

[제 1349 호]

2017년 2월 17일(금)

고양시보



차 례

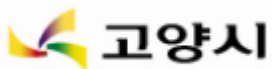
고 시

고양시 고시 제2017-51호	도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시	1
고양시 고시 제2017-52호	도로명주소 고시	8
고양시 고시 제2017-53호	고양시 정비구역 등의 해제 세부기준 고시	12

공 고

고양시 공고 제2017-342호	공인 등록 공고(통일한국고양실리콘밸리추진단)	22
고양시 차량등록사업소 공고 제2017-39호	자동차 운행정지명령 사전통지서 반송분 공시송달 공고	23
고양시 일산서구 공고 제2017-77호	공인 등록 및 폐기 공고(주엽2동)	24
고양시 일산서구 공고 제2017-81호	공인 등록 및 폐기 공고(대화동)	25

Goyang City



도로구역 결정(변경) 및 지형도면 고시

일산동구청 안전건설과에서 시행하는 성석로 확포장공사와 관련하여 「도로법」 제25조에 따라 도로구역을 변경하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2017. 2. 17.

고양시장

1. 도로구역 변경 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	면적 (㎡)	구 간		중요 경과지	총연장 (km)	비고
					시 점	종 점			
기정	시도	58	일산~설문 (성석로)	91,872	풍산동	설문동	중산동	3.70	
변경				91,875	중산동	성석동		3.70	

2. 도시관리계획 변경 내용

구분	규모				기능	연장 (m)	구 간		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류선 번호	폭원	번호			시점	종점			
기정	중로	2	154	15	집산 도로	4,030	대로1-10 중산동 71-1	대로3-29 성석동 1563	일반 도로	고고제172호 08-10-31	
변경	중로	2	154	15~29.5	집산 도로	4,030	대로1-10 중산동 71-1	대로3-29 성석동 1563	일반 도로		

3. 도로구역 및 도시관리계획 변경 사유

- 시종점 변경
 - 도로구역 시종점을 노선지정 시종점으로 오기제한 것을 정정함
- 일산동구청 안전건설과에서 시행하는 성석로 확포장 공사를 위한 도로구역 변경
 - ※ 성석로 확포장공사
 - 위치 : 일산동구 성석동 69-2번지
 - 규모 : 성석로 확포장공사 (L=350m, B=15~29.5m)
 - 내용 : 차도 확장(2→3차로), 보도설치(양안)

4. 사업시행기간

- 도로구역변경 고시일 ~ 2017.12.31.

5. 도면의 열람기간 및 열람장소

- 열람기간 : 고시일로부터 15일
- 열람장소 : 고양시청 도로정책과 도로계획팀(☎031-8075-2856)
일산동구청 안전건설과 도로관리팀(☎031-8075-6305)

6. 편입토지조서

- 붙임 참조

※ 편입토지조서

● 경기도 고양시 일산동구 중산동 : 변경

번호	구분	소재지	지번	지목	지적면적	편입면적	성명	비고
1	기정	중산동	69-2	도	8,669	8,666	고양시	
1	변경	중산동	69-2	도	8,669	8,669	고양시	용지편입
2	기정	중산동	90-14	도	75	19	한국토지주택공사	
2	변경	중산동	90-14	도	75	19	한국토지주택공사	변경없음
3	기정	중산동	1000-13	도	61	14	한국토지주택공사	
3	변경	중산동	1000-13	도	61	14	한국토지주택공사	변경없음
4	기정	중산동	92-6	도	16	16	고양시외1인	
4	변경	중산동	92-6	도	16	16	고양시외1인	변경없음
5	기정	중산동	92-9	도	46	46	고양시	
5	변경	중산동	92-9	도	46	46	고양시	변경없음
6	기정	중산동	90-9	도	24	24	국(국방부)	
6	변경	중산동	90-9	도	24	24	국(국방부)	변경없음
7	기정	중산동	91-1	전	152	152	국(기획재정부)	
7	변경	중산동	91-1	전	152	152	국(기획재정부)	변경없음
8	기정	중산동	91-2	도	10	10	여주시 능서면 백석리 186	
8	변경	중산동	91-2	도	10	10	여주시 능서면 백석리 186	변경없음
9	기정	중산동	90-3	도	186	186	국(기획재정부)	
9	변경	중산동	90-3	도	186	186	국(기획재정부)	변경없음
10	기정	중산동	92-3	도	268	268	고양시	
10	변경	중산동	92-3	도	268	268	고양시	변경없음
11	기정	중산동	92-8	도	34	34	고양시	
11	변경	중산동	92-8	도	34	34	고양시	변경없음
12	기정	중산동	92-7	도	8	8	고양시	
12	변경	중산동	92-7	도	8	8	고양시	변경없음
13	기정	중산동	9-3	도	5	5	고양시	
13	변경	중산동	9-3	도	5	5	고양시	변경없음
14	기정	중산동	9-4	도	202	202	고양시	
14	변경	중산동	9-4	도	202	202	고양시	변경없음
15	기정	중산동	90-8	도	80	80	국(기획재정부)	
15	변경	중산동	90-8	도	80	80	국(기획재정부)	변경없음
16	기정	중산동	1000-1	도	394	394	국(국토교통부)	
16	변경	중산동	1000-1	도	394	394	국(국토교통부)	변경없음

