

제2000호

고양시보

2023년 8월 8일(화)

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시
제2023-292호

도로구간 변경 고시

1

고양시 고시
제2023-294호

도시계획시설(소로1-236호선 외 1개소) 사업 실시계획(변경)
인가 고시

3

공 고

고양시 공고
제2023-2050호

도시계획시설[도로: 소로3-652호선 외 1개소] 사업 실시계획
고시 전 열람 공고

9

고양시 공고
제2023-2059호

도시계획시설(자동차정류장3) 사업 시행자지정 및 실시계획
인가 고시 전 열람 공고

13

도로구간 변경 고시

「도로명주소법」 제8조제1항, 제8조제5항 및 같은법 시행규칙 제12조의 규정에 따라 도로구간 변경에 관한 사항을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 8월 8일

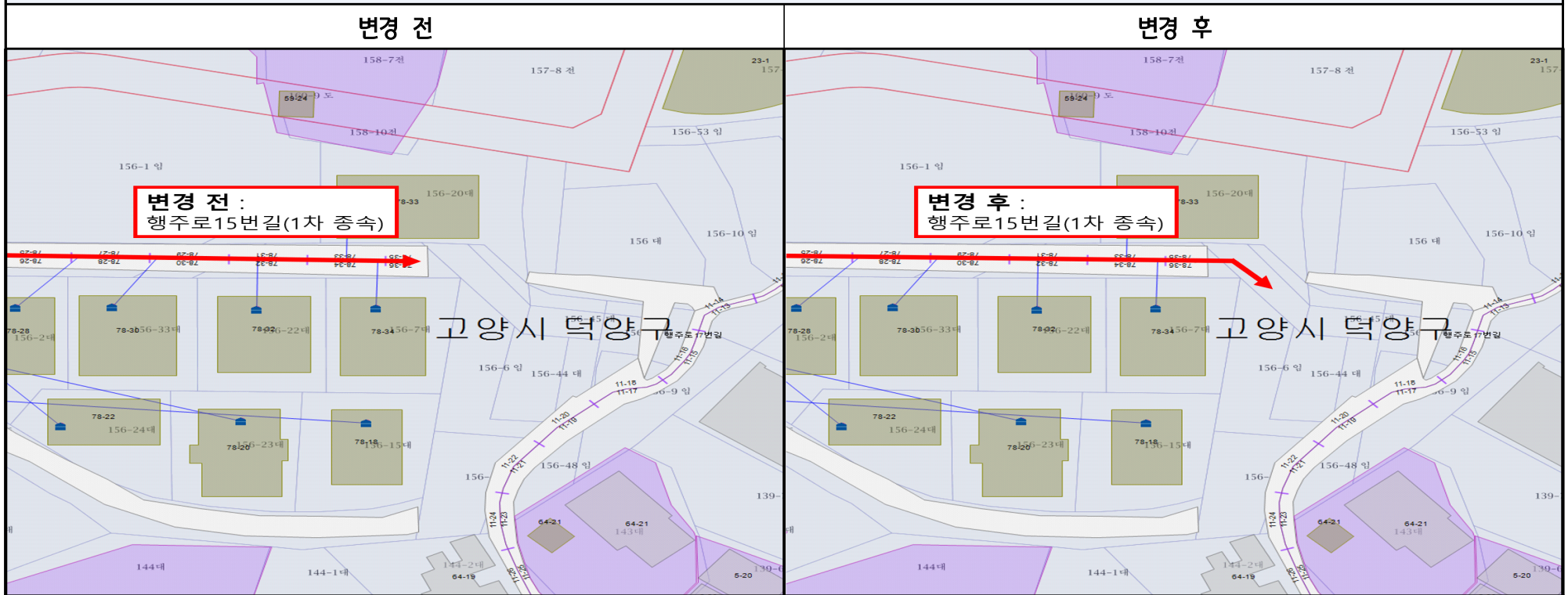
고 양 시 장

1. 고 시 일 : 2023. 8. 8.(화)
2. 고시방법 : 시보, 홈페이지, 게시판
3. 고시내용 : 도로구간 변경에 관한 사항
※붙임(조서 및 도면) 참조
4. 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎031-8075-3099)로 문의하여 주시기 바랍니다.

