

제1949호

고양시보

2023년 2월 3일(금)

차 례

고 시

고양시 고시 제2023-55호	고양 GB해제취락 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시	1
고양시 고시 제2023-56호	도시계획시설(전기공급설비 7호) 사업 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시	5
고양시 고시 제2023-58호	도로명주소 고시	14

공 고

고양시 공고 제2023-205호	탄현근린공원 조성계획(변경)결정(안) 주민의견 청취 공고	23
----------------------	------------------------------------	----

고양 GB해제취락 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

1. 고양 GB해제취락의 실효된 도로 관련 등 7개 취락의 도시관리계획(지구단위계획)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따라 도시관리계획을 결정(변경)하고, 같은법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시계획정책관(031-8075-3083)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 2. 3.

고 양 시 장

□ 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 도시관리계획(지구단위계획구역) 결정조서 : 변경없음
2. 도시관리계획(용도지역) 결정조서 : 변경없음
3. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)조서

가. 교통시설

1) 도로(변경)

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	50	20	보조간선 도로	186	대장동 69-7	대자동 산115-1	일반도로	-	고고제78호 (98.09.18)	늘봄마을
변경	소로	1	251	6~10	보조간선 도로	186	대장동 69-7	대자동 산115-1	일반도로	-	고고제78호 (98.09.18)	
기정	중로	1	25	20~26.5	집산 도로	896	백석동 503-172	백석동 1104-77	일반도로	-	경고제11호 (77.01.27)	백신
변경	중로	2	192	10~18	집산 도로	896	백석동 503-172	백석동 1104-77	일반도로	-	경고제11호 (77.01.27)	
기정	소로	2	333	8	국지 도로	164	백석동 1130-15	백석동 1129-4	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	2	333	8	국지 도로	169	백석동 1130-15	백석동 1129-4	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	2	334	8	국지 도로	32	백석동 1117-15	백석동 1117-15	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	2	334	8	국지 도로	32	백석동 1117-15	백석동 1117-15	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	436	6	국지 도로	210	백석동 1129-3	백석동 1133-16	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	436	6	국지 도로	213	백석동 1129-3	백석동 1133-16	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	437	6	국지 도로	212	백석동 1120-12	백석동 1120-59	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	437	6	국지 도로	223	백석동 1120-12	백석동 1120-59	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	

구분	구 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	438	6	국지 도로	25	백석동 1122-25	백석동 1122	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	백신
변경	소로	3	438	6	국지 도로	34	백석동 1122-25	백석동 1122	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	439	6	국지 도로	508	백석동 1128-7	백석동 1113	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	439	6	국지 도로	514	백석동 1128-7	백석동 1113	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	440	6	국지 도로	21	백석동 1100-2	백석동 1100-2	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	440	6	국지 도로	27	백석동 1113-6	백석동 1113-6	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	대로	2	9	30	보조간선 도로	2,349	토당동 564-18	백석동 1033-2	일반도로	-	경고제381호 (98.09.15.)	삼성당
변경	대로	2	9	20~30	보조간선 도로	2,349	토당동 564-18	백석동 1033-2	일반도로	-	경고제381호 (98.09.15.)	
기정	중로	3	130	12	집산 도로	101	토당동 678-14	토당동 654-19	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	중로	3	130	12	집산 도로	101	토당동 678-14	토당동 654-19	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	1	108	10	집산 도로	645 (-)	토당동 817-13	토당동 808-8	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	1	108	10	집산 도로	652	토당동 817-13	토당동 808-8	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	1	109	10	집산 도로	666 (156)	토당동 564-4	토당동 653-2	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	1	109	10	집산 도로	674 (156)	토당동 564-19	토당동 653-2	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	2	338	8	국지 도로	157	토당동 671-11	토당동 671-14	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	2	338	8	국지 도로	162	토당동 671-84	토당동 565-8	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	293	6	국지 도로	153	토당동 657-6	토당동 659-9	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	293	6	국지 도로	159	토당동 657-6	토당동 668-25	일반도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	소로	3	294	4	특수 도로	79	토당동 662-2	토당동 650-3	보행자 도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
변경	소로	3	294	4	특수 도로	85	토당동 652-6	토당동 650-3	보행자 도로	-	경기도제2청고시 제2006-5203호 (06.12.26)	
기정	대로	3	64	16~80	주간선 도로	1,032	덕은동 83-31	용두동 2-111	일반도로	-	고양시고시 제2019-397호 (19.12.20)	서오릉
기정	소로	터3	서3	6	국지 도로	415	용두동 2-43	용두동 2-16	일반도로	-	고양시고시 제2014-15호 (2014.1.7.)	
변경	소로	터3	서3	6	국지 도로	375	용두동 2-43	용두동 2-16	일반도로	-	고양시고시 제2014-15호 (2014.1.7.)	

