

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시
제2023-90호

지적재조사사업 완료지구(대자1지구) 지형도면 고시 1

고양시 고시
제2023-99호도시계획시설[도로: 소로1-202호선 외 2개소] 사업 실시
계획(변경)인가 고시 2

공 고

고양시 도로관리사업소
차량등록과 공고
제2023-64호

2023년 2월 운행정지명령 자동차 공고 6

고양시 공고
제2023-568호

도로구간 설정 및 도로명 부여에 대한 주민 의견수렴 공고 8

지적재조사사업 완료지구(대자1지구) 지형도면 고시

대자1지구 지적재조사사업이 완료되어 「지적재조사에 관한 특별법」 제3조제1항 및 부칙 제2조제2항에 따라 토지이용규제의 내용(용도지역·지구 등)을 새로이 조사·등록한 지적도를 기준으로 변경하고 「토지이용규제기본법」 제8조에 따른 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 3월 7일

고양시장

1. 사업의 종류 및 명칭

사업명	위 치	필지수	면적(㎡)
대자1지구	고양시 덕양구 대자동 189-1번지 일원	122	182,777.7

2. 주요내용 : 지적재조사 완료에 따라 새로이 조사·등록한 지적도를 기준으로 용도지역·지구 등의 경계 정비

3. 사업시행자 : 고양시 덕양구청장

4. 지형도면 : 따로 붙임(게재 생략)

5. 주요 변경내용

■ 도로구역 결정(변경) 내용

구분	종류	노선 번호	노선명	위치	면적	기점	종점	총 연장 (km)	변경 사유
기정	국도	1	통일로	동산동~내유동	271,634	동산동305	내유동1001	13.184	지적재조사 완료에 따라 새로이 조사·등록한 지적도를 기준으로 용도지역·지구 등의 경계 정비
변경	국도	1	통일로	동산동~내유동	271,477	동산동305	내유동1001	13.184	

■ 토지 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지 목	대장 면적 (㎡)	편입면적(㎡)			소 유 자		소유권의 권리			비고
					당초 면적	변경 면적	증·감	성 명	주 소	성명	주소	권리	
합 계					157	0	-157						
1	대자동	230-3	전	78	78	0	-78	국	국토교통부				제외
2	대자동	233-16	잡	79	79	0	-79	국	국토교통부				제외

6. 열람장소 : 덕양구청 시민봉사과(경기도 고양시 덕양구 화중로104번길 13)

7. 문의사항 : 고양시 토지정보과(031-8075-3103), 덕양구 시민봉사과(031-8075-5182)

※ 관계도서는 덕양구청(시민봉사과)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있습니다.

도시계획시설[도로: 소로1-202호선 외 2개소] 사업
실시계획(변경)인가 고시

고양시 고시 제2023-19호(2023. 1. 13.)로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 덕양구 오금동 702번지 일원의 도시계획시설[도로: 소로1-202호선, 소로3-486호선, 중로2-38호선(삼송지구 단독4-1~4블록 내 도로)] 사업에 대하여, 확정 측량에 따른 면적변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 88조 규정에 의거 실시계획(변경)인가 하고, 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2023년 3월 7일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 [변경없음]

- 고양시 덕양구 오금동 702번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 [변경없음]

- 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명 칭 : 도시계획시설(도로: 소로1-202호선 외 2개소) 사업

다. 사업시행자의 성명 · 주소 [변경없음]

- 성 명 : 주식회사 알비디케이홈즈
- 주 소 : 서울특별시 강남구 학동로 343, 1001호 (논현동, 더피나클강남)

