

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2025-373호	도시계획시설(대로3-48호선)사업 실시계획(변경) 고시	1
고양시 고시 제2025-376호	도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업 실시계획(변경)인가 고시	4
고양시 고시 제2025-377호	고양시 향토유산 지정 고시	12
고양시 고시 제2025-378호	고양 도시관리계획[지구단위계획:일산지구] 결정(경미한 변경) 및 지형도면고시	13
고양시 고시 제2025-379호	시도82호선 도로구역 결정(변경) 고시[사리현IC 주변(시도82호선) 도로개설공사]	14
고양시 고시 제2025-381호	시도81호선 도로구역 결정(변경) 고시[사리현IC 주변(시도81호선 남측) 도로개설공사]	19

공 고

고양시 공고 제2025-2796호	도시계획시설(대로3-49호선 외 2개 노선)사업 실시계획(변경) 고시 전 열람 공고	31
고양시 공고 제2025-2858호	도시계획시설[중로1-37호선 외 2개소]사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고	38
고양시 공고 제2025-2867호	도시계획시설(광로3-1호선 외 2개소)사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고	43
고양시 공고 제2025-2898호	도시계획시설(전기공급설비 제7호)사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고	54

고양시 고시 제2025-373호

도시계획시설(대로3-48호선)사업 실시계획(변경) 고시

고양시 고시 제2024-441호(2024. 11. 29.)로 실시계획(변경) 고시한 고양시 일산동구 식사동 423-2번지 일원 도시계획시설(대로3-48호선)사업에 대하여, 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경) 작성하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

- 가. 사업시행지의 위치
 - 고양시 일산동구 식사동 423-2번지 일원
- 나. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류: 도시계획시설(도로)사업
 - 명칭: 도시계획시설(대로3-48호선)사업
- 다. 사업시행자의 성명 · 주소
 - 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
 - 성명: 고양시장(공사과)
- 라. 사업의 면적 또는 규모

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	대로	3	48	25	5,726	-	
금회시행	대로	3	48	18.5	360	-	

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세: “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보
시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

일산동구 식사동

일련 번호	지번	지목	면적		소유자		관계인			비고
			지적 (㎡)	편입 (㎡)	성명	주소	성 명	주소	권리 관계	
합 계				7,734						
1	125-3	도	640	640	공	고양시				
2	1278-4	전	25	25	공	고양시				
3	1279-3	전	419	419	공	고양시				
4	1280-3	전	856	856	공	고양시				
5	1270-1	답	1,320	1,320	공	고양시				
6	1269-1	답	835	835	공	고양시				
7	1261-1	전	588	588	공	고양시				
8	1262	전	983	983	공	고양시				
9	1263-1	답	1,081	1,081	공	고양시				
10	1259-23	구	4	4	국	농림축산식품부				
11	131-2	도	168	168	공	고양시				
12	423-2	도	4	4	공	고양시				
13	125-7	구	65	65	공	고양시				
14	125-6	구	7	7	공	고양시				
15	1266-8	도	107	107	공	고양시				
16	1266-10	도	40	40	공	고양시				
17	1266-12	도	131	131	공	고양시				
18	1259-21	구	201	201	공	고양시				
19	1281-1	구	1	1	공	고양시				
20	1259-19	구	54	54	공	고양시				
21	1259-18	구	80	80	공	고양시				
22	1259-17	구	67	67	공	고양시				
23	1264-1	답	7	7	공	고양시				
24	133-4	답	49	49	공	고양시				
25	133-5	답	1	1	공	고양시				
26	959-36	천	1	1	국	국토교통부				

고양시 고시 제2025-376호

도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2025-160호(2025. 6. 5.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 대자동 269-10번지 일원의 도시계획시설(대로1-11호선, 광장 42호, 철도 4호, 대로2-1호선)사업에 대하여, 측량결과에 따른 면적오차 반영 및 사업기간 연장의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 대로1-11호선

- 시점: 고양시 덕양구 대자동 269-10
- 종점: 고양시 덕양구 대자동 310-10

○ 광장42

- 위치: 고양시 덕양구 대자동 1189-15 일원

○ 철도4

- 시점: 고양시 덕양구 대자동 331-2
- 종점: 고양시 덕양구 대자동 291-1

○ 대로2-1호선

- 시점: 고양시 덕양구 원흥동 99-5 / 원흥동 158-29
- 종점: 고양시 덕양구 신원동 216-5 / 원흥동 60-9

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업

다. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
- 성명: 한국토지주택공사

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

○ 도로

구분	규모				연장(m)	기점	종점	비고
	등급	류별	번호	폭원				
결정	대로	1	11	35~99	12,296	동산동고양시계 동산동305	내유동고양시계 내유동1001	-
금회시행	대로	1	11	35	391	덕양구 대자동 269-10	덕양구 대자동 310-10	-
결정	대로	2	1	30	1,642	대(주)1-11	광(보)3-1	-
금회시행	대로	2	1	30-302	776	덕양구 원흥동 158-29	덕양구 신원동 216-5	48,165m ²

○ 광장

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	비고
결정	광장42	교통광장	덕양구 대자동 일원	213,263	-
금회시행	광장42	교통광장	덕양구 대자동 일원	219	-

○ 철도

구분	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	비 고
			기점	종점	주요경과지			
결정	교외선	일반철도	토당동182-1	선유동 고양시계	시청	10,580	146,543	-
금회시행	교외선	일반철도	덕양구 대자동 331-2	덕양구 대자동 291-1	대로1-11	551.8	8,394	-

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (당초) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.

- (변경) 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면: “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
 - 대로1-11호선, 광장42호 (변경없음)

연번	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
합계	기정	-	-	-	15,951	15,951					
1	기정	대자동	1189-14	도	4,577	4,577	국토교통부	-			
2	기정	대자동	1189-15	도	402	402	국토교통부	-			광장42호 중복결정
3	기정	대자동	269-10	도	1,517	1,517	국토교통부	-			광장42호 중복결정
4	기정	대자동	271-1	답	10	10	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
5	기정	대자동	271-13	대	174	174	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
6	기정	대자동	271-14	철	611	611	국토교통부	-			
7	기정	대자동	271-15	대	58	58	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
8	기정	대자동	271-16	주	188	188	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
9	기정	대자동	271-17	대	221	221	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			광장42호 중복결정
10	기정	대자동	271-18	도	96	96	경기도	-			광장42호 중복결정
11	기정	대자동	271-19	대	143	143	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
12	기정	대자동	271-2	대	30	30	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
13	기정	대자동	271-20	대	107	107	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
14	기정	대자동	271-4	도	73	73	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
15	기정	대자동	272-10	대	75	75	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
16	기정	대자동	272-11	전	130	130	서울특별시	-			
17	기정	대자동	272-12	대	21	21	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
18	기정	대자동	272-13	도	32	32	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
19	기정	대자동	272-14	대	9	9	국토교통부	-			
20	기정	대자동	272-2	전	2	2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
21	기정	대자동	272-7	대	87	87	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
22	기정	대자동	273-8	대	1	1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
23	기정	대자동	274	철	63	63	국토교통부	-			
24	기정	대자동	274-6	철	171	171	국토교통부	-			
25	기정	대자동	274-7	전	151	151	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
26	기정	대자동	275-9	임	18	18	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
27	기정	대자동	309-1	도	155	155	정*봉	서울시 성북구 삼선동 3가 **9			

연번	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
							성명	주 소	성명	주소	
28	기정	대자동	309-3	답	3	3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
29	기정	대자동	309-36	도	68	68	농림축산식품부	-			
30	기정	대자동	309-37	전	674	674	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
31	기정	대자동	309-38	답	957	957	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
32	기정	대자동	309-39	답	42	42	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
33	기정	대자동	309-40	답	9	9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
34	기정	대자동	309-41	수	8	8	환경부	-			
35	기정	대자동	310-10	도	109	109	정*봉	서울시 성북구 삼선동3가 **~9			
36	기정	대자동	310-11	답	56	56	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
37	기정	대자동	310-12	수	10	10	환경부	-			
38	기정	대자동	310-3	전	13	13	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
39	기정	대자동	310-5	도	690	690	국토교통부	-			
40	기정	대자동	310-15	도	464	464	국토교통부	-			
41	기정	대자동	310-9	도	96	96	고양시	-			
42	기정	대자동	311-20	도	275	275	국토교통부	-			
43	기정	대자동	317-10	대	201	201	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
44	기정	대자동	317-11	도	235	235	경기도	-			
45	기정	대자동	317-12	대	14	14	국토교통부	-			
46	기정	대자동	317-3	대	178	178	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
47	기정	대자동	317-4	도	10	10	국토교통부	-			
48	기정	대자동	317-7	대	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
49	기정	대자동	317-9	대	5	5	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
50	기정	대자동	318-1	철	50	50	국토교통부	-			
51	기정	대자동	318-4	답	7	7	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
52	기정	대자동	318-5	답	71	71	국토교통부	-			
53	기정	대자동	319-1	철	16	16	국토교통부	-			
54	기정	대자동	319-2	철	235	235	국토교통부	-			
55	기정	대자동	319-6	답	285	285	서울특별시	-			
56	기정	대자동	319-7	전	763	763	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
57	기정	대자동	334-22	답	331	331	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			

연번	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
							성명	주 소	성명	주소	
58	기정	대자동	334-23	답	20	20	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
59	기정	대자동	334-27	답	102	102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
60	기정	대자동	334-36	답	136	136	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
61	기정	대자동	334-37	답	388	388	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
62	기정	대자동	334-38	도	39	39	고양시	-			
63	기정	대자동	334-39	답	264	264	국토교통부	-			

- 철도4 (변경없음)

NO	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
							성명	주 소	성명	주소	
합계	기정	-	-		15,956	8,394					
1	기정	대자동	1189-6	철	174	19	국토교통부	-			
2	기정	대자동	1189-16	도	102	102	국토교통부	-			
3	기정	대자동	260-1	철	340	203	국토교통부	-			
4	기정	대자동	288	철	212	10	국토교통부	-			
5	기정	대자동	313	철	271	63	국토교통부	-			
6	기정	대자동	271-3	철	850	609	국토교통부	-			
7	기정	대자동	274-1	철	209	179	국토교통부	-			
8	기정	대자동	289-3	철	374	72	국토교통부	-			
9	기정	대자동	291-1	철	1,504	285	국토교통부	-			
10	기정	대자동	314-1	철	1,101	174	국토교통부	-			
11	기정	대자동	315-2	철	112	108	국토교통부	-			
12	기정	대자동	316-13	대	60	60	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
13	기정	대자동	316-4	대	102	102	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
14	기정	대자동	316-7	철	301	27	국토교통부	-			
15	기정	대자동	316-8	철	137	38	국토교통부	-			
16	기정	대자동	316-9	철	121	99	국토교통부	-			
17	기정	대자동	320-1	철	1,825	1,317	국토교통부	-			
18	기정	대자동	329-2	철	23	5	국토교통부	-			
19	기정	대자동	331-2	철	2,598	1,775	국토교통부	-			
20	기정	대자동	332-2	철	1,828	1,200	국토교통부	-			
21	기정	대자동	333-2	철	43	3	국토교통부	-			
22	기정	대자동	산173-3	철	3,669	1,944	국토교통부	-			

- 도로2-1 (변경)

연번	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고
							성명	주 소	성명	주소	
합계	기정	-	-	-	48,165	48,165	-	-			축척변경 측량
	변경	-	-	-	48,164.9	48,164.9	-	-			
1	기정	원흥동	122-16	임	1,604	1,604	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	122-16	임	1,602.9	1,602.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
2	기정	원흥동	158-42	임	372	372	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	158-42	임	371.6	371.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
3	기정	원흥동	158-29	임	2,667	2,667	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	158-29	임	2,650	2,650	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
4	기정	원흥동	60-9	임	3,364	3,364	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	60-9	임	3,368.7	3,368.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
5	기정	원흥동	60-10	임	150	150	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	60-10	임	152.4	152.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
6	기정	원흥동	99-5	전	234	234	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	99-5	전	234.1	234.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
7	기정	원흥동	99-2	전	661	661	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	99-2	전	669.3	669.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
8	기정	원흥동	99-4	전	3,174	3,174	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	99-4	전	3,166.3	3,166.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
9	기정	원흥동	158-30	임	8	8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	158-30	임	7.8	7.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
10	기정	원흥동	98-2	답	1,964	1,964	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	98-2	답	1,973.7	1,973.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
11	기정	원흥동	104-17	전	432	432	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-17	전	435.8	435.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
12	기정	원흥동	596-7	구	63	63	국토교통부	-			
	변경	원흥동	596-7	구	62.6	62.6	국토교통부	-			
13	기정	원흥동	596-9	구	860	860	국토교통부	-			
	변경	원흥동	596-9	구	861.3	861.3	국토교통부	-			
14	기정	원흥동	596-8	전	358	358	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	596-8	전	357.7	357.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
15	기정	원흥동	596-10	전	77	77	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	596-10	전	76.8	76.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
16	기정	원흥동	596-11	전	208	208	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	596-11	전	207.7	207.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
17	기정	원흥동	596-12	전	85	85	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	596-12	전	84.6	84.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			

