



차 례

고 시

고양시 고시 제 2019-366호	개발행위허가 제한지역 해제 및 지형도면 고시	1
고양시 고시 제 2019-368호	도시계획시설[소로3-205호선]사업(박제궁 취락) 도시관리계획(변경) 및 실시계획(변경)고시	2
고양시 고시 제 2019-369호	도시계획시설(학교 대안학교, 도로소로 2-451호선) 사업 실시 계획(변경)인가 고시	6
고양시 덕양구 고시 제 2019-48호	하천점용허가 및 실시계획인가 고시(2019-00029)	9

공 고

고양시 공고 제 2019-2410호	도시계획시설(광로3-7호선, 대로1-9호선)사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람공고	11
고양시 공고 제 2019-2411호	도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업 실시계획(변경)인가 전 열람공고	13
고양시 공고 제 2019-2412호	도시계획시설(대로1-9호선 내 지하차도 신설)사업 실시계획(변경)인가 전 열람공고	19
고양시 일산동구 공고 제 2019-689호	공인 등록 및 폐기 공고	23

개발행위허가 제한지역 해제 및 지형도면 고시

고양시 고시 제2018-84(2018.4.3.)호로 고시된 일산동구 중산동 25-58번지 일원(약산마을) 개발행위허가 제한지역에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조에 따라 개발행위허가 제한지역을 해제하고 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 고시 합니다.

아울러, 관계도서는 고양시청 도시계획과(031-8075-3072)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2019. 12. 3.

고양시장

1. 위치 및 면적

- 위 치 : 고양시 일산동구 중산동 25-58번지 일원
- 면 적 : 81,849㎡

2. 개발행위허가 제한지역 해제사유

- 일산동구 중산동 25-58번지 일원의 도시관리계획 수립을 위하여 개발행위허가 제한지역을 지정하였으나 도시기본계획에 부합되도록 도시관리계획을 수립하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조의 규정에 따라 개발행위허가 제한지역을 해제하고자 함.

3. 근거 법령

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조

4. 개발행위허가 제한 해제 대상 행위

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조(개발행위의 허가) 제1항 제1호, 제2호, 제4호
 - 건축물의 건축 또는 공작물의 설치
 - 토지의 형질 변경(경작을 위한 경우로서 대통령령으로 정하는 토지의 형질변경은 제외)
 - 토지분할

5. 지형도면은 게재생략하며 열람장소 및 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에서 확인 하실 수 있습니다.

6. 열람장소 및 기타 문의사항 : 고양시청 도시계획과 (031-8075-3072)

도시계획시설[소로3-205호선]사업(박재궁 취락) 도시관리계획(변경) 및 실시계획(변경)고시

1. 고양시 고시 제 2018-288(2018. 10. 26.)호로 고시된 덕양구 주교동 일원의 도시계획시설[도로 : 소로3-205호선(박재궁취락 내 도로)]사업에 대하여 지장물 저축에 따른 도로선형 일부 변경의 사유로 사업시행자로부터 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조 규정에 따라 도시관리계획(변경) 및 도시계획시설사업 실시계획(변경) 작성 제출되어,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조 규정에 따라 도시관리계획(경미한 변경) 및 도시계획시설 실시계획하고, 같은 법 제91조 규정에 의하여 고시하며, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 의하여 지형도면 고시 합니다.

2019년 12월 3일

고 양 시 장

1. 도시관리계획 결정(경미한 변경)의 내용

가. 도시관리계획시설 결정(변경)조서

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모			폭원	기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호									
기정	소로	3	205	6	국지 도로	547	덕양구 주교동 362-1	덕양구 주교동 453-1	일반 도로	-	(경고제5096호) 2006-07-03	
변경	소로	3	205	6	국지 도로	547	덕양구 주교동 362-1	덕양구 주교동 453-1	일반 도로	-		

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	결정(변경) 내용	결정(변경)사유
소로3-205	소로3-205	· 폭원 및 연장변경 없음 · 면적 : 1,450㎡ → 1,461㎡	· 도시시설 경계부 지장물 저축으로 인한 변경

2. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 시점 : 고양시 덕양구 주교동 428-4번지
- 종점 : 고양시 덕양구 주교동 450-18번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 소로3-205호선(박재궁 취락 내 도로)

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	소로	3	205	6.0	547		
금회시행	소로	3	205	6.0	240	당초 : 1,450㎡ 변경 : 1,461㎡	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(덕양구청 안전건설과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (당초) 고시일로부터 ~ 준공예정일: 2019. 12. 31.
- (변경) 고시일로부터 ~ 준공예정일: 2021. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바”항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략”

