# 고 양 시

시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

# 시보

【제 1144 호】

2015년 01월 13일 (화)


| 선람 | 기관의 장 |
|---|---|
| | |

| 회람 | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | |

## 차 례


**고 시**

| | | |
|---|---|---|
| 고양시 고시 제2015-16호 | 도시계획시설(학교:식사2중학교)사업 시행자지정 및 실시계획인가 고시 | 1 |

**공 고**

| | | |
|---|---|---|
| 고양시 공고 제2015-49호 | 도시계획시설(중로2-63호선 외 2개소)사업 공사완료 공고 | 3 |
| 고양시 공고 제2015-52호 | 소하천(용두안골천)변경에 따른 주민의견 청취 공고 | 4 |
| 고양시 공고 제2015-55호 | 도시계획시설(학교: 중부대학교 고양캠퍼스)사업 공사완료 공고 | 6 |
| 고양시 공고 제2015-56호 | 고양전시문화특구 단위특화사업자 지정 공고 | 7 |
| 고양시 일산동구 공고 제2015-22호 | 신조 및 폐기 공인 공고 | 9 |



발행 : 고 양 시 편집 : 공보담당관

(우) 412-701 경기도 고양시 덕양구 고양시청로10(주교동 600) ☎ (031) 8075-2095

**고양시 고시 제2015 - 16호**

# 도시계획시설(학교:식사2중학교)사업 시행자지정 및 실시계획인가 고시

1. 고양시 일산동구 식사동 1202번지 일원의 도시계획시설(학교:식사2중학교)사업에 대하여 사업시행자 지정 및 실시계획인가 신청되어, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 제88조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획 인가하고 같은법 제91조에 따라 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시정비과(☏031-8075-3143)에 비치하고 있습니다.

2015. 1. 13.
고 양 시 장

1) 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치
- 고양시 일산동구 식사동 1202번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭
- 종 류 : 도시계획시설사업(학교:식사2중학교)
- 명 칭 : 고양 식사2중학교 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모

| 시 설 명 | 도시계획시설결정 | 실시계획인가 | 비고 |
|---|---|---|---|
| 고양도시계획시설<br>(학교:식사2중학교) | • 면적 : 9,528㎡<br>• 고양시 고시 제2014-163호<br>(2014.06.13.) | • 면적 : 9,528㎡ | |

라. 사업시행자의 성명 및 주소
- 고양식사2구역 도시개발사업조합과 디에스디삼호(주) 공동 사업시행자 지정 및 공동 시행

| 시 행 자 | 주 소 |
|---|---|
| 고양식사2구역 도시개발사업조합 | 경기도 고양시 일산동구 고양대로 1075번길 146 D동 2호 |
| 디에스디삼호(주) | 경기도 수원시 팔달구 경수대로 420 마라톤빌딩 14층 |

마. 사업의 착수 및 준공예정일
- 사업착수일 : 실시계획인가일
- 준공예정일 : 2015. 12. 31

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명·주소 : "별첨 토지조서 참조"

사. 법 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

2) 관계도면 : "게재생략"

○ 수용 또는 사용할 토지 조서

| 연번 | 소재지 | 지번 | 지목 | 면적(㎡) | | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 지적 | 편입 | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리의 종류 | |
| 1 | 일산동구 식사동 | 1202 | 답 | 1,053 | 1,053 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 2 | | 1202-1 | 장 | 1,524 | 1,524 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 3 | | 1204 | 답 | 1,702 | 1,702 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 4 | | 1204-2 | 답 | 260 | 260 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 5 | | 1205 | 답 | 1,282 | 1,282 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 6 | | 1205-1 | 답 | 629 | 629 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 7 | | 1206 | 답 | 1,576 | 1,576 | 대한토지신탁 | 서울 강남구 대치3동 944-31 | | | | |
| 8 | | 1203 | 구 | 313 | 313 | 농림수산부 | | | | | |
| 9 | | 1208-8 | 잡 | 435 | 435 | 기획재정부 | | | | | |
| 10 | | 959-22 | 천 | 1,544 | 684 | 건설부 | | | | | |
| 11 | | 959-23 | 천 | 70 | 70 | 건설부 | | | | | |
| 합 계 | | | | 10,388 | 9,528 | | | | | | |

※ 사유지 1202외 6필지는 원소유자가 디에스디삼호주식회사로 토지관리를 위하여 대한토지신탁(주)에 신탁한 토지임

**고양시 공고 제2015 - 49호**

## 도시계획시설(중로2-63호선 외 2개소) 사업 공사완료 공고

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 제88조에 따라 실시계획인가를 받아 시행한 고양시 덕양구 대자동 621-2번지 일원의 도시계획시설(중로2-63호선 외 2개소) 사업에 대하여 공사를 완료하였기에 같은법 제98조 및 같은법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사 완료 공고합니다.

