

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2025-344호	도로구역 결정(변경) 및 토지세목조서 변경 고시[시도57호선 및 시도105호선 도로개설공사]	1
고양시 고시 제2025-345호	도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시(시도74호선)	18

공 고

고양시 공고 제2025-2580호	도시계획시설(완충녹지 47호) 사업 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 전 열람 공고	20
고양시 공고 제2025-2582호	도시계획시설(소로1-233호선) 사업 도시관리계획(변경) 및 실시계획인가 고시 전 열람공고	22
고양시 공고 제2025-2643호	고양시 금고은행 협력사업비 총액 공고	24

고양시 고시 제2025 - 344호

도로구역 결정(변경) 및 토지 세목조서 변경 고시

고양시 고시 제2021-91호(2021. 3. 5.), 제2022-282호(2022. 8. 23.) 및 제2023-48호(2023. 1. 27.)로 도로구역 결정(변경) 고시한 시도57호선 및 시도105호선에 대하여 「도로법」 제25조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제22조에 따라 토지 세목조서를 다음과 같이 변경 고시합니다.

2025. 11. 21.

고 양 시 장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적(㎡)	기점	종점	주요 통과지	총 연장 (km)	비고
기정	시도	57	일산~백석 (장항로)	127,593.7	백석동 1235-2	장항동 652-7	백석동 장항동	6.89	
변경				127,618.4 (증 24.7㎡)	백석동 1235-2	장항동 652-7	백석동 장항동	6.89	
기정	시도	105	대화~백석 (일산로)	301,936.2	백석동 1089-2	대화동 1089-6	정발산동 마두동 백석동	8.60	
변경				301,940.2 (증 4㎡)	백석동 1089-2	대화동 1089-6	정발산동 마두동 백석동	8.60	

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 토지수용에 따른 소유자 변경 및 토지 분할측량 등에 의한 면적 변경
- 시도57호선 : 면적 증 24.7㎡
 - 사업구간 : 백석동 1104-73 ~ 장항동 522-38
 - 사업내용 : 도로확장(2차로→6차로), 연장 2.5km, 폭 25.3m
 - 사업시행자 : 고양시장(비관리청 시행자 : 한국토지주택공사)
- 시도105호선 : 면적 증 4㎡
 - 사업구간 : 백석동 1089-20 ~ 백석동 1508
 - 사업내용 : 도로개설(4차로), 연장 0.44km, 폭 22.5m ~ 35.0m
 - 사업시행자 : 고양시장(비관리청 시행자 : 한국토지주택공사)

3-1. 도시기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정 조서

○ 도시계획시설(도로) (변경) 결정

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	62	27~ 40	보조 간선 도로	2,465	대로3-55 백석동 1104-66	대로1-16 장항동 522-38	일반 도로		경기도고시 제977-11호 (1977.01.27.)	
변경	대로	3	62	27~ 40	보조 간선 도로	2,465	대로3-55 백석동 1104-66	대로1-16 장항동 522-38	일반 도로			

3-2. 도시관리계획(시설:도로) 결정사유서

○ 도시계획시설(도로) (변경) 결정사유서

구분	변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경내용	변경사유
변경	대로3-62	대로3-62	기존 폭원변경 없음 연장변경 없음	실시설계 사항 반영으로 인한 기존 폭원 내에서의 일부구간 폭원 변경

4. 실시계획인가

○ 면적 또는 규모

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	결정고시	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)						
결정	대로	3	62	27~40	보조 간선 도로	2,465	대로3-55 백석동 1104-66	대로1-16 장항동 522-38	경기도고시 제1977-11호 (1977.01.27.)	
시행	대로	3	62	27~40	보조 간선 도로	2,465	대로3-55 백석동 1104-66	대로1-16 장항동 522-38	-	
결정	중로	1	120	22.5 ~ 48	집산 도로	440	백석동 1089-20	백석동 1461-5	고양시고시 제2021-91호 (2021.03.05.)	
시행	중로	1	120	22.5 ~ 48	집산 도로	440	백석동 1089-20	백석동 1461-5	-	

5. 사업시행기간

- 도로구역 결정(변경)일로부터 2026년 12월 31일까지

6. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

- “붙임” 참조

7. 도면의 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 고시일로부터 15일간

- 열람장소

-고양시청 도로정책과(고양시청 제2별관 1층, ☎ 031-8075-2856)

-한국토지주택공사(고양장항 지구외도로 현장사업소, 장항동634-91, ☎ 031-901-4533)

