

제2162호

고양시보

2025년 3월 27일 (목)

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시
제2025-94호

고양시 공직자 재산등록사항 공개

1

고양시 공직자 재산등록사항 공개

공직자윤리법 제10조제1항에 따라, 경기도고양시공직자윤리위원회
관할 재산공개대상자(공직유관단체 임원)의 재산등록 신고내역을
붙임과 같이 공개합니다.

붙임 재산등록 공개사항 2부.

2025년 3월 27일

고 양 시 장

◎ 고양시공직자윤리위원회 공고 제2025-1호

공직자윤리법 제10조 제1항 및 제2항의 규정에 따라 경기도고양시공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자 1명의 재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2025년 3월 27일

경기도고양시공직자윤리위원회

○ 정기변동

소속	경기도 고양시 고양도시관리공사		직위	사장		성명	강승필
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 토지(소계)			19,218,196	255,987	0	19,474,183	
본인	임야	경기도 김포시 고촌읍 풍곡리 62-8번지 9,719.00㎡ 중 1,322.00㎡	110,123	1,453	0	111,576	공시지가 반영
본인	도로	경기도 포천시 영북면 운천리 695-1번지 26.00㎡ 중 13.00㎡	69	0	0	69	공시지가 반영
본인	묘지	경기도 포천시 영북면 운천리 695-2번지 218.00㎡ 중 109.00㎡	1,123	0	0	1,123	공시지가 반영
본인	도로	경기도 포천시 영북면 운천리 695-3번지 64.00㎡ 중 32.00㎡	170	0	0	170	공시지가 반영
본인	도로	경기도 포천시 영북면 운천리 695-4번지 14.00㎡ 중 7.00㎡	37	0	0	37	공시지가 반영
본인	임야	경기도 포천시 영북면 운천리 696-8번지 566.00㎡ 중 212.25㎡	1,586	0	0	1,586	공시지가 반영
본인	임야	경기도 포천시 영북면 운천리 698-3번지 161.00㎡ 중 80.50㎡	607	0	0	607	공시지가 반영
본인	전	경기도 포천시 영북면 운천리 699-1번지 897.00㎡ 중 299.00㎡	6,100	0	0	6,100	공시지가 반영

소속	경기도 고양시 고양도시관리공사		직위	사장		성명	강승필
본인	전	경기도 포천시 영북면 운천리 699-2번지 1,934.00㎡ 중 644.66㎡	13,151	0	0	13,151	공시지가 반영
본인	임야	경기도 포천시 영북면 운천리 700-1번지 4,003.00㎡ 중 2,001.50㎡	41,031	0	0	41,031	공시지가 반영
본인	묘지	경기도 포천시 영북면 운천리 701번지 6,194.00㎡ 중 3,097.00㎡	28,523	0	0	28,523	공시지가 반영
본인	임야	경기도 화성시 장안면 장안리 산 158-6번지 9,378.00㎡ 중 1,563.00㎡	76,587	312	0	76,899	공시지가 반영
본인	대지	서울특별시 강남구 역삼동 641-10번지 530.00㎡	13,170,500	212,000	0	13,382,500	공시지가 반영
본인	대지	서울특별시 관악구 신림동 1422-10번지 436.70㎡ 중 106.10㎡	1,977,704	14,854	0	1,992,558	공시지가 반영
본인	대지	서울특별시 관악구 신림동 1422-12번지 334.90㎡ 중 194.01㎡	3,616,346	27,161	0	3,643,507	공시지가 반영
본인	묘지	전라남도 영암군 영암읍 역리 산 14-2번지 694.00㎡	46,082	207	0	46,289	공시지가 반영
본인	임야	전라남도 영암군 영암읍 역리 산 5-2번지 3,471.00㎡ 중 1,735.50㎡	6,005	0	0	6,005	공시지가 반영
본인	임야	전라남도 진도군 군내면 녹진리 산 80-1번지 36,037.00㎡	22,667	0	0	22,667	공시지가 반영
본인	임야	충청남도 서산시 인지면 모월리 412-4번지 59,793.00㎡ 중 14,948.30㎡	90,736	0	0	90,736	공시지가 반영
본인	임야	충청남도 서산시 인지면 모월리 산 73-2번지 2,197.00㎡ 중 549.25㎡	3,806	0	0	3,806	공시지가 반영
본인	임야	충청남도 서산시 인지면 모월리 산 73-4번지 1,901.00㎡ 중 475.25㎡	3,355	0	0	3,355	공시지가 반영
본인	임야	충청남도 서산시 인지면 모월리 산 73-5번지 1,090.00㎡ 중 272.50㎡	1,888	0	0	1,888	공시지가 반영

