

차 례

입 법 예 고

고양시 공고
제2024-324호고양시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부개정규칙
안 입법예고

1

고 시

고양시 고시
제2024-37호도시계획시설[도로: 소로3-512호선] 사업 실시계획(변경)
인가 고시

10

고양시 고시
제2024-38호도시계획시설(수도공급시설:원당배수지) 사업 실시계획
(변경)인가 고시

18

고양시 고시
제2024-40호고양 도시관리계획(지구단위계획:일산지구) 결정(경미한
변경) 및 지형도면고시

21

고양시 고시
제2024-43호도시계획시설[중로1-1호선 외 1개소] 도시관리계획(경미
한사항)(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

23

고양시 고시
제2024-44호

도로명주소 고시

28

공 고

고양시 일산동구 공고
제2024-84호

공인 신조 및 폐기 공고

31

고양시 공고
제2024-264호도시계획시설[도로: 소로2-383호선(자유로 부체도로)]사
업 공사완료 공고

32

고양시 공고
제2024-291호고양 도시관리계획[도시계획시설: 도로(소로3-655호선)]
결정(안) 공람공고

34

고양시 공고
제2024-309호

도시계획시설[소로2-4호선 외 1개소]사업 공사완료 공고

35

고양시 자치법규안 입법예고

우리시 자치법규안에 대하여 「고양시 자치법규 입법에 관한 조례」 제7조부터 제9조까지에 따라 그 취지와 주요내용을 미리 알려 주민여러분의 의견을 듣고자 다음과 같이 공고합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

1. 자치법규명 : 고양시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부 개정규칙안
2. 개정이유
 - 효율적인 조직 및 인력 운영을 위해 일부 정원의 직급 및 직렬을 조정하고자 함.
3. 주요내용
 - 정원관리기관별 직급별·직렬별 정원을 조정함(안 별표 7).
4. 자치법규안 : 별첨

5. 신·구조문대비표 : 별첨

6. 의견제출

가. 제출기일 : 2024년 2월 5일까지

나. 제출방법 : 서면·우편·인터넷 등

다. 기재내용 : 주소·성명·연락전화번호·의견

라. 제출기관 : 고양시장 (기획정책관)

- 주 소 : 고양시 덕양구 고양시청로 10(주교동)
- 전 화 : 기획정책관 조직제안팀(031-8075-2394)
- 이메일 : raulsun@korea.kr
- 팩 스 : 031-8075-4901

입법예고사항에 대한 의견서

□ 자치법규명 : 고양시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부
개정규칙안

○ 성명(단체명) :

○ 주 소 :

○ 전 화 번 호 :

규칙안 내용	의견	비고

고양시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부개정규칙안

고양시 행정기구 및 정원 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

별표 7의 6급란 중 직렬별란의 소계란, 행정란, 시설란, 운전란, 행정.세무란, 행정.전산란, 행정.사회복지란, 행정.사서란, 행정.농업란, 행정.녹지란, 행정.환경란, 행정.시설란, 보건.의료기술란, 보건.간호란, 행정.사회복지.간호란, 보건.의료기술.간호란 및 행정.공업.환경.시설란을 각각 다음과 같이 한다.

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	작숙기관	사업소	구청	동
6급	소 계	785	318	15	55	92	194	111
	행정	185	105	7		11	31	31
	시설	71	37			4	30	
	운전	8	7	1				
	행정.세무	46	17			2	27	
	행정.전산	6	4	1			1	
	행정.사회복지	97	13				17	67
	행정.사서	16				16		
	행정.농업	12			10		2	
	행정.녹지	10				7	3	
	행정.환경	8	7			1		
	행정.시설	81	43			12	16	10
	보건.의료기술	5			5			
	보건.간호	10			10			
	행정.사회복지.간호	7	4				3	
	보건.의료기술.간호	20			20			
	행정.공업.환경.시설	4	4					

같은 표 7급란 중 직렬별란의 소계란, 행정란, 세무란, 사회복지란, 사서란, 녹지란, 의료기술란, 간호란, 환경란, 시설란, 운전란, 행정.전산란, 행정.농업란 및 시설.방재안전란을 각각 다음과 같이 한다.

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	직속기관	사업소	구청	동
7급	소 계	1,089	384	30	84	140	250	201
	행정	426	171	19	5	24	64	143
	세무	62	11			4	47	
	사회복지	107	27		6		24	50
	사서	24				24		
	녹지	24				19	5	
	의료기술	16			16			
	간호	28	1		22			5
	환경	19	11			2	6	
	시설	149	75			26	48	
	운전	19	6	2	5	1	5	
	행정.전산	1		1				
	행정.농업	11			5		3	3
	시설.방재안전	5	4				1	

같은 표 8급란 중 직렬별란의 소계란, 행정란, 사회복지란, 농업란, 녹지란, 보건란, 의료기술란, 간호란, 환경란, 시설란, 운전란, 행정.농업란, 시설.방재안전란을 각각 다음과 같이 하고, 같은 란 전산.방송통신란 다음에 농업.해양수산물란을 다음과 같이 신설한다.

