



## 차 례

### 고 시

고양시 고시 제 2019-304호	「원당지역 도시재생 뉴딜사업 도시재생활성화계획(변경)」 고시	1
고양시 고시 제 2019-305호	도로명주소 고시	5
고양시 덕양구 고시 제 2019-26호	사도개설허가 내용 공고(허가번호 제2019-1호)	8
고양시 덕양구 고시 제 2019-28호	사도개설허가 내용 공고(허가번호 제2019-2호)	9

고양시 고시 제2019 - 304호

## 「원당지역 도시재생 뉴딜사업 도시재생활성화계획(변경)」 고시

고양시 고시 제2018-233호(2018. 8. 31.)로 고시된 「원당지역 도시재생 뉴딜사업 도시재생활성화계획」의 실행계획 변경(단위사업간 사업비 조정)에 대하여 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제34조에 따라 도시재생특별위원회 심의를 거쳐 국토교통부장관이 승인(조건부 통과) 되었으므로 같은 법 제20조 및 시행령 제28조에 따라 다음과 같이 도시재생활성화계획(변경)을 고시합니다.

2019년 10월 11일

고양시장

### 1. 도시재생활성화계획 사업 개요(변경 없음)

- 가. 사업명 : 원당지역 도시재생 뉴딜사업(우리동네살리기)
- 나. 위치 : 경기도 고양시 덕양구 주교동 576-17번지 일원
- 다. 면적 : 50,000㎡
- 라. 사업기간 : 2018년 ~ 2020년
- 마. 사업시행자 : 고양시장 등 활성화계획(세부사업계획)에 지정된 자
- 바. 마중물사업비 : 83.4억원(국비 50억원, 지방비 33.4억원)

### 2. 비전·목표

편안하고 활기 넘치는 삶의 장소 만들기

**“당당한 원당 사람들이 함께 만드는 삶터 놀터”**

### 3. 사업총괄표

(단위 : 억원)

구분	세부사업명	총액	사업내용				비고
			국비	지방비	민간	기금	
합계		83.4	50.0	33.4	0	0	
마을 중심 사업	생활 인프라 개선 사업	마을안길개선사업	7.0	보행자우선도로, 어린이안심통학로 등 걷기좋은길 조성			
		마을숲길가꾸기사업	3.0	유동인구가 적고 어두운 마상근린공원 옆길을 주민 참여를 통해 마을숲길 조성			
		노후담장정비사업	2.5	붕괴위험 및 경관훼손의 원인인 노후담장을 주민 참여형으로 정비			
		무인택배함설치사업	0.1	주민생활편의 및 1인가구 안전을 위한 무인택배함설치			
		쓰레기수거장소개선사업	0.2	쓰레기무단투기방지 및 쾌적한 환경조성을 위해 주민과 함께 쓰레기 수거장소 개선			
		안전마을조성사업	1.0	화재예방, 밤길안전 등을 위한 안전마을 조성			
	주거 지원 사업	공공리모델링임대주택	4.0	돌봄이 필요한 독거노인을 위한 공동생활 거주지 사업			
		도새재생뉴딜형임대주택	4.5	LH가 매입한 주택을 고양도시관리공사가 임차하여 지역주민에게 임대			
		주거재생지원사업	0.4	소규모주택정비사업을 위한 타당성검토 등 지원			
	지역 특성화 사업	마을도시재생기록화사업	0.4	온라인 및 영상 등을 활용한 주민사업 및 영상관련 기록화			
		시니어일자리사업	-	인생이모작 등 장년층을 위한 직업교육 및 구직활동 지원			
		뚜벅이마을닥터사업	0.5	폐지줍는 노인과 같은 취약계층을 위한 지역복지 및 주민생활서비스사업			
	지역 역량 강화 사업	마을커뮤니티조성사업	10.0	주민교류 및 활동 공간 조성			
		도시재생어울림플랫폼 조성사업	40.6	유아부터 청소년, 노인층까지 전세대를 대상으로 하는 마을케어센터조성			
		도시재생현장지원센터운영	4.6	지역주민과 긴밀히 소통하고 지역현황에 맞는 도시 재생사업 추진을 위한 지원조직			
마을재생디자인학교운영		0.7	도시재생에 대한 이해부터 마을리더 육성을 위한 도시재생디자인학교				
주민주도 자생조직 육성		3.0	마을관리, 지역복지, 마을미디어 등의 주민이 직접 기획하고 실행해 나가는 사업				
주민공모사업지원		0.9	주민이 직접 지역의 문제점에 대해 기획하고 실행할 수 있는 주민공모사업				

