

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 일산동구 고시 제2025-16호	지적기준점표지 신규 설치 및 폐기 고시	1
고양시 덕양구 고시 제2025-57호	지적기준점표지 설치 고시	7
고양시 고시 제2025-335호	도시계획시설[소로3-59호선]사업 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시	18
고양시 고시 제2025-349호	행신2-1구역 재건축정비사업 정비계획 수립 변경(경미한 변경) 고시	21
고양시 고시 제2025-353호	도시계획시설[주차장1삼송(원흥 제1공영주차장)]사업 실시계획(변경)인가 고시	29
고양시 고시 제2025-354호	공공하수도 공사 허가(변경)(4차)고시(원당4구역 주택재개발 정비사업)	31

고양시 일산동구 고시 제 2025 - 16호

지적기준점표지 신규 설치 및 폐기 고시

우리 구 신규 설치된 지적기준점에 대하여 「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조(측량기준점표지의 설치 및 관리)제4항 및 같은 법 시행령 제10조(측량기준점표지 설치 등의 고시)의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 28일

고양시 일산동구청장

1. 기준점의 명칭 및 번호 : 지적기준점 총 168점
(지적도근점 신설 126점, 지적도근점 폐기 42점)(붙임 참조)
2. 직각좌표계의 원점명 : 중부원점
3. 좌표 및 소재지, 기준점 설치일 : 붙임 참조
4. 표지의 재질 : 철재
5. 측량성과 보관 장소 : 일산동구청 시민봉사과 지적관리팀(☎031-8075-6172)

지적기준점표지 설치 현황

순번	지적기준점		원점명	세계좌표(GRS80)			지적위성좌표		설치일 (고시일)	소재지	표지 재질	측량성과 보관장소	비고
	명칭	번호		X(m)	Y(m)	표고	위도	경도					
1	지적도근점	8595	중부원점	570471.80	182046.63	20.786	37°44'01.6431"N	126°47'46.7859"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 696-38	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
2	지적도근점	8596	중부원점	570453.11	182167.86	11.324	37°44'01.0453"N	126°47'51.7386"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 825	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
3	지적도근점	8597	중부원점	570391.19	182089.52	22.961	37°43'59.0316"N	126°47'48.5448"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 696-65	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
4	지적도근점	8598	중부원점	570386.03	182154.08	12.484	37°43'58.8689"N	126°47'51.1817"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 670-6	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
5	지적도근점	8599	중부원점	570278.03	182090.62	22.705	37°43'55.3613"N	126°47'48.5995"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 산10-2	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
6	지적도근점	8600	중부원점	570161.31	182177.90	24.413	37°43'51.5816"N	126°47'52.1744"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 621-45	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
7	지적도근점	8601	중부원점	570112.67	182197.80	24.950	37°43'50.0054"N	126°47'52.9913"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 621-39	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
8	지적도근점	8602	중부원점	570076.48	182153.51	27.424	37°43'48.8286"N	126°47'51.1856"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 621-75	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
9	지적도근점	8603	중부원점	570038.83	182090.89	21.709	37°43'47.6030"N	126°47'48.6318"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 612-5	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
10	지적도근점	8604	중부원점	569980.84	182079.52	20.668	37°43'45.7211"N	126°47'48.1726"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 612-10	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
11	지적도근점	8605	중부원점	569828.64	182143.99	25.849	37°43'40.7892"N	126°47'50.8190"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 699-96	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
12	지적도근점	8606	중부원점	569719.61	182092.81	34.803	37°43'37.2493"N	126°47'48.7385"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 699-24	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
13	지적도근점	8607	중부원점	569643.56	182073.26	23.164	37°43'34.7813"N	126°47'47.9469"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 589-2	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
14	지적도근점	8608	중부원점	569585.03	182090.95	21.244	37°43'32.8841"N	126°47'48.6743"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 589-20	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
15	지적도근점	8609	중부원점	569463.72	182152.38	20.104	37°43'28.9538"N	126°47'51.1939"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 산33-11	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
16	지적도근점	8610	중부원점	569393.62	182091.16	24.022	37°43'26.6757"N	126°47'48.6999"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 542-28	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
17	지적도근점	8611	중부원점	569310.33	182156.98	24.835	37°43'23.9789"N	126°47'51.3950"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 542-20	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
18	지적도근점	8612	중부원점	569292.58	182095.64	26.119	37°43'23.3989"N	126°47'48.8919"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 542-15	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
19	지적도근점	8613	중부원점	569225.92	182155.48	27.721	37°43'21.2410"N	126°47'51.3414"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 539-26	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
20	지적도근점	8614	중부원점	569139.92	182083.87	28.236	37°43'18.4467"N	126°47'48.4250"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 534-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
21	지적도근점	8615	중부원점	569146.79	181727.64	27.861	37°43'18.6442"N	126°47'33.8784"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 716-8	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
22	지적도근점	8616	중부원점	569120.36	181671.97	28.572	37°43'17.7829"N	126°47'31.6075"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 717-1	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
23	지적도근점	8617	중부원점	569121.95	181610.46	27.367	37°43'17.8298"N	126°47'29.0956"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 719-13	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
24	지적도근점	8618	중부원점	569055.56	181786.76	29.822	37°43'15.6893"N	126°47'36.3006"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 755-45	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
25	지적도근점	8619	중부원점	569032.54	181698.59	28.276	37°43'14.9364"N	126°47'32.7023"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 755	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
26	지적도근점	8620	중부원점	569032.74	181626.32	27.874	37°43'14.9376"N	126°47'29.7512"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 753-2	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
27	지적도근점	8621	중부원점	569052.53	181544.71	19.048	37°43'15.5736"N	126°47'26.4173"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 720-5	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
28	지적도근점	8622	중부원점	569074.92	181448.23	18.049	37°43'16.2926"N	126°47'22.4758"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 720-34	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
29	지적도근점	8623	중부원점	568982.44	181405.17	17.927	37°43'13.2901"N	126°47'20.7261"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 1132-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
30	지적도근점	8624	중부원점	568972.29	181520.15	19.273	37°43'12.9691"N	126°47'25.4219"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 747-2	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
31	지적도근점	8625	중부원점	568947.03	181699.74	34.063	37°43'12.1627"N	126°47'32.7571"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 756-14	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치