2015. 01. 13.
고 양 시 장

○ 공사완료 내용

가. 사업시행지의 위치 : 고양시 덕양구 대자동 621-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설사업
- 명칭 : 중로2-63호선외 2개노선(중부대 연결도로 개설공사)

다. 사업의 면적 또는 규모

| 시설명 | 노선번호 | 폭원(m) | 연장(m) | 면적(㎡) | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| 도로 | 중로2-63호선 | 15 ~ 19 | 250 | 4,813 | |
| | 소로3-574 | 6.0 | 38 | 184 | |
| | 중로1-114 | 22.1 ~ 23 | 103 | 2,310 | |

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10(주교동)
- 성명 : 고양시장(도로정책과장)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2014.03.24 ~ 2014.11.30

바. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다”항과 같음.

고양시 공고 제2015 - 52호

# 공 고

우리시 관내 용두안골천(소하천)에 대하여 불합리한 구간 조정을 통한 효율적인 소하천 유지관리를 위하여 「소하천정비법」 제3조 규정에 의거 지정(변경)하고자 동법 제11조 및 동법 시행령 제10조(주민의견의 청취 등) 규정에 의거 아래와 같이 주민 및 전문가 의견을 수렴하고자 공고합니다.

## 1. 주민의견 청취 목적

소하천 주변의 각종 개발사업, 주변 토지이용현황 변경으로 인하여 기능을 상실한 소하천(용두안골천)의 연장 변경(일부 폐지)에 대한 주민의견을 청취하고자 합니다.

## 2. 의견청취에 대한 주요내용

“별첨” 소하천(용두안골천) 구간 변경(안)에 대한 의견

## 3. 의견 제출 기간 및 장소

○ 제출 기간

- 공고후 14일 이내(2015년 01월 13일 ~ 2015년 01월 27일)

○ 제출 부서

- 고양시청 생태하천과(생태하천팀), 덕양구청 환경녹지과(생태하천팀)

○ 제출 양식

- 특별히 규격화된 양식은 없으며 제출부서 임의양식에 작성 후 제출

## 4. 관계도서 열람

관계도서 및 도면은 고양시청 생태하천과 및 덕양구청 환경녹지과에 비치하여 이해 관계인에게 열람토록 비치되어 있습니다.

# 고 양 시 장

# 주 민 의 견 서

(2015년 01월 일)

<table>
<tr><td rowspan="2">제출자</td><td>성 명</td><td>(서명 또는 인)</td><td>주민등록번호</td><td></td></tr>
<tr><td>주 소</td><td colspan="3">(☎ : )</td></tr>
<tr><td colspan="2">사 업 명</td><td colspan="3">고양시 “소하천정비 종합계획 타당성 검토용역”</td></tr>
<tr><td colspan="2">안 건</td><td colspan="3">소하천(용두안골천) 구간 변경</td></tr>
<tr><td colspan="2">대 상 위 치</td><td colspan="3">덕양구 용두동 299번지 ~ 덕양구 용두동 837번지(연장 : 1,571m)</td></tr>
<tr><td colspan="2">의견 제출 장소</td><td colspan="3">고양시 환경친화사업소 생태하천과(민원실 이용)</td></tr>
<tr><td colspan="2">의 견</td><td colspan="3" rowspan="2">※ 고양시 관내 위치한 용두안골천(소하천) 구간 변경에 관하여 반영되기를 바라는 것이 있으시면 명시하여 주시고, 기타 사업 시행 시 참고할 수 있는 의견이 있으시면 제시하여 주시기 바랍니다.</td></tr>
<tr><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td colspan="5">※ 참고사항</td></tr>
</table>

**고양시장** 귀하

**고양시 공고 제2015-55호**

## 도시계획시설(학교: 중부대학교 고양캠퍼스)사업 공사완료 공고

학교법인 중부학원에서 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조 및 제88조에 따라 사업시행자지정 및 실시계획 인가를 받아 시행한 고양시 덕양구 대자동 613-1번지 일원의 도시계획시설(학교 : 중부대학교 고양캠퍼스)사업에 대하여 공사를 완료 하였기에 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의거하여 다음과 같이 도시계획시설사업 공사 완료공고 합니다.

2015. 1. 13.

