

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2025-393호	도시계획시설[자동차정류장3(공영차고지 대체부지 조성)]사업 실시계획인가(변경) 고시	1
고양시 고시 제2025-394호	도시계획시설[대로2-22호선, 대로2-14호선(신도시~일산간 도로)]사업 실시계획인가(변경) 고시	4
고양시 고시 제2025-396호	도시계획시설(하수관거 23호)사업 실시계획(변경)인가 고시	10
고양시 고시 제2025-399호	도시계획시설[학교:동국대학교]사업 실시계획(변경)인가 고시	13
고양시 고시 제2025-400호	도시계획시설(소로1-171호선 외 1개소)사업 실시계획(변경) 및 일부 실효 고시	16
고양시 고시 제2025-401호	도시계획시설[소로2-306호선 외 1개소(중고개취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시	20
고양시 고시 제2025-402호	도시계획시설[소로2-297호선 외 1개소(안터취락 내 도로)]사업 실시계획(변경)인가 고시	30
고양시 고시 제2025-403호	도시계획시설[도로: 소로3-201호선 외 1개소]사업 실시계획(변경)인가 고시	34
고양시 고시 제2025-404호	도시계획시설[소로3-507호선 외 1개소]사업 실시계획(변경)인가 고시	39
고양시 고시 제2025-405호	도시계획시설[소로2-422호선(삼송취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시	45
고양시 고시 제2025-406호	도시계획시설[도로: 소로3-553호선] 사업 실시계획(변경)인가 고시	51
고양시 고시 제2025-409호	도시계획시설[소로2-397호선(삼송취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시	55
고양시 고시 제2025-410호	도시계획시설[도로: 소로3-383호선 외 1개소]사업 실시계획(변경)인가 고시	59
고양시 고시 제2025-411호	도시계획시설[소로3-652호선 외 1개소]사업 실시계획(변경)인가 고시	65
고양시 고시 제2025-412호	도시계획시설[소로1-213호선(원당동길)]사업 실시계획(변경)인가 고시	70
고양시 고시 제2025-413호	도시계획시설(대로2-12호선 외 1개소)사업 실시계획(변경)인가 고시	74

고양시 고시 제2025-414호	도시계획시설[중로2-원1호선 외 1개노선(박재궁취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시	93
고양시 고시 제2025-415호	도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)]사업 실시계획(변경)인가 고시	98
고양시 고시 제2025-416호	도시계획시설[대로3-33호선(고양~광탄간 도로)]사업 실시계획(변경)인가 고시	103
고양시 고시 제2025-417호	도시계획시설(어린이공원 294호)사업 실시계획(변경)인가 고시	107
고양시 고시 제2025-418호	도시계획시설[어린이공원 301호: 동산3어린이공원]사업 실시계획(변경)인가 고시	110
고양시 고시 제2025-420호	도시계획시설(토당제1근린공원 24호)사업도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시	113
고양시 고시 제2025-421호	풍식사2문화공원 조성계획(변경)결정 고시	119
고양시 고시 제2025-429호	2025년 제3회 추가경정예산 고시	125

공 고

고양시 공고 제2025-3043호	주교동 618번지 일원 가로주택정비사업 조합설립(경미한)변경을 위한 주민 공람 공고	130
-----------------------	---	-----

고양시 고시 제2025-393호

도시계획시설[자동차정류장3(공영차고지 대체부지 조성)]사업 실시계획인가(변경) 고시

고양시 고시 제2024-449호(2024.12.24.)로 실시계획인가(변경) 고시한 고양시 일산서구 대화동 177번지 일원의 도시계획시설[자동차정류장3(공영차고지 대체부지 조성)]사업에 대하여, 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획인가(변경) 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산서구 대화동 177번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설[자동차정류장3(공영차고지 대체부지 조성)]사업
- 명칭: 대화버스공영차고지 대체부지 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
결정	3	자동차정류장	공영차고지	대화동 2328	22,939.0	고양시고시 제2007-300호 (2007. 8. 6.)	
시행	3	자동차정류장	공영차고지	대화동 177	833.0		

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 한국토지주택공사 경기북부지역본부장
- 주소: 경기도 의정부시 산단로76번길 116

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

2. 관계도면: “계재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	소유권 이외권리
	합계	2필지		4,621	833					
1	대화동	189-9	구	1,160	467	국	농림축산식품부			
2	대화동	177	전	3,461	366	이*일 외 41인	서울 도봉구 도당로			

고양시 고시 제2025-394호

도시계획시설[대로2-22호선, 대로2-14호선(신도시~일산간 도로)]사업 실시계획인가(변경) 고시

고양시 고시 제2024-507(2024.12.27.)호로 실시계획인가(변경) 고시한 고양시 일산서구 가좌동, 덕이동, 대화동 일원의 도시계획시설[대로2-22호선, 대로2-14호선(신도시~일산간 도로)]사업에 대하여, 준공예정일 변경 등의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획인가(변경) 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

▶ 대로2-22호선

- 시점: 고양시 일산서구 대화동 383-3번지(중앙로~가좌지구간 도로)
- 종점: 고양시 일산서구 덕이동 647-4번지(파주시계)

▶ 대로2-14호선

- 시점: 고양시 일산서구 대화동 2326-1번지(금희 시행구간 시점 대화동 2326-1)
- 종점: 고양시 일산서구 가좌동 157-22번지(금희 시행구간 종점 대화동 385-1)

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 대로2-22호선, 대로2-14호선(신도시~일산간 도로확장공사)

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	결정		금회시행		비고
	연장, 폭원(m)	면적(㎡)	연장, 폭원(m)	면적(㎡)	
대로2-22호선 (미래로)	L=3,027m B=34.9~41.4m	181,056.9	L=3,027m B=34.9~41.4m	181,056.9	4차로⇒6차로
대로2-14호선 (중앙로)	L=1,739m B=30~38m	101,239.1	L=400m B=36.9m	20,421.7	6차로⇒8차로
계	L=4,766	282,296.0	L=3,427	201,478.6	

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명: 한국토지주택공사 경기북부지역본부장
- 주소: 경기도 의정부시 산단로76번길 116

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)

- 당초: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 과 소유권외의 권리의 명세(변경): “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

2. 관계도면: “계재생략”

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

대로2-22호선 토지세목조서

일련 번호	도면 번호	행정 구역	구분	지번	지목	지적	편입면적	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1		일산서구 덕이동	기시행	647-4	도	5,877.0	5,877.0	공(고양시)					
2		일산서구 덕이동	기시행	642-4	도	5,421.0	5,421.0	공(고양시)					
3		일산서구 덕이동	기시행	588-3	도	10,814.0	10,814.0	공(고양시)					
4		일산서구 덕이동	기시행	569-7	도	15,417.0	15,417.0	공(고양시)					
5		일산서구 덕이동	기시행	598-5	도	6,342.0	6,342.0	공(고양시)					
6		일산서구 덕이동	기시행	604-13	도	4,522.0	4,522.0	공(고양시)					
7		일산서구 덕이동	기시행	555-34	도	4,030.0	2,992.0	공(고양시)					
8		일산서구 덕이동	기시행	549-7	도	5,638.0	5,369.0	공(고양시)					
9		일산서구 덕이동	기시행	548-1	도	4,531.0	3,780.0	공(고양시)					
10		일산서구 덕이동	기시행	545-2	도	3,705.0	3,705.0	공(고양시)					
11		일산서구 덕이동	기시행	529-7	도	1,423.0	1,423.0	공(고양시)					
12		일산서구 덕이동	기시행	1417	도	10,222.0	10,222.0	공(고양시)					
13		일산서구 덕이동	기시행	517	도	3,062.0	3,062.0	공(고양시)					
14		일산서구 덕이동	기시행	515-3	도	6,389.0	6,389.0	공(고양시)					
15		일산서구 덕이동	기시행	507-4	도	9,665.0	9,665.0	공(고양시)					
16		일산서구 덕이동	기시행	1431	도	2,967.0	2,967.0	공(고양시)					
17		일산서구 덕이동	기시행	863-23	수	22.0	22.0	국(국토교통부)					
18		일산서구 대화동	기시행	119-17	도	13,360.0	13,360.0	공(고양시)					
19		일산서구 대화동	기시행	119-27	도	1,862.0	1,862.0	공(고양시)					
20		일산서구 대화동	기시행	121-27	수	193.0	193.0	국(국토교통부)					
21		일산서구 대화동	기시행	121-18	수	328.0	328.0	국(국토교통부)					
22		일산서구 대화동	기시행	121-28	수	43.0	43.0	국(국토교통부)					
23		일산서구 대화동	기시행	121-23	도	13,205.0	13,205.0	공(고양시)					
24		일산서구 대화동	기시행	2333-1	도	1,301.6	1,301.6	공(고양시)					
25		일산서구 대화동	기시행	131-7	도	4,656.0	4,656.0	공(고양시)					
26		일산서구 대화동	기시행	137-8	도	5,081.0	4,220.0	공(고양시)					
27		일산서구 대화동	기시행	137-13	도	2,829.0	305.0	공(고양시)					
28		일산서구 대화동	기시행	146-7	도	2,870.0	927.0	공(고양시)					
29		일산서구 대화동	기시행	151-7	도	10,406.0	10,406.0	공(고양시)					
30		일산서구 대화동	기시행	170-3	도	6,783.0	6,783.0	공(고양시)					
31		일산서구 대화동	기시행	180-1	도	6,876.0	6,876.0	공(고양시)					
32		일산서구 대화동	기시행	371-2	도	6,399.0	6,399.0	공(고양시)					
33		일산서구 대화동	기시행	383-3	도	2,859.0	2,859.0	공(고양시)					
34	1	일산서구 덕이동	금회확장	649-17	답	73.0	73.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				

대로2-22호선 토지세목조사

일련 번호	도면 번호	행정 구역	구분	지번	지목	지적	편입면적	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
35	2	일산서구 덕이동	금회확장	649-16	답	352.0	352.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
36	3	일산서구 덕이동	금회확장	648-26	구	51.0	51.0	국(농림축산식품부)					
37	4	일산서구 덕이동	금회확장	642-10	답	130.0	130.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
38	5	일산서구 덕이동	금회확장	642-11	답	166.0	166.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
39	6	일산서구 덕이동	금회확장	642-12	답	285.0	285.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
40	7	일산서구 덕이동	금회확장	625-6	도	20.0	20.0	국(농림축산식품부)					
41	8	일산서구 덕이동	금회확장	625-7	답	217.0	217.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
42	9	일산서구 덕이동	금회확장	643-8	답	257.0	257.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
43	10	일산서구 덕이동	금회확장	643-9	답	274.0	274.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
44	11	일산서구 덕이동	금회확장	648-27	구	29.0	29.0	국(농림축산식품부)					
45	12	일산서구 덕이동	금회확장	630-10	답	116.0	116.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
46	13	일산서구 덕이동	금회확장	630-11	답	250.0	250.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
47	14	일산서구 덕이동	금회확장	630-12	전	58.0	58.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
48	15	일산서구 덕이동	금회확장	630-13	답	21.0	21.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
49	16	일산서구 덕이동	금회확장	588-9	전	31.0	31.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
50	17	일산서구 덕이동	금회확장	588-10	전	77.0	77.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
51	18	일산서구 덕이동	금회확장	569-11	답	83.0	83.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
52	19	일산서구 덕이동	금회확장	588-11	도	787.0	787.0	공(고양시)					
53	20	일산서구 덕이동	금회확장	590-4	답	31.0	31.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
54	21	일산서구 덕이동	금회확장	593-3	답	117.0	117.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
55	22	일산서구 덕이동	금회확장	597-5	답	243.0	243.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
56	23	일산서구 덕이동	금회확장	597-6	답	109.0	109.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
57	24	일산서구 덕이동	금회확장	598-6	답	132.0	132.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
58	25	일산서구 덕이동	금회확장	648-25	구	3.0	3.0	국(농림축산식품부)					
59	26	일산서구 덕이동	금회확장	649-15	답	105.0	105.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
60	27	일산서구 덕이동	금회확장	601-5	답	34.0	34.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
61	28	일산서구 덕이동	금회확장	648-28	도	25.0	25.0	국(농림축산식품부)					
62	29	일산서구 덕이동	금회확장	647-11	구	20.0	20.0	국(농림축산식품부)					
63	30	일산서구 덕이동	금회확장	604-17	구	9.0	9.0	국(농림축산식품부)					
64	31	일산서구 덕이동	금회확장	550-3	전	296.0	296.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
65	32	일산서구 덕이동	금회확장	551-2	답	69.0	69.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
66	33	일산서구 덕이동	금회확장	840-3	도	18.0	18.0	국(농림축산식품부)					
67	34	일산서구 덕이동	금회확장	554-7	구	59.0	59.0	국(농림축산식품부)					
68	41	일산서구 덕이동	금회확장	554-8	구	31.0	31.0	국(농림축산식품부)					
69	35	일산서구 덕이동	금회확장	549	전	51.0	51.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
70	36	일산서구 덕이동	금회확장	549-22	전	324.0	324.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				

대로2-22호선 토지세목조사

일련 번호	도면 번호	행정 구역	구분	지번	지목	지적	편입면적	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
71	37	일산서구 덕이동	금회확장	549-18	전	335.0	335.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
72	38	일산서구 덕이동	금회확장	549-19	전	281.0	281.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
73	39	일산서구 덕이동	금회확장	549-20	전	123.0	123.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
74	40	일산서구 덕이동	금회확장	549-21	전	36.0	36.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
75	42	일산서구 덕이동	금회확장	546-7	구	54.0	54.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
76	43	일산서구 덕이동	금회확장	534-10	전	128.0	128.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
77	44	일산서구 덕이동	금회확장	535-1	전	151.0	151.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
78	45	일산서구 덕이동	금회확장	1390-5	구	63.0	63.0	국(농림축산식품부)					
79	46	일산서구 덕이동	금회확장	536-5	전	17.0	17.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
80	47	일산서구 대화동	금회확장	180-2	답	158.0	158.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
81	48	일산서구 대화동	금회확장	189-11	구	13.0	15.0	국(농림축산식품부)					
82	49	일산서구 대화동	금회확장	1884-3	도	12.0	12.0	국(농림축산식품부)					
83	50	일산서구 대화동	금회확장	372-2	도	1.0	1.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
84	51	일산서구 대화동	금회확장	372	잡	13.0	13.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
85	52	일산서구 대화동	금회확장	373-2	답	73.0	73.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
86	53	일산서구 대화동	금회확장	383-2	전	306.0	306.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
87	54	일산서구 대화동	금회확장	1798-4	구	438.0	438.0	국(농림축산식품부)					
89	56	일산서구 대화동	금회확장	184-4	답	6.0	6.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
90	57	일산서구 대화동	금회확장	130-20	답	220.0	220.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
91	58	일산서구 대화동	금회확장	130-21	전	250.0	250.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
92	59	일산서구 대화동	금회확장	1881-2	도	13.0	13.0	국(농림축산식품부)					
93	60	일산서구 대화동	금회확장	135-2	답	561.0	561.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
94	61	일산서구 대화동	금회확장	135-5	답	312.0	312.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
95	62	일산서구 대화동	금회확장	1794-13	구	13.0	13.0	국(농림축산식품부)					
96	63	일산서구 대화동	금회확장	139-6	답	542.0	542.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
97	64	일산서구 대화동	금회확장	151-11	전	236.0	236.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				

대로2-14호선 토지세목조서

일련 번호	도면 번호	행정 구역	구분	지번	지목	지적	편입면적	소유자		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1		일산서구 대화동	기시행	2326-1	구	2,269.9	1,786.0	공(고양시)					
2		일산서구 대화동	기시행	2327-3	구	1,923.7	1,923.7	한국농어촌공사	의왕시 포일동 487				
3		일산서구 대화동	기시행	2328-1	공	4,659.5	4,659.5	공(고양시)					
4		일산서구 대화동	기시행	1798-2	구	806.0	806.0	국(농림축산식품부)					
5		일산서구 대화동	기시행	383-1	도	3,142.0	3,142.0	공(고양시)					
6		일산서구 대화동	기시행	384-5	도	297.0	297.0	국(농림축산식품부)					
7		일산서구 대화동	기시행	385-1	도	7,516.0	3,931.0	공(고양시)					
8	1	일산서구 대화동	금회확장	2326-1	구	2,269.9	483.9	공(고양시)					
9	2	일산서구 대화동	금회확장	2327-8	구	72.3	72.3	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
10	3	일산서구 대화동	금회확장	2327-4	구	21.4	21.4	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
11	4	일산서구 대화동	금회확장	2327-2	구	11.0	11.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
12	5	일산서구 대화동	금회확장	2327-7	구	84.2	84.2	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
13	6	일산서구 대화동	금회확장	2328-7	공	1,219.4	1,219.4	공(고양시)					
14	7	일산서구 대화동	금회확장	2328-8	공	599.9	599.9	공(고양시)					
15	8	일산서구 대화동	금회확장	2328-6	차	796.4	796.4	공(고양시)					
16	9	일산서구 대화동	금회확장	1798-7	구	54.0	54.0	국(농림축산식품부)					
17	10	일산서구 대화동	금회확장	380-8	전	26.0	26.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
18	11	일산서구 대화동	금회확장	380-7	답	33.0	33.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
19	12	일산서구 대화동	금회확장	381-5	답	87.0	87.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
20	13	일산서구 대화동	금회확장	381-6	전	64.0	64.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				당초
								국(국토교통부)					변경 (오기 정정)
21	14	일산서구 대화동	금회확장	382-7	답	103.0	103.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
22	15	일산서구 대화동	금회확장	382-6	전	71.0	71.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
23	16	일산서구 대화동	금회확장	383-5	창	80.0	80.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				
24	17	일산서구 대화동	금회확장	383-6	전	70.0	70.0	한국토지주택공사	경상남도 진주시 충의로 19 (충무공동)				

고양시 고시 제2025-396호

도시계획시설(하수관거 23호)사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2025-184(2025. 6. 27.)호로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 일산동구 식사동 959-13번지 일원의 도시계획시설(하수관거 23호)사업에 대하여 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산동구 식사동 959-13번지~식사동 959-14번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설사업
- 명칭: 도시계획시설[하수도(하수관거 23호)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시번호	시설명	위치		연장(m)	비고
			기점	종점		
결정	23	하수관 (차집관거)	식사동 959-13	식사동 959-14	382	
금회시행	23	하수관 (차집관거)	식사동 959-13	식사동 959-14	382	

라. 사업시행자의 성명·주소

- 주소: 고양시 일산동구 고양대로 1061, 1층(식사동)
- 성명: 고양식사2구역도시개발사업조합

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.

- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 : 게재생략

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

번호	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
1	식사동	565 - 12	천	6	1	고양식사2구역 도시개발사업조합	경기도 고양시 일산동구 고양대로 1061, 1층 (식사동)				
2	식사동	566 - 22	천	28	9	경기도					
3	식사동	566 - 23	구	145	10	경기도					
4	식사동	566 - 27	천	68	24	경기도					
5	식사동	566 - 28	천	6	5	경기도					
6	식사동	566 - 46	천	72	1	경기도					
7	식사동	566 - 48	천	28	7	경기도					
8	식사동	566 - 54	구	109	10	경기도					
9	식사동	566 - 55	구	98	7	경기도					
10	식사동	566 - 56	구	103	5	경기도					
11	식사동	959 - 13	천	449	9	국(환경부)					
12	식사동	959 - 14	천	7,368	261	국(국토부)					
13	식사동	959 - 44	천	439	12	국(국토부)					
14	식사동	977 - 11	도	904	21	국(국토부)					
	계(14필지)			9,823	382						

고양시 고시 제 2025-399호

도시계획시설[학교·동국대학교]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2025-128(2025. 4. 22.)호로 실시계획(변경)인가 고시된 고양시 일산동구 식사동 814-11번지 일원의 도시계획시설[학교:동국대학교]사업에 대하여, 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용 관한 법률」 제88조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 일산동구 식사동 814-9번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류: 도시계획시설(학교) 사업
- 명 칭: 동국대학교 일산캠퍼스 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

- 사업의 면적

시 설 명	시설의 세분	면 적(㎡)		비 고
		결 정	금회시행(1단계)	
학 교	대학교	169,999	77,673	최초 결정 2003.1.1.