32	지적도근점	8626	중부원점	568900.88	181824.51	40.049	37°43'10.6749"N	126°47'37.8557"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 761-38	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
33	지적도근점	8627	중부원점	568896.48	181879.86	46.824	37°43'10.5361"N	126°47'40.1163"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 761-78	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
34	지적도근점	8628	중부원점	569065.87	182150.88	42.915	37°43'16.0496"N	126°47'51.1677"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 534-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
35	지적도근점	8629	중부원점	569011.00	182148.38	39.964	37°43'14.2695"N	126°47'51.0703"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 534-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
36	지적도근점	8630	중부원점	568975.96	182023.52	35.498	37°43'13.1242"N	126°47'45.9750"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 산159-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
37	지적도근점	8631	중부원점	568923.28	182151.22	43.488	37°43'11.4247"N	126°47'51.1943"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 530-298	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
38	지적도근점	8632	중부원점	568911.77	182300.83	47.759	37°43'11.0616"N	126°47'57.3041"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 530-85	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
39	지적도근점	8633	중부원점	568878.04	182239.36	47.450	37°43'09.9635"N	126°47'54.7970"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 530-278	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
40	지적도근점	8634	중부원점	568692.39	182273.29	39.481	37°43'03.9444"N	126°47'56.1987"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 530-225	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
41	지적도근점	8635	중부원점	568682.43	182105.40	57.839	37°43'03.6095"N	126°47'49.3444"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1061-79	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
42	지적도근점	8636	중부원점	568658.82	182230.96	37.217	37°43'02.8524"N	126°47'54.4733"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 530-291	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
43	지적도근점	8637	중부원점	568649.13	182063.54	52.424	37°43'02.5263"N	126°47'47.6381"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1061-39	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
44	지적도근점	8638	중부원점	568606.42	182217.36	37.691	37°43'01.1520"N	126°47'53.9225"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 설문동 526-8	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
45	지적도근점	8639	중부원점	568245.49	182274.38	37.633	37°42'49.4492"N	126°47'56.2826"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1043-39	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
46	지적도근점	8640	중부원점	568205.57	182220.37	34.807	37°42'48.1505"N	126°47'54.0805"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1043-52	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
47	지적도근점	8641	중부원점	568185.99	182350.55	36.136	37°42'47.5246"N	126°47'59.3973"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1043-48	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
48	지적도근점	8642	중부원점	568176.02	182298.64	37.312	37°42'47.1978"N	126°47'57.2791"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1043-62	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
49	지적도근점	8643	중부원점	568074.17	182333.47	40.036	37°42'43.8966"N	126°47'58.7097"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1039-1	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
50	지적도근점	8644	중부원점	567998.36	182231.45	28.117	37°42'41.4306"N	126°47'54.5513"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1029-21	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
51	지적도근점	8645	중부원점	567989.30	182362.25	47.051	37°42'41.1458"N	126°47'59.8925"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1042-7	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
52	지적도근점	8646	중부원점	567885.15	182289.78	31.276	37°42'37.7628"N	126°47'56.9427"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 538	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
53	지적도근점	8647	중부원점	567784.82	182450.24	47.658	37°42'34.5197"N	126°48'03.5026"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1035-78	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
54	지적도근점	8648	중부원점	567684.45	182520.14	48.397	37°42'31.2690"N	126°48'06.3647"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 987-6	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
55	지적도근점	8649	중부원점	567552.89	182457.76	38.918	37°42'26.9975"N	126°48'03.8294"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 547-19	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
56	지적도근점	8650	중부원점	567470.89	182504.89	31.006	37°42'24.3412"N	126°48'05.7608"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 550-7	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
57	지적도근점	8651	중부원점	567435.53	182691.75	26.597	37°42'23.2070"N	126°48'13.3924"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1464-52	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
58	지적도근점	8652	중부원점	567385.08	182601.44	29.209	37°42'21.5645"N	126°48'09.7097"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 423-24	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
59	지적도근점	8653	중부원점	567381.64	182688.06	26.654	37°42'21.4588"N	126°48'13.2465"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 422-11	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
60	지적도근점	8654	중부원점	567332.01	182718.72	26.808	37°42'19.8512"N	126°48'14.5022"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 422-11	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
61	지적도근점	8655	중부원점	567266.27	182813.61	30.474	37°42'17.7253"N	126°48'18.3814"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 418-14	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
62	지적도근점	8656	중부원점	567225.08	182731.23	34.575	37°42'16.3837"N	126°48'15.0221"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 산90-7	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
63	지적도근점	8657	중부원점	567208.57	182798.94	30.799	37°42'15.8527"N	126°48'17.7874"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 418-14	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
64	지적도근점	8658	중부원점	567165.63	182733.34	32.339	37°42'14.4555"N	126°48'15.1132"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 398-14	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
65	지적도근점	8659	중부원점	567161.56	182836.05	29.850	37°42'14.3305"N	126°48'19.3067"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 418-20	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
66	지적도근점	8660	중부원점	567119.18	182806.93	29.305	37°42'12.9541"N	126°48'18.1215"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 394-1	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
67	지적도근점	8661	중부원점	567106.33	182874.84	24.421	37°42'12.5417"N	126°48'20.8948"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1535-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치

68	지적도근점	8662	중부원점	567103.23	182771.27	27.342	37°42'12.4344"N	126°48'16.6671"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 394-3	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
69	지적도근점	8663	중부원점	567058.25	182818.48	24.926	37°42'10.9785"N	126°48'18.5981"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1535-2	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
70	지적도근점	8664	중부원점	566947.35	183053.43	23.195	37°42'07.3972"N	126°48'28.1985"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1740	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
71	지적도근점	8665	중부원점	566927.65	183220.11	29.312	37°42'06.7694"N	126°48'35.0046"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1475-1	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
72	지적도근점	8666	중부원점	566912.26	183164.03	29.568	37°42'06.2665"N	126°48'32.7165"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 81-7	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
73	지적도근점	8667	중부원점	566917.27	182951.25	22.835	37°42'06.4148"N	126°48'24.0301"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 1649-1	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
74	지적도근점	8668	중부원점	566875.62	183101.32	27.657	37°42'05.0738"N	126°48'30.1595"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 84-2	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
75	지적도근점	8669	중부원점	566818.29	183156.54	31.246	37°42'03.2180"N	126°48'32.4184"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 81-20	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
76	지적도근점	8670	중부원점	566735.05	183087.26	27.522	37°42'00.5135"N	126°48'29.5974"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 86-1	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
77	지적도근점	8671	중부원점	566523.21	183384.45	43.793	37°41'53.6621"N	126°48'41.7465"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 95-3	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
78	지적도근점	8672	중부원점	566487.29	183424.59	46.494	37°41'52.4996"N	126°48'43.3878"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 95-3	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
79	지적도근점	8673	중부원점	566484.35	183492.15	50.165	37°41'52.4085"N	126°48'46.1460"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 산11-5	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
80	지적도근점	8674	중부원점	566500.74	183563.19	54.344	37°41'52.9450"N	126°48'49.0445"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 산11-5	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
81	지적도근점	8675	중부원점	566505.42	183614.91	58.388	37°41'53.1000"N	126°48'51.1554"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 산12-3	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
82	지적도근점	8676	중부원점	566451.68	183536.30	53.052	37°41'51.3518"N	126°48'47.9509"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 산12-2	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
83	지적도근점	8677	중부원점	566418.21	183485.33	48.196	37°41'50.2631"N	126°48'45.8731"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 99-9	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
84	지적도근점	8678	중부원점	566401.13	183601.71	62.950	37°41'49.7166"N	126°48'50.6251"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 성석동 99-10	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
85	지적도근점	8679	중부원점	566382.62	183648.55	53.893	37°41'49.1192"N	126°48'52.5385"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 257-10	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
86	지적도근점	8680	중부원점	566425.04	183870.38	41.839	37°41'50.5092"N	126°49'01.5900"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 258-4	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
87	지적도근점	8681	중부원점	566314.45	183895.85	38.791	37°41'46.9238"N	126°49'02.6386"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 259-11	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
88	지적도근점	8682	중부원점	566268.52	183836.47	40.620	37°41'45.4303"N	126°49'00.2183"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 257-4	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
89	지적도근점	8683	중부원점	566221.93	183872.67	38.995	37°41'43.9214"N	126°49'01.6999"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 268-9	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
90	지적도근점	8684	중부원점	566279.23	183975.99	38.968	37°41'45.7866"N	126°49'05.9124"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 268-11	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
91	지적도근점	8685	중부원점	566328.52	184095.65	34.827	37°41'47.3927"N	126°49'10.7930"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 289-4	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
92	지적도근점	8686	중부원점	566201.97	184046.84	51.021	37°41'43.2849"N	126°49'08.8108"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 100-32	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
93	지적도근점	8687	중부원점	566142.68	184031.25	55.783	37°41'41.3609"N	126°49'08.1788"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 100-74	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
94	지적도근점	8688	중부원점	566089.18	184074.96	56.192	37°41'39.6283"N	126°49'09.9674"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 100-35	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
95	지적도근점	8689	중부원점	566108.03	184138.08	50.822	37°41'40.2437"N	126°49'12.5425"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 100-75	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
96	지적도근점	8690	중부원점	566057.68	184126.87	53.717	37°41'38.6099"N	126°49'12.0888"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 100-18	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
97	지적도근점	8691	중부원점	566109.31	184199.68	53.050	37°41'40.2890"N	126°49'15.0567"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 99-51	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
98	지적도근점	8692	중부원점	565879.96	184774.06	59.400	37°41'32.8851"N	126°49'38.5192"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 91-40	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
99	지적도근점	8693	중부원점	565878.17	184825.19	54.872	37°41'32.8300"N	126°49'40.6060"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 91-37	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
100	지적도근점	8694	중부원점	565849.22	184882.79	57.737	37°41'31.8945"N	126°49'42.9596"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 91-33	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
101	지적도근점	8695	중부원점	565751.15	184885.91	63.278	37°41'28.7138"N	126°49'43.0941"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 91-5	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
102	지적도근점	8696	중부원점	565815.35	184953.43	66.326	37°41'30.8003"N	126°49'45.8451"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 문봉동 91-54	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치
103	지적도근점	8697	중부원점	565798.77	185034.38	71.620	37°41'30.2670"N	126°49'49.1506"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 618-7	철재	일산동구청 시민봉사과 지적서고	설치