도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 1-50	소로 1-251	• 폭원 변경 - 폭원 : 20m → 6~10m	• 도로계획시설사업 미시행에 따른 도로실효로 폭원 감소
중로 1-25	중로 2-192	• 폭원 변경 - 폭원 : 20~26.5m → 10~18m	• 도로계획시설사업 미시행에 따른 도로실효로 폭원 감소
소로 2-333	소로 2-333	• 연장 변경 - 연장 : 164m → 169m (증 5m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
소로 2-334	소로 2-334	• 선형 변경(도로모퉁이 길이)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 도로모퉁이 선형 변경
소로 3-436	소로 3-436	• 연장 변경 - 연장 : 210m → 213m (증 3m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
소로 3-437	소로 3-437	• 연장 변경 - 연장 : 212m → 223m (증 11m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
소로 3-438	소로 3-438	• 연장 변경 - 연장 : 25m → 34m (증 9m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
소로 3-439	소로 3-439	• 연장 변경 - 연장 : 508m → 514m (증 6m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
소로 3-440	소로 3-440	• 연장 변경 - 연장 : 21m → 27m (증 6m)	• 중로 1-25호선 실효에 따른 연장 증가
대로 2-9	대로 2-9	• 폭원 변경 - 폭원 : 30m → 20~30m	• 도로계획시설사업 미시행에 따른 도로 실효로 폭원 감소
중로 3-130	중로 3-130	• 선형 변경(도로모퉁이)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 도로모퉁이 변경
소로 1-108	소로 1-108	• 연장 변경 - 연장 : 645m → 652m (증 7m)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 연장 변경
소로 1-109	소로 1-109	• 연장 변경 - 연장 : 666m → 674m (증 8m)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 연장 변경
소로 2-338	소로 2-338	• 연장 변경 - 연장 : 157m → 162m (증 5m)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 연장 변경
소로 3-293	소로 3-293	• 연장 변경 - 연장 : 153m → 159m (증 6m)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 연장 변경
소로 3-294	소로 3-294	• 연장 변경 - 연장 : 79m → 85m (증 6m)	• 대로 2-9호선 실효에 따른 연장 변경
-	대로 3-64	• 도로 반영 - 연장 : 1,032m, - 폭원 : 16 ~ 80m	• 고양시고시 제2019-397호(19.12.20.)에 의해 신설된 대로3-64호선 반영
덕3-서3	덕3-서3	• 도로 선형 및 연장 변경 - 연장 : 415m → 375m (감 40m)	• 대로 3-64호선 반영에 따른 도로 연장 변경

2) 주차장(변경)

주차장 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	104	늘봄마을 노외주차장	대자동 67-4 일원	440	증) 112	552	경기도제2청고시 제2006-5096호 (06.12.26)	

주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경 내용	변경 사유
104	늘봄마을 노외주차장	• 면적 증가 - 면적 : 440㎡ → 552㎡ (증 112㎡)	• 중로 1-50호선 폭원 축소로 인한 연접한 주차장 면적 증가

나. 공간시설

1) 녹지(변경)

■ 녹지 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종 류	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계					-	증) 674	674		
신설	1	늘봄마을1 녹지	경관녹지	대자동 66-7 일원	-	증) 99	99	-	늘봄마을
신설	2	늘봄마을2 녹지	경관녹지	대자동 66-6 일원	-	증) 70	70	-	
신설	3	늘봄마을3 녹지	경관녹지	대자동 67-2 일원	-	증) 103	103	-	
신설	4	늘봄마을4 녹지	경관녹지	대자동 1190 일원	-	증) 58	58	-	
신설	5	늘봄마을5 녹지	경관녹지	대자동 67-2 일원	-	증) 221	221	-	
신설	6	늘봄마을6 녹지	경관녹지	대자동 산115-2 일원	-	증) 123	123	-	

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경 내용	변경 사유
1	늘봄마을1 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 99㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설
2	늘봄마을2 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 70㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설
3	늘봄마을3 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 103㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설
4	늘봄마을4 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 58㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설
5	늘봄마을5 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 221㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설
6	늘봄마을6 녹지	• 경관녹지 신설 (면적 : 123㎡)	• 도로의 쾌적성 및 안전성 확보를 위하여 경관녹지 신설

4. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

- 결정조서 : 변경없음
- 맹지해소를 위한 공동개발 17개소 신설 (늘봄마을, 백신, 삼성당)

5. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

- 결정조서 : 변경없음
- 도시계획도로 실효 및 연결시설 변경에 따른 보차혼용통로(4개소), 건축한계선(22개소), 진출입불허구간(22개소) 변경 (늘봄마을, 백신, 삼성당)
- 건축한계선 누락 및 도로 변경에 따른 건축한계선(9개소) 변경 (대자1골, 불당골, 한오동2, 서오릉)

6. 기타사항에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음

□ 결정도 및 지형도면은 게재생략하며 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

도시계획시설(전기공급설비 7호) 사업 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2022-153호(2022. 5. 13.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 원당동 239-2번지 일원의 도시계획시설(전기공급설비 7호) 사업에 대하여, 분할측량 결과 반영 및 사업기간 연장 등의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조 규정에 의거 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제32조 및 제91조, 「토지이용규제기본법」 제8조에 의거 작성내용과 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2023년 2월 3일

고 양 시 장

1. 도시관리계획 결정(경미한 사항) 내용

가. 전기공급설비 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	시 설 명	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	7	고압선 (철탑)	원당동 239-2일원	21,620	증) 3	21,623	산고제42호 04-04-14	

나. 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시설명	결정(변경) 내용	결정(변경) 사유
7	고압선(철탑)	○ 이설(송전철탑 2기) - 위 치 : 덕양구 원당동 239-2번지 일원 - 면 적 : 중) 3㎡ · 철 탑 : 132㎡ ⇒ 132㎡(변경없음) · 선하지 : 18,305㎡ ⇒ 18,308㎡, 중) 3㎡	○ 분할측량에 따른 일부면적변경

2. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 [변경없음]

- 고양시 덕양구 원당동 208-2번지, 산31-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]

- 종 류 : 도시계획시설(전기공급설비) 사업
- 명 칭 : 고양시 관내 전기공급설비 제7호 송전선로 이설공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소 [변경없음]

- 주 소 : 경기도 과천시 관문로 47
- 성 명 : 서울지방국토관리청장

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시 번호	시설명	위치			연장 (m)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
결정	7	고압선(철탑)					21,620	산고제42호 04-04-14	
금회 시행	7	전기공급설비 (신덕은~원흥T/L)	원당동 201-18	원당동 240-2	원당동 212-3	609	기 정 : 9,233		○ 편입면적(선하지) 정정 - 양주~일산 (증 3㎡)
		전기공급설비 (양주~일산T/L)	원당동 506-4	원당동 산32-2	원당동 506-3	615	기 정 : 9,204 변 경 : 9,207		

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 당 초 : 실시계획인가일로부터 ~ 2022. 6. 30.
- 변 경 : 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

3. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
- 신덕은-원흥T/L

[철탑부지]

번호		소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
1		덕양구 원당동	208-19	전	62	62	국유지	국토 교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	철탑(지상권 또는 소유권)
2		덕양구 원당동	208-18	전	2	2	국유지	국토 교통부	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	철탑(지상권 또는 소유권)

[선 하 지]

번호		소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
1		덕양구 원당동	201-128	체	40	40	경기도 고양시 덕양구 원당동 198-114	(주)한양 컨트리클럽	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (25.9-49.9m)
								근저당권	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1	(주)국민은행		
2		덕양구 원당동	201-129	체	4	4	공유지	고양시	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (25.9-49.9m)
3		덕양구 원당동	1087-4	임	11	11	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (25.9-49.9m)
4		덕양구 원당동	1063-26	천	263	263	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (23.0-48.9m)
5		덕양구 원당동	212-25	답	1,055	1,055	경기도 고양시 덕양구 원당동 203	지0복				구분지상권 상공 (20.8-49.9m)
6		덕양구 원당동	212-28	답	66	66	공유지	고양시				구분지상권 상공 (22.3-46.6m)
7		덕양구 원당동	212-27	답	132	132	경기도 파주시 조리읍 대원로 05, 300동 1002호	지0향				구분지상권 상공 (20.8-45.1m)
						광주광역시 동구 필문대로 102번길 04	지0수					
						경기도 고양시 일산동구 일산로 10, 500동 001호	지0읍					
8		덕양구 원당동	212-31	답	157	157	서울특별시 영등포구 가마산로01길 01	이0안	근저당권	서울특별시 중구 소공로 51	(주)우리은행	구분지상권 상공 (20.6-45.0m)
								지상권	서울특별시 중구 소공로 51	(주)우리은행		
9	기정	덕양구 원당동	1063-26	답	68	68	경기도 고양시 덕양구 원당동 203	지0복				구분지상권 상공 (20.6-45.0m)
	변경	덕양구 원당동	212-26	답	68	68	경기도 고양시 덕양구 원당동 203	지0복				구분지상권 상공 (20.6-45.0m)
10	기정	덕양구 원당동	212-30	답	174	174	인천광역시 남동구 함박피로 409, 200동 0002호	이0숙	압류		남인천세무서	구분지상권 상공 (20.5-44.8m)
	변경	덕양구 원당동	212-30	답	174	174	경기도 고양시 덕양구 화신로 70, 100동 002호	김0돈				구분지상권 상공 (20.5-44.8m)

