

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시
제2023-346호도시계획시설[하수도 12: 일산수질복원센터] 사업 실시계획
(변경)인가 고시 1고양시 고시
제2023-349호

도로명주소 고시 4

공 고

고양시 도로건설사업소
차량등록과 공고
제2023-76호

2023년 9월 운행정지명령 자동차 공고 6

고양시 공고
제2023-2411호고양 국방대학교 중전부동산 도시개발구역지정 및 개발계획(안),
도시관리계획(개발제한구역 해제) 결정(변경)(안), 전략환경영향
평가서(초안), 사업인정에 대한 공람 공고 8고양시 공고
제2023-2461호고양 도시관리계획(한국국제전시장 2단계 지구단위계획)
결정(변경)(안) 공람 공고 10고양시 공고
제2023-2467호도시계획시설(광로3-7호선 외 3개소) 실시계획(변경)인가
고시 전 열람 공고 12

도시계획시설[하수도 12: 일산수질복원센터] 사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 일산서구 법곶동 740-5번지 일원 도시계획시설[하수도 12: 일산수질복원센터] 사업에 대하여, 하수처리시설 추가 설비 설치에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2023년 10월 6일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산서구 법곶동 740-5번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(하수도-하수종말처리장 12호) 사업
- 명 칭 : 일산수질복원센터 시설개량사업

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
결정 (기정)	12	하수종말처리장	법곶동 740 일원	143,170	-	143,170	경과조치 03-01-01	
시행	12	하수종말처리장 (일산수질복원센터)	법곶동 740 일원	143,170	- (2,449)	143,170 (2,449)		시설부지경계 내 설비시설 추가설치(2,449㎡)

(금회 설치시설)

- 통합슬러지저류조 : 948.1㎡
- 반송슬러지펌프실(2단계) : 187.1㎡
- 반류수처리시설 : 854.0㎡
- 통합슬러지저류조 탈취시설 : 240.0㎡

- 반송슬러지펌프실(1단계) : 141.8㎡ ◦ 반류수처리조 탈취시설 : 78.0㎡
- 합 계 : 2,449.0㎡

라. 사업시행자의 성명 · 주소

- 성 명 : 고양시장 (하수행정과)
- 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일 : 2026. 4. 30.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
- 토지조서

소재지	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		관계자		권리관계	비고
					성명	주소	성명	주소		
일산서구 법곳동	740-5	잡	113,158.6	2,449	고양시장					시설부지 경계 내 설치시설 추가 설치(2,449㎡)
합 계			113,158.6	2,449						

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 10월 6일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 양곡1길 205-74 등 23건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소	폐지일자		폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 10. 6. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 행주외동 372-3	경기도 고양시 덕양구 양곡1길 205-74 (행주외동)	2023-10-06	20120117	양곡 이가순선생의 공헌, 희생자 명칭을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 주교동 443-8	경기도 고양시 덕양구 마상로57번길 87-72 (주교동)	2023-10-06	20100126	마상로 시점에서 570m에 위치한 도로	
3	경기도 고양시 덕양구 화정동 986-9	경기도 고양시 덕양구 화신로 254 (화정동)	2023-10-06	20090911	화정-행신간 도로로 한 자락을 활용하여 도로명 부여	
4	경기도 고양시 일산동구 식사동 41-11	경기도 고양시 일산동구 건달산로 192-79 (식사동)	2023-10-06	20100126	건달산 명칭을 도로명에 적용	
5	경기도 고양시 일산서구 가좌동 461-25	경기도 고양시 일산서구 가좌로50번길 34 (가좌동)	2023-10-06	20100126	가좌로 시점에서 500m에 위치한 도로	
6	경기도 고양시 덕양구 덕은동 0	경기도 고양시 덕양구 대덕산2길 74 (덕은동)	2023-10-06	20190531	고유지명 및 위치예측성 고려	
7	경기도 고양시 덕양구 관산동 524-14	경기도 고양시 덕양구 통일로966번길 65-32 (관산동)	2023-10-06	20100126	통일로 시점에서 9660m에 위치한 도로	
8	경기도 고양시 덕양구 주교동 214, 202-2, 213-4	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 77 (주교동)	2023-10-06	20100126	원당로 시점에서 330m에 위치한 도로	
9	경기도 고양시 일산동구 사리현동 263-6	경기도 고양시 일산동구 공릉천로133번길 41-28 (사리현동)	2023-10-06	20100126	공릉천로 시점에서 1330m에 위치한 도로	
10	경기도 고양시 덕양구 내유동 47-1, 44-6, 47-2	경기도 고양시 덕양구 내유길80번길 92-28 (내유동)	2023-10-06	20100126	내유길 시점에서 800m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 일산동구 설문동 159-7, 159-102	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 92-20 (설문동)	2023-10-06	20100126	문봉길 시점에서 620m에 위치한 도로	
12	경기도 고양시 덕양구 지축동 1151-2	경기도 고양시 덕양구 지축5로 20 (지축동)	2023-10-06	20191101	고유지명 및 위치 예측성 고려	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	중전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 폐지고시 조서						
연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	폐실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 92-20	2023-09-25	건물 신축	2011-07-29	설문동	
2	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 92-16	2023-09-25	건물 신축	2011-07-29	설문동	
3	경기도 고양시 덕양구 내유길80번길 92-28	2023-09-25	건물 신축	2011-07-29	내유동	
4	경기도 고양시 일산동구 공릉천로133번길 41-28	2023-09-25	건물 신축	2012-12-28	사리현동	
5	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1287	2023-09-26	건물 신축	2011-07-29	주교동	
6	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1289	2023-09-26	건물 신축	2011-07-29	주교동	
7	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1291	2023-09-26	건물 신축	2011-07-29	주교동	
8	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1293	2023-09-26	건물 신축	2011-07-29	주교동	
9	경기도 고양시 일산서구 가좌로50번길 34	2023-10-04	건물 신축	2011-07-29	가좌동	
10	경기도 고양시 덕양구 화신로 254	2023-10-04	건물 신축	2011-07-29	화정동	
11	경기도 고양시 덕양구 마상로57번길 87-72	2023-10-04	건물 신축	2011-07-29	주교동	