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
1	일산동구 장항동	510	도	194.0	187.0	510	도	194.0	194.0	국	국토교통부				
2	일산동구 장항동	510-5	전	177.0	173.0	510-5	전	177.0	177.0	국	기획재정부				
3	일산동구 장항동	510-6	대	217.0	201.0	510-6	대	217.0	201.0	이O훈	경기도 고양시 일산동구 장항로 130 (백석동)				
4	일산동구 장항동	510-9	전	6.0	6.0	510-9	전	6.0	6.0	국	기획재정부				
5	일산동구 장항동	525-35	답	150.0	150.0	525-35	답	150.0	150.0	공	고양시				
6	일산동구 장항동	525-38	구	6.0	6.0	525-38	구	6.0	6.0	공	고양시				
7	일산동구 장항동	525-45	답	452.0	452.0	525-45	답	452.0	452.0	공	고양시				
8	일산동구 장항동	525-46	구	74.0	74.0	525-46	구	74.0	74.0	국	농림축산식품부				
9	일산동구 장항동	525-47	도	103.0	103.0	525-47	도	103.0	103.0	국	농림축산식품부				
10	일산동구 장항동	525-48	답	1.0	1.0	525-48	답	1.0	1.0	공	고양시				
11	일산동구 장항동	526-22	답	1,969.0	1,969.0	526-22	답	1,969.0	1,969.0	공	고양시				
12	일산동구 장항동	526-23	전	648.0	648.0	526-23	전	648.0	648.0	공	고양시				
13	일산동구 장항동	527-19	구	99.0	99.0	527-19	구	99.0	99.0	국	농림축산식품부				
14	일산동구 장항동	527-20	구	24.0	24.0	527-20	구	24.0	24.0	국	농림축산식품부				
15	일산동구 장항동	527-21	전	31.0	31.0	527-21	전	31.0	31.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
16	일산동구 장항동	527-22	답	1,516.0	1,516.0	527-22	답	1,516.0	1,516.0	공	고양시				
17	일산동구 장항동	528-27	전	624.0	624.0	528-27	전	624.0	624.0	공	고양시				
18	일산동구 장항동	528-30	전	107.0	107.0	528-30	전	107.0	107.0	공	고양시				
19	일산동구 장항동	528-31	도	80.0	80.0	528-31	도	80.0	80.0	국	농림축산식품부				
20	일산동구 장항동	528-32	전	912.0	912.0	528-32	전	912.0	912.0	공	고양시				
21	일산동구 장항동	528-33	창	58.0	58.0	528-33	창	58.0	58.0	공	고양시				
22	일산동구 장항동	540-17	대	1.0	1.0	540-17	대	1.0	1.0	공	고양시				
23	일산동구 장항동	547-59	대	2.0	2.0	547-59	대	2.0	2.0	공	고양시				
24	일산동구 장항동	547-60	대	52.0	52.0	547-60	대	52.0	52.0	공	고양시				
25	일산동구 장항동	547-61	대	1.0	1.0	547-61	대	1.0	1.0	공	고양시				
26	일산동구 장항동	547-62	대	1.0	1.0	547-62	대	1.0	1.0	공	고양시				
27	일산동구 장항동	547-63	답	9.0	9.0	547-63	답	9.0	9.0	공	고양시				
28	일산동구 장항동	550-18	도	8,295.3	6.0	550-18	도	8,295.3	6.0	국	농림축산식품부				
29	일산동구 장항동	551-17	구	6.5	6.5	551-17	구	6.5	6.5	국	농림축산식품부				
30	일산동구 장항동	551-18	구	754.5	754.5	551-18	구	754.5	754.5	국	농림축산식품부				
31	일산동구 장항동	551-19	구	546.0	546.0	551-19	구	546.0	546.0	국	농림축산식품부				
32	일산동구 장항동	555-18	전	219.0	219.0	555-18	전	219.0	219.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
33	일산동구 장항동	555-19	구	69.0	69.0	555-19	구	69.0	69.0	국	농림축산식품부				
34	일산동구 장항동	555-20	전	1,486.0	1,486.0	555-20	전	1,486.0	1,486.0	공	고양시				
35	일산동구 장항동	560-20	도	67.0	67.0	560-20	도	67.0	67.0	공	고양시				
36	일산동구 장항동	560-21	잡	491.0	491.0	560-21	잡	491.0	491.0	공	고양시				
37	일산동구 장항동	560-22	도	92.0	92.0	560-22	도	92.0	92.0	국	농림축산식품부				
38	일산동구 장항동	560-23	구	77.0	77.0	560-23	구	77.0	77.0	국	농림축산식품부				
39	일산동구 장항동	560-24	창	5.0	5.0	560-24	창	5.0	5.0	공	고양시				
40	일산동구 장항동	560-25	전	496.0	496.0	560-25	전	496.0	496.0	공	고양시				
41	일산동구 장항동	560-26	전	680.0	680.0	560-26	전	680.0	680.0	공	고양시				
42	일산동구 장항동	565-12	전	8.0	8.0	565-12	전	8.0	8.0	공	고양시				
43	일산동구 장항동	565-13	전	1,021.0	1,021.0	565-13	전	1,021.0	1,021.0	공	고양시				
44	일산동구 장항동	565-14	전	268.0	268.0	565-14	전	268.0	268.0	공	고양시				
45	일산동구 장항동	565-15	전	547.0	547.0	565-15	전	547.0	547.0	공	고양시				