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고	
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자			
									주 소	성명		
11		덕양구 원당동	212-23	전	663	663	경기도 고양시 일산동구 마두동 807 정발마을 004-004	박O삼			구분지상권 상공 (19.6-44.7m)	
12		덕양구 원당동	211-5	전	827	827	경기도 고양시 덕양구 원당로 105번길 02, 가동 006호	곽O숙			구분지상권 상공 (20.5-47.3m)	
							경기도 고양시 덕양구 원당로 103번길 08, 가동 006호	곽O신				
							경기도 양주시 부흥로 0096, 001동 1002호	곽O신				
							경기도 고양시 덕양구 유산길 10번길 07, 002동 002호	곽O신				
							전라북도 익산시 고봉로 106, 001동 004호	곽O숙				
							경기도 고양시 덕양구 능곡로 30-01, 005동 2004호	곽O실				
13		덕양구 원당동	209-8	전	545	545	경기도 고양시 덕양구 공양왕길 0	이O영	근저당권	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 36	원당농업 협동조합	구분지상권 상공 (24.0-51.9m)
14		덕양구 원당동	209-11	전	225	225	경기도 고양시 덕양구 화정동 908 별빛마을 015-0004	이O송			구분지상권 상공 (24.0-51.9m)	
							경기도 고양시 덕양구 화정동 908 별빛마을 015-0004	이O동				
							경기도 고양시 일산동구 백석동 1093 환돌마을 009-001	이O송				
							경기도 고양시 일산동구 백석동 1093 환돌마을 009-001	이O동				
15	기정	덕양구 원당동	209-10	전	109	109	경기도 고양시 덕양구 삼송로 109-04	김O희	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (29.7-52.8m)
	변경	덕양구 원당동	209-10	전	109	109	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (29.7-52.8m)
16		덕양구 원당동	209-13	전	528	528	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (30.8-57.2m)
17		덕양구 원당동	208-15	전	435	435	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (36.4-61.2m)
18		덕양구 원당동	208-13	전	141	141	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (41.4-62.6m)
19		덕양구 원당동	208-11	전	584	584	국유지	국토교통부	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (36.6-62.6m)
20		덕양구 원당동	208-17	답	77	77	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (35.6-57.4m)
21		덕양구 원당동	249-22	답	12	12	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (35.6-57.4m)

번호	소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
22		덕양구 원당동	249-21	도	117	117	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (33.9-57.4m)
23		덕양구 원당동	249-28	전	54	54	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (33.9-55.6m)
24		덕양구 원당동	249-25	답	139	139	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (33.9-55.6m)
25	기정	덕양구 원당동	249-23	대	347	347	서울특별시 중구 남대문로1가 18	남양유업 주식회사			구분자상권 상공 (27.8-55.6m)
	변경	덕양구 원당동	249-23	대	347	347	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (27.8-55.6m)
26		덕양구 원당동	249-19	답	322	322	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (27.8-55.6m)
27		덕양구 원당동	249-27	전	815	815	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (14.0-50.8m)
28		덕양구 원당동	249-24	답	62	62	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (14.0-50.8m)
29		덕양구 원당동	249-29	답	35	35	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (14.0-37.4m)
30		덕양구 원당동	217-9	대	26	26	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (14.0-37.4m)
31		덕양구 원당동	221-17	잡	776	776	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (14.0-47.0m)
32		덕양구 원당동	239-5	답	13	13	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (23.7-46.7m)
33		덕양구 원당동	240-5	답	15	15	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (23.7-46.7m)
34		덕양구 원당동	240-6	답	57	57	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
35		덕양구 원당동	221-18	잡	75	75	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
36		덕양구 원당동	241-12	답	9	9	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
37		덕양구 원당동	240-7	답	41	41	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
38		덕양구 원당동	241-15	답	45	45	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
39		덕양구 원당동	241-16	답	1	1	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
40		덕양구 원당동	201-132	체	68	68	고양시 덕양구 원당동 198-114	(주)한양 컨트리클럽			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
41	기정	덕양구 원당동	201-133	체	22	22	고양시 덕양구 원당동 198-114	(주)한양 컨트리클럽			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
	변경	덕양구 원당동	201-133	체	22	22	공유지	고양시	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사
42		덕양구 원당동	1087-5	임	14	14	국유지	국토교통부			구분자상권 상공 (24.1-47.9m)