104	지적도근점	8698	중부원점	565723.96	185078.93	69.096	37°41'27.8432"N	126°49'50.9746"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 식사동 1-5	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
105	지적도근점	8699	중부원점	565666.27	185265.94	60.057	37°41'25.9830"N	126°49'58.6117"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 611-5	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
106	지적도근점	8700	중부원점	565657.57	185351.69	64.840	37°41'25.7059"N	126°50'02.1123"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산115-5	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
107	지적도근점	8701	중부원점	565679.56	185444.81	58.652	37°41'26.4245"N	126°50'05.9115"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산123-26	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
108	지적도근점	8702	중부원점	565631.96	185429.62	60.588	37°41'24.8796"N	126°50'05.2948"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산123-25	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
109	지적도근점	8703	중부원점	565665.82	185514.25	54.033	37°41'25.9826"N	126°50'08.7468"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 598-10	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
110	지적도근점	8704	중부원점	565614.17	185497.83	53.985	37°41'24.3065"N	126°50'08.0801"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 598-11	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
111	지적도근점	8705	중부원점	565643.59	185594.55	51.246	37°41'25.2662"N	126°50'12.0257"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 598-9	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
112	지적도근점	8706	중부원점	565585.24	185575.69	47.447	37°41'23.3726"N	126°50'11.2601"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산123-27	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
113	지적도근점	8707	중부원점	565565.95	185641.97	45.646	37°41'22.7506"N	126°50'13.9670"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산123-27	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
114	지적도근점	8708	중부원점	565707.16	185770.86	44.223	37°41'27.3380"N	126°50'19.2176"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산119-1	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
115	지적도근점	8709	중부원점	565550.58	185700.99	45.447	37°41'22.2555"N	126°50'16.3771"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산123-27	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
116	지적도근점	8710	중부원점	565728.58	185904.00	32.282	37°41'28.0402"N	126°50'24.6505"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 531-8	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
117	지적도근점	8711	중부원점	565481.28	185848.51	37.607	37°41'20.0160"N	126°50'22.4028"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 544-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
118	지적도근점	8712	중부원점	565658.79	186044.41	37.597	37°41'25.7841"N	126°50'30.3865"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산140-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
119	지적도근점	8713	중부원점	565437.37	185947.25	38.758	37°41'18.5971"N	126°50'26.4360"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산139-1	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
120	지적도근점	8714	중부원점	565578.54	186077.19	39.331	37°41'23.1830"N	126°50'31.7299"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산140-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
121	지적도근점	8715	중부원점	565516.22	186114.72	54.171	37°41'21.1637"N	126°50'33.2658"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산140-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
122	지적도근점	8716	중부원점	565451.66	186135.22	58.953	37°41'19.0707"N	126°50'34.1070"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산140-4	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
123	지적도근점	8717	중부원점	565313.62	186276.61	56.464	37°41'14.6013"N	126°50'39.8870"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산138-3	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
124	지적도근점	8718	중부원점	565238.51	186354.50	36.869	37°41'12.1693"N	126°50'43.0712"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산135-6	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
125	지적도근점	8719	중부원점	565256.92	186392.31	32.598	37°41'12.7682"N	126°50'44.6134"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 39-27	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치
126	지적도근점	8720	중부원점	565199.66	186402.39	33.849	37°41'10.9116"N	126°50'45.0286"E	2025-11-28	경기도 고양시 일산동구 사리현동 산135-6	철재	일산동구청 시민봉사와 지적서고	설치

지적기준점표지 망실[폐지] 현황

순번	기준점 명칭	번호	세계좌표(GRS80)		고시일	소재지	표지 재질	비고
			X(m)	Y(m)				
1	지적도근점	1881	568,879.70	181,400.20	2025.11.28.	설문동1135-2	철재	지적도근점 망실
2	지적도근점	2969	570,562.24	182,147.60	2025.11.28.	설문동825-1	철재	지적도근점 망실
3	지적도근점	2971	570,428.59	182,187.67	2025.11.28.	설문동825	철재	지적도근점 망실
4	지적도근점	3236	569,631.91	182,173.72	2025.11.28.	설문동591-7	철재	지적도근점 망실
5	지적도근점	3363	566,912.66	183,302.79	2025.11.28.	성석동58	철재	지적도근점 망실
6	지적도근점	3364	566,924.58	183,259.80	2025.11.28.	성석동80	철재	지적도근점 망실
7	지적도근점	3365	566,925.14	183,198.86	2025.11.28.	성석동81	철재	지적도근점 망실
8	지적도근점	3366	566,925.85	183,129.68	2025.11.28.	성석동79	철재	지적도근점 망실
9	지적도근점	3367	566,928.68	183,085.82	2025.11.28.	성석동78-8	철재	지적도근점 망실
10	지적도근점	3565	567,433.46	182,701.74	2025.11.28.	성석동425	철재	지적도근점 망실
11	지적도근점	4373	569,763.24	182,068.33	2025.11.28.	설문동699-23	철재	지적도근점 망실
12	지적도근점	4389	568,774.86	181,889.36	2025.11.28.	설문동산163-21	철재	지적도근점 망실
13	지적도근점	4397	568,710.35	182,271.12	2025.11.28.	설문동530-29	철재	지적도근점 망실
14	지적도근점	4404	568,305.44	182,348.90	2025.11.28.	성석동산129-28	철재	지적도근점 망실
15	지적도근점	4423	566,922.05	183,077.69	2025.11.28.	성석동82	철재	지적도근점 망실
16	지적도근점	4425	566,922.70	182,954.26	2025.11.28.	성석동1649-1	철재	지적도근점 망실
17	지적도근점	4429	566,400.84	183,432.92	2025.11.28.	성석동99-5	철재	지적도근점 망실
18	지적도근점	4476	566,563.58	183,211.06	2025.11.28.	성석동92-4	철재	지적도근점 망실
19	지적도근점	4477	566,611.36	183,164.80	2025.11.28.	성석동92-3	철재	지적도근점 망실
20	지적도근점	4478	566,631.62	183,140.70	2025.11.28.	성석동1464-6	철재	지적도근점 망실
21	지적도근점	4480	566,779.32	183,030.48	2025.11.28.	성석동1464-6	철재	지적도근점 망실
22	지적도근점	4512	568,150.56	182,109.04	2025.11.28.	성석동1022-2	철재	지적도근점 망실
23	지적도근점	5867	570,310.87	182,059.76	2025.11.28.	설문동672	철재	지적도근점 망실
24	지적도근점	5874	569,810.32	182,142.49	2025.11.28.	설문동591-16	철재	지적도근점 망실
25	지적도근점	5876	569,596.13	182,147.32	2025.11.28.	설문동581-4	철재	지적도근점 망실
26	지적도근점	5877	569,575.40	182,092.16	2025.11.28.	설문동589-31	철재	지적도근점 망실
27	지적도근점	5885	569,048.27	181,616.31	2025.11.28.	설문동753-2	철재	지적도근점 망실
28	지적도근점	5888	568,890.93	181,397.79	2025.11.28.	설문동744-51	철재	지적도근점 망실
29	지적도근점	5908	567,274.19	182,689.94	2025.11.28.	성석동558-35	철재	지적도근점 망실
30	지적도근점	5910	567,055.71	182,827.95	2025.11.28.	성석동1601-1	철재	지적도근점 망실
31	지적도근점	5944	565,621.67	185,472.24	2025.11.28.	사리현동598-15	철재	지적도근점 망실
32	지적도근점	5952	565,439.11	185,942.90	2025.11.28.	사리현동543	철재	지적도근점 망실
33	지적도근점	3681	566730.08	186139.60	2025.11.28.	사리현동878	철재	지적도근점 망실
34	지적도근점	2890	568819.30	184042.72	2025.11.28.	설문동산76	철재	지적도근점 망실
35	지적도근점	2891	568865.66	184053.73	2025.11.28.	설문동산76	철재	지적도근점 망실
36	지적도근점	8341	565600.95	182757.70	2025.11.28.	성석동222	철재	지적도근점 망실
37	지적도근점	5498	568190.00	180880.82	2025.11.28.	성석동1172-3	철재	지적도근점 망실
38	지적도근점	5499	568275.51	181035.53	2025.11.28.	성석동2107-1	철재	지적도근점 망실
39	지적도근점	5500	568267.56	181003.57	2025.11.28.	성석동2092	철재	지적도근점 망실
40	지적도근점	5501	568249.21	180948.38	2025.11.28.	성석동2092	철재	지적도근점 망실
41	지적도근점	3294	568158.21	180891.41	2025.11.28.	성석동1161	철재	지적도근점 망실
42	지적도근점	5497	568145.15	180892.13	2025.11.28.	성석동1172-4	철재	지적도근점 망실

고양시 덕양구 고시 제2025-57호

지적기준점표지 설치 고시

「공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률」 제8조제4항 및 같은 법 시행령 제10조 규정에 따라 지적기준점표지 설치를 다음과 같이 고시합니다.