- 사업의 규모

구분	면적(㎡)			비고
	합계	1단계(금회시행)	2단계	
합계	169,999	77,673	92,326	
교육기본시설	30,234	29,566	668	
지원시설	32,854	27,302	5,552	
연구시설	19,191	7,161	12,030	
부속시설	43,797	1,637	42,160	
도로시설	20,997	11,721	9,276	
녹지 및 기타시설	22,926	286	22,640	

※ 부지면적 : 169,999㎡ (1단계 : 77,673㎡, 2단계 : 92,326㎡)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성 명 : 동국대학교 총장 윤재웅
- 주 소 : 서울특별시 중구 필동로 1길 30

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 준공예정일 : 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 준공예정일 : 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

2. 관계도면 : 게재생략

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

일련 번호	위치	지 번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자	소유자주소	관 계 인			비고
					합계			성명	주소	권리의종류	
계(12필지)				110,131	77,673						
1	일산 동구 식사동	793 -2	전	11,881	11,881	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
2		795 -4	목	9,917	216	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
3		814 -8	잡	1,498	1,498	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
4		814 -9	전	14,725	13,674	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
5		814 -11	대	2,588	2,588	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
6		산 165 -1	임	40,892	19,220	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
7		산 165 -3	임	6,645	6,645	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
8		산 165 -5	임	2,182	2,182	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
9		산 165 -7	임	2,678	2,678	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
10		산 168 -3	임	992	992	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
11		산 168 -5	임	893	826	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				
12		산 177	임	15,273	15,273	학교법인 동국대학교	서울 중구 필동 3가 26				

고양시 고시 제2025-400호

도시계획시설(소로1-171호선 외 1개소)사업 실시계획(변경) 및 부분 실효 고시

고양시 고시 제2022-376호(2022. 12. 2.)호로 실시계획(변경) 고시한 고양시 일산동구 지영동 134-6번지 ~ 문봉동 58-6번지 일원의 도시계획시설(소로1-171호선 외 1개소)사업에 대하여, 소로1-90호선은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 준공예정일 변경 등의 사유로 실시계획(변경) 작성하고, 소로1-171호선은 같은 법 제88조에 따라 실시계획 효력이 상실되었기에, 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경)

- 당초 : 고양시 일산동구 지영동 134-6번지 ~ 문봉동 58-6번지 일원
- 변경 : 고양시 일산동구 지영동 1-48번지 ~ 지영동 104-8번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: (당초) 도시계획시설(1-171호선 외 1개소)사업
(변경) 도시계획시설(소로1-90호선)사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구 분		규 모				연장(m)	비 고
		등급	류별	번호	폭원(m)		
결 정	당초	소 로	1	90	10~24	146	
	변경	소 로	1	90	10~24	146	
	결 정	소 로	1	171	10~31	2,779	
금회시행	당초	소 로	1	171	10~31	2,779	
	변경	소로	1	171	-	-	실시계획 실효

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일 (변경)

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “다, 바” 항과 같음 (변경)

2. 실시계획 실효 사항

가. 사업시행지의 위치

- 고양시 일산동구 지영동 134-6번지 ~ 문봉동 58-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 도시계획시설(1-171호선)사업

다. 사업의 면적 및 규모

구분	규 모				연장(m)	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)		
결 정	소 로	1	171	10~31	2,779	
금회시행	소 로	1	171	10~31	2,779	실시계획 실효

※ 수용 또는 사용할 토지 및 건물 사항: 실시계획 고시 참조

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.

바. 실효 사유

- 실시계획 고시일부터 5년 이내에 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제28조 제1항에 따른 재결신청을 하지 아니한 경우에 해당하고, 실시계획 고시일부터 5년이 지나기 전에 해당 도시·군계획시설사업에 필요한 토지 면적의 3분의 2이상을 소유하거나 사용할 수 있는 권원을 미확보하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조제7항에 따라 실시계획 실효

사. 실효일자 : 2025. 12. 26.

3. 관계도면: “게재생략”

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

고양시 일산동구 지역동

번호	구분	지번	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계자			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	권리 관계	
계	당초			22필지	3,961						
	변경			5필지	3,412						
1	당초	997-1	천	3	3	건설부	국				
		996-1	도	22	22	건설부	국				
		995-2	도	275	32	건설부	국				
		995-1	도	5	5	건설부	국				
		997	천	84	33	건설부	국				
		996	도	130	130	건설부	국				
		944	천	269	247	건설부	국				
		447	천	37,200	1,261	건설부	국				
		1-16	전	912	350	226	윤*동				
		1-18	전	450	165	경기도 고양시 덕양구 관산동 358-*	송*길	경기도고양시덕양구 관산동3**-6* 신흥빌라나-1**	김*순	근저 당권	
		1-22	전	879	376	**	황*태				
		1-26	전	760	329	과천시 별양동 5* 주공아파트 6**-5**	김*혜				
		1-30	전	760	346	경기도 오산시 쉼동 6** 우남퍼스트빌아파트 1**-20**	김*용 외1인	서울특별시 중구 충정로1가 75(오산화성시지부)	농업협동 조합중앙회	근저 당권	
		1-34	전	638	319	서울 은평구 응암동 5**-3*	이*자				
		994	천	212	9	건설부	국				
		943	도	36	36	건설부	국				
		942	천	1,286	7	건설부	국				
		1-9	답	83	52	산**	공*호				
	변경	1-48	도로	3,116	3,116	고양시	공				
2	당초	1-1	잡	1,577	4	국방부	국				
	변경	1-47	잡	4	4	국방부	국				
3	당초	1-14	구	112	85	파주군 오동면 금촌리 산 39-1	파주농지 개량조합				
	변경	1-49	구	92	92	경기도 의왕시 포일도 487	한국 농어촌공사				
4	당초	449	구	1,686	150	건설부	국				
	변경	449-1	도	152	152	고양시	공				
5	신규	104-8	도	10,600	48	고양시	공				

고양시 고시 제2025-401호

도시계획시설[소로2-306호선 외 1개소(중고개취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-448호(2024. 11. 29.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 지축동 802번지 일원의 도시계획시설[소로2-306호선 외 1개소(중고개취락)]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 지축동 802번지
- 종점: 고양시 덕양구 지축동 397-2번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 소로2-306호선, 소로3-228호선(중고개취락 내 도로)

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과 지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)									
결정	소로	2	306	8	국지 도로	678		지축동 802	지축동 237	일반 도로	-	경고제5096호 (06.07.03.)	
금회시행	소로	2	306	8	국지 도로	678	6,635	지축동 802	지축동 237	일반 도로	-	-	
결정	소로	3	228	6	국지 도로	300		지축동 237	지축동 390-2	일반 도로	-	경고제5096호 (06.07.03.)	
금회시행	소로	3	228	6	국지 도로	300	2,169	지축동 237	지축동 397-2	일반 도로	-	-	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 성명: 고양시장(공사과)
- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

- 토지조서(소로2-306호선)

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	기정	덕양구 지축동	802	천	29,466	23		환경부				
2	기정	덕양구 지축동	160-10	잡	270	270		고양시				소로2-306 (265㎡)
												소로2-586 (5㎡)
3	기정	덕양구 지축동	288-10	차	6	6		고양시				
4	기정	덕양구 지축동	288-7	전	2	2		고양시				
5	기정	덕양구 지축동	288-8	도	17	17		고양시				
6	기정	덕양구 지축동	288-9	전	6	6		고양시				
7	기정	덕양구 지축동	806-3	구	312	312		고양시				
8	기정	덕양구 지축동	287-3	전	104	104		고양시				
9	기정	덕양구 지축동	285-13	전	5	5		고양시				소로2-306 (1㎡)
												소로2-586 (4㎡)
10	기정	덕양구 지축동	287-2	전	119	119		고양시				
11	기정	덕양구 지축동	286-13	전	116	116		고양시				소로2-306 (113㎡)
												소로3-620 (3㎡)
12	기정	덕양구 지축동	289-2	전	106	106		고양시				
13	기정	덕양구 지축동	289-3	전	32	32		고양시				
14	기정	덕양구 지축동	286-12	전	281	281		고양시				소로2-306 (278㎡)
												소로3-620 (3㎡)
15	기정	덕양구 지축동	290-11	전	51	51		고양시				
16	기정	덕양구 지축동	286-11	전	31	31		고양시				
17	기정	덕양구 지축동	290-10	전	61	61		고양시				
18	기정	덕양구	286-4	도	2	2		고양시				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
		지축동										
19	기정	덕양구 지축동	286-9	대	38	38		고양시				
20	기정	덕양구 지축동	286-14	전	152	152		고양시				
21	기정	덕양구 지축동	286-10	전	10	10		고양시				
22	기정	덕양구 지축동	281-6	답	54	54		고양시				
23	기정	덕양구 지축동	280-1	전	88	88		고양시				소로2-306 (76㎡)
												소로3-621 (12㎡)
24	기정	덕양구 지축동	281-5	도	12	12		고양시				
25	기정	덕양구 지축동	281-8	대	1	1		고양시				
26	기정	덕양구 지축동	281-7	답	11	11		고양시				
27	기정	덕양구 지축동	279-4	답	3	3		고양시				
28	기정	덕양구 지축동	279-2	도	17	17		고양시				
29	기정	덕양구 지축동	272-6	전	28	28		고양시				소로2-306 (19㎡)
												소로3-618 (9㎡)
30	기정	덕양구 지축동	279-3	대	4	4		고양시				
31	기정	덕양구 지축동	808-3	도	741	741		고양시				
32	기정	덕양구 지축동	273-6	전	156	156		고양시				
33	기정	덕양구 지축동	278-27	답	36	36		고양시				
34	기정	덕양구 지축동	278-13	도	27	27		고양시				
35	기정	덕양구 지축동	278-22	대	39	39		고양시				소로2-306 (37㎡)
												소로3-619 (2㎡)
36	기정	덕양구 지축동	808-4	도	11	11		고양시				
37	기정	덕양구 지축동	278-19	도	9	9		고양시				
38	기정	덕양구 지축동	278-26	대	11	11		고양시				소로2-306 (9㎡)

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
												소로3-619 (2㎡)
39	기정	덕양구 지축동	278-32	답	25	25	경기도 양주시 삼송로 129번길 **	고양시				
40	기정	덕양구 지축동	273-7	도	4	4		정*연				
41	기정	덕양구 지축동	273-4	도	1	1		고양시				
42	기정	덕양구 지축동	278-31	답	148	148		고양시				소로2-306 (146㎡) 소로3-619 (2㎡)
43	기정	덕양구 지축동	273-8	전	2	2		고양시				
44	기정	덕양구 지축동	273-9	전	79	79		고양시				
45	기정	덕양구 지축동	278-24	도	7	7		고양시				
46	기정	덕양구 지축동	278-23	도	8	8		고양시				
47	기정	덕양구 지축동	278-30	답	25	25		고양시				
48	기정	덕양구 지축동	278-29	대	7	7		고양시				
49	기정	덕양구 지축동	277-2	답	39	39		고양시				
50	기정	덕양구 지축동	275-1	전	159	159		고양시				
51	기정	덕양구 지축동	276-4	전	377	377		고양시				
52	기정	덕양구 지축동	271-8	전	12	12		고양시				
53	기정	덕양구 지축동	250-4	전	35	35		고양시				
54	기정	덕양구 지축동	276-3	창	3	3		고양시				
55	기정	덕양구 지축동	276-2	도	18	18		고양시				
56	기정	덕양구 지축동	229-9	전	25	25		고양시				소로2-306 (23㎡) 소로3-617 (2㎡)
57	기정	덕양구 지축동	229-8	도	52	52		고양시				소로2-306 (47㎡) 소로3-617 (5㎡)

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
58	기정	덕양구 지축동	218-18	전	20	20		고양시				소로2-306 (18㎡)
												소로3-617 (2㎡)
59	기정	덕양구 지축동	216-4	전	35	35		고양시				소로2-306 (34㎡)
												소로3-617 (1㎡)
60	기정	덕양구 지축동	216-3	전	21	21		고양시				
61	기정	덕양구 지축동	215-1	전	125	125		고양시				
62	기정	덕양구 지축동	230-1	전	83	83		고양시				
63	기정	덕양구 지축동	807	구	2,103	36		국토교통부				
64	기정	덕양구 지축동	231-19	전	10	10		고양시				
65	기정	덕양구 지축동	231-15	대	5	5		고양시				
66	기정	덕양구 지축동	231-16	전	15	15		고양시				
67	기정	덕양구 지축동	214-1	전	372	372		고양시				
68	기정	덕양구 지축동	810-1	도	584	532		고양시				
69	기정	덕양구 지축동	231-18	전	4	4		고양시				
70	기정	덕양구 지축동	211-24	도	46	46		고양시				
71	기정	덕양구 지축동	231-17	전	49	49		고양시				
72	기정	덕양구 지축동	211-21	전	219	219		고양시				
73	기정	덕양구 지축동	211-22	전	452	452		고양시				
74	기정	덕양구 지축동	232-1	전	10	10		고양시				
75	기정	덕양구 지축동	234-7	대	1	1		고양시				
76	기정	덕양구 지축동	234-8	대	2	2		고양시				
77	기정	덕양구 지축동	234-6	목	1	1		고양시				
78	기정	덕양구 지축동	211-28	전	9	9		고양시				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
79	기정	덕양구 지축동	235-10	답	2	2		고양시				
80	기정	덕양구 지축동	235-9	대	1	1		고양시				
81	기정	덕양구 지축동	211-29	전	2	2		고양시				
82	기정	덕양구 지축동	211-32	전	44	44		고양시				
83	기정	덕양구 지축동	235-1	도	44	44		고양시				
84	기정	덕양구 지축동	211-31	도	29	29		고양시				
85	기정	덕양구 지축동	211-30	전	1	1		고양시				
86	기정	덕양구 지축동	211-33	전	34	34		고양시				
87	기정	덕양구 지축동	211-19	전	98	98		고양시				
88	기정	덕양구 지축동	211-27	전	3	3		고양시				
89	기정	덕양구 지축동	211-26	전	2	2		고양시				
90	기정	덕양구 지축동	211-17	전	16	16		고양시				
91	기정	덕양구 지축동	211-20	전	38	38		고양시				
92	기정	덕양구 지축동	236-14	대	3	3		고양시				
93	기정	덕양구 지축동	236-3	도	6	6		고양시				
94	기정	덕양구 지축동	210-7	전	34	34		고양시				
95	기정	덕양구 지축동	210-30	대	1	1		고양시				
96	기정	덕양구 지축동	236-12	대	12	12		고양시				
97	기정	덕양구 지축동	236-7	전	5	5		고양시				
98	기정	덕양구 지축동	210-29	전	125	125		고양시				
99	기정	덕양구 지축동	210-31	대	3	3		고양시				
			210-32	대	1	1		고양시				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
100	기정	덕양구 지축동	236-8	전	33	33		고양시				
101	기정	덕양구 지축동	236-11	도	10	10		고양시				
102	기정	덕양구 지축동	237-1	전	67	20		고양시				
103	기정	덕양구 지축동	210-26	대	1	1		고양시				
104	기정	덕양구 지축동	210-4	도	15	2		고양시				
합계					38,257	6,635						

- 토지조서(소로3-228호선)

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	기정	덕양구 지축동	810-1	도	584	52		고양시				
2	기정	덕양구 지축동	237-1	전	67	47		고양시				
3	기정	덕양구 지축동	210-4	도	15	13		고양시				
4	기정	덕양구 지축동	210-33	대	8	8		고양시				
5	기정	덕양구 지축동	238-1	전	17	17		고양시				
6	기정	덕양구 지축동	402-3	대	1	1		고양시				
7	기정	덕양구 지축동	811-5	도	59	59		고양시				
8	기정	덕양구 지축동	403-8	도	88	88		고양시				
9	기정	덕양구 지축동	811-4	도	12	12		고양시				
10	기정	덕양구 지축동	402-4	대	4	4		고양시				
		덕양구 지축동	402-5	대	5	5		고양시				
11	기정	덕양구 지축동	402-2	대	1	1		고양시				
12	기정	덕양구 지축동	404-8	대	18	18		고양시				
13	기정	덕양구 지축동	404-6	대	20	20		고양시				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
14	기정	덕양구 지축동	809-34	구	44	44		고양시				
15	기정	덕양구 지축동	404-9	도	79	79		고양시				
16	기정	덕양구 지축동	404-4	대	1	1		고양시				
17	기정	덕양구 지축동	404-7	대	19	19		고양시				
18	기정	덕양구 지축동	406-7	도	37	37		고양시				
19	기정	덕양구 지축동	406-6	답	3	3		고양시				
20	기정	덕양구 지축동	405-8	도	1	1		고양시				
21	기정	덕양구 지축동	404-5	대	21	21		고양시				
22	기정	덕양구 지축동	405-9	대	6	6		고양시				
		덕양구 지축동	405-10	대	17	17		고양시				
23	기정	덕양구 지축동	405-2	도	122	122		고양시				
24	기정	덕양구 지축동	401-2	도	36	36		고양시				
25	기정	덕양구 지축동	811-1	도	136	136		고양시				
26	기정	덕양구 지축동	401-7	대	21	21		고양시				
27	기정	덕양구 지축동	401-4	대	1	1		고양시				
28	기정	덕양구 지축동	809-32	대	7	7		고양시				
29	기정	덕양구 지축동	809-33	대	26	26		고양시				
30	기정	덕양구 지축동	809-31	구	109	109		고양시				
31	기정	덕양구 지축동	809-36	전	3	3		고양시				
32	기정	덕양구 지축동	395-1	도	63	63		고양시				
33	기정	덕양구 지축동	395-3	전	50	50		고양시				
34	기정	덕양구 지축동	815-7	도	302	302		고양시				
35	기정	덕양구 지축동	394-3	도	43	43		고양시				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		등	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
36	기정	덕양구 지축동	396-2	도	16	16		고양시				
37	기정	덕양구 지축동	396-5	대	9	9		고양시				
38	기정	덕양구 지축동	396-6	도	15	15		고양시				
39	기정	덕양구 지축동	393-2	도	43	43		고양시				
40	기정	덕양구 지축동	393-3	전	42	42		고양시				
41	기정	덕양구 지축동	397-20	대	5	5		고양시				
42	기정	덕양구 지축동	391-2	도	116	116		고양시				
43	기정	덕양구 지축동	397-19	대	2	2		고양시				
44	기정	덕양구 지축동	391-3	전	107	107		고양시				
45	기정	덕양구 지축동	391-4	전	45	45		고양시				
46	기정	덕양구 지축동	397-18	대	1	1		고양시				
47	기정	덕양구 지축동	397-5	도	3	3		고양시				
48	기정	덕양구 지축동	397-17	대	3	3		고양시				
49	기정	덕양구 지축동	397-7	도	10	10		고양시				
50	기정	덕양구 지축동	397-16	대	4	4		고양시				
51	기정	덕양구 지축동	397-15	전	1	1		고양시				
52	기정	덕양구 지축동	390-3	전	65	65		고양시				
53	기정	덕양구 지축동	397-14	대	1	1		고양시				
54	기정	덕양구 지축동	397-22	도	11	11		고양시				
55	기정	덕양구 지축동	390-2	도	162	162		고양시				
56	기정	덕양구 지축동	397-13	대	16	16		고양시				
합계		변경			2,723	2,169						