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

1) 토지조서

순번	소재지	지번	공 부 상		편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고	
			지목	지적		주 소	성명	주소	성명	권리의 종류		
1	당초	덕양구 주교동	425-1	답	7	7	서울시 구로구 공동 1156 청실빌라 나 402	최유근				
2	당초	“	425-2	도	7	7	고양군 원당면 주교리 444	최춘수				
3	당초	“	425-4	답	49	49	서울시 구로구 공동 1156 청실빌라 나 402	최유근				
4	당초	“	426-1	전	10	10		최건성				
5	당초	“	427-3	도	126	126		고양시				
6	당초	“	427-7	도	65	65		고양시				
7	당초	“	428-5	답	30	30		고양시				
8	당초	“	430-3	답	40	40	국	국토교 통부				
9	당초	“	430-4	답	66	7	국	국토교 통부				
10	당초	“	443-12	도	29	29		고양시				
11	당초	“	443-10	도	9	9	고양시 일산동구 고봉 로 819번길 29-5(설문 동)	김현희				
12	당초	“	444-4	도	16	16	고양시 덕양구 주교동 444	최춘학				
							서울시 관악구 봉천동 900-1	최연숙				
							고양시 덕양구 주교동 444	최원경				
13	당초	“	444-5	도	1	1	고양시 덕양구 주교동 444	최춘학				
							서울시 관악구 봉천동 900-1	최연숙				
							고양시 덕양구 주교동 444	최원경				
14	당초	덕양구 주교동	444-3	도	13	13		최건성				
15	당초	“	445-1	전	27	27		고양시				
16	당초	“	446-4	대	34	34	고양시 덕양구 주교동 444	최춘학				
							서울시 관악구 봉천동 900-1	최연숙				

							고양시 덕양구 주교동 444	최원경				
17	당초	“	446-3	도	7	7		최건성				
18	당초	“	447-2	전	48	48		고양시				
19	당초	“	449-6	전	3	3		고양시				
20	당초	“	449-7	전	1	1		고양시				
21	당초	“	449-8	전	175	175		고양시				
22	당초	“	450-11	대	5	5		고양시				
23	당초	“	450-12	대	4	4		고양시				
24	당초	“	450-13	도	129	129		고양시				
25	당초	“	450-14	전	38	38		고양시				
26	당초	“	450-15	대	31	31		고양시				
27	당초	“	450-16	전	9	9		고양시				
28	당초	“	450-18	도	143	143		고양시				
29	당초	“	453-4	전	18	18		고양시				
30	당초	“	531-52	구	118	118	국	국토교 통부				
31	당초	“	531-54	구	34	34	국	국토교 통부				
32	당초	덕양구 주교동	532-4	도	217	217	국	국토교 통부				
33	신규	“	425-3	답	1,022	11	서울 구로구 궁동 156 청실빌라나-402	최유근				
계			당초		1,509	1,450						
			변경		2,531	1,461						

2) 지장물조사

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 수량	면적 및 수량	소유자	
						주소	성명
1	주교동	444-1	담장	콘크리트블록 (H=2.1m)	5m	고양시 덕양구 주교동 444	최희환
			담장	합석 (H=2.1m)	4m		
2		446-2	가옥	목조	8.8㎡	경기도 의왕시 양지편로 40 101동 301호 (포일동 아블렉스힐)	최춘화 외 2인
			창고	시멘트블록조	9.4		
			매실나무	20	1주		
			대추나무	5	1주		
		은행나무	5	1주			
		질레꽃		1식			

도시계획시설(학교 : 대안학교, 도로:소로 2-451호선) 사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 우리 시 덕양구 내유동 300-7번지 일원의 국제법률경영학원에서 추진 중인 도시계획시설[대안학교, 소로2-451호선]사업에 대하여 사업시행자로부터 사업 기간 연장 등의 사유로 실시계획(변경)인가 신청되어,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고, 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2019년 12월 3일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용
 - 가. 사업시행지의 위치 (변경없음)
 - 고양시 덕양구 내유동 300-7번지 일원
 - 나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
 - 종류: 도시계획시설(학교 및 도로)사업
 - 명칭: 대안학교, 소로2-296호선
 - 다. 사업의 면적 또는 규모
 - (1) 학교

