

제1959호

고양시보

2023년 3월 10일(금)

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2023-103호	지방도357호선(제2자유로) 도로구역 결정(변경) 및 지형 도면 고시	1
고양시 고시 제2023-105호	도로명주소 고시	4

공 고

고양시 덕양구 공고 제2023-221호	공인 신조 및 폐기 공고	6
고양시 공고 제2023-564호	고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업 조합설립인가를 위한 주민 공람 공고	8

고양시 고시 제2023 - 103호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

고양시 고시 제2022-268호(2022.8.9.)로 도로구역 결정(변경) 고시한 지방도357호선에 대하여 「도로법」 제25조 및 같은 법 시행규칙 제6조 규정에 따라 아래와 같이 도로구역 결정(변경)하고, 같은 법 제29조 규정에 따라 의제 협의된 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 도시관리계획 결정(변경) 및 같은 법 제80조 실시계획인가 고시 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면 고시합니다.

2023. 3. 10.
고양시장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적(㎡)	기점	종점	주요 통과지	총 연장 (km)	비고
기정	지방도	357	제2자유로	1,662,110	고양시 덕양구 덕은동 (서울시도 115호선 연결)	고양시 일산서구 구산동 (지방도358호선 연결)	행주내동 신평동 장항동 대화동	22.69	면적 변경 증 2,075㎡
변경	지방도	357	제2자유로	1,664,185	고양시 덕양구 덕은동 (서울시도 115호선 연결)	고양시 일산서구 구산동 (지방도358호선 연결)	행주내동 신평동 장항동 대화동	22.69	

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 제2자유로~송산IC 파주방향 진출입로 연결로 설치계획에 따른 도로구역 변경

3. 사업시행기간 및 사업시행자

- 사업시행기간 : 도로구역 결정일로부터 2025년 12월 31일까지
- 사업시행자 : 고양시장

4. 의제 결정·고시 사항

- 도시관리계획 결정(변경)
 - 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	대로	3	54	28.0~ 55.0	주간선 도로	22,694	덕양구 덕은동 269-26	일산서구 구산동 216-4	경기도2청고시 제2008-5006호 (2008.1.14.)	
변경	대로	3	54	28.0~ 55.0	주간선 도로	22,694	덕양구 덕은동 269-26	일산서구 구산동 216-4		면적변경 증 2,075㎡

◦ 결정(변경) 사유서

기정	변경	변경내용	변경사유
대로3-54호선	대로3-54호선	◦ 면적증가 - 1,662,110㎡→1,664,185㎡ (증 2,075㎡)	◦ 제2자유로~송산IC 파주방향 진출입 연결로 설치에 따른 면적 변경

2) 실시계획인가

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	대로	3	54	28.0~ 55.0	주간선 도로	22,694	덕양구 덕은동 269-26	일산서구 구산동 216-4	-	경기도2청고시 제2008-5006호 (2008.1.14.)	
시행	대로	3	54	28.0~ 55.0	주간선 도로	22,694	덕양구 덕은동 269-26	일산서구 구산동 216-4	-	경기도2청고시 제2008-5006호 (2008.1.14.)	

5. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

- “붙임” 참조

6. 도면의 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 고시일로부터 15일간
○ 열람장소 : 고양시청 도로정책과(고양시청 제2별관 1층, ☎ 031-8075-2855)

수용되거나 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번 (원래 지번)	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	일산서구 구산동	288-6	대	348	132	김성수	경기도 고양시 일산동구 장항로 381-145(장항동)				
2	일산서구 구산동	288-11	대	1,078	58	지춘식	경기도 고양시 덕양구 호국로 860,203동1402호(성사동,레 미안휴레스트)	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길	근저당권	
3	일산서구 구산동	288-12	대	339	221	지춘식	경기도 고양시 덕양구 호국로 860,203동1402호(성사동,레 미안휴레스트)	주식회사 국민은행	서울특별시 영등포구 국제금융로8길	근저당권	
4	일산서구 구산동	288-4	대	846	50	이춘옥	경기도 용인시 기흥구 동백평촌로70,1005동 1303호(동백동,호수마을상록 롯데캐슬)				
5	일산서구 구산동	288-7	창	48	48	주식회사아프 로플러스	경기도 고양시 일산서구 덕산로47-11(구산동)				
6	일산서구 구산동	288-30	도	64	64	주식회사아프 로플러스	경기도 고양시 일산서구 덕산로47-11(구산동)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길20 (대평로2가)	근저당권	
7	일산서구 구산동	288-17	장	446	446	주식회사아프 로플러스	경기도 고양시 일산서구 덕산로47-11(구산동)	주식회사 신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길20 (대평로2가)	근저당권	
8	일산서구 구산동	288-5	창	219	219	경기도	공				
9	일산서구 구산동	288-22	도	112	112	경기도	공				
10	일산서구 구산동	288-20	잡	12	12	경기도	공				
11	일산서구 구산동	288-14	답	13	13	경기도	공				
12	일산서구 구산동	288-28	도	487	467	농수산부	국				
13	일산서구 구산동	288-25	구	494	203	농수산부	국				
14	일산서구 구산동	281-1	대	67	25	경기도	공				
15	일산서구 구산동	282-2	잡	693	5	왕판이	경기도 고양시 일산동구 마두동 796 강촌마을 711-404				