고양시 고시 제2025-402호

도시계획시설[소로2-297호선 외 1개소(안터취락 내 도로)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-475(2024. 11. 29.)호로 실시계획(변경)인가 고시한
고양시 덕양구 신원동 119-28번지 일원의 도시계획시설[소로2-297호선
외 1개소(안터취락 내 도로)]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「
국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고
같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 신원동 119-28번지
- 종점: 고양시 덕양구 신원동 293-10번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 소로2-297호선 외 1개소(안터취락 내 도로)

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
결정	소로	2	297	8~13	국지 도로	838	덕양구 신원동 119-28	덕양구 신원동 293-10	일반 도로	-	경기도 제2청고시 제2006-5096호 (06.07.03)	-
금회시행	소로	2	297	8~13	국지 도로	838	덕양구 신원동 119-28	덕양구 신원동 293-10	일반 도로	-	경기도 제2청고시 제2006-5096호 (06.07.03)	-
결정	대로	2	11	30~46	주간선 도로	11,160	덕양구 성사동 523-5	덕양구 벽제동 산38-14	일반 도로	-	경기도고시 제440호 (74.12.16)	-
금회시행	대로	2	11	3~4	주간선 도로	105	덕양구 신원동 276-1	덕양구 신원동 293-3	일반 도로	-	경기도고시 제440호 (74.12.16)	-

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 성명: 고양시장(공사과)
- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “다, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

- 토지조서(소로2-297호선)

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	
소계		68필지		9,397	9,111					
1	기정	신원동	119-28	도	311	311	고양시			
2	기정	신원동	255-19	답	73	73	고양시			
3	기정	신원동	255-6	도	16	16	고양시			
4	기정	신원동	255-21	답	15	15	고양시			
5	기정	신원동	255-16	답	138	138	고양시			
6	기정	신원동	255-20	도	6	6	고양시			
7	기정	신원동	255-17	도	56	56	고양시			
8	기정	신원동	255-18	도	10	10	고양시			
9	기정	신원동	256-9	도	56	56	고양시			
10	기정	신원동	256-7	대	1	1	고양시			
11	기정	신원동	257-5	도	373	373	국(국토교통부)			
12	기정	신원동	257-6	도	15	15	고양시			
13	기정	신원동	258-4	답	32	32	고양시			
14	기정	신원동	258-6	답	4	4	고양시			
15	기정	신원동	258-7	답	6	6	고양시			
16	기정	신원동	258-8	답	167	167	고양시			
17	기정	신원동	259-3	도	159	159	국(국토교통부)			
18	기정	신원동	259-2	도	96	96	고양시			
19	기정	신원동	260-34	답	312	312	고양시			
20	기정	신원동	260-42	답	49	49	고양시			
21	기정	신원동	260-35	대	44	44	고양시			
23	기정	신원동	260-45	대	100	100	고양시			
24	기정	신원동	260-9	도	127	127	고양시			
25	기정	신원동	260-37	도	92	92	고양시			
26	기정	신원동	260-46	대	7	7	고양시			
27	기정	신원동	260-33	도	51	51	고양시			
28	기정	신원동	260-13	대	289	3	은유건설 주식회사	고양시 덕양구 솔밭1길32 (원흥동)		
29	기정	신원동	260-40	도	26	26	고양시			
30	기정	신원동	260-21	도	15	15	고양시			
31	기정	신원동	260-41	도	4	4	고양시			
32	기정	신원동	260-24	도	4	4	고양시			
33	기정	신원동	261-8	전	18	18	고양시			
34	기정	신원동	261-9	전	13	13	고양시			
35	기정	신원동	262-1	대	87	87	고양시			
36	기정	신원동	266-24	답	24	24	고양시			
37	기정	신원동	266-25	답	16	16	고양시			
38	기정	신원동	266-30	답	471	471	고양시			
39	기정	신원동	266-28	답	20	20	고양시			
40	기정	신원동	267-2	도	132	132	고양시			
41	기정	신원동	267-7	도	280	280	국(국토교통부)			

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)		소유자		관계인		비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	
42	기정	신원동	267-9	도	102	102	고양시			
43	기정	신원동	272-8	답	3	3	고양시			
44	기정	신원동	275-10	답	181	181	고양시			
45	기정	신원동	275-11	답	112	112	고양시			
46	기정	신원동	293-4	전	32	32	고양시			
47	기정	신원동	293-5	전	173	173	고양시			
48	기정	신원동	293-10	전	148	148	고양시			
49	기정	신원동	294-17	답	4	4	고양시			
50	기정	신원동	294-18	답	89	89	고양시			
51	기정	신원동	294-20	답	89	89	고양시			
52	기정	신원동	294-21	답	11	11	고양시			
53	기정	신원동	294-7	답	76	76	고양시			
54	기정	신원동	294-11	답	85	85	고양시			
55	기정	신원동	470-16	구	47	47	국(건설부)			
56	기정	신원동	470-21	구	255	255	국(건설부)			
57	기정	신원동	470-19	구	29	29	국(건설부)			
58	기정	신원동	473-17	도	320	320	고양시			
59	기정	신원동	473-13	도	45	45	고양시			
60	기정	신원동	473-18	도	543	543	고양시			
61	기정	신원동	473-15	도	25	25	고양시			
62	기정	신원동	475-11	도	63	63	고양시			
63	기정	신원동	475-6	도	700	700	고양시			
64	기정	신원동	475-17	도	1,976	1,976	고양시			
65	기정	신원동	475-3	도	76	76	고양시			
66	기정	신원동	475-4	도	8	8	고양시			
67	기정	신원동	489-7	도	300	300	고양시			
68	기정	신원동	489-6	천	28	28	고양시			
69	기정	신원동	산26-3	임	162	162	고양시			

-토지 조서(대로2-11호선)

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)		소유자 / 성명		관계인 / 성명		비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	
소계				453	453					
1	신원동	275-12	답	186	186	고양시				
2	신원동	275-14	답	131	131	고양시				
3	신원동	276-2	답	4	4	고양시				
4	신원동	292-1	답	17	17	고양시				
5	신원동	293-11	전	81	81	고양시				
6	신원동	473-21	도	34	34	고양시				

고양시 고시 제2025-403호

도시계획시설[도로: 소로3-201호선 외 1개소]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시고시 제2025-96(2025. 4. 1.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시한 덕양구 오금동 228-7번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로3-201호선 외 1개소]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 오금동 228-7번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 오금동 큰골취락(소로3-201호선 외 1)도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	소로	3	201	6	국지 도로	540m	오금동 209-1	오금동 233	일반 도로	경기도 제2006-5096호 (2006.07.03)	
금회	소로	3	201	6	국지 도로	126m	오금동 458-5	오금동 229-2	일반 도로	-	
결정	소로	3	202	6	국지 도로	235m	오금동 225-4	오금동 226-1	일반 도로	경기도 제2006-5096호 (2006.07.03)	
금회	소로	3	202	6	국지 도로	180m	오금동 225-15	오금동 211-13	일반 도로	-	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과장)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세: “별첨” (변경 없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템
(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

- 소로3-201호선

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의종 류
1	오금동	458-5	구	1,043.0	8.0	건설부	국			
2	오금동	246-5	도	15.0	15.0	국토교통부	국			
3	오금동	228-10	대	66.0	1.0	고양시 덕양구 큰골길 **6-1	김*환	고양시 일산서구 대화동 2324	한국화훼 농업협동 조합	근저당권
4	오금동	228-4	대	264.0	3.0	고양시 덕양구 큰골길 **6-1	김*환	고양시 일산서구 대화동 2324	한국화훼 농업협동 조합	근저당권
5	오금동	246-12	도	22.0	20.0	일산구 풍동 **3-*4	김*월			
						고양시 덕양구 큰골길 **6-4	임*자			
6	오금동	228-11	전	526.0	2.0	고양시 덕양구 큰골길 **6-7	강*자			
7	오금동	456	도	450.0	100.0	국토교통부	국			
8	오금동	246-1	도	129.0	107.0	국토교통부	국			
9	오금동	228-5	대	483.0	30.0	서울특별시 영등포구 국제금융로7길 1, *동 **5호(여의도동, *정아파트)	김*정			
						서울특별시 영등포구 국제금융로7길 1, *동 **5호(여의도동, *정아파트)	정*규			
10	오금동	246-11	도	93.0	1.0	일산구 풍동 **3-*4	김*월			
						고양시 덕양구 큰골길 **6-4	임*자			
11	오금동	228-7	도	79.0	78.0	고양시 덕양구 큰골길 **4-*0	원*연			
12	오금동	228-12	도	10.0	1.0	고양시 덕양구 큰골길 **4-*0	원*연			
13	오금동	228-6	전	20.0	2.0		기획재정부			
14	오금동	228-9	전	651.0	145.0	고양시 덕양구 큰골길 **9	임*하	고양시 덕양구 삼송동184 (삼송동)	신도농업 협동조합	근저당권 지상권

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의종 류
15	오금동	228-8	도	195.0	177.0	건설교통부	국			
16	오금동	산141-1	임	19,339.0	41.0	서울 강남구 압구정동 **9-1 *대아파트 *4-**5	구*자			
						일산구 마두동 **6 강촌마을 **1-***3	고*석			
						국가보훈처	국			
17	오금동	229-2	도	155.0	23.0	고양시 덕양구 오금동 **2	김*식			
18	오금동	225-5	도	43.0	4.0	고양시 덕양구 오금동 **5-1	강*희			
19	오금동	229-6	전	3,301.0	15.0	고양시 덕양구 오금동 **8-5	이*영			
20	오금동	225-15	전	1,153.0	8.0	고양시 덕양구 큰골길 **7-6	강*형			
합 계				28,037	781					

- 소로3-202호선

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의종 류
1	오금동	225-15	전	1,153.0	76.0	고양시 덕양구 큰골길 **7-6	강*형			
2	오금동	산141-1	임	19,339.0	807.0	서울 강남구 압구정동 **9-1 *대아파트 *4-**5	구*자			
						일산구 마두동 **6 강촌마을 **1-***3	고*석			
						국가보훈처	국			
3	오금동	227	대	1,964.0	8.0	일산구 풍동 산*6-2	고*장			
4	오금동	225-17	도	3.0	3.0	서울특별시 은평구 갈현로*7길 7-***4	김*덕	고양시 덕양구 원당로33번길 36 (주교동(산원지점))	원당농업 협동조합	근저당권

5	오금동	225-3	대	496.0	19.0	고양시 덕양구 서오릉로 **6번길 *8-*2, **1호	공*정	고양시 덕양구 호국로 794 (성사동)(원흥지점)	고양축산 산업협동 조합	근저당권
						고양시 덕양구 서오릉로 **6번길 *8-*2, **1호	탁*경			
6	오금동	225-8	전	208.0	9.0	고양시 덕양구 오금동 **5-1	강*희			
7	오금동	225-1	대	476.0	47.0	고양시 덕양구 오금동 **5-1	강*희	고양시 덕양구 오금동 225-1	신도농업 협동조합	근저당권
8	오금동	226-5	대	327.0	12.0	고양시 덕양구 오금동 **6-5	석*영			
9	오금동	226-14	대	3.0	3.0	고양시 덕양구 큰골길 **7-*3	정*철	고양시 덕양구 삼송로 184(삼송 동)(대덕지점)	신도농업 협동조합	근저당권 지상권
10	오금동	226-13	도	2.0	2.0	고양시 덕양구 큰골길 **7-*3	정*철	고양시 덕양구 삼송로 184(삼송 동)(대덕지점)	신도농업 협동조합	근저당권 지상권
11	오금동	226-3	대	286.0	3.0	고양시 덕양구 오금동 *2-1	김*자			
12	오금동	211-13	도	484.0	99.0	고양시	공			
합 계				24,741	1,088					

고양시 고시 제2025-404호

도시계획시설[소로3-507호선 외 1개소]사업
실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-127(2024. 3. 29.)호로 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시한 고양시 덕양구 원당동 산30-4번지 일원 도시계획시설[소로3-507호선 외 1개소]사업에 대하여 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 원당동 산30-4번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설[소로3-507호선 외 1개소]사업
- 명칭: 원신2통 마을안길[소로3-507호선 외 1개소] 도로개설공사

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	소로	3	507	6	293		
금회시행	소로	3	507	6	293	2,008	
결정	소로	3	508	6	228		
금회시행	소로	3	508	6	1.5	70	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨”(변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 (변경없음)

○ 토지조서

- 소로3-507호선

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면 적	면 적	주 소	성 명	주 소	성명	권리의 종류	
1	원당동	491-2	도	97	97	공	고양시				
2	원당동	491-5	임	6	6	공	고양시				
3	원당동	491-1	임	251	251	공	고양시				
4	원당동	491-3	임	43	43	공	고양시				
5	원당동	468-14	임	1	1	공	고양시				
6	원당동	468-13	임	8	8	국	국토교통부				
7	원당동	468-15	임	16	16	국	국토교통부				
8	원당동	491-6	임	2	2	공	고양시				
9	원당동	1057-8	구	15	15	공	고양시				
10	원당동	1057-9	구	8	8	공	고양시				
11	원당동	1057-4	구	6	6	공	고양시				
12	원당동	1057-6	구	37	37	공	고양시				
13	원당동	492-2	전	12	12	공	고양시				
14	원당동	492-1	전	11	11	공	고양시				
15	원당동	1056-18	도	7	7	공	고양시				
16	원당동	1056-13	도	31	31	공	고양시				
17	원당동	1056-17	도	2	2	공	고양시				
18	원당동	1056-14	도	67	67	공	고양시				
19	원당동	1056-15	도	42	42	공	고양시				
20	원당동	487-9	답	8	8	공	고양시				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입 면 적	소유자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면 적		주 소	성 명	주 소	성명	권리의 종류	
21	원당동	487-4	답	20	20	공	고양시				
22	원당동	487-10	답	11	11	공	고양시				
23	원당동	487-8	답	3	3	공	고양시				
24	원당동	486-5	답	82	82	공	고양시				
25	원당동	486-9	답	6	6	공	고양시				
26	원당동	485-7	전	56	56	공	고양시				
27	원당동	485-8	전	2	2	공	고양시				
28	원당동	485-5	전	72	72	공	고양시				
29	원당동	482-3	답	267	267	공	고양시				
30	원당동	505-4	도	3	3	공	고양시				
31	원당동	505-3	도	2	2	공	고양시				
32	원당동	504-2	대	66	66	공	고양시				
33	원당동	483-1	대	29	29	공	고양시				
34	원당동	484-1	대	9	9	공	고양시				
35	원당동	502-5	도	6	6	공	고양시				
36	원당동	502-3	대	129	129	공	고양시				
37	원당동	506-7	임	3	3	공	고양시				
38	원당동	506-8	임	348	348	공	고양시				
39	원당동	507-3	전	131	131	경기도 안양시 동안구 동*로 1**, *0*동1*01호 (호계동, **아파트)	이*환				
40	원당동	508-3	전	1	1		고양시				
41	원당동	1053-4	구	49	49	공	고양시				
42	원당동	1053-5	구	32	32	국토교통부	국				
43	원당동	501-1	대	11	11	공	고양시				
소계				2,008	2,008						

- 소로3-508호선

일련번호	소재지		공부상		실면적	소유자		관계인			비고
	동리	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	원당동	492-3	전	9	9		서*보				
2	원당동	1056-22	도	14	14	공	고양시				
3	원당동	486-4	답	8	8	공	고양시				
4	원당동	485-9	전	5	5	공	고양시				
5	원당동	506-13	임	34	34	공	고양시				
소계				70	70						

○ 지장물 조서 (변경없음)

- 지장물

순위	소재지	지번	종별	구조	수량	소유자		비고
					(EA)	주소	성명	
1	삼송동	492	건물	비닐하우스	1		서*보	
2	"	493-1	건물	스레트	1	원당동 4*3-*	권*삼	
3	"	485-2	건물	비닐하우스	1	성남시 중원구 야탑동 3***	권*창	
4	"	482-1	건물	비닐하우스	1	경기도 성남시 분당구 야*로 1*2, *0*동 *0*호(야탑동,진***파크)	권*창	
5	"	483	건물	비닐하우스	1	원당동 5**	이*종	
6	"	504	건물	조립식	1	서울 강남구 신사동 2**-*	이*종	
7	"	504	건물	조립식	1	서울 강남구 신사동 2**-*	이*종	
8	"	502	대문	철재	1	원당동 5**	이*종	
9	"	502	담장	벽돌	26m	원당동 5**	이*종	
10	"	507-1	웬스		56m	일산구 일산동 1*** **마을 2**-*0*	이*환	
11	"	507-1	웬스 출입문		1	일산구 일산동 1*** **마을 2**-*0*	이*환	
12	"	507-1	건물	비닐하우스	1	일산구 일산동 1*** **마을 2**-*0*	이*환	
13	"	507-1	웬스 출입문		1	일산구 일산동 1*** **마을 2**-*0*	이*환	
합계					14			

- 통신주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	덕양구 원당동	STA 0+165	중		KT	
2	"	STA 0+262	중		"	
3	"	STA 0+283	우		"	

- 한전주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	덕양구 원당동	STA 0+50	좌		한국전력공사	2-412
2	"	STA 0+117	좌		"	"
3	"	STA 0+166	중		"	"
4	"	STA 0+236	좌		"	"
5	"	STA 0+283	우		"	"

- CCTV

순위	소재지	지번	종별	방향	수량	소관청	비고
					(EA)		
1	원당동	STA. 0+161	CCTV	중	1	고양시	

고양시 고시 제2025-405호

도시계획시설[소로2-422호선(삼송취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-369호(2024. 10. 11.)로 실시계획(변경)인가 고시한
고양시 덕양구 지축동 758-11번지 일원의 도시계획시설[소로2-422호선
(삼송취락)]사업에 대하여 사업 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및
이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고, 같은 법
제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 지축동 758-11번지
- 종점: 고양시 덕양구 지축동 765-50번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 도시계획시설[소로2-422호선(삼송취락)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	면적	시점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)									
결정	소로	2	422	8	국지 도로	353	-	지축동 758-1	지축동 765-176	일반 도로	-	경기도 제2청 고시 제2007-5177호 (2007.12.17.)	
금회 시행	소로	2	422	8	국지 도로	232	1,951㎡	-	-	일반 도로	-	-	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 성명: 고양시장(공사과)
- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초: 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “다, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

1) 토지조서

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
	동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	지축동	839-31	도	252	252		고양시				
2	"	724-74	도	31	31		고양시				
3	"	724-75	전	24	24		고양시				
4	"	758-11	대	39	39		고양시				
5	"	724-47	도	28	28		고양시				
6	"	724-42	도	10	10		고양시				
7	"	724-48	전	32	32		고양시				
8	"	724-17	도	69	69		고양시				
9	"	724-49	대	85	85		고양시				
10	"	724-73	대	80	80		고양시				
11	"	757-21	도	346	346		고양시				
12	"	757-22	전	610	610		고양시				
13	"	765-279	임	54	54		고양시				
14	"	765-280	임	36	36		고양시				
15	"	765-232	임	17	17		고양시				
16	"	765-278	도	97	97		고양시				
17	"	765-244	도	25	25		고양시				
18	"	765-266	도	6	6		고양시				
19	"	765-50	도	1,709	78		고양시				
20	"	765-127	대	32	32		고양시				
합계				3,528	1,951						