연번	구분	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고
							성명	주소	성명	주소	
18	기정	원흥동	104-16	전	408	408	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-16	전	433.9	433.9	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
19	기정	원흥동	104-15	전	166	166	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-15	전	164.6	164.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
20	기정	원흥동	104-14	전	216	216	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-14	전	215.8	215.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
21	기정	원흥동	5-16	임	3,948	3,948	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	5-16	임	3,947.6	3,947.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
22	기정	원흥동	104-13	양	112	112	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-13	양	111.0	111.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
23	기정	원흥동	104-12	전	770	770	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-12	전	767.4	767.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
24	기정	원흥동	5-12	임	3,619	3,619	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	5-12	임	3,613.2	3,613.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
25	기정	원흥동	5-10	임	340	340	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	5-10	임	338.7	338.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
26	기정	원흥동	5-11	임	37.0	37.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
27	기정	원흥동	104-18	답	207	207	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	104-18	답	207.1	207.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
28	기정	원흥동	105-2	전	2,988	2,988	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	105-2	전	3,032.3	3,032.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
29	기정	원흥동	105-1	전	440	440	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	105-1	전	433.1	433.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
30	기정	원흥동	5-14	임	5,231	5,231	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	5-14	임	5,206.7	5,206.7	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
31	기정	원흥동	5-15	임	6,193	6,193	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	5-15	임	6,163.2	6,163.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
32	기정	원흥동	114-16	채	92	92	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	114-16	채	89.8	89.8	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
33	기정	신원동	216-7	임	22	22	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	신원동	216-7	임	22.1	22.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
34	기정	신원동	216-5	임	6,165	6,165	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	신원동	216-5	임	6,165.4	6,165.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
35	기정	신원동	216	천	370	370	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	신원동	216	천	373.1	373.1	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
36	기정	신원동	216-6	임	560	560	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	신원동	216-6	임	559.6	559.6	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			

고양시 고시 제2025-377호

고양시 향토유산 보호조례 제11조(향토유산의 지정 및 해제), 제13조(고시 및 지정서 교부 등)에 따라 고양시 향토유산의 지정에 대하여 다음과 같이 고시합니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 고 시 명 : 고양시 향토유산 지정 고시

2. 고시내용

가. 지정 대상

유산명칭	수량	제작연대	소유자·관리자	소재지	비고
심봉원 묘 및 신도비	분묘 2기, 상석 1기, 향로석 1기, 망주석 2기, 문석인 2기 / 신도비 1기	묘 1574년 / 신도비 1616년	청송심씨 효창공종회	고양시 덕양구 원흥동 450-4번지	

나. 지정 사유

- 심봉원은 청송심씨의 고양시 입향조로 널리 알려졌으며, 1574년 별세하여 지금의 덕양구 원흥동 묘역에 정경부인 경주김씨와 나란히 묻혔다. 조선시대부터 지금까지 후손들에 의해 꾸준히 관리되어 신도비·상석·향로석·망주석과 좌우 문석인 등 당시의 묘제양식이 온전히 남아있다.
- 1616년 세워진 신도비는 영의정 노수신(盧守愼)이 비문의 내용을 지었고, 전액(篆額)은 우의정 김상용(金尙容)이 썼으며, 당시 조선을 대표한 서예가 남창(南窓) 김현성(金玄成, 1542~1621)이 글씨를 썼다. 서예사 연구에도 귀중한 자료로 평가되며, 머리돌의 쌍용과 여의주 표현은 매우 섬세하여 예술적·역사적·학술적 가치를 충족하고 있다.

3. 고시일 : 홈페이지 고시일

4. 특이사항

- 위 내용에 대하여 궁금하신 사항이 있으신 분은 아래의 연락처로 문의하시기 바랍니다.
- 연락처
 - 주소 : 10460, 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10 고양시청 문화예술과 문화유산정책팀
 - 전화 : 031-8075-3397
 - 팩스 : 031-8075-4922
 - 홈페이지 : <http://www.goyang.go.kr>

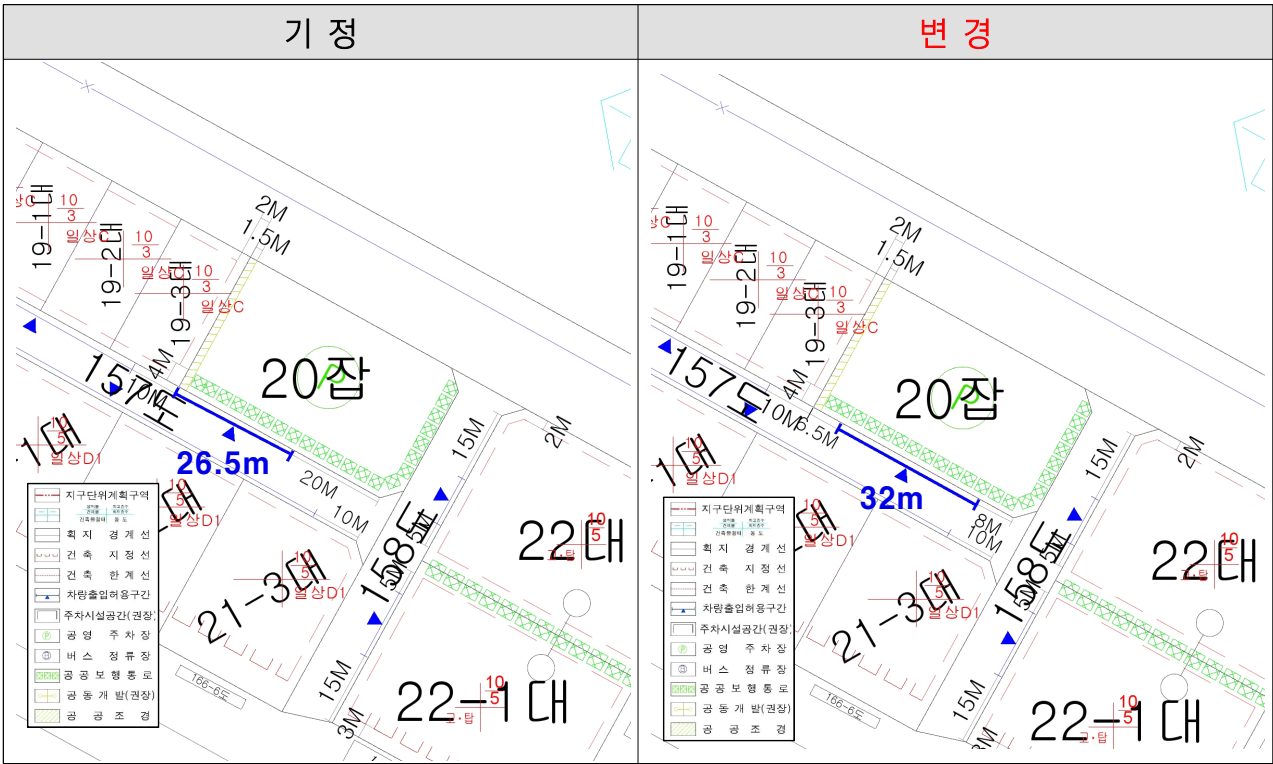
고양 도시관리계획[지구단위계획:일산지구] 결정(경미한 변경) 및 지형도면고시

일산지구단위계획구역 내 일산서구 주엽동 20번지 상 지구단위계획 변경(차량출입허용구간 변경)을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

- 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정 조서 : 변경없음
- 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정도 : 변경
 - 변경사항 : 차량출입허용구간의 변경
 - ※ 차량출입허용구간 외 변경사항 없음.
 - 변경사유 : 교통영향평가 심의 결과 반영 및 일부 위치 조정
 - 일산지구단위계획 결정도



□ 결정도 및 지형도면은 게재생략하며 토지이음(<http://eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

고양시 고시 제2025 - 379호

도로구역 결정(변경) 및 토지세목조서 변경 고시

고양시 고시 제2021-301호(2021. 8. 27.), 제2022-398호(2022. 12. 16.), 제2023-508호(2023. 12. 29.) 및 제2024-512호(2024. 12. 27.), 제2025-41호(2025.2.14.)로 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시한 시도82호선에 대하여 「도로법」 제25조 및 같은법 시행령 제24조에 따라 도로구역 결정(변경) 및 토지세목조서를 다음과 같이 변경 고시합니다.

2025. 12. 12.

고 양 시 장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적(㎡)	기점	종점	주요 통과지	총 연장 (km)	비고
-	시도	82	식사~설문	156,148	식사동 1148-1	설문동 801-1	식사동 사리현동 지영동 설문동	7.1	변경없음

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- ‘사리현IC 주변(시도82호선) 도로개설공사’ 사업시행기간 연장
- 소유권 이전등기에 따른 토지세목조서 상 소유자 변경

3. 사업시행기간 및 사업시행자

- 사업시행기간
 - 지정 : 도로구역 결정일로부터 2025년 12월 31일까지
 - 변경 : 도로구역 결정일로부터 2026년 12월 31일까지
- 사업시행자 : 고양시장

4. 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

- 붙임 참고

토지세목조서

일련 번호	소재지	구분	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
1	일산동구 사리현동		680-13	구	6	6	국	건설부				
2	일산동구 사리현동		680-28	구	19	19	국	건설부				
3	일산동구 사리현동		680-24	구	260	96	국	건설부				
4	일산동구 사리현동		680-30	구	14	14	국	건설부				
5	일산동구 사리현동		680-31	구	2	2	국	건설부				
6	일산동구 사리현동		607-2	답	1	1	공	고양시				
7	일산동구 사리현동		606-5	도	2,237	2,237	국	국방부				
8	일산동구 사리현동		606-10	도	442	442	국	국방부				
9	일산동구 사리현동		680-17	구	83	83	국	건설부				
10	일산동구 사리현동		602-4	목	106	106	공	고양시				
11	일산동구 사리현동		606-8	도	89	89	국	기획재정부				
12	일산동구 사리현동		606-11	도	112	112	국	국방부				
13	일산동구 사리현동		680-23	구	109	109	국	건설부				
14	일산동구 사리현동		510-2	도	458	60	국	기획재정부				
15	일산동구 사리현동		510-5	도	12	12	국	기획재정부				
16	일산동구 사리현동		510-6	도	2,592	2,592	국	기획재정부				
17	일산동구 사리현동		675-1	도	93	93	국	국토교통부				
18	일산동구 사리현동		506-3	도	116	116	국	기획재정부				
19	일산동구 사리현동		506-16	도	36	36	국	기획재정부				
20	일산동구 사리현동		512-2	전	132	132	국	기획재정부				
21	일산동구 사리현동		512-1	전	432	432	국	기획재정부				
22	일산동구 사리현동		512-4	전	210	210	공	고양시				
23	일산동구 사리현동		510-7	전	270	270	공	고양시				

일련 번호	소재지	구분	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
24	일산동구 사리현동		492-7	전	106	106	공	고양시				
25	일산동구 사리현동		491-3	전	161	161	공	고양시				
26	일산동구 사리현동		491-2	전	39	39	국	기획재정부				
27	일산동구 사리현동		491-1	전	50	50	국	기획재정부				
28	일산동구 사리현동		492-5	도	3,201	3,201	국	기획재정부				
29	일산동구 사리현동		499-3	전	83	56	국	기획재정부				
30	일산동구 사리현동		500-6	임	165	165	국	기획재정부				
31	일산동구 사리현동	당초	498-22	대	26	26	박○순	고양시 일산동구 사리현로				소유권 변경
	일산동구 사리현동	변경	498-22	대	26	26	공	고양시				
32	일산동구 사리현동		498-28	대	24	24	공	고양시				
33	일산동구 사리현동		498-21	대	13	13	공	고양시				
34	일산동구 사리현동	변경	498-23	대	8	8	공	고양시				
35	일산동구 사리현동	변경	498-24	도	31	31	공	고양시				
36	일산동구 사리현동		498-25	대	8	8	오○숙	서울특별시 은평구 진흥로				
37	일산동구 사리현동		498-27	도	38	38	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19				
							공	고양시				
38	일산동구 사리현동		498-26	대	33	33	강○주	서울특별시 은평구 불광로				
39	일산동구 사리현동		498-29	대	6	6	강○주	서울특별시 은평구 불광로				
40	일산동구 사리현동		497-3	대	38	38	유○화	고양시 일산동구 사리현로	주식회사○지 에프테일	서울특별시 강남구 테헤란로 ○○○(삼성동)	근저당권	
							김○유	고양시 일산동구 사리현로	주식회사○지 에프테일	서울특별시 강남구 테헤란로 ○○○(삼성동)	근저당권	
41	일산동구 사리현동	변경	497-4	대	51	51	공	고양시				
42	일산동구 사리현동		496-2	답	9	9	공	고양시				
43	일산동구 사리현동		496-1	답	23	23	국	기획재정부				
44	일산동구 사리현동		496-3	답	131	131	국	기획재정부				

