

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2026-115호	도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)] 사업 실시계획(변경) 고시	1
----------------------	---	---

고양시 고시 제2026-116호	도로명주소 고시	6
----------------------	----------	---

공 고

고양시 공고 제2026-1054호	도시계획시설[대곡 통합승무원숙소 신축공사]사업 실시계획인가 고시 전 열람 공고	8
-----------------------	--	---

고양시 공고 제2026-1062호	고양동 제2일단의 주택지조성사업 잔여부지 환지계획(변경)인가(안) 공람 공고	11
-----------------------	---	----

고양시 고시 제2026-115호

도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)] 사업 실시계획(변경) 고시

고양시 덕양구 토당동 580-3번지 일원의 도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)]사업에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경) 하고 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2026년 4월 17일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 : 고양시 덕양구 토당동 580-3번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 중로 1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리) 사업(1구간)

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 고양시청(공사과)
- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

라. 사업시행 면적 또는 규모

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	비고
결정	중로	1	99	20 ~ 33	420		
금회시행(변경 전)	중로	1	99	20 ~ 33	170	5,037㎡	
금회시행(변경 후)	중로	1	99	20 ~ 33	170	5,078㎡	

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권, 소유권외의 권리의 명세서

일련 번호		소재지		공부상		실면입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	변경 없음	덕양구 토당동	629-1 22	구	409	409	국	농림축산 식품부				
2	당초	덕양구 토당동	580-3	도	279	198	서울 서대문구 충정로 *가 1*1번지의 1	엄O옥				소유 권이 전
							서울특별시 은평구 갈현동 4*2-52	오O숙				
							서울특별시 종로구 율곡로*0길 1*-1	오O웅				
							서울특별시 강동구 임사동 4*4-2, 1*동 2*2호	오O홍				
							덕양구 지도로124번길 3*-21, 나동 *06호	이O란				
							서울특별시 동작구 사당로28길 5*	오O민				
							서울특별시 동작구 사당로28길 5*	오O협				
							덕양구 지도로124번길 3*-21, 나동 *06호	오O민				
							서울특별시 은평구 가좌로 2*6-7	김O부				
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O은				

							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O선				
							덕양구 고양시청로 10	고양시				
	변경	덕양구 토당동	580-4	도	198	198	덕양구 고양시청로 10	고양시				
3	변경 없음	덕양구 토당동	579-2	도	704	704	덕양구 고양시청로 10	고양시				
4	변경 없음	덕양구 토당동	606-3	전	220	220	국	국토교통부				
5	변경 없음	덕양구 토당동	606-5	도	119	119		경기도				
6	변경 없음	덕양구 토당동	606-6	전	10	10	국	철도청	국토부로 소유권 변경			
7	변경 없음	덕양구 토당동	305-4	철	508	508	국	국토교통부				
8	변경 없음	덕양구 토당동	276-4	철	6	6	국	국토교통부				
9	변경 없음	덕양구 토당동	275-6	철	22	22	국	국토교통부				
10	변경 없음	덕양구 토당동	275-5	철	7	7	국	국토교통부				
11	변경 없음	덕양구 토당동	276-2	도	50	50	국	국토교통부				
12	변경 없음	덕양구 토당동	275-4	철	30	30	국	국토교통부				
13	변경 없음	덕양구 토당동	275-3	도	23	23	덕양구 고양시청로 10	고양시				
14	변경 없음	덕양구 토당동	274-2	도	225	225		경기도				
15	변경 없음	덕양구 토당동	826-53	도	82	82	국	농림축산 식품부				
16	당초 변경	덕양구 토당동 덕양구 토당동	273-8 273-8	도 도	26 26	26 26		경기도 고양시				소유 권변 경
17	변경 없음	덕양구 토당동	279-41	전	21	21	덕양구 고양시청로 10	고양시				
18	변경 없음	덕양구 토당동	273-13	철	57	57	국	기획재정부				
19	변경 없음	덕양구 토당동	273-7	도	158	158		경기도				
20	변경 없음	덕양구 토당동	273-3	철	43	43	국	기획재정부				
21	변경 없음	덕양구 토당동	274-3	전	43	43	국	기획재정부				
22	변경 없음	덕양구 토당동	274-4	도	7	7		경기도				
23	변경 없음	덕양구 토당동	799-8 9	철	15	15	국	국토교통부				
24	변경 없음	덕양구 토당동	274-5	답	40	40	국	국토교통부				