2) 지장물조서

- 지장물

순위	소재지	지번	종별	구조	수량 (EA)	소유자		비고
						주소	성명	
1	덕양구 지축동	758-11	담장	벽돌	14	서울 은평구 진관동 101 은평뉴타운 박석고개 109-***	노*준 외 1인	
2	"	758-11	컨테이너		1	서울 은평구 진관동 101 은평뉴타운 박석고개 109-***	노*준 외 1인	
3	"	758-11	가옥	조립식	1	서울 은평구 진관동 101 은평뉴타운 박석고개 109-***	노*준 외 1인	
4	"	724-48	건물	조립식	1	서울 은평구 진관1로 55, 308동 ***호	박*훈	
5	"	724-49	담	콘크리트	3	서울 은평구 진관1로 55, 308동 ***호	박*훈 외 1인	
6	"	724-11	캐노피		1	고양시 덕양구 지축동 724-**	이*복	
7	"	757-2	옹벽		32	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
8	"	757-2	관목		100	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
9	"	724-11	가옥	슬라브	1	고양시 덕양구 지축동 724-**	이*복	
10	"	757-2	웬스	메쉬	32	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
11	"	757-17	웬스출입문	메쉬	5	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
12	"	757-2	웬스	능형망	55	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
13	"	757-2	수목		1	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
14	"	757-17	소나무		38	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
15	"	757-17	수목		83	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
16	"	757-17	웬스	능형망	8	고양시 덕양구 주교동 615 대동피렌체 1***	안*집 외 2인	
17	"	765-231	대문		1	고양시 덕양구 지축동 765-***	오*염	
18	"	765-231	담		18	고양시 덕양구 지축동 765-***	오*염	
19	"	765-232	수목		1	기획재정부	국	
20	"	765-232	관목		15	기획재정부	국	
21	"	765-231	가옥	벽돌	1	고양시 덕양구 지축동 765-***	오*염	
22	"	765-50	담		3		고양시	
23	"	765-127	가옥	슬라브	1	고양시 덕양구 성사동 725 신원당마을 904-1***	박*희	
24	"	765-50	대문		1		고양시	
25	"	765-50	수목		5		고양시	
계					422			

- 한전주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+38	중앙		한국전력공사	
2	"	STA 0+59	중앙		"	
3	"	STA 0+126	중앙		"	
4	"	STA 0+202	우		"	
5	"	STA 0+224	우		"	

- 통신주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+38	우		KT	
2	"	STA 0+85	중앙		"	
3	"	STA 0+86	중앙		"	
4	"	STA 0+110	좌		"	
5	"	STA 0+137	좌		"	
6	"	STA 0+224	우		"	

- 우수맨홀

순위	소재지	위치	방향	번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+28	우		고양시	
2	"	STA 0+219	우		"	

- 오수맨홀

순위	소재지	위치	방향	번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+41	우		고양시	
2	"	STA 0+49	우		"	
3	"	STA 0+59	우		"	
4	"	STA 0+220	우		"	

- 상수맨홀

순위	소재지	위치	방향	번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+224	좌		고양시	

- 통신맨홀

순위	소재지	위치	방향	번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+221	우		KT	

- 집수정

순위	소재지	위치	방향	번호	소관청	비고
1	덕양구 지축동	STA 0+21	중앙		고양시	
2	"	STA 0+91	중앙		"	
3	"	STA 0+225	중앙		"	

고양시 고시 제2025-406호

도시계획시설[도로: 소로3-553호선] 사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2023-435호(2023. 11. 28.)로 실시계획(변경)인가 고시한 덕양구 원흥동 344번지 일원 도시계획시설(도로: 소로3-553호선) 사업에 대하여, 준공예정일, 토지조서(등록전환), 지장물조서 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점 : 고양시 덕양구 원흥동 594번지
- 종점 : 고양시 덕양구 원흥동 578-3번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 도시계획시설(소로3-553호선) 사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)									
결정	소로	3	553	6	국지 도로	206	-	원흥동 594	원흥동 578-3	일반 도로	-	고고제106호 (09.05.04.)	-
금회시행	소로	3	553	6	국지 도로	206	1,189	원흥동 594	원흥동 578-3	일반 도로	-		

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 성 명 : 고양시장(공사과장)
- 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기 정 : 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 12. 31.
- 변 경 : 실시계획인가일로부터 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

1) 토지조서 (변경)

일련 번호	소재지		공부상		실편 입	소유자		관계인			비 고
	동	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	기 정	덕양구 원흥동	344-8	대	16	16		고양시			
2	기 정	덕양구 원흥동	344-5	도	7	7		고양시			
3	기 정	덕양구 원흥동	594-2	도	259	259	국	기획재정 부			
	변 경	덕양구 원흥동	594-2	도	259	259		고양시			
4	기 정	덕양구 원흥동	345-34	대	14	14		고양시			
5	기 정	덕양구 원흥동	345-35	도	13	13		고양시			
6	기 정	덕양구 원흥동	345-26	도	8	8		고양시			
7	기 정	덕양구 원흥동	345-27	도	23	23		고양시			
8	기 정	덕양구 원흥동	345-24	임	33	33		고양시			
9	기 정	덕양구 원흥동	341-33	대	34	34		고양시			
10	기 정	덕양구 원흥동	341-31	도	32	32		고양시			
11	기 정	덕양구 원흥동	342-1	대	31	31	경기도 고양시 일산서구 현중로 *4, *04동 1307호 등	김○분외 1 인			
	변 경	덕양구 원흥동	342-1	대	31	31		고양시			
12	기 정	덕양구 원흥동	341-25	도	213	213		고양시			
13	기 정	덕양구 원흥동	339	전	1,544	379	경기도 이천시 부발읍 경충대로2092번길 *9-50, *01동 *204호	청주한씨봉 공파종중			
14	기 정	덕양구 원흥동	341-9	임	6,446	83	경기도 이천시 부발읍 경충대로2092번길 *9-50, *01동 *204호	청주한씨봉 공파종중			
15	기 정	덕양구 원흥동	337-7	대	8	8	경기도 고양시 덕양구 대장길50번길 *8-19, **동 *02호	김○례			
16	기 정	덕양구 원흥동	337-3	전	212	36	경기도 고양시 덕양구 서오릉로6*3번길 *8	임○경			
합 계			기정	8,893	1,189						

2) 지장물조서 (변경)

일련번호		소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		비 고
								주소	성명	
1	기정	원흥동	341-16	옹벽	H=1.5m	24.0	m	경기도 고양시 덕양구 서오릉로6*3번길 *4	박O안 외 1인	
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	기정	원흥동	345-24	석축	H=4.5m	15.0	m	경기도 고양시 덕양구 홍도로4*4번길 4*-72	박O양	2열
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	기정	원흥동	342	옹벽	H=2.5~3.5m	24.0	m	경기도 고양시 덕양구 원흥동 4*2	이O화	
	변경	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	기정	원흥동	339	비닐하우스		4.0	m ²	경기도 이천시 부발읍 경충대로2092번길 *9-50, *01동 *204호	청주한씨종중 외 2인	

고양시 고시 제2025-409호

도시계획시설[소로2-397호선(삼송취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2025-87(2025. 3. 21.)호로 실시계획(변경) 고시한 고양시 덕양구 삼송동 78-1번지 일원의 도시계획시설[소로2-397호선(삼송취락)]사업에 대하여 시행기간 변경, 등록전환 및 분할측량 결과 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경) 하고, 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 삼송동 78-1번지
- 종점: 고양시 덕양구 삼송동 82번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 도시계획시설[소로2-397호선(삼송취락)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	소로	2	397	6.0~8.0	183		
금회시행	소로	2	397	6.0~8.0	183	1,321㎡	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획 고시일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획 고시일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)
- 토지조서

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)				소유자		관 계 인		
					공부면적		편입면적		성명	주소	성명	주소	권리 관계
		당초	변경		당초	변경							
1	덕양구 삼송동	82-4	82-4	대	11	11	11	11	고양시				
2		268	268	도	485	485	485	485	고양시				
3		82-5	82-5	대	50	50	50	50	고양시				
4		83-15	83-15	대	45	45	45	45	고양시				
5		83-14	83-14	대	14	14	14	14	고양시				
6		83-13	83-13	대	1	1	1	1	고양시				
7		83-16	83-16	대	48	48	48	48	고양시				
8		80-22	80-22	도	19	19	19	19	고양시				
9		268-74	268-79	도	62	9	9	9	국				
10		80-58	80-70	대	13	5	5	5	고양시				
11		86-12	86-12	도	4	4	4	4	모*심	경기도 고양시 덕양구 세솔로2길 **(삼송동)			
12		86-10	86-10	대	1	1	1	1	고양시				
13		85-4	85-4	대	88	88	2	2	고양시				
14		85-9	85-9	대	67	67	67	67	고양시				
15		80-63	80-63	도	2	2	2	2	고양시				
16		85-10	85-10	대	12	12	12	12	고양시				
17		80-65	80-65	대	14	14	14	14	고양시				
18		84-78	84-78	대	1	1	1	1	고양시				
19		80-62	80-62	대	37	37	37	37	고양시				
20		84-75	84-75	대	32	32	32	32	고양시				
21		80-59	80-59	대	14	14	14	14	고양시				
22		80-64	80-64	대	1	1	1	1	고양시				
23		80-12	80-67	도	1	1	1	1	고양시				
24		80-60	80-60	대	1	1	1	1	고양시				
25		80-14	80-69	대	1	1	1	1	고양시				
26		80-61	80-61	대	47	47	47	47	고양시				
27		84-74	84-74	도	11	11	11	11	고양시				
28		80-29	80-29	도	5	5	5	5	고양시				
29		84-73	84-73	대	42	42	42	42	고양시				
30		79-2	79-2	전	10	10	10	10	고양시				
31		84-68	84-68	도	35	35	35	35	고양시				
32		78-71	78-71	도	43	43	43	43	고양시				

연번	소재지	지번		지목	면적(㎡)				소유자		관 계 인		
					공부면적		편입면적		성명	주소	성명	주소	권리 관계
		당초	변경		당초	변경	당초	변경					
33	덕양구 삼송동	84-43	84-43	도	17	17	17	17	고양시				
34		78-96	78-96	도	141	141	141	141	고양시				
35		78-95	78-95	전	70	70	70	70	고양시				
36		84-41	84-41	도	8	8	8	8	고양시				
37		84-70	84-77	대	15	15	15	15	고양시				
합 계					1,468	1,407	1321	1,321					

고양시 고시 제2025-410호

도시계획시설[도로: 소로3-383호선 외 1개소]사업
실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-343호(2024. 9. 13.)호로 사업시행자 지정 및 실시
계획인가 고시한 고양시 덕양구 용두동 347-43번지 일원의 도시계획시설
[도로: 소로3-383호선 외 1개소] 사업에 대하여, 지장물조서 변경 및 사업기
간 연장의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라
실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경 없음)

- 고양시 덕양구 용두동 347-43번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경 없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로)
- 명칭 : 용두동(소로3-383호선 외 1개소) 보행자도로 개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경 없음)

구 분	결정		금회시행			비고
	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	
소로 3-383호선	6	16	6.0	16	99	
소로 2-376호선	8	328	6.0	4	18	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경 없음)

- 주소 : 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(공사과장)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획인가일로부터 ~ 2025. 12. 31.
- (변경) 실시계획인가일로부터 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

□ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

○ 토지조서 (소로3-383호선) (변경없음)

구 분	소재지	지번	지목	면적		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리관 계
3 필지				99	99					
1	용두동	295-13	도	9	9	고양시				
2	용두동	347-48	전	44	44	양*란	경기도 고양시 덕양 구 용두로 6*(용두동)			
3	용두동	347-50	전	46	46	박*택	서울시 은평구 서 오릉로2*길 3*-8, *01호(구 산 동 , ****든빌)	주식회 사국민 은행	서울시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)(홍 제동지점)	근저당 권
							중소기 업은행	서울시 중구 을지로 79(을지 로2가)(불광역 지점)		
						배*순	경기도 고양시 덕 양구 용두로 1*-7, *02호(용두동)			
						임*빈	경기도 고양시 덕 양구 용두로 6*, 2 층(용두동)	서울측 산업협 동조합	서울시 강서구 양천로 570(등 촌동)(북가좌지 점)	근저당 권

○ 토지조서 (소로2-376호선) (변경없음)

번호	소재지	지번	지목	면적		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계
3 필지				18	18					
1	용두동	347-47	전	3	3	양*란	경기도 고양시 덕양구 용두로 **(용두동)			

번호	소재지	지번	지목	면적		소유자		관계인		
				공부상 면적	편입 면적	성명	주소	성명	주소	권리 관계
2	용두동	347-49	전	2	2	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	주식회사 국민은행 / 중소기업 은행	서울시 영등포구 국제금융로8길 26(여의도동)(홍제동 지점) / 서울시 중구 을지로 79(을지로2가)(불광 역지점)	근저 당권
						배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)			
						임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 **, *층 (용두동)	서울산업 협동조합	서울시 강서구 양천로 570(등촌동)(북가좌 지점)	근저 당권
3	용두동	900-7	도	13	13	국토교 통부				

○ 지장물 조서 (변경)

[기정]

번호	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소유자		비고	
						성명	주소		
1	용두동	347-50	담장	H=1.0m, T=20cm	2 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 3-383호선	
						배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 3-383호선	
						임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 3-383호선	
2				H=1.0m, T=20cm	2 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 2-376호선	
						배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 2-376호선	
						임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 2-376호선	
3		웬스	347-50	H=12m	2 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 3-383호선	
						배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 3-383호선	
						임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 3-383호선	
4	H=1.2m			2 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 2-376호선		
					배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 2-376호선		
					임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 2-376호선		
5	용두동		900-7	담당	H=1m, T=20cm	8 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 2-376호선
							배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 2-376호선
							임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 2-376호선
		웬스	H=1.2m	8 M	박*택	서울특별시 은평구 서오릉로2*길 15-*, 4**호 (구산동, 진성아파트)	소로 2-376호선		
					배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)	소로 2-376호선		
					임*빈	경기도 고양시 덕양구 용두로 6*, *층 (용두동)	소로 2-376호선		

[변경]

구 분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소 유 자	
						성 명	주 소
1	용두동	347-48	담장 및 웬스	H=2.2m	M	양*란	경기도 고양시 덕양구 용두로6*(용두동)
2	용두동	347-48	바닥	벽돌	M2	양*란	경기도 고양시 덕양구 용두로6*(용두동)
3	용두동	347-48	화단 및 계단		M2	양*란	경기도 고양시 덕양구 용두로6*(용두동)
4	용두동	347-48	뽕나무	H=2m, R=10cm	주	양*란	경기도 고양시 덕양구 용두로6*(용두동)
5	용두동	347-50	담장 및 웬스	H=2.2m	M	배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)
6	용두동	347-50	바닥	콘크리트	M2	배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)
7	용두동	347-50	화단 및 계단		M2	배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)
8	용두동	347-50	복숭아나 무	H=2m, R=12cm	주	배*순	경기도 고양시 덕양구 용두로 17-*, 1**호 (용두동)

고양시 고시 제2025-411호

도시계획시설[소로3-652호선 외 1개소]사업
실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-165호(2024. 4. 30.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 토당동 665-18번지 일원 도시계획시설[소로3-652호선 외 1개소]사업에 대하여, 사업기간 연장, 토지조서 및 지장물조서 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 [변경없음]

- 고양시 덕양구 토당동 665-18번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]

- 종류: 도시계획시설(도로)
- 명칭: 도시계획시설(소로3-652호선 외 1개소)사업

다. 사업의 면적 또는 규모 [변경없음]

구분	결정			금회시행			비고
	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	
소로 3-652호선	4.0	46	183.3	4.0	46	183.3	
소로 3-653호선	4.0	34	145	4.0	34	145	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 [변경없음]

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일 [변경]

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” [변경]

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
- 토지조사 [변경]

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	기정	덕양구 토당동	651-17	도	0.7	0.7	국	기획재정 부				소로3-62호선
2	기정	덕양구 토당동	665-37	대	7	7	경기도 고양시 덕양구 행신로 **1*1, **3동 ***2회행신동, 행신3차에스케이 뷰 아파트	김현*				소로3-62호선
	변경	덕양구 토당동	665-37	대	7	7		고양시				소로3-62호선
3	기정	덕양구 토당동	665-18	도	38.5	38.5	경기도 고양시 덕양구 행신로 **1*1, **3동 ***2회행신동, 행신3차에스케이 뷰 아파트	김현*				소로3-62호선
	변경	덕양구 토당동	665-18	도	38.5	38.5		고양시				소로3-62호선
4	기정	덕양구 토당동	665-28	대	5.3	5.3	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)	박은*				소로3-62호선
	변경	덕양구 토당동	665-28	대	5.3	5.3		고양시				소로3-62호선
5	기정	덕양구 토당동	665-35	도	48.5	48.5	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)	박은*				소로3-62호선
	변경	덕양구 토당동	665-35	도	48.5	48.5		고양시				소로3-62호선
6	기정	덕양구 토당동	659-29	대	53.2	53.2		고양시				소로3-62호선
7	기정	덕양구 토당동	665-29	대	12.8	12.8	경기도 고양시 덕양구 대장길 7*~2*(대장동)	이찬*				소로3-62호선
	변경	덕양구 토당동	665-29	대	12.8	12.8		고양시				소로3-62호선
8	기정	덕양구 토당동	665-30	대	8	8	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)	김장*	서울특별시 중구 남대문로84(을지 로2가)(농곡지점)	주식회사 국민은행		소로3-653 호선
	변경	덕양구 토당동	665-30	대	8	8		고양시				소로3-653 호선
9	기정	덕양구 토당동	665-31	대	68.7	68.7	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)	김장*	서울특별시 중구 남대문로84(을지 로2가)(농곡지점)	주식회사 국민은행		소로3-652 ,653호선
	변경	덕양구 토당동	665-31	대	68.7	68.7		고양시				소로3-652 ,653호선
10	기정	덕양구 토당동	665-32	대	74.8	74.8	경기도 고양시 덕양구 토당동 **5	한병*				소로3-653 호선
	변경	덕양구 토당동	665-32	대	74.8	74.8		고양시				소로3-653 호선
11	기정	덕양구 토당동	665-27	대	10.8	10.8	경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)	신정*				소로3-653 호선
							경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)	나선*				
							경기도 고양시 덕양구 호수로*6번길 *-9(토당동)	나유*				
	변경	덕양구 토당동	665-27	대	10.8	10.8		고양시				소로3-653 호선

- 지장물조서 [변경]

■ 기정

(소로3-652호선)

구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소유자	
						성명	주소
1	토당동	661-18	통신주	-	1EA		
2	〃	665-19	통신주	-	1EA		
3	〃	665-17	담장	H=1.8m, T=10cm	6M	박은*	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
4	〃	665-17	문주	0.5×0.5×H2.0 m	1EA	박은*	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
5	〃	665-9	건물	슬래브조적조	1M2	박은*	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
6	〃	665-17	대문	H=1.8m	1EA	박은*	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
7	〃	665-17	담장	H=1.8m, T=10cm	1M	박은*	경기도 고양시 덕양구 용현로 1*, **7동 **4호(행신동, 무원마을)
8	〃	665-11	통신주	-	1EA		

(소로3-653호선)