2023년 9월 운행정지명령 자동차 공고

자동차 소유자가 자동차 운행정지 요청서를 제출한 자동차에 대하여 「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 동 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의·요청 등) 규정에 의거하여 운행정지명령을 하였음을 공고합니다.

1. 공고명칭 : 2023년 9월 운행정지명령 자동차 공고
2. 공고기간 : 2023. 10. 6. ~ 2023. 10. 27.(21일간)
3. 공고대상 : 45나267* 등 10대(소유자, 이해관계인)
4. 공고내용

자동차관리법 제24조의2에 따라 운행정지명령 받은 차량을 운행하다 적발 될 경우 자동차 관리법 제81조 및 제82조 규정에 의거 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처해질 수 있음을 알려드립니다.

※ 기타 문의사항은 고양시도로관리사업소 차량등록과 특별사법경찰2팀 (☎031-8075-4766)으로 연락하여 주시기 바랍니다.

붙임 운행정지명령 자동차 현황(202309) 1부.

2023. 10. 6.

고양시장

운행경지상태	자동차등록번호	차대번호	차량	소유자명	사용본거주소	용도	불법 운행된 사유	불법 운행된 상세사유	등록관청명	등록일
등록	45나267*	WDDSJ4GB8HN449483	CLA250 4Matic	양**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	차량 위탁관리를 하였으나 차량을 운행하고 있고, 차량반납을 요청하여도 차량을 반납하지 않음	경기도 고양시	2023.09.27
등록	15로597*	KNAPC813BDK466467	스포티지	김**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	구*환 영의의 차량을 구*환의 사업부도로 모친인 정*자의 영의로 등록하고 구*환이 사용함 모친 정*자 사망 후 상속이전을 받았지만 차량의 행방을 알수 없고 보험도 가입하지 않아 운행장치를 요청함	경기도 고양시	2023.09.26
등록	07고785*	WDDNG71X76A063109	S500	양**	경기도 고양시 일산동구 *****	개인용	기타	관*영(010-***83-****)에게 차량을 빌려준 이후 차량을 반납하지 않고 계속 사용하고 있음	경기도 고양시	2023.09.26
등록	42라049*	WBAFR110XBC857512	BMW 528i	양**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	지인에게 빌려줬으나 돌려주지 않고 있고 연락안됨	경기도 고양시	2023.09.20
등록	53주795*	WDDLJ6FB9FA152230	CLS400	양**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	지인에게 빌려줬으나 돌려주지 않고 있고 연락안됨	경기도 고양시	2023.09.20
등록	13도103*	WDDWK4CB1HF485918	C200 Cabriolet	강**	경기도 고양시 일산동구 *****	개인용	범죄집단(브로커)의 현금확보를 위한 의도적인 발생	자동차 대출 사기로 차가 없는 상태로 운행장치 요청됨	경기도 고양시	2023.09.13
등록	24호569*	KNAGS416BHA115438	K5	(**	경기도 고양시 일산서구 *****	자동차대여사업용	기타	장기렌트 임대료 연체되고 연락이 안됨	경기도 고양시	2023.09.12
등록	130구238*	SALGA2JF5GA302648	레안자로베 4.4D	황**	경기도 고양시 일산서구 *****	개인용	기타	지인에게 차를 빌려주고 달라고 하였으나 돌려주지 않음	경기도 고양시	2023.09.12
등록	333소960*	KMHG141DDGU008005	EQ900	주**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	회사를 퇴직하면서 차를 가지고 갔으며 할부금을 내고 사용하기로 했는데 할부금을 내지도 않고 연락도 안함.	경기도 고양시	2023.09.11
등록	77도908*	K9HMD376BDS528717	그랜드캐니탈 리무진	미**	경기도 고양시 덕양구 *****	개인용	기타	사업을 같이 하려고 직종의 동생에게 차를 주었으나 사업을 같이 안하게되어 차를 돌려달라고 했는데 반납을 하지 않음	경기도 고양시	2023.09.11

