

제1920호 고양시보

2022년 10월 21일(금)

차 례

고 시

고양시 고시
제2022-340호

도로명주소 고시

1

공 고

고양시 공고
제2022-2579호

도시계획시설[도로: 소로1-151호선(동산취락)] 사업 실시계획
(변경) 고시 전 열람 공고

4

공 고

고양시 공고
제2022-2596호

도시계획시설(대로1-3호선 외 3개소) 사업 도시관리계획(경미한 사항)
결정(변경) 및 사업시행자 지정·실시계획인가 고시 전 열람 공고

7

공 고

고양시 공고
제2022-2603호

도시계획시설[소로3-8호선 외 2개소] 사업 실시계획인가 고시
전 열람 공고

15

공 고

고양시 공고
제2022-2604호

도시계획시설[중로1-4호선] 사업 실시계획인가 고시 전 열람 공고

18

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2022년 10월 21일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 일산동구 장대들길 401 등 27건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2022. 10. 21. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 장항동 536-90, 537-17, 537-27	경기도 고양시 일산동구 장대들길 401 (장항동)	2022-10-21	20120601	장항동과 대화동을 통과하는 들길	
2	경기도 고양시 일산서구 구산동 1929	경기도 고양시 일산서구 법곶길 412-32 (구산동)	2022-10-21	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 덕양구 관산동 660-4, 660-5	경기도 고양시 덕양구 고골길 47 (관산동)	2022-10-21	20090911	고유지명을 도로명에 적용	
4	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 오부자1길 29 (지축동)	2022-10-21	20191101	고유지명 및 유래 인용	
5	경기도 고양시 일산서구 법곶동 883	경기도 고양시 일산서구 곶산길 120-20 (법곶동)	2022-10-21	20090911	구산-법곶간 도로로 한 자씩을 활용하여 도로명 부여	
6	경기도 고양시 덕양구 주교동 464	경기도 고양시 덕양구 마상로57번길 87-127 (주교동)	2022-10-21	20100126	마상로 시점에서 570m에 위치한 도로	
7	경기도 고양시 덕양구 강매동 509	경기도 고양시 덕양구 강매로 77-69 (강매동)	2022-10-21	20090911	고유지명을 도로명에 적용	
8	경기도 고양시 덕양구 강매동 391	경기도 고양시 덕양구 강매로 93-101 (강매동)	2022-10-21	20090911	고유지명을 도로명에 적용	
9	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 지축4로 18 (지축동)	2022-10-21	20191101	고유지명 및 위치 예측성 고려	
10	경기도 고양시 일산서구 대화동 1945-24	경기도 고양시 일산서구 먹절길 195-9 (대화동)	2022-10-21	20090911	고유 지명을 도로명에 적용	
11	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 안진5길 5 (지축동)	2022-10-21	20191101	고유지명 및 유래 등을 고려하여 선정	
12	경기도 고양시 덕양구 화전동 549-48	경기도 고양시 덕양구 중앙로 203 (화전동)	2022-10-21	20090710	고양시 중앙을 지나는 가장 큰 도로	
13	경기도 고양시 덕양구 선유동 359-5	경기도 고양시 덕양구 선유길 133-32 (선유동)	2022-10-21	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
14	경기도 고양시 덕양구 원흥동 384	경기도 고양시 덕양구 서오릉로716번길 98-15 (원흥동)	2022-10-21	20100126	서오릉로 시점에서 7160m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 덕양구 고양동 688, 683, 684, 693	경기도 고양시 덕양구 푸른마일로 34-8 (고양동)	2022-10-21	20080218	푸른마로 명칭을 도로명에 적용	
16	경기도 고양시 일산동구 성석동 276-13, 276-8	경기도 고양시 일산동구 성석로146번안길 84-12 (성석동)	2022-10-21	20210315	성석로146번길에서 안쪽으로 위치한 도로구간	
17	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 안진5길 34 (지축동)	2022-10-21	20191101	고유지명 및 유래 등을 고려하여 선정	
18	경기도 고양시 덕양구 지축동 0	경기도 고양시 덕양구 안진4길 19 (지축동)	2022-10-21	20210803	고유지명 및 유래 등을 고려하여 선정	
19	경기도 고양시 덕양구 덕은동 0	경기도 고양시 덕양구 대덕산3길 8 (덕은동)	2022-10-21	20190531	고유지명 및 위치 예측성 고려	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
1	경기도 고양시 일산동구 성석동 276-3	경기도 고양시 일산동구 성석로146번안길 84-31	경기도 고양시 일산동구 성석로146번안길 84-33	2022-10-21	민원신청	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 폐지고시 조서