일련 번호	소재지	구분	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
45	일산동구 사리현동		679-5	구	218	109	국	건설부				
46	일산동구 사리현동		484-19	대	72	72	공	고양시				
47	일산동구 사리현동		484-2	도	633	633	국	기획재정부				
48	일산동구 사리현동		484-21	답	589	589	공	고양시				
49	일산동구 사리현동		484-20	답	170	170	공	고양시				
50	일산동구 사리현동		484-18	대	67	67	공	고양시				
51	일산동구 사리현동		484-5	답	14	14	국	기획재정부				
52	일산동구 사리현동		112-3	도	1,478	1,366	국	기획재정부				
53	일산동구 사리현동		607-4	답	512	512	국	국토교통부				
54	일산동구 사리현동		607-6	답	75	75	국	국토교통부				
55	일산동구 사리현동		680-19	구	1	1	국	건설부				
56	일산동구 사리현동		606-9	도	2	2	국	기획재정부				
57	일산동구 사리현동		680-29	구	34	34	국	건설부				
58	일산동구 사리현동		514-1	답	109	109	공	고양시				
59	일산동구 사리현동		513-6	전	518	418	공	고양시				
60	일산동구 사리현동		675	도	516	516	국	국토교통부				
61	일산동구 사리현동		675-4	도	71	71	국	국토교통부				
62	일산동구 사리현동		675-5	도	36	36	국	국토교통부				
63	일산동구 사리현동		675-6	도	424	280	국	국토교통부				
64	일산동구 사리현동		511-1	전	36	36	공	고양시				
65	일산동구 사리현동		493-8	답	124	124	공	고양시				
66	일산동구 사리현동	당초	489-4	구	290	290	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동487				소유권 변경
	일산동구 사리현동	변경	489-4	구	290	290	공	고양시				
67	일산동구 사리현동		489-2	전	157	157	공	고양시				
68	일산동구 사리현동		493-7	답	204	190	공	고양시				
69	일산동구 사리현동		497-2	도	1	1	공	고양시				

일련 번호	소재지	구분	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
							성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류와 내용	
70	일산동구 사리현동		495-5	답	5	5	공	고양시				
71	일산동구 사리현동		487-9	답	15	15	공	고양시				
72	일산동구 사리현동		487-8	대	44	44	공	고양시				
73	일산동구 사리현동		659-31	도	7,683	848	국	국토교통부				
74	일산동구 사리현동		484-12	도	144	144	국	기획재정부				
75	일산동구 사리현동		112-6	도	745	745	국	기획재정부				
76	일산동구 사리현동	당초	494-6	답	20	20	유○명	고양시 덕양구 화정로				소유권 변경
	일산동구 사리현동	변경	494-6	답	20	20	공	고양시				

고양시 고시 제2025 - 381호

도로구역 결정(변경) 고시

고양시 고시 제2022-106호(2022. 4. 8.), 제2023-187호(2023. 5. 30.), 제2023-464호(2023. 12. 19.) 및 제2024-492(2024.12.20.)로 도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시한 시도81호선[사리현IC 주변(시도81호선 남측) 도로개설공사]에 대하여 「도로법」 제25조에 따라 도로구역 결정(변경)을 다음과 같이 변경 고시합니다.

2025. 12. 12.

고 양 시 장

1. 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적(㎡)	기점	종점	주요 통과지	총 연장 (km)	비고
	시도	81	식사-견달 (견달산로)	75,001	식사동	식사동	식사동	3.1	도로구역 변경없음

2. 도로구역 결정(변경) 사유

- ‘사리현C 주변(시도81호선 남측) 도로개설공사’ 사업시행기간 연장

3. 사업시행기간 및 사업시행자

- 사업시행기간
 - 지정 : 도로구역 결정일로부터 2025년 12월 31일까지
 - 변경 : 도로구역 결정일로부터 2026년 12월 31일까지
- 사업시행자 : 고양시장

4. 토지 세목조서

- “붙임” 참조

■ 토지 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	일산동구 식사동	1278-5	전	30	30	최○○	고양군 원당읍 식사동 367 (고양시 일산동구 식사로 146-26)				
2	일산동구 식사동	1279-4	전	1	1	최○○	고양군 원당읍 식사동367 (고양시 일산동구 식사로146-26)				
3	일산동구 식사동	1279-5	전	82	82	최○○	고양군 원당읍 식사동367 (고양시 일산동구 식사로146-26)				
4	일산동구 식사동	1259-27	구	25	25	국	농림축산식품부				
5	일산동구 식사동	1270-2	답	365	365	이○○	경기도 광명시 디지털로 56, 116동 2403호(철산동,철산래미안 자이)	군포농업 협동조합	경기도 군포시 산본동 1099 (광정지점)	근저당	
6	일산동구 식사동	1266-13	도	1	1	국	농림축산식품부				
7	일산동구 식사동	1266-14	도	1	1	국	농림축산식품부				
8	일산동구 식사동	1259-26	구	8	8	국	농림축산식품부				
9	일산동구 식사동	1261-3	전	193	193	김○○	경기도 광명시 광덕산로 26, 106동 401호 (하안동,광명두산위브트레이움아파트)	일산농업 협동조합	경기도 고양시 일산서구 일청로 30 (일산동)(풍동지점)	근저당	
10	일산동구 식사동	959-42	천	178	178	국	국토교통부				
11	일산동구 식사동	1261-2	전	409	409	공	고양시				
12	일산동구 식사동	959-40	천	721	721	국	국토교통부				
13	일산동구 식사동	959-41	천	4	4	국	국토교통부				
14	일산동구 식사동	1188-2	구	113	113	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
15	일산동구 식사동	1187-2	잡	62	62	공	고양시				
16	일산동구 식사동	1185-7	잡	541	541	공	고양시				
17	일산동구 식사동	1185-10	잡	13	13	공	고양시				
18	일산동구 식사동	1185-9	잡	197	197	공	고양시				
19	일산동구 식사동	1185-11	잡	35	35	공	고양시				
20	일산동구 식사동	1184-5	대	325	325	공	고양시				
21	일산동구 식사동	1184-6	대	87	87	공	고양시				
22	일산동구 식사동	1181-5	장	329	329	공	고양시				
23	일산동구 식사동	1181-4	장	99	99	공	고양시				
24	일산동구 식사동	1180-7	대	202	202	공	고양시				
25	일산동구 식사동	1180-5	대	67	67	공	고양시				
26	일산동구 식사동	1179-4	대	228	228	공	고양시				
27	일산동구 식사동	1179-7	대	74	74	공	고양시				
28	일산동구 식사동	1179-6	대	13	13	공	고양시				
29	일산동구 식사동	1178-4	답	401	401	공	고양시				
30	일산동구 식사동	1178-2	답	138	138	공	고양시				
31	일산동구 식사동	1177-10	답	156	156	공	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
32	일산동구 식사동	1177-5	답	51	51	공	고양시				
33	일산동구 식사동	1177-6	전	127	127	공	고양시				
34	일산동구 식사동	1177-13	잡	131	131	공	고양시				
35	일산동구 식사동	1177-8	잡	384	384	공	고양시				
36	일산동구 식사동	1177-12	잡	10	10	공	고양시				
37	일산동구 식사동	1176-3	전	159	159	공	고양시				
38	일산동구 식사동	1176-4	전	33	33	공	고양시				
39	일산동구 식사동	1175-8	전	16	16	공	고양시				
40	일산동구 식사동	1175-5	잡	573	573	공	고양시				
41	일산동구 식사동	1174-6	도	242	242	공	고양시				
42	일산동구 식사동	1172-1	구	72	72	국	농림축산식품부				
43	일산동구 식사동	1171-3	도	75	75	국	농림축산식품부				
44	일산동구 식사동	175-1	답	44	44	공	고양시				
45	일산동구 식사동	949-53	구	207	207	국	국토교통부				
46	일산동구 식사동	1163-6	구	118	118	국	농림축산식품부				
47	일산동구 식사동	1169-5	잡	634	634	공	고양시				
48	일산동구 식사동	1169-4	잡	290	290	공	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
49	일산동구 식사동	1168-4	대	134	134	공	고양시				
50	일산동구 식사동	1167-2	답	771	771	공	고양시				
51	일산동구 식사동	1166-4	잡	699	699	공	고양시				
52	일산동구 식사동	1166-6	대	82	82	공	고양시				
53	일산동구 식사동	1166-5	대	59	59	공	고양시				
54	일산동구 식사동	1165-3	잡	49	49	공	고양시				
55	일산동구 식사동	1165-2	잡	18	18	공	고양시				
56	일산동구 식사동	949-50	구	775	775	국	국토교통부				
57	일산동구 식사동	1162-1	도	121	121	국	농림축산식품부				
58	일산동구 식사동	1161-6	잡	224	224	공	고양시				
59	일산동구 식사동	1159-9	대	481	481	공	고양시				
60	일산동구 식사동	1158-2	답	164	164	공	고양시				
61	일산동구 식사동	1157-7	대	143	143	공	고양시				
62	일산동구 식사동	1157-6	대	66	66	공	고양시				
63	일산동구 식사동	1155-5	대	114	114	공	고양시				
64	일산동구 식사동	1155-6	잡	15	15	공	고양시				
65	일산동구 식사동	1154-5	대	120	120	공	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
66	일산동구 식사동	1154-4	대	55	55	공	고양시				
67	일산동구 식사동	1153-4	장	134	134	공	고양시				
68	일산동구 식사동	1152-4	잡	15	15	공	고양시				
69	일산동구 식사동	1152-5	대	22	22	공	고양시				
70	일산동구 식사동	1151-4	대	112	112	공	고양시				
71	일산동구 식사동	1151-5	답	37	37	공	고양시				
72	일산동구 식사동	1150-6	답	7	7	공	고양시				
73	일산동구 식사동	1263-2	답	329	329	공	고양시				
74	일산동구 식사동	1188-3	구	82	82	국	농림축산식품부				
75	일산동구 식사동	1188-4	구	1	1	국	농림축산식품부				
76	일산동구 식사동	1185-12	천	1	1	공	고양시				
77	일산동구 식사동	1185-13	잡	32	32	공	고양시				
78	일산동구 식사동	959-43	천	128	128	국	국토교통부				
79	일산동구 식사동	1185-14	잡	53	53	공	고양시				
80	일산동구 식사동	949-37	구	142	5	국	환경부				
81	일산동구 식사동	1184-7	대	121	121	공	고양시				
82	일산동구 식사동	1182-5	대	24	24	공	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
83	일산동구 식사동	1182-6	대	80	80	공	고양시				
84	일산동구 식사동	1180-6	대	54	54	공	고양시				
85	일산동구 식사동	1179-8	대	110	110	공	고양시				
86	일산동구 식사동	1178-5	답	189	189	공	고양시				
87	일산동구 식사동	1177-14	답	71	71	공	고양시				
88	일산동구 식사동	1177-11	전	182	182	공	고양시				
89	일산동구 식사동	1177-7	잡	36	36	공	고양시				
90	일산동구 식사동	1176-5	전	59	59	공	고양시				
91	일산동구 식사동	1175-7	전	331	331	공	고양시				
92	일산동구 식사동	1175-9	전	202	202	공	고양시				
93	일산동구 식사동	1175-4	잡	11	11	공	고양시				
94	일산동구 식사동	1174-8	도	23	23	공	고양시				
95	일산동구 식사동	1174-7	창	44	44	공	고양시				
96	일산동구 식사동	1174-5	창	384	384	공	고양시				
97	일산동구 식사동	1173-3	답	200	200	공	고양시				
98	일산동구 식사동	958-6	도	84	84	국	국토교통부				
99	일산동구 식사동	1170-1	도	50	50	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
100	일산동구 식사동	1169-7	전	52	52	천○○	경기도 고양시 일산동구 식사동 1169 (경기도 고양시 일산동구 견달산로 207-8 (식사동))				
101	일산동구 식사동	1169-6	전	284	284	공	고양시				
102	일산동구 식사동	1168-6	대	5	5	김○○	경기도 고양시 덕양구 대장길50번길 88-28. 202호(대장동)	농업협동 조합중앙회	서울시 중구 충정로1가 75 (주엽지점)	근저당	
103	일산동구 식사동	1168-5	대	634	634	공	고양시				
104	일산동구 식사동	1163-5	구	222	222	국	농림축산식품부				
105	일산동구 식사동	1161-3	대	999	999	공	고양시				
106	일산동구 식사동	1149-4	대	43	43	공	고양시				
107	일산동구 식사동	1149-3	대	9	9	공	고양시				
108	일산동구 식사동	125-3	도	640	640	공	고양시				
109	일산동구 식사동	423-2	도	4	4	공	고양시				
110	일산동구 식사동	1278-4	전	25	25	공	고양시				
111	일산동구 식사동	1279-3	전	419	419	공	고양시				
112	일산동구 식사동	1280-3	전	856	856	공	고양시				
113	일산동구 식사동	1266-12	도	131	131	공	고양시				
114	일산동구 식사동	125-7	구	65	65	공	고양시				
115	일산동구 식사동	1266-10	도	40	40	공	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
116	일산동구 식사동	125-6	구	7	7	공	고양시				
117	일산동구 식사동	1281-1	구	1	1	공	고양시				
118	일산동구 식사동	1259-21	구	201	201	공	고양시				
119	일산동구 식사동	1270-1	답	1,320	1,320	공	고양시				
120	일산동구 식사동	1269-1	답	835	835	공	고양시				
121	일산동구 식사동	1266-8	도	107	107	공	고양시				
122	일산동구 식사동	1259-19	구	54	54	공	고양시				
123	일산동구 식사동	1261-1	전	588	588	공	고양시				
124	일산동구 식사동	1262	전	983	983	공	고양시				
125	일산동구 식사동	1263-1	답	1,081	1,081	공	고양시				
126	일산동구 식사동	1260-4	도	310	269	공	고양시				
127	일산동구 식사동	1259-28	구	206	206	국	농림축산식품부				
128	일산동구 식사동	130-6	도	268	268	공	고양시				
129	일산동구 식사동	959-4	천	382	22	국	환경부				
130	일산동구 식사동	959-3	천	167	167	국	환경부				
131	일산동구 식사동	1259-1	구	36	36	국	농림축산식품부				
132	일산동구 식사동	1259-24	구	106	106	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
133	일산동구 식사동	130-5	도	65	65	공	고양시				
134	일산동구 식사동	1259-25	구	24	24	국	농림축산식품부				
135	일산동구 식사동	130-1	천	40	40	공	고양시				
136	일산동구 식사동	959-38	천	276	276	국	국토교통부				
137	일산동구 식사동	131	도	428	428	공	고양시				
138	일산동구 식사동	1259-18	구	80	80	공	고양시				
139	일산동구 식사동	1259-17	구	67	67	공	고양시				
140	일산동구 식사동	1264-1	답	7	7	공	고양시				
141	일산동구 식사동	1259-23	구	4	4	국	농림축산식품부				
142	일산동구 식사동	131-2	도	168	168	공	고양시				
143	일산동구 식사동	133-4	답	49	49	공	고양시				
144	일산동구 식사동	133-5	답	1	1	공	고양시				
145	일산동구 식사동	131-4	도	13	13	공	고양시				
146	일산동구 식사동	948-3	구	14	14	국	국토교통부				
147	일산동구 식사동	959-36	천	1	1	국	국토교통부				
148	일산동구 식사동	959-37	천	141	141	국	국토교통부				
149	일산동구 식사동	948-4	구	2	2	국	국토교통부				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
150	일산동구 식사동	959-2	천	26	5	국	환경부				
151	일산동구 식사동	959-1	천	269	269	국	환경부				
152	일산동구 식사동	957-7	도	40	40	국	국토교통부				
153	일산동구 식사동	949-54	구	24	24	국	국토교통부				
154	일산동구 식사동	949-51	구	43	43	국	국토교통부				
155	일산동구 식사동	241-4	도	148	148	공	고양시				
156	일산동구 식사동	954-4	천	93	93	국	국토교통부				
157	일산동구 식사동	1147-11	도	17	17	국	농림축산식품부				
158	일산동구 식사동	1159-8	도	43	43	공	고양시				
159	일산동구 식사동	1161-4	답	108	108	공	고양시				
160	일산동구 식사동	1159-7	도	58	58	공	고양시				
161	일산동구 식사동	1147-10	도	136	136	국	농림축산식품부				
162	일산동구 식사동	1150-5	도	2,099	2,099	공	고양시				
163	일산동구 식사동	1147-15	도	30	30	국	농림축산식품부				
164	일산동구 식사동	1156	구	32	32	국	농림축산식품부				
165	일산동구 식사동	1156-1	구	237	237	국	농림축산식품부				
166	일산동구 식사동	1147-3	도	39	39	국	농림축산식품부				