- 양주-일산T/L
[철탑부지]

번호		소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
1		덕양구 원당동	341-31	임	68	68	경기도 고양시 일산동구 강촌로 102, 004동 004호	박O자	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	철탑(지상권 또는 소유권)
									근저당권	경기도 부천시 소사구 경인대로 130	부천소망 신용협동조합	
							서울특별시 서초구 효령로70길20, 006호	박O왜	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
									근저당권	경기도 부천시 소사구 경인대로 130	부천소망 신용협동조합	

[선 하 지]

번호		소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
1	기정	덕양구 원당동	506-5	임	1,088	1,088	서울특별시 영등포구 당산동6가 349-1	충장공권울 도원수총회				구분자상권 상공 (15.7~47.9m)
	변경	덕양구 원당동	506-5	임	1,088	1,088	경기도 고양시 덕양구 화신로 209, 1006호	충장공권울 도원수총회				구분자상권 상공 (15.7~47.9m)
2		덕양구 원당동	1056-19	도	41	41	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (23.8~47.5m)
3	기정	덕양구 원당동	1056-11	도	16	16	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
	변경	덕양구 원당동	1056-11	도	9	9	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
		덕양구 원당동	1056-18	도	7	7	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
4		덕양구 원당동	1056-21	도	11	11	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
5		덕양구 원당동	481-2	전	196	196	경기도 파주시 평화로 205-10	이O규	근저당권	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 36	원당농업 협동조합	구분자상권 상공 (23.7~47.5m)
6		덕양구 원당동	486-7	답	830	830	경기도 고양시 덕양구 원당로364번길 90-75	밀양박씨 밀성파종친회				구분자상권 상공 (23.5~48.0m)
7		덕양구 원당동	482-4	답	171	171	경기도 성남시 분당구 야탑로 102, 001동 004호	권O창	근저당권	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 36	원당농업 협동조합	구분자상권 상공 (23.5~47.2m)
8		덕양구 원당동	486-8	답	25	25	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.0m)
9		덕양구 원당동	486-2	답	1	1	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.0m)
10	기정	덕양구 원당동	487-5	답	72	72	경기도 고양시 덕양구 원당로 364번길 90-75	밀양박씨 밀성파종친회				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)
	변경	덕양구 원당동	487-5	답	61	61	경기도 고양시 덕양구 원당로 364번길 90-75	밀양박씨 밀성파종친회				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)
		덕양구 원당동	487-10	답	11	11	공유지	고양시				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)

번호		소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
11	기정	덕양구 원당동	487-8	답	3	3	경기도 고양시 덕양구 원당로 364번길 90-75	밀양박씨 밀성파종친회				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)
	변경	덕양구 원당동	487-8	답	3	3	공유지	고양시				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)
12		덕양구 원당동	487-6	답	25	25	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.5m)
13		덕양구 원당동	487-7	답	45	45	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.5m)
14		덕양구 원당동	1056-16	도	11	11	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
15	기정	덕양구 원당동	1057-3	구	18	18	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
	변경	덕양구 원당동	1057-3	구	10	10	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
		덕양구 원당동	1057-9	구	8	8	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
16		덕양구 원당동	1057-6	구	37	37	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
17		덕양구 원당동	1057-5	구	7	7	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
18		덕양구 원당동	1057-7	구	27	27	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
19		덕양구 원당동	468-12	임	6	6	경기도 성남시 분당구 장미로 001, O33동 004호	이O종				구분자상권 상공 (27.8~50.4m)
20	기정	덕양구 원당동	491-3	임	43	43	경기도 성남시 분당구 장미로 001, O33동 004호	이O종				구분자상권 상공 (24.7~47.8m)
	변경	덕양구 원당동	491-3	임	43	43	공유지	고양시				구분자상권 상공 (24.7~47.8m)
21	기정	덕양구 원당동	산30-12	임	1	1	경기도 성남시 분당구 장미로 001, O33동 004호	이O종				구분자상권 상공 (24.7~47.8m)
	변경	덕양구 원당동	491-6	임	2	2	공유지	고양시				구분자상권 상공 (24.7~47.8m)
		덕양구 원당동	491-4	임	2	2	경기도 성남시 분당구 장미로 001, O33동 004호	이O종				구분자상권 상공 (24.7~47.8m)
22		덕양구 원당동	468-8	임	515	515	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.4~52.4m)
23	기정	덕양구 원당동	468-9	임	237	237	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.4~52.4m)
	변경	덕양구 원당동	468-9	임	221	221	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.4~52.4m)
		덕양구 원당동	468-15	임	16	16	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.4~52.4m)
24		덕양구 원당동	산30-15	도	265	265	서울특별시 강남구 신사동 202-1	이O종				구분자상권 상공 (24.6~48.6m)
25		덕양구 원당동	산30-19	임	299	299	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (22.7~48.6m)
26		덕양구 원당동	산30-17	임	389	389	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (23.1~44.0m)