붙임) '행주로15번길' 도로구간 변경 조서 및 도면

도로명	관할 구역	구분		도로구간		길이(m)	폭(m)	기초번호 간격(m)	기초번호	변경 사유	고시일	효력발생일
				기점	종점							
행주로15번길 (1차종속)	행주동	도로구간 변경	변경 전	행주외동 62-5	행주내동 156-25	177	4	10	78-1(2) → 78-35(36)	종속구간 연장	2023. 8. 8.	2023. 8. 8.
			변경 후	행주외동 62-5	행주내동 156-21	189	4	10	78-1(2) → 78-37(38)			

도로구간 변경 도면



※ 『도로명주소법 시행령』제19조 규정에 따라 주민의견수렴 및 도로명주소위원회 심의 등 절차를 생략할 수 있음.

도시계획시설(소로1-236호선 외 1개소) 사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2022-365호(2022. 11. 22.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 일산동구 풍동 617-9번지 일원의 도시계획시설(소로1-236호선 외 1개소) 사업의 준공예정일 변경 등의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 규정에 따라 실시계획을 변경 고시합니다.

2023년 8월 8일

고 양 시 장

1. 실시계획인가(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 일산동구 풍동 617-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(소로1-236호선 외 1개소) 사업
- 명칭 : 도시계획시설(소로1-236호선 외 1개소) 조성 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성명 : 재단법인 서울기독교청년회유지재단 대표 김인복
- 주소 : 서울특별시 종로구 종로 69(종로2가)

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

- 도로 결정 조서

명 칭	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	기 능	시 점	중 점	비고
결 정	소로	1	236	10	498	국지도로	대로1-10 풍동660-8	대로3-39 풍동616-2	
금회시행	소로	1	236	10	65	국지도로	풍동688	풍동616-2	
결 정	소로	1	237	10	511	국지도로	중로2-152 풍동616-5	중로1-81 풍동1127-40	
금회시행	소로	1	237	10	96	국지도로	중로2-152 풍동616-5	풍동589-3	

- 사업의 규모

구 분	결정면적(㎡)	금회시행면적 (㎡)	최초결정일
소로1-236호선	6,196	538	고고제2017-302호 (‘17.09.29.)
소로1-237호선	5,366	945	고고제2017-302호 (‘17.09.29.)

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- (기준) 고시일로부터 ~ 2023. 7. 31.

- (변경) 고시일로부터 ~ 2024. 7. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지반·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

- 소로1-236호선 (변경없음)

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	
				공부면적	편입면적	성명	주소
합 계				1,099	538		
1	일산동구 풍동	616-49	체	22	22	재단법인 서울기독교 청년회유지재단	서울 종로구 종로2가 9
2	”	617-5	도	8	8	재단법인 서울기독교 청년회유지재단	서울 종로구 종로2가 9
3	”	617-9	도	343	343	재단법인 서울기독교 청년회유지재단	서울 종로구 종로2가 9
4	”	617-10	도	52	34	재단법인 서울기독교 청년회유지재단	서울 종로구 종로2가 9
5	”	617-38	도	19	19	오*자	경기도 고양시 일산동구 위시티*로 **, ***동 ****호(식사동, 위시티일산자이*단지)
6	”	620-1	도	17	17	이*순	일산읍 일산리 ***-***
7	”	688	구	638	95	(국)건설부	

- 소로1-237호선 (변경)