일련 번호	소재지	지번	지목	전체 면적	편입 면적	토지소유자		관계인			비고
						성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
167	일산동구 식사동	1136-2	도	671	671	공	고양시				
168	일산동구 식사동	1147-14	도	424	424	국	농림축산식품부				
169	일산동구 식사동	1134-8	구	212	212	국	농림축산식품부				
170	일산동구 식사동	1147-2	도	41	41	국	농림축산식품부				
171	일산동구 식사동	1134-9	구	30	30	국	농림축산식품부				
172	일산동구 식사동	1148-3	도	33	33	공	고양시				
합계					32,458						

고양시 공고 제2025-2796호

도시계획시설(대로3-49호선 외 2개 노선)사업 실시계획(변경) 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2025-313호(2025. 11. 7.)로 실시계획 고시 된 도시계획 시설(대로3-49호선 외 2개 노선)사업에 대하여, 분할측량에 따른 토지조서 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획(변경) 신청서가 제출되어,
2. 같은 법 제90조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 규정에 따라 실시계획(변경) 고시 및 사업인정 의제 전 일반의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다
3. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142) 및 도로관리사업소 공사과(☎031-8075-4413)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있습니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 일산동구 식사동 1492번지
- 종점: 고양시 일산동구 식사동 1150-3번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 도시계획시설(대로3-49호선 외 2개 노선)사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	기점	종점	최초결정일	비고
결정	대로	2	18	30	1571	대로1-10	대로3-49	경기도고시 제2006-5069호 (06.5.11.)	
금회시행	대로	2	18	30	81	식사동 1492	식사동 1492	-	
결정	대로	3	48	25	5726	대로2557-11 관산동 711-5	식사동 1279	고양시고시 제2008-172호 (08.10.31.)	
금회시행	대로	3	48	25	16	식사동 1150	식사동 150-3	-	
결정	대로	3	49	25~32	677	대로2-18 식사동 290-9	대로3-48 식사동 1150	고양시고시 제2008-172호 (08.10.31.)	
금회시행	대로	3	49	25~32	677	대로2-18 식사동 290-9	대로3-48 식사동 1150	-	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일로부터 ~ 2029. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일 (변경)

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142)

도로관리사업소 공사과(☎031-8075-4413)

카. 의견제출 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142)

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)

사업명 : 도시계획시설(대로3-49호선) 도로개설공사

고양시 일산동구 식사동

순번	지 번	면적				소 유 자		관 계 인			비고
		지목	대상	면적	면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
1	1492	도	54,388	2,806		고양시					분할
	1492-6	도	2,806.2	2,806.2		고양시					
2	290-52	도	165	165		사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
3	290-43	목	2,177	2,177		사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
4	290-49	종	2,210	37		재단법인천주교 의정부교구유지재단	경기도 의정부시 의정부동 429-6				분할
	290-66	종	37	37		재단법인천주교 의정부교구유지재단	경기도 의정부시 의정부동 429-6				
5	290-42	대	3,650	130		사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				분할
	290-63	대	129	129		사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
6	292-1	잡	928	8		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	지도농업협동 조합 등	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동) 등	근저당권	분할
	292-4	잡	8	8		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	지도농업협동 조합 등	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동) 등	근저당권	
7	290-50	도	9	9		사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
8	292-2	도	236	233		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	근저당권	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동)	근저당권	분할
	292-5	도	231	231		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	근저당권	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동)	근저당권	
9	292	대	1,259	393		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	지도농업협동 조합 등	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동) 등	근저당권	분할
	292-3	대	397	397		김*중	경기도 고양시 일산서구 강선로 1** 20*동 19**호(주엽동, 강선마을)	지도농업협동 조합 등	경기도 고양시 덕양구 토당로 75(토당동) 등	근저당권	
10	290-1	장	621	581		진*환	서울특별시 광진구 영화사로 1*-(중곡동)	영등포농업협 동조합	서울특별시 영등포구 도신로 194(신길동)신대방삼거리역지점)	근저당권	분할
	290-55	장	586	586		진*환	서울특별시 광진구 영화사로 1*-(중곡동)	영등포농업협 동조합	서울특별시 영등포구 도신로 194(신길동)신대방삼거리역지점)	근저당권	
11	290-37	장	708	3		이*숙	경기도 고양시 일산동구 소개울*길 49* 20*호(중산동)	주식회사신한 은행 등	서울특별시 중구 태평로2가 120(일산역지점) 등	근저당권	분할
	290-60	장	4	4		이*숙	경기도 고양시 일산동구 소개울*길 49* 20*호(중산동)	주식회사신한 은행 등	서울특별시 중구 태평로2가 120(일산역지점) 등	근저당권	
12	290-40	도	128	115		진*환 외 3인	서울특별시 강동구 둔촌동 18*-* 주공아파트 41*-2**	영등포농업협 동조합	서울특별시 영등포구 신길동 197-2(신대방삼거리역지점)	근저당권	분할
	290-62	도	116	116		진*환 외 3인	서울특별시 강동구 둔촌동 18*-* 주공아파트 41*-2**	영등포농업협 동조합	서울특별시 영등포구 신길동 197-2(신대방삼거리역지점)	근저당권	
13	290-38	장	770	9		김*원	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				분할
	290-61	장	9	9		김*원	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				
14	290-39	대	490	490		최*환	경기도 하남시 감일백제로 12* 6**동 4**호(감이동힐스테이트포렌시티)	원당농업협동 조합	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 36(주교동)(식사지점)	근저당권	
15	291-1	대	328	224		신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416.13층(대치동,케이티앤지타워)				분할
	219-4	대	222	222		신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416.13층(대치동,케이티앤지타워)				
16	288-87	대	1,306	706		신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416.13층(대치동,케이티앤지타워)				분할
	288-133	대	706	706		신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416.13층(대치동,케이티앤지타워)				

사업명 : 도시계획시설(대로3-49호선) 도로개설공사

고양시 일산동구 식사동

순번	지번	면적		면적	성명	소유자		성명	관계인		권리관계	비고
		대장	대장			주 소	주 소		주 소	주 소		
17	288-74	장	3,925	881	유*희	경기도 고양시 덕양구 홍도로4**번길 4*, 30*호(성사동)	원당농업협동 조합	원당농업협동 조합	고양시 덕양구 주교동 603-20(신원당지점)	지상권, 근저당권	분할	분할
	288-128	장	879	879	유*희	경기도 고양시 덕양구 홍도로4**번길 4*, 30*호(성사동)	원당농업협동 조합	원당농업협동 조합	고양시 덕양구 주교동 603-20(신원당지점)	지상권, 근저당권	분할	
18	288-84	대	1,233	1,138	김*미 외 2인	서울 강남구 삼성동 7* 홍실아파트 3-12**						분할
	288-130	대	1,138	1,138	김*미 외 2인	서울 강남구 삼성동 7* 홍실아파트 3-12**						
19	288-99	장	131	3	유*희	경기도 고양시 덕양구 홍도로4**번길 4*, 30*호(성사동)	원당농업협동 조합	원당농업협동 조합	고양시 덕양구 주교동 603-20(신원당지점)	지상권, 근저당권	분할	분할
	288-135	장	3	3	유*희	경기도 고양시 덕양구 홍도로4**번길 4*, 30*호(성사동)	원당농업협동 조합	원당농업협동 조합	고양시 덕양구 주교동 603-20(신원당지점)	지상권, 근저당권	분할	
20	288-73	도	736	232	김*원 외 19인	서울 마포구 서교동 380-3* 세교빌라-1**						분할
	288-126	도	233	233	김*원 외 19인	서울 마포구 서교동 380-3* 세교빌라-1**						
21	288-59	잡	2,891	1,070	서*숙	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 2**동 7**호(식사동, 위시타일산자이)2단지	주식회사 신한 은행	주식회사 신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)원당금융센터	근저당권	분할	분할
	288-124	잡	1,081	1,081	서*숙	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 2**동 7**호(식사동, 위시타일산자이)2단지	주식회사 신한 은행	주식회사 신한 은행	서울특별시 중구 세종대로 9길 20(태평로2가)원당금융센터	근저당권	분할	
22	288-23	장	2,704	721	아시아신탁주 식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티앤지타워)						분할
	288-109	장	708	708	아시아신탁주 식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티앤지타워)						
23	288-33	잡	2,431	15	임*용	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 4**동 21**호(식사동,위시타일산자이)4단지						분할
	288-122	잡	15	15	임*용	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 4**동 21**호(식사동,위시타일산자이)4단지						
24	288-28	장	3,306	2,900	김*의	서울특별시 강남구 학동로 97길 3*, 10*동 8**호(청담동,청담동양파라곤)						분할
	288-117	장	2,919	2,919	김*의	서울특별시 강남구 학동로 97길 3*, 10*동 8**호(청담동,청담동양파라곤)						
25	288-27	잡	374	124	임*용	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 4**동 21**호(식사동,위시타일산자이)4단지						분할
	288-115	잡	112	112	임*용	경기도 고양시 일산동구 위시타*로 4*, 4**동 21**호(식사동,위시타일산자이)4단지						
26	288-26	잡	373	97	정*영 외 1인	경기도 파주시 금바위로 4*, 80*동 1**호(와동동, 가람마을8단지 동문굿모닝힐)						분할
	288-113	잡	113	113	정*영 외 1인	경기도 파주시 금바위로 4*, 80*동 1**호(와동동, 가람마을8단지 동문굿모닝힐)						
27	288-102	잡	130	10	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	분할
	288-137	잡	10	10	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	
28	288-101	잡	835	751	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	분할
	288-136	잡	735	735	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	
29	288-25	장	1,982	1,833	주식회사 풍전비철	인천광역시 서구 사림로 48(경서동)	중소기업은행	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(삼곡동지점)	근저당권	분할	분할
	288-111	장	1,855	1,855	주식회사 풍전비철	인천광역시 서구 사림로 48(경서동)	중소기업은행	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(삼곡동지점)	근저당권	분할	
30	288-51	장	3,331	9	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	분할
	288-123	장	9	9	김*영	인천광역시 연수구 해돋이로 10*, *동 51**호(송도동, 송도더샵퍼스트윌드)	주식회사하나 은행	주식회사하나 은행	서울특별시 중구 을지로 35(을지로1가)(남동산단금 융센터지점)	근저당권	분할	