● 경기도 고양시 일산동구 중산동

번호	구분	소재지	지번	지목	지적면적	편입면적	성명	비고
17	기정	중산동	9-2	도	152	152	고양시	
17	변경	중산동	9-2	도	152	152	고양시	변경없음
18	기정	중산동	1000-2	도	148	148	국(국토교통부)	
18	변경	중산동	1000-2	도	148	148	국(국토교통부)	변경없음
19	기정	중산동	8-1	도	1,447	1,447	고양시	
19	변경	중산동	8-1	도	1,447	1,447	고양시	변경없음
20	기정	중산동	8-5	전	392	392	국(기획재정부)	
20	변경	중산동	8-5	전	392	392	국(기획재정부)	변경없음
21	기정	중산동	8-3	도	17	17	고양시	
21	변경	중산동	8-3	도	17	17	고양시	변경없음
22	기정	중산동	8-4	도	430	430	고양시	
22	변경	중산동	8-4	도	430	430	고양시	변경없음
23	기정	중산동	8	전	11	11	국(기획재정부)	
23	변경	중산동	8	전	11	11	국(기획재정부)	변경없음
24	기정	중산동	8-2	도	76	76	국(기획재정부)	
24	변경	중산동	8-2	도	76	76	국(기획재정부)	변경없음
25	기정	중산동	8-6	도	259	259	국(기획재정부)	
25	변경	중산동	8-6	도	259	259	국(기획재정부)	변경없음
26	기정	중산동	7-2	도	18	18	고양시	
26	변경	중산동	7-2	도	18	18	고양시	변경없음
27	기정	중산동	1000-4	도	207	207	국(국토교통부)	
27	변경	중산동	1000-4	도	207	207	국(국토교통부)	변경없음
28	기정	중산동	6-1	도	90	90	고양시	
28	변경	중산동	6-1	도	90	90	고양시	변경없음
29	기정	중산동	999-3	천	700	700	국(건설부)	
29	변경	중산동	999-3	천	700	700	국(건설부)	변경없음
30	기정	중산동	4-1	도	1,793	1,793	고양시	
30	변경	중산동	4-1	도	1,793	1,793	고양시	변경없음
31	기정	중산동	3-6	도	246	246	고양시	
31	변경	중산동	3-6	도	246	246	고양시	변경없음
32	기정	중산동	3-8	도	28	28	고양시	
32	변경	중산동	3-8	도	28	28	고양시	변경없음
33	기정	중산동	3-7	도	93	93	고양시	
33	변경	중산동	3-7	도	93	93	고양시	변경없음