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	직속기관	사업소	구청	동
8급	소 계	936	253	10	60	112	242	259
	행정	368	119	5	10	29	92	113
	사회복지	138	13				25	100
	농업	4			2		2	
	녹지	9				6	3	
	보건	20	6		8		6	
	의료기술	12			12			
	간호	53	1		19			33
	환경	14	4			4	6	
	시설	120	56		3	19	42	

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	작수기관	사업소	구청	동
	운전	11	1	1	3	1	5	
	행정.농업	16			2		2	12
	시설.방재안전	7	2				5	
	농업.해양수산	1			1			

같은 표 9급란 중 직렬별란의 소계란, 행정란, 사회복지란, 농업란, 녹지란, 보건란, 의료기술란, 환경란 및 행정.농업란을 각각 다음과 같이 하고, 같은 란 농업.해양수산물란을 삭제한다.

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	작수기관	사업소	구청	동
9급	소 계	416	44	5	10	46	133	178
	행정	178	15	4	1	9	52	97
	사회복지	88	4				10	74
	농업	1					1	
	녹지	4				1	3	
	보건	10	1		5		4	
	의료기술	4			4			
	환경	6	2			1	3	
	행정.농업	1						1

부 칙

이 규칙은 2024년 3월 4일부터 시행한다.

소관부서		기획정책관
입안자	부 서 장 성 명	기획정책관 이 승 재
	팀 장 성 명	조직제안팀장 이 정 호
	담 당 자 성명.전화	박 선 용 (031-8075-2394)

신 · 구조문대비표

현행									개정안								
[별표 7] 고양시 정원관리 기관별·직렬별 정원표(제4조 관련)									[별표 7] 고양시 정원관리 기관별·직렬별 정원표(제4조 관련)								
직급별	직렬별	합계	본청	의회	작숙기관	사업소	구청	동	직급별	직렬별	합계	본청	의회	작숙기관	사업소	구청	동
6급	소 계	756	298	13	50	90	194	111	6급	소 계	785	318	15	55	92	194	111
	행정	179	101	5		11	31	31		행정	185	105	7		11	31	31
	시설	69	35			4	30			시설	71	37			4	30	
	운전	7	6	1						운전	8	7	1				
	행정.세무	43	14			2	27			행정.세무	46	17			2	27	
	행정.전산	5	3	1			1			행정.전산	6	4	1			1	
	행정.사회복지	94	10				17	67		행정.사회복지	97	13				17	67
	행정.사서	15				15				행정.사서	16				16		
	행정.농업	11			9		2			행정.농업	12			10		2	
	행정.녹지	9				6	3			행정.녹지	10				7	3	
	행정.환경	7	6			1				행정.환경	8	7			1		
	행정.시설	78	40			12	16	10		행정.시설	81	43			12	16	10
	보건.의료기술	3			3					보건.의료기술	5			5			
	보건.간호	9			9					보건.간호	10			10			
	행정.사회복지.간호	6	3				3			행정.사회복지.간호	7	4				3	
	보건.의료기술.간호	19			19					보건.의료기술.간호	20			20			
	행정.공업.환경.시설	3	3							행정.공업.환경.시설	4	4					
7급	소 계	1,064	383	32	75	134	239	201	7급	소 계	1,089	384	30	84	140	250	201

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	작속기관	사업소	구청	동
	행정	416	168	21	5	19	60	143
	세무	65	14			4	47	
	사회복지	99	24		6		19	50
	사서	25				25		
	녹지	22				17	5	
	의료기술	13			13			
	간호	24	2		17			5
	환경	16	8			2	6	
	시설	153	79			26	48	
	운전	18	6	2	4	1	5	
	행정.전산	2	1	1				
	행정.농업	9			5		1	3
	시설.방재안전	4	3				1	
8급	소 계	908	249	10	62	114	238	235
	행정	357	111	5	10	33	89	109
	사회복지	120	15				25	80
	농업	2			신살		2	
	녹지	8				6	2	
	보건	15	3		6		6	
	의료기술	11			11			
	간호	60	1		26			33
	환경	13	6			2	5	
	시설	121	57		3	19	42	
직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	작속기관	사업소	구청	동
	행정	426	171	19	5	24	64	143
	세무	62	11			4	47	
	사회복지	107	27		6		24	50
	사서	24				24		
	녹지	24				19	5	
	의료기술	16			16			
	간호	28	1		22			5
	환경	19	11			2	6	
	시설	149	75			26	48	
	운전	19	6	2	5	1	5	
	행정.전산	1	삭제	1				
	행정.농업	11			5		3	3
	시설.방재안전	5	4				1	
8급	소 계	936	253	10	60	112	242	259
	행정	368	119	5	10	29	92	113
	사회복지	138	13				25	100
	농업	4			2		2	
	녹지	9				6	3	
	보건	20	6		8		6	
	의료기술	12			12			
	간호	53	1		19			33
	환경	14	4			4	6	
	시설	120	56		3	19	42	