사업명 : 도시계획시설(대로3-49호선) 도로개설공사

고양시 일산동구 식사동

순번	지 번	면적			소 유 자		관 계 인			비고
		지목	대장	권입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
31	949-7	구	5,544	264	국	환경부				분할
	949-55	구	266	266	국	환경부				
32	281-4	잡	992	409	이*자 외 1인	경기도 파주시 금바위로 10*, 30*동 4**호 (와동동, 가람마을3단지동문아파트)	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	분할
	281-10	잡	417	417	이*자 외 1인	경기도 파주시 금바위로 10*, 30*동 4**호 (와동동, 가람마을3단지동문아파트)	주식회사하나은행	서울특별시 중구 을지로 66(을지로2가)	근저당권	
33	281-3	대	1,936	560	신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티엔지타워)				분할
	281-8	대	561	561	신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티엔지타워)				
34	282-2	답	1,746	943	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				분할
	282-7	답	936	936	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				
35	1134	구	3,400	316	국	농림축산식품부				분할
	1134-10	구	316	316	국	농림축산식품부				
36	1150-4	답	1,700	1,303	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				분할
	1150-8	답	1,321	1,321	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				
37	1150	대	330	303	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				분할
	1150-7	대	307	307	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				
38	1150-3	답	30	30	고양시					
39	1146	답	1,685	110	전주이씨효령대 군파삼백당종중	경기도 고양시 일산동구 건달산로 286-16, 1동(식사동)				분할
	1146-3	답	110	110	전주이씨효령대 군파삼백당종중	경기도 고양시 일산동구 건달산로 286-16, 1동(식사동)				
40	1146-2	답	28	28	고양시					
41	1145-2	답	29	29	고양시					
42	1136-1	도	1,561	22	고양시					분할
	1136-6	도	22	22	고양시					
43	290-53	목	73	73	사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
44	290-44	종	1,299	207	재단법인천주교 의정부교구유지 재단	경기도 의정부시 의정부동 429-6				분할
	290-64	종	206	206	재단법인천주교 의정부교구유지 재단	경기도 의정부시 의정부동 429-6				
45	290-9	대	3,739	240	사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				분할
	290-56	대	239	239	사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				
46	290-48	도	61	20	사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				분할
	290-65	도	20	20	사회복지법인 **카리타스	경기도 의정부시 신흥로 26*(의정부동)				

사업명 : 도시계획시설(대로3-49호선) 도로개설공사

고양시 일산동구 식사동

순번	지번	면적			소유자		관계인			비고
		지목	대장	편집면적	성명	주소	성명	주소	권리관계	
47	968	도	1,260	18	국	국토교통부				분할
	968-1	도	19	19	국	국토교통부				
48	290-29	도	178	160	김*원 외 4인	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				분할
	290-58	도	161	161	김*원 외 4인	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				
49	290-19	대	814	275	이*현	서울특별시 마포구 성암로1*길 4*(상암동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(불광동지점)	근저당권	분할
	209-57	대	274	274	이*현	서울특별시 마포구 성암로1*길 4*(상암동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(불광동지점)	근저당권	
50	290-31	도	128	128	김*원 외 4인	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				
51	290-36	도	23	23	김*원 외 4인	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				
52	290-34	장	306	306	진*환	서울특별시 강동구 둔촌동 18*- 주공아파트 41*-2**	영등포농업협동조합	서울특별시 영등포구 신길동 197-2(신대방삼거리역지점)	근저당권	
53	290-41	도	209	209	김*원 외 3인	서울특별시 마포구 합정동 43* 창천동삼성아파트 10*-7**				
54	290-30	대	814	209	이*근	서울특별시 은평구 증산로*길 1*(증산동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(불광동지점)	근저당권	분할
	290-59	대	206	206	이*근	서울특별시 은평구 증산로*길 1*(증산동)	주식회사우리은행	서울특별시 중구 소공로 51(회현동1가)(불광동지점)	근저당권	
55	290-54	대	232	138	최*환	경기도 하남시 감일백제로 12*, 60* 40*호(감이동, 힐스테이트포웰시티)	원당농업협동조합	경기도 고양시 덕양구 원당로 33번길 36(주교동(식사지점))	근저당권	분할
	290-67	대	137	137	최*환	경기도 하남시 감일백제로 12*, 60* 40*호(감이동, 힐스테이트포웰시티)	원당농업협동조합	경기도 고양시 덕양구 원당로 33번길 36(주교동(식사지점))	근저당권	
56	288-86	대	1,290	221	최*열	서울특별시 송파구 방이동 8* 올림픽선수 기차촌아파트 11*-40*	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)(원당금융센터)	근저당권	분할
	288-132	대	221	221	최*열	서울특별시 송파구 방이동 8* 올림픽선수 기차촌아파트 11*-40*	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20(태평로2가)(원당금융센터)	근저당권	
57	288-85	잡	1,383	8	최*열	서울특별시 강서구 등촌동 662-* 신송타워주상복합 60*	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(원당금융센터)	근저당권	분할
	288-131	잡	8	8	최*열	서울특별시 강서구 등촌동 662-* 신송타워주상복합 60*	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(원당금융센터)	근저당권	
58	288-29	장	3,026	35	시*옥	경기도 고양시 덕양구 호국로 86*, 20*동 90*호(성사동, 래미안휴레스트)	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(충무로역지점)	근저당권	분할
	288-119	장	11	11	시*옥	경기도 고양시 덕양구 호국로 86*, 20*동 90*호(성사동, 래미안휴레스트)	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(충무로역지점)	근저당권	
59	288-29	장	3,026	35	시*옥	경기도 고양시 덕양구 호국로 86*, 20*동 90*호(성사동, 래미안휴레스트)	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(충무로역지점)	근저당권	분할
	288-120	장	24	24	시*옥	경기도 고양시 덕양구 호국로 86*, 20*동 90*호(성사동, 래미안휴레스트)	주식회사신한은행	서울특별시 중구 세종대로9길 20 (태평로2가)(충무로역지점)	근저당권	
60	288-31	장	2,249	1,162	주식회사 풍전비철	인천광역시 서구 경서동 680-3	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(심곡동지점)	근저당권	분할
	288-121	장	1,197	1,197	주식회사 풍전비철	인천광역시 서구 경서동 680-3	중소기업은행	서울특별시 중구 을지로2가 50(심곡동지점)	근저당권	
61	288-20	장	4,142	87	김*호	경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 1**, 20*동120*호	농업협동조합 중앙회 등	서울특별시 중구 충정로1가 75(수지만현지점) 등	근저당권	분할
	288-108	장	87	87	김*호	경기도 고양시 일산서구 하이파크3로 1**, 20*동120*호	농업협동조합 중앙회 등	서울특별시 중구 충정로1가 75(수지만현지점) 등	근저당권	
62	281-7	도	58	2	신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티앤지타워)				분할
	281-12	도	1	1	신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층(대치동,케이티앤지타워)				
63	282-1	차	1,058	156	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				분할
	282-6	차	156	156	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				

사업명 : 도시계획시설(대로3-49호선) 도로개설공사

고양시 일산동구 식사동

순 번	지 번	지목	면적		소 유 자		관 계 인			비고
			대장	편집 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
64	282-4	답	163	28	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				분할
	282-8	답	28	28	박*용 외 1인	고양시 일산구 일산동 10** 후곡마을 20*-70*				
65	1151-3	답	891	636	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				분할
	1151-7	답	632	632	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				
66	1151	대	878	364	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				분할
	1151-6	대	360	360	권*영	고양시 일산동구 식사동 2**				
67	1150-5	도	2,099	176	고양시					분할
	1150-9	도	177	177	고양시					
68	1151-4	대	112	58	고양시					분할
	1151-8	대	58	58	고양시					
69	1151-5	답	37	37	고양시					
70	1150-6	답	7	7	고양시					
소 계				27,250.2						

고양시 공고 제2025 - 2858호

도시계획시설[중로1-37호선 외 2개소]사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2025-308(2025. 10. 31.)호로 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시한 도시계획시설도로 중로1-37호선 외 2개소 사업에 대하여, 토지보상 절차 이행 등을 위한 사업 기간 연장의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획(변경) 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획(변경) 고시 전 일반의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144) 및 농곡연합주택재건축정비사업조합(☎031-979-2112)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 경기도 고양시 덕양구 토당동 251-63번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 중로1-37호선 외 2개소 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성 명 : 고양 농곡연합주택재건축정비사업조합(조합장:정세창)
- 주 소 : 고양시 덕양구 토당동 869-4 유익빌딩 3층

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규 모				연장 (m)	면적 (㎡)	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			
결정	중로	1	37	20~33	1,775		변경없음
금회시행	중로	1	37	20~33		1,320	
결정	소로	3	45	6	45		변경없음
금회시행	소로	3	45	6		305	
결정	소로	3	166	6	45		변경없음
금회시행	소로	3	166	6		26	

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)
 능곡연합주택재건축정비사업조합(☎031-979-2112)

카. 의견제출 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권, 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

가. 중로1-37호선

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비고
	동	지번	지목	면적(㎡)	면적(㎡)	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	토당동	282-37	도	17	17	-	고양시				
2	"	282-41	도	36	36						
3	"	282-40	도	7	7						
4	"	252-30	도	23	23	-	경기도				
5	"	254-9	도	101	101						
6	"	254-10	도	33	33						
7	"	252-26	도	2	2						
8	"	252-28	도	57	57						
9	"	252-29	도	53	53						
10	"	252-20	도	1	1						
11	"	251-131	도	51	51	-	국(국토 교통부)				
12	"	251-132	도	4	4						
13	"	251-126	대	15	15	-	대지권 설정			집합 건물 14인	
14	"	251-59	도	25	25	경기도 고양시 덕양구 행신로3**번길 1*-1*, *동 2**호	노*옥	경기 고양시 덕양구 토당로 75	지도단위 농업협동 조합	근저당 설정	
15	"	251-128	도	18	18	-	고양시				
16	"	251-129	도	6	6						
17	"	251-130	도	55	55						
18	"	248-26	도	74	74	-	국(국토 교통부)				
19	"	248-27	도	457	457						

20	"	248-14	도	50	50	2**-9	윤*선				
21	"	248-22	도	15	15	경기도 고양시 덕양구 토당로 13*	청*약품 주식회사	서울시 중구 세종대로9길 20	주식회사 신한은행	근저당 설정	
22	"	248-23	도	2	2	경기도 고양시 덕양구 토당로 13*	청*약품 주식회사	서울시 중구 세종대로9길 20	주식회사 신한은행	근저당 설정	
23	"	248-25	도	14	14	-	경기도				
24	"	248-15	도	30	30	경기도 고양시 덕양구 토당동 2**-6	정*례				
25	"	251-99	도	4	4	경기도 고양시 덕양구 토당동 3**-6	김*복				
26	"	255-14	도	27	27	경기도 고양시 덕양구 토당동 3**-2*	이*신	서울 종로구 청진동 235-1	주식회사 동진주택	채무권자	
27	"	282-38	도	65	65	-	경기도				
28	"	282-39	도	77	77						
29	"	251-133	도	1	1	경기도 고양시 덕양구 토당동 2**-2*	최*천				
합계		-	-	1,320	1,320						