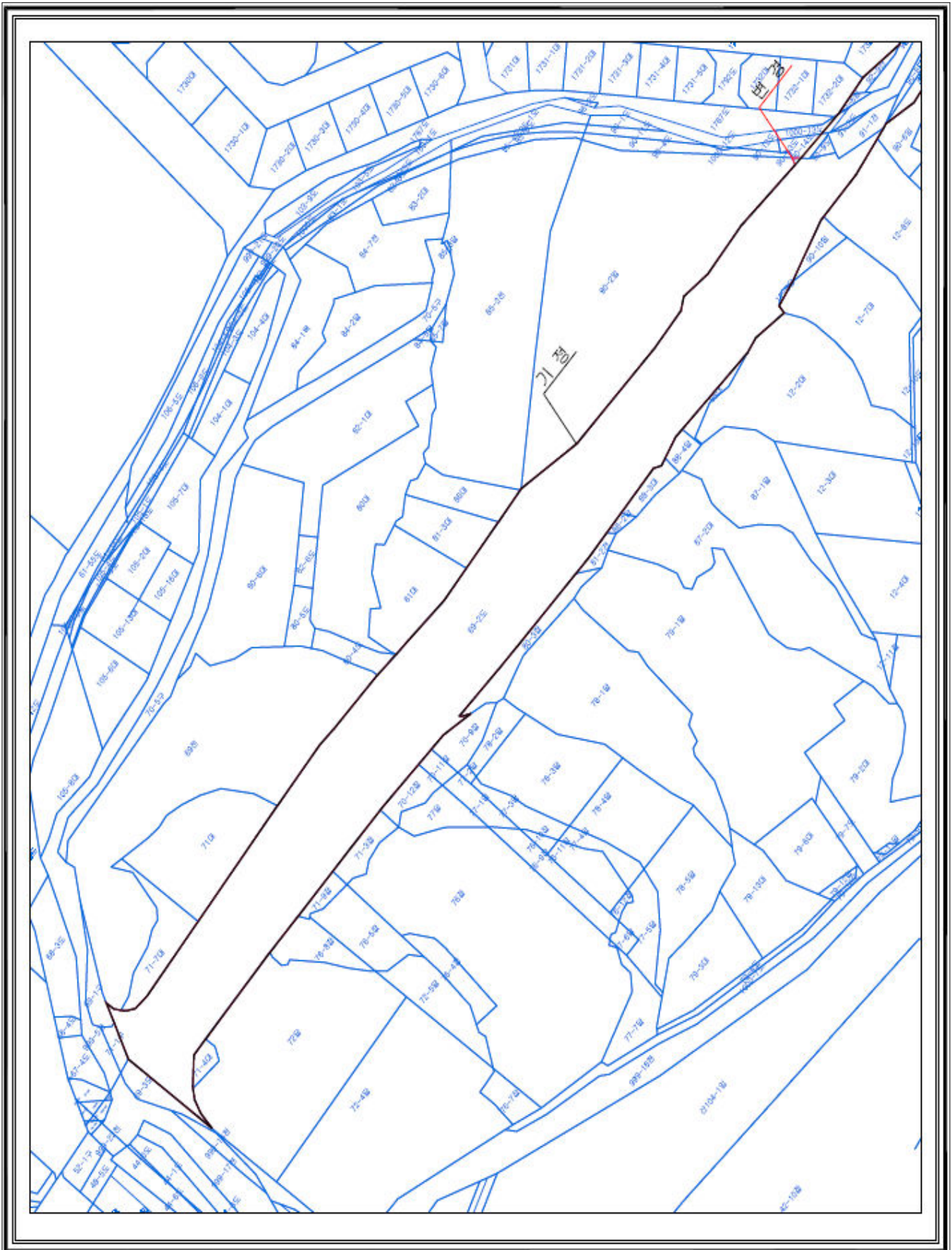
● 경기도 고양시 일산동구 중산동

번호	구분	소재지	지번	지목	지적면적	편입면적	성명	비고
34	기정	중산동	3-3	도	664	664	국(국방부)	
34	변경	중산동	3-3	도	664	664	국(국방부)	변경없음
35	기정	중산동	3-9	도	606	606	국(국방부)	
35	변경	중산동	3-9	도	606	606	국(국방부)	변경없음
36	기정	중산동	3-4	도	1,002	1,002	국(국방부)	
36	변경	중산동	3-4	도	1,002	1,002	국(국방부)	변경없음
37	기정	중산동	3-5	도	1,344	1,344	고양시	
37	변경	중산동	3-5	도	1,344	1,344	고양시	변경없음

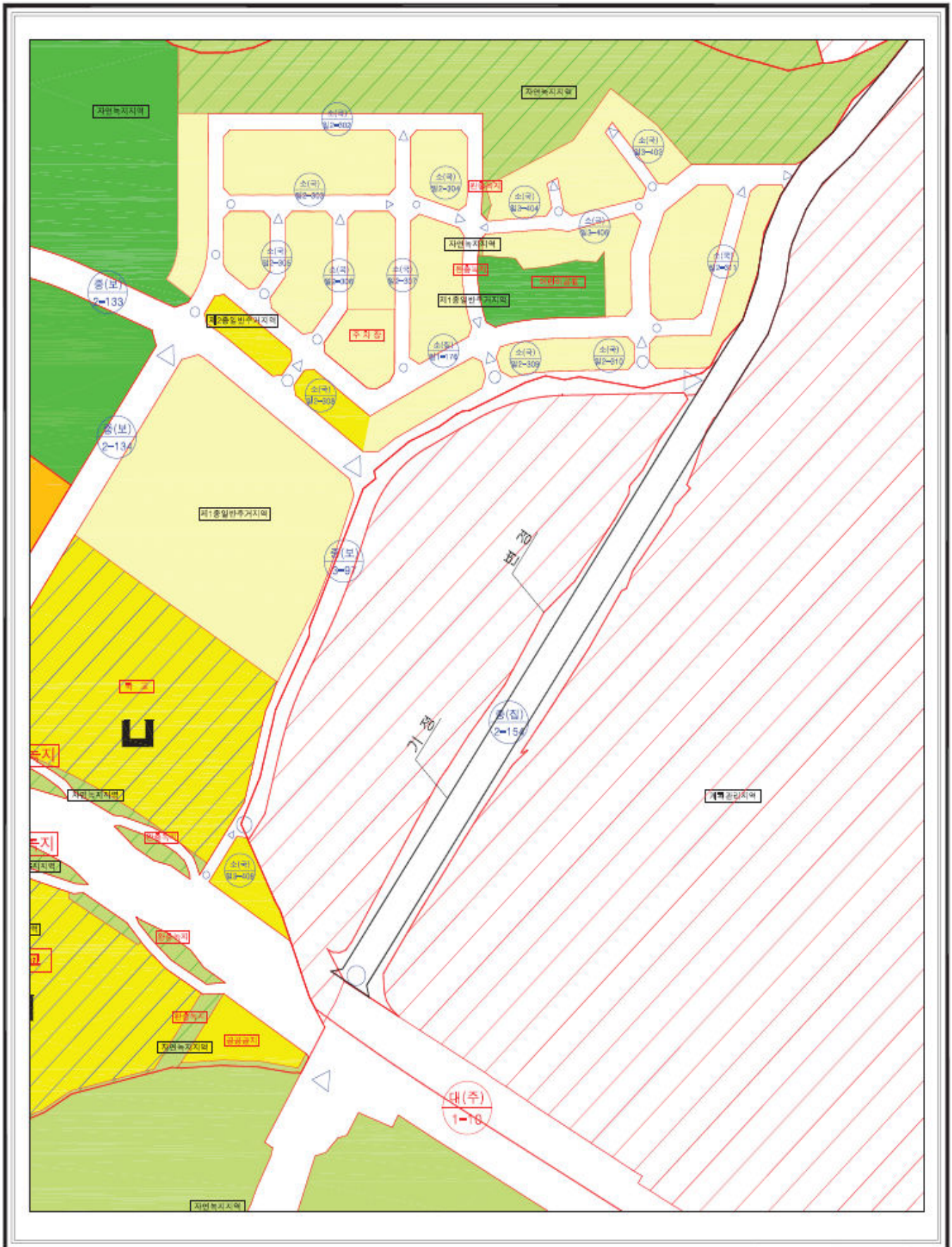
● 경기도 고양시 일산동구 풍동 : 변경없음

● 경기도 고양시 일산동구 성석동 : 변경없음

□ 도시관리계획 변경도



□ 도시관리계획 변경도



도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조, 제24조제1항, 제25조에 의거 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2017년 2월 17일