연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 선유길 133-32	2022-10-17	건물 신축	2011-07-29	선유동	
2	경기도 고양시 일산서구 맥철길 195-9	2022-10-17	건물 신축	2011-07-29	대화동	
3	경기도 고양시 덕양구 고골길 47	2022-10-18	건물 신축	2014-02-25	관산동	
4	경기도 고양시 일산서구 가좌로 132	2022-10-18	건물 멸실	2011-07-29	가좌동	
5	경기도 고양시 일산동구 장대길105번길 96-7	2022-10-18	건물 신축	2011-07-29	장항동	
6	경기도 고양시 일산동구 장대길105번길 98	2022-10-18	건물 신축	2011-07-29	장항동	
7	경기도 고양시 일산동구 고평로 200-3	2022-10-18	건물 신축	2011-10-28	풍동	

도시계획시설[도로: 소로1-151호선(동산취락)] 사업 실시계획(변경) 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2021-478호(2021. 12. 28.)로 실시계획(변경) 고시한 덕양구 동산동 47-148번지 일원 도시계획시설[도로: 소로1-151호선(동산취락)] 사업에 대하여,
2. 분할측량에 따른 편입용지 변경 등 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 규정에 따라 실시계획(변경)을 작성하고 같은 법 제90조에 의거 실시계획(변경)고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2022년 10월 21일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획(변경) 내용
 - 가. 사업시행지의 위치
 - 시점 : 고양시 덕양구 동산동 47-148번지
 - 종점 : 고양시 덕양구 동산동 327-27번지
 - 나. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
 - 명 칭 : 소로1-151호선(동산취락) 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	소로	1	151	10	국지 도로	257		중로2-156 동산동 47-148	소로2-438 동산동 327-27	일반 도로		고양시고시 제2009-133호 (09.05.18.)	
금회시행	소로	1	151	10	국지 도로	257	2,584	중로2-156 동산동 47-148	소로2-438 동산동 327-27	일반 도로	-		기정
	소로	1	151	10	국지 도로	257	2,550	중로2-156 동산동 47-148	소로2-438 동산동 327-27	일반 도로	-		변경

라. 사업시행자의 성명 · 주소

- 성 명 : 고양시장(공사과장)
- 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 기 정 : 실시계획인가일 ~ 준공예정일 : 2022. 12. 31.
- 변 경 : 실시계획인가일 ~ 준공예정일 : 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세(변경) : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

일련번호		소재지		공부상		실 편입	소유자		비고
				지목	면적(㎡)	면적(㎡)	성명	주소	
		동	지번						
합 계					3,538 2,550	2,584 2,550			
1	-	덕양구 동산동	47-148	전	48	48	고양시		
2		덕양구 동산동	48-69	전	1	1	고양시		
3		덕양구 동산동	48-70	전	53	53	고양시		
4		덕양구 동산동	47-150	잡	76	76	고양시		
5		덕양구 동산동	47-152	대	15	15	고양시		
6		덕양구 동산동	47-157	대	36	36	고양시		
7		덕양구 동산동	47-145	도	74	74	고양시		
8		덕양구 동산동	47-141	대	51	51	고양시		
9		덕양구 동산동	47-146	도	28	28	고양시		
10		덕양구 동산동	48-56	도	493	493	고양시		
11	기정	덕양구 동산동	47-70	장	1,006	118	유○,신○연		
	변경	덕양구 동산동	47-170	장	118	118	고양시		
12		덕양구 동산동	47-149	잡	54	54	고양시		
13		덕양구 동산동	47-127	대	32	32	고양시		
14		덕양구 동산동	47-151	대	31	31	고양시		
15		덕양구 동산동	47-158	도	39	39	고양시		
16		덕양구 동산동	47-153	잡	44	44	고양시		
17		덕양구 동산동	47-160	도	31	31	고양시		
18		덕양구 동산동	47-136	도	34	34	고양시		
19		덕양구 동산동	47-125	잡	39	39	고양시		
20		덕양구 동산동	47-159	도	10	10	고양시		
21	기정	덕양구 동산동	47-154	대	23	23	정○용		
	변경	덕양구 동산동	-	-	-	-	-		
22	기정	덕양구 동산동	47-156	잡	10	10	오○륜		
	변경	덕양구 동산동	-	-	-	-	-		
23		덕양구 동산동	47-155	잡	2	2	고양시		
24		덕양구 동산동	47-69	도	895	895	고양시		
25		덕양구 동산동	53-14	잡	60	60	고양시		
26		덕양구 동산동	53-202	도	21	21	고양시		
27		덕양구 동산동	53-200	도	6	6	고양시		
28		덕양구 동산동	327-26	천	248	248	건설부		
29	기정	덕양구 동산동	53-193	잡	78	12	곽○경		
	변경	덕양구 동산동	53-233	잡	11	11	고양시		

