

제1973호

고양시보

2023년 4월 28일(금)

미래를 바꾸는 힘! **고양**

차 례

고 시

고양시 고시 제2023-144호	고양시 공직자 재산등록사항 공개	1
고양시 고시 제2023-152호	대당연립 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시	5
고양시 고시 제2023-156호	도로명주소 고시	7

공 고

고양시 일산동구 공고 제2023-252호	공인 폐기 공고	9
고양시 덕양구 공고 제2023-367호	공인 신조 및 폐기 공고	10
고양시 덕양구 공고 제2023-368호	공인 신조 공고	12
고양시 공고 제2023-1174호	도시계획시설[시장수도권화훼종합유통센터] 사업 공사완료 공고	14

고양시 공직자 재산등록사항 공개

공직자윤리법 제10조제1항에 따라, 고양시공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자(공직유관단체 임원)의 재산등록 신고내역을 붙임과 같이 공개합니다.

붙임 재산등록 공개사항 1부.

2023년 4월 28일

고 양 시 장

재산공개대상자 재산등록사항 공개

「공직자윤리법」 제10조제1항에 따라 고양시공직자윤리위원회 관할 재산공개대상자(공직유관단체 임원)의 재산등록사항을 아래와 같이 공개합니다.

기준일 : 2023. 1. 31.

소속	경기도 고양시		직위	(전) 고양문화재단 대표이사		성명	정재월
(단위 : 천원)							
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세	종전가액	변동액		현재가액	변동사유
				증가액 (실거래가격)	감소액 (실거래가격)		
▶ 토지(소계)			41,212	3,897	0	45,109	
배우자	임야	강원도 춘천시 온의동 산 15번지 660.46㎡	41,212	3,897	0	45,109	
▶ 건물(소계)			1,204,896	81,899	0	1,286,795	
본인	아파트(전세(임차)권)	서울특별시 강남구 압구정동 미성아파트 건물 105.65㎡	660,000	0	0	660,000	
배우자	상가	서울특별시 강남구 개포동 15호 대지 768.10㎡ 중 22.02㎡ 건물 110.08㎡	544,896	81,899	0	626,795	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)			30,710	0	0	30,710	
본인	자동차	2020년식 그랜저 배기량(2,359cc)	30,710	0	0	30,710	
▶ 예금(소계)			525,091	48,860	154,979	418,972	
본인		(주)KB손해보험 16,059(2,353 증가), (주)KEB하나은행 10,300, KB라이프생명보험(푸르덴셜생명보험) 36,704(1,892 증가), NH투자증권 134,366(13,604 감소), 신한은행 15,703(786 감소), 주식회사 카카오뱅크 30(209 감소)	223,516 2	6,830	17,184	213,162	투자자산 감소(투자수익율하락)으로 인한 변동

배우자		(주)KB손해보험 12,901(1,993 증가), (주)KEB하나은행 0(1,300 감소), KB라이프생명보험(푸르덴셜생명보험) 15,772(783 증가), KB증권 10(10 증가), NH투자증권 78,391(87,157 감소), 농협생명보험 0(9 감소), 동양생명보험 14,224(2,890 증가), 메리츠화재해상보험(보험) 1,914(1,033 증가), 흥국생명보험 41,250(3,250 증가)	242,969	37,414	115,921	164,462	투자자산 감소(투자수익율하락)으로 인한 변동
차남		NH투자증권 9,307(3,303 증가), 신한은행 3,398(3 증가), 우리은행 778	10,177	3,306	0	13,483	
장녀		(주)KEB하나은행 101(47 감소), NH투자증권 23,804(21,676 감소), 메리츠화재해상보험(보험) 2,610(1,310 증가), 우리은행 1,350, 토스뱅크(주) 0(151 감소)	48,429	1,310	21,874	27,865	
▶ 증권(소계)			167,271	33,820	74,258	126,833	
본인	상장주식	HMM 100주(100주 증가), KH바텍 250주, LG이노텍 6주(6주 증가), SK 30주, 동아화성 100주(100주 감소), 만도 100주, 비에이치 113주(112주 감소), 솔루스첨단소재 29주(21주 감소), 심택 200주, 씨에스윈드 60주, 아미코젠 100주(100주 감소), 에프에스티 0주(21주 감소), 이엔드디 100주, 케이엠더블유 50주, 테크윙 100주, 파인애플 130주(130주 증가), 파인테크닉스 70주(70주 증가), 풍산 0주(160주 감소), 하이브 0주(12주 감소), 한국항공우주 40주(40주 증가), 현대건설 40주, 현대모비스 10주, 현대차2우B 25주(9주 감소)	76,909	6,897	36,213	47,593	주가하락으로 인한 웨어카운트 투자손실
본인	비상장주식	제이티비씨스튜디오 1,000주	1,196	3,680	0	4,876	
배우자	상장주식	Nvidia 3주(3주 증가), Proterra 295주, W-Scope 0주(100주 감소), 삼성전자 200주, 아미코젠 0주(100주 감소), 앤디포스 0주(200주 감소), 엔에이치투자증권보통주 1,045주(1,045주 증가)	24,701	10,320	10,704	24,317	