고 양 시 장

- 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 호국로 659-16외 50건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~8)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2017. 2. 17.일 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서

연 번	종 전 주소	도 로 명 주 소	도로명주소 고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 덕양구 화정동 795-5	경기도 고양시 덕양구 호곡로 659-16 (화정동)	20170217	20090710	휴전선에 인접한 지역 특성 반영	
2	경기도 고양시 덕양구 토당동 274-9	경기도 고양시 덕양구 토당로 149 (토당동)	20170217	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 덕양구 토당동 274-10	경기도 고양시 덕양구 토당로 151 (토당동)	20170217	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
4	경기도 고양시 덕양구 성사동 187-6	경기도 고양시 덕양구 흥도로 397-14 (성사동)	20170217	20090911	행정동 명칭을 도로명에 적용	
5	경기도 고양시 덕양구 성사동 187-4	경기도 고양시 덕양구 흥도로 397-12 (성사동)	20170217	20090911	행정동 명칭을 도로명에 적용	
6	경기도 고양시 덕양구 성사동 187-3	경기도 고양시 덕양구 흥도로 397-8 (성사동)	20170217	20090911	행정동 명칭을 도로명에 적용	
7	경기도 고양시 덕양구 토당동 672-10, 672-12	경기도 고양시 덕양구 호수로71번길 70 (토당동)	20170217	20100126	호수로 시점에서 710m에 위치한 도로	
8	경기도 고양시 덕양구 관산동 487-1	경기도 고양시 덕양구 통일로966번길 22 (관산동)	20170217	20100126	통일로 시점에서 9660m에 위치한 도로	
9	경기도 고양시 덕양구 지축동 786-35	경기도 고양시 덕양구 삼승로205번길 20-23 (지축동)	20170217	20100126	삼승로 시점에서 2050m에 위치한 도로	
10	경기도 고양시 덕양구 성사동 132-6	경기도 고양시 덕양구 충장로350번길 82 (성사동)	20170217	20100126	충장로 시점에서 3500m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 덕양구 내유동 432-2, 432-21	경기도 고양시 덕양구 통일로1108번길 175 (내유동)	20170217	20100126	통일로 시점에서 11080m에 위치한 도로	
12	경기도 고양시 덕양구 현천동 72-1	경기도 고양시 덕양구 대덕로141번길 64 (현천동)	20170217	20100126	대덕로 시점에서 1410m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 덕양구 원흥동 438	경기도 고양시 덕양구 고양대로 1670번길 96-1 (원흥동)	20170217	20100126	고양대로 시점에서 16700m에 위치한 도로	
14	경기도 고양시 덕양구 성사동 175-5	경기도 고양시 덕양구 흥도로415번길 61-47 (성사동)	20170217	20111222	흥도로 시점에서 4150m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 덕양구 삼송동 301-4	경기도 고양시 덕양구 세솔로2길 94 (삼송동)	20170217	20120601	옛 지명 세수리마을과 솔개마을에서 한자씩을 활용하여 도로명 부여	
16	경기도 고양시 덕양구 행신동 272-11	경기도 고양시 덕양구 배다골길 35-16 (행신동)	20170217	20120601	고유지명을 도로명에 적용	
17	경기도 고양시 덕양구 도내동 1061-1	경기도 고양시 덕양구 도래울안길 63-1 (도내동)	20170217	20131022	고유지명인 도래울 명칭 활용	
18	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-6	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-1 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위치한 도로	

19	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-12	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-4 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
20	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-13	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-6 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
21	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-14	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-8 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
22	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-15	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-10 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
23	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-16	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-12 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
24	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-10	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-11 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
25	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-8	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-7 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
26	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-7	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-5 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
27	경기도 고양시 덕양구 원흥동 737-6	경기도 고양시 덕양구 삼원안길 52-7 (원흥동)	20170217	20131022	삼송동과 원흥동의 한자색을 도 로명에 활용
28	경기도 고양시 덕양구 내유동 587-9	경기도 고양시 덕양구 통일로1214번길 14-9 (내유동)	20170217	20131022	통일로 시점에서 12140m에 위 치한 도로
29	경기도 고양시 일산동구 풍동 605-15	경기도 고양시 일산동구 숲속마을2로 51-45 (풍동)	20170217	20080218	숲속마을 명칭을 도로명에 적용
30	경기도 고양시 일산동구 식사동 1006	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 385-14 (식사동)	20170217	20081010	옛 대통령 사저 앞을 지나는 도 로
31	경기도 고양시 일산동구 식사동 1006-2, 1006-5	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 385-16 (식사동)	20170217	20081010	옛 대통령 사저 앞을 지나는 도 로
32	경기도 고양시 일산동구 식사동 1006-4	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 385-18 (식사동)	20170217	20081010	옛 대통령 사저 앞을 지나는 도 로
33	경기도 고양시 일산동구 식사동 1006-3	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 385-20 (식사동)	20170217	20081010	옛 대통령 사저 앞을 지나는 도 로
34	경기도 고양시 일산동구 식사동 1006-1	경기도 고양시 일산동구 무궁화로 385-22 (식사동)	20170217	20081010	옛 대통령 사저 앞을 지나는 도 로
35	경기도 고양시 일산동구 설문동 153-64, 153-65, 154-8	경기도 고양시 일산동구 장진천길 30-129 (설문동)	20170217	20090824	인근 하천명칭 인용
36	경기도 고양시 일산동구 상석동 537-1	경기도 고양시 일산동구 성현로 147-16 (상석동)	20170217	20090911	고양 팔현 성현의 의미를 도로 명에 적용
37	경기도 고양시 일산동구 상석동 537-1	경기도 고양시 일산동구 성현로 147-14 (상석동)	20170217	20090911	고양 팔현 성현의 의미를 도로 명에 적용
38	경기도 고양시 일산동구 산황동 607-3, 605-1, 607-4, 608	경기도 고양시 일산동구 산황로 229 (산황동)	20170217	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용
39	경기도 고양시 일산동구 설문동 634-8, 634-2, 634-6, 634-9, 634-10, 637-8	경기도 고양시 일산동구 고봉로819번길 60 (설문동)	20170217	20100126	고봉로 시점에서 8190m에 위치 한 도로