구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소유자	
						성명	주소
1	토당동	665-12	전력주	-	1EA		
2	〃	665-12	화장실	RC조	4M2	김장*	경기도 고양시 덕양구 동세로 **5, ***7동 ***2호(원흥동, 삼송마을15단지 계룡리슈빌)
3	〃	665-13	창고	RC조	8M2	한병*	경기도 고양시 덕양구 토당동 **5

■ 변경

구분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소유자	
						성명	주소
1	토당동	665-31	화장실	RC조	4M2	고양시	
2	토당동	665-31	메쉬펜스	H=1.2m × 2m	1EA	고양시	
3	토당동	665-31	정화조	-	1EA	고양시	
4	토당동	665-31	울타리	철재능형망	24M	고양시	
5	토당동	665-31	메쉬펜스	H=1.2m × 4m	1EA	고양시	

구 분	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 및 수량	소 유 자	
						성 명	주 소
6	토당동	665-29	통신주	-	1EA		
7	토당동	665-31	전력주	-	1EA		
8	토당동	661-18	통신주	-	1EA		
9	토당동	665-19	통신주	-	1EA		

고양시 고시 제2025-412호

도시계획시설[소로1-213호선(원당동길)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-367호(2024. 10. 11.)로 실시계획(변경)인가 고시한 덕양구 원당동 29번지 일원의 도시계획시설[소로1-213호선 (원당동길)]사업에 대하여, 사업 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 원당동 29번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설[소로1-213(원당동길)]사업
- 명칭: 소로1-213호선(원당동길) 도로확장공사

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

- 연장 615m, 폭원 10~16m

구분	규모				기능	연장 (m)	위치		사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점			
결정	소로	1	213	10~16	국지 도로	1,762	원당동183 (대로2-11)	관산동934 (소로3-134)	일반 도로	고고제106호 (2009. 5. 4.)	철도4중복 결정(361㎡)
금회 시행	소로	1	213	10~16	국지 도로	615			일반 도로		
1차 완료	소로	1	213	10~16	국지 도로	1,017			일반 도로		
원당교	소로	1	213	10	국지 도로	130			일반 도로		

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획인가일로 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일로 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “다, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경없음)

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)		소유자 / 성명		관계인 / 성명		비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	
소계		55필지		23,201	7,867					
1	원당동	28-7	전	201	201	고양시				
2	원당동	28-8	답	487	487	고양시				
3	원당동	28-4	전	6	6	고양시				
4	원당동	28-5	답	291	266	고양시				
5	원당동	29	전	714	298	고양시				
6	원당동	30-5	전	155	155	고양시				
7	원당동	30-3	전	201	201	고양시				
8	원당동	30-6	전	59	59	고양시				
9	원당동	31-1	답	56	56	고양시				
10	원당동	32-7	전	57	57	고양시				
11	원당동	32-4	전	1	1	고양시				
12	원당동	33-8	답	39	39	고양시				
13	원당동	33-9	철	220	220	국(국토교통부)				
14	원당동	33-10	답	135	135	고양시				
15	원당동	33-5	답	24	24	고양시				
16	원당동	33-6	철	8	8	국(국토교통부)				
17	원당동	33-7	답	114	114	고양시				
18	원당동	34-21	잡	102	102	고양시				
19	원당동	34-22	대	16	16	고양시				
20	원당동	34-23	창	46	46	고양시				
21	원당동	34-6	전	898	754	고양시				
22	원당동	34-7	답	466	385	고양시				
23	원당동	34-24	차	123	123	고양시				
24	원당동	34-25	전	21	21	고양시				
25	원당동	34-13	전	65	65	고양시				
26	원당동	34-26	체	20	20	고양시				
27	원당동	34-15	전	6	6	고양시				
28	원당동	34-27	전	19	19	고양시				

일련 번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)		소유자 / 성명		관계인 / 성명		비고
				대장	편입	성명	주소	성명	주소	
29	원당동	34-18	전	34	34	고양시				
30	원당동	34-19	답	7	7	고양시				
31	원당동	34-28	답	220	220	고양시				
32	원당동	35-1	전	67	67	고양시				
33	원당동	36-2	답	271	271	고양시				
34	원당동	36-1	답	399	170	고양시				
35	원당동	37-3	천	75	75	고양시				
36	원당동	37-1	천	15	7	고양시				
37	원당동	37-2	천	81	53	고양시				
38	원당동	38-4	천	2	2	고양시				
39	원당동	38-5	천	66	66	고양시				
40	원당동	38-1	천	172	171	고양시				
41	원당동	38-2	천	7	7	고양시				
42	원당동	38-3	천	146	123	고양시				
43	원당동	39-1	천	272	272	고양시				
44	원당동	68-2	잡	52	12	고양시				
45	원당동	68-4	잡	1,373	760	고양시				
46	원당동	68-6	잡	64	64	고양시				
47	원당동	71-1	전	661	232	고양시				
48	원당동	118-1	천	23	23	고양시				
49	원당동	1047-18	구	7,683	514	국(환경부)				
50	원당동	1047-20	구	65	65	국(환경부)				
51	원당동	1047-22	구	463	220	국(환경부)				
52	원당동	1047-23	구	4,390	371	국(환경부)				
53	원당동	1047-25	구	438	79	국(환경부)				
54	원당동	1047-26	구	216	91	국(환경부)				
55	원당동	1062	도	1,389	7	국(국토교통부)				

고양시 고시 제2025-413호

도시계획시설(대로2-12호선 외 1개소)사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-474호(2024. 12. 10.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 용두동 928-3번지 일원의 도시계획시설[대로2-12호선 외 1개소(서오릉로)]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 용두동 928-3번지
- 종점: 고양시 덕양구 용두동 1-80번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 도시계획시설[대로2-12호선 외 1개소(서오릉로)]사업

라. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	대로	2	12	30 ~43.7	주간선 도로	3,155	광장44 성사동 272-4	용두동 1-44	일반 도로	-	고양시 고시 제2013-153호	
금회 시행	대로	2	12	30 ~42.25	주간선 도로	3,155	광장44 성사동 272-4	용두동 1-44	일반 도로	-	-	
결정	중로	1	48	18 ~40.8	보조간 선도로	280	대로1-8 동산동 320	대로1-9 화전동 561-70	일반 도로	-	고양시 고시 제2013-153호	
금회 시행	중로	1	48	18 ~40.8	보조간 선도로	140	대로1-8 동산동 320	대로1-9 화전동 561-70	일반 도로	-	-	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “계재생략” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 계재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경없음)
(대로2-12호선)

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	용두동	928-3	천	92	92	건설부	국				
2	"	928-2	천	38	38	건설부	국				
3	"	573-12	답	10	10	고양시	공				
4	"	573-13	전	295	295	고양시	공				
5	"	564-4	도	16,454	16,454	경기도	공				
6	"	572-5	답	112	112	고양시	공				
7	"	572-2	전	26	26	고양시	공				
8	"	572-6	답	11	11	고양시	공				
9	"	573-11	답	147	147	고양시	공				
10	"	571-6	답	90	90	고양시	공				
11	"	570-22	전	181	181	고양시	공				
12	"	570-21	답	106	106	고양시	공				
13	"	570-23	답	44	44	고양시	공				
14	용두동	570-19	전	144	144	고양시	공				
15	"	569-2	답	125	125	고양시	공				
16	"	568-25	답	348	348	고양시	공				
17	"	568-30	천	28	28	고양시	공				
18	"	568-29	천	28	28	고양시	공				
19	"	921-20	도	5	5	건설부	국				
20	"	921-19	도	20	20	건설부	국				
21	"	921-18	도	48	48	건설부	국				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
22	"	585-3	천	16	16	고양시	공				
23	"	585-4	천	46	46	고양시	공				
24	"	921-2	도	365	365	국토교통부	국				
25	"	587-8	답	513	513	고양시	공				
26	"	587-1	도	6007	6007	경기도	공				
27	"	654-6	답	176	176	고양시	공				
28	"	588-9	전	157	157	고양시	공				
29	"	589-2	전	199	199	고양시	공				
30	용두동	652-52	답	43	43	고양시	공				
31	"	652-53	전	193	193	고양시	공				
32	"	652-56	천	145	145	고양시	공				
33	"	897-19	천	446	446	건설부	국				
34	"	590-38	천	26	26	고양시	공				
35	"	590-39	천	35	35	기획재정부	국				
36	"	590-7	천	53	53	건설부	국				
37	"	590-34	주	200	200	고양시	공				
38	"	590-9	답	80	80	고양시	공				
39	"	590-36	주	41	41	고양시	공				
40	"	623-2	답	291	291	고양시	공				
41	"	590-20	도	8,202	8,202	경기도	공				
42	"	622-60	대	38	38	고양시	공				
43	"	622-71	전	152	152	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
44	"	622-61	답	64	64	고양시	공				
45	"	622-65	답	38	38	고양시	공				
46	용두동	622-62	답	54	54	고양시	공				
47	"	622-64	답	27	27	고양시	공				
48	"	609-29	도	982	387	고양시	공				
49	"	613-1	도	27	19	고양시	공				
50	"	613-13	도	303	303	경기도	공				
51	"	613-12	도	9	9	경기도	공				
52	"	613-10	도	268	189	고양시	공				
53	"	613-2	도	63	63	경기도	공				
54	"	613-29	임	64	15	기획재정부	국				
55	"	613-30	임	55	52	기획재정부	국				
56	"	438-18	도	4	4	고양시	공				
57	"	913-7	도	1054	832	건설부	국				
58	"	913-11	도	4	4	건설부	국				
59	"	438-23	대	79	79	고양시	공				
60	"	438-22	도	3	3	고양시	공				
61	"	438-19	도	1	1	고양시	공				
62	"	437-5	도	5	5	기획재정부	국				
63	"	437-3	도	3	3	기획재정부	국				
64	용두동	437-6	도	30	30	기획재정부	국				
65	"	436-8	도	6	6	기획재정부	국				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
66	"	436-24	도	28	28	건설부	국				
67	"	436-22	도	26	26	국토교통부	국				
68	"	436-10	도	109	109	재정경제부	국				
69	"	436-3	도	18	18	기획재정부	국				
70	"	436-25	도	24	24	고양시	공				
71	"	436-9	답	42	42	경기도	공				
72	"	436-21	도	3	3	국토교통부	국				
73	"	434-2	전	22	22	기획재정부	국				
74	"	434-36	전	92	92	고양시	공				
75	"	573-14	답	184	184	건설교통부	국				
76	"	573-9	답	137	137	국토교통부	국				
77	"	565-10	답	39	39	건설교통부	국				
78	"	565-8	답	227	227	고양시	공				
79	"	564-2	답	179	179	고양시	공				
80	"	565-9	답	152	152	고양시	공				
81	용두동	571-7	답	182	182	고양시	공				
82	"	570-20	답	288	288	고양시	공				
83	"	567-1	답	73	73	고양시	공				
84	"	570-18	답	8	8	고양시	공				
85	"	570-24	답	105	105	고양시	공				
86	"	568-22	답	60	60	고양시	공				
87	"	568-21	답	10	10	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
88	"	568-23	답	12	12	고양시	공				
89	"	568-26	주	14	14	고양시	공				
90	"	568-27	주	69	69	고양시	공				
91	"	655-4	전	113	113	고양시	공				
92	"	568-19	답	31	31	고양시	공				
93	"	655-7	천	1	1	고양시	공				
94	"	655-6	천	47	47	고양시	공				
95	"	921-21	도	12	12	건설부	국				
96	"	921-22	도	39	39	건설부	국				
97	용두동	587-10	천	58	58	고양시	공				
98	"	587-9	답	307	307	고양시	공				
99	"	654-7	답	163	163	고양시	공				
100	"	588-10	전	98	98	고양시	공				
101	"	652-55	답	152	152	고양시	공				
102	"	652-51	전	115	115	고양시	공				
103	"	652-54	전	66	66	고양시	공				
104	"	627-2	천	160	160	고양시	공				
105	"	897-20	천	1	1	건설부	국				
106	"	590-35	천	2	2	건설부	국				
107	"	590-40	천	65	65	고양시	공				
108	"	590-37	답	279	279	고양시	공				
109	"	624-2	답	212	212	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
110	"	622-66	답	340	340	고양시	공				
111	"	622-67	답	367	367	고양시	공				
112	용두동	622-63	답	62	62	고양시	공				
113	"	622-70	답	130	130	고양시	공				
114	"	622-68	답	136	136	고양시	공				
115	"	622-69	답	110	102	고양시	공				
116	"	612-10	답	289	60	고양시	공				
117	"	612-11	도	879	149	고양시	공				
118	"	613-4	도	27	10	고양시	공				
119	"	913-4	도	111	24	건설부	국				
120	"	424-41	도	119	16	건설부	국				
121	"	424-38	도	177	121	경기도	공				
122	"	424-46	도	73	53	고양시	공				
123	"	424-25	도	590	590	서울특별시	공				
124	"	424-1	도	112	112	경기도	공				
125	"	424-31	답	707	707	경기도	공				
126	"	424-39	답	904	874	고양시	공				
127	"	434-20	도	736	736	경기도	공				
128	용두동	434-32	답	107	107	고양시					
							공				
129	"	434-33	답	61	61	고양시	공				
130	"	433-6	도	3,631	3,631	서울특별시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
131	"	434-39	답	1	1	고양시	공				
132	"	434-37	답	8	8	고양시	공				
133	"	434-38	답	7	7	고양시	공				
134	"	433-12	답	29	29	고양시	공				
135	"	897-17	구	2,049	2,049	건설부	국				
136	"	897-22	구	396	396	건설부	국				
137	"	914-7	도	11	11	국토교통부	국				
138	"	914-4	도	2	2	건설부	국				
139	"	430-7	전	46	46	경기도	공				
140	"	430-14	전	24	24	국방부	국				
141	"	432-462	도	35	35	국방부	국				
142	"	430-13	도	61	61	건설부	국				
143	"	430-16	도	282	282	국방부	국				
144	용두동	914-8	도	1,205	1,205	국토교통부	국				
145	"	432-461	도	102	102	경기도	공				
146	"	432-217	전	1	1	고양시	공				
147	"	0-2	가	-	4	-	미등기				
148	"	429-4	전	11	11	경기도	공				
149	"	429-18	도	952	952	국토교통부	국				
150	"	429-19	도	534	534	경기도	공				
151	"	429-16	전	139	139	고양시	공				
152	"	429-8	도	1,131	1,131	서울특별시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
153	"	429-17	전	74	74	고양시	공				
154	"	915-3	도	1	1	건설부	국				
155	"	915-2	도	57	57	국토교통부	국				
156	"	361-256	임	46	46	경기도	공				
157	"	432-133	도	24	24	서울특별시	공				
158	"	432-408	전	38	38	고양시	공				
159	용두동	432-336	전	4	4	고양시	공				
160	"	432-431	도	5	5	고양시	공				
161	"	432-448	전	4	4	고양시	공				
162	"	432-337	전	1	1	고양시	공				
163	"	432-432	도	8	8	고양시	공				
164	"	361-336	임	3, 103	3, 103	경기도	공				
165	"	432-434	전	27	27	고양시	공				
166	"	432-338	전	12	12	고양시	공				
167	"	432-339	전	4	4	고양시	공				
168	"	432-435	전	18	18	고양시	공				
169	"	432-436	전	3	3	고양시	공				
170	"	432-433	도	3	3	고양시	공				
171	"	432-134	도	7	7	서울특별시	공				
172	"	432-135	도	19	19	서울특별시	공				
173	"	432-136	도	128	128	서울특별시	공				
174	"	432-137	도	230	230	서울특별시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
175	용두동	432-444	전	42	42	고양시	공				
176	"	432-257	도	1,161	1,161	서울특별시	공				
177	"	432-409	전	9	9	고양시	공				
178	"	432-410	전	59	59	고양시	공				
179	"	432-138	도	144	144	서울특별시	공				
180	"	432-411	전	32	32	고양시	공				
181	"	432-139	도	101	101	서울특별시	공				
182	"	432-446	도	4	4	고양시	공				
183	"	432-441	도	19	19	고양시	공				
184	"	432-140	도	170	170	서울특별시	공				
185	"	432-443	전	3	3	고양시	공				
186	"	432-141	도	99	99	서울특별시	공				
187	"	432-142	도	54	54	서울특별시	공				
188	"	434-23	도	597	597	경기도	공				
189	"	434-17	답	3	3	경기도	공				
190	용두동	434-19	답	101	101	경기도	공				
191	"	424-42	천	18	18	건설부	국				
192	"	897-21	구	236	236	건설부	국				
193	"	434-12	천	96	96	경기도	공				
194	"	425-7	답	1	1	경기도	공				
195	"	425-13	답	5	5	경기도	공				
196	"	425-16	답	112	112	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
197	"	425-17	답	1	1	서울특별시 은평구 갈현로 **길 ** ***동***호	김*신				
198	"	425-15	답	518	518	경기도	공				
199	"	425-4	도	85	85	서울특별시	공				
200	"	426-1	도	972	972	서울특별시	공				
201	"	426-8	도	5	5	경기도	공				
202	"	426-9	도	1,783	1,783	경기도	공				
203	"	428-14	전	14	14	고양시	공				
204	"	429-10	도	566	566	서울특별시	공				
205	용두동	428-12	전	85	85	고양시	공				
206	"	428-1	전	34	34	고양시	공				
207	"	428-13	전	166	166	고양시	공				
208	"	429-11	전	16	16	고양시	공				
209	"	914-6	도	8	8	건설부	국				
210	"	362-14	전	38	38	고양시	공				
211	"	362-7	전	80	80	경기도	공				
212	"	362-15	전	118	118	고양시	공				
213	"	362-8	전	365	365	경기도	공				
214	"	362-9	전	73	73	경기도	공				
215	"	362-16	도	2	2	고양시	공				
216	"	915-4	도	2	2	건설부	국				
217	"	361-329	구	3	3	고양시	공				
218	용두동	361-226	구	2	2	경기도	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
219	"	361-214	도	3,086	3,086	경기도	공				
220	"	361-313	전	407	407	고양시	공				
221	"	361-333	전	23	23	고양시	공				
222	"	361-312	전	262	262	고양시	공				
223	"	361-83	전	54	54	고양시	공				
224	"	361-327	전	71	71	고양시	공				
225	"	361-314	전	203	203	고양시	공				
226	"	361-86	전	19	19	고양시	공				
227	"	361-5	도	175	175	-	미등기				
228	"	361-328	대	18	18	고양시	공				
229	"	361-189	도	107	107	경기도	공				
230	"	361-315	대	6	6	고양시	공				
231	"	361-181	도	19	19	경기도	공				
232	"	361-87	도	33	33	경기도	공				
233	"	361-330	도	94	94	경기도	공				
234	용두동	361-360	도	99	99	고양시	공				
235	"	361-323	답	14	14	고양시	공				
236	"	361-359	도	180	180	-	미등기				
237	"	361-326	전	136	136	고양시	공				
238	"	361-321	전	216	216	고양시	공				
239	"	361-322	답	13	13	고양시	공				
240	"	361-320	답	131	131	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동 리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
241	"	361-319	전	94	94	고양시	공				
242	"	361-19	도	4,588	4,588	경기도	공				
243	"	361-167	도	35	35	서울특별시	공				
244	"	361-1	전	70	70	고양시	공				
245	"	361-165	도	81	81	서울특별시	공				
246	"	361-168	도	2,213	2,213	서울특별시	공				
247	"	432-143	도	2	2	서울특별시	공				
248	"	432-412	대	98	98	경기도	공				
249	"	432-226	도	288	288	경기도	공				
250	용두동	432-233	전	27	27	경기도	공				
251	"	432-147	도	108	108	기획재정부	국				
252	"	432-231	도	349	349	경기도	공				
253	"	432-149	도	3,912	3,912	서울특별시	공				
254	"	432-240	답	235	235	경기도	공				
255	"	432-419	대	42	42	고양시	공				
256	"	432-442	대	4	4	고양시	공				
257	"	432-70	도	716	716	경기도	공				
258	"	432-420	도	19	19	고양시	공				
259	"	432-395	도	1	1	고양시	공				
260	"	432-278	도	43	43	고양시	공				
261	"	432-423	대	27	27	고양시	공				
262	"	933-10	구	1,741	1,741	국토교통부	국				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
263	"	432-165	도	472	472	서울특별시	공				
264	"	432-438	도	69	69	경기도	공				
265	용두동	432-164	도	38	38	경기도	공				
266	"	432-428	도	19	19	경기도(고양시)	공				
267	"	산30-58	도	893	893	서울특별시	공				
268	"	432-440	도	153	153	경기도	공				
269	"	432-421	전	38	38	고양시	공				
270	"	432-168	도	1,126	1,126	서울특별시	공				
271	"	2-137	임	240	240	기획재정부	국				
272	"	432-422	도	235	235	경기도	공				
273	"	432-105	도	2,136	2,136	서울특별시	공				
274	"	2-117	임	6	6	경기도	공				
275	"	산30-55	도	8,412	8,412	서울특별시	공				
276	"	2-115	임	69	69	경기도	공				
277	"	361-318	전	18	18	고양시	공				
278	"	361-317	전	13	13	고양시	공				
279	"	361-331	전	76	76	고양시	공				
280	"	361-316	대	6	6	고양시	공				
281	"	361-332	전	11	11	고양시	공				
282	용두동	432-425	대	177	177	고양시	공				
283	"	432-146	잡	39	39	경기도	공				
284	"	432-447	전	4	4	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
285	"	432-148	도	86	86	기획재정부	국				
286	"	432-445	대	11	11	고양시	공				
287	"	432-413	대	3	3	고양시	공				
288	"	432-235	잡	15	15	경기도	공				
289	"	432-417	구	16	16	기획재정부	국				
290	"	432-416	답	40	40	고양시	공				
291	"	432-418	전	22	22	고양시	공				
292	"	432-427	창	23	23	고양시	공				
293	"	432-449	답	15	15	고양시	공				
294	"	432-426	도	1,701	1,701	경기도	공				
295	용두동	432-437	전	186	186	경기도	공				
296	"	432-450	임	34	34	고양시	공				
297	"	432-415	전	80	80	고양시	공				
298	"	432-451	임	5	5	고양시	공				
299	"	432-452	임	2,362	2,362	경기도	공				
300	"	432-170	답	146	146	경기도	공				
301	"	2-116	임	469	469	경기도	공				
302	"	2-114	임	11	11	고양시	공				
303	"	432-429	잡	39	39	경기도	공				
304	"	432-173	도	1,190	1,190	경기도	공				
305	"	432-424	전	61	61	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
306	"	2-111	임	2,339	2,339	경기도	공				
307	"	2-107	전	403	403	고양시	공				
308	"	2-110	임	1,508	1,508	경기도	공				
309	"	2-113	임	189	189	고양시	공				
310	용두동	2-112	임	337	337	문화재청	국				
311	"	2-109	임	366	366	문화재청	국				
312	"	1-83	임	76	76	고양시	공				
313	"	2-61	임	498	498	경기도	공				
314	"	산30-59	도	260	260	서울특별시	공				
315	"	1-19	도	184	184	경기도	공				
316	"	1-66	잡	165	165	고양시	공				
317	"	1-75	잡	8,174	8,174	경기도	공				
318	"	1-67	잡	390	390	고양시	공				
319	"	1-84	임	63	63	고양시	공				
320	"	1-85	임	29	29	고양시	공				
321	"	1-80	임	6,082	6,082	경기도	공				
322	"	2-136	도	485	485	고양시	공				
323	"	4-3	도	326	326	고양시	공				
324	"	2-108	전	19	19	고양시	공				
325	용두동	4-8	임	758	758	고양시	공				
326	"	1-43	임	1,779	1,779	경기도	공				
327	"	1-81	임	1,058	1,058	고양시	공				