※ 총사업비(83.4억원) 변경 없이, 단위사업간 사업비 조정

### 4. 도시재생 활성화계획 열람

- 가. 열람기간 : 2019. 10. 11. ~ 2019. 11. 15. (36일간)
- 나. 열람장소 : 고양시청 도시재생과(☎031-8075-3201)  
원당현장지원센터(☎031-8075-3195)

다. 열람내용 : 원당지역 도시재생활성화계획(변경)

2019년 3차 실현가능성 및 타당성평가 결과(첨부 참조)

라. 관계도서 : 열람장소에 비치(계재 생략)

5. 기타 상세한 사항은 고양시청 도시재생과(☎031-8075-3201) 또는  
원당현장지원센터(☎031-8075-3195)로 문의하시기 바랍니다.

**첨 부**

**실현가능성 및 타당성평가 결과 / 보완 권고의견**

지 자 체	경기 고양	유형	우리동네살리기
-------	-------	----	---------

**평가 결과 : 조건부 통과**

<b>■ 조건부(단위사업 보류)</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• (도시재생뉴딜형임대주택)               <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업주체(고양시, LH, 고양도시관리공사)간 사전협의 미흡</li> <li>- 뉴딜형임대주택사업의 수요 분석과 성과목표 대비 사업비(8채, 8.5억원)가 과다하므로 사업비 및 사업내용 재검토 필요</li> </ul> </li> </ul>
<b>■ 조치계획</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 보류된 단위사업은 사업주체별의 역할, 사업내용, 사업방식(임대규모, 임대료 산정, 임대기간)등을 보완하여 향후 도시재생 실무위원회 심의를 거쳐 재확정·계획변경 후, 예산 교부 및 집행 가능</li> </ul>

<b>■ 거버넌스 및 활성화계획 보완 권고의견</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 특이사항 없음</li> </ul>
<b>■ 단위사업 및 예산관련 보완 권고의견</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 각 사업 운영주체의 사전 결정 및 육성계획 구체화 보완</li> <li>• 각 세부사업의 사업규모 및 사업비 산출근거 구체화 보완</li> <li>• 활성화지역 구역계 밖의 ‘뉴딜형임대주택사업(8.5억)’ 삭제 후 대체 사업 또는 사업효과가 높을 것으로 예상되는 타 사업으로의 사업비 조정 필요</li> <li>※ 모든 단위사업별로 계획수립 및 사업시행 가이드라인(예산집행지침)에 맞춰 사업시행</li> <li>※ 활성화계획 보고서 및 기타서류 등 의 개인정보(지번, 소유자 등) 보호를 위한 개인정보 마스킹 등 표시제한 조치 반드시 이행</li> </ul>

## 도로명주소 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조, 제24조제1항, 제25조에 의거 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2019년 10월 11일

고 양 시 장

- 도로명주소 : 경기도 고양시 덕양구 대덕로 147 외 21건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일
별 지 참 조			
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일
별 지 참 조			
폐지 도로명주소	폐지일자		폐지사유
별 지 참 조			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~8)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

- 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환
  - 도로명주소는 2019. 10. 11.일 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
  - 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.
- 도로명주소 변경 등
  - 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
  - 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.
- 참고사항
  - 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
  - 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