도시계획시설(대로1-3호선 외 3개소) 사업 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 사업시행자 지정 · 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 일산서구 대화동 1992번지 일원의 도시계획시설(대로1-3호선 외 3개소) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제86조, 제88조에 따른 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경), 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청이 접수되어,
2. 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3144)에 비치하여 열람하고 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2022년 10월 21일

고 양 시 장

1. 도시관리계획 결정(경미한 사항) 내용

가. 도시관리계획(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	3	35~43	주간선 도로	2,930	대화동 2514	대로3-11 대화동 2340-1	일반 도로	-	건고제112호 95-03-27	
변경	대로	1	3	35~43	주간선 도로	2,930	대화동 2514	대로3-11 대화동 2340-1	일반 도로	-	건고제112호 95-03-27	중로2-195 호선,완충녹지①, ⑥ (보행육교) 중복결정 437.1㎡

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	1	35~50	주간선 도로	8,770	대로2-6 화정동 428-12	고양시 북측경계 덕이동 319-7	일반 도로		경고 제504호 (91.12.31)	
기정	중로	2	195	15	국지 도로	160	덕이동 203-2	덕이동 200-4	일반 도로	-	고양시 고시 제2017-290호 (17.09.15)	
변경	중로	2	195	15	국지 도로	160	덕이동 203-2	덕이동 200-4	일반 도로	-	고양시 고시 제2017-290호 (17.09.15)	대로1-3 호선 (보행육교) 중복결정 32.5㎡

나. 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로1-3 호선	대로1-3 호선	보행육교 설치에 따른 도로선형 및 일부 면적변경 면적 : 증) 437.1㎡ 중로2-195호선 : 중복결정 면적 32.5㎡ 완충녹지①: 중복결정 면적 72.4㎡ 완충녹지⑥: 중복결정 면적 332.2㎡	탄현역 지구단위계획(H블럭) 도시건축공동위원회 심의의견을 반영하여 보행육교 설치에 따른 도로선형 변경 및 면적 증가
중로2-195 호선	중로2-195 호선	대로1-3호선(보행육교) 중복결정 중복결정 면적 32.5㎡	탄현역 지구단위계획(H블럭) 도시건축공동위원회 심의의견을 반영하여 보행육교 설치에 따른 대로1-3호선(보행육교) 중복결정

다. 도시관리계획(녹지) 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)		최초 결정일	비고
					기정	변경		
기정	1	녹지	완충 녹지	덕이동 205일원	4,161	4,161	고양시 고시 제2021-13호 21-01-12	
변경	1	녹지	완충 녹지	덕이동 205일원	4,161	4,161	고양시 고시 제2021-13호 21-01-12	대로1-3 호선 (보행육교) 중복결정 72.4㎡

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)		최초 결정일	비고
					기정	변경		
기정	6	녹지	완충 녹지	백석동 1185	173,969	173,969	건고제367호 91-07-11	
변경	6	녹지	완충 녹지	백석동 1185	173,969	173,969	건고제367호 91-07-11	대로1-3 호선 (보행육교) 중복결정 332.2㎡