40	경기도 고양시 일산동구 성석동 1265	경기도 고양시 일산동구 고봉로578번길 9-34 (성석동)	20170217	20100126	고봉로 시점에서 5780m에 위치한 도로	
41	경기도 고양시 일산동구 식시동 1541	경기도 고양시 일산동구 위시티3로 52 (식시동)	20170217	20110715	식시지구내 마을명칭을 도로명칭에 적용	
42	경기도 고양시 일산동구 상석동 521-96	경기도 고양시 일산동구 은마길63번길 25-21 (성석동)	20170217	20110720	은마길 시점에서 630m에 위치한 도로	
43	경기도 고양시 일산서구 덕이동 1507-1	경기도 고양시 일산서구 덕이로292번길 34-27 (덕이동)	20170217	20100126	덕이로 시점에서 2920m에 위치한 도로	
44	경기도 고양시 일산서구 덕이동 1507	경기도 고양시 일산서구 덕이로292번길 34-25 (덕이동)	20170217	20100126	덕이로 시점에서 2920m에 위치한 도로	

고양시 도로명주소 변경고시 조서

연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소 (새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변경 전	변경 후				
1	경기도 고양시 덕양구 대자동 161-25, 161-3	경기도 고양시 덕양구 대자동 161-25	경기도 고양시 덕양구 선유길 8-7	2017. 2. 17	관련지번 변경	
2	경기도 고양시 덕양구 대자동 161-3, 161-44	경기도 고양시 덕양구 대자동 161-3	경기도 고양시 덕양구 선유길 8-9	2017. 2. 17	관련지번 변경	

고양시 도로명주소 폐지고시 조서

연번	도로명주소		도로명주소폐지일		폐지 사유	별실건물 고시일자	법정동	비고
	도로명주소	도로명주소	도로명주소폐지일	도로명주소폐지일				
1	경기도 고양시 덕양구 통일로966번길 22	경기도 고양시 덕양구 통일로 207	2017. 2. 17.	2017. 2. 17.	신축으로 인한 건물 멸실	2011. 7. 29	관산동	
2	경기도 고양시 일산동구 고봉로819번길 60	경기도 고양시 덕양구 통일로 207	2017. 2. 17	2017. 2. 17	신축으로 인한 건물 멸실	2011. 7. 29	지축동	
3	경기도 고양시 일산동구 고봉로578번길 9-34	경기도 고양시 일산동구 상석동 521-96	2017. 2. 17	2017. 2. 17	신축으로 인한 건물 멸실	2011. 7. 29	실문동	
4	경기도 고양시 일산동구 신황로 229	경기도 고양시 일산동구 상석동 521-96	2017. 2. 17	2017. 2. 17	신축으로 인한 건물 멸실	2012. 2. 28	성서동	
5	경기도 고양시 일산동구 신황로 229	경기도 고양시 일산동구 상석동 521-96	2017. 2. 17	2017. 2. 17	신축으로 인한 건물 멸실	2011. 7. 29	신황동	

고양시 정비구역 등의 해제 세부기준 고시

「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3 제4항 제1호, 제2호 및 「고양시 도시 및 주거환경정비조례」 제9조 규정에 따라 고양시장이 정비예정구역 또는 정비구역의 지정을 해제하려는 경우 고려할 사항에 대한 세부 기준인 “고양시 정비구역 등의 해제 세부기준” 을 다음과 같이 고시합니다.

2017년 2월 17일

고 양 시 장

고양시 정비구역 등의 해제 세부기준

제1장 총 칙

제1절 목적

1-1-1. 『고양시 정비구역 등의 해제 세부기준(이하 “해제 세부기준”이라 함)』은 「도시 및 주거환경정비법(이하 “도정법”이라 한다)」 제4조의3 제4항 제1호·제2호 및 「고양시 도시 및 주거환경정비조례(이하 “조례”라 한다)」 제9조에 따라 고양시장(이하 “시장”이라 한다)이 정비예정구역 또는 정비구역(이하 “정비구역 등”이라 한다)의 지정을 해제하려는 경우 고려할 사항에 대한 세부적인 기준을 정함을 목적으로 한다.