46	일산동구 장항동	565-16	구	57.0	57.0	565-16	구	57.0	57.0	국	농림축산식품부				
47	일산동구 장항동	566-54	대	5.0	5.0	566-54	대	5.0	5.0	공	고양시				
48	일산동구 장항동	566-55	잡	4.0	4.0	566-55	잡	4.0	4.0	공	고양시				
49	일산동구 장항동	571-13	전	374.0	374.0	571-13	전	374.0	374.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
50	일산동구 장항동	571-16	창	26.0	26.0	571-16	창	26.0	26.0	공	고양시				
51	일산동구 장항동	571-17	대	271.0	271.0	571-17	대	271.0	271.0	공	고양시				
52	일산동구 장항동	571-18	도	131.0	131.0	571-18	도	131.0	131.0	국	농림축산식품부				
53	일산동구 장항동	571-19	전	231.0	231.0	571-19	전	231.0	231.0	공	고양시				
54	일산동구 장항동	571-20	전	885.0	885.0	571-20	전	885.0	885.0	공	고양시				
55	일산동구 장항동	571-21	전	54.0	54.0	571-21	전	54.0	54.0	공	고양시				
56	일산동구 장항동	577-10	전	1,910.0	1,910.0	577-10	전	1,910.0	1,910.0	공	고양시				
57	일산동구 장항동	577-11	구	73.0	73.0	577-11	구	73.0	73.0	국	농림축산식품부				
58	일산동구 장항동	578-38	답	15.0	4.0	578-38	답	15.0	4.0	한O국	경기도 고양시 일산동구 장항동 438				
59	일산동구 장항동	578-53	대	18.0	18.0	578-53	대	18.0	18.0	공	고양시				
60	일산동구 장항동	578-55	도	57.0	57.0	578-55	도	57.0	57.0	국	농림축산식품부				
61	일산동구 장항동	578-56	도	165.0	165.0	578-56	도	165.0	165.0	국	농림축산식품부				
62	일산동구 장항동	578-57	도	5.0	5.0	578-57	도	5.0	5.0	국	농림축산식품부				
63	일산동구 장항동	578-58	도	13.0	13.0	578-58	도	13.0	13.0	국	농림축산식품부				
64	일산동구 장항동	578-59	대	4.0	4.0	578-59	대	4.0	4.0	공	고양시				
65	일산동구 장항동	578-60	대	4.0	4.0	578-60	대	4.0	4.0	공	고양시				
66	일산동구 장항동	578-61	창	50.0	50.0	578-61	창	50.0	50.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
67	일산동구 장항동	578-63	구	113.0	113.0	578-63	구	113.0	113.0	공	고양시				
68	일산동구 장항동	578-64	구	1.0	1.0	578-64	구	1.0	1.0	공	고양시				
69	일산동구 장항동	578-65	구	76.0	76.0	578-65	구	76.0	76.0	공	고양시				
70	일산동구 장항동	578-66	구	86.0	86.0	578-66	구	86.0	86.0	국	농림축산식품부				
71	일산동구 장항동	583-11	창	809.0	809.0	583-11	창	809.0	809.0	공	고양시				
72	일산동구 장항동	583-12	도	86.0	86.0	583-12	도	86.0	86.0	국	농림축산식품부				
73	일산동구 장항동	583-13	장	1,219.0	1,219.0	583-13	장	1,219.0	1,219.0	공	고양시				
74	일산동구 장항동	590-20	전	1,169.0	1,169.0	590-20	전	1,169.0	1,169.0	공	고양시				
75	일산동구 장항동	590-21	구	86.0	86.0	590-21	구	86.0	86.0	국	농림축산식품부				
76	일산동구 장항동	590-22	도	84.0	84.0	590-22	도	84.0	84.0	국	농림축산식품부				
77	일산동구 장항동	590-23	도	413.0	413.0	590-23	도	413.0	413.0	공	고양시				
78	일산동구 장항동	590-24	과	456.0	456.0	590-24	과	456.0	456.0	공	고양시				
79	일산동구 장항동	595-19	전	868.0	868.0	595-19	전	868.0	868.0	공	고양시				
80	일산동구 장항동	595-20	구	66.0	66.0	595-20	구	66.0	66.0	국	농림축산식품부				
81	일산동구 장항동	595-21	구	88.0	88.0	595-21	구	88.0	88.0	국	농림축산식품부				
82	일산동구 장항동	595-22	도	242.0	242.0	595-22	도	242.0	242.0	공	고양시				
83	일산동구 장항동	595-23	과	723.0	723.0	595-23	과	723.0	723.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
84	일산동구 장항동	600-10	구	57.0	57.0	600-10	구	57.0	57.0	국	농림축산식품부				
85	일산동구 장항동	600-9	전	1,934.0	1,934.0	600-9	전	1,934.0	1,934.0	공	고양시				
86	일산동구 장항동	605-19	구	53.0	53.0	605-19	구	53.0	53.0	국	농림축산식품부				
87	일산동구 장항동	605-20	도	70.0	70.0	605-20	도	70.0	70.0	국	농림축산식품부				
88	일산동구 장항동	605-21	답	391.0	391.0	605-21	답	391.0	391.0	공	고양시				
89	일산동구 장항동	605-22	전	262.0	262.0	605-22	전	262.0	262.0	공	고양시				
90	일산동구 장항동	605-23	도	46.0	46.0	605-23	도	46.0	46.0	공	고양시				
91	일산동구 장항동	605-24	답	556.0	556.0	605-24	답	556.0	556.0	공	고양시				