소속	경기도 고양시 고양도시관리공사		직위	사장		성명	강승필
▶ 건물(소계)			4,060,220	34,000	213,175	3,881,045	
본인	아파트	서울특별시 강남구 논현동 강남구 논현동 43 A동 402호 건물 242.67㎡	1,868,000	34,000	0	1,902,000	공시지가 반영
본인	복합건물(주택+상가)	서울특별시 강남구 역삼동 강남구 역삼동 641-10 건물 2,248.26㎡	1,708,886	0	114,883	1,594,003	공시지가 반영
본인	복합건물(주택+상가)	서울특별시 관악구 신림동 관악구 신림동 1422-10 건물 840.55㎡ 중 420.27㎡	483,334	0	98,292	385,042	공시지가 반영
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			107,490	0	0	107,490	
본인	자동차	2016년식 벤츠 s350d 4matic long(2016) 배기량 (2,925cc)	39,990	0	0	39,990	없음
본인	자동차	2018년식 벤츠 S560 4matic L 배기량(3,982cc)	67,500	0	0	67,500	없음
▶ 예금(소계)			900,218	134,391	379,937	654,672	
본인		(주)KEB하나은행 153,106(173,942 감소), 교보생명보험 174,120(54,300 감소), 동양생명보험 3,796(3,085 증가), 롯데손해보험 3,600(3,600 증가), 삼성생명보험 254,634(6,500 증가), 삼성증권 3,842(29,363 감소), 삼성화재해상보험 8,199(6,258 증가), 신한라이프생명보험 42,224(690 증가), 신한은행 8, 우리은행 9,328(2,294 감소), 현대해상화재보험 1,815(5,780 감소)	900,218	134,391	379,937	654,672	현금인출 등
▶ 증권(소계)			340,552	47,921	2,529	385,944	
본인	상장주식	에스바이오메딕스 2,770주(2,770주 증가), 에코페트로시스템 0주(5,059주 감소), 휴센텍 224,600주	340,552	47,921	2,529	385,944	신규매입
▶ 채무(소계)			13,692,000	1,387,865	1,002,000	14,077,865	
본인		사인간채무	2,000,000	0	0	2,000,000	없음
본인	금융채무	(주)KEB하나은행 11,162,167(420,167 증가), 농협은행 130,698(130,698 증가), 삼성생명보험 25,000(25,000 증가)	10,742,000	1,147,865	572,000	11,317,865	채무반환 등

소속	경기도 고양시 고양도시관리공사		직위	사장		성명	강승필
본인	건물임대채무	서울특별시 관악구 신림동 관악구 신림동 1422-10 임대보증금 증가	300,000	240,000	130,000	410,000	보증금 반환 등
본인	건물임대채무	서울특별시 강남구 역삼동 강남구 역삼동 641-10 임대보증금 감소	650,000	0	300,000	350,000	보증금 반환 등
▶ 회원권(소계)			75,000	0	0	75,000	
본인	골프	한성컨트리클럽(용인)	75,000	0	0	75,000	없음
▶ 고지거부및 등록제외사항(소계)			-	-	-	-	
모		고지거부	0	0	0	0	독립생계유지
장남		고지거부	0	0	0	0	독립생계유지
차남		고지거부	0	0	0	0	독립생계유지
총계			11,009,676	-915,566	-406,359	10,500,469	증감액: -509,207 천원 (가액변동: 76,812 천원)

◎ 고양시공직자윤리위원회 공고 제2025-2호

공직자윤리법 제10조 제1항 및 제2항의 규정에 따라 경기도고양시공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자 1명의 재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2025년 3월 27일

경기도고양시공직자윤리위원회

○ 정기변동

소속	경기도 고양시 고양문화재단		직위	대표이사		성명	남현
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 건물(소계)			593,000	0	0	593,000	
본인	아파트 (전세(임차)권)	경기도 수원시 영통구 매탄동 임광아파트 건물 84.95㎡	300,000	0	0	300,000	
부	아파트	대구광역시 수성구 신매동 시지에덴타운 건물 134.90㎡	253,000	0	0	253,000	
부	상가	대구광역시 수성구 지산동 지산영남맨션 건물 19.68㎡	40,000	0	0	40,000	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			61,640	94,600	25,640	130,600	
본인	자동차	2005년식 sm5 배기량(1,999cc) 감소	9,500	0	9,500	0	
본인	자동차	2024년식 콜레오스 하이브리드 배기량(1,499cc) 증가	0	47,300 (47,300)	0	47,300	
배우자	자동차	2005년식 르노코리아(주) SM5 배기량(1,998cc) 감소	9,500	0	9,500	0	
배우자	자동차	2024년식 콜레오스 하이브리드 배기량(1,499cc) 증가	0	47,300 (47,300)	0	47,300	
부	자동차	2020년식 기아주식회사 K5하이브리드 배기량(1,999cc)	21,320	0	3,320	18,000	
모	자동차	2020년식 K5 하이브리드 배기량(2,000cc)	21,320	0	3,320	18,000	
▶ 예금(소계)			281,550	43,995	67,760	257,785	
본인		(주)KEB하나은행 220, AIA생명보험주식회사 9,369,	82,363	6,526	10,052	78,837	생활자금