연 번	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
합 계				945	945						
1	일산동구 풍동	589-21	도	16	16	김*순	인천광역시 연수구 송도문화로**번길 **,***동***호(송도동, 송도글로벌캠퍼스푸르지오)	산곡십정 새마을금고	인천광역시 부평구 마정로 361번길31 (산곡동)	근저당권	
								부평동부 새마을금고	인천광역시 부평구 장제로 91번길 33(부평동)	근저당권	
								부평남부 새마을금고	인천광역시 부평구 부영로 4번길1(부평동)	근저당권	
						김*선	인천광역시 연수구 컴벤시아대로***번길 **,****동****호(송도동, 송도더샵파크애비뉴)				
조*수	인천광역시 중구 운중로**번길 ***-**, *동***호(운남동,아마빌 리스)										
1	"	589-21	도	16	16	정*연	전라남도 나주시 다시면 백호로	농협은행주 식회사	서울특별시 중구 통일로120(충정로1가) (화정역지점)	근저당 (채무자 주식회 사기내인력)	변경
								농협협동조 합중앙회	서울특별시 중구 충정로1가 75(화정역지점)	지상권	

연 번	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
2	"	590-16	대	28	28	엄*윤	인천광역시 계양구 계양문화로 ***,***동 ****호(용종동,추정마을아파트)	부평 새마을금고	인천광역시 부평구 충선로 319(삼산동)	근저당권 지상권	
								부평남부 새마을금고	인천광역시 부평구 부영로4번길 1(부평동)	근저당권 지상권	
								청천 새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권 지상권	
						서*원	서울특별시 은평구 통일로 ***,***동***호(불광동,북한산 힐스테이트7차아파트)				
3	"	590-15	도	204	204	엄*윤	인천광역시 계양구 계양문화로 ***,***동 ****호(용종동,추정마을아파트)	부평 새마을금고	인천광역시 부평구 충선로 319(삼산동)	근저당권 지상권	
								부평남부 새마을금고	인천광역시 부평구 부영로4번길 1(부평동)	근저당권 지상권	
								청천 새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권 지상권	
						서*원	서울특별시 은평구 통일로 ***,***동***호(불광동,북한산 힐스테이트7차아파트)				

연 번	소재지	지 번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인			비 고
				공부면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
4	일산동구 풍동	590-5	전	40	40	김*균	인천광역시 연수구 인천타워대로***번길 ***,***동 ***호 (송도더샵프라임뷰25블럭)	부평동부 새마을금고	인천광역시 부평구 장제로 91번길 33(부평동)	근저당권 지상권	
								청천 새마을금고	인천광역시 부평구 세월천로 29(청천동)	근저당권 지상권	
								주안 새마을금고	인천광역시 미추홀구 경원대로 864번길 40(주안동)	근저당권 지상권	
5	"	591-21	차	9	9	이*주 외 2인	경기도 고양시 일산동구 숲속마을*로**번길****(풍동)				
6	"	591-22	전	21	21	김*용	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 **, ***동 ****호(풍동, 숲속마을)				
7	"	591-15	도	63	63	김*용	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 **, ***동 ****호(풍동, 숲속마을)				
8	"	591-24	전	21	21	김*용	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 **, ***동 ****호(풍동, 숲속마을)				
9	"	591-25	전	80	80	김*용	경기도 고양시 일산동구 숲속마을로 **, ***동 ****호(풍동, 숲속마을)				
10	"	591-19	도	32	32	김*상	경기도 고양시 일산동구 숲속마을 *로**번길 **~*(풍동)	일산농업 협동조합	경기도 고양시 일산서구 일청로30(일산동) (풍동지점)	근저당권	
11	"	591-20	도	68	68	김*상	경기도 고양시 일산동구 숲속마을 *로**번길 **~*(풍동)	일산농업 협동조합	경기도 고양시 일산서구 일청로30(일산동) (풍동지점)	근저당권	

연 번	소재 지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인			비고
				공부면적	편입면적	성명	주소	성명	주소	권리종류	
12	일산동구 풍동	616-58	임	332	332	재단법인 서울교회 기독교청 년회지 재단	서울 종로구 종로2가 9				
13	일산동구 풍동	591-23	대	31	31	김*상	경기도 고양시 일산동구 숲속마을*로 **번길 *-*(풍동)	일산농업 협동조합	경기도 고양시 일산서구 일청로30 (일산동)(풍동지점)	근저당권	