직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	직속기관	사업소	구청	등
	운전	13	2	1	4	1	5	
	행정.농업	17			2		3	12
	시설.방재안전	8	3				5	
	<신 설>							
9급	소 계	498	69	5	22	52	148	202
	행정	207	32	4	1	10	59	101
	사회복지	116	7				15	94
	농업	3			2		1	
	녹지	8				4	4	
	보건	15	4		7		4	
	의료기술	10			10			
	환경	11	4			3	4	
	행정.농업	3			1		1	1
	농업.해양수산	1			1			
직급별	직 렬 별	합계	본청	의회	직속기관	사업소	구청	등
	운전	11	1	1	3	1	5	
	행정.농업	16			2		2	12
	시설.방재안전	7	2				5	
	농업.해양수산	1			1			
9급	소 계	416	44	5	10	46	133	178
	행정	178	15	4	1	9	52	97
	사회복지	88	4				10	74
	농업	1			삭제			1
	녹지	4				1	3	
	보건	10	1		5		4	
	의료기술	4			4			
	환경	6	2			1	3	
	행정.농업	1			삭제		삭제	1
	<삭 제>							

도시계획시설[도로: 소로3-512호선]사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 고양시 고시 제2023-293호(2023. 8. 11.)로 실시계획인가 고시한 덕양구 신원동 산11-41번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로3-512호선]사업에 대하여,
2. 편입면적 및 토지조서 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 신원동 산11-41번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로)
- 명칭 : 고양 도시계획시설(소로3-512호선) 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소 : 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(공사과장)

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	소로	3	512	6	국지 도로	794	대로 2-11	신원동 산14-1	일반 도로	고고제106호 09-05-04	
금회 시행	소로	3	512	6	국지 도로	747	대로 2-11	신원동 산14-1	일반 도로	-	등록전환에 따른 면적변경 (5,277㎡ → 5,336㎡)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바”항과 같음

2. 관계도면 : “게재생략”

□ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

○ 토지조서

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
계	기정			96,440	5,277					
	변경			5,336	5,336					
1	신원동	산11-60	임	411	411	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에프레보334호	전주이씨월산대 군파종회	서울특별시 강남구 삼성로 1**, *동 90*호	이*호	대표자
변경 (1-1)	신원동	433-15	임	425	425	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에프레보334호	전주이씨월산대 군파종회	서울특별시 강남구 삼성로 1**, *동 90*호	이*호	대표자
2	신원동	434-7	도	121	121	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호 외 2인			
3	신원동	433-12	도	57	57	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
4	신원동	434-8	대	3	3	서울특별시 마포구 토정로 136-13, 4층(상수동, 제이앤씨빌딩)	주식회사두조원	부천시 계남로 2**, 지하*층 ****테크	정*영	가압류
								서울특별시 중구 을지로79	중소기 업은행	근저당 권
5	신원동	434-5	대	7	7	경기도 고양시 덕양구 오금로*, 30*동 *0*호	최*기			
6	신원동	433-13	도	145	145	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
7	신원동	433-14	전	37	37	고양시 덕양구 신원동 4**-*	이*호			
8	신원동	470-22	구	46	46		국(건설부)			
9	신원동	425-9	도	28	28	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
10	신원동	425-8	도	35	35	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
11	신원동	425-11	도	49	49		고양시			
12	신원동	425-7	전	110	110		고양시			
13	신원동	425-10	도	60	60	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
14	신원동	424-4	대	109	109		고양시			
15	신원동	426-9	전	1	1		고양시			
16	신원동	473-19	도	63	63		국(기획재정부)			
17	신원동	424-5	임	32	32		고양시			
18	신원동	424-9	도	513	513		국(국도교통부)			
19	신원동	426-10	임	527	527	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에프레보334호	전주이씨월산대 군 파종회			

