

제2309호

고양시보

2026년 9월 15일 (화)

차 례

고 시

고양시 고시 제2026-255호	하천관리청이 아닌 자의 하천공사 허가 및 실시계획 인가 고시(고양창릉 공공주택지구 성사천 정비공사)	1
고양시 고시 제2026-257호	도로명주소 고시	6

공 고

고양시 공고 제2026-2040호	고양 도시관리계획(도시계획시설 공공청사 등) 결정(변경)(안) 공람 공고	8
고양시 공고 제2026-2044호	개발행위허가 제한지역 지정을 위한 공람 공고	11
고양시 공고 제2026-2058호	도시계획시설[전기공급설비 제1호]사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고	14
고양시 공고 제2026-2069호	도시계획시설[도로:대로1-15호선: C구역] 사업 도로개설공사 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고	18

고양시 고시 제2026 - 255호

하천관리청이 아닌 자의 하천공사 허가 및 실시계획 인가 고시 [고양창릉 공공주택지구 성사천 정비공사]

「하천법」 제30조, 같은 법 시행령 제31조, 같은 법 시행규칙 제15조에 따라
“고양창릉 공공주택지구 성사천 정비공사”에 대하여 하천관리청이 아닌 자의
하천공사를 허가하고 실시계획 인가 고시합니다.

2026년 9월 15일

고 양 시 장

□ 하천관리청이 아닌 자의 하천공사 실시계획 인가 사항

1. 하천공사의 명칭 : 고양창릉 공공주택지구 성사천 정비공사

2. 하천공사 시행자의 성명 및 주소

가. 성 명 : 한국토지주택공사 고양북부지역본부장

나. 주 소 : 경기도 고양시 덕양구 지축1로 7

3. 하천공사의 목적 및 개요

가. 목 적 : 고양창릉 공공주택지구 조성에 따른 하천의 치수, 이수, 환경
기능의 증진을 위한 성사천 정비공사 시행

나. 공사개요 : 하천정비 L=1.35km 등

4. 하천공사의 위치 : 경기도 고양시 덕양구 성사동 652-31번지 ~ 도내동 899번지
일원

5. 하천공사의 기간 : 실시계획인가 고시일 ~ 2029. 12. 31.
6. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 도시관리계획(변경) 결정
내용 : 「공공주택특별법」에 따라 고양창릉 공공주택지구 지구계획에
따름
7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
○ 별도 붙임
8. 기타사항
○ 실시설계도서, 공사에정공정표 등 관계서류는 고양시청 생태하천과
(☎031-8075-2751)에서 열람할 수 있습니다.

사용 또는 수용할 토지소유자 및 소유권 이외의 권리자 조서 (1)

번호	소재지			지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자	
	시군	읍면	리동					주소	성명
1	고양	덕양	행신	279-4	답	1,024	24	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
2	고양	덕양	행신	279-15	도	24	3	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
3	고양	덕양	행신	278-2	과	3,101	104	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
4	고양	덕양	행신	278-7	전	3,641	7	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
5	고양	덕양	행신	278-9	천	284	223	공	경기도
6	고양	덕양	행신	247-3	체	2,362	10	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
7	고양	덕양	행신	247-5	천	173	156	공	경기도
8	고양	덕양	화정	65-2	답	4,212	23	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
9	고양	덕양	화정	65-10	답	1,259	13	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
10	고양	덕양	화정	1-1	답	1,702	78	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
11	고양	덕양	화정	768-13	구	105	97	국	국토교통부
12	고양	덕양	화정	768-12	구	12	12	국	국토교통부
13	고양	덕양	행신	277-2	답	3,064	87	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
14	고양	덕양	행신	257	답	554	11	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
15	고양	덕양	행신	257-1	천	24	24	공	경기도
16	고양	덕양	화정	768-14	구	106	106	국	국토교통부
17	고양	덕양	성사	110-5	도	70	64	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
18	고양	덕양	성사	110-4	도	944	21	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
19	고양	덕양	행신	272-12	전	1,318	5	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
20	고양	덕양	성사	111-3	천	177	177	공	경기도
21	고양	덕양	행신	668	천	10,178	9,270	국	환경부
22	고양	덕양	성사	110-2	도	1,074	4	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
23	고양	덕양	화정	5-1	천	365	120	공	경기도
24	고양	덕양	화정	768-15	구	61	61	국	국토교통부
25	고양	덕양	화정	5	전	1,761	71	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
26	고양	덕양	행신	272-2	전	4,169	27	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
27	고양	덕양	성사	111	양	2,138	67	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
28	고양	덕양	화정	6-1	체	1,143	36	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
29	고양	덕양	행신	272-6	천	20	20	공	경기도
30	고양	덕양	도내	911	천	5,544	5,312	국	환경부
31	고양	덕양	행신	272-10	답	1,160	228	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
32	고양	덕양	도내	906-2	천	3,713	26	국	환경부

사용 또는 수용할 토지소유자 및 소유권 이외의 권리자 조서 (2)

번호	소재지			지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자	
	시군	읍면	리동					주소	성명
33	고양	덕양	화정	768-3	구	13,189	7,285	국	국토교통부
34	고양	덕양	도내	890-6	전	12	12	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
35	고양	덕양	성사	652-31	천	224	224	국	국토교통부
36	고양	덕양	성사	109-9	전	595	72	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
37	고양	덕양	행신	272-8	천	44	44	공	경기도
38	고양	덕양	도내	890-7	천	4	4	공	경기도
39	고양	덕양	도내	890-10	전	11	11	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
40	고양	덕양	도내	890-2	목	2,199	63	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
41	고양	덕양	성사	109-7	천	546	454	공	경기도
42	고양	덕양	화정	3-2	체	1,928	125	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
43	고양	덕양	행신	272-4	답	1,159	213	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
44	고양	덕양	성사	76-8	답	432	231	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
45	고양	덕양	행신	272-1	양	1,064	87	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
46	고양	덕양	화정	1	답	1,733	56	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
47	고양	덕양	도내	890-3	전	3,246	148	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
48	고양	덕양	행신	272-5	천	3	3	공	경기도
49	고양	덕양	성사	652-22	천	21,451	20,624	국	국토교통부
50	고양	덕양	성사	109-1	전	3,727	60	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
51	고양	덕양	성사	76-15	답	110	23	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
52	고양	덕양	도내	890-8	천	485	485	공	경기도
53	고양	덕양	성사	77	답	4,216	498	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
54	고양	덕양	성사	100-1	천	8	8	공	경기도
55	고양	덕양	화정	3-6	도	11	11	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
56	고양	덕양	도내	891	전	1,287	386	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
57	고양	덕양	화정	3-3	원	3,028	1,050	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
58	고양	덕양	성사	108-8	도	121	8	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
59	고양	덕양	성사	101-1	천	553	553	공	경기도
60	고양	덕양	성사	100-2	전	1,574	75	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
61	고양	덕양	성사	108-4	대	324	45	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
62	고양	덕양	성사	100-4	과	1,574	132	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
63	고양	덕양	성사	100-3	전	1,574	112	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
64	고양	덕양	도내	899	구	2,814	48	국	환경부

