

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2025-358호	고양 도시관리계획(도시계획시설 : 유수지) 결정(변경) 및 지형도면 고시	1
고양시 고시 제2025-360호	제3종 시설물의 해제 고시[떡절2교]	2
고양시 고시 제2025-371호	공공하수도 공사 허가(변경) 고시(제2자유로 종점부 입체화공사(구룡교확장))	3

공 고

고양시 공고 제2025-2785호	배누리가로공원 조성계획결정(안) 주민의견 청취 공고	4
고양시 공고 제2025-2788호	으뜸소공원 조성계획(최초)결정(안) 주민의견 청취 공고	6
고양시 공고 제2025-2789호	나루소공원 조성계획(최초)결정(안) 주민의견 청취 공고	8
고양시 공고 제2025-2792호	마상근린공원 조성계획(변경)결정(안) 주민의견 청취 공고	10

고양시 고시 제2025 - 358호

고양 도시관리계획(도시계획시설 : 우수지) 결정(변경) 및 지형도면 고시

고양시 일산동구 장항동 일원에 고양일산 신성장거점지역 배수펌프장 설치를 위한 도시관리계획 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획 결정(변경)하고, 같은 법 제32조 및 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025년 12월 5일

고양시장

□ 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

1. 방재시설

가. 우수지

1) 우수지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	1	우수지 (우수시설)	일산동구 장항동 660-41번지 일원	-	34,461	34,461	-	-

2) 우수지 결정 사유서

도면 표시번호	시설명	결정 내용	결정 사유
1	우수지 (우수시설)	■ 우수지 신설 - A = 34,461㎡	■ 고양일산 신성장거점지역(고양장항공공주택지구, 일산테크노밸리, 방송영상밸리) 일대의 침수 등 자연재해 예방을 위해 배수펌프장을 설치하여 인근 하천의 관리, 이용의 효율성을 제고하고 주민의 생명과 재산을 보호하고자 우수지 신설

□ 결정도 및 지형도면은 게재생략하며 토지이음(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

■ 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법 시행규칙 [별지 제3호서식]

고양시 고시 제2025-360호

제3종시설물의 해제 고시

「시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법」 제8조에 따라 다음과 같이 해제하였음을 고시합니다.

2025년 12월 5일

고 양 시 장

대상 시설물			해제 사유	안전점검·안전조치에 관한 사항	비고
시설물 명칭	소재지	관리주체			
역절2교	고양시 일산서구 대화동 1937-29번지 일원	고양시장	도시개발사업에 의한 시설물 철거공사에 따른 제3종 시설물 해제	-	

고양시 고시 제2025 - 371호

공공하수도공사 허가(변경) 고시

고양시 덕양구 덕은동 579-12번지 일원 제2자유로 종점부 입체화공사(구룡교확장)에 따른 공공하수도 설치에 대하여 「하수도법」 제16조 및 같은법 시행령 제12조의 규정에 따라 공공하수도 공사를 허가(변경)하고 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 5일
고양시장

1. 사업시행자의 명칭 및 주소

- 1) 명 칭 : 서울특별시 도시기반시설본부
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 천계천로 8 프리미어플레이스 12층

2. 사업시행의 목적

- 제2자유로 종점부 입체화공사(구룡교확장) 관련, 공공하수도(오수관로)를 설치·이설하여 배수가 원활하도록 하고자 하는데 그 목적이 있음

3. 사업시행의 위치

- 경기도 고양시 덕양구 덕은동 579-12번지 일원

4. 시설의 종류·명칭 및 개요

- 1) 종 류 : 하수관로(오수관로)
- 2) 명 칭 : 제2자유로 종점부 입체화공사(구룡교확장)로 설치·이설
- 3) 개 요

구 분	제 원	연 장(m)
오수관	D800mm	266.5

5. 사업시행기간 : 고시일 ~ 2027. 3. 11.[변경]

6. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소 및 관계 설계도서는 고양시 하수행정과에서 열람(☎031-8075-4578)

고양시 공고 제2025-2785호

배누리가로공원 조성계획(최초)결정(안) 주민의견 청취 공고

고양시 덕양구 주교동 588-11번지 일원 배누리가로공원 조성계획(최초)결정(안)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 5일

고 양 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정 조서

○ 공원 결정(변경) 조서

공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
배누리 가로공원	가로공원	덕양구 주교동 588-11번지	3,468.0	-	3,468.0	건설부고시 제2022-124호 (2022.4.22.)

2. 공원조성계획(변경) 결정 사유

공원명	공원의 세분	변경내용	변경사유
배누리 가로공원	가로공원	• 공원 세부시설 면적 신설 - 1,690.4㎡	• 원당2구역 재정비 촉진사업에 따른 주민들을 위한 도심 속 휴식처 제공

3. 공원조성계획(최초)결정(안) 총괄표

구 분	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계	3,468.0	1,690.4				36	
기반시설	소계	1,132.5					
	도로	69.6					
	광장	1,062.9					
조경시설		65.0				14	
휴양시설		294.6				17	
유희시설		-				1	
운동시설		198.3				4	
녹지 및 기타	1,777.6						

4. 관계도서 : 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

6. 열람장소

○ 고양시 푸른도시사업소 녹지과(☎031-8075-4388)

- 고양시 덕양구 고양대로 1341, 2층

7. 본 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

8. 본 공람(안)은 최종 결정 고시된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차과정에서 변경될 수 있음을 알려 드리오니 참고하시기 바랍니다.