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
20	신원동	424-6	임	17	17	경기도 고양시 덕양구 삼월로*길 1*-** 40*호(삼송동)	이*원 외 5인			
21	신원동	420-3	임	536	536	대전광역시 유성구 하기동 5** **마을아파트*단지30*-1*0*	김*경			
기정 (22)	신원동	산14-1	임	91657	494	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-1)	신원동	386-13	임	220	220	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-2)	신원동	423-8	임	29	29	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-3)	신원동	424-12	임	4	4	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-4)	신원동	424-13	임	286	286	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
23	신원동	424-7	도	30	30		국(국도교통부)			
24	신원동	420-1	대	6	6		고양시			
25	신원동	419-17	전	13	13		고양시			
26	신원동	421-11	전	41	41		고양시			
27	신원동	484-4	도	241	241		국			
28	신원동	421-8	대	7	7		고양시			
29	신원동	421-10	전	12	12		고양시			
30	신원동	419-16	전	39	39		고양시			
31	신원동	419-18	도	16	16		고양시			
32	신원동	421-9	도	20	20		고양시			
33	신원동	422-2	전	197	197	고양시 덕양구 신원동 3**	이*취			
34	신원동	484-3	도	13	13		국			
35	신원동	388-5	전	33	33	고양시 덕양구 신원동 3**	이*취			
36	신원동	483-21	구	967	967		국(건설부)			
37	신원동	423-7	도	2	2		고양시			
38	신원동	423-6	도	52	52		고양시			
39	신원동	385-22	도	32	32	고양시 덕양구 신원동 3**	이*렴			
40	신원동	385-21	창	1	1	고양시 덕양구 화정동 9**-**	이*용			
41	신원동	385-23	답	3	3	고양시 덕양구 화정동 9**-**	이*용			

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
42	신원동	385-20	도	1	1	고양시 덕양구 화정동 9***	이*용			
43	신원동	385-19	도	26	26		고양시			
44	신원동	386-10	전	9	9	공기도 고양시 덕양구 호국로1***번길1***-(신원동)	윤*원	경기도 김포시 통진읍 조강로47	김포파 주인삼 농업협 동조합	
45	신원동	386-9	대	20	20	고양시 덕양구 신원동 3***	김*래			
46	신원동	386-12	임	95	95	고양시 덕양구 신원동 3***	이*훈			

○ 지장물 조서

순위	소재지	지번	종별	구조	수량	소유자		비고
						주소	성명	
1	신원동	433-1	담장	콘크리트, 철재	13.5m	고양시 덕양구 신원동 4***	최*현	
2	"	425-4	문주	철재	2	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호	
3	"	425-4	조경석	H=0.5	5m			
4	"	425-4	소나무	R=20	1주			
5	"	425-4	전나무	R=10	1주			
6	"	425-4	벚나무	3지 R=30	1주			
7	"	425-4	회양목	H=0.5	5m			
8	"	산15-20	문주	콘크리트	2	대전광역시 유성구 하기동 5** **마을아파트*단지 30*-1*0*	김*경	
9	"	421-4	건물	비닐 하우스	1	고양시 덕양구 신원동 4***	황*호	
10	"	385-3	소나무	R=10	1주	경기도 고양시 덕양구 신원동 3**	이*령	
11	"	385-3	대추 나무	R=15	1주			
12	"	385-3	느티 나무	R=10	3주			
13	"	386-2	문주	벽돌	2	고양시 덕양구 호국로 1***번길 1***	윤*원	
14	"	386-1	건물	스레트	1	고양시 덕양구 신원동 3***	김*래	
합계					14			

- 맨홀

순위	소재지	구분	위치	방향	수량	비고
1	신원동	상수맨홀	STA0+188	좌	1	
2	"	상수맨홀	STA0+358	우	1	
3	"	우수맨홀	STA0+544	우	1	
합계		상수맨홀			2	
		우수맨홀			1	

- 전력주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	신원동	STA0+26	좌		한국전력공사	
2	"	STA0+111	우		"	
3	"	STA0+116	우		"	
4	"	STA0+145	우		"	
5	"	STA0+209	우		"	
6	"	STA0+361	좌		"	
7	"	STA0+360	우		"	
8	"	STA0+373	좌		"	
9	"	STA0+403	좌		"	
10	"	STA0+451	좌		"	
11	"	STA0+507	좌		"	
12	"	STA0+577	좌		"	
13	"	STA0+639	우		"	
합계			13			

- 통신주

순위		소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	당초	신원동	STA0+95	우		KT	
2	당초	"	STA0+114	우		"	
3	당초	"	STA0+183	좌		"	
4	당초	"	STA0+314	좌		"	
5	당초	"	STA0+391	좌		"	
6	당초	"	STA0+417	좌		"	
7	당초	"	STA0+433	좌		"	
8	당초	"	STA0+478	좌		"	
9	당초	"	STA0+503	좌		"	
10	당초	"	STA0+531	좌		"	
11	당초	"	STA0+569	좌		"	
12	당초	"	STA0+600	좌		"	
13	당초	"	STA0+612	좌		"	
14	당초	"	STA0+640	우		"	
15	당초	"	STA0+647	좌		"	
16	당초	"	STA0+726	좌		"	