사용 또는 수용할 토지소유자 및 소유권 이외의 권리자 조서 (3)

번호	소재지			지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자	
	시군	읍면	리동					주소	성명
65	고양	덕양	화정	3-4	답	272	272	공	고양시
66	고양	덕양	성사	108-2	전	2,664	18	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
67	고양	덕양	성사	103-2	천	1,409	1,409	공	경기도
68	고양	덕양	성사	100-5	과	1,577	158	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
69	고양	덕양	성사	105-1	천	8	8	공	경기도
70	고양	덕양	행신	668-8	천	1,643	4	국	환경부
71	고양	덕양	성사	108-3	대	892	48	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
72	고양	덕양	성사	108-14	천	28	28	공	경기도
73	고양	덕양	성사	101	전	716	699	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
74	고양	덕양	성사	104	전	2,388	100	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
75	고양	덕양	성사	102-12	창	126	126	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
76	고양	덕양	성사	108-20	전	1,111	23	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
77	고양	덕양	성사	100	전	1,351	59	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
78	고양	덕양	성사	108-17	잡	592	14	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
79	고양	덕양	성사	108-19	전	1,198	7	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
80	고양	덕양	성사	103-1	천	131	131	공	경기도
81	고양	덕양	성사	102-1	과	1,677	220	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
82	고양	덕양	성사	652-30	천	142	140	국	국토교통부
83	고양	덕양	성사	103-5	답	695	46	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
84	고양	덕양	성사	102-4	답	998	255	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
85	고양	덕양	성사	102-7	답	985	143	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
86	고양	덕양	성사	103	답	542	393	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
87	고양	덕양	성사	103-3	답	767	190	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
88	고양	덕양	성사	102-8	답	1,983	375	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
89	고양	덕양	성사	102-9	답	1,983	276	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
90	고양	덕양	성사	102-10	답	794	41	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
91	고양	덕양	성사	102-11	답	1,090	36	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
92	고양	덕양	성사	103-6	답	60	12	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
93	고양	덕양	성사	103-4	답	760	40	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
94	고양	덕양	성사	89-4	전	1	1	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
95	고양	덕양	성사	89-2	전	388	199	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인
96	고양	덕양	성사	88	전	3,176	37	경상남도 진주시 충의로 19(충무공동)	한국토지주택공사외2인

고양시 고시 제2026 - 257호

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2026년 9월 15일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 일산동구 문원길 116 등 4건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환-

- 도로명주소는 2026. 9. 15. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

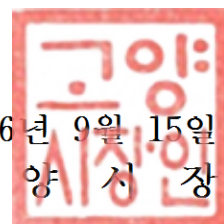
고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 설문동 125-38	경기도 고양시 일산동구 문원길 116	2026-09-15	2009-08-24	문봉동과 파주 대원리에서 한 자석을 활용하여 도로명 부여	
2	경기도 고양시 일산동구 백석동 1088-1	경기도 고양시 일산동구 장항로 166-64	2026-09-15	2009-09-11	법정동 명칭을 도로명에 적용	
3	경기도 고양시 일산동구 성석동 2062-1	경기도 고양시 일산동구 성석로146번길 36-8	2026-09-15	2010-01-26	성석로 시점에서 1260m에 위치한 도로	
4	경기도 고양시 일산동구 성석동 2062-3	경기도 고양시 일산동구 성석로 136	2026-09-15	2009-09-11	성석로 시점에서 1460m에 위치한 도로	

고양시 공고 제2026 - 2040호

고양 도시관리계획(도시계획시설: 공공청사 등) 결정(변경)(안) 공람 공고

고양시 고시 제2022-201호(2022. 6. 14.)로 고시된 신청사 건립부지(주교동 206-1번지 일원)에 관한 고양 도시관리계획(도시계획시설: 공공청사 등) 결정(변경)(안)의 변경 사항에 대하여, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조에 따라 주민 의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하며, 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

2026년 9월 15일
고양시청장



□ 도시계획시설 결정(변경) 조서

가. 공공·문화체육시설

1) 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	-	공공 청사	고양 시청사	고양시 덕양구 주교동 666 일대	61,001.4	감) 61,001.4	-	2022.6.14.	하천(일부), 하수도(일부) 중복결정 해제

2) 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
-	공공청사	◦ 공공청사 폐지 - 면적 : 감) 61,001.4㎡	◦ 개발제한구역 환원(용도구역·지역)에 따른 도시계획시설 정비

나. 교통시설

1) 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경 후		
변경	63	주차장	고양시 덕양구 주교동 206-1 일대	12,144.5	증) 3,850.5	15,995.0	1998.9.18	-

2) 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	시설명	변경 내용	변경 사유
63	주차장	◦ 주차장 면적변경 - 면적 : 2,144.5㎡→15,995.0㎡ (증 3,850.5㎡)	◦ 개발제한구역 환원(용도구역·지역)에 따른 도시계획시설 정비

다. 공간시설

1) 공원 결정(변경)조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	-	문화 공원	문화 공원	고양시 덕양구 주교동 171-3 앞대	12,094.5	감) 12,094.5	-	2022.6.14.	-

2) 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번호	공원명	변경 내용	변경 사유
-	문화공원	◦ 문화공원 폐지 - 면적 : 감) 12,094.5㎡	◦ 개발제한구역 환원(용도구역·지역)에 따른 도시계획시설 정비