라. 사업의 면적 또는 규모

구 분	구 모				기능	연장 (m)	면적 (㎡)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)									
결정	소로	1	202	11	국지 도로	678	-	중로2-38호선	소로3-450호선		-	건교부고시 제2007-469호 (07.11.6.)	-
금회시행	소로	1	202	11	국지 도로	50.8	218.1	오금동 696	소로3-486호선		-	-	일부시행
결정	소로	3	486	6	국지 도로	79	-	소로1-202호선	오금동		-	건교부고시 제2007-469호 (07.11.6.)	-
금회시행 (기정)	소로	3	486	6	국지 도로	79	386.4	소로1-202호선	오금동 88-2		-	-	
금회시행 (변경)	소로	3	486	6	국지 도로	79	383.5	소로1-202호선	오금동 88-2				
결정	중로	2	38	21	집산 도로	2,327	-	중로1-6호선	중로1-49호선		-	건교부고시 제2007-469호 (07.11.6.)	
금회시행	중로	2	38	21	집산 도로	81.6	581.1	오금동 702-1	소로1-202호선		-	-	일부시행

마. 사업의 착수 및 준공예정일 [변경없음]

- 실시계획인가일로부터 ~ 2023. 3. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바”항과 같음

2. 관계도면 : “계재생략”(열람장소에 비치)

○ 수용 또는 사용할 토지의 조사지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서

1. 소로1-202호선 [변경없음]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		
				지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리 관계
합계				36,113.1	218.1					
01	오금동	702	도	11,189	140	고양시				
02	오금동	655	대	24,924.1	78.1	한국자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)			

2. 소로3-486호선

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		
				지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리 관계
합계				48,582.5	기정	386.4				
					변경	383.5				
01	오금동	702	도	11,189	325		고양시			
02	오금동	654	대	12,469.4	29.3		한국자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)		
03	오금동	655	대	24,924.1	기정	32.1	한국자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)		
					변경	29.2				

3. 중로2-38호선 [변경없음]

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인		
				지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리 관계
합계				64,286.5	581.1					
01	오금동	696	도	39,164.4	533.9	고양시				
02	오금동	655	대	24,924.1	40.2	한국자산 신탁주식 회사	서울특별시 강남구 테헤란로 306 (역삼동, 카이트타워)			
03	오금동	702-1	도	198	7	고양시				

2023년 2월 운행정지명령 자동차 공고

자동차 소유자가 자동차 운행정지 요청서를 제출한 자동차에 대하여 「자동차관리법」 제24조의2(자동차의 운행정지 등) 및 동 시행규칙 제22조(운행정지명령 대상 자동차의 확인), 제23조(운행정지에 관한 동의·요청 등) 규정에 의거하여 운행정지명령을 하였음을 공고합니다.

1. 공고명칭 : 2023년 2월 운행정지명령 자동차 공고
2. 공고기간 : 2023. 3. 7. ~ 2023. 3. 28.(21일간)
3. 공고대상 : 03조9817 등 14대 차량(소유자, 이해관계인)
4. 공고내용

자동차관리법 제24조의2에 따라 운행정지명령 받은 차량을 운행하다 적발 될 경우 자동차 관리법 제81조 및 제82조 규정에 의거 1년 이하의 징역 또는 1천만원 이하의 벌금에 처해질 수 있음을 알려드립니다.

※ 기타 문의사항은 고양시도로관리사업소 차량등록과 특별사법경찰2팀 (☎031-8075-4766)으로 연락하여 주시기 바랍니다.

붙임 운행정지명령 자동차 현황(202302) 1부.

2023. 3. 7.