고양 국방대학교 종전부동산 도시개발구역지정 및 개발계획(안), 도시관리계획(개발제한구역 해제) 결정(변경)(안), 전략환경영향평가서(초안), 사업인정에 대한 공람 공고

고양시 덕양구 덕은동 291-7번지 일원의 고양 국방대학교 종전부동산 도시개발구역 지정 및 개발계획(안), 도시관리계획(개발제한구역 해제) 결정(변경)(안), 전략환경영향평가서(초안), 사업인정에 대하여 「도시개발법」 제7조 및 같은 법 시행령 제11조, 「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제7조 및 같은 법 시행령 제4조, 「환경영향평가법」 제14조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공람·공고합니다.

2023년 10월 6일

고 양 시 장

1. 사업개요

- 사 업 명 : 고양 국방대학교 종전부동산 도시개발사업
- 위 치 : 고양시 덕양구 덕은동 291-7번지 일원
- 면 적 : 332,286㎡
- 사업기간 : 도시개발구역지정일 ~ 2028년
- 시 행 자 : 한국자산관리공사(부산광역시 남구 문현금융로 40)
- 시행방식 : 수용 또는 사용방식

2. 도시관리계획(개발제한구역) 변경 결정에 관한 사항

- 용도구역(개발제한구역) 결정(변경) 조서

구 분	구역명	위 치	면 적(㎢)			비 고
			기정	변경	변경후	
변 경	고양시 개발제한구역	고양시 일원	112.802	감) 0.232	112.570	-

※ 기정은 경기도 고시 제2022-101호(2022. 5. 13.) 면적임

○ 용도구역(개발제한구역) 결정(변경) 사유서

구 분	위 치	면적 (km ²)	변경 사유
변 경	고양시 덕은동 291-7번지 일원	감) 0.232	고양도시기본계획 등 상위계획을 반영하고 덕은도시개발 구역, 상암DMC와 연계한 주거·복합·업무기능을 갖춘 ‘미디어복합타운’ 조성을 통해 지역발전에 기여하고자 개발제한구역 일부를 해제함

3. 관계도서 및 전략환경영향평가서(초안) : 게재 생략 (공람장소에 비치)

4. 공람 및 의견제출 기간 : 2023. 10. 6. ~ 2023. 10. 20. (14일간)

5. 공람장소 및 의견제출처 : 고양시 도시계획정책관 (☎031-8075-3074)

6. 기 타

- 고양 국방대학교 종전부동산 도시개발구역지정 및 개발계획(안), 도시관리 계획(개발제한구역 해제) 결정(변경)(안), 전략환경영향평가서(초안), 사업인정에 대한 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
- 본 계획(안)은 관계기관 협의 및 도시계획위원회 심의 등 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있습니다.

고양 도시관리계획(한국국제전시장 2단계 지구단위계획) 결정(변경)(안) 공람 공고

고양시 한국국제전시장 2단계 지구단위계획 변경을 위한 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하고 관련도서를 공람합니다.

2023. 10. 6.