25	변경 없음	덕양구 토당동	277-3 6	대	62	62	국	국토교통부				
26	변경 없음	덕양구 토당동	277-9	대	22	22	국	국토교통부				
27	변경 없음	덕양구 토당동	277-3 8	대	14	14	국	국토교통부				
28	변경 없음	덕양구 토당동	277-3 7	대	7	7	국	국토교통부				
29	변경 없음	덕양구 토당동	799-4 1	도	60	60	국	기획재정부				
30	변경 없음	덕양구 토당동	277-3 5	대	16	16	국	국토교통부				
31	변경 없음	덕양구 토당동	277-34	철	24	24	국	국토교통부				
32	변경 없음	덕양구 토당동	799-3	철	25	25	국	국토교통부				
33	변경 없음	덕양구 토당동	276-3	도	99	99	국	국토교통부				
34	변경 없음	덕양구 토당동	576-40	답	95	15	국	국토교통부				
35	변경 없음	덕양구 토당동	576-44	답	160	42	국	국토교통부				
36	변경 없음	덕양구 토당동	578-1	도	20	20	덕양구 고양시청로 10	고양시				
37	변경 없음	덕양구 토당동	807-1	도	422	422	국	국토교통부				
38	당초	덕양구 토당동	742	구	12,359	804	국	농림축산 식품부				분할
	변경	덕양구 토당동	742-18	구	804	804	국	농림축산 식품부				
39	변경 없음	덕양구 토당동	734-33	답	16	16	덕양구 고양시청로 10	고양시				
40	변경 없음	덕양구 토당동	742-11	도	152	152	국	농림축산 식품부				
41	당초	덕양구 토당동	742-6	구	1,770	4	국	농림축산 식품부				분할
	변경	덕양구 토당동	742-20	구	4	4	국	농림축산 식품부				
42	변경 없음	덕양구 토당동	277-33	철	2	2	국	기획재정부				
43	당초	덕양구 토당동	577-3	도	208	208	서울 서대문구 충정로 2가1*1번지의 1	엄O옥				소유 권이 전
							서울특별시 은평구 갈현동 4*2-52	오O숙				
							서울특별시 은평구 가좌로 2*6-7	김O부				
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O은				
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O선				
							덕양구 고양시청로 10	고양시				

	변경	덕양구 토당동	577-3	도	208	208	덕양구 고양시청로 10	고양시				
44	추가	덕양구 토당동	742-7	구	2,986	40	국	농림축산 식품부				편입 면적 변경
	변경	덕양구 토당동	724-7	구	2,986	39	국	농림축산 식품부				
45	추가	덕양구 토당동	309-3	구	33	2	법인	농어촌공사				
합계				당초	21,656	5,037						
				변경	8,254	5,078						

고양시 고시 제2026 - 116호

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2026년 4월 17일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 일영로 109-22 등 15건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일
별 지 참 조			
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일
별 지 참 조			
폐지 도로명주소	폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환-

- 도로명주소는 2026. 4. 17. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서

연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 지축동 577-12번지	경기도 고양시 덕양구 일영로 109-22	2026-04-17	2009-08-24	행정구역 명칭 인용	
2	경기도 고양시 덕양구 지축동 577번지	경기도 고양시 덕양구 일영로 109-28	2026-04-17	2009-08-24	행정구역 명칭 인용	
3	경기도 고양시 덕양구 신원동 286-4번지	경기도 고양시 덕양구 호국로1254번길 7	2026-04-17	2010-01-26	호국로 시점에서 12540m에 위치한 도로	
4	경기도 고양시 덕양구 행주내동 705번지	경기도 고양시 덕양구 얼음들길 81-17	2026-04-17	2012-06-01	고유지명을 도로명에 적용	
5	경기도 고양시 덕양구 화전동 86-2번지	경기도 고양시 덕양구 화랑로 162-13	2026-04-17	2009-09-11	군부대 인근의 도로로 화랑의 높은 기개를 도로명에 적용	
6	경기도 고양시 일산동구 성석동 1420-1번지	경기도 고양시 일산동구 고봉로531번길 90-12	2026-04-17	2010-01-26	고봉로 시점에서 5310m에 위치한 도로	
7	경기도 고양시 덕양구 신평동 26-38번지	경기도 고양시 덕양구 신평길 216	2026-04-17	2000-07-27	법정동 명칭을 도로명에 적용	
8	경기도 고양시 일산서구 탄현동 132-62번지	경기도 고양시 일산서구 일현로 131	2026-04-17	2009-09-11	일산-탄현간 도로로 한 자락을 활용하여 도로명 부여	
9	경기도 고양시 덕양구 지축동 264-2번지	경기도 고양시 덕양구 백운길 8-35	2026-04-17	2009-07-10	주요지물 명칭을 도로명에 적용	
10	경기도 고양시 덕양구 원당동 735-1번지	경기도 고양시 덕양구 원당로458번길 173	2026-04-17	2010-01-26	원당로 시점에서 4580m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 덕양구 대장동 421-5번지	경기도 고양시 덕양구 대곡길 299	2026-04-17	2012-06-01	대장동과 내곡동의 법정동 명칭을 한자씩 도로명에 적용	
12	경기도 고양시 덕양구 선유동 212-2번지	경기도 고양시 덕양구 서리골길125번길 31	2026-04-17	2010-01-26	서리골길 시점에서 1250m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 일산동구 설문동 416번지 외 2필지	경기도 고양시 일산동구 장진천길 236-4	2026-04-17	2009-08-24	인근 하천명칭 인용	
14	경기도 고양시 일산동구 성석동 1360-17번지 외 2필지	경기도 고양시 일산동구 고봉로 467-24	2026-04-17	2009-08-24	고봉산 아래를 지나는 도로	