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
328	"	1-82	임	2	2	고양시	공				
329	"	1-45	임	1,533	1,533	경기도	공				
330	"	1-62	전	225	225	고양시	공				
331	"	0-10	가	-	202	-	미등기				
332	"	1-23	답	158	158	경기도	공				
333	"	2-64	임	154	154	경기도	공				
334	"	1-63	전	175	175	고양시	공				
335	"	1-64	전	499	499	고양시	공				
336	"	1-24	답	681	681	경기도	공				
337	"	1-68	답	158	158	국방부	국				
338	"	1-29	잡	165	165	경기도	공				
339	"	1-69	답	142	142	고양시	공				
340	용두동	1-30	답	197	197	경기도	공				
341	"	1-65	대	20	20	고양시	공				
342	"	1-25	답	108	108	경기도	공				
343	"	1-76	전	5	5	고양시	공				
344	"	1-77	전	4	4	고양시	공				
345	"	1-71	답	255	255	경기도	공				
346	"	1-70	전	136	136	경기도	공				

(중로1-48호선)

일련 번호	소 재 지		공부상		실편입	소 유 자		관계인			비 고
	동·리	지 번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	용두동	613-11	도	8	8	고양시	공				
2	"	913-4	도	111	87	건설부	국				
3	"	612-11	도	879	730	고양시	공				
4	"	613-10	도	268	79	고양시	공				
5	"	613-4	도	27	17	고양시	공				
6	"	612-10	답	289	229	고양시	공				
7	"	622-69	답	110	8	고양시	공				
8	"	609-15	도	110	110	경기도	공				
9	"	609-29	도	982	595	고양시	공				
10	"	609-28	도	10	10	고양시	공				
14	"	424-45	도	11	11	경기도	공				
15	용두동	424-40	도	9	9	경기도	공				
16	"	424-41	도	119	103	건설부	국				
17	"	424-38	도	177	56	경기도	공				
18	"	424-39	답	904	30	고양시	공				
19	"	424-46	도	73	20	고양시	공				
20	"	613-30	임	55	3	기획재정부	국				
21	"	613-29	임	64	49	기획재정부	국				
22	"	613-31	도	67	67	국방부	국				
23	"	610-34	임	29	29	고양시	공				
24	"	613-1	도	27	8	고양시	공				
25	"	613-28	도	223	223	경기도	공				
26	"	913-7	도	1054	222	건설부	국				
27	"	610-36	도	58	58	경기도	공				

고양시 고시 제2025-414호

도시계획시설[중로2-원1호선 외 1개노선(박재궁취락)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-476호(2024. 12. 10.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 주교동 273-10번지 일원의 도시계획시설[중로2-원1호선 외 1개노선(박재궁취락)]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

○ 중로2-원1호선

- 시점: 고양시 덕양구 주교동 297-8번지
- 종점: 고양시 덕양구 주교동 365-7번지

○ 소로2-286호선

- 시점: 고양시 덕양구 주교동 273-10번지
- 종점: 고양시 덕양구 주교동 275-5번지

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 박재궁취락(중로2-원1호선 외 1개) 도로확포장공사

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	중로	2	원1	15 ~18	국지 도로	1,160	주교동 297-8	주교동 554-4	일반 도로	-	경기도 고시 제2010-274호	
금회 시행	중로	2	원1	10 ~15	국지 도로	287	주교동 297-8	주교동 365-7	일반 도로	-	-	
결정	소로	2	286	8 ~15	집산 도로	642	주교동 249-8	주교동 275-5대	일반 도로	-	고양시 고시 제2002-39호	
금회 시행	소로	2	286	8 ~15	집산 도로	85	주교동 273-10	주교동 275-5대	일반 도로	-	-	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경없음)

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명또 는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	주교동	533-23	도	438	243	국	기획재정부	농협은행 주식회사	서울특별시 중구 통일로120(충저로1 가)(고양시지부)	근저당권	
2	주교동	273-2	도	96	12	공	고양시				
3	주교동	273-10	도	150	87	공	고양시				
4	주교동	274-18	전	370	370	공	고양시				
5	주교동	273-13	도	248	245	공	고양시				
6	주교동	273-14	도	294	50	공	고양시				
7	주교동	274-5	전	27	27	공	고양시				
8	주교동	275-4	도	50	50	공	고양시				
9	주교동	274-1	대	231	93	공	고양시				
10	주교동	274-8	도	26	1	공	고양시				
11	주교동	274-6	도	8	1	공	고양시				
12	주교동	533-22	도	92	18	국	기획재정부				
13	주교동	297-8	도	382	3	공	고양시				
14	주교동	275-30	도	20	20	공	고양시				
15	주교동	275-21	도	31	25	공	고양시				
16	주교동	275-22	도	158	6	공	고양시				
17	주교동	297-8	도	382	30	공	고양시				
18	주교동	533-22	도	92	12	국	기획재정부				
19	주교동	275-22	도	158	22	공	고양시				
20	주교동	275-28	도	11	11	공	고양시				
21	주교동	275-10	도	8,591	14	공	고양시				
22	주교동	275-19	도	13	12	공	고양시				
23	주교동	533-24	도	963	292	국	기획재정부				
24	주교동	297-14	전	746	746	공	고양시				
25	주교동	275-15	전	25	16	공	고양시				
26	주교동	275-20	도	81	76	공	고양시				
27	주교동	297-5	답	612	563	공	고양시				
28	주교동	297-7	도	11	8	공	고양시				
29	주교동	302-8	도	46	23	이이란	고양군 원당읍 주교리 3**				
						김이배	고양군 원당읍 주교리 3**				
						김이배	고양군 원당읍 주교리 3**				
30	주교동	297-2	도	43	43	공	고양시				
31	주교동	300-2	도	56	49	공	고양시				
32	주교동	300-5	답	34	21	공	고양시				
33	주교동	298-3	도	116	116	공	고양시				
34	주교동	298-5	도	258	258	공	고양시				
35	주교동	298-13	답	258	258	공	고양시				

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명또 는 명칭	주소	성명또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
36	주교동	298-14	답	18	18	공	고양시				
37	주교동	365-3	도	10	10	김○일	고양시 주교동 303-0				
						김○성	고양군 원당읍 주교리 000				
38	주교동	365-4	도	178	178	공	고양시				
39	주교동	365-11	답	167	167	공	고양시				
40	주교동	353-3	도	1,626	298	공	고양시				
41	주교동	365-7	도	23	23	공	고양시				
						김○성	고양군 원당읍 주교리 000				
42	주교동	365-10	답	3	3	공	고양시				

○ 지장물 조서(총괄)

구분	단위	합계	비고
부속건물	㎡	56	
공작물1	EA	4	
공작물2	m	68	
한전주	EA	11	
채신주	EA	4	
신호등	EA	1	

- 부속건물조서

조서 번호	소재지	지번	방향	구조	면적(㎡)	비고
1	주교동	297-1	좌	천막	20	
			좌	창고	21	
			좌	비닐하우스	15	

- 한전주조서

조서 번호	소재지	위치 (STA)	방향	전주번호	관리청	비고
1	주교동	0+03	좌	9231H821 39	한국전력	
2	주교동	0+019	좌	9231H831 40	한국전력	
3	주교동	0+060	좌	9231H321 41	한국전력	
4	주교동	0+005	좌	9231H841 42	한국전력	
5	주교동	0+034	좌	9231H942 42R1	한국전력	
6	주교동	0+059	좌	9231H951 42R2H1	한국전력	
7	주교동	0+097	좌	9231H961 42R2	한국전력	
8	주교동	0+150	좌	9331C061 42R3	한국전력	
9	주교동	0+193	좌	9331C071 42R4	한국전력	
10	주교동	0+230	좌	9331C181 42R5	한국전력	
11	주교동	0+274	좌	9331C192 42R6	한국전력	

- 체신주조서

조서 번호	소재지	위치 (STA)	방향	전주번호	관리청	비고
1	주교동	0+097	좌		KT	
2	주교동	0+200	좌		KT	
3	주교동	0+224	좌		KT	
4	주교동	0+240	좌		KT	

고양시 고시 제2025-415호

도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-464호(2024. 12. 6.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 토당동 580-3번지 일원의 도시계획시설 중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)사업에 대하여, 시행기간 변경, 등록전환 및 분할측량 결과 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 토당동 580-3번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설[도로]사업
- 명칭: 도시계획시설[중로1-99호선(삼성당취락~능곡삼거리)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	비고
결정	중로	1	99	20 ~ 33	420		
금회시행	중로	1	99	20 ~ 33	170	5,037 m ²	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 성명: 고양시장(공사과)
- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유 권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)
- 토지조서

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
	동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
1	변경 없음	덕양구 토당동	629-122	구	409	409	국	농림축산 식품부			
2	당초	덕양구 토당동	580-3	도	279	198	서울 서대문구 충정로 *가 1*1번지의 1	엄O옥			소유권 이전
							서울특별시 은평구 갈현동 4*2-52	오O숙			
							서울특별시 종로구 율곡로*0길 1*-1	오O응			
							서울특별시 강동구 임사동 4*4-2, 1*동 2*2호	오O홍			
							덕양구 지도로124번길 3*-21, 나동 *06호	이O란			
							서울특별시 동작구 사당로28길 5*	오O민			
							서울특별시 동작구 사당로28길 5*	오O협			
							덕양구 지도로124번길 3*-21, 나동 *06호	오O민			
							서울특별시 은평구 가좌로 2*6-7	김O부			
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O은			
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O선			
							덕양구 고양시청로 10	고양시			
	변경	덕양구 토당동	580-4	도	198	198	덕양구 고양시청로 10	고양시			
3	변경 없음	덕양구 토당동	579-2	도	704	704	덕양구 고양시청로 10	고양시			
4	변경 없음	덕양구 토당동	606-3	전	220	220	국	국토교통부			
5	변경 없음	덕양구 토당동	606-5	도	119	119		경기도			
6	변경 없음	덕양구 토당동	606-6	전	10	10	국	철도청			
7	변경 없음	덕양구 토당동	305-4	철	508	508	국	국토교통부			
8	변경 없음	덕양구 토당동	276-4	철	6	6	국	국토교통부			
9	변경 없음	덕양구 토당동	275-6	철	22	22	국	국토교통부			
10	변경 없음	덕양구 토당동	275-5	철	7	7	국	국토교통부			

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
11	변경 없음	덕양구 토당동	276-2	도	50	50	국	국토교통부				
12	변경 없음	덕양구 토당동	275-4	철	30	30	국	국토교통부				
13	변경 없음	덕양구 토당동	275-3	도	23	23	덕양구 고양시청로 10	고양시				
14	변경 없음	덕양구 토당동	274-2	도	225	225		경기도				
15	변경 없음	덕양구 토당동	826-53	도	82	82	국	농림축산 식품부				
16	당초	덕양구 토당동	273-8	도	26	26		경기도				소유권 변경
	변경	덕양구 토당동	273-8	도	26	26		고양시				
17	변경 없음	덕양구 토당동	279-41	전	21	21	덕양구 고양시청로 10	고양시				
18	변경 없음	덕양구 토당동	273-13	철	57	57	국	기획재정부				
19	변경 없음	덕양구 토당동	273-7	도	158	158		경기도				
20	변경 없음	덕양구 토당동	273-3	철	43	43	국	기획재정부				
21	변경 없음	덕양구 토당동	274-3	전	43	43	국	기획재정부				
22	변경 없음	덕양구 토당동	274-4	도	7	7		경기도				
23	변경 없음	덕양구 토당동	799-89	철	15	15	국	국토교통부				
24	변경 없음	덕양구 토당동	274-5	답	40	40	국	국토교통부				
25	변경 없음	덕양구 토당동	277-36	대	62	62	국	국토교통부				
26	변경 없음	덕양구 토당동	277-9	대	22	22	국	국토교통부				
27	변경 없음	덕양구 토당동	277-38	대	14	14	국	국토교통부				
28	변경 없음	덕양구 토당동	277-37	대	7	7	국	국토교통부				
29	변경 없음	덕양구 토당동	799-41	도	60	60	국	기획재정부				
30	변경 없음	덕양구 토당동	277-35	대	16	16	국	국토교통부				
31	변경 없음	덕양구 토당동	277-34	철	24	24	국	국토교통부				
32	변경 없음	덕양구 토당동	799-3	철	25	25	국	국토교통부				
33	변경 없음	덕양구 토당동	276-3	도	99	99	국	국토교통부				

일련 번호		소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비 고
		동	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
34	변경 없음	덕양구 토당동	576-40	답	95	15	국	국토교통부				
35	변경 없음	덕양구 토당동	576-44	답	160	42	국	국토교통부				
36	변경 없음	덕양구 토당동	578-1	도	20	20	덕양구 고양시청로 10	고양시				
37	변경 없음	덕양구 토당동	807-1	도	422	422	국	국토교통부				
38	당초	덕양구 토당동	742	구	12,359	804	국	농림축산 식품부				분할
	변경	덕양구 토당동	742-18	구	804	804	국	농림축산 식품부				
39	변경 없음	덕양구 토당동	734-33	답	16	16	덕양구 고양시청로 10	고양시				
40	변경 없음	덕양구 토당동	742-11	도	152	152	국	농림축산 식품부				
41	당초	덕양구 토당동	742-6	구	1,770	4	국	농림축산 식품부				분할
	변경	덕양구 토당동	742-20	구	4	4	국	농림축산 식품부				
42	변경 없음	덕양구 토당동	277-33	철	2	2	국	기획재정부				
43	당초	덕양구 토당동	577-3	도	208	208	서울 서대문구 충정로 2가1*1번지의 1	엄O옥				소유권 이전
							서울특별시 은평구 갈현동 4*2-52	오O숙				
							서울특별시 은평구 가좌로 2*6-7	김O부				
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O은				
							경상북도 울진군 울진읍 읍내리 3*5-1	김O선				
							덕양구 고양시청로 10	고양시				
	변경	덕양구 토당동	577-3	도	208	208	덕양구 고양시청로 10	고양시				
합계				당초	18,637	5,037						
				변경	5,235	5,037						

고양시 고시 제2025-416호

도시계획시설[대로3-33호선(고양~광탄간 도로)]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-482호(2024. 12. 17.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 고양동 829-3번지 일원의 도시계획시설[대로3-33호선(고양~광탄간 도로)]사업에 대하여, 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시 계획(변경)인가 하고 같은법 제91조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 시점: 고양시 덕양구 고양동 829-1번지 일원
- 종점: 고양시 덕양구 벽제동 443-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(도로)사업
- 명칭: 도시계획시설[대로3-33호선(고양~광탄간 도로)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	비고
결정	대로	3	33	25 ~ 28	1,980		
금회시행	대로	3	33	13.5 ~ 25	580	10,110㎡	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(공사과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경없음)
- 토지조서