2025년 11월 28일

고양시 덕양구청장

1. 기준점의 명칭 및 번호 : 지적도근점 8224~8426(203점)
2. 직각좌표계의 원점명 : 중부원점(세계측지계)
3. 좌표 및 설치일 : [붙임]과 같음
4. 표지의 재질 : 철재
5. 측량성과 보관 장소 : 덕양구청 시민봉사과
6. 연락처 : 덕양구청 시민봉사과 지적재조사팀(☎031-8075-5182)

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
1	지적도근점	8224	565195.32	186300.52	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
2	지적도근점	8225	565154.40	186357.10	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
3	지적도근점	8226	565105.41	186492.92	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
4	지적도근점	8227	565034.98	186477.60	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
5	지적도근점	8228	564984.13	186513.96	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
6	지적도근점	8229	565051.88	186623.61	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
7	지적도근점	8230	564937.26	186588.19	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
8	지적도근점	8231	564858.44	186651.07	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
9	지적도근점	8232	564900.55	186733.25	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
10	지적도근점	8233	564835.30	186743.33	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
11	지적도근점	8234	564704.52	186892.13	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
12	지적도근점	8235	564229.33	186969.49	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
13	지적도근점	8236	564254.11	187138.39	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
14	지적도근점	8237	564070.82	187040.76	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
15	지적도근점	8238	564084.29	187146.49	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
16	지적도근점	8239	564008.22	187092.51	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
17	지적도근점	8240	563981.22	187149.39	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
18	지적도근점	8241	563925.71	187100.85	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
19	지적도근점	8242	563885.35	187043.74	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
20	지적도근점	8243	563916.87	187155.57	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
21	지적도근점	8244	563875.62	187162.57	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
22	지적도근점	8245	563835.48	187184.33	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
23	지적도근점	8246	563480.42	187182.99	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
24	지적도근점	8247	563385.01	187063.88	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
25	지적도근점	8248	563326.29	186988.67	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
26	지적도근점	8249	563244.11	186856.70	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
27	지적도근점	8250	563249.11	186775.00	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
28	지적도근점	8251	563292.06	186723.21	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
29	지적도근점	8252	563271.12	186475.18	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
30	지적도근점	8253	563292.58	186385.93	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
31	지적도근점	8254	563288.60	186326.89	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
32	지적도근점	8255	563201.21	186492.84	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
33	지적도근점	8256	563163.30	186669.41	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
34	지적도근점	8257	563068.86	186874.85	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
35	지적도근점	8258	563283.94	187283.50	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
36	지적도근점	8259	563158.43	187651.28	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
37	지적도근점	8260	563160.67	187512.18	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
38	지적도근점	8261	563147.35	187344.43	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
39	지적도근점	8262	563036.60	187531.87	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
40	지적도근점	8263	563044.10	187472.86	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
41	지적도근점	8264	563051.93	187357.07	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	
42	지적도근점	8265	563038.38	187276.10	2025.11.28.	원당동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
43	지적도근점	8266	562863.10	187071.77	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
44	지적도근점	8267	562811.84	187048.66	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
45	지적도근점	8268	562718.81	186917.54	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
46	지적도근점	8269	562715.76	187024.32	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
47	지적도근점	8270	562610.13	187016.01	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
48	지적도근점	8271	562548.82	186979.61	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
49	지적도근점	8272	562512.16	186818.27	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
50	지적도근점	8273	562433.44	186806.42	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
51	지적도근점	8274	562390.46	186874.73	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
52	지적도근점	8275	562366.74	186772.05	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
53	지적도근점	8276	562314.44	186859.01	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
54	지적도근점	8277	562292.31	186770.78	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
55	지적도근점	8278	562179.40	186798.59	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
56	지적도근점	8279	562055.83	186818.60	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
57	지적도근점	8280	562043.90	186862.50	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
58	지적도근점	8281	561786.56	186793.68	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
59	지적도근점	8282	561689.33	186741.64	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
60	지적도근점	8283	561675.03	186690.29	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
61	지적도근점	8284	561639.14	186737.70	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
62	지적도근점	8285	561622.67	186654.36	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
63	지적도근점	8286	561613.84	186718.18	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
64	지적도근점	8287	561576.43	186731.06	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
65	지적도근점	8288	561547.84	186582.65	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
66	지적도근점	8289	561496.36	186709.95	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
67	지적도근점	8290	561480.29	186617.56	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
68	지적도근점	8291	561428.12	186697.53	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
69	지적도근점	8292	561408.21	186614.77	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
70	지적도근점	8293	561358.01	186707.34	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
71	지적도근점	8294	561276.17	186618.84	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
72	지적도근점	8295	561197.87	186630.24	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
73	지적도근점	8296	561022.46	186610.18	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
74	지적도근점	8297	560914.24	186647.04	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
75	지적도근점	8298	560365.30	186459.88	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
76	지적도근점	8299	560302.86	186453.56	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
77	지적도근점	8300	560215.67	186403.30	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
78	지적도근점	8301	560158.72	186399.01	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
79	지적도근점	8302	560010.43	186583.04	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
80	지적도근점	8303	559947.15	186535.15	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
81	지적도근점	8304	559846.93	186466.70	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
82	지적도근점	8305	559827.49	186579.71	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
83	지적도근점	8306	559770.51	186486.29	2025.11.28.	화정동	철재	덕양구청 시민봉사과	
84	지적도근점	8307	559715.12	186573.36	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
85	지적도근점	8308	559694.95	186516.11	2025.11.28.	화정동	철재	덕양구청 시민봉사과	
86	지적도근점	8309	559660.51	186598.83	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
87	지적도근점	8310	559525.27	186666.12	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
88	지적도근점	8311	559245.78	186707.35	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
89	지적도근점	8312	559243.36	186871.86	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
90	지적도근점	8313	559225.21	186815.84	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
91	지적도근점	8314	559193.05	186737.16	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
92	지적도근점	8315	559154.59	186673.10	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
93	지적도근점	8316	559145.14	186911.44	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
94	지적도근점	8317	559085.99	186644.58	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
95	지적도근점	8318	559093.82	186974.39	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
96	지적도근점	8319	559077.74	186917.24	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
97	지적도근점	8320	558972.45	186678.71	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
98	지적도근점	8321	558965.40	186794.39	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
99	지적도근점	8322	558981.07	186853.47	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
100	지적도근점	8323	558981.96	187043.06	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
101	지적도근점	8324	558928.63	187042.01	2025.11.28.	성사동	철재	덕양구청 시민봉사과	
102	지적도근점	8325	558790.05	187066.64	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
103	지적도근점	8326	558717.77	187041.13	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
104	지적도근점	8327	558602.62	187110.53	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
105	지적도근점	8328	558556.73	187224.41	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
106	지적도근점	8329	558602.74	187475.11	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
107	지적도근점	8330	558515.66	187396.71	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
108	지적도근점	8331	558463.78	187449.07	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
109	지적도근점	8332	558432.22	187316.89	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
110	지적도근점	8333	558400.92	187412.73	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
111	지적도근점	8334	558364.99	187374.07	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
112	지적도근점	8335	558347.57	187410.38	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
113	지적도근점	8336	558300.78	187518.03	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
114	지적도근점	8337	558386.67	187150.96	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
115	지적도근점	8338	558351.09	187113.51	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
116	지적도근점	8339	558303.64	187097.82	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
117	지적도근점	8340	558248.47	187123.91	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
118	지적도근점	8341	558197.42	187167.59	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
119	지적도근점	8342	558127.44	187127.63	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
120	지적도근점	8343	558100.45	187103.56	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
121	지적도근점	8344	558036.91	187193.61	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
122	지적도근점	8345	557932.82	187214.22	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
123	지적도근점	8346	557828.48	187501.72	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
124	지적도근점	8347	557820.15	187655.69	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
125	지적도근점	8348	557742.31	187452.97	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
126	지적도근점	8349	557711.19	187500.83	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
127	지적도근점	8350	557689.62	187681.10	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
128	지적도근점	8351	557650.59	187491.45	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
129	지적도근점	8352	557641.90	187657.45	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
130	지적도근점	8353	557594.10	187596.37	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
131	지적도근점	8354	557496.29	187396.41	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
132	지적도근점	8355	557482.67	187547.33	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
133	지적도근점	8356	557439.27	187352.73	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
134	지적도근점	8357	557411.83	187520.54	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
135	지적도근점	8358	557333.62	187464.82	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
136	지적도근점	8359	557332.99	187363.65	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
137	지적도근점	8360	557270.45	187407.26	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
138	지적도근점	8361	557235.15	187308.16	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
139	지적도근점	8362	557212.43	187393.10	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
140	지적도근점	8363	557162.36	187234.13	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
141	지적도근점	8364	557107.90	187308.97	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
142	지적도근점	8365	557086.00	187206.75	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
143	지적도근점	8366	557049.31	187247.64	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
144	지적도근점	8367	557034.76	187167.30	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
145	지적도근점	8368	556975.49	187216.79	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
146	지적도근점	8369	556959.22	187129.80	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	
147	지적도근점	8370	556872.84	187204.00	2025.11.28.	도내동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
148	지적도근점	8371	556855.85	187008.55	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
149	지적도근점	8372	556795.30	187101.20	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
150	지적도근점	8373	556777.66	186971.34	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
151	지적도근점	8374	556723.67	186941.66	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
152	지적도근점	8375	556622.16	186879.18	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
153	지적도근점	8376	556577.95	186832.80	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
154	지적도근점	8377	556345.09	186677.76	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
155	지적도근점	8378	556296.11	186640.33	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
156	지적도근점	8379	556156.34	186011.84	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
157	지적도근점	8380	556149.69	185862.67	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
158	지적도근점	8381	556149.45	185770.34	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
159	지적도근점	8382	556066.84	185798.71	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
160	지적도근점	8383	556038.27	185703.52	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
161	지적도근점	8384	556050.86	186080.33	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
162	지적도근점	8385	555972.70	186107.83	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
163	지적도근점	8386	555924.54	185799.36	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
164	지적도근점	8387	555888.37	185727.21	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
165	지적도근점	8388	555625.88	185593.61	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
166	지적도근점	8389	555518.47	185597.72	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
167	지적도근점	8390	555553.67	185428.30	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
168	지적도근점	8391	555569.03	185379.35	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지 재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
169	지적도근점	8392	555557.06	185317.77	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
170	지적도근점	8393	555348.92	185430.30	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
171	지적도근점	8394	555907.75	186727.79	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
172	지적도근점	8395	555848.98	186661.33	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
173	지적도근점	8396	555818.61	186611.72	2025.11.28.	강매동	철재	덕양구청 시민봉사과	
174	지적도근점	8397	555690.37	186786.75	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
175	지적도근점	8398	555583.73	186724.63	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
176	지적도근점	8399	555528.79	186871.04	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
177	지적도근점	8400	555277.57	186815.03	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
178	지적도근점	8401	555131.91	186888.05	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
179	지적도근점	8402	555050.39	186834.78	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
180	지적도근점	8403	555049.67	186885.74	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
181	지적도근점	8404	554907.65	186864.10	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
182	지적도근점	8405	554824.69	186826.73	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
183	지적도근점	8406	554781.45	186894.94	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
184	지적도근점	8407	554748.80	186832.28	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
185	지적도근점	8408	554672.01	186947.84	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
186	지적도근점	8409	554617.48	186951.58	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
187	지적도근점	8410	554472.69	187008.52	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
188	지적도근점	8411	554394.60	187053.91	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
189	지적도근점	8412	554252.30	187120.21	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	