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	비고
결정	학교시설	초·중·고등학교	덕양구 내유동 300번지 일원	87,124	도로중복 112㎡
금회시행 (일부미시행)	학교시설	초·중·고등학교	덕양구 내유동 300번지 일원	87,124	도로중복 112㎡

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	소로	2	451	9	2,036		노선번호 변경 소로2-293호선 →소로2-451호선
금회시행 (시행완료)	소로	2	451	10	70	621	학교중복 112㎡

라. 사업시행자의 주소 및 성명 (변경)

(기정)

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 내유동 300
- 성명 : 국제법률경영학원 대표이사 박재섭

(변경)

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 내유동 300-7번지의외 10필지
- 성명 : 국제법률경영학원 대표이사 김태오

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

(기정) 실시계획인가일 ~ 2015. 10. 31.

(변경) 실시계획인가일 ~ 2021. 10. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과

소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략” (변경없음)

○ 토지조서(변경없음)

번호	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인 재단			비고
						주소	성명	주소	성명	권리 관계	
1	고양시 덕양구 내유동	300-7	임	47,723.0	47,723.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
2	고양시 덕양구 내유동	300-9	학	16,833.0	16,833.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
3	고양시 덕양구 내유동	300-11	도	112.0	112.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
4	고양시 덕양구 내유동	300-13	학	770.0	770.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
5	고양시 덕양구 내유동	136-33	도	4,712.0	4,712.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
6	고양시 덕양구 내유동	136-34	임	7,388.0	7,388.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
7	고양시 덕양구 내유동	136-35	임	1,523.0	1,523.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
8	고양시 덕양구 내유동	136-36	도	2,543.0	2,543.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
9	고양시 덕양구 내유동	136-37	임	5,051.0	5,051.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
10	고양시 덕양구 내유동	산153	구	4,463.0	469.0	국유지 (건설부)	국유지 (건설부)	국유지 (건설부)	국유지 (건설부)		
11	고양시 덕양구 내유동	300-12	학	509.0	509.0	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률 경영학원	고양시 덕양구 내유동 300번지	(학)국제 법률경 영학원	재단 소유	
합 계				91,627.0	87,633.0						

하천공사 실시계획인가 고시

공 사 명	대자동 421-3번지 근린생활시설 오수관로 연결공사
공 사 시 행 자	한국지역난방공사
시 행 자 주 소	일산동구 경의로 149
공 사 목 적	공작물설치(열수송관)
공 사 위 치	덕양구 내곡동 500-28 외 3필지 (500-3) 번지선
공 사 기 간	2019년 6월 1일 ~ 2020년 6월 20일
토 지 수 용 여 부	해당사항 없음

「하천법」 제30조제6항 및 같은법 시행규칙 제15조제2항에 따라 하천공사 실시계획인가를 고시합니다.

2019년 11월 29일

덕 양 구 청 장

하천점용허가의 고시

하 천 명 칭	도춘천	하천등급	지방하천
성 명	한국지역난방공사		
주 소	일산동구 경의로 149		
점 용 목 적	공작물설치(열수송관)		
점 용 장 소	덕양구 내곡동 500-28 외 3필지 번지 (500-3) 번지선		
점 용 면 적	35.9 m ²		
점 용 기 간	2019년 11월 29일 ~ 영구		

「하천법」 제33조제6항, 같은 법 시행령 제38조에 따라 하천점용허가를 고시합니다.

2019년 11월 29일

덕 양 구 청 장

고양시 공고 제2019- 2410호

도시계획시설(광로3-7호선, 대로1-9호선)사업 실시계획(변경) 인가 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2019-28호(2019.2.1.)를 통해 (주)한양 및 (사)서울컨트리클럽에서 실시계획 인가 받아 시행 중인 덕양구 성사동 291-13번지 일원 골프장 진입로 가·감속차로 설치를 위한 도시계획시설(광로3-7호선 및 대로1-9호선)사업과 관련,
2. 편입 토지 면적 변경 및 사업기간 연장의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획(변경) 인가 신청서가 접수되어 같은 법 제90조 규정에 따라 일반인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3143)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있습니다.