도시계획시설(수도공급시설:원당배수지) 사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2022-361호(2022. 11. 18.)로 사업시행자 지정 및 실시계획
인가 고시한 고양시 일산동구 식사동 64-9번지 일원의 도시계획시설
(수도공급시설:원당배수지) 사업에 대하여 토지조서 변경 등의 사유로
「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)
인가 하고, 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 일산동구 식사동 64-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(수도공급시설) 사업
- 명칭 : 원당배수지 건설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 경기주택도시공사
- 주 소 : 경기도 수원시 권선구 권중로 46

※ 대표자 성명 변경 (당초: 이현욱 → 변경: 김세용)

라. 사업의 면적 또는 규모

도면표시 번호	시설명	위치	결정면적 (㎡)	시행면적 (㎡)	최초 결정일	비고
A	원당배수지	일산동구 식사동 64-9번지 일원	6,392	6,392	고양시 고시 제2022-101호 (2022.4.8.)	

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일로부터 ~ 2026. 3. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라”, “바” 항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

연번	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			소유권 이외의 권리			
							성명	주소	지분	성명	주소	권리	
합 계			당초		35,630	6,392	-						
			변경		6,392	6,392							
1	당초	고양시 일산동구 석사동	산62	임	5,884	4,697	이*현	서울특별시 강남구 선릉로 2**, 10*동 *()*호(대치동, 대치**파크)					
	변경		64-9	임	4,629	4,629	이*현	서울특별시 강남구 선릉로 2**, 10*동 *()*호(대치동, 대치**파크)					
2	당초		산62-1	임	5,620	1,018	이*심	서울 관악구 신림동 1***-1*					
	변경		64-11	임	1,069	1,069	김*정	서울시 동작구 보라매로 **, 1**동 *()*호(신대방동, 보*매***세상아파트)	1/2				
김*후							서울시 동작구 보라매로 **, 1**동 *()*호(신대방동, 보*매***세상아파트)	1/2					
3	당초		산63	임	12,397	304	황*영	경기도 고양시 덕양구 대자동 1**					
	변경		64-14	임	281	281	경기도주택 도시공사	경기도 수원시 권선구 권중로 46(권선동)					
			64-15	임	40	40	경기도주택 도시공사	경기도 수원시 권선구 권중로 46(권선동)					
4	당초		64-2	임	11,729	373	이*역	경기도 부천시 옥산로*, *동 4***호(중동, ****중동)	1/2	보령제약 주식회사	서울특별시 종로구 창경궁로 136(원남동)	근저당권 지상권	
							최*익	인천광역시 남동구 장자북로 4*, 1**동 *()*호(장수동, 한***힐아파트)	1/2				
	변경			64-7	임	373	373	이*역	경기도 부천시 옥산로*, *동 4***호(중동, ****중동)	1/2	보령제약 주식회사	서울특별시 종로구 창경궁로 136(원남동)	근저당권 지상권
								최*익	인천광역시 남동구 장자북로 4*, 1**동 *()*호(장수동, 한***힐아파트)	1/2			

고양 도시관리계획(지구단위계획:일산지구) 결정(경미한변경) 및 지형도면고시

고양시 일산동구 백석동 1316-2번지 상 업무시설 및 근린생활시설 신축 사업과 관련 지구단위계획 결정(경미한변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 의거 도시관리계획을 결정(변경)하고 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 2일
고양시장

□ 지구단위계획 결정(변경)조서

- ① 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)
- ② 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 1. 용도지역·지구 및 구역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)
- 2. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 (변경)
 - 가. 교통시설(변경)

1) 도로

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	32	12	구획 도로	513	중로1-23	중로2-17	일반 도로	-	건설부고시 제1993-281호 (1993.8.11.)	
변경	중로	3	32	12~14	구획 도로	513	중로1-23	중로2-17	일반 도로	-	건설부고시 제1993-281호 (1993.8.11.)	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로3-32호선	중로3-32호선	·선형 및 면적변경 -도로선형 일부 확장 -면적 : 81.2㎡ 증가	- 교통영향평가 결과에 따라 우회전 완화차로 설치 및 기존차로 선형과 일치를 위한 set-back (B=2m, L=43m)

③ 획지 및 건축물 등에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서 : 변경

○ 결정(변경) 조서

도면 번호	획 지				비 고
	위 치	면 적(㎡)			
		기정	변경	변경후	
-	백석동 1316-2번지	2,245.7	감)81.2	2,164.5	-

○ 결정(변경) 사유서

구분	변경내용	변경사유
변경	·선형 및 면적변경 -면적 : 2,245.7㎡ → 2,164.5㎡ (감 81.2㎡)	- 교통영향평가 결과에 따라 우회전 완화차로 설치 및 기존차로 선형과 일치를 위한 면적변경

2. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시
관리계획 결정(변경)조서 (변경없음)

3. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 (변경없음)

□ 결정도 및 지형도면은 게재생략하며 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 확인하실 수
있습니다.