라. 방제시설

1) 하천 결정조서 (변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위치		면적(㎡)	연장 (km)	폭원 (m)	최초결정일	비고
				기점	종점					
변경 없음	23	대장천	지방2급	주교동 1510-1	토당동 717-24	261,900	5.37	20~60	고양시고시 제2008-172호 (2008.10.31)	공공청사(일부) 중복결정 해제

마. 환경기초시설

1) 하수도 결정조서 (변경 없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위치			연장 (km)	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
			기점	종점	주요 경과지				
변경 없음	20	하수도 (하수관거)	일산동구 식사동 958-4	덕양구 주교동 655	식사동, 풍동, 산향동, 백석동, 토당동, 대장동	13.8	12,197	고양시고시 제2010-168호 (2010.8.3)	공공청사(일부) 중복결정 해제

□ 기타 사항

- 공람 및 의견제출 기간 : 2026. 9. 15. ~ 2026. 9. 30. (※ 공고일부터 15일간)
- 공람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시계획정책관, 신청사건립단, 성사2동행정복지센터
- 관련 도서 : “계재 생략” (공람 장소에 비치)
- 본 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 의견을 제출하고자 하는 분은 성명, 주소, 전화번호를 기재한 의견서를 공람 기간 내에 서면으로 제출해 주시기 바랍니다.
- 기타 문의사항은 아래로 연락하시기 바랍니다.
 - ▶ 고양시청 도시계획정책관 ☎ 031-8075-3072
 - ▶ 신청사건립단 ☎ 031-8075-2733, 2734

※ 본 공람 내용은 최종 결정 고시 된 내용이 아니므로 행정절차 이행 과정에서 변경 될 수 있으며, 공람 장소에서 공람 내용의 복사 및 사진 촬영 등을 금지합니다.

[붙임]

주민의견 제출서

위	치		
의견제출자	성명	생년월일	
	주소	전화번호	
신청사 폐지 등 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경)(안) (고양시 공고 제2026-2040호)			

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「고양시도시계획조례」 제7조, 「도시·군관리계획수립지침」 8-1-3-2 규정에 따라 의견을 제출합니다.

년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

고양특례시장 귀하

고양시 공고 제2026 - 2044호

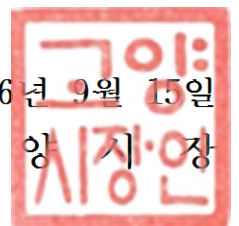
개발행위허가 제한지역 지정을 위한 공람 공고

고양시 덕양구 주교동 206-1번지 일원은 「고양시 신청사 건립사업」 추진을 위해 개발제한구역 해제 검토 등 도시관리계획 변경이 진행 중인 지역으로 개발행위허가 기준이 크게 달라질 것으로 예상됩니다. 이에 따라 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 「개발제한구역의 조정을 위한 도시·군관리계획 변경안 수립지침」 5-1-1 규정에 따라 개발행위허가 제한지역으로 지정하고자 합니다.

지정에 앞서 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조제4항에 따라 이해관계인 및 주민 등의 의견을 청취하기 위해 다음과 같이 공고하며, 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

2026년 9월 15일

고양시장



1. 개발행위허가 제한지역

- 위 치 : 고양시 덕양구 주교동 206-1번지 일원
- 면 적 : 93,148.9㎡

2. 개발행위허가 제한사유

- 개발행위허가 제한지역은 「고양시 신청사 건립사업」 추진을 위해 도시관리계획(개발제한구역 해제) 변경을 검토 중인 지역으로, 해당 도시관리계획이 결정(변경)될 경우 개발행위허가 기준이 크게 달라질 것으로 예상됩니다. 이에 따라 부동산 투기 및 불필요한 외부 자본 유입으로 인한 사회·경제적 손실을 예방하고, 체계적이고 합리적인 도시계획을 수립하기 위해 개발행위허가를 제한하고자 함

3. 근거 법령

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 같은 법 시행령 제60조
- 「개발제한구역의 조정을 위한 도시관리계획 변경안 수립지침」 5-1-1

4. 개발행위허가 제한기간

- 개발행위허가 제한지역 고시일로부터 3년 (다만, 개발행위허가 제한기간 끝나기 전이라도 도시관리계획(공공청사 등) 결정(변경)이 완료될 경우 그 고시일까지로 함)

5. 개발행위허가 제한대상 행위

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조제1항
 - 건축물의 건축 또는 공작물의 설치
 - 토지의 형질 변경 (경작을 위한 토지의 형질변경은 제외한다)
 - 토석의 채취
 - 토지분할 (건축물이 있는 대지의 분할은 제외한다)
 - 녹지지역에 물건을 1개월 이상 쌓아놓는 행위

6. 개발행위허가 제한 제외대상 행위

- 개발행위허가 제한 열람 공고의 시행일까지 허가를 받은 행위 및 동 공고의 시행일까지 허가신청이 접수된 것으로서 종래에는 행위허가가 가능한 행위
- 주민들이 다른 지역으로 이주할 때까지 생활하는데 필요한 최소한의 행위
- 지반의 붕괴 그 밖의 재해 예방 또는 복구를 위한 축대·옹벽 및 사방시설, 방재시설의 설치 등 사람과 동물의 안전을 위하여 필요한 행위
- 문화재의 조사 발굴을 위한 토지의 형질 변경 및 굴착
- 이미 확정되었거나 협의된 도시계획시설 등 공공시설의 설치
- 가설건축물의 설치 등 개발사업을 위한 사업시행자의 행위
- 개발사업에 지장을 초래하지 아니한다고 시장이 인정하는 행위

7. 공람 및 의견제출 기간 : 2026. 9. 15. ~ 2026. 9. 30. (※ 공고일부터 15일간)

8. 공람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시계획정책관, 신청사건립단, 성사2동행정복지센터

9. 관련 도서 : “게재 생략” (공람 장소에 비치)

10. 본 개발행위허가 제한에 대해 의견을 제출하고자 하는 분은 성명, 주소, 전화번호를 기재한 의견서를 공람 기간 내에 서면으로 제출해 주시기 바랍니다.

11. 기타 문의사항은 아래로 연락하시기 바랍니다.

- 고양시청 도시계획정책관 ☎ 031-8075-3072
- 신청사건립단 ☎ 031-8075-2733, 2734

※ 본 공람 내용은 최종 결정·고시된 사항이 아니므로 행정절차 이행 과정에서 변경될 수 있습니다. 또한 공람 장소에서는 자료의 복사 및 사진 촬영이 금지됩니다.