2019년 12월 2일

고 양 시 장

1) 실시계획(변경) 인가 신청의 내용

- 가. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 고양시 덕양구 성사동 291-13번지 일원
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류: 도시계획시설사업
 - 명칭: 도시계획시설(광로3-7호선 및 대로1-9호선:가·감속차로 설치)사업
- 다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

도로결정내역			사업시행 면적	비고
구분	규모	위치		
	광로 3-7호선	B=35~40m, L=4,890m	동산동 27-58 ~ 성사동 산131-9	756㎡
당초	대로 1-9호선	B=40~1100m, L=3,288m	성사동 653-1 ~ 주교동 223-1	272㎡
변경				268㎡

- 라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
 - 성명) 당초: (주)한양컨트리클럽 대표이사 이승호, (사)서울컨트리클럽 이사장 홍순직
 - 변경: (주)한양컨트리클럽 대표이사 이승호, (사)서울컨트리클럽 이사장 이 심
 - 주소) 고양시 덕양구 원당동 198-114
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 2010. 2.22. ~ 2019.12.31.
 - 변경 : 2010. 2.22. ~ 2020. 6.30.
- 바. 열람 기간 : 공고일(시보 게재일)로부터 15일간
- 사. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소(변경): “별첨 참조”

2) 관계도면 : “계제생략”

○ 수용 또는 사용할 토지 조서(변경)

- 광로 3-7호선(변경없음)

연번	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	성사동	291-3	전	643	214	경기도					
2	“	291-13	입	1,963	542	경기도					
계		2필지		2,606	756						

- 대로 1-9호선(변경)

연번	소재지	지번	지목	공부면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		비고	
						성명	주소		
1	성사동	291-2	도	1,031	19	경기도			
2	“	291-3	전	643	60	경기도			
3	“	291-4	구	366	86	국 (국토교통부)			
4	기 정 변 경	“	291-5	입	141	78	(주)한양 컨트리클럽	월당동 198-114번지	
					74	74	(주)한양 컨트리클럽	월당동 198-114번지	토지분할 사항 적용
5	“	291-6	도	1,679	14	국 (국토교통부)			
6	“	291-8	입	116	11	고양시			
7	기 정 변 경	“	291-27	도	4	4	마상락	서울 성북구 안암동 208	
			291-27	도	4	4	(사)서울컨트리 클럽	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1643번길 164	소유자 변경
계	기정		7필지	4,039	272				
	변경		7필지	3,980	268				

고양시 공고 제2019- 2411호

도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업 실시계획(변경) 인가 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2017-270호(2017.8.29.)를 통해 한국토지주택공사에서 실시계획(변경) 인가 받아 시행 중인 덕양구 대자동 271-18번지 일원의 도시계획시설(대로1-11호선 외 3개소)사업과 관련하여
2. 미불용지 보상기간을 반영한 사업기간 연장 및 측량결과 반영에 따른 면적변경 등을 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획(변경) 인가 신청서가 접수되어 같은 법 제90조 규정에 따라 일반인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3143)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있습니다.

2019년 12월 3일

고 양 시 장

1) 실시계획(변경) 인가 신청의 내용

- 가. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 고양시 덕양구 대자동 271-18번지 ~ 신원동 216-6번지 일원
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류: 도시계획시설사업
 - 명칭: 1공구) 도시계획시설(대로1-11호선, 대로2-1호, 광장42)
2공구) 도시계획시설(철도4)
- 다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

구분		연장(L)	노선폭(B)	비 고
당초	대로1-11 (국도1호선(통일로)확포장공사)	391m	35.0m	면적= 15,938㎡
당초	광장42(국도1호선(통일로)확포장공사)			대로1-11호선에 포함
당초	철도4(국도1호선(통일로)확포장공사)	551.8m		면적= 8,369㎡
당초 변경	대로2-1(고양대로 ~ 통일로 개설공사)	776m	30~30.2m	면적= 48,237㎡ 면적= 48,155㎡

- 라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
 - 성명) 당초: 한국토지주택공사 사장 박상우
변경: 한국토지주택공사 사장 변창흠
 - 주소) 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 2010. 2.22. ~ 2018. 8.31.
 - 변경 : 2010. 2.22. ~ 2019.12.31.
- 바. 열람 기간 : 공고일(시보 게재일)로부터 15일간
- 사. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소(변경): “별첨 참조”

2) 관계도면 : “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지 조서(변경)