고양시장

운행장지상태	자동차등록번호	차대번호	차명	소유자명	영도	불법 운행단 사유	불법 운행단 상세사유	등록일
등록	03조9817	WBANA710446604748	BMW 530i	양*석	개인용	기타	지인에게 차량을 빌려준 이후 차량을 반납하지 않음	2023.02.03
등록	10비6496	WBANE310178964142	BMW 523i	양*석	개인용	기타	지인에게 차량을 빌려준 이후 차량을 반납하지 않음	2023.02.03
등록	282부9949	KNACH813EDT060912	레이	김*우	개인용	기타	같은 형사에서 일을 하던 김*주에게 차량을 팔기로 하고 명의이전을 요청하였으나 김*주가 명의이전을 안함 이후 김*주가 수감되었다는 말을 김*환에게 듣고 김*환이 차량을 명의이전한다고 하여 김*환에게 인감을 발급해 주었으나 명의이전은 하지 않고 차량을 담보로 대출을 받음	2023.02.06
등록	384두2996	KMHGL412DJU294137	G80	유*빈	개인용	기타	2022.12. 지인의 유*목(010-9*-0-4***4)의 소개로 알게된 양*수에게 차량을 구입하고 명의이전을 하였는데 이후 차량을 가지고 오지 않음	2023.02.07
해제	490이6738	KNME5C2MM8P008927	QM5	임*재	개인용	기타	지인이 자가 없다하여 무상으로 빌려주었는데 연락을 전혀 받지않고있음. 이에 피해를 입을수 있어서 운행장지 신청함	2023.02.09
등록	90지9305	KMFWBX7KBFU671091	그랜드 스타렉스 (GRAND STAREX)	김*영	개인용	기타	남편인 전*배가 본인 명의로 차를 샀고 이후 남편과 이혼 및 차량회수를 하려고 하는데 남편이 연락도 안되고 차량도 돌려주지 않음	2023.02.10
등록	48조8774	KNAKU815BA043279	쏘렌토	박*준	개인용	도난·분실자동차	신청인 본인 소유의 차량을 불법점유자 류*란이 2023년 1월 30일경 차량을 가지고 간 뒤에 연락을 차단한 상태임. 신청인 본인은 불법점유자 류*란에게 걸려야 할 채무가 없음	2023.02.10
등록	65노5902	KNAGN415BBA016964	K5	AZ***OV DIL***OD ADH***ON UGLU	개인용	기타	지인이 돈을 빌려서 본인의 명의로 등록을 했는데 차 이전하려고 해도 안하고 돌려달라고 해도 돌려주지 않는다.	2023.02.14
등록	12오3668	WDDNG7GB0A369638	S600 L	이*화	개인용	기타	2020년경 사위(박*춘)에게 차량을 빌려주었으며, 이후 차량을 반납하라고 수 차례 요청하였으나 차량을 반납하지 않았으며, 현재는 연락도 되지 않음	2023.02.16
등록	060이456	WAUJZZ4H6BN015820	A8 3.0 TFSI quattro	이*규	개인용	기타	차량 점유자 정*상, 2017.경 정*상의 요청으로 명의를 빌려줌. 이후 차량을 반납하라고 수차례 요청하였으나 차는 가지 오지 않고 거짓말만 함	2023.02.17
등록	24호3676	KMHKR81CPNU105057	아이오닉5(IONIQ5)	**개업할 주식회사	자동차대여사업용	기타	2023.02.03. 계약해지 통지주 차량을 반납하지 않아 운행장지 신청 함	2023.02.20
등록	86수5407	KMFZS7JP9U515858	포터 II 냉동탑차 (PORTER II)	고*선	개인용	기타	지인인 김*영(010-44*8-5**3)이 차량을 점유하고 사용하고 있음 수차례 명의변경 요청후에도 명의변경을 하지 않음 2023.초에 조기폐차를 신청한다고 하여 시간을 주었지만 자동차등록증도 보내주지 않고 계속 운행중임	2023.02.27
등록	94두4179	KMFZCS7JP8U376386	포터 II (PORTER II)	강*연	개인용	장상거래 후 명의이전 안함	2022.1.경 ***모터스에 차량을 매도하였으나 이후 명의이전이 되지않고 제3자가 운행하고 있음	2023.02.28
등록	22도8135	KNAKM813DAA049912	모하비	김*수	개인용	개인간의 채무관계	2016.3.경 사채업자에 차량을 담보로 800만원을 대출 받음이후 돈을 갚지 못하여 차량을 회수하지 못하였으나 대출 당시 차량명의이전 서류를 모두 해주어 돈을 갚지 못하면 차량을 명의이전 하는 것으로 알았음	2023.02.28