[붙임]

주민의견 제출서

위 치		
의견제출자	성명	생년월일
	주소	전화번호
신청사 건립사업 관련 개발행위허가 제한지역 지정 관련 (고양시 공고 제2026-2044호)		

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 같은법 시행령 제22조, 「고양시 도시계획 조례」 제7조, 「도시·군관리계획수립지침」 8-1-3-2 규정에 따라 의견을 제출합니다.

년 월 일

제출자 (서명 또는 인)

고양특례시장 귀하

고양시 공고 제2026 -2058호

도시계획시설[전기공급설비 제1호]사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제2026-223(2026. 8. 7.)호로 실시계획(변경)인가 고시한 고양시 일산동구 백석동1143-1번지 일원 도시계획시설(전기공급설비 제1호)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획(변경)인가 신청서를 접수하여
2. 같은 법 제90조, 같은 법 시행령 제14조에 따라 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시 전 일반의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3144)에서 열람할 수 있으며, 토지, 건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있습니다.

2026년 9월 15일

고 양 시 장

1. 실시계획(변경)인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 경기도 고양시 일산동구 백석동 1143-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경)

- 종류: 도시계획시설(전기공급설비 제1호)사업

- 명칭: (기정) 일산복합화력발전소 현대화사업을 위한 해체공사
(변경) 일산 열병합발전 1,2호기 현대화사업

다. 사업의 면적 또는 규모 (변경)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
결정	1	전기공급설비	백석동 1143-1 일원	156,480	건고제112호 1995. 3. 27.	
금회 시행	1	전기공급설비	백석동 1143-1	148,381	-	현대화 사업

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소: 울산광역시 중구 종가로 395(북정동)
- 성명: 한국동서발전(주) 대표이사 권명호

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- (기정) 실시계획(변경)인가일 ~ 2027. 12. 31.
- (변경) 실시계획(변경)인가일 ~ 2031. 12. 31.(해체공사에 대한 사업기간 포함)

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세: “별첨” (변경없음)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바” 항과 동일 (변경없음)

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당 없음

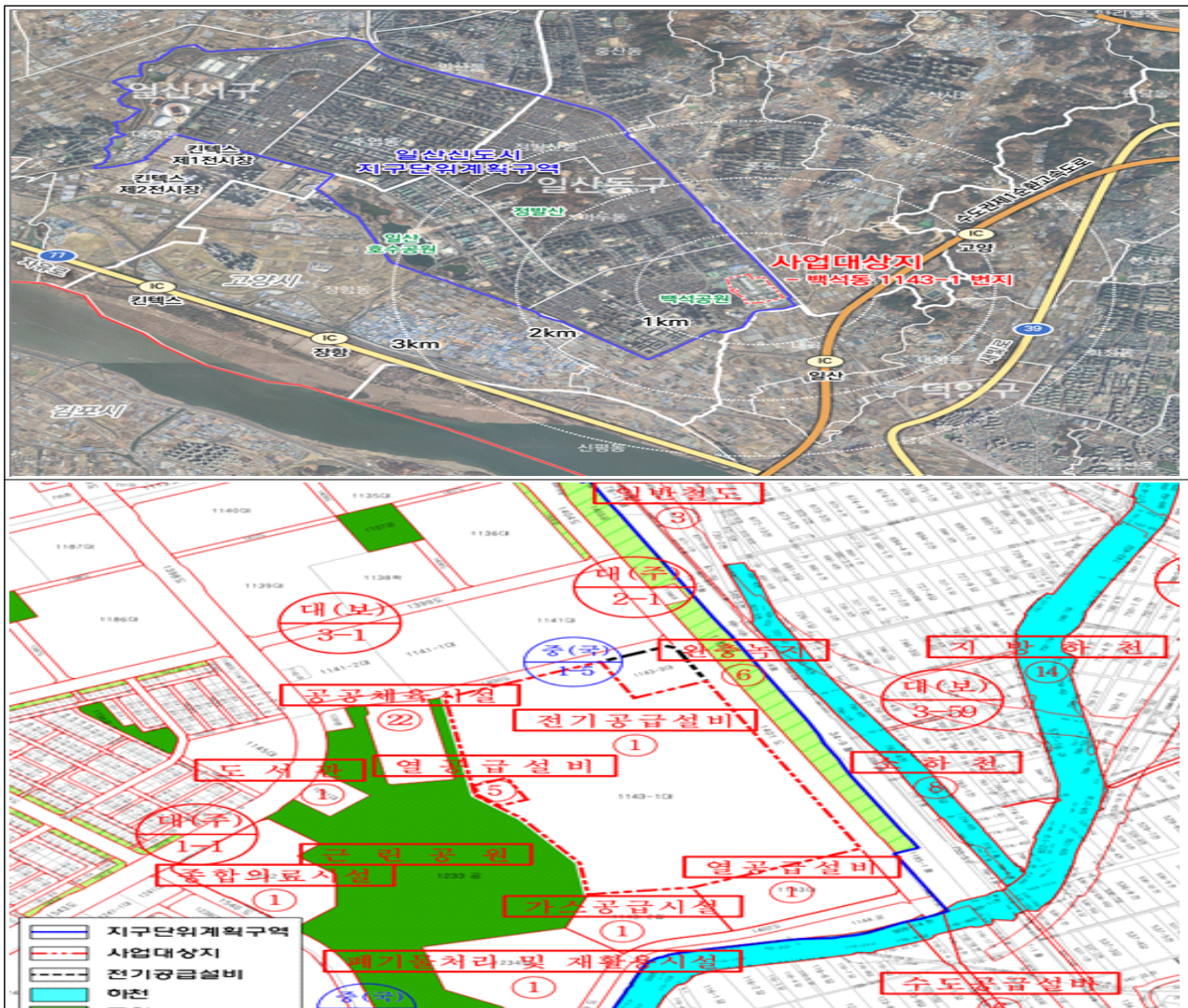
자. 열람 및 의견 제출기간: 공고일로부터 14일간

차. 열람 장소: 고양시청 도시개발과 ☎031-8075-3142)

카. 의견제출 장소: 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142)

3. 관계도면: “계재생략” (열람장소에 비치)

4. 위치도



○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)

번호	구분	소재지	지번	지목	면적(㎡)		소유자		비고
					공부면적	편입면적	성명	주소	
합계					158,691.7	156,480.0	-	-	
1	기정	백석동	1143-1	대	150,592.7	148,381.0	한국 동서발전	울산광역시 중구 종가로 395	

고양시 공고 제2026 - 2069호

도시계획시설[대로1-15호선:C구역] 사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 고시 제 2025-100호로 실시계획인가 고시한 고양시 일산동구 풍동 698-5번지 일원의 도시계획시설[도로:대로1-15호선: C구역] 사업 도로개설공사에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 규정에 따른 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 신청서가 접수되어, 같은 법 제90조에 따라 실시계획인가 고시 전 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3164)에 비치하여 일반인에게 열람하고 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려 드립니다.