제2절 지위와 성격

1-2-1. 해제 세부기준은 도정법 제4조의3 제4항 제1호·제2호 및 조례 제9조에 따라 시장이 정비구역 등을 해제하려는 경우 대상사업을 검토하기 위한 내부기준이다.

제2장 정 의

제1절 정의

2-1-1. “사업의 경제성”은 정비사업이 준공됨으로써 발생하는 토지등 소유자의 이득의 정도를 말한다.

- 2-1-2. “조합 등 설립 가능성”은 조합설립추진위원회(이하 “추진위원회”라 한다) 또는 조합의 설립 가능성을 말한다.
- 2-1-3. “조합 등의 정상적 운영 여부”는 추진위원회와 조합의 정상적 업무 추진 등 운영 상태에 대한 평가를 말한다.

제3장 해제대상 검토 등

제1절 해제(검토)대상 및 추진 절차

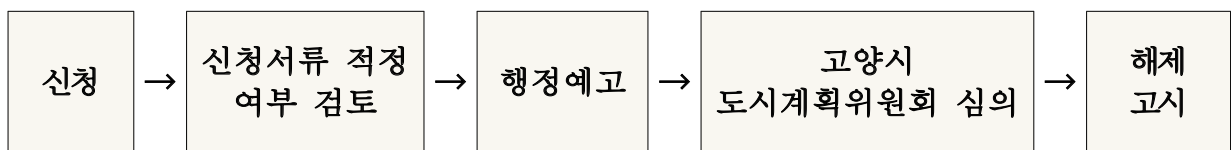
3-1-1.(해제 검토 대상) 시장은 조례 제9조제1항 및 제2항에 해당되는 경우 3-1-3(추진절차)에 따라 정비구역 등을 해제할 수 있다.

3-1-2.(해제신청)

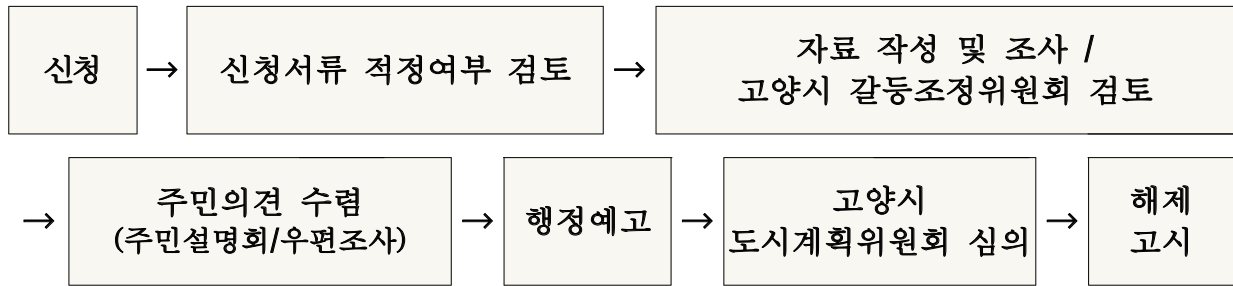
- ① 조례 제9조제1항 및 제2항에 따라 정비구역 등의 해제를 요청하려는 자는 별지 제1호 서식에 따른 정비구역 해제 요청서와 별지 제2호 서식에 따른 정비구역 해제 동의서와 공유 물건인 경우 별지 제3호 서식에 따른 공유자 위임장을 시장에게 제출하여야 한다.
- ② ①항에 의한 해제 동의서의 동의 방법 등은 도정법 제17조 제1항 및 제3항을 준용한다.

3-1-3. (추진절차) 정비구역 등의 해제대상 검토 추진 절차는 다음과 같다.

- ① 조례 제9조제1항에 해당되는 경우



② 조례 제9조제2항에 해당되는 경우



제2절 자료작성 및 조사

3-2-1. (자료조사 등) 시장은 정비구역 등의 해제 여부를 검토하려는 경우 3-2-2. (조사방법 및 내용)에 따라 자료를 조사·작성 할 수 있다.

3-2-2. (조사방법 및 내용) 조례 제9조 규정에 따라 시장은 정비구역 등의 해제를 검토하려는 경우에는 “사업의 경제성”, “조합설립 가능성”, “조합설립추진위원회 또는 조합의 정상적 운영 여부”, “그 밖의 정비구역 등의 해제와 관련 필요한 사항”을 고려하기 위하여 다음 각 호의 자료를 조사 및 활용할 수 있다.

(1) 사업의 경제성

- 경기도 추정분담금시스템 등을 활용하여 정비구역 내 추정 분담금 및 도정법 제48조에 의한 관리처분계획을 수립중 이거나 관리처분계획인가를 받은 경우에는 관리처분계획 자료를 활용할 수 있다.

(2) 조합설립 가능성

- 조합설립인가 동의자수 및 동의율 확인
- 창립총회 미 개최 사유

(3) 조합설립추진위원회 또는 조합의 정상적 운영 여부

- 추진위원장, 조합장 유고기간 및 사유

- 임원의 임기만료 및 궐위 사유
 - 정비사업비 조달 및 시공사 자금 등 중단여부 확인
- (4) 그 밖의 정비구역 등의 해제와 관련 필요한 사항

제3절 자료 조사의 타당성 검토

- 3-3-1. (검토) 도시정비사업 등 관련 분야 전문가로 구성된 「고양시 도시재생활등조정위원회」에서 주관부서에서 작성한 실태조사 자료에 대한 타당성을 검토 할 수 있다.
- (운영) (1) 주관부서에서 3-2-2에 따라 작성한 실태조사 자료에 대한 타당성 검토
- (2) 재적위원 과반수 출석으로 개의하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 타당성 여부를 의결한다.