92	일산동구 장항동	610-17	구	92.0	92.0	610-17	구	92.0	92.0	국	농림축산식품부				
93	일산동구 장항동	610-18	전	615.0	615.0	610-18	전	615.0	615.0	공	고양시				
94	일산동구 장항동	610-19	전	559.0	559.0	610-19	전	559.0	559.0	공	고양시				
95	일산동구 장항동	617-14	대	6.0	6.0	617-14	대	6.0	6.0	공	고양시				
96	일산동구 장항동	622-23	대	2.0	2.0	622-23	대	2.0	2.0	공	고양시				
97	일산동구 장항동	624-3	구	520.3	166.0	624-45	구	169.3	169.3	국	농림축산식품부				
98	일산동구 장항동	624-4	구	126.0	52.0	624-46	구	49.4	49.4	공	고양시				
99	일산동구 장항동	625-8	전	1,367.0	1,367.0	625-8	전	1,367.0	1,367.0	공	고양시				
100	일산동구 장항동	625-9	도	91.0	91.0	625-9	도	91.0	91.0	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
101	일산동구 장항동	571-14	도	68.0	68.0	571-14	도	68.0	68.0	공	고양시				
102	일산동구 백석동	1087-17	구	50.0	50.0	1087-17	구	50.0	50.0	국	농림축산식품부				
103	일산동구 백석동	1087-18	도	52.0	52.0	1087-18	도	52.0	52.0	국	농림축산식품부				
104	일산동구 백석동	1087-19	구	31.0	31.0	1087-19	구	31.0	31.0	국	농림축산식품부				
105	일산동구 백석동	1087-20	답	621.0	621.0	1087-20	답	621.0	621.0	공	고양시				
106	일산동구 백석동	1087-22	구	293.0	293.0	1087-22	구	293.0	293.0	국	농림축산식품부				
107	일산동구 백석동	1087-23	구	3,281.0	3,281.0	1087-23	구	3,281.0	3,281.0	국	농림축산식품부				
108	일산동구 백석동	1088-5	창	537.0	537.0	1088-5	창	537.0	537.0	공	고양시				
109	일산동구 백석동	1088-6	전	605.0	605.0	1088-6	전	605.0	605.0	공	고양시				
110	일산동구 백석동	1088-7	전	669.0	669.0	1088-7	전	669.0	669.0	공	고양시				
111	일산동구 백석동	1088-8	전	337.0	337.0	1088-8	전	337.0	337.0	공	고양시				
112	일산동구 백석동	1088-9	전	334.0	334.0	1088-9	전	334.0	334.0	공	고양시				
113	일산동구 백석동	1089-10	도	60.0	60.0	1089-10	도	60.0	60.0	공	고양시				
114	일산동구 백석동	1089-11	답	279.0	279.0	1089-11	답	279.0	279.0	공	고양시				
115	일산동구 백석동	1089-12	전	437.0	437.0	1089-12	전	437.0	437.0	공	고양시				
116	일산동구 백석동	1089-13	전	719.0	719.0	1089-13	전	719.0	719.0	공	고양시				
117	일산동구 백석동	1089-14	전	923.0	923.0	1089-14	전	923.0	923.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
118	일산동구 백석동	1089-15	전	459.0	459.0	1089-15	전	459.0	459.0	공	고양시				
119	일산동구 백석동	1089-16	전	1,296.0	1,296.0	1089-16	전	1,296.0	1,296.0	공	고양시				
120	일산동구 백석동	1089-17	장	644.0	644.0	1089-17	장	644.0	644.0	공	고양시				
121	일산동구 백석동	1089-18	구	878.0	878.0	1089-18	구	878.0	878.0	국	농림축산식품부				
122	일산동구 백석동	1089-19	구	82.0	82.0	1089-19	구	82.0	82.0	국	농림축산식품부				
123	일산동구 백석동	1089-20	대	652.0	652.0	1089-20	대	652.0	652.0	공	고양시				
124	일산동구 백석동	1089-21	창	114.0	114.0	1089-21	대	114.0	114.0	공	고양시				
125	일산동구 백석동	1089-22	답	370.0	370.0	1089-22	답	370.0	370.0	공	고양시				
126	일산동구 백석동	1089-23	창	168.0	168.0	1089-23	창	168.0	168.0	공	고양시				
127	일산동구 백석동	1090-10	전	445.0	445.0	1090-10	전	445.0	445.0	공	고양시				
128	일산동구 백석동	1090-11	전	398.0	398.0	1090-11	전	398.0	398.0	공	고양시				
129	일산동구 백석동	1090-12	전	264.0	264.0	1090-12	전	264.0	264.0	공	고양시				
130	일산동구 백석동	1090-14	구	732.0	732.0	1090-14	구	732.0	732.0	국	농림축산식품부				
131	일산동구 백석동	1090-15	전	393.0	393.0	1090-15	전	393.0	393.0	공	고양시				
132	일산동구 백석동	1090-8	장	576.0	576.0	1090-8	장	576.0	576.0	공	고양시				
133	일산동구 백석동	1090-9	전	955.0	955.0	1090-9	전	955.0	955.0	공	고양시				
134	일산동구 백석동	1091-14	전	83.0	83.0	1091-14	전	83.0	83.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