고 양 시 장

□ 한국국제전시장 2단계 지구단위계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정(변경) 조서 : 변경없음

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경) 조서 : 변경

가. 용도지역·용도지구의 세분 및 세분된 용도지역·용도지구단의 변경에 관한 도시관리계획결정조서 : 변경없음

나. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경

1) 교통시설

가) 주차장

■ 주차장 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	1	주차장	노외 주차장	일산서구 대화동 2707	18,082.4	감)18,082.4	-	고양시 고시 제288호 (2007.07.13.)	

■ 주차장 결정(변경)사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1	주차장	■ 폐지(면적 : 18,082.4㎡)	■ UAM 도심지 실증 인프라 구축을 위하여 도시계획시설(주차장) 폐지

다. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

1) 가구 및 획지에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경

가) 도시공간시설

구분	도면 번호	가구 번호	면적 (㎡)	획지				비고
				위치	면적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	J1	J1	18,082.4	1	18,082.4	감) 18,082.4	-	주차장
신설	H1	H1	18,082.4	1	-	증) 18,082.4	18,082.4	지원시설

2) 건축물에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경

가) 건축물의 용도에 관한 결정조서

■ 국제전시장 및 공공시설

구분	위치	구분	계획내용	
			지정용도	허용용도
폐지	J1	주차장	자동차 관련시설 중 주차장	■ 주차전용건축물일 경우 제1종 근린생활시설 중 가목, 나목, 다목, 제2종 근린생활시설 중 라목, 아목, 자목, 타목 중 기원, 하목 중 사무소, 문화집회시설 중 관람장 및 전시장, 운동시설, 자동차 관련시설에 해당하며 연면적의 20% 미만 일 것

■ 지원시설

구분	위치	구분	계획내용	
			지정용도	허용용도
신설	H1	지원 시설	지원 시설	■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제3호에 따른 제1종근린생활시설 중 가목, 나목, 바목, 자목, 차목 ■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제4호에 따른 제2종근린생활시설 중 가목, 다목, 아목, 자목, 카목, 하목,너목 ■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제8호에 따른 운수시설 ■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제10호에 따른 교육연구시설 ■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제14호에 따른 업무시설(오피스텔 제외) ■ 「건축법 시행령」 [별표1] 제18호에 따른 창고시설

나) 건축물의 건폐율·용적률 및 높이에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경

■ 도시공간시설

구분	도면번호	위치	구분	계획내용		
				건폐율(%)	용적률(%)	최고층수(층)
폐지	J1	J1	주차장	80이하	800이하	10

■ 지원시설

구분	도면 번호	위치	구분	계획내용		
				건폐율(%)	용적률(%)	최고층수(층)
신설	H1	H1	지원시설	80이하	800이하	10

□ 기타사항

1. 공람 및 의견제출 기간: 공고일로부터 15일간
2. 공람장소 및 의견제출처 : 고양시청 도시계획정책관(031-8075-3067)
3. 관련도서 : 게재생략(공람장소에 비치)
4. 기타사항 : 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있는 분은 공람 기간 내에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

※ 본 공람(안)은 최종 결정고시 된 내용이 아니므로 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있음을 알려드리오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(광로3-7호선 외 3개소) 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 성사동 395-39번지 일원 도시계획시설[도로: 광로3-7호선 사업 외 3개소] 사업에 대하여 분할측량 결과 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획을 변경 작성하고,
2. 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획(변경) 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로 부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있습니다.

2023년 10월 6일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 경기도 고양시 덕양구 성사동 395-39번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 광로3-7호선 외 3개소 조성 사업

다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

- 사업의 규모

구 분	결정면적 (㎡)	금회시행면적(㎡)			최초결정일
		기정	변경	변경후	
광로3-7호선	163,478.3	1,366.0	감) 288.0	1,078.0	경고제11호 77-01-27
대로2-6호선	172,649.6	1,012.0	감) 30.0	982.0	경고제504호 91-12-31
중로2-원7호 선	2,783.0	106.0	감) 1.0	105.0	경고제274호 10-09-06
소로1-43호선	10,512.2	47.0	증) 3.0	50.0	경고제133호 81-05-13

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 주 소 : 서울특별시 강남구 개포로 619, 6층(개포동, 서울강남우체국)
- 성 명 : 주식회사 고양성사 혁신지구 재생사업 위탁관리 부동산투자회사

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

- 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일: 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일(변경)

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

3. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권, 소유권외의 권리의 명세서

가. 편입토지 세목조서(변경)