도시계획시설(중로1-1호선 외 1개소) 사업
도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및
실시계획인가(변경) 고시

1. 고양시 고시 제2023-416호(2023. 11. 17.)로 실시계획인가 고시한 고양시 덕양구 향동동 411번지 일원의 도시계획시설(중로1-1호선 외 1개소) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제88조에 따른 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획인가 변경(설계내용 반영에 따른 시행면적 감소) 신청서가 제출되어, 같은 법 제91조 규정에 따라 고시합니다.
2. 아울러, 같은 법 제88조제6항 규정에 따라 실시계획에 반영된 도시관리 계획 변경사항(경미한 변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

1. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)

가. 교통시설

1) 도로 (변경)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장(m)			기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)		합계	1단계	2단계						
합계	2개 노선					2,672	923	1,749						
기정	중로	1	1	20	보조 간선	2,216	923	1,293	대로2-13	대로2-13	일반 도로		09.12.30.	
변경	중로	1	1	20	보조 간선	2,216	923	1,293	대로2-13	대로2-13	일반 도로		09.12.30.	
기정	소로	2	2	8~10	보조 간선	456	-	456	중로1-1	중로2-8	일반 도로		11.04.20.	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
중로 1-1	중로 1-1	○ 선형 및 면적변경 - 폭 : 20m - 면적 13.9㎡ 감소	○ 실시계획 내용을 반영한 시행면적 변경으로 인하여 중로1-1호선 일부 선형 및 면적 변경

2) 주차장(변경없음)

나. 공간시설(변경없음)

다. 유통 및 공급시설(변경없음)

라. 공공·문화체육시설(변경없음)

마. 방재시설(변경없음)

2. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경)

가. 주택건설용지(변경없음)

나. 상업용지(변경없음)

다. 공공 및 기타시설용지 (변경)

■ 도시지원시설 결정(변경) 조서

구분	도면 번호	가구				획지					비고
		가구 번호	면적(㎡)			획지 번호	위치	면적(㎡)			
			합계	1단계	2단계			합계	1단계	2단계	
기정	합계	-	126,125.7	-	126,125.7		11개소	126,125.7	-	126,125.7	
변경		-	126,139.6	-	126,139.6			126,139.6	-	126,139.6	
기정	지1	-	18,747.8	-	18,747.8	1	덕양구367-1 6향동동대	18,747.8	-	18,747.8	
기정	지2	-	5,009.4	-	5,009.4	1	덕양구355-1 47향동동입	5,009.4	-	5,009.4	
기정	지3	-	4,249.3	-	4,249.3	1	덕양구359-1 4향동동대	4,249.3	-	4,249.3	
기정	지4	-	3,833.9	-	3,833.9	1	덕양구15-1 향동동대	3,833.9	-	3,833.9	
기정	지5	-	24,444.4	-	24,444.4	1	덕양구394향 동동대	24,444.4	-	24,444.4	
기정	지6	-	21,338.7	-	21,338.7	1	덕양구37답 향동동	21,338.7	-	21,338.7	
기정	지7	-	9,475.6	-	9,475.6	1	덕양구411향 동동대	9,475.6	-	9,475.6	
변경	지7	-	9,489.5	-	9,489.5	1	덕양구411향 동동대	9,489.5	-	9,489.5	
기정	지8	-	11,462.0	-	11,462.0	1	덕양구67전 향동동	11,462.0	-	11,462.0	
기정	지9	-	21,776.0	-	21,776.0	1	덕양구391향 동동대	21,776.0	-	21,776.0	
기정	지10	-	2,675.3	-	2,675.3	1	덕양구236-9 6향동동전	2,675.3	-	2,675.3	
기정	지11	-	3,113.3	-	3,113.3	1	덕양구218-5 1향동동입	3,113.3	-	3,113.3	

■ 도시지원시설 결정(변경) 사유서

결정(변경)내용	결정(변경)사유
○ 도시지원시설용지(7BL) - 기정 9,475.6㎡ → 변경 9,489.5㎡ (증 13.9㎡)	○ 중로1-1호선의 실시설계 내용을 반영한 변경으로 인하여 도시 지원시설용지(7BL)의 선형 및 면적변경