- 대로1-11, 광장42

NO	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고		
						성명	주소	성명	주소			
1	변경 없음	대자동	271-18	도	96	96	국	경기도			대로1-11, 광장42	
2	변경 없음	대자동	271-17	대	221	221	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
3	변경 없음	대자동	271-16	주	188	188	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217			대로1-11 호선	
4	변경 없음	대자동	269-10	도	1,517	1,517	국	국토해양부			대로1-11, 광장42	
5	변경 없음	대자동	272-2	전	2	2	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217			대로 1-11호선	
6	변경 없음	대자동	271-15	대	58	58	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
7	변경 없음	대자동	271-20	대	107	107	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
8	변경 없음	대자동	271-13	대	174	174	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
9	변경 없음	대자동	271-19	대	143	143	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
10	변경 없음	대자동	271-4	도	73	73	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
11	변경 없음	대자동	271-14	철	611	611	국	국토해양부				
12	변경 없음	대자동	319-2	철	235	235	국	국토해양부				
13	변경 없음	대자동	271-2	대	30	30	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
14	변경 없음	대자동	318-1	철	50	50	국	국토해양부				
15	변경 없음	대자동	318-5	답	71	71	국	국토해양부				
16	변경 없음	대자동	318-4	답	7	7	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
17	변경 없음	대자동	317-10	대	201	201	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동217				
18	변경 없음	대자동	317-12	대	14	14	국	국토해양부				
19	변경 없음	대자동	334-39	답	264	264	국	국토해양부				
20	변경 없음	대자동	334-23	답	20	20	국	국방부				
21	변경 없음	대자동	334-27	답	102	102	국	국방부				
22	변경 없음	대자동	334-37	답	388	388	국	국토해양부				
23	변경 없음	대자동	334-22	답	331	331	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
24	변경 없음	대자동	309-39	답	42	42	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
25	변경 없음	대자동	309-36	도	68	68	국	농림수산부				
26	변경 없음	대자동	309-38	답	957	957	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
27	변경 없음	대자동	309-40	답	9	9	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
28	변경 없음	대자동	310-3	전	13	13	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
29	변경 없음	대자동	309-37	전	674	674	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
30	변경 없음	대자동	309-1	도	155	155	정오봉	서울시 성북구 삼선동 3가 30-9				미분용지

NO	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고	
					성명	주소	성명	주소		
31	경 없 음	대자동 309-3	답	3	3	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
32	경 없 음	대자동 309-41	전	8	8	국	국토해양부			
33	경 없 음	대자동 310-12	답	10	10	국	국토해양부			
34	경 없 음	대자동 1189-15	도	402	402	국	국토해양부			대로1-11, 광장42
35	경 없 음	대자동 272-14	대	9	9	국	국토해양부			
36	경 없 음	대자동 272-13	도	32	32	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
37	경 없 음	대자동 273-8	대	1	1	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
38	경 없 음	대자동 271-1	답	10	10	국	국토해양부			
39	경 없 음	대자동 272-7	대	87	87	국	국토해양부			
40	경 없 음	대자동 272-12	대	21	21	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
41	경 없 음	대자동 272-10	대	75	75	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
42	경 없 음	대자동 272-11	전	130	130	서울특별시				
43	경 없 음	대자동 319-6	답	285	285	서울특별시				
44	경 없 음	대자동 319-7	전	763	763	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
45	경 없 음	대자동 274-7	전	151	151	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
46	경 없 음	대자동 319-1	철	16	16	국	국토해양부			
47	경 없 음	대자동 274	철	63	63	국	국토해양부			
48	경 없 음	대자동 275-9	임	18	18	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			대로 1-11호선
49	경 없 음	대자동 274-6	철	171	171	국	국토해양부			
50	경 없 음	대자동 317-4	도	10	10	국	국토해양부			
51	경 없 음	대자동 317-3	대	178	178	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
52	경 없 음	대자동 317-7	대	5	5	국	국방부			
53	경 없 음	대자동 317-9	대	5	5	국	국방부			
54	경 없 음	대자동 317-11	도	235	235	경기도				
55	경 없 음	대자동 311-20	도	275	275	국	국토해양부			
56	경 없 음	대자동 310-5	도	1,141	1,141	국	국토해양부			
57	경 없 음	대자동 334-38	도	39	39	고양시				
58	경 없 음	대자동 334-36	답	136	136	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
59	경 없 음	대자동 310-9	도	96	96	고양시				
60	경 없 음	대자동 310-11	답	56	56	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
61	경 없 음	대자동 1189-14	도	4,577	4,577	국	국토해양부			
62	경 없 음	대자동 310-10	도	109	109	정오봉	서울시 성북구 삼선동3가 30-9			미분용지