고양시 도로명주소 폐지고시 조서

연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	법정동	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 원당로392번길 233-21	2026-04-17	현황 변동에 따른 도로명주소 폐지	원당동	

고양시 공고 제2026-1054호

도시계획시설[대곡 통합승무원숙소 신축공사]사업 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 대장동 423-1번지의 도시계획시설[대곡 통합승무원숙소 신축공사]사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획 인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획 인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3145)에 비치되어 있으며, 공고일로부터 14일간 이해관계인 및 일반인에게 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2026년 4월 17일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치 : 고양시 덕양구 대장동 423-1

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설사업
- 명칭: 대곡 통합승무원숙소 신축공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 국가철도공단(수도권본부)
- 주소: 서울특별시 용산구 청파로 378

라. 사업시행 면적 또는 규모

구분	시설명	시설의 세분	면적(㎡)	내용	비고
대곡역 통합승무원 숙소	철도	일반철도	264.11	통합승무원숙소 설치	

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수예정일: 실시계획인가일
- 준공예정일: 2026. 6. 30.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 2026. 4. 17. ~ 2026. 5. 1.

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3145)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

- 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
- 편입토지조서

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
	동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리 의 종류	
1	덕양구 대장동	423-1	답	929	264.11	국	국토교통부				
합계			당초	21,656	5,037						

고양시 공고 제 2026-1062호

공 고

(고양동 제2일단의 주택지조성사업 환지계획(변경)인가(안) 공람 공고)

경기도 고시 1999-34(1999. 2. 27.)호로 지정된 고양동 제2일단의 주택지조성사업 지구에 대하여 종전의 「토지구획정리사업법」 제46조 규정에 따라 고양시 공고 제2016-201호(2016. 2. 1.), 고양시 공고 제2016-1112호(2016. 7. 18.), 고양시 공고 제2018-1317호(2018. 7. 10.) 및 고양시 공고 제2019-1326호(2019. 6. 4.)로 공고한 사항에 대하여 같은 법 제55조 규정에 따라 환지계획(변경)인가하고자 다음과 같이 공고하오니 토지소유자 및 이해관계인께서는 기간 내에 공람하시기 바랍니다.

다 음

1. 사 업 명 : 고양동 제2일단의 주택지조성사업
2. 사업면적(환지대상면적) : 49,974m²
3. 위 치 : 경기도 고양시 덕양구 고양동 584번지 일원
4. 공람기간 : 2026. 4. 17. ~ 2026. 5. 1.
5. 공람장소 : 고양시 도시혁신국 도시개발과
6. 공람사항 : 환지계획(변경)(안) 및 관련 도서

※ 변경 내용: 지구단위계획 구역 내 추가 토지 편입에 따른 환지계획 변경 등

7. 기타사항

토지소유자 및 이해관계자에게는 개별 통지하였으나 주소 변경 등으로 인하여 통보받지 못하신 분은 공고로 갈음하며, 환지계획(변경)에 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 의견을 제출하시고, 기타 자세한 사항은 고양시 도시개발과(☎031-8075-3163)로 문의하시기 바랍니다.

2026. 4. 17.

고 양 시 장