2026년 9월 15일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획(변경)인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- 위 치: 고양시 일산동구 풍동 698-5번지 일원 (변경없음)

- 면 적

(당초) 4,312.1㎡

(변경) 4,310.1㎡

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종 류: 도시계획시설사업

- 명 칭: 도시계획시설[도로:대로1-15호선: C구역]

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명: 풍동2지구 도시개발사업조합(조합장: 김재관) (변경없음)
- 주 소 (변경)

(당초) 경기도 고양시 일산동구 숲속마을 1로 29-37, 406호

(변경) 경기도 고양시 일산동구 고평로43번길 34-4

라. 사업시행 면적 또는 규모

1) 도시관리계획 결정(변경) 조서

- 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	1	15	35~37	집산 도로	113.0	대로3-(1) 풍동1192번지	교통광장70 풍동1213번지	일반 도로	고고 제440호 (21.12.7)	<중복결정> ■대로3-27(1,210㎡)
변경	대로	1	15	35~37	집산 도로	113.0	대로3-(1) 풍동1192번지	교통광장70 풍동1213번지	일반 도로	고고 제440호 (21.12.7)	<중복결정> ■대로3-27(1,210㎡)

2) 도로 결정(변경) 사유서

구분	변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
변경	대로1-15호선	대로1-15호선	편입면적 변경: 4,312.1㎡ → 4,310.1㎡(감 2㎡)	지적분할측량 결과를 반영한 면적 변경 등 구역경계의 변경이 없는 경미한 변경사항

3) 사업개요 (변경없음)

- 대로1-15호선(C구역) 도로개설공사 : L=158.79m, B=20.5m~27.8m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

(당초) 실시계획인가일로부터 ~ 2027년 12월 31일

(변경) 실시계획인가일로부터 ~ 2029년 12월 31일

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권
과 소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 향과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바” 향과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 2026. 9. 15. ~ 2025. 9. 29. (14일간)

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3164)

2. 관계도면 : “계재생략” (열람장소에 비치)

3. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소
가. 편입토지조서(c구역)

번호	구분	동,리	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	기정	풍동	698-5	도	29	24.3	국(국토교통부)					
2	기정	풍동	1219-1	도	20	15.9	국(국토교통부)					
3	기정	풍동	1056-1	도	15.2	12.3	국(국토교통부)					
4	기정	풍동	1057	구	48	48	국(국토교통부)					
5	기정	풍동	1057-1	구	106	76.2	국(국토교통부)					
6	기정	풍동	1069	구	32	32	고양시	고양시 덕양구 고양시청로10				
7	기정	풍동	1069-1	구	39	39	국(국토교통부)					
8	기정	풍동	1210-1	도	9.7	9.7	국(농림축산식품부)					
9	기정	풍동	1192-1	도	20.7	20.7	고양시	고양시 덕양구 고양시청로10				
10	기정	풍동	1192	도	3,926	802	고양시	고양시 덕양구 고양시청로10				
	변경	풍동	1192	도	3,183	802	고양시	고양시 덕양구 고양시청로10				지적분할
11	기정	풍동	1168	구	331	320	국(농림축산식품부)					
	변경	풍동	1168	구	320	320	국(농림축산식품부)					지적분할
12	기정	풍동	1212	도	69	20	국(농림축산식품부)					
13	기정	풍동	1197-1	답	5	5	김○○	경기도 고양시 일산동구 고풍로○○번길(풍동)				
14	기정	풍동	1220	답	51	51	이○○	충남 예산군 삽교읍 상성리○○				
15	기정	풍동	1204	답	5	5	설○○	경기도 고양시 일산동구 고풍로○○번길○○(풍동)				

번호	구분	동,리	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리관계	
16	기정	풍동	1214	도	181	1	국(농림축산식품부)					
	변경	풍동	1214	도	1	1	국(농림축산식품부)					지적분할
17	기정	풍동	50-2	도	138	2	국(농림축산식품부)					
	변경	풍동	50-2	도	2	2	국(농림축산식품부)					지적분할
18	기정	풍동	52	도	856	1	국(농림축산식품부)					
19	기정	풍동	518-2	답	505	1	김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)				
	변경	풍동	518-2	답	504	1	김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)				지적분할
	변경	풍동	518-2	답	1	1	김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)				분할측량
20	기정	풍동	1053	답	7	7	설○○	경기도 고양시 일산동구 성석로○○○번길(성석동)				
21	기정	풍동	1052	도	96	94	설○○	경기도 고양시 일산동구 성석로○○번길 (성석동)				
	변경	풍동	1052	도	94	94	설○○	경기도 고양시 일산동구 성석로○○번길 (성석동)				지적분할
22	기정	풍동	1065	답	20	20	김○○	서울특별시 서초구 방배동○○				
	변경	풍동	1065	답	20	20	○○2지구 도시개발사업조합	경기도 고양시 일산동구 풍동				소유변경
23	기정	풍동	1064	도	96	96	김○○	서울특별시 서초구 서초대로○○				
	변경	풍동	1064	도	96	96	○○2지구 도시개발사업조합	경기도 고양시 일산동구 풍동				소유변경
24	기정	풍동	1066	대	246	246	천○○	강원도 홍천군 남면 응아지길 ○				4/10
							천○○	경기도 고양시 일산서구 강선로○○ (주엽동, 강선마을)				3/10
							천○○	경기도 고양시 일산서구 현중로○○ (탄현동, 탄현마을)				3/10