지적기준점표지 설치 현황

연번	명칭	번호	세계좌표		설치일	소재지	표지재질	측량성과 보관 장소	비고
			X (m)	Y (m)					
190	지적도근점	8413	554248.90	187053.10	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
191	지적도근점	8414	554054.83	187124.42	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
192	지적도근점	8415	553885.04	187081.06	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
193	지적도근점	8416	553790.03	187015.11	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
194	지적도근점	8417	553735.00	186998.97	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
195	지적도근점	8418	553728.41	186779.36	2025.11.28.	현천동	철재	덕양구청 시민봉사과	
196	지적도근점	8419	553716.58	186939.42	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
197	지적도근점	8420	553670.10	186875.46	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
198	지적도근점	8421	553592.86	186978.62	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
199	지적도근점	8422	553611.36	187085.40	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
200	지적도근점	8423	553519.91	187237.59	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
201	지적도근점	8424	553449.95	187177.61	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
202	지적도근점	8425	553426.21	187249.49	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	
203	지적도근점	8426	553392.51	187299.88	2025.11.28.	덕은동	철재	덕양구청 시민봉사과	

고양시 고시 제 2025 - 335호

도시계획시설(도로 :소로3-59호선) 사업
도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및
실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제 2025-266호(2025. 9. 5.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 신원동 672-3번지 일원의 도시계획시설(도로 : 소로3-59호선)사업에 대하여, 사업기간 연장 및 분할 측량 결과 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조 규정에 따라 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제32조 및 제91조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 아래와 같이 고시 합니다.

2025년 11월 28일

고 양 시 장

1. 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 내용

가. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	소로	3	59	4-10	국지 도로	88	592.7	중(집)2-20	신원동	일반 도로	-	국토부 제2009-281호 (09.06.04.)	
변경	소로	3	59	4-10	국지 도로	88	592.6	중(집)2-20	신원동	일반 도로	-	국토부 제2009-281호 (09.06.04.)	감) 0.1㎡

나. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 사유서

도로명	변경내용	변경사유
소로3-59호선	○ 면적 변경 A= 592.7㎡ → 592.6㎡ (감 0.1㎡)	○ 지적 분할 측량 반영에 따른 면적 변경

2. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 신원동 672-3번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 도시계획시설(도로: 소로3-59호선) 확장공사

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
기정	소로	3	59	6	국지 도로	38	229.4	중(집)2-20	신원동	일반 도로	-	국토부 제2009-281호 (09.06.04.)	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주 소 : 경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3
- 성 명 : (주)아산탕정고양삼송주택개발위탁관리부동산투자회사

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일: 2026. 1. 31

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바”항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 사용 또는 수용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서 (변경)

일련 번호	구분	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	주소	성명	주소	성명	권리 의 종류	
1	기정	덕양구 신원동	591	대	5,719.2	172.3	서울특별시 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)	교보자산신 탁주식회사				
	변경	덕양구 신원동	591-1	대	172.3	172.3	경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3 (구미동)	주식회사아 산탕정고양 삼송주택개 발위탁관리 부동산투자 회사				분할측량 결과 반영
2	기정	덕양구 신원동	592	대	6,741.6	57.1	서울특별시 강남구 테헤란로 424 (대치동, 삼성생명 대치타워)	교보자산신 탁주식회사				
	변경	덕양구 신원동	592-1	대	57.1	57.1	경기도 성남시 분당구 성남대로54번길 3 (구미동)	주식회사아 산탕정고양 삼송주택개 발위탁관리 부동산투자 회사				분할측량 결과 반영
합 계				기정	12,460.8	229.4						
				변경	229.4	229.4						

행신2-1구역 재건축정비사업 정비계획 수립 변경(경미한 변경) 고시

고양시 고시 제2010-48호(2010.3.9.)로 정비구역 지정 고시되고, 고양시 고시 제2017-100호(2017.3.24.)로 정비구역(변경) 및 정비계획(변경) 고시, 고양시 고시 제2019-200호(2019.6.28.) 정비계획(경미한 변경) 고시, 고양시 고시 제2022-138호(2022.5.3.)호로 사업시행계획인가 고시, 고양시 고시 제2024-71호(2024.2.23.)호로 관리처분계획인가 고시, 고양시 고시 제2025-220호(2025.7.11.)호로 사업시행계획 변경 고시된 행신2-1구역 재건축정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제16조에 따라 정비계획(변경) 고시합니다.