번호		소재지	지번	지목	지 적 (㎡)		소 유 자		소 유 권 이 외 의 권 리			비 고
					공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
										주 소	성명	
27		덕양구 원당동	468-11	임	250	250	경기도 성남시 분당구 장미로 001, 033동 004호	이O종				구분자상권 상공 (21.7-51.2m)
28		덕양구 원당동	341-30	임	1,047	1,047	경기도 고양시 일산동구 강촌로 102, 004동 004호	박O자	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (32.2-58.9m)
							서울특별시 서초구 효령로70길20, 006호	박O애	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	
									압류		서초세무서	
29		덕양구 원당동	341-24	전	340	340	고양군 원당읍 원당리 406	장O열				구분자상권 상공 (27.1-58.9m)
30		덕양구 원당동	341-28	임	1,006	1,006	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (18.8-54.7m)
31		덕양구 원당동	341-25	전	26	26	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (27.1-51.9m)
32		덕양구 원당동	341-26	전	148	148	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (18.0-41.4m)
33		덕양구 원당동	321-10	임	953	953	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (18.0-41.7m)
34		덕양구 원당동	321-8	임	818	818	경기도 고양시 덕양구 원당동 402	장O교	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (17.8-45.9m)
35		덕양구 원당동	321-11	임	76	76	경기도 고양시 덕양구 원당동 402	장O교	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (22.6-45.3m)
36	기정	덕양구 원당동	506-9	임	73	73	서울특별시 영등포구 당산동6가 349-1	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (22.9-45.7m)
	변경	덕양구 원당동	506-9	임	73	73	경기도 고양시 덕양구 화신로 209, 1006호	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (22.9-45.7m)
37	기정	덕양구 원당동	506-11	임	3	3	서울특별시 영등포구 당산동6가 349-1	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (25.2-47.9m)
	변경	덕양구 원당동	506-11	임	3	3	경기도 고양시 덕양구 화신로 209, 1006호	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (25.2-47.9m)
38	기정	덕양구 원당동	506-12	임	12	12	서울특별시 영등포구 당산동6가 349-1	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (25.2-47.9m)
	변경	덕양구 원당동	506-12	임	12	12	경기도 고양시 덕양구 화신로 209, 1006호	충장공권울 도원수종회	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (25.2-47.9m)
39	기정	덕양구 원당동	505-5	대	2	2	경기도 파주시 교하읍 당하리 003	이O규				구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
	변경	덕양구 원당동	505-5	대	2	2	경기도 고양시 덕양구 원당로 304번길 00-43	유O숙				구분자상권 상공 (24.1-47.9m)
40		덕양구 원당동	505-6	도	3	3	경기도 파주시 교하읍 당하리 003	이O규				구분자상권 상공 (24.1-47.9m)