- 광로3-7호선

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류
합 계(기정)					13,420.0	1,366.0					
합 계(변경)					1,078.0	1,078.0					
1	기정	덕양구 성사동	341-28	도	6,123.0	3.0	고양시				
	변경	"	341-28	도	5,441.0	-					
	변경	"	341-32	도	682.0	-					
2	기정	"	392-7	도	333.0	109.0	경기도				
	변경	"	392-7	도	252.0	-					
	변경	"	392-10	도	81.0	81.0					
3	기정	"	393-1	전	1,178.0	151.0	이○덕	경기도 고양시 덕양구 대장동	천○진	서울시 관악구 봉천로 17길	가처분
									김○경	서울 은평구 불광동	가등기
	변경	"	393-1	전	1,141.0	-			최○삼	경기도 고양시 일산동구 고봉로	가등기
	변경	"	393-3	전	33.0	33.0	이○경	서울 성북구 동소문동 4가			
							이○웅	서울 영등포구 여의도동			
							-	-			
	변경	"	393-4	전	4.0	-	문○자	서울 구로구 경인로66길5,			
4	기정	"	393-2	도	82.0	6.0	고양시				
	변경	"	393-2	도	6.0	-					
	변경	"	393-5	도	25.0	-					
	변경	"	393-6	도	8.0	8.0					
	변경	"	393-7	도	43.0	-					
5	기정	"	394-3	도	66.0	66.0	경기도				
6	기정	"	394-4	도	126.0	126.0	경기도				
	변경	"	394-4	도	20.0	-					
	변경	"	394-7	도	106.0	106.0					
7	기정	"	395-39	도	172.0	172.0	경기도				
8	기정	"	395-40	도	88.0	88.0	경기도				

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류
9	기정	"	410-6	도	686.0	9.0	경기도				
	변경	"	410-6	도	676.0	-					
	변경	"	410-26	도	10.0	10.0					
10	기정	"	410-21	도	21.0	21.0	경기도				
11	기정	"	692-16	도	4,484.0	554.0	국 (국토 교통부)				
	변경	"	692-16	도	3,820.0	-					
	변경	"	692-70	도	232.0	-					
	변경	"	692-71	도	432.0	432.0					
12	기정	"	692-68	도	61.0	61.0	국 (국토 교통부)				

- 대로2-6호선(변경)

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류
합 계(기정)					17,863.0	1,012.0					
합 계(변경)					982.0	982.0					
1	기정	덕양 구 성사 동	341-28	도	6,123.0	682.0	고양시				
	변경	〃	341-28	도	5,441.0	-					
	변경	〃	341-32	도	682.0	682.0					
2	기정	〃	393-1	전	1,178.0	19.0	이○덕	경기도 고양시 덕양구 대장동	천○진	서울시 관악구 봉천로	가처분
	변경	〃	393-1	전	1,141.0	-			김○경	서울 은평구 불광동	가등기
									최○삼	경기도 고양시 일산동구 고봉로	가등기
	변경	〃	393-3	전	33.0	-	이○경	서울 성북구 동소문동 4가			
							이○웅	서울 영등포구 여의도동			
							-	-			
	변경	〃	393-4	전	4.0	4.0	문○자	서울 구로구 경인로66길5,			
3	기정	〃	393-2	도	82.0	58.0	고양시				
	변경	〃	393-2	도	6.0	-					
	변경	〃	393-5	도	25.0	-					
	변경	〃	393-6	도	8.0	-					
	변경	〃	393-7	도	43.0	43.0					
4	기정	〃	394	잡	8,581.0	21.0	주식회 사 우리 은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동 1가)			
	변경	〃	394	잡	8,561.0	-					
	변경	〃	394-6	잡	20.0	20.0					
5	기정	〃	394-5	잡	220.0	218.0	고양시				
	변경	〃	394-5	잡	1.0	-					
	변경	〃	394-8	잡	219.0	219.0					
6	기정	〃	410-18	답	1,679.0	14.0	고양시				
	변경	〃	410-18	답	1,665.0	-					
	변경	〃	410-27	답	14.0	14.0					

- 중로2-원7호선(변경)