나. 소로3-166호선

일련번호	소재지		공부상		실편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
	동	지번	지목	면적(㎡)		주소	성명	주소	성명	권리 의 종류	
1	토당동	252-9	전	26	26	경기도 고양시 덕양구 토당동 8**-9	이*신				
합계		-	-	26	26						

다. 소로3-45호선

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비고
	동	지번	지목	면적(㎡)	면적(㎡)	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	토당동	254-6	도	32	32	-	경기도				
2	"	252-24	도	8	8	-	경기도				
3	"	252-7	답	99	99	경기도 고양시 덕양구 토당동 8**-9	이*신				
4	"	252-18	전	160	160	경기도 고양시 덕양구 토당동 8**-9	이*신				
5	"	252-31	대	5	5	-	대지권 설정			집합 건물 14인	
6	"	252-19	전	1	1	경기도 고양시 덕양구 토당동 8**-9	이*신				
합계		-	-	305	305						

고양시 공고 제2025-2867호

도시계획시설(광로3-1호선 외 2개소)사업
실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

- 1. 고양시 고시 제2025-338(2025. 11. 25.)호로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 삼송동 78-76번지 일원의 도시계획시설(광로3-1호선, 대로 1-11호선, 대로3-32호선: 송원로~삼송지하차도~지축로)사업에 대하여 축척변경 측량오차 반영, 등록전환, 철도 구분지상권 말소 사항 반영 등의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획(변경) 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조에 따라 실시계획(변경)인가 고시 전 일반의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
- 2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144) 및 한국토지주택공사 고양 사업본부(☎031-960-9823)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있습니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

구분		기점	종점	비고
광로3-1호선	결정	대로(주)1-9호선	대로(주)1-11호선	
	금회시행	삼송동 135-1번지	지축동 786-8번지	
대로1-11호선	결정	동산동 305번지	내유동 1001번지	
	금회시행	지축동 771-54번지	지축동 771-52번지	
대로3-32호선	결정	대로(주)1-11호선	서측지구계	
	금회시행	지축동 771-33번지	지축동 741-3번지	

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 광로3-1호선, 대로1-11호선, 대로3-32호선

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구 분	규 모				연 장(m)	면 적(m ²)	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			
결정	광로	3	1	38~50.5	2,459	-	송원로 2단계
금회시행	광로	3	1	38~50.5	774	(당초) 31,704.0 (변경) 31,408.9	
결정	대로	1	11	35~99	12,296	-	통일로 1단계
금회시행	대로	1	11	58	38	(당초) 790.0 (변경) 775.6	
결정	대로	3	32	40~58	968	-	지축로 1단계
금회시행	대로	3	32	40~58	968	(당초) 39,978.0 (변경) 39,813.6	

* (1단계) 지축로(現 삼송로), 통일로 (삼송지하차도 포함) / (2단계) 송원로(現 삼송로)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
- 성명: 한국토지주택공사

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

한국토지주택공사 고양사업본부(☎031-960-9823)

카. 의견제출 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

2. 관계도면: “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)
- 광로3-1(송원로)

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
합계	-	-	-	-	31,704	31,408.9	31,704	31,408.9	-	-	-
1	삼송동	78-76	78-76	대	6.0	6.7	6.0	6.7	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
2	삼송동	135-1	135-1	도	40.0	36.6	40.0	36.6	국	국토교통부	축척측량반영
3	삼송동	78-11	78-11	도	79.0	75.2	79.0	75.2	공	고양시	축척측량반영
4	삼송동	78-75	78-75	대	133.0	129.5	133.0	129.5	공	고양시	축척측량반영
5	삼송동	268-66	268-66	도	434.0	434.0	434.0	434.0	국	국토교통부	축척측량반영
6	삼송동	78-79	78-79	도	8.0	8.8	8.0	8.8	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
7	삼송동	136-4	136-4	도	43.0	48.6	43.0	48.6	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
8	삼송동	77-44	77-44	대	8.0	8.5	8.0	8.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
9	삼송동	136-11	136-11	도	10.0	14.5	10.0	14.5	공	고양시	축척측량반영
10	삼송동	136-10	136-10	도	30.0	30.0	30.0	30.0	공	고양시	축척측량반영
11	삼송동	136-2	136-2	도	777.0	751.0	777.0	751.0	국	국토교통부	축척측량반영
12	삼송동	136-9	136-9	도	16.0	17.6	16.0	17.6	공	고양시	축척측량반영
13	삼송동	136-8	136-8	도	13.0	12.9	13.0	12.9	공	고양시	축척측량반영
14	삼송동	136-3	136-3	대	13.0	11.9	13.0	11.9	공	고양시	축척측량반영
15	삼송동	77-30	77-30	도	15.0	12.1	15.0	12.1	공	고양시	축척측량반영
16	삼송동	77-46	77-46	도	3.0	3.8	3.0	3.8	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
17	삼송동	77-47	77-47	도	5.0	6.5	5.0	6.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
18	삼송동	77-29	77-29	도	62.0	58.3	62.0	58.3	공	고양시	축척측량반영
19	삼송동	77-45	77-45	도	7.0	6.9	7.0	6.9	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
20	삼송동	77-28	77-28	도	90.0	89.8	90.0	89.8	공	고양시	축척측량반영
21	삼송동	74-5	74-5	대	4.0	4.3	4.0	4.3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
22	삼송동	74-6	74-6	전	14.0	16.2	14.0	16.2	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
23	삼송동	74-3	74-3	도	1.0	1.4	1.0	1.4	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
24	삼송동	77-27	77-27	도	798.0	797.6	798.0	797.6	공	고양시	축척측량반영
25	삼송동	77-2	77-2	도	1,141.0	1,164.0	1,141.0	1,164.0	국	국토교통부	축척측량반영
26	삼송동	77-35	77-35	도	198.0	164.1	198.0	164.1	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
27	삼송동	30-60	30-60	도	285.0	290.3	285.0	290.3	국	국토교통부	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
28	삼송동	30-54	30-54	도	286.0	312.5	286.0	312.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
29	삼송동	30-59	30-59	도	227.0	206.8	227.0	206.8	공	고양시	축척측량반영
30	삼송동	76-1	76-1	도	40.0	37.5	40.0	37.5	공	고양시	축척측량반영
31	삼송동	30-61	30-61	철	637.0	581.0	637.0	581.0	국	국토교통부	축척측량반영
32	삼송동	30-25	30-25	도	142.0	162.1	142.0	162.1	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
33	삼송동	30-70	30-70	도	198.0	198.0	198.0	198.0	공	고양시	축척측량반영
34	삼송동	30-2	30-2	도	517.0	516.8	517.0	516.8	국	국토교통부	축척측량반영
35	삼송동	30-71	30-71	도	35.0	34.7	35.0	34.7	공	고양시	축척측량반영
36	삼송동	30-74	30-74	도	3.0	3.1	3.0	3.1	공	고양시	축척측량반영
37	삼송동	28-16	28-16	도	1.0	2.5	1.0	2.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
38	삼송동	30-72	30-72	도	23.0	23.8	23.0	23.8	공	고양시	축척측량반영
39	삼송동	28-2	28-2	도	364.0	377.7	364.0	377.7	공	고양시	축척측량반영
40	삼송동	28-15	28-15	도	21.0	21.8	21.0	21.8	공	경기도	축척측량반영
41	삼송동	28-14	28-14	도	227.0	218.5	227.0	218.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
42	삼송동	28-3	28-3	도	107.0	99.4	107.0	99.4	국	국토교통부	축척측량반영
43	삼송동	29-16	29-16	도	6.0	5.5	6.0	5.5	공	고양시	축척측량반영
44	삼송동	29-15	29-15	도	15.0	16.2	15.0	16.2	공	경기도	축척측량반영
45	삼송동	29-2	29-2	도	218.0	218.4	218.0	218.4	국	국토교통부	축척측량반영
46	삼송동	269-3	269-3	도	26.0	26.5	26.0	26.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
47	삼송동	33-3	33-3	도	23.0	20.6	23.0	20.6	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
48	삼송동	33-2	33-2	도	102.0	109.9	102.0	109.9	공	고양시	축척측량반영
49	삼송동	27-4	27-4	도	118.0	120.0	118.0	120.0	국	국토교통부	축척측량반영
50	삼송동	33-34	33-34	도	26.0	28.0	26.0	28.0	공	고양시	축척측량반영
51	삼송동	33-35			1.0		1.0				금회제외
52	삼송동	27-49	27-49	도	283.0	283.7	283.0	283.7	국	국토교통부	축척측량반영
53	삼송동	27-7	27-7	도	170.0	173.4	170.0	173.4	국	국토교통부	축척측량반영
54	삼송동	27-50	27-50	대	5.0	4.5	5.0	4.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
55	삼송동	27-43	27-43	도	154.0	153.4	154.0	153.4	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
56	삼송동	27-3	27-3	답	37.0	40.5	37.0	40.5	공	고양시	축척측량반영
57	삼송동	27-51	27-51	철	242.0	242.5	242.0	242.5	국	국토교통부	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
58	삼송동	25-20	25-20	도	89.0	88.4	89.0	88.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
59	삼송동	21-14	21-14	대	204.0	203.5	204.0	203.5	공	고양시	축척측량반영
60	삼송동	21-10	21-10	전	93.0	88.5	93.0	88.5	공	고양시	축척측량반영
61	삼송동	22-7	22-7	전	3.0	5.4	3.0	5.4	공	고양시	축척측량반영
62	삼송동	23-10	23-10	대	48.0	48.5	48.0	48.5	공	고양시	축척측량반영
63	삼송동	23-8	23-8	대	27.0	26.1	27.0	26.1	공	고양시	축척측량반영
64	삼송동	22-9	22-9	전	36.0	40.6	36.0	40.6	공	고양시	축척측량반영
65	삼송동	23-6	23-6	대	9.0	9.4	9.0	9.4	공	고양시	축척측량반영
66	삼송동	23-9	23-9	대	84.0	84.4	84.0	84.4	공	고양시	축척측량반영
67	삼송동	22-26	22-26	대	1.0	1.7	1.0	1.7	공	고양시	축척측량반영
68	삼송동	22-3	22-3	대	29.0	26.3	29.0	26.3	공	고양시	축척측량반영
69	삼송동	22-23	22-23	대	107.0	103.6	107.0	103.6	공	고양시	축척측량반영
70	삼송동	268-50	268-50	도	50.0	50.1	50.0	50.1	국	국토교통부	축척측량반영
71	삼송동	135-89	135-89	도	268.0	264.8	268.0	264.8	공	경기도	축척측량반영 및지상권말소
72	삼송동	135-3	135-3	도	33.0	37.5	33.0	37.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
73	삼송동	135-87	135-87	도	325.0	326.0	325.0	326.0	공	경기도	축척측량반영
74	삼송동	135-98	135-98	대	365.0	365.1	365.0	365.1	공	고양시	축척측량반영
75	삼송동	135-88	135-88	대	121.0	116.6	121.0	116.6	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
76	삼송동	136-13	136-13	대	169.0	175.2	169.0	175.2	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
77	삼송동	136-6	136-6	도	40.0	36.2	40.0	36.2	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
78	삼송동	136-27	136-27	대	317.0	286.6	317.0	286.6	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
79	삼송동	136-28	136-28	대	650.0	650.0	650.0	650.0	공	고양시	축척측량반영
80	삼송동	136-7	136-7	도	26.0	24.2	26.0	24.2	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
81	삼송동	143-13	143-13	대	7.0	10.0	7.0	10.0	공	고양시	축척측량반영
82	삼송동	136-15	136-15	대	155.0	169.4	155.0	169.4	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
83	삼송동	137-1	137-1	답	43.0	43.4	43.0	43.4	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
84	삼송동	136-1	136-1	도	63.0	54.5	63.0	54.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
85	삼송동	140-42	140-42	답	351.0	350.3	351.0	350.3	공	고양시	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
86	삼송동	136-12	136-12	답	192.0	205.3	192.0	205.3	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
87	삼송동	138-1	138-1	전	269.0	280.2	269.0	280.2	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
88	삼송동	138	138	전	233.0	239.6	233.0	239.6	공	고양시	축척측량반영
89	삼송동	135-100	135-100	대	1.0	1.0	1.0	1.0	공	고양시	축척측량반영
90	삼송동	135-101	135-101	대	6.0	6.2	6.0	6.2	공	고양시	축척측량반영
91	삼송동	135-102	135-102	대	9.0	9.0	9.0	9.0	공	고양시	축척측량반영
92	삼송동	139-5	139-5	답	66.0	72.7	66.0	72.7	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
93	삼송동	77-3	77-3	전	902.0	787.0	902.0	787.0	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
94	삼송동	139-4	139-4	답	1,015.0	1,011.6	1,015.0	1,011.6	공	고양시	축척측량반영
95	삼송동	268-21	268-21	도	404.0	369.5	404.0	369.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
96	삼송동	139-3	139-3	답	204.0	214.9	204.0	214.9	공	고양시	축척측량반영
97	삼송동	139-2	139-2	답	27.0	27.2	27.0	27.2	공	고양시	축척측량반영
98	삼송동	139-1	139-1	답	13.0	10.3	13.0	10.3	공	고양시	축척측량반영
99	삼송동	268-63	268-63	도	269.0	265.3	269.0	265.3	국	국토교통부	축척측량반영
100	삼송동	140-1	140-1	답	168.0	157.4	168.0	157.4	공	고양시	축척측량반영
101	삼송동	30-57	30-57	답	544.0	540.1	544.0	540.1	공	고양시	축척측량반영
102	삼송동	30-26	30-26	답	784.0	729.1	784.0	729.1	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
103	삼송동	30-21	30-21	도	109.0	134.5	109.0	134.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
104	삼송동	30-55	30-55	답	1,178.0	1,162.4	1,178.0	1,162.4	공	고양시	축척측량반영
105	삼송동	30-58	30-58	답	835.0	819.3	835.0	819.3	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
106	삼송동	28-8	28-8	답	149.0	145.7	149.0	145.7	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
107	삼송동	28-7	28-7	답	132.0	123.7	132.0	123.7	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
108	삼송동	30-3	30-3	답	274.0	274.3	274.0	274.3	공	고양시	축척측량반영
109	삼송동	30-73	30-73	답	72.0	73.6	72.0	73.6	공	고양시	축척측량반영
110	삼송동	30-24	30-24	도	10.0	10.4	10.0	10.4	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
111	삼송동	269-2	269-2	도	60.0	59.8	60.0	59.8	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영 및지상권말소
112	삼송동	269-5	269-5	도	47.0	44.9	47.0	44.9	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
113	삼송동	26-16	26-16	도	13.0	11.9	13.0	11.9	국	국토교통부	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
114	삼송동	26-6	26-6	도	20.0	18.3	20.0	18.3	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
115	삼송동	27-42	27-42	철	100.0	101.0	100.0	101.0	국	건설부	축척측량반영 및지상권말소
116	삼송동	27-8	27-8	철	23.0	18.5	23.0	18.5	국	국토교통부	축척측량반영
117	삼송동	26-11	26-11	답	97.0	91.9	97.0	91.9	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
118	삼송동	26-24	26-24	답	202.0	201.7	202.0	201.7	공	고양시	축척측량반영
119	삼송동	26-21	26-21	답	32.0	32.4	32.0	32.4	공	고양시	축척측량반영
120	삼송동	27-9	27-9	철	212.0	200.3	212.0	200.3	국	건설부	축척측량반영 및지상권말소
121	삼송동	26-18	26-18	철	82.0	79.7	82.0	79.7	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
122	삼송동	26-12	26-12	도	289.0	276.9	289.0	276.9	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
123	삼송동	26-1	26-1	철	819.0	814.2	819.0	814.2	국	국토교통부	축척측량반영
124	삼송동	20-15	20-15	도	5.0	5.1	5.0	5.1	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
125	삼송동	268-64	268-64	도	98.0	98.5	98.0	98.5	국	국토교통부	축척측량반영 및지상권말소
126	삼송동	20-24	20-24	대	4.0	4.4	4.0	4.4	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
127	삼송동	20-23	20-23	대	149.0	145.0	149.0	145.0	공	고양시	축척측량반영 및지상권말소
128	삼송동	25-16	25-16	대	629.0	641.5	629.0	641.5	공	고양시	축척측량반영
129	삼송동	20-25	20-25	철	1,192.0	1,177.6	1,192.0	1,177.6	국	국토교통부	축척측량반영
130	삼송동	21-13	21-13	전	1,505.0	1,505.2	1,505.0	1,505.2	공	고양시	축척측량반영
131	삼송동	22-32	22-32	전	307.0	302.3	307.0	302.3	공	고양시	축척측량반영
132	삼송동	22-11	22-11	대	60.0	61.5	60.0	61.5	공	고양시	축척측량반영
133	삼송동	22-33	22-33	전	9.0	9.7	9.0	9.7	공	고양시	축척측량반영
134	삼송동	22-4	22-4	대	243.0	249.4	243.0	249.4	공	고양시	축척측량반영
135	삼송동	22-6	22-6	전	77.0	75.7	77.0	75.7	공	고양시	축척측량반영
136	삼송동	22-22	22-22	철	322.0	315.0	322.0	315.0	국	국토교통부	축척측량반영
137	삼송동	22-24	22-24	대	117.0	120.1	117.0	120.1	공	고양시	축척측량반영
138	삼송동	22-27	22-27	전	49.0	49.5	49.0	49.5	공	고양시	축척측량반영
139	삼송동	22-25	22-25	대	6.0	5.2	6.0	5.2	공	고양시	축척측량반영
140	삼송동	22-28	22-28	전	25.0	25.5	25.0	25.5	공	고양시	축척측량반영
141	삼송동	22-21	22-21	전	23.0	27.8	23.0	27.8	공	고양시	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
142	삼송동	268-30	268-30	도	104.0	103.5	104.0	103.5	국	국토교통부	축척측량반영
143	삼송동	268-32	268-32	도	36.0	37.8	36.0	37.8	국	국토교통부	축척측량반영
144	삼송동	78-78	78-78	도	14.0	14.3	14.0	14.3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
145	삼송동	78-77	78-77	대	11.0	11.1	11.0	11.1	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
146	삼송동	268-37	268-37	도	3.0	3.2	3.0	3.2	국	국토해양부	축척측량반영
147	삼송동	135-99	135-99	대	1.0	1.0	1.0	1.0	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
148	삼송동	30-69	30-69	대	2.0	2.3	2.0	2.3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
149	삼송동	77-43	77-43	대	1.0	1.3	1.0	1.3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
150	삼송동	61-82	61-82	도	7.0	7.4	7.0	7.4	국	국토교통부	축척측량반영 및등기정리
151	삼송동	268-62	268-62	대	1.0	1.0	1.0	1.0	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
152	삼송동	268-65	268-65	도	1.0	1.0	1.0	1.0	국	국토교통부	축척측량반영
153	지축동	841-11	841-11	도	14.0	13.4	14.0	13.4	국	국토교통부	축척측량반영
154	지축동	841-4	841-4	도	206.0	205.7	206.0	205.7	국	국토교통부	축척측량반영
155	지축동	785-13	785-13	대	111.0	110.7	111.0	110.7	공	고양시	축척측량반영
156	지축동	785-1	785-1	대	213.0	215.0	213.0	215.0	공	고양시	축척측량반영
157	지축동	785-5	785-5	대	25.0	25.5	25.0	25.5	공	고양시	축척측량반영
158	지축동	785-16	785-16	도	347.0	352.0	347.0	352.0	공	고양시	축척측량반영
159	지축동	841	841	도	550.0	544.3	550.0	544.3	국	국토교통부	축척측량반영
160	지축동	786-9	786-9	도	1,945.0	1,963.9	1,945.0	1,963.9	공	고양시	축척측량반영
161	지축동	841-5	841-5	도	40.0	39.8	40.0	39.8	국	국토교통부	축척측량반영
162	지축동	785-14	785-14	대	80.0	79.3	80.0	79.3	공	고양시	축척측량반영
163	지축동	785-15	785-15	대	55.0	56.1	55.0	56.1	공	고양시	축척측량반영
164	지축동	786-8	786-8	도	595.0	583.5	595.0	583.5	국	국토교통부	축척측량반영
165	지축동	841-10	841-10	도	49.0	45.3	49.0	45.3	국	국토교통부	축척측량반영
166	지축동	786-53	786-53	도	411.0	422.0	411.0	422.0	국	국토교통부	축척측량반영
167	지축동	844-7	844-7	도	1.0	1.0	1.0	1.0	국	국토교통부	축척측량반영