라. 결정(변경) 사유서

도면표시번호	시 설 명	변경내용	변경사유
1	완충녹지	- 대로1-3호선(보행육교) 중복결정 - 중복결정 면적: 72.4㎡	- 탄현역 지구단위계획(H블럭) 도시건축공동위원회 심의의견을 반영하여 보행육교 설치에 따른 대로1-3호선(보행육교) 중복결정
6	완충녹지	- 대로1-3호선(보행육교) 중복결정 - 중복결정 면적: 332.2㎡	- 탄현역 지구단위계획(H블럭) 도시건축공동위원회 심의의견을 반영하여 보행육교 설치에 따른 대로1-3호선(보행육교) 중복결정

2. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산서구 대화동 1992번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(대로1-3호선 외 3개소) 사업
- 명칭 : 도시계획시설(대로1-3호선 외 3개소) 조성 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 탄현역지역주택조합
- 주소 : 경기도 고양시 일산서구 고양대로 575, 2층(덕이동)

라. 사업의 면적 또는 규모

- 사업면적 : 7,339.9㎡

- 도로

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	3	35~43	주간선 도로	2,930	대화동 2514	대로3-11 대화동 2340-1	일반 도로	건고제112호 95-03-27	
변경	대로	1	3	35~43	주간선 도로	2,930	대화동 2514	대로3-11 대화동 2340-1	일반 도로	건고제112호 95-03-27	중로2-195 호선, 완충녹지①, ⑥ (보행육교) 중복결정 437.1m ²
금회 시행	대로	1	3	0~6.0 (금회시행)	주간선 도로	296.8 (금회시행)	대화동 2514	대로3-11 대화동 2340-1	일반 도로	건고제112호 95-03-27	금회시행 가감속 차로 면적:1,216m ² 보행육교 면적:522.5m ²
결정	대로	2	1	35~50	주간선 도로	8,770	대로2-6 화정동 428-12	고양시 북측경계 덕이동 319-7	일반 도로	경고 제504호 (91.12.31)	
금회 시행	대로	2	1	0~5.30 (금회시행)	주간선 도로	131.6 (금회시행)	대로2-6 화정동 428-12	고양시 북측경계 덕이동 319-7	일반 도로	경고 제504호 (91.12.31)	금회시행 가감속 차로 면적:589m ²
기정	중로	2	195	15	국지 도로	160	덕이동 203-2	덕이동 200-4	일반 도로	고양시 고시 제2017-290호 (17.09.15)	
변경	중로	2	195	15	국지 도로	160	덕이동 203-2	덕이동 200-4	일반 도로	고양시 고시 제2017-290호 (17.09.15)	대로1-3 호선 (보행육교) 중복결정 32.5m ²
금회 시행	중로	2	195	0~5.0 (금회시행)	국지 도로	143.4 (금회시행)	덕이동 203-2	덕이동 200-4	일반 도로	고양시 고시 제2017-290호 (17.09.15)	금회시행 가감속 차로 면적:851.4m ²

- 녹지

구분	번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)		최초 결정일	비고
					기 정	변 경		
결정	1	녹지	완충 녹지	덕이동 205	4,161	4,161	고양시 고시 제2021-13호 21-01-12	대(주)로1-3호선(보행 육교) 중복 결정 면적:72.4m ²
금회 시행	1	녹지	완충 녹지	덕이동 205	4,161	4,161	고양시 고시 제2021-13호 21-01-12	

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 고시일로부터 ~ 2023. 12. 30.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지반·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 시보 게재일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3144)