## 고양시 도로명주소 신규고시 조서

연번	종전 주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명고시일	부여 사유	비고
1	경기도 고양시 덕양구 현천동 150-13	경기도 고양시 덕양구 대덕로 147 (현천동)	2019. 10. 11.	20090911	행정동 명칭을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 동산동 53-76, 53-217	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 112 (동산동)	2019. 10. 11.	20100126	고양대로 시점에서 20020m에 위치한 도로	
3	경기도 고양시 덕양구 동산동 53-80, 53-219	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 112-1 (동산동)	2019. 10. 11.	20100126	고양대로 시점에서 20020m에 위치한 도로	
4	경기도 고양시 덕양구 동산동 53-75	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 112-2 (동산동)	2019. 10. 11.	20100126	고양대로 시점에서 20020m에 위치한 도로	
5	경기도 고양시 덕양구 동산동 53-79	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 114 (동산동)	2019. 10. 11.	20100126	고양대로 시점에서 20020m에 위치한 도로	
6	경기도 고양시 덕양구 원당동 576	경기도 고양시 덕양구 원당로364번길 35-88 (원당동)	2019. 10. 11.	20100126	원당로 시점에서 3640m에 위치	
7	경기도 고양시 덕양구 덕은동 1-14, 1-19	경기도 고양시 덕양구 중앙로46번길 54-63 (덕은동)	2019. 10. 11.	20100126	중앙로 시점에서 460m에 위치한 도로	
8	경기도 고양시 일산동구 설문동 755-1, 714-6, 755-49, 756-2, 756-4, 756-5, 756-6, 756-74, 756-76	경기도 고양시 일산동구 고봉로770번길 60 (설문동)	2019. 10. 11.	20100126	고봉로 시점에서 7700m에 위치한 도로	
9	경기도 고양시 일산동구 문봉동 212-1, 211-1	경기도 고양시 일산동구 문봉길 68 (문봉동)	2019. 10. 11.	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
10	경기도 고양시 일산동구 문봉동 200-33	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 66 (문봉동)	2019. 10. 11.	20100126	문봉길 시점에서 620m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 일산동구 문봉동 200-66	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 68 (문봉동)	2019. 10. 11.	20100126	문봉길 시점에서 620m에 위치한 도로	
12	경기도 고양시 일산동구 문봉동 200-65	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 70 (문봉동)	2019. 10. 11.	20100126	문봉길 시점에서 620m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 일산동구 설문동 1238	경기도 고양시 일산동구 장진전길166번길 66-24 (설문동)	2019. 10. 11.	20100126	장진전길 시점에서 1660m에 위치한 도로	
14	경기도 고양시 일산동구 설문동 1238-1	경기도 고양시 일산동구 장진전길166번길 66-26 (설문동)	2019. 10. 11.	20100126	장진전길 시점에서 1660m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 일산서구 가좌동 495-31	경기도 고양시 일산서구 덕산로189번길 33-4 (가좌동)	2019. 10. 11.	20100126	덕산로 시점에서 1890m에 위치한 도로	

## 고양시 도로명주소 변경고시 조서

연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관리지번 변경일	변경 사유	비고
	변경 전	변경 후				
1	경기도 고양시 일산동구 식사동 254-8	경기도 고양시 일산동구 식사동 254-8, 254-9, 254-13, 254-10	경기도 고양시 일산동구 사리현로 24-35	2019. 10. 11.	관리지번 추가	

### 고양시 도로명주소 폐지고시 조서

도로명주소		도로명주소폐지일		폐지 사유		멸실건물 고시일자		법정동		비 고
1	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 110	2019-10-11		건물 신축	2011. 7. 29.	동산동				
2	경기도 고양시 덕양구 고양대로2002번길 114	2019-10-11		건물 신축	2011. 7. 29.	동산동				
3	경기도 고양시 덕양구 서리골길 86-32	2019-10-11		건물 신축	2011. 7. 29.	선유동				
4	경기도 고양시 덕양구 서리골길 86-38	2019-10-11		건물 신축	2011. 7. 29.	선유동				
5	경기도 고양시 일산동구 문봉길 68	2019-10-11		건물 신축	2012. 4. 24.	문봉동				
6	경기도 고양시 일산동구 문봉길62번길 70	2019-10-11		건물 신축	2012. 5. 1.	문봉동				

## 「사도개설허가」 고시

『사도법』 제4조 제3항의 규정에 따라 사도개설허가 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 10월 4일

고 양 시 장

### 1. 사도개설허가 개요

- 가. 관리 번호 : 덕양구 제2019-1호
- 나. 위      치 : 경기도 고양시 용두동 432-319번지
  - 시점(始點) : 고양시 덕양구 용두동 432-319번지
  - 종점(終點) : 고양시 덕양구 용두동 432-319번지
- 다. 사도의길이 : 0.8m
- 라. 사도의너비 : 4.3m
- 마. 사도허가일 : 2019. 10. 4.

### 2. 주요시설물 : 아스콘 포장

## 「사도개설허가」 고시

『사도법』 제4조 제3항의 규정에 따라 사도개설허가 내용을 다음과 같이 고시합니다.

2019년 10월 10일

고 양 시 장

### 1. 사도개설허가 개요

- 가. 관리 번호 : 덕양구 제2019-28호
- 나. 위      치 : 경기도 고양시 덕양구 신평동 25-56번지
  - 시점(始點) : 고양시 덕양구 신평동 25-56번지
  - 종점(終點) : 고양시 덕양구 신평동 25-56번지
- 다. 사도의길이 : 17.0m
- 라. 사도의너비 : 6.0m
- 마. 사도허가일 : 2019. 10. 8.

### 2. 주요시설물 : 콘크리트 포장