- 대로1-11호선(통일로)

연번	소재지	지번		지 목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소 유 자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주 소	
합계	-	-	-	-	790.0	775.6	790.0	775.6	-	-	-
1	지축동	771-52	771-52	도	196.0	192.5	196.0	192.5	공	고양시	축척측량반영
2	지축동	771-53	771-53	도	284.0	279.1	284.0	279.1	공	고양시	축척측량반영
3	지축동	771-54	771-54	도	265.0	256.5	265.0	256.5	공	고양시	축척측량반영
4	지축동	843-5	843-5	도	45.0	47.5	45.0	47.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영

- 대로3-32(지축로)

연번	소재지	지번		지 목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소 유 자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주 소	
합계	-	-	-	-	39,978.0	39,813.6	39,978.0	39,813.6	-	-	-
1	지축동	720-22	720-22	답	118.0	121.0	118.0	121.0	국	기획재정부	축척측량반영
2	지축동	723-3	723-3	도	63.0	70.2	63.0	70.2	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
3	지축동	724-13	724-13	도	40.0	46.5	40.0	46.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
4	지축동	724-22	724-22	전	5.0	6.0	5.0	6.0	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
5	지축동	725-10	725-10	도	5,101.0	5,100.1	1,706.0	1,705.7	공	고양시	축척측량반영
							3,395.0	3,394.4	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	
6	지축동	725-21	725-21	도	1,271.0	1,223.8	1,271.0	1,223.8	공	고양시	축척측량반영
7	지축동	730-1	730-1	도	38.0	43.8	38.0	43.8	공	고양시	축척측량반영
8	지축동	741-3	741-3	도	204.0	201.4	204.0	201.4	공	고양시	축척측량반영
9	지축동	742-2	742-2	전	3.0	3.0	3.0	3.0	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
10	지축동	742-5	742-5	전	13.0	13.5	13.0	13.5	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
11	지축동	742-19	742-19	전	85.0	85.4	85.0	85.4	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
12	지축동	742-20	742-20	임	722.0	721.2	722.0	721.2	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
13	지축동	742-22	742-22	임	702.0	675.7	702.0	675.7	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
14	지축동	763-4	763-4	답	241.0	232.1	241.0	232.1	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
15	지축동	768-3	768-3	답	99.0	111.3	99.0	111.3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
16	지축동	768-5	768-5	도	2,4997.0	2,4997.4	2,4997.0	2,4997.4	공	고양시	축척측량반영
17	지축동	771-6	771-6	도	2,858.0	2,756.9	2,858.0	2,756.9	공	고양시	축척측량반영

연번	소재지	지번		지목	공부면적 (㎡)		편입면적 (㎡)		소유자		변경사유
		당초	변경		당초	변경	당초	변경	성명	주소	
18	지축동	771-33	771-33	도	1,698.0	1,670.9	1,698.0	1,670.9	공	고양시	축척측량반영
19	지축동	771-37	771-37	답	185.0	196.2	185.0	196.2	국	국토교통부	축척측량반영
20	지축동	771-41	771-41	도	256.0	253.4	256.0	253.4	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
21	지축동	771-45	771-45	도	4.0	3.6	4.0	3.6	공	고양시	축척측량반영
22	지축동	839-28	839-28	도	871.0	871.6	871.0	871.6	국	국토교통부	축척측량반영
23	지축동	839-17	839-17	도	20.0	22.3	20.0	22.3	국	국토교통부	축척측량반영
24	지축동	839-18	839-18	도	130.0	133.0	130.0	133.0	국	국토교통부	축척측량반영
25	지축동	843-2	843-2	도	60.0	59.6	60.0	59.6	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
26	지축동	산198-9	725-43	임	27.0	26.6	27.0	26.6	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영 및등록전환
27	지축동	725-41	725-41	임	163.0	162.9	163.0	162.9	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영
28	지축동	758-12	758-12	전	4.0	4.2	4.0	4.2	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	축척측량반영

고양시 공고 제2025-2898호

도시계획시설(전기공급설비 제7호)사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2024-317호(2024. 8. 27.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시한 도시계획시설(전기공급설비 제7호)사업에 대하여 사유지 사용재결, 국·공유지 사용승인, 지상권 설정 등 토지정리 절차 이행을 위한 사업 기간 연장의 사유로, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따른 실시계획(변경)인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 고시 전 일반의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144) 및 서울지방국토관리청 (☎02-2110-6838)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2025년 12월 12일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 경기도 고양시 덕양구 원당동 201-132번지, 506-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(전기공급설비)사업
- 명칭: 도시계획시설(전기공급설비 제7호 송전선로 이설)사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성명: 서울지방국토관리청
- 주소: 경기도 과천시 관문로 47