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 2월 3일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 일산동구 중왕로 1020 등 256건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소	폐지일자		폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 2. 3. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소표시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 백석동 1237-2	경기도 고양시 일산동구 중앙로 1020 (백석동)	2023-02-03	20090710	고양시 중앙을 지나는 가장 큰 도로	
2	경기도 고양시 덕양구 지축동 1034-1	경기도 고양시 덕양구 지정로 17 (지축동)	2023-02-03	20190531	고유지명 및 위치 예측성 고려	
3	경기도 고양시 덕양구 지축동 1144-14	경기도 고양시 덕양구 지축4로 7 (지축동)	2023-02-03	20191101	고유지명 및 위치 예측성 고려	
4	경기도 고양시 덕양구 지축동 1021-5	경기도 고양시 덕양구 안진1길 4 (지축동)	2023-02-03	20191101	고유지명 및 유래 등을 고려하여 선정	
5	경기도 고양시 덕양구 관산동 291-3, 원당동 731-10, 관산동 291-10, 291-11, 291-14	경기도 고양시 덕양구 원당로458번길 45 (관산동)	2023-02-03	20100126	원당로 시점에서 4580m에 위치한 도로	
6	경기도 고양시 일산서구 법곶동 654-1, 654-6	경기도 고양시 일산서구 송산로334번길 266 (법곶동)	2023-02-03	20100126	송산로 시점에서 3340m에 위치한 도로	
7	경기도 고양시 일산서구 구산동 1244	경기도 고양시 일산서구 곳산길 119-38 (구산동)	2023-02-03	20090911	구산-법곶간 도로로 한 자식을 활용하여 도로명 부여	
8	경기도 고양시 일산서구 구산동 1244-1	경기도 고양시 일산서구 곳산길 119-34 (구산동)	2023-02-03	20090911	구산-법곶간 도로로 한 자식을 활용하여 도로명 부여	
9	경기도 고양시 덕양구 성사동 353-5, 353-13	경기도 고양시 덕양구 호국로 747 (성사동)	2023-02-03	20090710	휴전선에 인접한 지역 특성 반영	
10	경기도 고양시 덕양구 지축동 926-9	경기도 고양시 덕양구 오부자2길 13 (지축동)	2023-02-03	20191008	고유지명 및 유래 인용	
11	경기도 고양시 덕양구 용두동 361-141, 361-210, 361-232, 361-371	경기도 고양시 덕양구 용두로47번길 136-10 (용두동)	2023-02-03	20100126	용두로 시점에서 470m에 위치한 도로	
12	경기도 고양시 일산동구 석사동 752-33	경기도 고양시 일산동구 동국로 99-14 (석사동)	2023-02-03	20090911	동국대병원을 지나는 도로로 지명을 도로명에 적용	
13	경기도 고양시 덕양구 관산동 847-55	경기도 고양시 덕양구 통일로 937-9 (관산동)	2023-02-03	20090710	우리민족의 소원인 통일을 바라는 뜻	
14	경기도 고양시 덕양구 벽제동 25-1	경기도 고양시 덕양구 호국로1907번길 72-34 (벽제동)	2023-02-03	20100126	호국로 시점에서 19070m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 일산서구 대화동 1396-462	경기도 고양시 일산서구 역절길35번길 218-46 (대화동)	2023-02-03	20100126	역절길 시점에서 350m에 위치한 도로	
16	경기도 고양시 일산서구 법곶동 1320	경기도 고양시 일산서구 법곶길 306-30 (법곶동)	2023-02-03	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
17	경기도 고양시 덕양구 향동동 355-116	경기도 고양시 덕양구 향동로 83 (향동동)	2023-02-03	20180525	고유지명 및 위치 예측성 고려	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
1	경기도 고양시 덕양구 현천동 248	경기도 고양시 덕양구 현천동 산13-1	경기도 고양시 덕양구 대덕로156번길 19-24	2023-01-30	지번 정정	
2	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 924-6, 924-7	경기도 고양시 덕양구 지정로 77	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
3	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-8	경기도 고양시 덕양구 안진1길 14	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
4	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-1	경기도 고양시 덕양구 안진2길 7	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
5	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-2	경기도 고양시 덕양구 안진2길 5	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
6	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-3	경기도 고양시 덕양구 안진2길 3	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
7	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-7	경기도 고양시 덕양구 안진1길 12	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
8	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1017-6	경기도 고양시 덕양구 안진1길 10	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
9	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1019	경기도 고양시 덕양구 안진2길 9	2023-01-27	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	

226	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1059-2	경기도 고양시 덕양구 지축2로 21	2023-01-30	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
227	경기도 고양시 덕양구 지축동 476-2	경기도 고양시 덕양구 지축동 1061	경기도 고양시 덕양구 지축로 98-1	2023-01-30	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
228	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1032-6	경기도 고양시 덕양구 안진5길 34	2023-01-31	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
229	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1154-3	경기도 고양시 덕양구 지축5로 32	2023-01-31	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	
230	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축동 1034-2	경기도 고양시 덕양구 지정로 15	2023-01-31	고양지축 공공주택지구 조성사업(1단계) 준공에 따른 지번확정	