번호	구분	동,리	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이의외권리			비고
							성명	주소	성명	주소	권리관계	
25	기정	풍동	514-3	채	4,935	87	김○○	서울특별시 마포구 동교로○○길	국민은행		근저당권	3/8
							김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)	국민은행		근저당권	5/8
	변경	풍동	514-3	채	6	6	김○○	서울특별시 마포구 동교로○○길(연남동)	국민은행		근저당권	분할측량
							김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)	국민은행		근저당권	
	변경	풍동	514-3	채	80	80	김○○	서울특별시 마포구 동교로○○길(연남동)	국민은행		근저당권	
							김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)	국민은행		근저당권	
26	기정	풍동	514-1	답	33	33	김○○	서울특별시 서대문구 봉원사길○○(봉원동)				
27	기정	풍동	514-2	도	301	294	설○○	경기도 고양시 일산동구○○동문○○아파트	한국가스공사		지상권	
	변경	풍동	514-2	도	293	293	설○○	경기도 고양시 일산동구○○동문○○아파트	한국가스공사		지상권	분할측량
28	기정	풍동	1062	대	343	343	임○○	과주시 조리읍 대원리○○				
29	기정	풍동	698-2	도	416	188	국(국토교통부)					
30	기정	풍동	1219	도	169	159	국(국토교통부)					
31	기정	풍동	1061	대	683	683	이○○	경기도 수원시 정자천로○○번길				1/3
							이○○	부산광역시 해운대구 재송○○로				1/3
							이○○	서울특별시 동대문구 한천로○○길				1/3
32	기정	풍동	1056	도	25	25	설○○	고양시 일산읍 마두리○○				
	변경	풍동	1056	도	25	25	○○2지구 도시개발사업조합	경기도 고양시 일산동구 풍동				소유변경
33	기정	풍동	1054	전	91	91	이○○	경기도 수원시 정자천로○○번길				1/3
							이○○	부산광역시 해운대구 재송○○로				1/3
							이○○	서울특별시 동대문구 한천로○○길				1/3
34	기정	풍동	1058	대	11	11	고양시	고양시 덕양구 고양시청로 10				
35	기정	풍동	1169	구	36	36	국(농림축산식품부)					
36	기정	풍동	1060	전	8	8	고양시	고양시 덕양구 고양시청로 10				
37	기정	풍동	1210	도	164	162	국(농림축산식품부)					
38	기정	풍동	1211	도	124	121	국(농림축산식품부)					
39	기정	풍동	1042-12	철	9,241.8	32	국(국토교통부)					
40	기정	풍동	1213	도	94	90	국(농림축산식품부)					
	변경	풍동	1213	도	90	90	국(농림축산식품부)					지적분할
계	기정				23,526.4	4,312.1						
	변경				17,089.4	4,310.1						

나. 지장물조서(C구역)

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수량 (연면적)	소유자		공유 지분	소유권 이외의 권리관계			비고
							성명	주 소		성명	주소	권리의 종류	
1-1	풍동	1066	휴업보상		식	1	○○건축 일산철거	경기도 고양시 일산동구 풍동					
1-2	풍동	1066	간판	1.2*5	식	1	○○건축 일산철거						
1-3	풍동	1066	간판	1.2*16	식	1	○○건축 일산철거						
1-4	풍동	1066	간판	1.2*10	식	1	○○건축 일산철거						
1-5	풍동	1066	간판	0.8*3	식	5	○○건축 일산철거						
1-6	풍동	1066	에어컨		식	1	○○건축 일산철거						
1-7	풍동	1066	CCTV	4개	식	1	○○건축 일산철거						
1-8	풍동	1066	전광판 간판		식	1	○○건축 일산철거						
1-9	풍동	1066	내부 인테리어		식	1	○○건축 일산철거						
1-10	풍동	1066	이전동산 등	재고자산 등 일체	식	1	○○건축 일산철거						
2-1	풍동	1061	휴업보상		식	1	○○전산	경기도 고양시 일산동구 풍동					
2-2	풍동	1061	이전동산 등	영업집기 등	식	1	○○전산						
2-3	풍동	1061	간판1	형광 4*1.2	식	1	○○전산						
2-4	풍동	1061	간판2	아크릴 0.3*3	식	5	○○전산						
2-5	풍동	1061	간판3	양면 돌출 1*2.5	식	1	○○전산						
2-6	풍동	1061	전광판	LED	식	2	○○전산						
2-7	풍동	1061	CCTV	카메라 3	식	1	○○전산						
2-8	풍동	1061	불박이 선반 등		식	1	○○전산						
2-9	풍동	1061	에어컨	벽걸이	식	1	○○전산						
2-10	풍동	1061	온수기		식	1	○○전산						
3-1	풍동	1061	휴업보상		식	1	○○하우스	경기도 고양시 일산동구 풍동					
3-2	풍동	1061	간판	5*1.2 (전면)	식	1	○○하우스						
3-3	풍동	1061	간판	2*1.2 (측면)	식	1	○○하우스						
3-4	풍동	1061	전면 아크릴 간판 (철재 지지대포함)	4*5	식	1	○○하우스						
3-5	풍동	1061	천막내 자재 일체		식	1	○○하우스						
3-6	풍동	1061	매장 내 자재 일체		식	1	○○하우스						
3-7	풍동	1061	매장 내 인테리어타일 등		식	1	○○하우스						
3-8	풍동	1061	매장 앞 암석조형물		식	1	○○하우스						
3-9	풍동	1054	가추1	철파이프조 천막 지붕 4*4+ 2*3	식	1	○○하우스						
3-10	풍동	1054	가추2	철파이프조 천막 지붕 4.5*1.8	식	1	○○하우스						
3-11	풍동	1054	가추3	철파이프조 천막 지붕 3.9*1.8	식	1	○○하우스						
3-12	풍동	1061	에어컨	입식(2), 벽걸이(1)	식	3	○○하우스						
4-1	풍동	1061	휴업보상				○○용품점	경기도 고양시 일산동구 풍동					
4-2	풍동	1061	에어컨	벽걸이	식	1	○○용품점						
4-3	풍동	1061	이전동산 등	책상, 재고자산 등	식	1	○○용품점						
4-4	풍동	1061	간판	4*1.2	식	1	○○용품점						
4-5	풍동	1061	간판	돌출, 양면1*3.0	식	1	○○용품점						
5-1	풍동	1062	이전동산 등	영업집기 등	식	1	신○○건축인테리어	경기도 고양시 일산동구 풍동					
5-2	풍동	1062	간판	1.5*4	식	1	신○○건축인테리어						
5-3	풍동	1062	에어컨	4WAY, 천장매립형	식	1	신○○건축인테리어						
6-1	풍동	1061	건물(상가A동)	연와조 평스라브 지붕 10.2*12	m ²	122.40 0	이○○						1/3
6-2	풍동	1061	건물(상가B동)	보강블록조 철재 경사지붕 21*13.8	m ²	289.80 0	이○○						1/3