135	일산동구 백석동	1091-15	전	116.0	116.0	1091-15	전	116.0	116.0	공	고양시				
136	일산동구 백석동	1091-16	답	103.0	103.0	1091-16	답	103.0	103.0	공	고양시				
137	일산동구 백석동	1091-17	답	5.0	5.0	1091-17	답	5.0	5.0	국	기획재정부				
138	일산동구 백석동	1091-18	전	6.0	6.0	1091-18	전	6.0	6.0	공	고양시				
139	일산동구 백석동	1091-19	대	374.0	374.0	1091-19	대	374.0	374.0	공	고양시				
140	일산동구 백석동	1091-20	구	36.0	36.0	1091-20	구	36.0	36.0	국	농림축산식품부				
141	일산동구 백석동	1091-21	전	358.0	358.0	1091-21	전	358.0	358.0	공	고양시				
142	일산동구 백석동	1091-22	전	18.0	18.0	1091-22	전	18.0	18.0	공	고양시				
143	일산동구 백석동	1091-23	전	1,290.0	1,290.0	1091-23	전	1,290.0	1,290.0	공	고양시				
144	일산동구 백석동	1091-24	전	158.0	158.0	1091-24	전	158.0	158.0	공	고양시				
145	일산동구 백석동	1093-7	대	95.0	95.0	1093-7	대	95.0	95.0	공	고양시				
146	일산동구 백석동	1093-8	도	37.0	37.0	1093-8	도	37.0	37.0	국	농림축산식품부				
147	일산동구 백석동	1093-9	전	3.0	3.0	1093-9	전	3.0	3.0	공	고양시				
148	일산동구 백석동	1098-28	대	106.0	106.0	1098-28	대	106.0	106.0	공	고양시				
149	일산동구 백석동	1098-29	구	26.0	26.0	1098-29	구	26.0	26.0	국	농림축산식품부				
150	일산동구 백석동	1098-30	도	32.0	32.0	1098-30	도	32.0	32.0	국	농림축산식품부				
151	일산동구 백석동	1098-31	구	25.0	25.0	1098-31	구	25.0	25.0	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
152	일산동구 백석동	1098-32	도	22.0	22.0	1098-32	도	22.0	21.0	국	농림축산식품부				
153	일산동구 백석동	1098-33	창	24.0	24.0	1098-33	창	24.0	22.0	공	고양시				
154	일산동구 백석동	1098-34	답	61.0	61.0	1098-34	답	61.0	48.0	공	고양시				
155	일산동구 백석동	1098-8	구	56.0	56.0	1098-8	구	56.0	56.0	공	고양시				
156	일산동구 백석동	1099-68	구	328.0	328.0	1099-68	구	328.0	328.0	국	농림축산식품부				
157	일산동구 백석동	1099-69	구	13.0	13.0	1099-69	구	13.0	13.0	국	농림축산식품부				
158	일산동구 백석동	1100-42	전	260.0	260.0	1100-42	전	260.0	260.0	공	고양시				
159	일산동구 백석동	1100-43	전	260.0	260.0	1100-43	전	260.0	260.0	공	고양시				
160	일산동구 백석동	1100-64	전	37.0	37.0	1100-64	전	37.0	37.0	공	고양시				
161	일산동구 백석동	1100-65	전	413.0	413.0	1100-65	전	413.0	413.0	공	고양시				
162	일산동구 백석동	1104-140	잡	4.0	4.0	1104-140	잡	4.0	4.0	국	기획재정부				
163	일산동구 백석동	1104-147	전	50.0	50.0	1104-147	전	50.0	50.0	공	고양시				
164	일산동구 백석동	1104-150	대	204.0	204.0	1104-150	대	204.0	204.0	공	고양시				
165	일산동구 백석동	1104-151	주	237.0	233.0	1104-151	주	237.0	233.0	이O휘	경기도 고양시 일산동구 노침길24 번길 13 (장항동)	일산농업 협동조합	경기도 고양시 일산서구 일청로 30 (일산동) (자유로지점)	근저당권	
										이O훈	경기도 고양시 일산동구 장항로 130 (백석동)				
166	일산동구 백석동	1104-152	답	7.0	7.0	1104-152	답	7.0	7.0	공	고양시				
167	일산동구 백석동	1104-153	구	19.0	19.0	1104-153	구	19.0	19.0	공	경기도(경기도교육감)				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
168	일산동구 백석동	1104-154	대	131.0	131.0	1104-154	대	131.0	131.0	공	고양시				
169	일산동구 백석동	1104-155	대	81.0	81.0	1104-155	대	81.0	81.0	공	고양시				
170	일산동구 백석동	1104-156	대	53.0	53.0	1104-156	대	53.0	53.0	공	고양시				
171	일산동구 백석동	1104-157	대	2.0	2.0	1104-157	대	2.0	2.0	공	고양시				
172	일산동구 백석동	1104-158	도	3.0	3.0	1104-158	도	3.0	3.0	공	고양시				
173	일산동구 백석동	1104-159	잡	52.0	52.0	1104-159	잡	52.0	52.0	공	고양시				
174	일산동구 백석동	1104-160	대	25.0	25.0	1104-160	대	25.0	25.0	공	고양시				
175	일산동구 백석동	1104-161	도	17.0	17.0	1104-161	도	17.0	17.0	공	고양시				
176	일산동구 백석동	1104-162	구	8.0	8.0	1104-162	구	8.0	8.0	공	고양시				
177	일산동구 백석동	1104-34	도	72.0	72.0	1104-34	도	72.0	72.0	공	고양시				