고양시 공고 제2025-2788호

으뜸소공원 조성계획(최초)결정(안)
주민의견 청취 공고

고양시 덕양구 주교동 598-1번지 일원 으뜸소공원 조성계획(최초)결정(안)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 5일

고 양 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정 조서

○ 공원 결정(변경) 조서

공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
으뜸 소공원	소공원	덕양구 주교동 598-1번지	1,482.0	-	1,482.0	건설부고시 제2022-124호 (2022.4.22.)

2. 공원조성계획(변경) 결정 사유

공원명	공원의 세분	변경내용	변경사유
으뜸 소공원	소공원	• 공원 세부시설 면적 신설 - 261.4㎡	• 원당2구역 재정비 촉진사업에 따른 주민들을 위한 도심 속 휴식처 제공

3. 공원조성계획(최초)결정(안) 총괄표

구 분	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계	1,482.0	261.4				11	
기반시설	소계	171.8					
	도로	119.7					
	광장	52.1					
조경시설		4.8				2	
휴양시설		84.8				9	
녹지 및 기타	1,207.0						

4. 관계도서 : 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

6. 열람장소

○ 고양시 푸른도시사업소 녹지과(☎031-8075-4388)

- 고양시 덕양구 고양대로 1341, 2층

7. 본 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

8. 본 공람(안)은 최종 결정 고시된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차과정에서 변경될 수 있음을 알려 드리오니 참고하시기 바랍니다.

고양시 공고 제2025-2789호

나루소공원 조성계획(최초)결정(안)
주민의견 청취 공고

고양시 덕양구 주교동 594-18번지 일원 나루소공원 조성계획(최초)결정(안)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 5일

고 양 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정 조서

○ 공원 결정(변경) 조서

공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
나루 소공원	소공원	덕양구 주교동 594-18번지	1,685.7	-	1,685.7	건설부고시 제2022-124호 (2022.4.22.)

2. 공원조성계획(변경) 결정 사유

공원명	공원의 세분	변경내용	변경사유
나루 소공원	소공원	• 공원 세부시설 면적 신설 - 281.5㎡	• 원당2구역 재정비 촉진사업에 따른 주민들을 위한 도심 속 휴식처 제공

3. 공원조성계획(최초)결정(안) 총괄표

구 분	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비 고
			동수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계	1,685.7	281.5		-	-	17	
기반시설	소계	176.6					
	도로	56.6					
	광장	120.0					
조경시설		36.5				9	
휴양시설		68.4				8	
녹지 및 기타	1,404.2						

4. 관계도서 : 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

6. 열람장소

○ 고양시 푸른도시사업소 녹지과(☎031-8075-4388)

- 고양시 덕양구 고양대로 1341, 2층

7. 본 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

8. 본 공람(안)은 최종 결정 고시된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차과정에서 변경될 수 있음을 알려 드리오니 참고하시기 바랍니다.

고양시 공고 제2025-2792호

마상근린공원 조성계획(변경)결정(안)
주민의견 청취 공고

고양시 덕양구 주교동 273-5번지 일원 마상근린공원 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은 법 시행령 제22조의 규정에 따라 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025년 12월 5일

고 양 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정 조서

○ 공원 결정(변경) 조서

공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
			기정	변경	변경후	
마상 근린공원	근린공원	덕양구 주교동 273-5번지	101,066.0	-	101,066.0	건설부고시 제1971-570호 (1971.9.27.)

2. 공원조성계획(변경) 결정 사유

공원명	공원의 세분	변경내용	변경사유
마상 근린공원	근린공원	• 공원 세부시설 면적 변경 - 25,341.5㎡→25,025.2㎡ (감 316.3㎡)	• 마상공원 내 원당2 재정비촉진구역 주택재개발 정비사업에 포함된 구역을 주변 여건에 맞게 조성하여 도시 미관을 제고하고, 공원 이용 활성화에 기여하고자 함.

3. 공원조성계획(변경)결정(안) 총괄표

구 분		변 경 전					변 경 후						비 고	
		부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물			공 작 물 (기)	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	건 축 물				공 작 물 (기)
				동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동 수 (동)	바닥 면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합 계		101,066.0	25,341.5		1,188.7	1,186.9		101,066.0	24,623.2					시설면적: 감 718.3㎡
기 간 시 설	소 계		10,684.9						9,989.5					감 695.4㎡
	도 로		5,479.2						5,516.4					증 37.2㎡
	광 장		5,205.7						4,473.1					감 732.6㎡
	휴양시설		3,399.5						3,523.7					증 124.2㎡
유흥시설			516.0						516.0					
운동시설			8,316.1		1,054.5	1,036.3			8,393.7		1,054.5	1,036.3		증 77.6㎡
교양시설			1,198.0		64.2	64.0			1,198.0		64.2	64.0		
편익시설			1,113.0						751.3					감 361.7㎡
관리시설			114.0		70.0	86.6			251.0		193.0	209.6		증 137.0㎡
녹지 및 기타		72,724.5						76,442.8						증 718.3㎡

4. 관계도서 : 열람장소에 비치

5. 열람기간 : 열람공고일로부터 14일간

6. 열람장소

○ 고양시 푸른도시사업소 녹지과(☎031-8075-4388)

- 고양시 덕양구 고양대로 1341, 2층

7. 본 조성계획(변경)결정(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

8. 본 공람(안)은 최종 결정 고시된 내용이 아니므로 앞으로 행정절차과정에서 변경될 수 있음을 알려 드리오니 참고하시기 바랍니다.