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치			연장(m)	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
			기점	종점	주요 경과지				
결정	7	전기공급설비	원당동 239-2번지 일원				21,623	산고제42호 04-04-14	고양시고시 2023-56호: 21,623㎡
금회 시행	7	전기공급설비 (신덕은~원흥T/L)	원당동 201-132	원당동 240-7	원당동 208-13	609	9,233		▶ 철탑 2기 이설 ▶ 송전선로 1,224m 이설
		전기공급설비 (양주~일산T/L)	원당동 506-9	원당동 321-11	원당동 314-30	615	9,207		

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (당초) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)
서울지방국토관리청(☎02-2110-6838)

카. 의견제출 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)

2. 관계도면 : “게재생략” (열람장소에 비치)

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경없음)

- 신덕은-원 흥T/L

[철답부지]

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
1	덕양구 원당동	208-19	전	62	62	국유지	국토 교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	철탑(지상권 또는 소유권)
2	덕양구 원당동	208-18	전	2	2	국유지	국토 교통부	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	철탑(지상권 또는 소유권)

[선하지]

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
1	덕양구 원당동	201-128	체	40	40	경기도 고양시 덕양구 원당동 198-114	(주)한양 컨트리클럽	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (25.9~49.9m)
								근저당권	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1	(주)국민은행	
2	덕양구 원당동	201-129	체	4	4	공유지	고양시	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분지상권 상공 (25.9~49.9m)
3	덕양구 원당동	1087-4	임	11	11	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (25.9~49.9m)
4	덕양구 원당동	1063-26	천	263	263	국유지	국토교통부				구분지상권 상공 (23.0~48.9m)
5	덕양구 원당동	212-25	답	1,055	1,055	경기도 고양시 덕양구 호국로 802, 400호	지0복	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.8~49.9m)
6	덕양구 원당동	212-28	답	66	66	공유지	고양시				구분지상권 상공 (22.3~46.6m)
7	덕양구 원당동	212-27	답	132	132	경기도 파주시 조리읍 대원로 05, 300동 1002호	지0향	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.8~45.1m)
						광주광역시 동구 필문대로 102번길 0-4	지0수				
						경기도 고양시 일산동구 일산로 10, 500동 001호	지0음				
8	덕양구 원당동	212-31	답	157	157	서울특별시 구로구 신도림로 11길 40-10, 나동200호	이0안	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.6~45.0m)
9	덕양구 원당동	212-26	답	68	68	경기도 고양시 덕양구 호국로 802, 400호	지0복	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.6~45.0m)
10	덕양구 원당동	212-30	답	174	174	경기도 고양시 덕양구 화신로 70, 100동 002호	김0돈	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.5~44.8m)
11	덕양구 원당동	212-23	전	663	663	경기도 고양시 일산동구 마두동 807 정발마을 004-004	박0삼	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (19.6~44.7m)
12	덕양구 원당동	211-5	전	827	827	경기도 고양시 덕양구 서삼릉길 60(원흥동)	곽0숙	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분지상권 상공 (20.5~47.3m)
						경기도 고양시 덕양구 마상로 108, 102동 200호	곽0신				
						경기도 양주시 부흥로 0096, 001동 1002호	곽0신				
						경기도 고양시 덕양구 유산길 10번길 07, 002동 002호	곽0신				

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
						전라북도 익산시 고봉로 106, 001동 004호	곽0숙				
						경기도 고양시 덕양구 능곡로 30-01, 005동 2004호	곽0실				
13	덕양구 원당동	209-8	전	545	545	경기도 고양시 덕양구 서삼릉길 50	이0영				구분자양원 상공 (24.0~51.9m)
14	덕양구 원당동	209-11	전	225	225	충청북도 청주시 흥덕구 송절동 050, 106동 800호	이0송	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자양원 상공 (24.0~51.9m)
						충청북도 청주시 흥덕구 송절동 050, 106동 800호	이0동				
15	덕양구 원당동	209-10	전	109	109	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자양원 상공 (29.7~52.8m)
16	덕양구 원당동	209-13	전	528	528	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자양원 상공 (30.8~57.2m)
17	덕양구 원당동	208-15	전	435	435	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자양원 상공 (36.4~61.2m)
18	덕양구 원당동	208-13	전	141	141	국유지	국토교통부	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자양원 상공 (41.4~62.6m)
19	덕양구 원당동	208-11	전	584	584	국유지	국토교통부	지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자양원 상공 (36.6~62.6m)
20	덕양구 원당동	208-17	답	77	77	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (35.6~57.4m)
21	덕양구 원당동	249-22	답	12	12	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (35.6~57.4m)
22	덕양구 원당동	249-21	도	117	117	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (33.9~57.4m)
23	덕양구 원당동	249-28	전	54	54	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (33.9~55.6m)
24	덕양구 원당동	249-25	답	139	139	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (33.9~55.6m)
25	덕양구 원당동	249-23	대	347	347	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (27.8~55.6m)
26	덕양구 원당동	249-19	답	322	322	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (27.8~55.6m)
27	덕양구 원당동	249-27	전	815	815	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (14.0~50.8m)
28	덕양구 원당동	249-24	답	62	62	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (14.0~50.8m)
29	덕양구 원당동	249-29	답	35	35	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (14.0~37.4m)
30	덕양구 원당동	217-9	대	26	26	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (14.0~37.4m)
31	덕양구 원당동	221-17	잡	776	776	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (14.0~47.0m)
32	덕양구 원당동	239-5	답	13	13	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (23.7~46.7m)
33	덕양구 원당동	240-5	답	15	15	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (23.7~46.7m)
34	덕양구 원당동	240-6	답	57	57	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (24.1~47.9m)
35	덕양구 원당동	221-18	잡	75	75	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (24.1~47.9m)
36	덕양구 원당동	241-12	답	9	9	국유지	국토교통부				구분자양원 상공 (24.1~47.9m)

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권이 외의 권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
37	덕양구 원당동	240-7	답	41	41	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
38	덕양구 원당동	241-15	답	45	45	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
39	덕양구 원당동	241-16	답	1	1	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
40	덕양구 원당동	201-132	체	68	68	고양시 덕양구 원당동 198-114	(주)한양 컨트리클럽				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
41	덕양구 원당동	201-133	체	22	22	공유지	고양시	구분 지상권	전라남도 나주시 전력로 55	한국전력공사	구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
42	덕양구 원당동	1087-5	임	14	14	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)

- 양주-일산T/L

[철탑부지]

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
1	덕양구 원당동	341-31	임	68	68	경기도 고양시 일산서구 컨텍스로 055, 102동 4606호	박0자	구분 지상권	국유지	국토교통부	철탑(지상권 또는 소유권)
						인천광역시 서구 원정로 64번길 0, 002동 602호	박0소	구분 지상권	국유지	국토교통부	

[선하지]

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	권리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
1	덕양구 원당동	506-5	임	1,088	1,088	경기도 고양시 덕양구 화신로 209, 1006호	충장공권울도원수종회	구분지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (15.7~47.9m)
2	덕양구 원당동	1056-19	도	41	41	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (23.8~47.5m)
3	덕양구 원당동	1056-11	도	9	9	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
4	덕양구 원당동	1056-18	도	7	7	공유지	고양시				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
5	덕양구 원당동	1056-21	도	11	11	공유지	고양시				구분자상권 상공 (25.2~48.5m)
6	덕양구 원당동	481-2	전	196	196	경기도 파주시 평화로 205-10	이0규	근저당권	경기도 고양시 덕양구 원당로33번길 36	원당농업협동조합	구분자상권 상공 (23.7~47.5m)
7	덕양구 원당동	486-7	답	830	830	서울시 서대문구 연희동 107-20	밀양박씨 밀성파종친회	구분지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (23.5~48.0m)
8	덕양구 원당동	482-4	답	171	171	경기도 고양시 덕양구 원당로364번길 00-70	권0창	구분지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (23.5~47.2m)
9	덕양구 원당동	486-8	답	25	25	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.0m)
10	덕양구 원당동	486-2	답	1	1	국유지	국토교통부				구분자상권 상공 (24.7~48.0m)
11	덕양구 원당동	487-5	답	61	61	서울시 서대문구 연희동 107-20	밀양박씨 밀성파종친회	구분지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (24.7~48.4m)
12	덕양구 원당동	487-10	답	11	11	공유지	고양시				구분자상권 상공 (24.7~48.4m)

번호	소재지	지번	지목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	관리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
13	덕양구 원당동	487-8	답	3	3	공유지	고양시				구분자랑된 상공 (24.7~48.4m)
14	덕양구 원당동	487-6	답	25	25	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (24.7~48.5m)
15	덕양구 원당동	487-7	답	45	45	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (24.7~48.5m)
16	덕양구 원당동	1056-16	도	11	11	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
17	덕양구 원당동	1057-3	구	10	10	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
18	덕양구 원당동	1057-9	구	8	8	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
19	덕양구 원당동	1057-6	구	37	37	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
20	덕양구 원당동	1057-5	구	7	7	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
21	덕양구 원당동	1057-7	구	27	27	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (25.2~48.5m)
22	덕양구 원당동	468-12	임	6	6	경기도 성남시 분당구 장미로 001, 033동 004호	이0종	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자랑된 상공 (27.7~48.4m)
23	덕양구 원당동	491-3	임	43	43	공유지	고양시				구분자랑된 상공 (24.7~47.8m)
24	덕양구 원당동	491-6	임	2	2	공유지	고양시				구분자랑된 상공 (24.7~47.8m)
25	덕양구 원당동	491-4	임	2	2	공유지	고양시				구분자랑된 상공 (24.7~47.8m)
26	덕양구 원당동	468-8	임	515	515	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (24.4~52.4m)
27	덕양구 원당동	468-9	임	221	221	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (24.4~52.4m)
28	덕양구 원당동	468-15	임	16	16	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (24.4~52.4m)
29	덕양구 원당동	산30-15	도	265	265	경기도 성남시 분당구 장미로 001, 033동 004호	이0종	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자랑된 상공 (24.6~48.6m)
30	덕양구 원당동	산30-19	임	299	299	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (22.7~48.6m)
31	덕양구 원당동	산30-17	임	389	389	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (23.1~44.0m)
32	덕양구 원당동	468-11	임	250	250	경기도 성남시 분당구 장미로 001, 033동 004호	이0종	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자랑된 상공 (21.7~51.2m)
33	덕양구 원당동	341-30	임	1,047	1,047	경기도 고양시 일산서구 킨텍스로 055, 102동 4606호 인천광역시 서구 원정로 64번길 0, 002동 602호	박0자 박0소	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자랑된 상공 (32.2~58.9m)
34	덕양구 원당동	341-24	전	340	340	고양시 덕양구 원당로 019번길 20	장0열				구분자랑된 상공 (27.1~58.9m)
35	덕양구 원당동	341-28	임	1,006	1,006	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (18.8~54.7m)
36	덕양구 원당동	341-25	전	26	26	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (27.1~51.9m)
37	덕양구 원당동	341-26	전	148	148	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (18.0~41.4m)
38	덕양구 원당동	321-10	임	953	953	국유지	국토교통부				구분자랑된 상공 (18.0~41.7m)

번호	소재지	지번	지 목	지 적(㎡)		소 유 자		소유권이외의권리			비 고
				공부상 면적	편입면적	주 소	성 명	관리 종류	권 리 자		
									주 소	성명	
39	덕양구 원당동	321-8	임	818	818	고양시 덕양구 원당로 019번길 2	장0교	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (17.8~45.9m)
40	덕양구 원당동	321-11	임	76	76	고양시 덕양구 원당로 019번길 2	장0교	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (22.6~45.3m)
41	덕양구 원당동	506-9	임	73	73	경기도 고양시 덕양구 화신로 259,1006호	충장공관을 도원수종회	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (22.9~45.7m)
42	덕양구 원당동	506-11	임	3	3	경기도 고양시 덕양구 화신로 259,1006호	충장공관을 도원수종회	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (25.2~47.9m)
43	덕양구 원당동	506-12	임	12	12	경기도 고양시 덕양구 화신로 259,1006호	충장공관을 도원수종회	구분 지상권	국유지	국토교통부	구분자상권 상공 (25.2~47.9m)
44	덕양구 원당동	505-5	대	2	2	경기도 고양시 덕양구 원당로 304번길 00-43	유0숙				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)
45	덕양구 원당동	505-6	도	3	3	경기도 파주시 교하읍 당하리 003	이0규				구분자상권 상공 (24.1~47.9m)