178	일산동구 백석동	1104-36	도	1.0	1.0	1104-36	도	1.0	1.0	공	고양시				
179	일산동구 백석동	1105-6	답	215.0	215.0	1105-6	답	215.0	215.0	공	고양시				
180	일산동구 백석동	1232-1	대	252.4	236.0	1232-1	대	252.4	236.0	공	고양시				
181	일산동구 백석동	1242-2	도	604.6	604.6	1242-2	도	604.6	604.6	공	고양시				
182	일산동구 백석동	1392	도	15,813.1	571.0	1392	도	15,813.1	571.0	공	고양시				
183	일산동구 백석동	1398	도	18,428.3	18,405.0	1398	도	18,428.3	18,405.0	공	고양시				
184	일산동구 백석동	1461-5	공	1,179.2	1,179.2	1461-5	공	1,179.2	1,179.2	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
185	일산동구 백석동	1508	도	47,848.0	1,719.6	1508	도	47,848.0	1,719.6	공	고양시				
186	일산동구 백석동	1517	도	17,959.2	17,959.2	1517	도	17,959.2	17,959.2	공	고양시				
187	일산동구 백석동	1517-1	도	60.2	60.2	1517-1	도	60.2	60.2	국	국토교통부				
188	일산동구 백석동	1517-2	도	58.1	58.1	1517-2	도	58.1	58.1	국	국토교통부				
189	일산동구 백석동	1538	도	56,851.9	2,620.0	1538	도	56,851.9	2,620.0	공	고양시				
190	일산동구 백석동	1540	도	11,281.3	47.0	1540	도	11,281.3	47.0	공	고양시				
191	일산동구 백석동	1541-2	도	53.7	53.7	1541-2	도	53.7	53.7	공	고양시				
192	일산동구 백석동	1543	도	29,713.5	29,688.5	1543	도	29,713.5	29,688.5	공	고양시				
193	일산동구 백석동	1543-1	도	58.4	58.4	1543-1	도	58.4	58.4	국	국토교통부				
194	일산동구 백석동	1543-2	도	62.6	62.6	1543-2	도	62.6	62.6	국	국토교통부				
195	일산동구 백석동	1629	도	135.1	97.0	1629	도	135.1	97.0	공	고양시				
196	일산동구 백석동	1629-1	도	9.0	9.0	1629-1	도	9.0	9.0	국	국토교통부				
197	일산동구 백석동	907-112	구	36.0	36.0	907-112	구	36.0	36.0	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 20				
198	일산동구 백석동	907-300	대	79.0	79.0	907-300	대	79.0	79.0	공	고양시				
199	일산동구 백석동	907-346	구	76.0	76.0	907-346	구	76.0	76.0	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 20				
200	일산동구 백석동	907-348	구	30.0	30.0	907-348	구	40.0	40.0	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 20				
201	일산동구 백석동	907-349	구	56.0	56.0	907-349	구	41.0	41.0	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 20				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
202	일산동구 백석동	907-378	구	19.0	19.0	907-378	구	19.0	19.0	공	고양시				
203	일산동구 백석동	907-396	도	7.0	7.0	907-396	도	7.0	7.0	공	고양시				
204	일산동구 백석동	907-399	대	112.0	112.0	907-399	대	112.0	112.0	공	고양시				
205	일산동구 백석동	907-400	답	8.0	8.0	907-400	답	8.0	8.0	한국농어촌 공사	전라남도 나주시 그린로 20				
206	일산동구 백석동	907-401	전	196.0	196.0	907-401	전	196.0	196.0	공	고양시				
207	일산동구 백석동	907-402	구	604.0	604.0	907-402	구	604.0	604.0	공	고양시				
208	일산동구 백석동	907-403	구	53.0	53.0	907-403	구	53.0	53.0	공	고양시				
209	일산동구 백석동	907-404	창	15.0	15.0	907-404	창	15.0	15.0	공	고양시				
210	일산동구 백석동	907-405	구	220.0	220.0	907-405	구	220.0	220.0	공	고양시				
211	일산동구 백석동	907-406	대	482.0	482.0	907-406	대	482.0	482.0	공	고양시				
212	일산동구 백석동	907-407	대	230.0	230.0	907-407	대	230.0	230.0	공	고양시				
213	일산동구 백석동	907-408	대	255.0	255.0	907-408	대	255.0	255.0	공	고양시				
214	일산동구 백석동	907-74	구	16.0	16.0	907-74	구	25.0	25.0	한국농어촌 공사	경기도 의왕시 포일동 487				
215	일산동구 백석동	915-20	도	228.0	228.0	915-20	도	257.0	257.0	국	국토교통부				
216	일산동구 백석동	915-41	전	227.0	227.0	915-41	전	227.0	227.0	국	기획재정부				
217	일산동구 백석동	915-50	전	6.0	6.0	915-50	전	6.0	6.0	국	기획재정부				
218	일산동구 백석동	915-51	대	5.0	5.0	915-51	대	5.0	5.0	공	고양시				

