




## 참고 1 개설부지 안내표(서울에너지공사)

# 2026년 도농상생 직거래장터 개설부지 안내표

부지명	서울에너지공사 목동본사 옥외공간 (경비실 인근 유희부지)
개설지 주소	서울특별시 양천구 목동서로 20 (서울에너지공사 목동본사)
개설가능일	주 1일 (매주 수요일 / 기관 일정 및 기상 여건에 따라 협의 가능)
운영시간	15:00 ~ 18:00 ※ 직장인·지역주민 퇴근 시간대 유동인구 고려 운영
부지 규모	100㎡, 30평 내외 활용 가능
입지여건	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공사 본사 부지 내 위치하여 안정적 운영 가능</li> <li>○ 인근 주거지역 및 업무시설 밀집 지역으로 직원·지역주민 유입 가능</li> <li>○ 기존 직거래장터 운영 경험을 통해 구매 수요 및 운영 동선 검증 완료</li> </ul>
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 주차: 공사 부설 주차장 활용 가능(협의 운영)</li> <li>○ 화장실: 본사 건물 내 화장실 이용 가능</li> <li>○ 구조물: 옥외 유희공간(천막 설치 가능)</li> <li>○ 전기: 전력 인입 가능</li> <li>○ 편의시설: 인근 휴게시설 및 그늘 공간 활용 가능</li> </ul>
기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ '25년 완주군과 협력하여 도농상생 직거래장터 12회 운영 실적 보유</li> <li>○ 누적 방문객 약 1,200명, 총 매출 약 2,760만 원 기록</li> <li>○ 실외 소규모 운영의 한계를 인지하고 있으며, 2026년 사업 참여 시 운영 안정성 제고 방안 협의 가능</li> </ul>
부지사진	 




## 참고 2 개설부지 안내표(서울주택도시개발공사)

### 2026년 도농상생 직거래장터 개설부지 안내표

부지명	서울주택도시개발공사 1층 주차장
개설지 주소	서울특별시 강남구 개포로 621
개설가능일	매월 2회 이상(요일은 사전협의)
운영시간	10:00 ~ 17:00
부지 규모	33㎡, 10평 이상 활용 가능
입지여건	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 지하철 3호선 대청역(7·8번 출구)과 인접한 입지로, 반경 내 약 3,883세대가 거주하고 있음</li><li>○ 주변 상권에 농산물 판매가게가 없으며, 판매 제품의 품질과 가격에 따라 판매량이 다르겠지만 청년 대상 소분 웰빙푸드 중심 구성 권장</li></ul>
기반시설	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 주차 : 공사주차장 주차 가능</li><li>○ 화장실 : 행사 장소와 가까운 거리에 위치함</li><li>○ 전기 : 사용 가능(협의 필요)</li></ul>
기타	<ul style="list-style-type: none"><li>○ 폭한기·혹서기·우천 등 기후 상황이 악화될 경우, 지하 1층 실내 공간을 활용하여 개설 가능(사전 협의 필요)</li></ul>
부지사진	

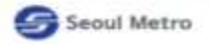
### 참고 3 개설부지 안내표(서울교통공사)