2025년 11월 28일

고양시장

1. 정비사업의 명칭 : 행신동 II-1구역 주택재건축 정비사업

2. 정비구역 명칭 및 면적(변경)

1) 정비구역 결정 조서

구분	정비사업의 구분	구역의 명칭	위 치	면 적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	주택재건축 정비사업	행신 II-1구역 주택재건축 정비구역	고양시 덕양구 행신동 173-1번지 일대	13,062.00	증)15	13,077.00	지적측량(분할측량)에 따른 면적변경

3. 정비계획(경미한 변경) 변경사유

변경사유	
- 지적측량(분할측량)에 따른 면적변경 - 고양시 고시 제2025-220호(2025. 7. 11.)로 고시된 '행신2-1구역 재건축정비사업 사업시행계획 변경인가' 내용을 반영하고자 함	

4. 용도지역 결정에 관한 사항(변경)

1) 용도지역 결정 조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
주거지역	제2종일반주거지역	13,062.00	증)15	13,077.00	100.0	지적측량(분할측량)에 따른 면적변경

5. 토지이용계획(변경)

구분	명칭	면적(㎡)			비율(%)	비고
		기정	변경	변경후		
정비기반시설	도로	907.5	증) 15	922.5	7.05	
	소계	907.5	증) 15	922.5	7.05	
획지	공동주택	12,154.5	-	12,154.5	92.95	
	소계	12,154.5		12,154.5	92.95	
합계		13,062	증) 15	13,077	100	

6. 도시계획시설(정비기반시설)의 결정에 관한 사항(변경)

1) 도로

○ 도로 변경결정 조서

결정구분	규모				기능	연장(m)	위치		사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기점	종점				
기정	대로	3	64	25~30	보조간선도로	643	대1-8 (행신동 171-2)	중3-62 (행신동 244-9)	일반도로	-	2022.12.09. (고고 제388호)	
기정	소로	2	71	8	국지도로	174	대1-8 (행신동 1019도)	소3-87 (행신동 174-24전)	일반도로	-	2006.02.26. (경고 제5206호)	
기정	소로	2	72	8~11	국지도로	238	소3-87 (행신동 232-4대)	소3-87 (행신동 205-37임)	일반도로	-	1978.03.21. (고고 제14호)	
기정	소로	2	294	8	국지도로	376	소2-72 (행신동 234-5대)	소2-78 (행신동 282-71임)	일반도로	-	2006.02.26. (경고 제5206호)	
기정	소로	3	87	8~11	국지도로	498	행신동 173-4	행신동 1045도	일반도로	-	1978.03.21. (고고 제14호)	
기정	소로	3	88	6~10	국지도로	250	행신동 1019도	행신동 206-1	일반도로	-	1978.03.21. (고고 제14호)	

2) 공 원

○ 공원 확보 근거

- 2010 고양시 도시·주거환경 정비기본계획에 의해서 보도권내 500m 이내에 공원이 있는 경우 공원, 녹지를 다른 공공시설(도로, 광장 등)로 대체 가능하여 개방형 광장으로 조성 결정됨(고양시 고시 제2010-48호, 2010.03.09.)

구 분		내 용	산출 근거
기 정	• 증가되는 계획인구 1당 3㎡	27인 × 3㎡ = 81㎡ (계획719인-기존 692인=27인)	2020 고양시 도시·주거환경정비기본계획
계 획	• 기정:개방형 광장 879.68㎡ 확보(879.68㎡ > 81㎡) • 변경 :개방형 광장 879.91㎡ 확보(879.91㎡ > 81㎡)		2020 고양시 도시·주거환경정비기본계획

7. 가구 및 획지에 관한 계획(**변경**)

구 분	획 지				비고
	위 치	면 적(㎡)			
		기 정	변 경	변경 후	
합 계		13,062.00	증)15	13,077	-
획지1 (공동주택용지)	행신동 173-1번지 일원	12,154.50	-	12,154.50	정비기반시설면적 7.05% (기부채납도로)
획지2 (도로용지)	행신동 206-1번지 일원	907.50	증)15	922.5	

8. 공동이용시설 설치계획(**변경**)

○ 기 정

구 분		기 준		법 정 (㎡)	계 획 (㎡)	비 고
		의무대상	소요면적 산정방법			
주 택 건 설 기 준 등 에 관 한 규 정	관리사무소	50세대이상	◦ 10㎡+(272-50세대)×0.05㎡ ◦ 100㎡초과시 100㎡로 설치가능	21.10	39.4338	-
	근린생활시설	-	-	-	1,920.9702	
	주민 공동 시설	합계	◦ 세대당 3.125㎡ 이상 - 272 × 3.125 = 850㎡	850이상	879.6900	-
		경로당	◦ 경로당, 어린이놀이터설치 (150~300세대의 경우) - 경로당 50+(272×0.1)=77.2 ◦ 경로당, 어린이놀이터, 어린이집 설치(300~500세대의 경우) ◦ 경로당, 어린이놀이터, 어린이집, 주민운동시설, 작은도서관 설치 (500세대 이상의 경우)		138.8875	
		어린이 놀이터			524.4200	-
		어린이집 (보육시설)			163.4825	-
		주민운동 시설			-	-
		작은 도서관			52.9000	-
	유치원	2,000세대 이상		-	-	-

주) 관련조항의 삭제로 인해 일부 시설은 설치할 의무 없음

○ 변 경

구 분		기 준		법 정 (㎡)	계 획 (㎡)	비 고
		의무대상	소요면적 산정방법			
주택 건설 기준 등 에 관 한 규 정	관리사무소	50세대이상	10㎡+(272-50세대)×0.05㎡ 100㎡초과시 100㎡로 설치가능	21.10	71.6911	-
	근린생활시설	-	-	-	1,209.6101	
	노유자시설 (행신 새마을회 경로당)	-	-	-	140.9456	
	주민 공동 시설	합계	- 세대당 3.125㎡ 이상 - 272 × 3.125 = 850㎡	850이상	1,579.2507	-
		경로당	- 경로당, 어린이놀이터설치 (150~300세대의 경우) - 경로당 50+(272×0.1)=77.2 - 경로당, 어린이놀이터, 어린이집 설치 (300~500세대의 경우) - 경로당, 어린이놀이터, 어린이집, 주민운동시설, 작은도서관 설치 (500세대 이상의 경우)		148.2617	
		어린이 놀이터			767.6800	-
		주민공동 시설(실내)			559.4079	-
		주민운동 시설			-	-
		작은 도서관			103.9011	-
	유치원	2,000세대 이상		-		-

주) 관련조항의 삭제로 인해 일부 시설은 설치할 의무 없음

9. 기존건축물의 정비 및 개량 계획(변경)

○ 기 정

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명 칭	면 적 (㎡)	명 칭	면 적 (㎡)		계	존치	개수	철거후 신 축	철거 이주	
기 정	행신 II-1구역 주택재건축 정비구역	13,062.00	획지1	12,154.50	행신동 173-1 번지 일원	22	-	-	22	-	

○ 변 경

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명 칭	면 적 (㎡)	명 칭	면 적 (㎡)		계	존치	개수	철거후 신 축	철거 이주	
변 경	행신 II-1구역 주택재건축 정비구역	13,077.00	획지1	12,154.50	행신동 173-1 번지 일원	22	-	-	22	-	

10. 건축물의 주용도, 건폐율, 용적률, 높이에 관한 계획(변경)

1) 건축물의 용도 및 규모에 관한 계획

○ 기 정

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
①	덕양구 행신동 173-1번지 일원	허용용도	◦ 공동주택 및 부대복리시설	-
		불허용도	◦ 허용용도 이외의 용도	-
		건 폐 율	◦ 22.66% (정비계획상 30% 이하)	-
		용 적 률	◦ 226.33% (상한 230% 이하)	-
		높 이	◦ 70m 이하(평균:17층)	-
		배 치	◦ 단지중앙부에 휴게공간의 조성 권장 ◦ 공공조경 설치 및 보행환경 개선	-
		형 태	◦ 입면적은 최고 3,500㎡ 이하	-
		색 채	◦ 주조색 : 밝은색의 2차색 이상의 혼합색 ◦ 보조색 : 2가지 이내의 2차색 이상의 혼합색 ◦ 강조색 : 원색 또는 강한색	-
		건축한계선	◦ 1~3m	-