- 철도4

NO	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고	
						성명	주소	성명	주소		
1	변경 없음	대자동	260-1	철	340	203	국	국토해양부			
2	변경 없음	대자동	1189-8	도	282	77	국	국토해양부			
3	변경 없음	대자동	320-1	철	1,825	1,317	국	국토해양부			
4	변경 없음	대자동	332-2	철	1,828	1,200	국	국토해양부			
5	변경 없음	대자동	331-2	철	2,598	1,775	국	국토해양부			
6	변경 없음	대자동	329-2	철	23	5	국	국토해양부			
7	변경 없음	대자동	333-2	철	43	3	국	국토해양부			
8	변경 없음	대자동	271-3	철	850	609	국	국토해양부			
9	변경 없음	대자동	274-1	철	209	179	국	국토해양부			
10	변경 없음	대자동	316-9	철	121	99	국	국토해양부			
11	변경 없음	대자동	316-8	철	137	38	국	국토해양부			
12	변경 없음	대자동	316-7	철	301	27	국	국토해양부			
13	변경 없음	대자동	316-4	대	102	102	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
14	변경 없음	대자동	316-13	대	60	60	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
15	변경 없음	대자동	315-2	철	112	108	국	국토해양부			
16	변경 없음	대자동	산173-3	철	3,669	1,944	국	국토해양부			
17	변경 없음	대자동	314-1	철	1,101	174	국	국토해양부			
18	변경 없음	대자동	313	철	271	63	국	국토해양부			
19	변경 없음	대자동	1189-6	철	174	19	국	국토해양부			
20	변경 없음	대자동	288	철	212	10	국	국토해양부			
21	변경 없음	대자동	289-3	철	374	72	국	국토해양부			
22	변경 없음	대자동	291-1	철	1,504	285	국	국토해양부			

- 대로2-1

NO	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인		비고	
						성명	주소	성명	주소		
1	변경 없음	원흥동	122-16	임	1,604	1,604	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
2	변경 없음	원흥동	산33-3	임	362	362	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
3	변경 없음	원흥동	158-29	임	2,667	2,667	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
4	변경 없음	원흥동	60-9	임	3,364	3,364	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
5	변경 없음	원흥동	60-10	임	150	150	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
6	변경 없음	원흥동	99-5	전	234	234	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
7	변경 없음	원흥동	99-2	전	661	661	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
8	변경 없음	원흥동	99-4	전	3,174	3,174	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
9	변경 없음	원흥동	158-30	임	8	8	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
10	변경 없음	원흥동	98-2	답	1,964	1,964	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
11	변경 없음	원흥동	104-17	전	432	432	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
12	변경 없음	원흥동	596-7	구	63	63	국	건설교통부			
13	기정	원흥동	596-8	구	1,588	1,588	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			토지 분할
	변경	원흥동	596-9	구	860	860	국	건설교통부			
	변경	원흥동	596-8	전	358	358	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
	변경	원흥동	596-10	전	77	77	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
	변경	원흥동	596-11	전	208	208	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
변경	원흥동	596-12	전	85	85	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217				
14	변경 없음	원흥동	104-16	전	408	408	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
15	변경 없음	원흥동	104-15	전	166	166	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
16	변경 없음	원흥동	104-14	전	216	216	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
17	기정	원흥동	산7-1	임	4,030	4,030	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			측량성과 반영
	변경	원흥동	5-16	임	3,948	3,948	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
18	변경 없음	원흥동	104-13	양	112	112	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
19	변경 없음	원흥동	104-12	전	770	770	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
20	변경 없음	원흥동	5-12	임	3,619	3,619	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
	변경 없음	원흥동	5-10	임	340	340	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
	변경 없음	원흥동	5-11	임	37	37	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
21	변경 없음	원흥동	104-18	답	207	207	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
22	변경 없음	원흥동	105-2	전	2,988	2,988	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
23	변경 없음	원흥동	105-1	전	440	440	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
24	변경 없음	원흥동	5-14	임	5,231	5,231	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
25	변경 없음	원흥동	5-15	임	6,193	6,193	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
26	기정	원흥동	114-16	체	992	92	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			입력오류 정정
	변경	원흥동	114-16	체	92	92	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			

NO	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인		비고	
						성명	주 소	성명	주소		
27	경 없음	신원동	216-7	입	22	22	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
28	경 없음	신원동	216-5	입	6,165	6,165	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
29	경 없음	신원동	216	천	370	370	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			
30	경 없음	신원동	216-6	입	560	560	한국토지주택공사	경기도 성남시 분당구 정자동 217			

고양시 공고 제2019- 2412호

도시계획시설(대로1-9호선내 지하차도 신설)사업 실시계획(변경) 인가 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2016-216호(2016.8.26.)를 통해 한국토지주택공사에서 실시계획(변경) 인가 받아 시행 중인 덕양구 원흥동 178-6번지 일원의 도시계획시설(대로1-9호선 내 지하차도 신설)사업과 관련하여
2. 토지조서와 용지도 불일치 오류 정정에 따른 사업면적 변경을 반영한 사업기간 연장을 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획(변경) 인가 신청서가 접수되어 같은 법 제90조 규정에 따라 일반인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람·공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☎031-8075-3143)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있습니다.