일련번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비고
	동·리	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의종류	
1	고양동	829-3	전	313	313	덕양구 고양시청로 10	고양시				
2	고양동	839	전	52	6	서울 은평구 진관1로 2*, 112동 7**호	이*근				
3	고양동	839-1	전	45	45	덕양구 고양시청로 10	고양시				
4	고양동	840	대	122	38	경기 성남 분당구 수내로 7*, 114동 1***호	시*식				
5	고양동	840-1	대	60	60	덕양구 고양시청로 10	고양시				
6	고양동	842-1	도	33	33	덕양구 고양시청로 10	고양시				
7	고양동	786-3	도	894	894	국토교통부	국				
8	고양동	843	대	515	129	서울 은평구 진관1로 2*, 112동 7**호	이*근				
9	고양동	843-1	대	67	67	덕양구 고양시청로 10	고양시				
10	고양동	959	천	36	36	덕양구 고양시청로 10	고양시				
11	고양동	844	천	59	16	서울 은평구 진관1로 2*, 112동 7**호	이*근				
12	고양동	844-1	천	5	5	덕양구 고양시청로 10	고양시				
13	고양동	922-1	대	73	73	덕양구 고양시청로 10	고양시				
14	고양동	931-1	대	36	36	덕양구 고양시청로 10	고양시				
15	고양동	935-1	도	13	13	덕양구 고양시청로 10	고양시				
16	고양동	936-1	도	111	111	덕양구 고양시청로 10	고양시				
17	고양동	946	도	175	175	덕양구 고양시청로 10	고양시				
18	고양동	945-1	도	84	84	덕양구 고양시청로 10	고양시				
19	고양동	957	도	122	122	서울 강동구 둔촌동 178, 4** 동 3**	나*수				미등기
20	고양동	956	도	43	43	덕양구 고양시청로 10	고양시				
21	고양동	955-1	대	19	19	덕양구 고양시청로 10	고양시				
22	고양동	958	전	50	50	덕양구 고양시청로 10	고양시				
23	고양동	953-1	대	23	23	덕양구 고양시청로 10	고양시				
24	고양동	953-2	대	2	2	덕양구 고양시청로 10	고양시				
25	고양동	954	도	24	24	덕양구 고양시청로 10	고양시				
26	고양동	960	전	165	165	덕양구 고양시청로 10	고양시				
27	고양동	971	도	39	39	덕양구 고양시청로 10	고양시				
28	고양동	1070-1	답	4	4	덕양구 고양시청로 10	고양시				
29	고양동	1066-1	도	6	6	덕양구 고양시청로 10	고양시				
30	고양동	1065-1	도	82	82	덕양구 고양시청로 10	고양시				
31	고양동	1067-2	천	21	21	덕양구 고양시청로 10	고양시				
32	벽제동	679-28	구	1,148	837	국토교통부	국				
33	벽제동	679-26	구	2,855	16	국토교통부	국				
34	벽제동	328-5	도	695	88	덕양구 고양시청로 10	고양시				
35	벽제동	703-5	구	5,168	1,323	국토교통부	국				
36	벽제동	702-2	도	1,371	733	국토교통부	국				
37	벽제동	435-8	답	8	8	덕양구 고양시청로 10	고양시				
38	벽제동	435-7	도	28	28	덕양구 고양시청로 10	고양시				
39	벽제동	335-15	도	13	13	덕양구 고양시청로 10	고양시				
40	벽제동	335-13	대	31	31	국방부	국				
41	벽제동	335-14	대	484	484	국방부	국				
42	벽제동	447-3	도	40	40	국방부	국				
43	벽제동	447-6	도	26	26	국방부	국				
44	벽제동	447-5	답	394	233		경기도				
45	벽제동	447-9	답	68	68	덕양구 고양시청로 10	고양시				
46	벽제동	447-10	답	264	264	덕양구 고양시청로 10	고양시				
47	벽제동	443-5	답	1,474	398		경기도				

일련번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인			비고
	동·리	지번	지목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의종류	
48	벽제동	447-4	답	36	36		경기도				
49	벽제동	447-8	대	22	22	덕양구 고양시청로 10	고양시				
50	벽제동	443-11	임	36	36	덕양구 고양시청로 10	고양시				
51	벽제동	443-10	임	233	150		경기도				
52	벽제동	443-2	전	1,169	3		경기도				
53	벽제동	679-90	잡	1	1	덕양구 고양시청로 10	고양시				
54	벽제동	산46-3	도	135	102	덕양구 고양시청로 10	고양시				
55	벽제동	433-10	임	307	306	덕양구 고양시청로 10	고양시				
56	벽제동	433-25	임	39	39	덕양구 고양시청로 10	고양시				
57	벽제동	434-6	전	426	426	덕양구 고양시청로 10	고양시				
58	벽제동	434-16	전	8	8	덕양구 고양시청로 10	고양시				
59	벽제동	434-18	전	160	160	덕양구 고양시청로 10	고양시				
60	벽제동	434-7	도	227	227	덕양구 고양시청로 10	고양시				
61	벽제동	434-15	대	147	147	덕양구 고양시청로 10	고양시				
62	벽제동	433-26	대	78	78	덕양구 고양시청로 10	고양시				
63	벽제동	434-5	전	579	190	덕양구 고양시청로 10	고양시				
64	벽제동	434-10	전	130	130	덕양구 고양시청로 10	고양시				
65	벽제동	433-24	대	182	182	덕양구 고양시청로 10	고양시				
66	벽제동	434-20	대	24	24	덕양구 고양시청로 10	고양시				
67	벽제동	434-19	대	261	261	덕양구 고양시청로 10	고양시				
68	벽제동	438-11	대	92	92	덕양구 고양시청로 10	고양시				
69	벽제동	438-9	대	15	15	덕양구 고양시청로 10	고양시				
70	벽제동	438-2	전	47	10	덕양구 고양시청로 10	고양시				
71	벽제동	438-7	전	277	25	덕양구 고양시청로 10	고양시				
72	벽제동	438-6	대	191	52		경기도				
73	벽제동	438-10	대	64	64	덕양구 고양시청로 10	고양시				
총계				22,246	10,110						

고양시 고시 제2025-417호

도시계획시설(어린이공원 294호)사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-439호(2024. 11. 29.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 삼송동 64-120번지 일원 도시계획시설[어린이공원 294호]사업에 대하여, 사업기간 변경 및 등록전환 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 삼송동 64-120번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(어린이공원 294호)사업
- 명칭: 도시계획시설[어린이공원 294호(삼송3어린이공원)]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	도면 표시번호	공원명	공원의 세분	위치	면적(m ²)	최초 결정일
공원	294	삼송3	어린이공원	고양시 덕양구 삼송동 64-120번지 일원	5,444.0	경기도제2청고시 제2007-5177호 (2007.12.17.)

- 사업시행 규모

구분 (시설명)			실시계획 신청면적(㎡)	
			부지면적	건축면적
합계			5,444.0	
시 설 별	시설소계		2,208.0	
	교통 시설	기반시설 소 계	985.0	
		도 로	655.0	
		광 장	330.0	
	조경시설		596.0	
	휴양시설		125.0	
	유흥시설		310.0	
	운동시설		92.0	
	편익시설		100.0	
	녹 지		3,236.0	

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(녹지과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항목 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항목 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보시스템 (<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
 - 토지조사서 (변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	면 적 (㎡)		소유자		비고
				지적면적	편입면적	주 소	성명	
계				5444.0	5,444.0			
1	삼송동	64-120	도	485.0	485.0		고양시	
2	삼송동	50-171	도	2,443.0	2,443.0		고양시	
3	삼송동	64-122	도	187.0	187.0		고양시	
4	삼송동	64-113	도	896.0	896.0		국(기획재정부)	
변경	삼송동	64-113	도	896.0	896.0		고양시	
5	삼송동	50-168	도	136.0	136.0		고양시	
6	삼송동	50-170	임	914.0	914.0	고양시 덕양구 화정동 870 은빛마을 542동 ***호	장*자(사유지)	
변경	삼송동	50-170	임	914.0	914.0		고양시	
7	삼송동	64-38	대	372.0	372.0	서울특별시 서대문구 홍제내길 174, 101동 ***호(홍제동, 조한아파트)	황*심(사유지)	
변경	삼송동	64-38	대	372.0	372.0		고양시	
8	삼송동	64-119	도	5.0	5.0		고양시	
9	삼송동	64-121	도	6.0	6.0		고양시	

고양시 고시 제2025-418호

도시계획시설[어린이공원 301호: 동산3어린이공원]사업 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-199호(2024. 5. 21.)로 도시관리계획(경미한 사항) 결정 변경 및 실시계획인가 고시한 고양시 덕양구 동산동 56-14번지 일원 도시계획 시설[어린이공원 301호: 동산3어린이공원]사업에 대하여 사업기간 변경 및 분할 측량 반영의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획 (변경)인가 하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 동산동 56-14번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설[어린이공원 301호: 동산3어린이공원]사업
- 명칭: 도시계획시설[어린이공원 301호: 동산3어린이공원]사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경없음)

구분	도면 표시번호	공원명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초결정일	비고
결정	301	동산3	어린이공원	덕양구 동산동 56-14번지 외 6필지	5,412	경기도고시 제2007-5177호 (2007.12.17.)	
금회 시행	301	동산3	어린이공원	덕양구 동산동 56-14번지 외 6필지	5,412		

- 사업시행 규모

구 분 (시 설 명)			부지면적	건축면적		비 고
				바닥면적	연면적	
합 계			5,412.0			
시 설 별	교통 시설	소 계	1,080.6			
		도 로	777.1			
		광 장	303.5			
	조경시설		0			
	휴양시설		62.0			
	유흥시설		359.3			
	운동시설		175.8			
	편익시설		100.0			
	녹 지			3,634.3		

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 당초 : 실시계획인가일 ~ 2025. 12. 31.
- 변경 : 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항목과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바” 항목과 같음

2. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보 시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)

【소재지 : 경기도 고양시】

연 번	소재지 (동)	지번	지 목	면 적(㎡)		소 유 자		소유권 외 권리			비 고
				지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주소	권리 관계	
계				7,073.0	5,412.0						
				(변경) 5,412.0	5,412.0						
1	고양시 동산동	56-5	전	729.0	298.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-184	전	298.0	298.0	국유지 (기획재정부)					
2	고양시 동산동	56-6	전	685.0	597.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-186	전	597.0	597.0	국유지 (기획재정부)					
3	고양시 동산동	56-14	전	3,469.0	3,317.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-187	전	3,317.0	3,317.0	국유지 (기획재정부)					
4	고양시 동산동	56-15	전	1,054.0	1,051.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-190	전	1,051.0	1,051.0	국유지 (기획재정부)					
5	고양시 동산동	56-41	도	878.0	12.0	동산용 사촌					
변경		56-191	도	12.0	12.0	고양시					
6	고양시 동산동	56-63	전	133.0	17.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-192	전	7.0	7.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-193	전	3.0	3.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-194	전	7.0	7.0	국유지 (기획재정부)					
7	고양시 동산동	56-72	전	125.0	120.0	국유지 (기획재정부)					
변경		56-194	전	120.0	120.0	국유지 (기획재정부)					

고양시 고시 제2025-420호

도시계획시설(토당제1근린공원 24호)사업도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2024-427호(2024. 11. 22.)로 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 및 실시계획(변경) 고시한 고양시 덕양구 행신동 653-65번지 일원의 도시계획시설(토당제1근린공원 24호)사업에 대하여, 사업면적 및 시행기간 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제88조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경), 공원조성계획 결정(변경), 실시계획(변경)인가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조 및 제91조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

1. 도시관리계획(경미한 사항) 결정(변경) 내용

1. 지구단위계획구역

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	연번	지구명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	3	행신지구	행신동 일원	969,197.8	감) 2,046.8	967,151.0	경기도 고시 제1995-456호 (1995.12.27.)	

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
3	행신지구	○ 지구면적 감소 - 969,197.8㎡ → 967,151.0㎡ 감) 2,046.8㎡	○ 토당제1근린공원 확장에 따라 공원에 편입되는 지구단위계획구역 제척

2. 용도지역

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구분		면적(㎡)			구성비(%)	비고
		기정	변경	변경후		
계		266,413,923	-	266,413,923	100.00	
도시지역		195,000,955	-	195,000,955	73.19	
주거지역	소계	43,266,956	감) 1,160	43,265,796	16.24	
	전용주거지역	572,361	-	572,361	0.21	
	제1종전용주거지역	572,361	-	572,361	0.21	
	일반주거지역	38,262,430	감) 1,160	38,261,270	14.36	
	제1종일반주거지역	12,126,466	-	12,126,466	4.55	
	제2종일반주거지역	13,406,455	감) 1,160	13,405,295	5.03	
	제3종일반주거지역	12,729,509	-	12,729,509	4.78	
	준주거지역	4,432,165	-	4,432,165	1.66	
상업지역	소계	6,967,406	-	6,967,406	2.62	
	중심상업지역	992,818	-	992,818	0.37	
	일반상업지역	5,867,705	-	5,867,705	2.20	
	근린상업지역	106,883	-	106,883	0.04	
공업지역	소계	100,000	-	100,000	0.04	
	준공업지역	100,000	-	100,000	0.04	
녹지지역	소계	144,666,594	증) 1,160	144,667,754	54.30	
	자연녹지지역	144,666,594	증) 1,160	144,667,754	54.30	
관리지역	소계	42,420,291	-	42,420,291	15.92	
	보전관리지역	18,333,203	-	18,333,203	6.88	
	생산관리지역	2,659,761	-	2,659,761	1.00	
	계획관리지역	21,427,327	-	21,427,327	8.04	
농림지역		28,992,677	-	28,992,677	10.88	

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(㎡)	용적률	변경 사유
		기정	변경			
3	행신동 704 일원	제2종일반 주거지역	자연녹지지역	1,160	100% 이하	○ 토당제1근린공원 확장에 따른 공원 내 주거지역을 녹지지역으로 변경

3. 도시계획시설

가. 교통시설

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	36	20	집산도로	839	대로2-5	대로3-19	일반도로	-	1998.09.18	
변경	중로	1	36	20	집산도로	839	대로2-5	대로3-19	일반도로	-	1998.09.18	

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로 1-36	중로 1-36	○ 시설면적 제척 - 총 1개 필지 - 면적 : 34㎡	○ 토당제1근린공원의 진출입공간으로 활용되는 해당필지의 면적을 도로에서 제척하고, 공원구역으로 편입

나. 공간시설

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표 시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	24	토당제1 근린공원	근린공원	행신동 653-65번지 일원	103,886.0	증) 2,031	105,917	건설부 고시 제1971-570호 (1971.09.27.)	

■ 공원 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	공원명	변 경 내 용	변 경 사 유
24	토당제1 근린공원	○ 면적: 103,886㎡ → 105,917㎡ 증) 2,031㎡	○ 공원의 진출입공간으로 활용된 일부 도로부지 및 잔여지(공원부지)등을 공원구역내 편입

2. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 기정: 고양시 덕양구 행신동 산106-8번지 일원
- 변경: 고양시 덕양구 행신동 653-65번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류: 도시계획시설(공원)
- 명칭: 도시계획시설(토당제1근린공원 24호)사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구분	도면 번호	공원명	위치	면적(㎡)	공원최초 결정일	비고
기정	24	토당제1근린공원	덕양구 행신동 653-65번지 일원	103,886.0	건설부 고시 제1971-570호 (1971.9.27.)	
변경	24	토당제1근린공원	덕양구 행신동 653-65번지 일원	105,917.0 증)2,031.0		○ 공원의 진출입공간으로 활용 된 일부도로부지 및 잔여지(공 원부지)등을 공원구역내 편입

라. 사업시행자의 성명 · 주소 (변경없음)

- 주소: 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명: 고양시장(녹지과)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기정: 실시계획인가일 ~ 2026. 12. 31.
- 변경: 실시계획인가일 ~ 2027. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지 · 지번 · 지목 및 면적, 소유 권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항목 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바” 항목 같음

3. 관계도면 및 지형도면은 게재생략하며, 지형도면은 토지이용규제정보
시스템(<http://www.eum.go.kr>)에서 확인하실 수 있습니다.

○ 수용 또는 사용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)

연 번	소재지	지번	지 목	공부 면적(㎡)		편입 면적(㎡)		소유자			비 고
				기정	변경	기정	변경	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	토당동	407-6	잡	595.0	595.0	595.0	595.0	고양시			
2	토당동	408	전	523.0	523.0	523.0	523.0	고양시			
3	토당동	408-1	대	138.0	138.0	138.0	138.0	고양시			
4	토당동	409-10	임	6,462.0	6,462.0	6,462.0	6,462.0	고양시			
5	토당동	409-18	임	641.0	641.0	641.0	641.0	고양시			
6	토당동	409-19	임	186.0	186.0	186.0	186.0	고양시			
7	토당동	409-21	임	3,252.0	3,252.0	3,252.0	3,252.0	고양시			
8	토당동	411-5	잡	365.0	365.0	365.0	365.0	고양시			
9	토당동	411-13	도	120.0	120.0	120.0	120.0	고양시			
10	토당동	411-14	도	642.0	642.0	642.0	642.0	고양시			
11	토당동	412-16	전	153.0	153.0	153.0	153.0	고양시			
12	토당동	412-38	전	969.0	969.0	969.0	969.0	고양시			
13	토당동	412-39	전	1.0	1.0	1.0	1.0	고양시			
14	토당동	467-1	전	142.0	142.0	142.0	142.0	고양시			
15	토당동	467-2	대	277.0	277.0	277.0	277.0	고양시			
16	행신동	653-61	임	1,446.0	1,446.0	1,446.0	1,446.0	고양시			
17	행신동	653-63	도	353.0	353.0	353.0	351.0	고양시			
18	행신동	656-3	대	460.0	460.0	460.0	460.0	고양시			
19	행신동	656-5	답	25.0	25.0	25.0	25.0	고양시			
20	행신동	656-6	전	2,388.0	2,388.0	2,388.0	2,388.0	고양시			
21	행신동	656-15	전	1,089.0	1,089.0	1,089.0	1,089.0	고양시			
22	행신동	659-3	전	446.0	446.0	446.0	446.0	고양시			
23	행신동	659-4	전	185.0	185.0	185.0	185.0	고양시			
24	행신동	663-3	대	74.0	74.0	74.0	74.0	고양시			
25	행신동	663-7	전	1.0	1.0	1.0	1.0	고양시			
26	행신동	664-2	임	6,545.0	6,545.0	6,545.0	6,545.0	고양시			
27	행신동	664-5	전	459.0	459.0	459.0	459.0	고양시			
28	행신동	664-7	임	2,956.0	2,956.0	2,956.0	2,956.0	고양시			
29	행신동	665-1	전	426.0	426.0	426.0	426.0	고양시			
30	행신동	665-2	전	784.0	784.0	784.0	784.0	고양시			
31	행신동	665-7	전	1,059.0	1,059.0	1,059.0	1,059.0	고양시			
32	행신동	665-8	임	20,944.0	20,944.0	20,944.0	20,944.0	고양시			
33	행신동	665-9	체	7,804.0	7,804.0	7,804.0	7,804.0	고양시			

연 번	소재지	지번	지 목	공부 면적(㎡)		편입 면적(㎡)		소유자			비 고
				기정	변경	기정	변경	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
34	행신동	666-4	전	852.0	852.0	852.0	852.0	고양시			
35	행신동	666-5	전	279.0	279.0	279.0	279.0	고양시			
36	행신동	666-6	대	253.0	253.0	253.0	253.0	고양시			
37	행신동	667-2	전	5.0	5.0	5.0	5.0	고양시			
38	행신동	667-3	대	158.0	158.0	158.0	158.0	고양시			
39	행신동	705-3	공	13.4	13.4	13.4	13.4	고양시			
40	행신동	705-5	공	1.6	1.6	1.6	1.6	고양시			
41	행신동	653-64	임	14,915.0	14,915.0	14,915.0	14,915.0	진주류씨 대종회	고양시 덕양구 소원로 36	권원확보	협 약 서
42	행신동	653-65	임	24,606.0	24,606.0	24,606.0	24,606.0	고양시			
43	행신동	산110-1	임	893.0	893.0	893.0	893.0	고양시			
44	행신동	817	도	-	5,650.5	-	34.0	고양시			
45	행신동	820	도	-	8,360.9	-	1.6	고양시			
46	행신동	704	도	-	1,964.4	-	1,964.4	고양시			
47	행신동	704-1	도	-	0.9	-	0.9	고양시			
48	행신동	705-1	공	-	32.1	-	32.1	고양시			
계				103,886.0	119,894.8	103,886.0	105,917.0				