## 2026년 도농상생 직거래장터 개설부지 안내표

부지명	서울Pick(서울교통공사 지하철 지역마켓)
개설지 주소	(대림(2)역) 서울특별시 구로구 도림천로 351 대림(2)역 102호 (서울(4)역) 서울특별시 용산구 한강대로 지하 392 서울(4)역 103호 (아차산역) 서울특별시 광진구 천호대로 지하657 아차산역 203호 (합정(6)역) 서울특별시 마포구 양화로 지하45 합정(6)역 102호
개설가능일	2025년 3월 ~ 11월 중 15일 이상(구체일정 추후 협의)
운영시간	10:00 ~ 20:00 (지하철 운행시간 내 확대 가능)
부지 규모	주소지별 평균 38㎡ 가능
입지여건	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (대림(2)역) 행사지가 위치한 7, 8번 출구는 차이나타운 및 종합병원 근처로 유동인구가 많은 곳임</li> <li>○ (서울(4)역) 1,4호선 및 경의중앙선, 공항철도 환승역이며 해당상가는 KTX 환승통로 방면으로 전국 유동인구에게 노출되는 위치임</li> <li>○ (아차산역) 주거지 및 등산로가 위치하여 다양한 세대가 이동하며, 해당 상가는 게이트 인근으로 모든 승하차 승객에게 노출됨</li> <li>○ (합정(6)역) 메세나폴리스 연결통로 쪽과 카페, 맛집 등의 거리가 형성되어 있는 5, 6, 7번 출구 인근으로 유동인구가 많은 위치임</li> </ul>
기반시설	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 역 인근 90m~200m 이내 공영주차장 이용가능(유료)</li> <li>○ 동일 층 및 역사 내 화장실 이용가능</li> <li>○ 역사 내 전기 직결연결 및 행사지 인테리어 완비</li> <li>○ 현수막 거치대, 모니터, 판매테이블 및 의자, 선반 구비</li> </ul>
기타	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ (합정역) 행사지 간판 및 조명, 인테리어 완비</li> <li>○ 지난 2년간의 서울Pick 행사 진행으로 인근 주민들의 행사 인지도 및 기대 심리 존재</li> <li>○ 지자체 인지도와 높은 행사 참여 만족도(25년도 참여기관 91% 만족) 및 우수 매출('25년도 참여기관 총매출 2.6억원, 운영일 총 138일)</li> <li>○ 다수 언론보도 및 지역상생 유공 행정안전부 장관 표창 수상 등</li> </ul>
부지사진	   <p>&lt;서울Pick 행사 사진&gt;      &lt;서울역 사업지 및 환승통로 전경&gt;      &lt;아차산역 사업지 전경&gt;</p>

부지도면  
(대림역)

# 대림\_지상2층

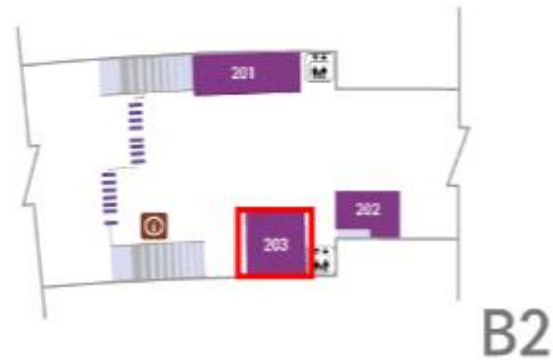
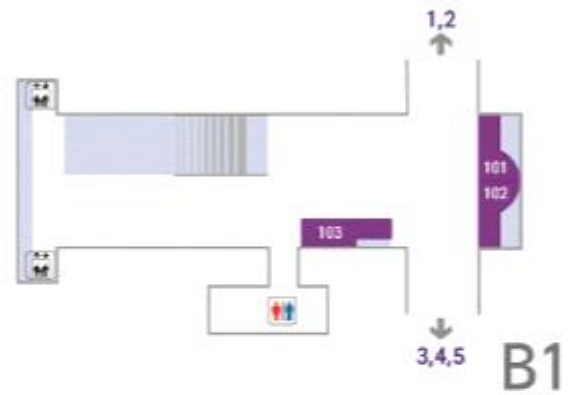
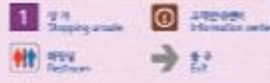


부지도면  
(서울역)



부지도면  
(아차산역)

# 아차산\_B1, B2



아차산역  
545-203호  
44.22m<sup>2</sup>

부지도면  
(합정역)

# 합정 - B1, B3

- 1 엘리베이터 Elevator
- 2 장애인 엘리베이터 Accessible elevator
- 3 화장실 Restroom
- 4 고객안내센터 Information center
- 5 출구 Exit