제4절 주민의견 조사

- 3-4-1. (대상) 조례 제9조 규정에 따른 주민의견 조사 대상은 해당 정비구역 내 토지등소유자로 하고 산정 방법은 도정법 시행령 제28조 규정을 준용한다.
- 3-4-2. (주민의견 조사방법) 도정 조례 제9조 규정에 따른 토지등소유자의 의견 조사는 공고 및 우편조사 등의 방법으로 실시할 수 있다.
- (1) 공 고 : 토지등소유자가 충분히 알 수 있도록 시보 및 홈페이지, 현수막 등 다양한 방법으로 홍보
- (2) 주민설명회 : 시장은 조례 제9조제2항에 의하여 필요한 경우, 주민설명회를 개최하여 해제 관련 주민의견을 수렴하고 해제 절차 등을 설명할 수 있다.
- (3) 우편조사 : 정비구역 내 토지등소유자에게 회송용 봉투를

첨부하여 별지 제4호 서식에 의한 정비사업 추진 여부에 대한 주민의견서를 등기우편으로 발송한다. 단, 반송우편은 일반우편으로 재 발송할 수 있다.

(4) 조사기간 : 주민의견 조사기간은 해당구역의 토지등소유자 등을 감안하여 30일로 정하되, 참여율이 투표 대상의 1/2 이하인 경우 1회에 한하여 15일 이내의 기간을 연장하여 추가 의견조사를 실시한다.

3-4-3. (결과) 조례 제9조제2항에 해당하는 경우 시장은 주민의견 조사결과 정비구역 내 전체 토지등소유자의 과반수가 정비구역의 해제를 원하는 경우에는 정비구역 해제를 위하여 고양시 도시계획위원회에 상정한다.

제5절 도시계획위원회 심의

3-5-1. (심의) 시장은 정비구역 등의 지정을 해제하려는 경우에는 도정법 제4조의3 제4항에 따라 고양시 도시계획위원회 심의를 거쳐야 한다.

3-5-2. (자료제시 등) 시장은 검토 의견 등을 고양시 도시계획위원회에 상정하고 설명할 수 있다.

3-5-3. (결과) 시장은 고양시 도시계획위원회 심의결과에 따라 정비구역을 해제할 경우에는 시보에 고시하고, 해당 정비구역 추진위원회 또는 조합에 통보하여야 한다.

제4장 부 칙

이 기준은 고시일로부터 시행한다.

[별지 제2호 서식]

○○정비구역 해제 동의서

1. 동의자 인적사항

성명		생년월일	
주민등록상 현주소		전화번호	() -

2. 동의자 권리내역

권 리 내 역	토지 (총 필지)	소재지 (공유 여부)	면적(m ²)
		()	
		()	
	건축물	소재지 (허가 유무)	동수
		()	
		()	
지상권(건축물 외의 수목 또는 공작물의 소유 목적으로 설정한 권리를 말합니다)	설정토지	지상권의 내용	

※ 주택재건축사업인 경우

소유권 위치	동 호,	번지 상가	아파트 동 호
등기상 건축물지분(면적)	m ²	등기상 대지지분(면적)	m ²

3. 동의내용 : 다음의 내용을 확인하고, 「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3 제4항 제1호, 2호 및 「고양시 도시 및 주거환경정비조례」 제9조에 따른 ○○ 정비구역 해제에 동의함.

년 월 일

동의자 : (지장날인)

첨부 ※ 동의서는 지장날인 및 서명 후 주민등록증, 여권 등 신분증명서의 사본 첨부
※ 공유지분인 경우 [별지 제3호 서식] 첨부

※ 「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3제5항에 따라 정비구역등이 해제된 경우에는 정비계획으로 변경된 용도지역, 정비기반시설 등은 정비구역 지정 이전의 상태로 환원된 것으로 봄

[별지 제3호 서식]

공유자 위임장(예시)

○ 위임을 받는 대표자 :

본인이 ○○○정비구역 내 공유하여 소유하고 있는 토지 등의 「○○○
정비구역 □□□□□□(예시 : 해제신청, 주민의견조사 등)」의 참여권을
상기 대표자에게 위임하며, 결과에 어떠한 이의를 제기하지 않을 것을
서약합니다.

소유물건	위 임 자			지장날인
	연번	성 명	주 소	
	1			
	2			
	3			
	4			
	5			
	6			

첨 부 : 위임자를 확인할 수 있는 증빙자료(주민등록증·운전면허증·여권
사본 등 행정기관에서 발급한 사진이 부착된 신분증 중에서 선택)

년 월 일

고양시장 귀하

[별지 제4호 서식]

00주택재개발(재건축) 정비사업

연 번

정비사업 추진 여부에 대한 주민의견서

1. 소유자 인적사항

성 명		생년월일	
주 소		전화번호	() -

2. 소유권 현황

※ 주택재개발/도시환경정비사업인 경우

권 리 내 역	토 지 (총 필지)	소 재 지 (공유 여부)	면적(m ²)
		()	
	건 축 물	소 재 지 (허가 유무)	동 수
		()	
	지상권(건축물 외의 수목 또는 공작물의 소유 목적으로 설정한 권리를 말합니다)	설 정 토 지	지상권의 내용

※ 주택재건축사업인 경우

소유권 위치	동 호,	번지 상 가	아파트 동 호
등기상 건축물지분(면적)	m ²	등기상 대지지분(면적)	m ²

「도시 및 주거환경정비법」 제4조의3 제4항 제1호, 2호 및 「고양시 도시 및 주거환경정비조례」 제9조에 따라 정비구역등의 해제 관련 정비사업 추진에 대한 토지등소유자의 의견을 다음과 같이 제출합니다.