○ 변 경

도면 번호	위 치	구 분	계 획 내 용	비 고
①	덕양구 행신동 173-1번지 일원	허용용도	◦ 공동주택 및 부대복리시설	-
		불허용도	◦ 허용용도 이외의 용도	-
		건 폐 율	◦ 25.66% (정비계획상 30% 이하)	-
		용 적 률	◦ 227.94% (상한 230% 이하)	-
		높 이	◦ 70m 이하(평균:17층)	-
		배 치	◦ 단지중앙부에 휴게공간의 조성 권장 ◦ 공공조경 설치 및 보행환경 개선	-
		형 태	◦ 입면적은 최고 3,500㎡ 이하	-
		색 채	◦ 주조색 : 밝은색의 2차색 이상의 혼합색 ◦ 보조색 : 2가지 이내의 2차색 이상의 혼합색 ◦ 강조색 : 원색 또는 강한색	-
		건축한계선	◦ 1~3m	-

2) 인구, 세대수 및 주택규모별 건설계획(변경없음)

○ 기 정

구 분		공 동 주 택				비 고
		합 계	60㎡ 이하	60~85㎡ 이하	85㎡ 초과	
인구수(인)	현 황	692	659	33	-	-
	계 획	719	349	370	-	2.64인/세대
세대수(세대)	현 황	186	182	4	-	-
	계 획	272	68	204	-	86세대 증가

주) 본 대상지의 인구 및 세대수는 건축계획에 따라 변경될 수 있음

3) 건축물의 건축선에 관한 계획(변경없음)

○ 기 정

도면 번호	위 치	계 획 내 용	비 고
①	◦ 소로3-88	◦ 건축 한계선 : 3m	◦ 공공조경 설치
②	◦ 소로3-87	◦ 건축 한계선 : 3m	◦ 차도(가속차선) 및 공공조경 설치
③	◦ 소로2-72	◦ 건축 한계선 : 1~3m	◦ 차도 및 보도설치

주) 건축한계선이 지정된 대지에는 건축물의 지상부분이 건축한계선의 수직면을 넘어서 건축 할 수 없으며, 건축한계선에 의해 후퇴된 부분 중 보도 및 차도로 이용되는 부분에는 통행에 지장을 주는 담장 및 기타 이와 유사한 일체의 시설물을 설치할 수 없음

11. 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획(변경없음)

구 분	계 획 내 용	비 고
도시경관	◦ 원경, 중경, 연접부에 대한 도시경관형성 ◦ 단지내 쾌적한 주거환경 개선을 위한 기준 제시	결정도서에 별도 첨부
환경보전	◦ 환경영향을 최소화하기 위해 공사시 가배수로 및 침사지 등을 설치하고 공사차량의 운행에 따른 비산먼지를 억제하기 위하여 주기적 살수 및 세륜· 세차시설설치, 운영시 발생하는 오수는 하수종말처리장에 연계처리하고, 난방 및 취사에 사용되는 사용연료는 청정연료를 사용함으로써 대기오염물질 배출억제, 발생 폐기물은 분리수거 후 고양시 폐기물 처리계획에 의거 처리할 계획이며, 사업완료시까지 사후환경관리를 철저히 행함으로써 본 사업시행에 따른 환경에 의 영향을 최소화하여 사업의 목적에 부합되는 결과를 얻을 수 있도록 최선을 다할 계획임	환경성검토결과에 별도 첨부
재난방지	◦ 돌발 기상이변에 의한 홍수 등을 대비한 지반조성계획 수립	환경성검토결과에 별도 첨부

12. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획(변경없음)

구 분	계 획 내 용				비 고								
공사시	◦ 생활소음·진동의 규제 - 소음진동규제법 제23조에 따라 시장·군수·구청장은 주민의 정온한 생활환경을 유지하기 위하여 사업장 및 공사장 등에서 발생하는 소음·진동을 규제 ◦ 생활소음·진동의 규제기준 - 생활소음 규제기준 <table border="1"><thead><tr><th>구 분</th><th>아침, 저녁 (05:00~08:00, 18:00~22:00)</th><th>낮 (08:00~18:00)</th><th>밤 (22:00~05:00)</th></tr></thead><tbody><tr><td>주거지역내 공사장</td><td>60dB(A) 이하</td><td>65dB(A) 이하</td><td>50dB(A) 이하</td></tr></tbody></table> 주) 공사장 소음·진동 관리 지침서(환경부) 비고) 주거지역, 「초·중등교육법」 및 「고등교육법」에 다른 학교, 「도서관 및 독서진흥법」에 다른 공공도서관의 부지경계로부터 직선거리 50m이내의 지역은 공휴일에 한하여 -5dB을 규제기준에 보정함 - 생활진동 규제기준				구 분	아침, 저녁 (05:00~08:00, 18:00~22:00)	낮 (08:00~18:00)	밤 (22:00~05:00)	주거지역내 공사장	60dB(A) 이하	65dB(A) 이하	50dB(A) 이하	
	구 분	아침, 저녁 (05:00~08:00, 18:00~22:00)	낮 (08:00~18:00)	밤 (22:00~05:00)									
	주거지역내 공사장	60dB(A) 이하	65dB(A) 이하	50dB(A) 이하									
	<table border="1"><thead><tr><th>구 분</th><th>주 간</th><th>심 야</th></tr></thead><tbody><tr><td>주거지역</td><td>65dB(V) 이하</td><td>60dB(V) 이하</td></tr></tbody></table> 주) 공사장 소음·진동 관리 지침서(환경부) ◦ 소음·진동 발생 저감대책 - 저소음·저진동 건설기계 및 공법의 선정 · 소음진동규제법시행규칙(제33조)에서는 ‘환경기술개발 및 지원에 관한법률(제20조제1항)’의 규정에 따라 환경표지의 인증을 받은 건설기계와 ‘소음진동규제법(제49조2)’의 규정에 따른 소음도 표지를 부착한 건설기계를 사용 - 이동성이 낮은 건설기계의 현장 방음대책 · 항타기, 굴삭기 등 발생소음이 크고 이동성이 낮은 건설기계의 경우 건설기계에 근접하여 이동식 방음벽 또는 방음커버 등을 활용함으로써 소음저감효과를 높임 - 등·하교시 안전한 통학로가 확보되도록 임시 통학로 설치 - 공사에 따르는 분진 등의 피해를 방지하기 위하여 살수장치 설치 등의 조치를 강구				구 분	주 간	심 야	주거지역	65dB(V) 이하	60dB(V) 이하			
	구 분	주 간	심 야										
	주거지역	65dB(V) 이하	60dB(V) 이하										
	◦ 학교주변구역임을 표지판 등으로 공지하고 경적 등의 피해가 발생되지 않도록 하며, 진입도로로 주변으로 횡단보도 및 과속방지턱 등의 교통시설을 설치하여 안전한 통학로 확보												
	운영시												

13. 정비사업시행 시행방법(변경없음)

- 도시 및 주거환경정비법에 의한 주택재건축사업

14. 정비사업 예정시기(변경없음)

- 기 정 : 정비구역지정(변경) 고시가 있는 날로부터 4년 이내 사업시행 인가

15. 정비사업시행으로 시행 예정자(변경없음)

- 행신 II-1구역 주택재건축정비사업조합

16. 정비사업시행으로 증가할 것으로 예상되는 세대수(변경없음)

- 기 정

구 분	현 황	계 획	증가되는 세대 및 인구수	비 고
세대수(세대)	186	272	86세대 증가	세대당 2.64인 적용
인구수(인)	692	719	27인 증가	