3. 사업시행자의 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 경기도 고양시 덕양구 향동동 411번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 중로1-1호선 외 1개소 사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

- 사업의 규모

구분	규모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	중로	1	1	20	보조 간선	2,216	-	대로 2-13	대로 2-13	일반 도로		국토부고시 제2009-1230호 (09.12.30)	
변경	중로	1	1	20	보조 간선	2,216	-	대로 2-13	대로 2-13	일반 도로		-	
당초시행	중로	1	1	3	보조 간선	33.0	133.5	향동동 411번지	향동동 411번지	일반 도로		-	
변경시행	중로	1	1	3	보조 간선	33.0	119.6	향동동 411번지	향동동 411번지	일반 도로		-	
결정	소로	2	2	8~10	국지 도로	456	-	중로 1-1	중로 2-8	일반 도로		국토부고시 제2011-155호 (11.04.20)	
시행	소로	2	2	2.2	국지 도로	59.2	114.9	향동동 411번지	향동동 411번지	일반 도로		-	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주 소 : 서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동, 케이티앤지타워)
- 성 명 : 신한자산신탁 주식회사

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일 ~ 준공예정일: 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항과 같음

4. 지형도면 및 관계도면은 게재생략하며 지형도면은 토지이용규제정보 서비스(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인 하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 (변경)

- 토지조서

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자	
				지적면적	편입면적	성명	주소
합계				9,724.0	234.5		
1	덕양구 향동동	411	대	9,724.0	234.5	신한자산신탁 주식회사	

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 해포길 102-5 등 18건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2024. 2. 2. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 현천동 576-1	경기도 고양시 덕양구 해포길 102-5 (현천동)	2024-02-02	20100126	옛 포구명칭을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 강매동 486-1	경기도 고양시 덕양구 강매로 77-66 (강매동)	2024-02-02	20090911	고유지명을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 덕양구 삼송동 24-6	경기도 고양시 덕양구 삼송로193번길 5 (삼송동)	2024-02-02	20100126	삼송로 시점에서 1930m에 위치한 도로	
4	경기도 고양시 일산동구 사리현동 23-115	경기도 고양시 일산동구 성현로 638 (사리현동)	2024-02-02	20090911	고양 팔현 중 성현을 도로명에 적용	
5	경기도 고양시 일산동구 풍동 1160-1, 1160-2, 1160-3, 1161-1	경기도 고양시 일산동구 풍산로 1 (풍동)	2024-02-02	20111010	법정동 명칭을 도로명에 적용	
6	경기도 고양시 일산동구 장항동 579-19	경기도 고양시 일산동구 장대길 86-68 (장항동)	2024-02-02	20100126	장항-대화간 도로로 한 자석을 활용하여 도로명 부여	
7	경기도 고양시 덕양구 대자동 787-12	경기도 고양시 덕양구 동현로235번길 120-15 (대자동)	2024-02-02	20100126	동현로 시점에서 2350m에 위치한 도로	
8	경기도 고양시 일산서구 법곶동 1708-4	경기도 고양시 일산서구 법곶길 158-4 (법곶동)	2024-02-02	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
9	경기도 고양시 덕양구 화정동 1002-4, 1002-5, 1002-6	경기도 고양시 덕양구 화중로 32-9 (화정동)	2024-02-02	20090911	화정동의 중앙을 지나는 도로	
10	경기도 고양시 덕양구 내유동 44-5	경기도 고양시 덕양구 내유길80번길 92-23 (내유동)	2024-02-02	20100126	내유길 시점에서 800m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 일산동구 지영동 664-1	경기도 고양시 일산동구 지영로242번길 40-35 (지영동)	2024-02-02	20100126	지영로 시점에서 2420m에 위치한 도로	
12	경기도 고양시 일산동구 지영동 664	경기도 고양시 일산동구 지영로242번길 40-37 (지영동)	2024-02-02	20100126	지영로 시점에서 2420m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 일산동구 지영동 663	경기도 고양시 일산동구 지영로242번길 40-31 (지영동)	2024-02-02	20100126	지영로 시점에서 2420m에 위치한 도로	
14	경기도 고양시 일산동구 지영동 663-1	경기도 고양시 일산동구 지영로242번길 40-33 (지영동)	2024-02-02	20100126	지영로 시점에서 2420m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 덕양구 원당동 736-4	경기도 고양시 덕양구 원당로458번길 178 (원당동)	2024-02-02	20100126	원당로 시점에서 4580m에 위치한 도로	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 폐지고시 조서						
연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 일산서구 법곳길 156	2024-01-30	건물 신축	2011-07-29	법곳동	
2	경기도 고양시 일산동구 애니골길43번길 62-5	2024-01-31	건물 신축	2011-07-29	풍동	
3	경기도 고양시 덕양구 삼송로193번길 5	2024-01-31	건물 신축	2011-07-29	삼송동	