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수량 (연면적)	소유자		공유 지분	소유권 이외의 권리관계			비고
							성명	주 소		성명	주소	권리의 종류	
6-3	풍동	1061	가추(창고1)	판넬조 판넬지붕 15*3.3+3.6*2	m ²	56.70	이○○						1/3
6-4	풍동	1061	가추(창고2)	철파이프조 천막 지붕 4*4+ 2*3	m ²	22.00	이○○	경기도 수원시 정자동					1/3
6-5	풍동	1061	가추(창고3)	철파이프조 천막 지붕 4.5*1.8	m ²	8.10	이○○						1/3
6-6	풍동	1061	바닥포장	콘크리트 등 (683-122.4-288) m ²	m ²	272.60	이○○						1/3
6-7	풍동	1061	지주	철재	식	3.00	이○○						1/3
7-1	풍동	1061	건물(상가A동)	연와조 평스라브 지붕 10.2*12	m ²	122.40 0	이○○	부산광역시 해운대구 재송동					1/3
7-2	풍동	1061	건물(상가B동)	보강블록조 철재 경사지붕 21*13.8	m ²	289.80 0	이○○						1/3
7-3	풍동	1061	가추(창고1)	판넬조 판넬지붕 15*3.3+3.6*2	m ²	56.70	이○○						1/3
7-4	풍동	1061	가추(창고2)	철파이프조 천막 지붕 4*4+ 2*3	m ²	22.00	이○○						1/3
7-5	풍동	1061	가추(창고3)	철파이프조 천막 지붕 4.5*1.8	m ²	8.10	이○○						1/3
7-6	풍동	1061	바닥포장	콘크리트 등 (683-122.4-288) m ²	m ²	272.60	이○○						1/3
7-7	풍동	1061	지주	철재	식	3.00	이○○						1/3
8-1	풍동	1061	건물(상가A동)	연와조 평스라브 지붕 10.2*12	m ²	122.40 0	이○○	서울특별시 동대문구 이문동					1/3
8-2	풍동	1061	건물(상가B동)	보강블록조 철재 경사지붕 21*13.8	m ²	289.80 0	이○○						1/3
8-3	풍동	1061	가추(창고1)	판넬조 판넬지붕 15*3.3+3.6*2	m ²	56.70	이○○						1/3
8-4	풍동	1061	가추(창고2)	철파이프조 천막 지붕 4*4+ 2*3	m ²	22.00	이○○						1/3
8-5	풍동	1061	가추(창고3)	철파이프조 천막 지붕 4.5*1.8	m ²	8.10	이○○						1/3
8-6	풍동	1061	바닥포장	콘크리트 등 (683-122.4-288) m ²	m ²	272.60	이○○						1/3
8-7	풍동	1061	지주	철재	식	3.00	이○○						1/3
9-1	풍동	1062	이전동산 등	사무집기 일체	식	1	○○환경㈜	경기도 고양시 일산동구 풍동					
9-2	풍동	1062	에어컨	벽걸이	식	1	○○환경㈜						
10-1	풍동	1062	건물(상가1층)	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 평지붕 23*7.2-18.5*1.6	m ²	136.00 0	임○○	파주시 조리읍 대원리					
10-2	풍동	1062	건물(상가2층)	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 평지붕 23*7.2-18.5*1.6	m ²	136.00 0	임○○						
10-3	풍동	1062	건물(상가3층)	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트 평지붕 13*7.2-8.5*1.6	m ²	80.000	임○○						
10-4	풍동	1062	골프연습장	철파이프조 그물 망 9*4.5 H3.5	식	1.00	임○○						
10-5	풍동	1062	바닥포장	콘크리트 등 (343-136)m ²	m ²	207.00	임○○						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수량 (연면적)	소유자		공유 지분	소유권 이외의 권리관계			비고
							성명	주 소		성명	주소	권리의 종류	
11-1	풍동	1062	휴업보상		식	1	자이언트○○ 풍동점	경기도 고양시 일산동구 풍동					
11-2	풍동	1062	에어컨	입식	식	1	자이언트○○ 풍동점						
11-3	풍동	1062	이전동산 등	책상3,냉장고, 정 수기, 선풍기, TV 등	식	1	자이언트○○ 풍동점						
11-4	풍동	1062	환풍시설		식	1	자이언트○○ 풍동점						
11-5	풍동	1062	온수기		식	1	자이언트○○ 풍동점						
11-6	풍동	1062	간판	1.2*5	식	1	자이언트○○ 풍동점						
12-1	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	69.590	천○○	강원도 홍천군 남면 ○○○길	4/10				
12-2	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	36.558	천○○		4/10				
12-3	풍동	1066	건물(상가1층 계단실)	경량철골조 판넬 지붕	㎡	8.400	천○○		4/10				
12-4	풍동	1066	건물(건물2층)	경량철골조 판넬 지붕(15*7)	㎡	105.00 0	천○○		4/10				
12-5	풍동	1066	창고 및 화장실(1층)	샌드위치판넬조 판넬지붕 [0.5*(2.5+4.5)*1 2]	㎡	42.00	천○○		4/10				
12-6	풍동	1066	바닥포장	콘크리트 (246-114.548-4 2)	㎡	89.45	천○○		4/10				
13-1	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	69.590	천○○	경기도 고양시 일산서구 주엽동	3/10				
13-2	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	36.558	천○○		3/10				
13-3	풍동	1066	건물(상가1층 계단실)	경량철골조 판넬 지붕	㎡	8.400	천○○		3/10				
13-4	풍동	1066	건물(건물2층)	경량철골조 판넬 지붕(15*7)	㎡	105.00 0	천○○		3/10				
13-5	풍동	1066	창고 및 화장실(1층)	샌드위치판넬조 판넬지붕 [0.5*(2.5+4.5)*1 2]	㎡	42.00	천○○		3/10				
13-6	풍동	1066	바닥포장	콘크리트 (246-114.548-4 2)	㎡	89.45	천○○		3/10				
14-1	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	69.590	천○○	경기도 고양시 일산서구 탄현동	3/10				
14-2	풍동	1066	건물(상가1층)	철근콘크리트조 슬래브지붕	㎡	36.558	천○○		3/10				
14-3	풍동	1066	건물(상가1층 계단실)	경량철골조 판넬 지붕	㎡	8.400	천○○		3/10				
14-4	풍동	1066	건물(건물2층)	경량철골조 판넬 지붕(15*7)	㎡	105.00 0	천○○		3/10				
14-5	풍동	1066	창고 및 화장실(1층)	샌드위치판넬조 판넬지붕 [0.5*(2.5+4.5)*1 2]	㎡	42.00	천○○		3/10				
14-6	풍동	1066	바닥포장	콘크리트 (246-114.548-4 2)	㎡	89.45	천○○		3/10				
15-1	풍동	1066	간판1	5*1.5	식	1	쿨○○폰클럽	경기도 고양시 일산동구 풍동					
15-2	풍동	1066	간판2	1.2*1.5	식	1	쿨○○폰클럽						
15-3	풍동	1066	간판3	1.5*5	식	1	쿨○○폰클럽						
15-4	풍동	1066	내부 인테리어	내부 칸막이(28개)	식	1	쿨○○폰클럽						

