0	33.3	
보통시설	보통시설	보통시설	1000.0	33.3	
소형시설	소형시설	소형시설	1000.0	33.3	
합계	합계	합계	3000.0	100.0	

■ 공간계획표

구분	구분	시설명	면적(㎡)	구분비율(%)	비고
합계	합계	합계	3000.0	100.0	
주요시설	주요시설	주요시설	1000.0	33.3	
보통시설	보통시설	보통시설	1000.0	33.3	
소형시설	소형시설	소형시설	1000.0	33.3	
합계	합계	합계	3000.0	100.0	

부촌어린이공원 조성계획

공원조성계획결정도

「당초」

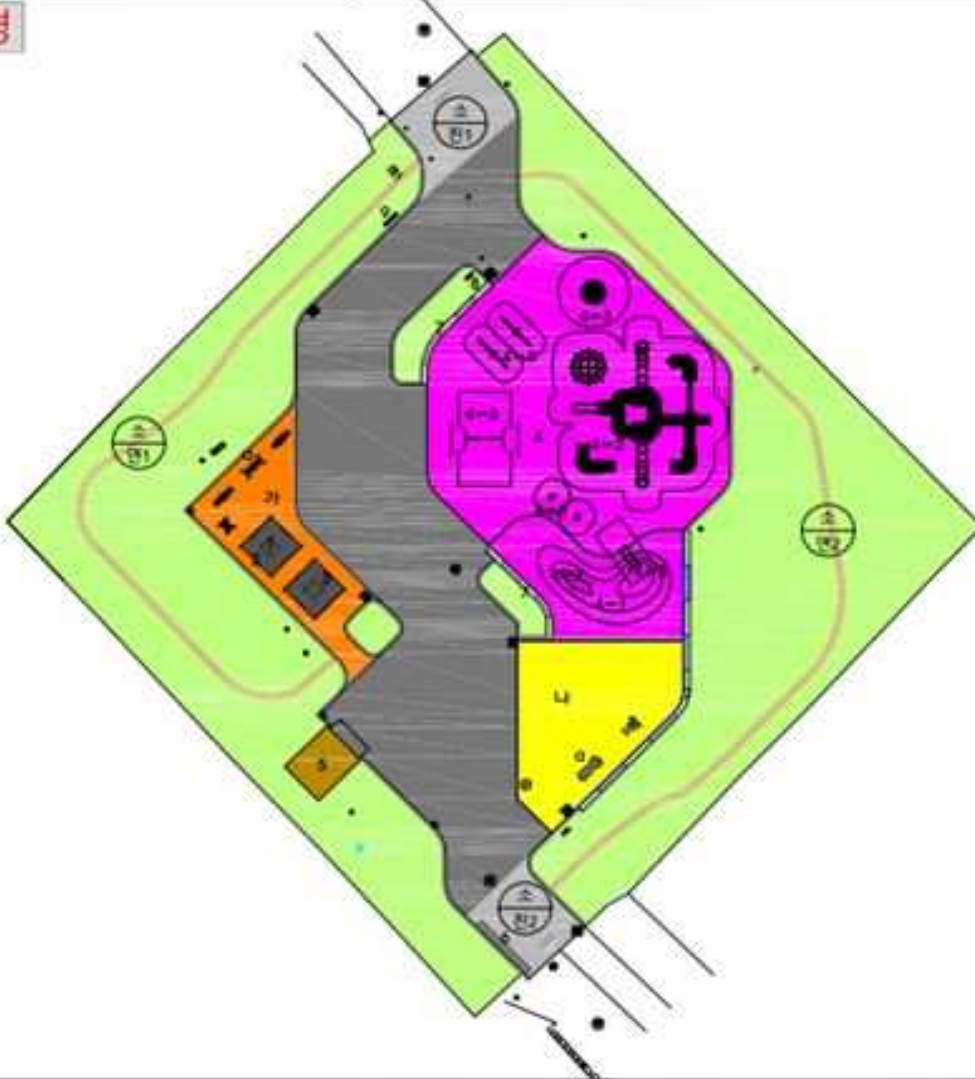
- 도랑길복합
- 운동시설
- 놀이시설
- 휴식시설
- 편의시설
- 관리시설
- 녹지공간

조달비 1억 5천 000만원 ~ 2억 000만원
 예산 2023년 08월 09일
 변경된 시설 부분에 관하여 조달비

SCALE = 1 / 400

조성계획도(변경후)

변경



■ 시설배치계획표

구분	지종	시설명	면적(m ²)	구분면적(%)	비고
총합			3088.8	100.0	
부속시설			1808.8	58.6	비율 58.6%
주차장	지	주차장	1400	45.3	
	면	면적	408.8	13.2	
운동장	지	운동장	—	—	
	면	면적	—	—	
놀이시설	지	놀이시설	1400	45.3	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	

구분	지종	시설명	면적(m ²)	구분면적(%)	비고
부속시설			1808.8	58.6	
주차장	지	주차장	1400	45.3	
	면	면적	408.8	13.2	
운동장	지	운동장	—	—	
	면	면적	—	—	
놀이시설	지	놀이시설	1400	45.3	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	

■ 용선계획표

구분	지종	시설명	면적(m ²)	구분면적(%)	비고
총합			3088.8	100.0	
주차장	지	주차장	1400	45.3	
	면	면적	408.8	13.2	
운동장	지	운동장	—	—	
	면	면적	—	—	
놀이시설	지	놀이시설	1400	45.3	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	
기타	지	기타	—	—	
	면	면적	—	—	

부촌어린이공원
조성계획

공원조성계획결정도
[변경 계획]

- 도로면적
- 조경면적
- 운동장면적
- 놀이시설면적
- 기타면적
- 기타면적
- 기타면적
- 기타면적

고정식교차로 0000 ~ 0000
시정 2022년 00월 00일
변경 및 신설 부분에 한하여 효도

SCALE = 1 / 400