고 양 시 장

□ **공사완료 내용**

**1. 사업 시행지의 위치** : 고양시 덕양구 대자동 613-1번지 일원

**2. 사업의 종류 및 명칭**

가. 종류 : 도시계획시설사업(학교)

나. 명칭: 중부대학교 고양캠퍼스 조성

**3. 사업의 면적 또는 규모**

| 시 설 명 | 시설의 세분 | 단위 | 면적(㎡) | 비 고 |
|---|---|---|---|---|
| 계 | | | A=70,413 | |
| 학 교 | 대학교 | ㎡ | A=70,413 | |

**4. 사업시행자의 성명 및 주소**

가. 주 소 : 충청남도 금산군 추부면 마전리 755번지

나. 성 명 : 학교법인 중부학원 이사장

**5. 사업의 착수 및 준공예정일**

가. 착 수 일 : 2013. 2. 15

나. 준 공 일 : 2015. 2. 28.

**6. 관계서류 및 도면** : “게재생략”(고양시청 도시정비과 비치)

고양시 공고 제2015 - 56호

# 고양전시문화특구 단위특화사업자 지정 공고

「지역특화발전 특구에 대한 규제특례법」제6조 제2항 및 같은법 시행규칙 제3조 규정에 따라『고양전시문화특구』의 단위특화사업자를 다음과 같이 지정하고 공고하오니 자세한 사항은 고양시청 마이스산업육성과(031-8075-3517)로 문의하여 주시기 바랍니다.

2015년 1월 13일

**고 양 시 장**

1. 특구의 명칭 : 고양전시문화특구
2. 특화사업자 지정현황
 가. 총괄 시행자 : 고양시장
 나. 단위특화사업자
  1) 사업명 : 스포츠몰 건립 · 운영
   - 사업시행자 및 주소 : (주)원마운트(고양시 일산서구 한류월드로 300)
   - 대표자 성명 및 주소 : 석준호(고양시 일산서구 한류월드로 300)
   - 특화사업 대상지역 및 면적 : 고양시 일산서구 대화동 2606번지(39,670㎡)
   - 특화사업 내용 : 스포츠몰 건립 · 운영
   - 재원조달방법 : 민간투자 3,000억원
   - 지정기간 : 2015년 ~ 2018년

  2) 사업명 : 아쿠아리움 건립 · 운영
   - 사업시행자 및 주소 : (주)일산씨월드(고양시 일산서구 한류월드로 282)
   - 대표자 성명 및 주소 : 안헌모(고양시 일산서구 한류월드로 282)
   - 특화사업 대상지역 : 고양시 일산서구 대화동 2606-1번지(29,750㎡)
   - 특화사업 내용 : 아쿠아리움 건립 · 운영

- 재원조달방법 : 민간투자 735억원
- 지정기간 : 2015년 ~ 2018년

3. 준수사항 및 기타 참고사항

가. 단위특화사업자는 제출한 특화사업계획을 성실히 준수하시기 바랍니다.

나. 단위특화사업계획의 변경이 필요한 경우 총괄사업자(고양시장)와 사전 협의하시기 바랍니다.

다. 단위특화사업 운영에 있어 법령을 위반하거나, 특구 사업계획과 다르게 운영하여 특구관리에 영향을 미치는 경우 특화사업자의 지정이 취소될 수 있습니다.

라. 단위특화사업에 대한 규제특례의 적용이 심각한 부작용을 유발하는 경우 특례 적용이 배제될 수 있습니다.

마. 본 단위특화사업자의 지정은 중소기업청장으로 부터 '고양전시문화특구' 사업계획 변경에 대한 최종 승인을 거쳐 그 효력이 발생합니다.

고양시 일산동구 공고 2015 - 22 호

# 공 고

고양시 공인조례 제7조의 규정에 의하여 신조한 공인을 동 조례 제12조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1. 등록 및 폐기 사유: 조직개편으로 인한 기관 분리신설 및 명칭변경

2. 신조공인의 최초사용일 : 2015. 1. 19.

3.신조·폐기 공인의 이름 및 인영

| 신조공인명 | 공인의 인영 | 폐기공인명 | 공인의인영 |
|---|---|---|---|
| 일산동구<br>자치행정과<br>일상경비출납원인 | | 일산동구<br>행정지원과<br>일상경비출납원인 | |
| 일산동구<br>자치행정과<br>분임재무관인 | | 일산동구<br>행정지원과<br>분임재무관인 | |
| 일산동구<br>교통행정과<br>일상경비<br>출납원인 | | 일산동구<br>교통안전과<br>일상경비<br>출납원인 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 일산동구<br>교통행정과<br>분임재무관인 | | 일산동구<br>교통안전과<br>분임재무관인 | |
| 일산동구<br>안전건설과<br>일상경비출납원인 | | 일산동구<br>건설과<br>일상경비출납원인 | |
| 일산동구<br>안전건설과<br>분임재무관인 | | 일산동구<br>건설과<br>분임재무관인 | |
| 일산동구<br>가정복지과<br>일상경비출납원인 | | | |
| 일산동구<br>가정복지과<br>분임재무관인 | | | |

2015. 01. 13.

고양시일산동구청장