2019년 12월 3일

고 양 시 장

1) 실시계획(변경) 인가 신청의 내용

- 가. 사업시행지의 위치(변경없음)
 - 고양시 덕양구 원흥동 178-6번지 일원
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 종류: 도시계획시설사업
 - 명칭: 고양 삼송지구 주변도로 건설사업[도시계획시설(대로1-9호선 지하차도 신설)사업]
- 다. 사업의 면적 또는 규모(변경)

구분	시설명	위치	지하차도 연장 및 폭원(내경기준)	사업면적 (A)	비 고
당초	대로1-9호선	고양시 덕양구 원흥동 178-6번지 일원	L=441.6m	13,504㎡	기존 도로구간 내 지하차도 신설
변경			B=17.6m	13,618㎡	

- 라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
 - 성명) 당초: 한국토지주택공사 사장 박상우
 - 변경: 한국토지주택공사 사장 변창흠
 - 주소) 경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
 - 당초 : 실시계획인가일 ~ 2017. 6.30.
 - 변경 : 실시계획인가일 ~ 2020. 3.31.
- 바. 열람 기간 : 공고일(시보 게재일)로부터 15일간
- 사. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명 주소(변경): “별첨 참조”

2) 관계도면 : “계제생략”

○ 수용 또는 사용할 토지 조서(변경)

- 대로1-9호선 지하차도

합계		지 번	지번	지목	공부 면적	편입 면적	소유자	주소	관리 자	주소	비고
1	변경없음	원흥동	468-10	구	713	713	국토해양부				
2	변경없음	원흥동	569-24	구	17	17	국토해양부				
3	변경없음	원흥동	산69-1	도	198	198	경기도				
4	기정	원흥동	573-3	도	27	15	국토해양부				
	변경	원흥동	573-3	도	27	27	국토해양부				
5	변경없음	원흥동	178-6	도	27	27	고양시				
6	변경없음	원흥동	178-5	도	28	28	고양시				
7	기정	원흥동	178-2	도	16	12	고양시				
	변경	원흥동	178-2	도	16	16	고양시				
8	기정	원흥동	178-1	도	14	11	고양시				
	변경	원흥동	178-1	도	14	14	고양시				
9	변경없음	원흥동	178-3	전	222	222	고양시				
10	기정	원흥동	178-4	전	27	21	고양시				
	변경	원흥동	178-4	전	27	27	고양시				
11	기정	원흥동	178-15	도	1,106	1,088	경기도				
	변경	원흥동	178-15	도	1,106	1,106	경기도				
12	기정	원흥동	178-11	도	2,557	2,492	경기도				
	변경	원흥동	178-11	도	2,557	2,557	경기도				
13	기정	원흥동	178-9	도	23	16	경기도				
	변경	원흥동	178-9	도	23	23	경기도				
14	기정	원흥동	573-7	도	106	100	국토해양부				
	변경	원흥동	573-7	도	106	106	국토해양부				
15	변경없음	원흥동	172-2	도	49	49	고양시				
16	변경없음	원흥동	172-3	도	80	80	국토해양부				
17	변경없음	원흥동	산72-1	도	99	99	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
18	변경없음	원흥동	172-5	도	52	52	고양시				
19	기정	원흥동	172-4	도	157	150	경기도				
	변경	원흥동	172-4	도	157	157	경기도				