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리종류
합 계(기정)					5,576.0	106.0					
합 계(변경)					2,831.0	105.0					
1	기정	덕양 구 성사 동	407-5	대	162.0	38.0	권○진	서울특별시 서초구 신반포로23길			
	변경	"	407-5	대	126.0	-					
	변경	"	407-49	대	36.0	36.0					
2	기정	"	407-8	대	190.0	43.0	권○진	서울특별시 서초구 신반포로23길	이○인	경기도 파주시 평화로348번길	임차권 영업권
	변경	"	407-8	대	133.0	-			-	-	-
	변경	"	407-50	대	43.0	43.0			박○숙	경기도 고양시 덕양구 고양대로	임차권 영업권
	변경	"	407-51	대	14.0	-			-	-	-
3	기정	"	407-29	임	2,742.0	16.0	이○규	고양시 일산구 구산동			
							-	-			
							이○한	고양시 일산서구 구산로69번길			
	이○선						수원시 장안구 이목로				
	이○경						파주시 와석순환로				
	이○자						서울 구로구 천왕로				
이○선	고양시 일산서구 대회2로										
4	변경	"	407-52	대	1.0	1.0	고양시				
5	기정	"	408-1	대	2,482.0	9.0	주식회 사 우리은 행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동 1가)			
	변경	"	408-1	대	9.0	9.0					
	변경	"	408-54	대	2,473.0	-					

- 소로1-43호선(변경)

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리 종류
합 계(기정)					246.0	47.0					
합 계(변경)					50.0	50.0					
1	기정	덕양 구 성사 동	407-2	도	50.0	30.0	고양시				
							김○국	충청남도 공주시 신금1길			
							김○권	충청남도 서산시 석림4로			
							김○찬	서울특별시 강서구 등촌로			
	변경	"	407-2	도	17.0	-	김○숙	인천광역시 연수구 청학로			
							편○무	서울특별시 강서구 강서로8길			
							편○범	서울특별시 양천구 목동중앙본로			
							김○길	충청남도 공주시 무령로			
	변경	"	407-48	도	33.0	33.0	김○이	충청남도 공주시 무령로			
							김○태	서울특별시 송파구 중대로			
							이○순	서울특별시 강서구 양천로57길			
							이○옥	경기도 남양주시 외부읍 덕소로			
							이○선	경기도 성남시 중원구 자혜로			
							원당4구역주택재 개발정비사업조합	경기도 고양시 덕양구 호국로 790번길 17, 203호(성사동)	원당4구역 주택재개 발정비사 업조합	경기도 고양시 덕양구 호국로 790번길 17, 203호(성사동)	신탁 등기

연 번	구 분	소재 지	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
					공부면 적	편입면 적	성명	주소	성명	주소	권리 종류
2	기정	〃	407-8	대	190.0	14.0	권○진	서울특별시 서초구 신반포로23길	이○인	경기도 과주시 평화로	임차 권 영업 권
	변경	〃	407-8	대	133.0	—					
									—	—	—
	변경	〃	407-50	대	43.0	—			박○숙	경기도 고양시 덕양구 고양대로	임차 권 영업 권
	변경	〃	407-51	대	14.0	14.0					
3	기정	〃	407-31	대	6.0	3.0	고양시				
	변경	〃	407-31	대	2.0	—					
	변경	〃	407-52	대	1.0	—					
	변경	〃	407-53	대	3.0	3.0					

나. 편입건축물 세부조서(변경)

- 광로 3-7호선

연 번	소재 지	지번	물건 종류	구조 또는 작물명	규격 (수목:D=cm, W=M)	면적 (산정)	단위	소유자	
								성명	주소
합 계									
1	덕양구 성사동	392-7	창고	비닐하우스	—	8.0	m ²	이○덕 외 1인	경기도 고양시 덕양구 대장동
2	"	392-7	창고	비닐하우스	—	9.0	m ²	이○덕 외 1인	경기도 고양시 덕양구 대장동
3	"	392-7	공작물	능형망웬스	L=34.8,H=2.0	69.0	m ²	이○덕 외 1인	경기도 고양시 덕양구 대장동
4	"	393-1	공작물	능형망웬스	L=61.0 , H=1.5	91.0	m ²	이○덕 외 2인	경기도 고양시 덕양구 대장동

- 중로2-원7호선: 건축물 철거 완료

연 번	구 분	소재 지	지번	물건 종류	구조 또는 작물명	규격 (수목:D=cm, W=M)	면적 (산정)	단위	소유자	
									성명	주소
합 계										
1	기정	덕양 구 성사 동	407-8	주거	블럭벽기와	9.5 x 4.7	44.0	m²	권○진	서울특별시 서초구 신반포로23길
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	기정	"	407-8	영업	샌드위치판 넬,샷시	-	176.0	m²	권○진	서울특별시 서초구 신반포로23길
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	-