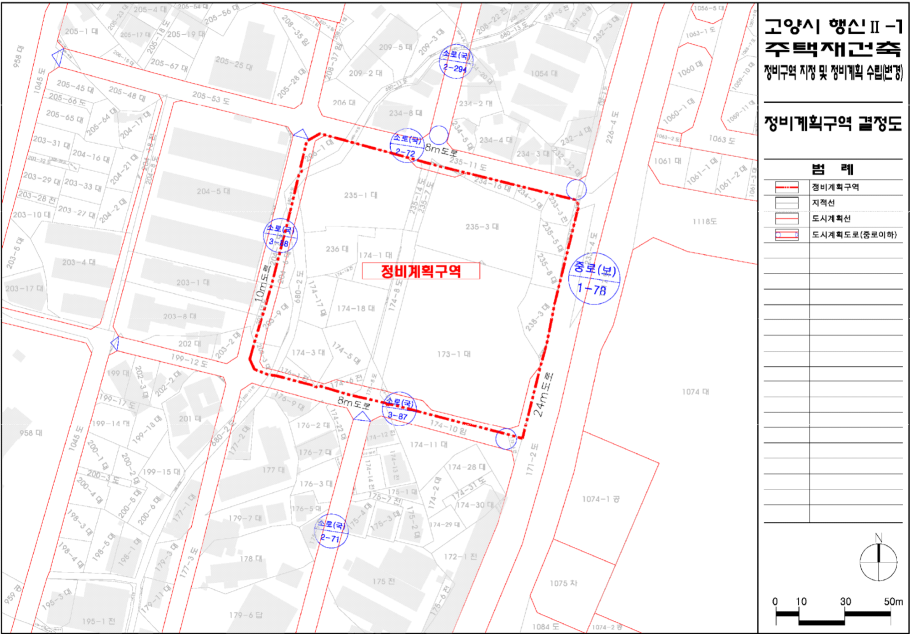
주) 현황 세대수는 주민등록상 거주 가구수임

주) 본 대상지의 인구 및 세대수는 건축계획에 따라 변경될 수 있음

17. 관계도서 열람

○ 관계도서는 일반인이 열람할 수 있도록 고양시 도시정비과에 비치

■ 정비계획구역 결정도(변경없음)



고양시 고시 제2025-353호

도시계획시설[주차장1삼송(원흥 제1공영주차장)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-420(2024. 11. 19.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시한 고양시 덕양구 원흥동 606번지 일원의 도시계획시설[주차장1삼송(원흥 제1공영주차장)]사업에 대하여 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 11월 28일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 원흥동 606번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(주차장1삼송)
- 명칭: 도시계획시설(주차장1삼송: 원흥 제1공영주차장)사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(㎡)	비고
결정	주차장1#삼송	노외주차장	원흥동 606	11,073.2	
금회시행	주차장1#삼송	노외주차장	원흥동 606	11,073.2	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 경상남도 진주시 충의로 19
- 성명: 한국토지주택공사

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서 (변경없음)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	고양시 덕양구 원흥동	606	차	11,073.2	11,073.2	고양시	고양시				

고양시 고시 제2025 - 354호

공공하수도공사 허가(변경)(4차) 고시

고양시 덕양구 성사동 710번지 일원 고양시 고시 2025-239호(2025.7.29.)로 고시된 원당4구역 주택재개발 정비사업에 따른 공공하수도 설치 공사에 대하여 「하수도법」 제16조 및 같은법 시행령 제12조의 규정에 따라 공공하수도 공사를 허가(변경)(4차)하고 아래와 같이 고시합니다.

2025년 11월 28일
고양시 장

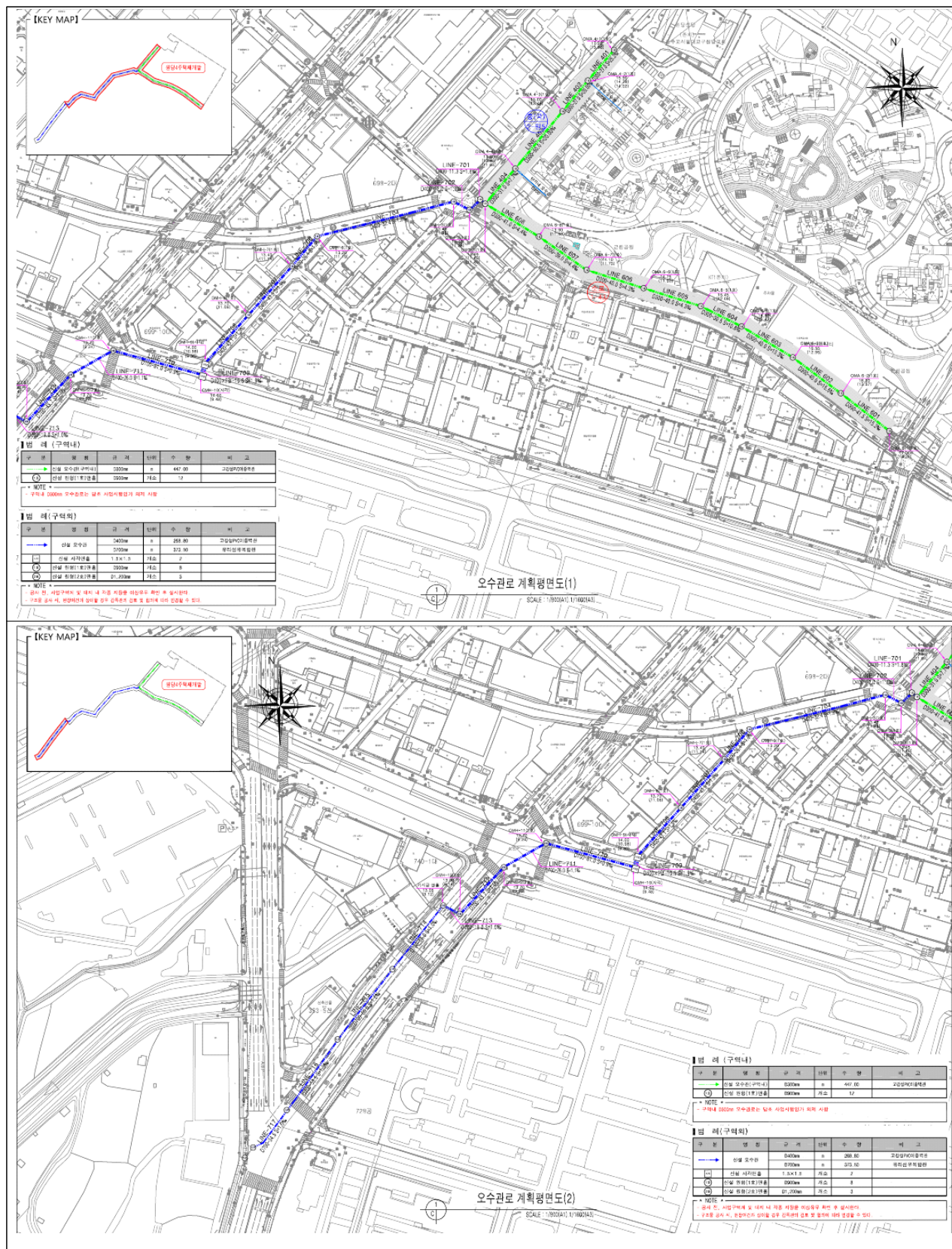
1. 사업시행자의 명칭 및 주소
- 1) 명 칭 : 원당4구역 주택재개발 정비사업조합
- 2) 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 호국로790번길 17(성사동, 영프라자 203-2호)
2. 사업시행의 목적
- 원당4구역 주택재개발 정비사업과 관련하여 공공하수도(우·오수관로)를 설치하여 배수가 원활하도록 하고자 하는데 그 목적이 있음
3. 사업시행의 위치
- 경기도 고양시 덕양구 성사동 710번지 일원
4. 시설의 종류·명칭 및 개요
- 1) 종 류 : 하수관로(우수관로 및 오수관로)
- 2) 명 칭 : 원당4구역 주택재개발 정비사업에 따른 공공하수관로 이설·신설
- 3) 개 요

구 분	제 원	연 장(m)	비고
우수관	D450mm	217.50	
	D600mm	206.00	
	D700mm	125.50	
	D800mm	138.00	
	D1,000mm	143.6	
	D1,350mm	118.30	
오수관	D300mm	447	사업시행계획인가 의제
	D400mm	268.8	
	D700mm	373.5	

※ 오수관로는 고양시 공고 제2024-2169호(2024.8.30.)에 따른 부분사용개시 완료.

5. 사업시행기간 : 고시일 ~ 2026. 3. 30.**[변경]**
6. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소 및 관계 설계도서는 고양시 하수행정과에서 열람(☎031-8075-4579)

오수관로



우수관로