토지등소유자 의견	사업추진 찬성	사업추진 반대
	()	()

※ 정비사업 추진을 찬성(직권해제 반대)하는 경우 ‘사업추진 찬성’에, 사업추진을 반대(직권해제 찬성)하는 경우 ‘사업추진 반대’에, “○” 표시 하십시오.

년 월 일

토지등소유자 (성 명) :

지장 날인

※ 토지등소유자의 성명을 자필로 기재하고, 지장을 날인하여 주십시오(인감, 기타 인장은 불필요) 다만, 법인이나 장기간 국외체류 등 불가피한 경우에는 인감도장 날인(인감증명서 첨부)할 수 있음

고양시장 귀하

첨부

※ 주민등록증, 여권 등 신분증명서의 사본 첨부



공인 등록 공고

고양시 공인 조례 제7조에 따라 공인을 신조·등록하고 같은 조례 제12조에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2017. 2. 17.

고 양 시 장

1. 등록사유 : 기관의 신설(당해 기관의 사무처리를 위하여 필요한 경우)
2. 최초사용일 : 2017. 2. 20.
3. 등록 공인의 명칭 및 인영

공인명	규격(cm)	인 영	공인명	규격(cm)	인 영
고양시통일한국 고양실리콘밸리 추진단분임재무 관인	2.0×2.0		고양시통일한국 고양실리콘밸리 추진단일상경비 출납원인	1.8×1.8	

공 시 송 달

자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등), 같은 법 시행규칙 제23조(운행정지에 관한 동의·요청 등) 제1항의 규정에 의하여 ‘자동차 운행정지명령 사전통지서’ 를 자동차 상속권자에게 송달하였으나 폐문부재, 이사감, 수취인 불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달(공고) 합니다.

1. 공 고 기 간 : 2017. 02. 17. ~ 2017. 03. 03.
2. 서류의 명칭 : 자동차 운행정지명령 사전통지
3. 근 거 : 자동차관리법 제24조의2(자동차의 운행정지 등), 같은 법 시행규칙 제 23조(운행정지에 관한 동의·요청 등) 제1항
4. 송 달 내 역 :

송달대상	자동차 등록번호	차명	송달주소지	비고
최*석	46더6693	스포티지	경기도 고양시 일산동구 중양로 112*, 20*동 14*호(백석동)	주소불명
최*숙	46더6693	스포티지	강원도 강릉시 강변로 5*, 20*동 130*호(회산동)	폐문부재
최*경	46더6693	스포티지	경기도 성남시 수정구 남문로9*번길 7-1*(태평동)	의사표시없음

5. 공 고 내 용
 - 가. 차량명의자가 사망한 자동차에 대해 공고기간 내 의사표시가 없으면 ‘자동차 운행정지명령’ 에 동의하는 것으로 간주합니다.
 - 나. 운행정지명령에 동의하지 않는 상속권자께서는 운행정지명령대상이 아님을 증명하여 주시기 바랍니다.
 - 운행정지 대상 확인
 - 자동차등록원부 기재사항의 정확성 여부
 - 자동차의 운행지역, 운행형태
 - 자동차 소유자의 사회적, 경제적 상황
 - 자동차 소유자와 운전자와의 관계 등

※ 기타 의문 사항은 고양시차량등록사업소 특별사법경찰2팀 (☎031-8075-4773) 으로 문의하여 주시기 바랍니다.

2017년 2월 17일

고양시차량등록사업소장

공 고

고양시 공인조례 제7조의 규정에 의하여 신조(개각)한 공인을 동 조례 제12조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 등록 및 폐기 사유 : 마모 및 훼손으로 인한 개각
2. 신조공인의 최초사용일 : 2017. 3. 2.
3. 신조·폐기 공인의 이름 및 인영

신조공인명	공인의 인영	폐기공인명	공인의인영
고양시 일산서구 주엽2동장인 (민원사무전용)		고양시 일산서구 주엽2동장인 (민원사무전용)	
고양시 일산서구 주엽2동장인 (민원사무전용)		고양시 일산서구 주엽2동장인 (민원사무전용)	

2017. 2. 17.



고양시 일산서구 청장



공 고

고양시 공인조례 제7조의 규정에 의하여 신조(개각)한 공인을 동 조례 제12조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 등록 및 폐기 사유 : 마모 및 훼손으로 인한 개각
2. 신조공인의 최초사용일 : 2017. 3. 6.
3. 신조·폐기 공인의 이름 및 인영

신조공인명	공인의 인영	폐기공인명	공인의인영
고양시 일산서구 대화동장인 (민원사무전용)		고양시 일산서구 대화동장인 (민원사무전용)	

2017. 2. 17.

고양시 일산서구청장