차남	상장주식	HMM 50주(50주 증가), SK 0주(10주 감소), 동아화성 0주(5주 감소), 씨에스윈드 0주(30주 감소), 아미코젠 0주(100주 감소), 앤디포스 272주, 에프에스티 50주, 풍산 0주(21주 감소), 하이브 0주(2주 감소), 한국항공우주 20주(20주 증가), 현대건설 0주(11주 감소)	13,420	2,049	10,795	4,674	
장녀	상장주식	Equinix 2주, LG이노텍 3주(3주 증가), Qualcomm 35주(35주 증가), SK 9주(1주 감소), UnitySoftware 56주, 동아화성 14주, 만도 17주, 삼성전자 400주, 씨에스윈드 27주, 아미코젠 4주, 에프에스티 47주, 콘텐츠리중앙 70주(70주 증가), 파인애플 57주(57주 증가), 파인테크닉스 31주(31주 증가), 풍산 0주(21주 감소), 하이브 10주(10주 증가), 현대건설 12주	51,045	10,874	16,546	45,373	주가하락으로 인한 웨어카운트 투자손실
▶ 채무(소계)			598,383	40,877	44,816	594,444	
본인	금융채무	(주)KEB하나은행 325,618(25,951 감소), 현대캐피탈 6,892(10,922 감소)	369,383	7,943	44,816	332,510	
배우자	금융채무	(주)KEB하나은행 200,000, 한국증권금융 9,934(9,934 증가), 흥국생명보험 37,000(23,000 증가)	214,000	32,934	0	246,934	
배우자	건물임대채무	서울특별시 강남구 개포동 15호 임대보증금	15,000	0	0	15,000	
총 계			1,370,797	127,599	184,421	1,313,975	증감액: -56,822천원 (가액변동: 54,922천원)

대당연립 가로주택정비사업 사업시행계획인가 고시

고양시 덕양구 토당동 434-3번지 대당연립 가로주택정비사업 조합의 사업시행인가 신청서에 대하여 「빈집 및 소규모주택 정비에 관한 특례법」(제19385호, 2023.4.18.) 제29조 제1항 및 제5항, 같은 법 시행규칙 제10조 제2항에 따라 사업시행계획인가(관리처분계획 포함)하고 아래와 같이 고시합니다.

2023. 4. 28.

고 양 시 장

1. 사업시행자 : 대당연립 가로주택정비사업조합

2. 사업의 명칭(종류) : 가로주택정비사업

사업명 : 대당연립 가로주택정비사업

3. 사업시행구역의 위치 및 면적

사 업 명	위 치	구역면적 (㎡)	공동주택지(㎡)
대당연립 가로주택정비사업	덕양구 토당동 434-3번지	2,156	2,156

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 대당연립 가로주택정비사업조합(조합장:정종훈)

- 주 소 : 덕양구 토당로32번길 6

5. 사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 입주일(34개월 예상)

6. 사업시행계획인가일 : 2023년 4월 26일

7. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한 사항

■ 사업시행계획

- 주용도 : 공동주택(아파트)/부대·복리시설/근린생활시설.

- 층 수 : 지하1층/지상15층

구분	내용
규모 (세대수/동수/층수)	68세대 / 1동 / 지하1층~지상15층
용도	공동주택 및 부대복리시설
건축면적	623.37㎡
연면적	6,500.73㎡
건폐율 / 용적률	28.91% / 229.91%
주차대수	70대

8. 주택의 규모 등 주택건설계획

■ 세대수 : 68 세대

(단위:세대수, 전용면적 기준)

공급 구분	주택의 형태	동수	세대수	주택규모별 세대수 (전용면적 기준, ㎡)					
				59A	59B	53	48	41	37
분양	공동주택 복리시설	1	68	14	13	14	8	6	13

9. 분양 또는 보류지의 규모 등 분양계획

공급 대상	세대수	주택규모별 세대수 (전용면적 기준, ㎡)					
		59A	59B	53	48	41	37
계	68	14	13	14	8	6	13
조합원분양	35	14	13	8			
일반분양	33			6	8	6	13

10. 기 타

- 관계도서는 고양시 재정비관리과 및 대당연립 가로주택정비사업 조합에 비치

소관부서	재정비관리과	담당자 직.성명	주무관 홍지애	전화번호	031-8075-3435
------	--------	-------------	---------	------	---------------