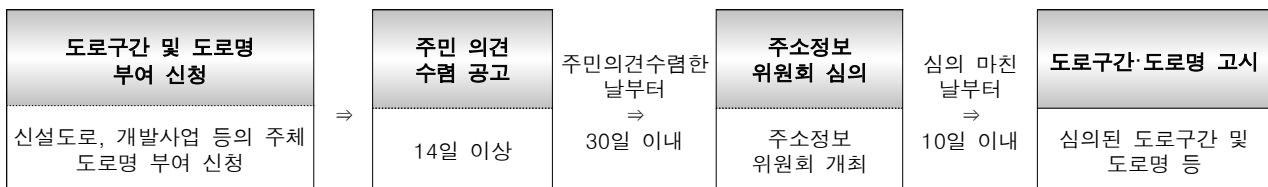
도로구간 설정 및 도로명 부여에 대한 주민 의견수렴 공고

「도로명주소법」 제7조(도로명 등의 부여) 및 같은 법 시행령 제10조(도로명 등의 설정·부여 절차) 규정에 따라 도로의 도로구간 설정 및 도로명 부여에 대하여 주민의견을 수렴하고자 다음과 같이 공고합니다.

2023년 3월 7일

고 양 시 장

- 공고 및 의견수렴 기간 : 2023. 3. 7. ~ 2023. 3. 20. (14일간)
- 공고방법 : 시보·홈페이지·시청 및 동 행정복지센터 게시판
- 공고대상 : 입체도로 구축 완료에 따른 도로의 도로구간 설정 및 도로명 부여
- 공람내용 : 별첨된 조서
- 의견서 제출방법 : 고양시청 토지정보과에 방문 · 우편 · 팩스 접수
 - 우편주소 : 경기도 고양시 덕양구 고양시청로 10(주교동, 고양시청 토지정보과)
 - 문의전화(팩스) : ☎031-8075-3096 (Fax : 031-8075-4935)
- 도로구간 및 도로명 부여 절차

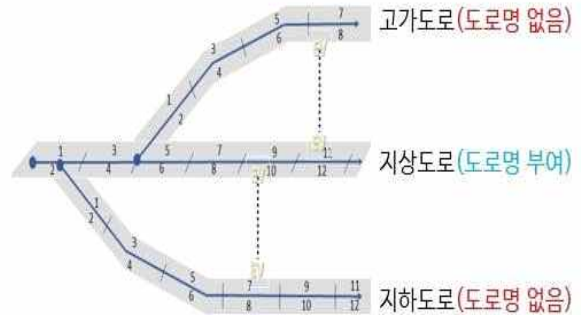


※ 도로명 변경은 최초 도로명 고시일 3년 경과 후 가능함

■ 입체도로란?

- 250m 이상(진·출입용 1km 이상)인 고가·지하도로
- 지상도로와 입체도로가 끊임없이 연결되도록 전국 입체도로 구간을 도로구간 데이터*로 구축 중