고양시 고시 제2025-421호

풍식사2 문화공원 조성계획(변경)결정 고시

경기도 고시 제2009-5019호(2009.02.24)로 도시계획시설(공원) 최초 결정된 풍식사2 문화공원에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 공원조성계획(변경) 결정 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획으로 결정(변경)하고 같은 법 32조 및 시행령 27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2025년 12월 26일

고 양 시 장

가. 공 원 명: 풍식사2 문화공원

나. 위 치: 고양시 일산동구 풍동 184-2번지

다. 면 적: $3,726.0m^2$

라. 공원조성계획(변경)

【 공원면적: $4,165.0m^2 \rightarrow 3,726.0$ (감 $439.0m^2$) 】

- 기반시설: $411.2m^2 \rightarrow 666.1m^2$ (증 $254.9m^2$)

- 녹지: $3,458.0m^2 \rightarrow 2,764.1m^2$ (감 $693.9m^2$)

1. 공원조성계획(변경) 결정 조서

가. 공원 결정(변경) 조서

도면 표시 번호	공원명	공원의 세분	위치	면적(㎡)			최초 결정일
				기정	변경	변경후	
171	풍식사2	문화공원	일산동구 풍동 184-2번지	4,165.0	감) 439.0	3,726.0	경기도고시 제2009-5019호 (2009.02.24)

나. 공원 결정(변경) 사유

도면 표시 번호	공원명	공원의 종류	변경내용	변경사유
171	풍식사2	문화공원	• 공원 면적 변경 4,165.0㎡ → 3,726.0㎡	• 고양 도시관리계획 변경 (고양시 고시 제2024-224호) • 도시계획시설 결정 변경(부분실효) (고양시 고시 제2025-324호) • 기조성된 시설 현행화

2. 공원조성계획(변경) 총괄표

구 분	면적(㎡)		비율(%)	비 고
	기정	변경		
공원면적	4,165.0	3,726.0	100.0	제한없음 (법 ¹⁾ 시행규칙 제6조)
시설면적	707.0	961.9	25.8	제한없음 (법 ¹⁾ 시행규칙 제11조)
건축면적	-	-	-	20% 이하 (「고양시 도시계획조례」 제60조의2)

1) 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률

3. 총괄표 (일산동구 풍동 184-2번지)

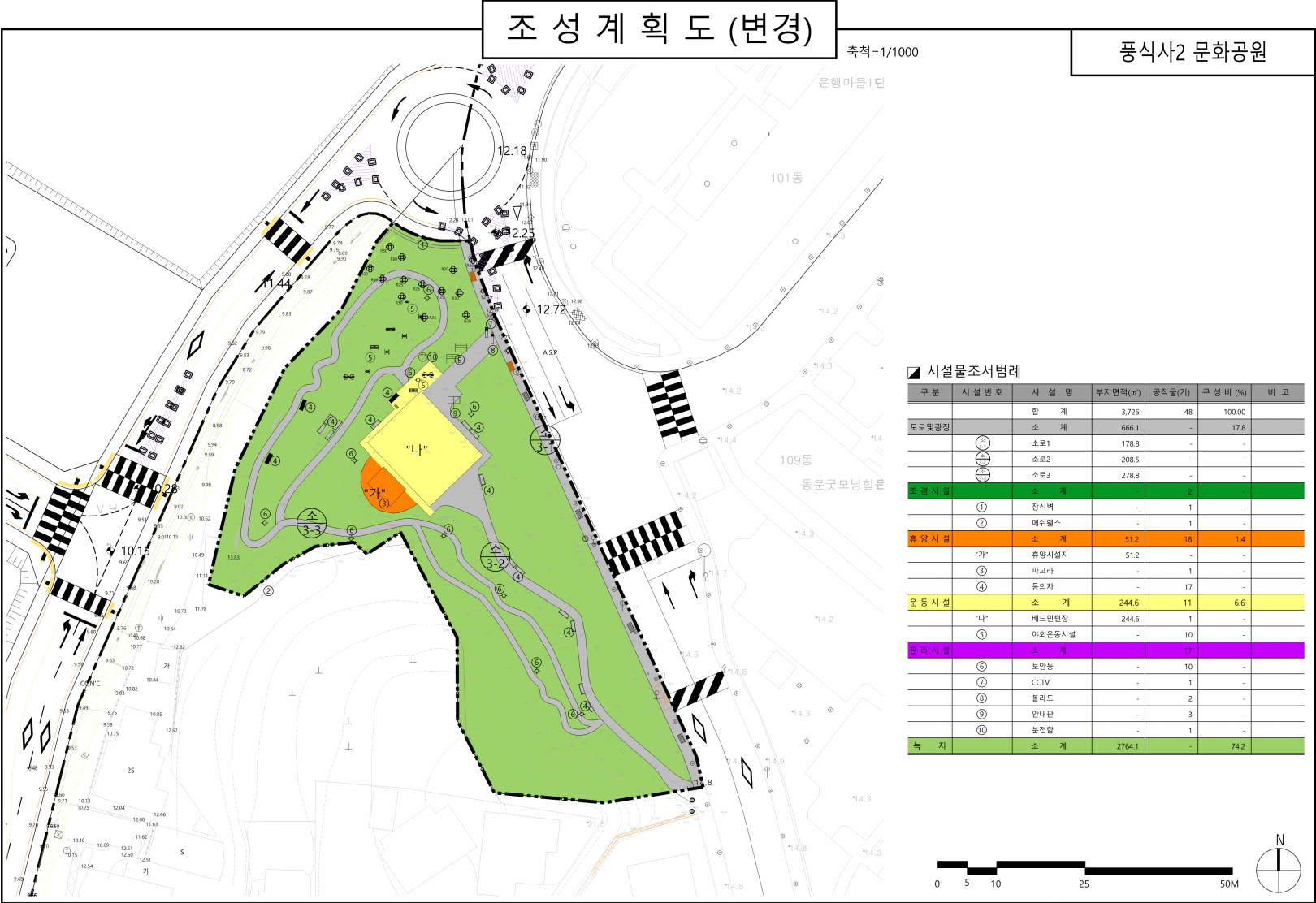
구분		변경전					변경후					비고 (증·감) (개소 및 면적)		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)			연면적 (㎡)
계		4,165.0	707.0	-	-	-	36	3,726.0	961.9	-	-	-	49	공원면적 감 439.0㎡
기 반 시 설	소계	411.2	411.2	-	-	-	-	666.1	666.1	-	-	-	-	증 254.9㎡
	도로	411.2	411.2	-	-	-	-	666.1	666.1	-	-	-	-	증 254.9㎡
	광장	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
조경시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-
휴양시설		51.2	51.2	-	-	-	18	51.2	51.2	-	-	-	18	-
유흥시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동시설		244.6	244.6	-	-	-	11	244.6	244.6	-	-	-	12	-
교양시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익시설		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관리시설		-	-	-	-	-	7	-	-	-	-	-	18	-
녹지 및 기타		3,458.0	-	-	-	-	-	2,764.1	-	-	-	-	-	감 693.9㎡
시설률 (제한없음)		(707.0/4,165.0) × 100 = 16.9%						(961.9/3,726.0) × 100 = 25.8%						
건폐율 (법정20%이하)		-						-						

4. 시설조서

구분	시 설 명	변 경 전								변 경 후								비 고 (증·감) (개소 및 면적)		
		부호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
								건축면적	연면적								바닥면적			연면적
합 계			일산동구 풍동 184-2	4,165.0	707.0			-	-	36		일산동구 풍동 184-2	3,726.0	961.9			-	-	49	공원면적 감 439.0㎡
기 반 시 설	소 계			411.2	411.2			-	-	-			666.1	666.1			-	-	-	증 254.9㎡
	도 로			411.2	411.2			-	-	-			666.1	666.1			-	-	-	증 254.9㎡
	광 장			-	-			-	-	-			-	-			-	-	-	
조 경 시 설	소 계			-	-			-	-	-			-	-			-	-	2	
	장식벽			-	-			-	-	-	①		-	-			-	-	1	
	메쉬웬스			-	-			-	-	-	②		-	-			-	-	1	
휴 양 시 설	소 계			51.2	51.2			-	-	18			51.2	51.2			-	-	18	
	휴양시설지	가		51.2	51.2			-	-	-	가		51.2	51.2			-	-	-	
	파고라	①		-	-			-	-	1	③		-	-			-	-	1	
	등의자	②		-	-			-	-	17	④		-	-			-	-	17	
운 동 시 설	소계			244.6	244.6			-	-	11			244.6	244.6			-	-	11	
	배드민턴장	나		244.6	244.6			-	-	1	나		244.6	244.6			-	-	1	
	야외운동시설	③		-	-			-	-	10	⑤		-	-			-	-	10	
관 리 시 설	소 계			-	-			-	-	7			-	-			-	-	17	
	보안등			-	-			-	-	-	⑥		-	-			-	-	10	
	CCTV	④		-	-			-	-	1	⑦		-	-			-	-	1	
	블라드	⑤		-	-			-	-	2	⑧		-	-			-	-	2	
	안내판	⑥		-	-			-	-	3	⑨		-	-			-	-	3	
	분전함	⑦		-	-			-	-	1	⑩		-	-			-	-	1	
녹지 및 기타	소 계			3,458.0	-	-		-	-	-			2,764.1	-	-		-	-	-	감 693.9㎡
	녹지			3,458.0	-	-		-	-	-			2,764.1	-	-		-	-	-	감 693.9㎡

5. 도로조서

구 분	등급	류별	번호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당 초 변 경	합 계		-	1.2~4.8 1.2~4.8	217.0 480.1	411.2 666.1	-	-	-	증 254.9㎡
당 초 변 경	소로	계		1.2~4.8 1.2~4.8	217.0 480.1	411.2 666.1	-	-	-	증 254.9㎡
당 초 변 경		3류	1	1.8~2.6 1.8~2.6	116.6 100.9	202.7 178.8	연결로	구역계	구역계	감 23.9㎡
당 초 변 경		3류	2	1.2~4.8 1.2~4.8	100.4 100.4	208.5 208.5	산책로	연결로	구역계	
신 설		3류	3	1.0	278.8	278.8	산책로	배드민턴장	소로3-2	



고양시 고시 제2025-429호

2025년 12월 19일 의결된 2025년도 제3회 추가경정예산을 다음과 같이 고시함

2025. 12. 26.

고 양 시 장 이 동 환

■ 예산총칙

(단위 : 천원)

구 분			예 산 액	비 고
합 계			3,836,337,057	
일반회계			3,220,616,731	
특별회계			615,720,326	
	공기업특별회계		302,886,820	
		상수도사업 특별회계	108,525,680	
		하수도사업 특별회계	194,361,140	
	기타특별회계		312,833,506	
		도시교통사업 특별회계	160,692,751	
		의료급여기금 특별회계	11,877,446	
		구획정리사업 특별회계	2,686,542	
		장기미집행시설대지보상 특별회계	86,416	
		생활폐기물처리시설 특별회계	883	
		한국국제전시장개발사업 특별회계	115,038,930	
		발전소주변지역지원사업 특별회계	429,711	
		공유임야 특별회계	10,035,345	
		도시재생특별회계	3,506,764	
		고양일산테크노밸리 조성사업 특별회계	2,474,718	
		철도사업 특별회계	6,004,000	

일반회계(세입)

(단위: 천원)

구 분		예 산 액	구 분		예 산 액
총 계		3,220,616,731			
100 지방세수입		767,530,000	300 지방교부세		266,259,000
	지방세	767,530,000		지방교부세	266,259,000
	보통세	744,530,000		지방교부세	266,259,000
	지난년도수입	23,000,000	400 조정교부금등		314,327,000
200 세외수입		174,581,837		시·군조정교부금등	314,327,000
	경상적세외수입	110,160,770		시·군조정교부금등	314,327,000
	재산임대수입	2,075,704	500 보조금		1,511,079,479
	사용료수입	34,791,312		국고보조금등	1,260,902,095
	수수료수입	34,288,833		국고보조금등	1,260,902,095
	사업수입	5,190,723		시·도비보조금등	250,177,384
	장수교부금수입	20,624,458		시·도비보조금등	250,177,384
	이자수입	13,189,740	700 보전수입등및내부거래		186,839,415
	임시적세외수입	46,177,387		보전수입등	166,386,132
	재산매각수입	12,095,383		잉여금	135,900,000
	자치단체간부담금	50,000		전년도이월금	25,010,499
	보조금반환수입	11,043,915		융자금원금수입	100,000
	기타수입	22,988,089		보조금등반환금	5,375,633
	지방행정제재·부과금	9,543,516		내부거래	20,453,283
	과징금	444,720		전입금	7,339,283
	이행강제금	1,682,000		예탁금및예수금	13,114,000
	변상금	216,696			
	과태료	3,972,308			
	환수금	257,912			
	부담금	2,888,280			
	범칙금	81,600			
	지난연도 수입	8,700,164			
	지난연도 수입	8,700,164			

일반회계(세출)

(단위: 천원)

구 분		예 산 액	구 분		예 산 액
총 계		3,220,616,731			
010	일반공공행정	141,709,362	090	보건	71,210,397
	입법및선거관리	4,890,694		보건의료	71,035,921
	지방행정·재정지원	37,991,602		식품의약안전	174,476
	일반행정	98,827,066	100	농림해양수산	45,478,159
020	공공질서및안전	47,143,673		농업·농촌	39,720,132
	경찰	13,588,387		임업·산촌	4,889,302
	재난방재·민방위	33,555,286		해양수산·어촌	868,725
050	교육	67,344,060	110	산업·중소기업및에너지	49,972,755
	유아및초중등교육	65,399,231		산업진흥·고도화	41,727,805
	평생·직업교육	1,944,829		에너지및자원개발	3,095,618
060	문화및관광	125,766,508		산업·중소기업일반	5,149,332
	문화예술	56,565,688	120	교통및물류	199,579,081
	관광	4,448,613		도로	94,084,481
	체육	53,452,430		대중교통·물류등기타	105,494,600
	문화재	4,424,112	140	국토및지역개발	138,469,937
	문화및관광일반	6,875,665		수자원	20,491,835
070	환경	192,368,383		지역및도시	117,978,102
	상하수도·수질	3,164,468	160	예비비	14,329,158
	폐기물	153,407,440		예비비	14,329,158
	대기	33,918,592	900	기타	362,980,239
	자연	790,540		기타	362,980,239
	환경보호일반	1,087,343			
080	사회복지	1,764,265,019			
	기초생활보장	215,423,145			
	취약계층지원	473,046,507			
	노동	6,420,330			
	보훈	13,097,623			
	주택	28,000			
	사회복지일반	16,668,593			
	보육	400,085,480			
	가족·여성	57,997,518			
	노인	569,851,432			
	청소년	11,646,391			

특별회계(세입)

(단위: 천원)

구 분		예 산 액	구 분		예 산 액
총 계		615,720,326			
200	세외수입	258,968,613	400	조정교부금등	6,237,373
	경상적세외수입	191,862,659		시·군조정교부금등	6,237,373
	재산임대수입	3,601,693		시·군조정교부금등	6,237,373
	사용료수입	177,260,032	500	보조금	50,968,285
	수수료수입	538,265		국고보조금등	36,058,308
	사업수입	3,340,800		국고보조금등	36,058,308
	징수교부금수입	4,241,412		시·도비보조금등	14,909,977
	이자수입	2,880,457		시·도비보조금등	14,909,977
	임시적세외수입	2,940,240	700	보전수입등및내부거래	299,546,055
	재산매각수입	18,961		보전수입등	101,175,958
	보조금반환수입	1,091,171		잉여금	100,156,100
	기타수입	1,830,108		전년도이월금	618,674
	지방행정제재·부과금	59,831,400		보조금등반환금	401,184
	변상금	13,000		내부거래	198,370,097
	과태료	6,406,000		전입금	100,840,919
	환수금	4,000		예탁금및예수금	97,529,178
	부담금	53,408,400			
	지난연도 수입	4,334,314			
	지난연도 수입	4,334,314			

특별회계(세출)

(단위: 천원)

구 분		예 산 액	구 분		예 산 액
총 계		615,720,326			
010	일반공공행정	60,911	110	산업·중소기업및에너지	115,165,590
	일반행정	60,911		무역및투자유치	115,038,930
070	환경	283,770,904		에너지및자원개발	126,660
	상하수도·수질	283,770,021	120	교통및물류	166,734,751
	폐기물	883		도로	38,000
080	사회복지	11,893,128		대중교통·물류등기타	166,696,751
	기초생활보장	11,729,217	140	국토및지역개발	8,916,880
	취약계층지원	4,482		지역및도시	8,916,880
	사회복지일반	138,229	160	예비비	15,000
	노인	21,200		예비비	15,000
100	농림해양수산	10,046,363	900	기타	19,116,799
	농업·농촌	11,018		기타	19,116,799
	임업·산촌	10,035,345			

고양시 공고 제2025-3043호

주교동 618번지 일원 가로주택정비사업 조합설립(경미한)변경을 위한 주민 공람 공고

우리시 덕양구 주교동 618번지 일원 가로주택정비사업의 조합설립(경미한)변경과 관련하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」 제23조제9항 규정에 따라 조합설립(경미한)변경 전 토지등소유자 또는 조합원 그 밖에 정비사업과 관련하여 이해관계인에게 관계서류의 공람과 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2025. 12. 26.

고 양 시 장

1. 공람 및 의견서 제출 기간 : 2025. 12. 26. ~ 2026. 01. 09. (14일간)

2. 공람장소

- 고양시청 도시정비과 (☎031-8075-3438)
- 주교동 618번지 일원 가로주택정비사업조합 사무실[성사동 704-4, 311호] (☎010-5251-8064)

3. 공람내용 : 조합설립(경미한)변경 관계서류

4. 조합설립(경미한)변경 신청내용

- 가. 사업의 종류 : 가로주택정비사업
- 나. 사업의 명칭 : 주교동 618번지 일원 가로주택정비사업
- 다. 위 치 : 주교동 618번지 외 25필지
- 라. 면 적 : 5,628.7㎡
- 마. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일 : 미정
- 바. 조합의 명칭 : 주교동 618번지 일원 가로주택정비사업조합
- 사. 사무소 소재지 : 고양시 덕양구 고양대로 1387(성사동 704-4번지) 311호
- 아. 조합설립(경미한)변경 내용

1) 소유권 변경에 따른 조합원 변경

매매	증여	상속	기타	계
3	1			4

2) 조합설립 동의자 추가

5. 의견제출 방법 : 고양시청 도시정비과 방문 · 이메일 · 우편 · 팩스 접수

- 우편주소 : 경기도 고양시 일산동구 중앙로 1020(백석별관, 6층), 도시정비과
- 이메일 : jyun2021@korea.kr
- 문의전화 및 팩스 : ☎031-8075-3438 (Fax : 031-8075-4936)

6. 기타사항 : 본 공람내용은 최종 결정내용이 아니며, 관련부서 및 관련기관 협의, 공람공고 의견 등에 따라 내용이 변경될 수 있음

의견서

고양시 공고 제2025-3043호(2025. 12. 26.)

(주교동 618번지 일원 가로주택정비사업 조합설립(경미한)변경을 위한 주민 공람 공고)

- 주 소 :
- 성 명 :
- 연 락 처 :
- 제출일자 : 202 . . .
- 제출의견