고양시 도로명주소 폐지고시 조서

연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 호국로 751	2023-01-30	건물 신축	2011-07-29	성사동	
2	경기도 고양시 일산서구 송산로334번길 266	2023-01-30	건물 신축	2011-07-29	법곳동	
3	경기도 고양시 일산서구 송산로334번길 268	2023-01-30	건물 신축	2011-07-29	법곳동	
4	경기도 고양시 덕양구 지효1로 29-1	2023-01-30	건물 멸실	2014-03-25	지축동	
5	경기도 고양시 덕양구 지효1로 31	2023-01-30	건물 멸실	2012-11-16	지축동	
6	경기도 고양시 덕양구 지효1로 32	2023-01-30	건물 멸실	2012-11-16	지축동	
7	경기도 고양시 덕양구 원당로458번길 109-24	2023-01-30	건물 신축	2011-07-29	관산동	
8	경기도 고양시 덕양구 원당로458번길 19	2023-01-30	건물 멸실	2015-04-14	원당동	
9	경기도 고양시 덕양구 대덕로156번길 19-24	2023-01-30	민원신청(주소사용자 없음)	2012-04-24	현천동	

탄현근린공원 조성계획(변경)결정(안) 주민의견 청취 공고

고양시 일산서구 탄현동 92-18번지 일원 탄현근린공원 공원조성계획(변경)결정(안)에 대하여 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의2, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2023년 2월 3일

고 양 시



1. 도시계획시설(공원) 결정 조서

○ 공원 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
				기정	변경	변경후	
20	탄현근린 공원	근린공원	탄현동 92-18번지 일원	90,598.0	증)529.3	91,127.3	경기도 고시 제147호 (1974.05.16.)

○ 도시관리계획(근린공원) 결정 현황

- 최초 공원 결정일 : 1974. 5. 16. [경기도 고시 제1974-147호]
- 공원 변경 결정일 : 2020. 07. 01. [고양시 고시 제2020-175호]
- 공원조성계획 변경 결정일 : 2021. 12. 31. [고양시 고시 제2021-509호]

2. 공원조성계획(변경) 결정 사유

도면 표시 번호	공원명	공원의 세분	변경내용	변경사유
20	탄현 근린 공원	근린공원	· 공원면적 변경 (411,421㎡→91,127.3㎡) · 공원시설 종류 및 면적 변경 - 시설면적 (감 38,921㎡) - 도로 및 광장, 조경, 휴양, 유희, 운동, 교양, 편익 · 관리시설 변경 - 편익시설, 도로 신설 · 녹지 및 기타 변경 · 건축면적 변경(감 50㎡)	· 공원면적 및 구역계 변경에 따른 조성계획 면적 변경 · 탄현근린공원 내 다목적운동장, 무장애놀이터 및 주차장 등 조성, 공원시설 종류 및 면적 변경 · 공원 내 산책로 재정비(연결로, 산책로 진입로 등)로 인한 도로면적 변경

3. 공원조성계획(변경) 결정(안) 총괄 조서

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고
	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작 물 (기)	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작 물 (기)	
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계	411,421.0	73,732.0	5	1,388.0	1,402.2		91,127.3	34,811.0		1,338.0	1,352.2		
도로및광장	25,112.0	25,112.0					16,905.0	16,905.0					감)8,207.0㎡
조경시설	31,295.0	31,295.0					5,651.0	5,651.0					감)25,644.0㎡
휴양시설	876.0	876.0					517.0	517.0					감)359.0㎡
유희시설	2,184.0	2,184.0					3,300.0	3,300.0					감)1,116.0㎡
운동시설	6,888.0	6,888.0	1	1,023.0	1,037.2		4,058.0	4,058.0	1	1,023.0	1,037.2		감)2,830.0㎡
교양시설	1,834.0	1,834.0					-	-					감)1,834.0㎡
편익시설	5,295.0	5,295.0	4	145.0	145.0		4,132.0	4,132.0	3	95.0	95.0		감)1,163.0㎡
관리시설	248.0	248.0					248.0	248.0					-
녹지·기타	337,689.0	337,689.0					56,316.3	56,316.3					감)281,372.7㎡

4. 관계도서 : 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

6. 열람장소

○ 고양시 푸른도시사업소 녹지과(☎031-8075-4368)

- 고양시 덕양구 고양대로 1341, 2층

7. 본 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

8. 본 공람(안)은 최종 결정 고시된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차과정에서 변경될 수 있음을 알려 드리오니 참고하시기 바랍니다.