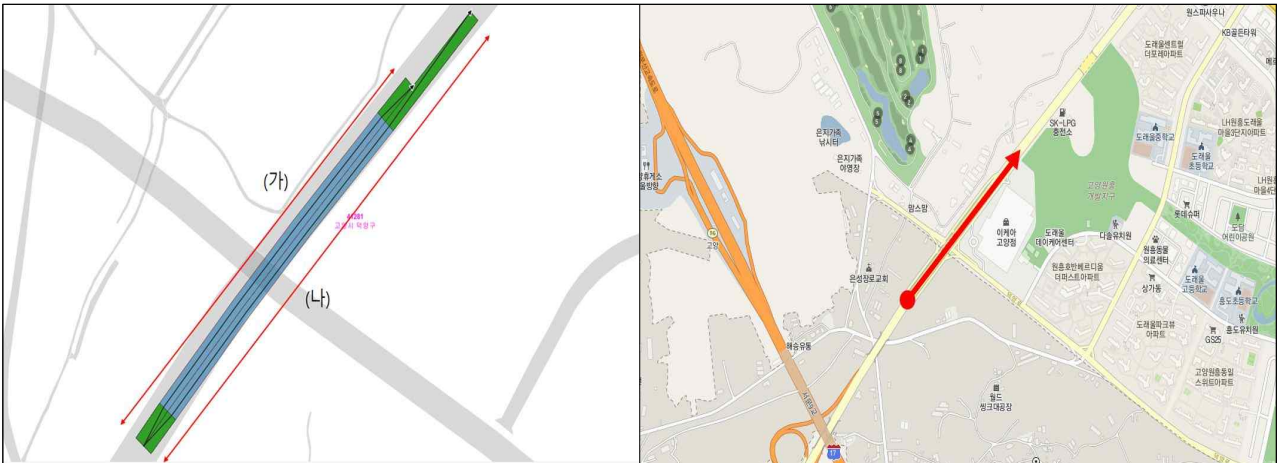
* 도로구간 및 기초간격 설정, 기초번호 및 도로명 부여 등



1 도래울교

○ 예비도로명: 도래울고가도로

○ 위치도



○ 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					기초 간격	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
도래울 고가도로	「도로명주소법 시행령」 제8조에 따라 “ 고가도로 ”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	고가 도로	(가)	덕양구 도내동 809	덕양구 도내동 500-2	449.2	10~15	20m	1~45
			(나)	덕양구 도내동 809	덕양구 도내동 496	542.6	10~15	20m	2~56

2 법곶지하차도

○ 예비도로명: 법곶지하도로

○ 위치도



○ 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					기초 간격	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
법곶 지하도로	「도로명주소법 시행령」 제8조에 따라 “지하도로”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	지하 도로	(가)	일산서구 법곶동 173-2	일산서구 법곶동 1653	979.7	10~15	20m	1~97
			(나)	일산서구 법곶동 173-2	일산서구 법곶동 1653	981.5	10~15	20m	2~98

3 서오릉지하차도

○ 예비도로명: 서오릉지하도로

○ 위치도



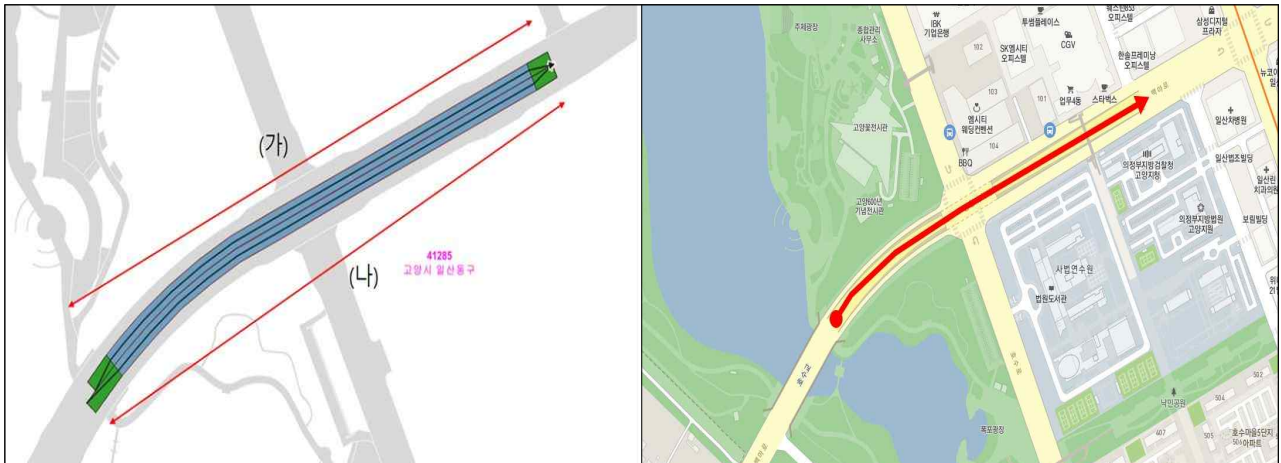
○ 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					기초 간격	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
서오릉 지하도로	「도로명주소법 시행령」 제8조에 따라 “지하도로”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	지하 도로	(가)	덕양구 도내동 892-1	덕양구 원흥동 757-1	812.5	10~15	20m	6~82
			(나)	덕양구 도내동 892-1	덕양구 원흥동 757-1	773.5	10~15	20m	1~81