공 고

「고양시 공인 조례」 제7조(공인의 신조·개각 및 등록) 및 제10조(공인의 폐기)에 따라 신조 및 폐기한 공인을 같은 법 제12조(공고)에 의하여 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영
신조 (재등록)	고양시일산동구청장인 (민원사무전용)	
폐기	고양시일산동구청장인 (민원사무전용)	

※ 폐기 공인의 경우 파손으로 인영 획득 불가

2. 공인의 등록 및 폐기 사유

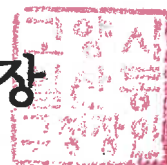
- 인증기 대체 구입에 따른 공인 폐기, 신조(재등록)

3. 최초사용 및 폐기일 : 시보 게재일

4. 공고자 : 고양시 일산동구청장

2024. 2. 2.

고양시 일산동구청장



도시계획시설[도로: 소로2-383호선(자유로 부체도로)]
사업 공사완료 공고

고양시 덕양구 신평동 26-318번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로 2-383호선(자유로 부체도로)] 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

- 1. 사업시행지 위치
 - 경기도 고양시 덕양구 신평동 26-318번지 일원
- 2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
 - 명 칭 : 소로2-383호선(자유로 부체도로 개설공사)

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)									
결정	소로	2	383	8	국지 도로	579		신평동 26-10	백석동 1122-10	일반 도로	-	경고제5096호 (06.07.03.)	
금회시행	소로	2	383	8	국지 도로	360	2,900	신평동 26-10	신평동 25-216	일반 도로	-		

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성 명 : 고양시장(도로건설사업소장)

5. 사업의 착수 및 준공일

- 착수일 : 2019. 1. 4.
- 준공일 : 2022. 8. 1.

6. 관계도면 : “게재생략”

고양 도시관리계획[도시계획시설:도로(소로3-655호선)] 결정(변경)(안) 공람 공고

고양시 덕양구 신원동 483번지 일원의 고양 도시관리계획[도시계획시설:도로(소로3-655호선)] 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 따라 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.

2024년 2월 2일
고양시장

1. 도시계획시설 결정 조서

가. 교통시설(도로)

(1) 도시계획시설(도로) 결정(변경)(안) 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	3	655	6.0~7.3	국지 도로	385	소로1-213 신원동 483	소로3-512 신원동 385-2	일반도로	-	-	

(2) 도시계획시설(도로) 결정(변경)(안) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
신설	소로 3-655 호선	◦ 노선신설 - 폭원: 6.0~7.3m - 연장: 385m - 면적: 2,597㎡	◦ 신원동 물구리~원당동길 연결도로 개설하여 낙후된 개발제한구역 마을 지역주민의 주거환경 개선과 교통편의 제공으로 지역균형발전을 도모하고자 도시관리계획(시설:도로) 으로 결정함.

2. 도시관리계획 결정(변경)(안) 도서 : “게재 생략”(열람장소에 비치)

3. 열람 및 의견제출 기간 : 2024. 2. 2.(금) ~ 2024. 2. 16.(금) (※ 공고일부터 15일간)

4. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시계획정책관

- 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견을 제출하고자 하는 분은 성명, 주소, 전화번호 등을 기재한 의견서를 열람기간 내에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 궁금하신 사항에 대해서는 고양시청 도시계획정책관(☎031-8075-3080)로 문의하시기 바랍니다.

5. 유의사항 : 본 도시관리계획 결정(변경)(안)은 향후 행정절차 이행과정에서 변경될 수 있음을 알려드립니다.

도시계획시설[소로2-4호선 외 1개소] 사업 공사완료 공고

고양시 고시 제2023-414(2023. 11. 14.)로 실시계획인가 고시한 고양시 덕양구 향동동 396번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로2-4호선 외 1개소] 사업의 공사가 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2024년 2월 2일

고 양 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 고양시 덕양구 향동동 396번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(소로2-4호선 외 1개소) 사업
3. 사업의 면적 또는 규모

구 분	규모				연장 (m)	사용 형태	시행 면적 (㎡)	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원					
결정	중로	2	7	15	129	일반 도로		14.04.24.	
금회 시행	중로	2	7	15	6	일반 도로	15.2		
결정	소로	2	4	8~10.5	220	일반 도로		14.04.24.	
금회 시행	소로	2	4	8~10.5	100	일반 도로	224.0		

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 주식회사 나래엔터프라이즈
 - 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 114길 38 동일타워 401호

5. 사업의 착수 및 준공일
- 착수일 : 실시계획 인가일
 - 준공일 : 2024. 12. 31.

6. 관계도면 : “계재생략”