일련 번호	소재지	당초				변경				토지소유자		관계인			비고
		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
219	일산동구 백석동	915-52	대	5.0	5.0	915-52	대	5.0	5.0	공	고양시				
220	일산동구 마두동	774	도	15,892.6	572.0	774	도	15,892.6	572.0	공	고양시				
221	일산동구 마두동	1063	도	24,951.4	24,924.0	1063	도	24,951.4	24,924.0	공	고양시				
222	일산동구 마두동	1064	도	65,641.0	2,533.0	1064	도	65,641.0	2,533.0	공	고양시				
223	일산동구 마두동	1109	도	36,151.6	36,151.6	1109	도	36,151.6	36,151.6	공	고양시				
224	일산동구 정발산동	1301	도	14,604.4	14,604.4	1301	도	14,604.4	14,604.4	공	고양시				
225	일산동구 정발산동	1486	도	24,597.3	24,573.0	1486	도	24,597.3	24,573.0	공	고양시				
226	일산동구 일산동	1373	도	8,287.0	437.0	1373	도	8,287.0	437.0	공	고양시				
227	일산동구 일산동	1394	도	53,251.1	53,201.0	1394	도	53,251.1	53,201.0	공	고양시				
228	일산동구 일산동	1412	도	19,842.9	352.0	1412	도	19,842.9	352.0	공	고양시				
229	일산동구 일산동	1485	도	11,184.6	2,524.0	1485	도	11,184.6	2,524.0	공	고양시				
230	일산동구 대 화동	2351	도	11,470.1	438.0	2351	도	11,470.1	438.0	공	고양시				
231	일산동구 대 화동	2403	도	30,769.7	30,720.0	2403	도	30,769.7	30,720.0	공	고양시				
232	일산동구 대 화동	2454	도	17,873.5	17,873.5	2454	도	17,873.5	17,873.5	공	고양시				
233	일산동구 대 화동	2502	도	33,601.9	2,536.0	2502	도	33,601.9	2,536.0	공	고양시				
234	일산동구 대 화동	2515	도	18,132.8	18,132.8	2515	도	18,132.8	18,132.8	공	고양시				