3. 관계도면 : “게재생략” (열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

시설명	순번	소재지		지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 관리관계			비고
		구	동					성 명	주소	성 명	주소	관리관계	
중(집)로 2-195호선	1	일산 서구	대화 동	1992	공	4,845.6	820	고양시					
대(주)로 1-3호선		일산 서구	대화 동	1992	공	4,845.6	621	고양시					
대(주)로 2-1호선		일산 서구	대화 동	1992	공	4,845.6	417	고양시					
중(집)로 2-195호선	2	일산 서구	대화 동	1992-1	공	39.4	30.4	고양시					
대(주)로 1-3호선		일산 서구	대화 동	1992-1	공	39.4	9	고양시					
대(주)로 1-3호선	3	일산 서구	대화 동	1993	공	21,575.2	301.2	고양시					완충녹지6 (보행육교) 중복결정 301.2㎡
대(주)로 1-3호선	4	일산 서구	대화 동	1993-2	공	231.7	31.0	고양시					완충녹지6 (보행육교) 중복결정 31㎡
대(주)로 1-3호선	5	일산 서구	대화 동	2337-3	공	14,977.7	585	고양시					
중(집)로 2-195호선	6	일산 서구	대화 동	2340-1	도	1,253.2	1	고양시					
대(주)로 1-3호선		일산 서구	대화 동	2340-1	도	1,253.2	1	고양시					
대(주)로 1-3호선		일산 서구	대화 동	2340-1	도	1,253.2	67.8	고양시					보행육교
대(주)로 1-3호선	7	일산 서구	덕이 동	200-2	대	282	44.1	국 (국토교통부)					완충녹지1 (보행육교) 중복결정 44.1㎡
대(주)로 1-3호선		일산 서구	덕이 동	200-2	대	282	15.8	국 (국토교통부)					중(국)로 1-195호선 (보행육교) 중복결정15.8㎡
완충녹지 1		일산 서구	덕이 동	200-2	대	282	170	국 (국토교통부)					대(주)로 1-3호선 (보행육교) 중복결정 44.1㎡
대(주)로 1-3호선	8	일산 서구	덕이 동	200-3	도	26.0	2.2	국 (국토교통부)					중(국)로 2-195호선 (보행육교) 중복결정 2.2㎡
대(주)로 1-3호선		일산 서구	덕이 동	200-3	도	26.0	2.8	국 (국토교통부)					보행육교
대(주)로 1-3호선	9	일산 서구	덕이 동	200-4	도	84.0	14.5	고양시					중(국)로 2-195호선 (보행육교) 중복결정 14.5㎡

시설명	순번	소재지		지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권 이외의 관리관계			비고
		구	동					성명	주소	성명	주소	관리관계	
완충녹지 1	10	일산서구	덕이동	202	대	342	33	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정 근저당설정	
대(주)로 1-3호선	11	일산서구	덕이동	202-2	창	314	14.3	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정 근저당설정	완충녹지1 (보행육교) 중복결정 14.3㎡
완충녹지 1		일산서구	덕이동	202-2	창	314	236	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정 근저당설정	대(주)로 1-3호선 (보행육교) 중복결정 14.3㎡
대(주)로 2-1호선	12	일산서구	덕이동	203-2	도	176.0	3	국 (국토교통부)					
대(주)로 2-1호선	13	일산서구	덕이동	203-5	도	475.0	17	국(경기도)					
대(주)로 2-1호선	14	일산서구	덕이동	203-8	도	72.0	12	국 (국토교통부)					
대(주)로 2-1호선	15	일산서구	덕이동	203-10	대	21.0	1	고양시					
대(주)로 2-1호선	16	일산서구	덕이동	204-9	도	62.0	1	경기도					
대(주)로 2-1호선	17	일산서구	덕이동	204-11	대	58.0	8	고양시					