소속	경기도 고양시 고양문화재단		직위	대표이사		성명	남현
		DB손해보험(주) 8,970(369 증가), KB라이프생명보험 52,794(1,540 증가), KB증권 110(1 증가), 국민은행 1,631(1,343 증가), 메리츠종금증권 34, 삼성증권 106, 새마을금고중앙회 5, 신한은행 5,055(2,883 증가), 아이엠뱅크 402(390 증가), 우리은행 3, 유진투자증권 45, 중소기업은행 90, 토스뱅크(주) 3(10,052 감소)					
배우자		(주)KEB하나은행 6,884(6,569 감소), AIA생명보험주식회사 6,746(189 증가), DB손해보험(주) 2,129(150 증가), KB라이프생명보험 35,362(403 증가), 국민은행 11,581(3,003 감소), 농협은행 199, 라이나생명보험 4,687(241 증가), 신한은행 6,873(2,494 증가), 우리은행 204(10 증가), 주식회사 카카오뱅크 82, 중소기업은행 230, 케이디비생명보험 8,400, 토스뱅크(주) 15,741(18,843 감소), 하나생명보험 8,077(196 증가)	131,927	14,307	39,039	107,195	
부		산림조합중앙회 8, 아이엠뱅크 5,270(745 증가)	4,533	829	84	5,278	
모		AIA생명보험주식회사 1,306(102 증가), DB손해보험(주) 2,317(536 증가), 국민은행 1, 삼성증권 1, 아이엠뱅크 9,484(860 증가)	11,611	1,584	86	13,109	
장남		신한은행 11,633(4,144 감소), 우리은행 81(1 증가), 주식회사 카카오뱅크 9, 중소기업은행 461(1 증가)	16,326	2	4,144	12,184	
장녀		(주)KEB하나은행 11,021(2,504 증가), (주)카카오페이증권 21(12 증가), 국민은행 39, 신한은행 13,341(3,234 증가), 우리은행 36(92 감소), 주식회사 카카오뱅크 16,703(769 증가), 케이뱅크 1, 한국투자증권 20(35 감소)	34,790	20,747	14,355	41,182	매입
▶ 증권(소계)			968,265	279	121	968,423	
본인	비상장주식	(주)비비파트너스 1,400주, 주식회사 오콘 193,782주	966,953	0	0	966,953	
장녀	상장주식	나이키B 0.154605주, 넷플릭스 0.137831주(0.00871주	1,312	279	121	1,470	

소속	경기도 고양시 고양문화재단		직위	대표이사		성명	남현
		증가), 뉴몬트 0.531481주, 마이크로소프트 0.067782주, 메타플랫폼스(페이스북) 0.033408주, 삼성전자 2주, 스타벅스 0.159271주, 스포티파이테크놀로지 0.028041주, 아마존닷컴 0.19176주, 알파벳A 0.455754주(0.038993주 증가), 애플 0.284322주(0.031648주 증가), 어도비 0.16964주, 에어비앤비 0.161085주, 월트디즈니 0.183023주, 줌비디오커뮤니케이션스 0.239437주, 카카오 1주, 코카콜라 0.746702주, 쿠팡 1.83361주, 테슬라 0.411844주(0.020836주 증가), 트립어드바이저 1.495024주, 페이팔홀딩스 0.114177주, 프록터앤드갬블 0.140831주, 핀터레스트 1.220056주					
▶ 채무(소계)			324,165	9,224	1,267	332,122	
본인	금융채무	KB국민카드 9,224(9,224 증가), 신한은행 240,000	240,000	9,224	0	249,224	
부	금융채무	아이엠뱅크 80,898(1,267 감소)	82,165	0	1,267	80,898	
부	건물임대채무	대구광역시 수성구 지산동 지산영남맨션 임대보증금	2,000	0	0	2,000	
총계			1,580,290	129,650	92,254	1,617,686	증감액: 37,396 천원 (가액변동: -6,698 천원)