4 장항지하차도

○ 예비도로명: 장항지하도로

○ 위치도



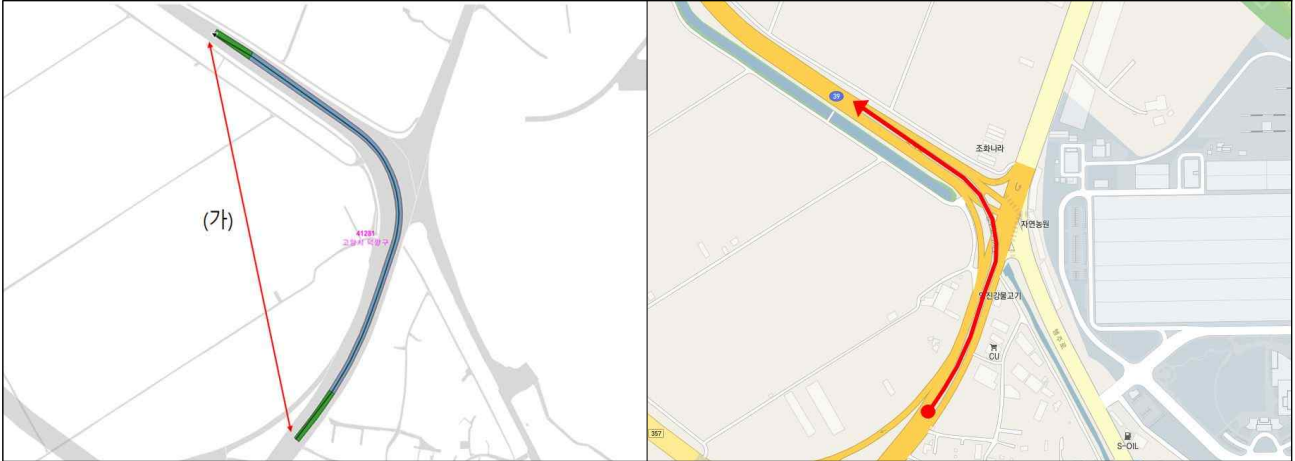
○ 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					기초 간격	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
장항 지하도로	「도로명주소법 시행령」 제8조에 따라 “지하도로”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	지하 도로	(가)	일산동구 장항동 1522	일산동구 장항동 1522	591.8	10~15	20m	2~61
			(나)	일산동구 장항동 1522	일산동구 장항동 1522	601.2	10~15	20m	3~62

5

○ 예비도로명: 행주고가도로

○ 위치도



○ 도로구간 조서

예비도로명	부여사유	유형	도로구간					기초 간격	기초 번호
			구분	시작 지점	끝 지점	길이 (m)	폭 (m)		
행주 고가도로	「도로명주소법 시행령」 제8조에 따라 “ 고가도로 ”를 나타내는 명칭을 붙여 부여	고가 도로	(가)	덕양구 행주내동 466-12	덕양구 행주내동 696	687.2	10~15	20m	1~69

도로명(안) 의견서

대상 도로명					
도로명 요청 (안)					
그 사유 및 의견					
의견제출자		생년월일 (등록번호 등)		연락처	
주소 (사업장)					

※ 의견제출자 인적사항은 필수 기재사항이며 주소는 반드시 도로명주소로 기재해주세요