시설명	순번	소재지		지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권 이외의 관리관계			비고
		구	동					성명	주소	성명	주소	관리관계	
대(주)로 1-3호선		일산서구	덕이동	205	대	20,079.0	14	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정	완충녹지1 (보행육교) 중복결정 14.0㎡
대(주)로 2-1호선	18	일산서구	덕이동	205	대	20,079.0	61	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정	
완충녹지 1		일산서구	덕이동	205	대	20,079.0	3,722	탄현역지역 주택조합	경기도고양시일산서구 덕이로 10-4, 2층 2에이치-202호 (덕이동, 양우씨네플렉스)	한국생명보험주식회사 경남은행 아이비케이캐피탈 대우건설	서울종로구 새문안로 68(신문로1가) 경상남도 창원시 마산회원구 3.15대로 642로(석전동) 서울특별시 강남구 테헤란로 114(대치동) 서울특별시 중구 을지로 170(을지로4가)	근저당설정 근저당설정 근저당설정	대(주)로 1-3호선 (보행육교) 중복결정 14.0㎡
대(주)로 2-1호선	19	일산서구	덕이동	205-2	대	10.0	5	고양시					
대(주)로 2-1호선	20	일산서구	덕이동	206-13	대	108.0	13	고양시					
대(주)로 2-1호선	21	일산서구	덕이동	247-5	대	252.0	40	고양시					
대(주)로 2-1호선	22	일산서구	덕이동	1455-1	도	1,614.0	11	국 (국토교통부)					
대(주)로 1-3호선	23	일산서구	덕이동	1455-2	도	172.0	14.8	국 (국토교통부)					보행육교
합 계						67,069.8	7,339.9						중복시행 72.4㎡

※ 보행육교 면적: 522.5㎡ 중 중복결정면적-중(국)로2-195호선:32.5㎡, 완충녹지1: 72.4㎡, 완충녹지6: 332.2㎡

도시계획시설[소로3-8호선 외 2개소] 사업 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 향동동 394번지 일원 도시계획시설[도로: 소로3-8호선 외 2개소(고양향동 공공주택지구 도시지원시설 5블럭)]사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2022년 10월 21일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 덕양구 향동동 394번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 소로3-8호선, 중로1-4호선, 대로2-13호선

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	시행 면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	대로	2	13	30~35	주간선 도로	2,169	덕은동 83-31대	향동동 2-15임	일반 도로	-		경기도고시 제1998-381호 (1998. 9. 23.)	
금회시행	대로	2	13	3	주간선 도로	53	향동동 591도	향동동 394대	일반 도로	-	96.0	-	일부 시행
결정	중로	1	4	21	국지 도로	111	대로2-13 호선	소로3-39 호선	일반 도로	-		국토교통부고시 제2014-208호 (2014. 4. 24.)	
금회시행	중로	1	4	3	국지 도로	111	대로2-13 호선	소로3-39 호선	일반 도로	-	346.7	-	일부 시행
결정	소로	3	8	6	국지 도로	185	대로2-13 호선	향동동 14-2임	일반 도로	-		국토해양부고시 제2009-1260호 (2009. 12. 30.)	
금회시행	소로	3	8	6	국지 도로	8	대로2-13 호선	향동동 394대	일반 도로	-	25.9	-	일부 시행

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주 소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소로97번길 47-1, 3층
- 성 명 : 디앤씨덕은 주식회사

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일: 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항목 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항목 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)

2. 관계도면 : “계재생략”(열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권, 소유권외의 권리의 명세서

연번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
계	2필지			26,027.4	468.6						
1	고양시 덕양구 향동동	394	대	24,898.4	453.9	케이비부동산 신탁주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 129 (역삼동)				
2	고양시 덕양구 향동동	595-1	도	1,129	14.7	공	고양시				

도시계획시설[중로1-4호선] 사업 실시계획인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 향동동 391번지 일원 도시계획시설[도로: 중로1-4호선 (고양향동 공공주택지구 도시지원시설 9블럭)]사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청서가 제출되어, 같은 법 제90조 규정에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 공고 합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2022년 10월 21일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 덕양구 향동동 391번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭: 중로1-4호선

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	시행 면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	중로	1	4	21	국지도로	111	대로2-13 호선	소로3-39 호선	일반 도로	-		국토교통부고시 제2014-208호 (2014. 4. 24.)	
금회시행	중로	1	4	3	국지도로	111	대로2-13 호선	소로3-39 호선	일반 도로	-	309.1	-	일부 시행

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주 소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소로 196-14, 301호
- 성 명 : 주식회사 티알씨투

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일: 2023. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 공고일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3142)

2. 관계도면 : “계재생략”(열람장소에 비치)

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권, 소유권외의 권리의 명세서

연번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 관계	
계	1필지			22,085.2	309.1						
1	고양시 덕양구 향동동	391	대	22,085.2	309.1	아시아신탁주 식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층 (대치동, 케이티앤지타워)				