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 3월 10일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 신도길 9 등 11건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소	폐지일자		폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 3. 3. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 삼송동 128-90, 128-130, 128-131	경기도 고양시 덕양구 신도길 9 (삼송동)	2023-03-10	20000727	고유지명을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 도내동 954	경기도 고양시 덕양구 의창로 146 (도내동)	2023-03-10	20131108	문화재 명칭을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 덕양구 덕은동 0	경기도 고양시 덕양구 대덕산2길 90 (덕은동)	2023-03-10	20190531	고유지명 및 위치예측성 고려	
4	경기도 고양시 일산동구 문봉동 223	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 10-4 (문봉동)	2023-03-10	20100126	문봉길 시점에서 620m에 위치한 도로	
5	경기도 고양시 일산동구 지명동 208-37	경기도 고양시 일산동구 공릉천로 441-21 (지명동)	2023-03-10	20090911	고유지명을 도로명에 적용	
6	경기도 고양시 일산동구 설문동 670-3	경기도 고양시 일산동구 고봉로867번길 109 (설문동)	2023-03-10	20100126	고봉로 시점에서 8670m에 위치한 도로	
7	경기도 고양시 덕양구 덕은동 537-3	경기도 고양시 덕양구 대덕로 303 (덕은동)	2023-03-10	20090911	행정동 명칭을 도로명에 적용	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
			해 당 없 음			

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
			해 당 없 음			

고양시 도로명주소 폐지고시 조서						
연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 대덕로 303	2023-03-02	건물 신축	2011-07-29	덕은동	
2	경기도 고양시 일산동구 고봉로867번길 113	2023-03-04	건물 신축	2012-04-24	설문동	
3	경기도 고양시 덕양구 신도길 9	2023-03-08	건물 신축	2011-07-29	삼송동	
4	경기도 고양시 덕양구 신도길 9-1	2023-03-08	건물 신축	2011-07-29	삼송동	

공 고

고양시 공인 조례 제12조에 따라 신조 공인 등록 및 폐기 공인을 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영
신조	고양시덕양구청장인 민원실전용(종)	
신조	고양시덕양구청장인 민원실전용(횡)	
폐기	고양시덕양구청장인 민원실전용(종)	
폐기	고양시덕양구청장인 민원실전용(횡)	

2. 공인의 등록 및 폐기 사유 : 덕양구청 시민봉사과 민원실 통합인증기 교체에 따른 공인 등록 및 이전 인증기 공인 폐기

3. 최초사용 연월일 : 2023. 3. 14.(화)

4. 공고자 : 고양시 덕양구청장

2023. 3. 10.

고 양 시 덕 양 구 청 장

고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업 조합설립인가를 위한 주민 공람 공고

우리시 덕양구 고양동 194번지 외 12필지 소재 고양동 수정계명빌라 일원 가로주택정비사업의 조합설립인가와 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제8항 규정에 따라 조합설립인가 전 토지등소유자 또는 조합원 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계인에게 관계 서류의 공람과 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2023. 03. 10.

고 양 시 장

1. 공람 및 의견서 제출 기간 : 2023. 03. 10. ~ 2023. 03. 24. (14일간)
2. 공람장소
 - 고양시청 재정비관리과 (☎031-8075-3434)
 - 고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업조합 사무실[혜음로 38-1 진선연립 1층 상가] (☎031-811-4805)
3. 공람내용 : 조합설립인가 관계서류
4. 조합설립인가 신청내용
 - 가. 사업의 종류 : 가로주택정비사업
 - 나. 사업의 명칭 : 고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업
 - 다. 위 치 : 고양동 194번지 외 12필지
 - 라. 면 적 : 2,921㎡
 - 마. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일 : 미정
 - 바. 조합의 명칭 : 고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업조합
 - 사. 사무소 소재지 : 고양시 덕양구 혜음로 38-1 진선연립1층 상가
5. 의견제출 방법 : 고양시청 재정비관리과 방문 · 이메일 · 우편 · 팩스 접수
 - 우편주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 13-2, 성광빌딩 2층 재정비관리과
 - 이메일 : seok930119@korea.kr
 - 문의전화 및 팩스 : ☎031-8075-3434 (Fax : 031-8075-4936)
6. 기타사항 : 본 공람내용은 최종 결정내용이 아니며, 관련부서 및 관련기관 협의, 공람공고 의견 등에 따라 내용이 변경될 수 있음

의견서

고양시 공고 제2023 - 564호(2023. 3. 10.)

(고양동 수정계명빌라 가로주택정비사업 조합설립인가를 위한 주민 공람 공고)

○ 주 소 :

○ 성 명 :

○ 연 락 처 :

○ 제출일자 : 2023. . .

○ 제출의견

.....
--