도시계획시설[도로: 소로3-652호선 외 1개소] 사업 실시계획 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 토당동 665-18번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로3-652호선 외 1개소] 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획 신청되어,
2. 같은 법 제90조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 규정에 따라 실시계획 고시 및 사업인정 의제 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3146)에 비치하여 열람하고 있으며, 토지건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로 부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2023년 8월 8일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 덕양구 토당동 665-18번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)
- 명칭 : 토당동 삼성당취락(소로3-652호선 외 1)도로개설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(공사과장)

라. 사업의 면적 또는 규모

구 분	결정			금회시행			비고
	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	
소로 3-652호선	4.0	46	183.5	4.0	46	183.5	
소로 3-653호선	4.0	34	145	4.0	34	145	

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3146)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

□ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

○ 토지조서 (소로3-652호선)

일련 번호	소재지		공부상		실면적	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류
1	토당동	651-11	도	44	1	국	기획재정부			
2	토당동	665-19	대	30	7	김*주	경기도 고양시 덕양구 행신로 **1-**1, **3동 ***2호(행신동, 행신3차에스케이 뷰 아파트)			
3	토당동	665-18	도	38.5	38.5	김*주	경기도 고양시 덕양구 행신로 **1-**1, **3동 ***2호(행신동, 행신3차에스케이 뷰 아파트)			
4	토당동	665-9	대	365	5	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)			
5	토당동	665-17	도	85	48	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)			
6	토당동	659-1	대	92.1	53	공	고양시			
7	토당동	665-11	대	838	13	한*곤	경기도 고양시 덕양구 호수로 **0, **2호(토당동)	고양축산업 협동조합	경기도 고양시 덕양구 호국로 794(성사동)(농곡지점)	근저당 권
8	토당동	665-12	대	317	18	김*배	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로84(을지로2 가)(농곡지점)	근저당 권

○ 토지조서 (소로3-653호선)

일련 번호	소재지		공부상		실면적	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	성명	주소	성명	주소	권리의 종류
1	토당동	665-12	대	317	59	김*배	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)	주식회사 국민은행	서울특별시 중구 남대문로84(을지로2 가)(농곡지점)	근저당 권
2	토당동	665-13	대	357	75	한*필	경기도 고양시 덕양구 토당동 **5			
3	토당동	665-5	대	760	11	신*순	경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)			
						나*규	경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)			
						나*미	경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)			

○ 지장물 조서 (소로3-652호선)

구 분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소 유 자	
						성 명	주 소
1	토당동	661-18	통신주	-	1EA		
2	〃	665-19	통신주	-	1EA		
3	〃	665-17	담장	H=1.8m, T=10cm	6M	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
4	〃	665-17	문주	0.5×0.5×H2.0 m	1EA	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
5	〃	665-9	건물	슬래브조적조	1M2	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
6	〃	665-17	대문	H=1.8m	1EA	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
7	〃	665-17	담장	H=1.8m, T=10cm	1M	박*순	경기도 고양시 덕양구 용현로 *0, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
8	〃	665-11	통신주	-	1EA		

○ 지장물 조서 (소로3-653호선)

구 분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소 유 자	
						성 명	주 소
1	토당동	665-12	전력주	-	1EA		
2	〃	665-12	화장실	RC조	4M2	김*배	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)
3	〃	665-13	창고	RC조	8M2	한*필	경기도 고양시 덕양구 토당동 **5

도시계획시설(자동차정류장3) 사업 시행자지정 및 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 일산서구 대화동 2328번지 일원의 도시계획시설(자동차정류장: 공영차고지) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조에 따른 사업시행자지정 실시계획인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2023년 8월 8일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치

- 경기도 고양시 일산서구 대화동 2328번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(자동차정류장:공영차고지) 사업
- 명칭 : 대화버스공영차고지 전기버스 충전설비 공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : (주) 펌프킨
- 주소 : 경기도 남양주시 화도읍 경춘로 1955

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
결정	3	자동차 정류장	공영 차고지	대화동 2328	22,939.0	고양시고시 제2007-300호 (2007. 8. 6.)	
시행	3	자동차 정류장	공영 차고지	대화동 2328	22,106.0		신축 연면적 467.59㎡

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

자. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권 이외권리
합 계		1필지								
1	대화동	2328	차	22,106	22,106	고양시				