합계		지 번		자목	공부 면적	편입 면적	소유자	주소	관리 자	주소	비고
20	변경없음	원흥동	172-6	도	80	80	국토해양부				
21	변경없음	원흥동	172-7	도	20	20	경기도				
22	변경없음	원흥동	171-4	도	122	122	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
23	변경없음	원흥동	171-2	도	16	16	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
24	기정	원흥동	171-5	도	185	172	경기도				
	변경	원흥동	171-5	도	178	178	경기도				
25	변경없음	원흥동	171-6	도	402	402	경기도				
26	기정	원흥동	170-9	도	23	23	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	170-9	도	16	16	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
27	기정	원흥동	170-8	도	142	137	경기도				
	변경	원흥동	170-8	도	138	138	경기도				
28	기정	원흥동	455-1	전	192	95	경기도				
	변경	원흥동	455-1	전	99	99	경기도				
29	기정	원흥동	455-17	도	805	801	경기도				
	변경	원흥동	455-17	도	805	805	경기도				
30	기정	원흥동	455-26	도	100	34	국				
	변경	원흥동	455-26	도	46	46	국				
31	기정	원흥동	455-9	도	109	81	국(국토교통부)				
	변경	원흥동	455-9	도	87	87	국(국토교통부)				
32	기정	원흥동	178-31	도	195	106	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
	변경	원흥동	178-31	도	112	112	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19			
33	기정	원흥동	573-2	도	722	471	국(국토교통부)				
	변경	원흥동	573-2	도	475	475	국(국토교통부)				
34	기정	원흥동	178-8	임	219	26	경기도				
	변경	원흥동	178-8	임	32	32	경기도				
35	기정	원흥동	산69-4	임	511	267	고양시				
	변경	원흥동	산69-6	임	223	223	고양시				
36	변경없음	원흥동	산69-3	도	348	348	경기도				
37	변경없음	원흥동	178-12	임	257	257	경기도				

합계		지 번	자 목	공부 면적	편입 면적	소유자	주소	관리 자	주소	비고
38	변경없음	원흥동	178-10	도	414	414	경기도			
39	변경없음	원흥동	178-16	임	301	301	경기도			
40	기정	원흥동	178-13	임	692	683	경기도			
	변경	원흥동	178-13	임	692	692	경기도			
41	변경없음	원흥동	183-5	임	83	83	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19		
42	변경없음	원흥동	183-21	임	29	29	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19		
46	변경없음	원흥동	183-9	도	744	744	경기도			
47	변경없음	원흥동	183-11	임	359	359	한국토지주택 공사	경상남도 진주시 충의로 19		
48	기정	원흥동	184-4	답	647	418	고양시			
	변경	원흥동	184-4	답	422	422	고양시			
49	기정	원흥동	573-4	도	700	600	국(국토교통부)			
	변경	원흥동	573-4	도	612	612	국(국토교통부)			
50	기정	원흥동	184-5	도	150	135	국(국토교통부)			
	변경	원흥동	184-5	도	108	108	국(국토교통부)			
51	기정	원흥동	184-1	도	146	127	경기도			
	변경	원흥동	184-1	도	127	127	경기도			
52	변경없음	원흥동	171-3	도	3	3	한국토지 주택공사	경상남도 진주시 충의로 19		
54	기정	원흥동	170-2	도	86	40	경기도			
	변경	원흥동	170-2	도	32	32	경기도			
55	기정	원흥동	170-6	도	73	26	국(국토교통부)			
	변경	원흥동	170-6	도	30	30	국(국토교통부)			
56	기정	원흥동	170-7	도	972	247	경기도			
	변경	원흥동	170-7	도	241	241	경기도			
57	기정	원흥동	169-1	도	1,420	382	경기도			
	변경	원흥동	169-1	도	374	374	경기도			
58	기정	원흥동	455-18	도	211	18	경기도			
	변경	원흥동	455-18	도	18	18	경기도			
59	기정	원흥동	455-22	전	513	18	경기도			
	변경	원흥동	455-22	전	18	18	경기도			
60	신규	원흥동	468-14	구	29	29	국토해양부			
61	신규	원흥동	569-6	구	8	8	국토해양부			

공 고

고양시 공인 조례 제7조(공인의 신조·개각 및 등록) 및 제10조(공인의 폐기)에 의하여 신규 등록 및 폐기한 공인을 동 조례 제12조(공고)에 의하여 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영(종직인)	인영(횡직인)
신조	고양시일산동구청장인 민원사무전용 마두2동전용1		
	고양시일산동구 마두2동장인 민원사무전용1		
	고양시일산동구청장인 민원사무전용 마두2동전용2		
	고양시일산동구 마두2동장인 민원사무전용2		
폐기	고양시일산동구 마두2동장인 민원사무전용		

2. 공인의 등록 및 폐기 사유 : 통합인증기 2대 신규구입 및 기존 인증기 폐기

3. 최초사용 연월일 : 2019. 12. 5.

4. 공고자 : 고양시 일산동구청장

2019. 12. 3.

고 양 시 일산동구청장