고양시 고시 제2025 - 345호

도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

시도74호선에 대하여 「도로법」 제25조에 따라 아래와 같이 도로구역 결정(변경)하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면 고시합니다.

2025. 11. 21.

고 양 시 장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적(㎡)	기점	종점	주요 통과지	총연장 (km)	비고
기정	시도	74	중앙로	676,550	덕은동 83-6	가좌동 157-22	행신동 마두동 백석동	19	
변경	시도	74	중앙로	676,402.3	덕은동 83-6	가좌동 157-22	행신동 마두동 백석동	19	면적변경 (감 147.7㎡)

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- 도시계획시설(공공청사) 일산동구보건소 부지 내 중첩된 도로구역 부분 제척

3. 사업시행기간 및 사업시행자

- 해당사항 없음

4. 토지 세목조서

- “붙임” 참조

5. 도면의 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 고시일로부터 15일간
- 열람장소 : 고양시청 도로정책과(고양시청 제2별관 1층, ☎ 031-8075-2857)

■ 토지 세목조서(변경대상)

일련 번호	구분	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		비고
							성명	주소	
1	기정	백석동	1538	도	56,851.9	56,823.8	고양시		
	변경	백석동	1538	도	56,704.2	56,676.1	고양시		백석동 1538-18로 분할(147.7㎡) 및 해당면적 도로구역 제척
합 계					당초	56,823.8			
					변경	56,676.1			감 147.7

고양시 공고 제2025 - 2580호

도시계획시설(완충녹지 47호) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 도시계획시설[완충녹지 47호] 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(031-8075-3162)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2025년 11월 21일

고 양 시 장

1. 실시계획인가(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치

- 경기도 고양시 일산동구 풍동 1302번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설 사업(완충녹지 47호) 사업
- 명 칭: 고양 풍동2지구 4블럭 도시개발사업 구역 밖 도시계획시설 [완충녹지 47호] 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 풍동2지구 4블럭 도시개발사업조합(조합장 문상헌)
- 주 소 : 경기도 고양시 일산동구 원중1길 16, 7층(식사동, 예일엠타워)

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)	최초결정일	비고
결정	47	녹지	완충녹지	소로 일3-388호선 변	2,708	경고제2032호 01-05-03	
금회 시행	47	녹지	완충녹지	풍동 1302, 1302-5번지	167.5		

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2027. 2. 28.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

연번	소재지		지번	지 목	면적		소유자		소유권 이외의 관리관계			비 고
	구	동			공부 면적	편입 면적	성명	주소	성 명	주소	관리관계	
1	일산동구	풍동	1302	공	47.7	47.7	고양시					
2	일산동구	풍동	1302-5	공	119.8	119.8	고양시					

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3162)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

고양시 공고 제2025 - 2582호

도시계획시설(소로1-233호선) 사업 도시관리계획(변경) 및 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 도시계획시설[도로:소로1-233호선] 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(031-8075-3162)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2025년 11월 21일

고 양 시 장

1. 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 경기도 고양시 일산동구 풍동 381-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설 사업(소로 1-233호선)
- 명 칭: 고양 풍동2지구 4블럭 도시개발사업 구역 밖 도시계획시설
[소로 1-233호선] 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 풍동2지구 4블럭 도시개발사업조합(조합장 문상헌)
- 주 소 : 경기도 고양시 일산동구 원중1길 16, 7층(식사동, 예일엠타워)

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	소로	1	233	9-15	국지도로	393	대로3-51 풍동378-2	풍동 530-1	일반 도로	고고 제2015-57호 15-02-00	중복결정 대로3-27(423m²)
금회 시행	소로	1	233	9-15	국지도로	393 (금회시행 48.4)	대로3-51 풍동378-2	풍동 530-1	일반 도로	고고 제2015-57호 15-02-00	중복결정 대로3-27(667m²) (증)244m²

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2027. 2. 28.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

연번	소재지		지번	지 목	면적		소유자		소유권 이외의 관리관계			비 고
	구	동			공부 면적	편입 면적	성명	주소	성 명	주소	관리관계	
1	일산동구	풍동	457-6	도	4,829	244	고양시					

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항목과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항목과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3162)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

고양시공고 제 2025 - 2643호

고양시 금고은행 협력사업비 총액 공고

『고양시 금고 지정 및 운영 조례』 제19조 제2항의 규정에 따라
고양시 금고로 지정된 금고은행에서 출연할 협력사업비 총액을
다음과 같이 공고합니다.

2025. 11. 21.

고 양 시 장

1. 금 고 은 행 : NH농협은행
2. 약 정 기 간 : 2026. 1. 1. ~ 2029. 12. 31.(4년)
3. 협력사업비 총액 : 50억 원