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단 위	수량 (연면적)	소유자		공유 지분	소유권 이외의 권리관계			비고
							성명	주 소		성명	주소	권리의 종류	
				흡음재, 공조설비, 연습실, 원형조명 (8개), 형광등(10 개)무대등									
15-5	풍동	1066	에어컨	벽걸이 5개 창문형1	식	1	쿨○○폰클럽						
15-6	풍동	1066	악기류 일체	앰프, 드럼, 악기 일체 등	식	1	쿨○○폰클럽						
15-7	풍동	1066	이전 동산 일체	열풍기 대형 냉장고, 락커 등 일체	식	1	쿨○○폰클럽						
15-8	풍동	1066	CCTV	4대	대	4	쿨○○폰클럽						
16-1	풍동	1061	휴업보상		식	1	풍동○○씨비스	경기도 고양시 일산동구 풍동					
16-2	풍동	1061	에어컨	입식	식	1	풍동○○씨비스						
16-3	풍동	1061	리프트	4.5t	식	3	풍동○○씨비스						
16-4	풍동	1061	호이스트		식	1	풍동○○씨비스						
16-5	풍동	1061	전력	5kw	m	4	풍동○○씨비스						
16-6	풍동	1061	이전동산 등	책상, 냉장고, 에어컨프래사 3대, 재고자산 등	식	1	풍동○○씨비스						
16-7	풍동	1061	간판	1.2*6	식	1	풍동○○씨비스						
16-8	풍동	1061	간판	1.2*10	식	1	풍동○○씨비스						
16-9	풍동	1061	간판	0.8*2	식	2	풍동○○씨비스						
17-1	풍동	1061	휴업보상		식	1	○○식당	경기도 고양시 일산동구 풍동					
17-2	풍동	1061	에어컨	입식	식	2	○○식당						
17-3	풍동	1061	간판	4*1.2	식	1	○○식당						
17-4	풍동	1061	간판	아크릴 0.3*3	식	4	○○식당						
17-5	풍동	1061	간판	돌출, 양면 1*2.5	식	1	○○식당						
17-6	풍동	1061	CCTV	3개	식	1	○○식당						
17-7	풍동	1061	이동식 천막		식	1	○○식당						
17-8	풍동	1061	내부 주방기구 일체		식	1	○○식당						
17-9	풍동	1061	내부 주방설비		식	1	○○식당						
17-10	풍동	1061	홀 이전물품	책상 밥통 냉장 반찬통, 공기밥온 장고, 가스렌지(업 소용) 등	식	1	○○식당						
17-11	풍동	1061	이전동산 등	식당시설물 일체	식	1	○○식당						
17-12	풍동	1061	차양	어닝 3*1 파이프 비닐	식	1	○○식당						
18-1	풍동	1062	휴업보상		식	1	○○아크릴	경기도 고양시 일산동구 풍동					
18-2	풍동	1062	에어컨	벽걸이	식	1	○○아크릴						
18-3	풍동	1062	전력	5kw	식	1	○○아크릴						
18-4	풍동	1062	재단기	(3.4*2.4*1)	식	1	○○아크릴						
18-5	풍동	1062	컨테이너	철재 3*6 내부집 기 일체 포함	식	1	○○아크릴						
18-6	풍동	1062	앵글대	각파이프 2.6*0.6*1.7	식	1	○○아크릴						
18-7	풍동	1062	작업대	각파이프 2.5*0.8*1.7	식	1	○○아크릴						
18-8	풍동	1062	이전동산 등	채고자산 등 일체	식	1	○○아크릴						
18-9	풍동	1062	간판	1.2*5	식	1	○○아크릴						
18-10	풍동	1062	간판2	LED 0.8*3, 1.5*0.3	식	2	○○아크릴						
19-1	풍동	1062	휴업보상		식	1	○○아공인증개사사무소	경기도 고양시 일산동구 풍동					

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	단위	수량 (연면적)	소유자		공유 지분	소유권 이외의 권리관계			비고
							성명	주 소		성명	주소	권리의 종류	
19-2	풍동	1062	에어컨	입식	식	1	○○아공인중개사사무소						
19-3	풍동	1062	이전동산 등	책상2, 소파2, 컴퓨터 등	식	1	○○아공인중개사사무소						
19-4	풍동	1062	간판	1.5*4	식	1	○○아공인중개사사무소						
19-5	풍동	1062	간판	돌출(0.8*1.5)	식	1	○○아공인중개사사무소						
19-6	풍동	1062	2중출입문		식	1	○○아공인중개사사무소						
20-1	풍동	1062	이전동산 등	영업집기 등 (책상4, 냉장고1, 수납장1, 간이서랍 1, 정수기1 소파1, 난로 등 일체)	식	1	(주)○○이농업회사법인	경기도 고양시 일산동구 풍동					
20-2	풍동	1062	경계벽	알루미늄 샷시조 L6 H2.4	식	1	(주)○○이농업회사법인						
20-3	풍동	1062	에어컨	입식	식	1	(주)○○이농업회사법인						