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2023년 4월 28일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 일산서구 덕이동 536-1 등 20건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2023. 3. 3. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 일산서구 덕이동 536-1	경기도 고양시 일산서구 덕이로 137-11 (덕이동)	2023-04-28	20081010	법정동 명칭을 도로명에 적용	
2	경기도 고양시 덕양구 행주외동 13-1	경기도 고양시 덕양구 행주산성로116번길 84-35 (행주외동)	2023-04-28	20100126	행주산성로 시점에서 1160m에 위치한 도로	
3	경기도 고양시 덕양구 원흥동 214-6	경기도 고양시 덕양구 고양대로1730번길 77-75 (원흥동)	2023-04-28	20100126	고양대로 시점에서 17300m에 위치한 도로	
4	경기도 고양시 일산동구 성석동 1300-5, 1300-6	경기도 고양시 일산동구 중산로 306-132 (성석동)	2023-04-28	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
5	경기도 고양시 일산동구 성석동 1304, 1300-4	경기도 고양시 일산동구 중산로 306-136 (성석동)	2023-04-28	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
6	경기도 고양시 일산동구 성석동 1300-7	경기도 고양시 일산동구 중산로 306-134 (성석동)	2023-04-28	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
7	경기도 고양시 일산동구 성석동 1297	경기도 고양시 일산동구 중산로 306-130 (성석동)	2023-04-28	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
8	경기도 고양시 일산서구 가좌동 1023-2	경기도 고양시 일산서구 송산로266번길 19-117 (가좌동)	2023-04-28	20100126	송산로 시점에서 2660m에 위치한 도로	
9	경기도 고양시 덕양구 관산동 562-1	경기도 고양시 덕양구 고골길116번길 14-39 (관산동)	2023-04-28	20100126	고골길 시점에서 1160m에 위치한 도로	
10	경기도 고양시 일산동구 식사동 603-14	경기도 고양시 일산동구 고양대로1080번길 54 (식사동)	2023-04-28	20100126	고양대로 시점에서 10800m에 위치한 도로	
11	경기도 고양시 덕양구 지축동 1041-5	경기도 고양시 덕양구 안진5길 1 (지축동)	2023-04-28	20191101	고유지명 및 유래 등을 고려하여 선정	
12	경기도 고양시 일산동구 사리현동 755	경기도 고양시 일산동구 공릉천로187번길 89-15 (사리현동)	2023-04-28	20100126	공릉천로 시점에서 1870m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 일산서구 구산동 1728-1	경기도 고양시 일산서구 이산포길 458-24 (구산동)	2023-04-28	20090911	이산포IC 명칭을 도로명에 적용	
14	경기도 고양시 덕양구 향동동 572	경기도 고양시 덕양구 향기2로 21 (향동동)	2023-04-28	20180702	지명 및 유래 인용	
고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
1	식사동 603-28	고양대로1080번길 54	고양대로1080번길 48	2023-04-26	지번 정정	
2	식사동 603-29	고양대로1080번길 48	고양대로1080번길 54	2023-04-26	지번 정정	
고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
1	식사동 603-28	식사동 603-29	고양대로1080번길 48	2023-04-26	지번 정정	
2	식사동 603-29	식사동 603-28	고양대로1080번길 56	2023-04-26	지번 정정	
고양시 도로명주소 폐지고시 조서						
연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 고양대로1080번길 54	2023-04-26	건물 신축	2011-07-29	식사동	
2	경기도 고양시 일산동구 고양대로1080번길 56	2023-04-26	건물 신축	2011-07-29	식사동	

공 고

고양시 공인 조례 제10조(공인의 폐기)에 따라 폐기한 공인을 같은 법
조례 제12조(공고)에 의해 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영
폐기	민원사무 고양시일산 동구청발 산동장인 전용	

2. 공인의 등록 및 폐기 사유

- 민원실 통합인증기 신규 구입에 따른 구 인증기용 공인 폐기

3. 최초사용 및 폐기일 : 시보 게재일

4. 공고자 : 고양시 일산동구청장

2023. 4. 28.

고양시 일산동구청장

공 고

고양시 공인 조례 제12조에 따라 신조 및 폐기 공인을 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영
신조	고양시덕양구청장인 대덕동전용(중)	
신조	고양시덕양구청장인 대덕동전용(횡)	
신조	고양시덕양구 대덕동장인 민원사무전용(중)	
신조	고양시덕양구 대덕동장인 민원사무전용(횡)	

구분	공인의 명칭	인영
폐기	고양시덕양구 대덕동장인 민원사무전용(중)	
폐기	고양시덕양구 대덕동장인 민원사무전용(형)	

2. 공인의 등록 및 폐기 사유

- 대덕동 민원실 통합인증기 구입에 따른 공인 신규 등록 및 이전 통합민원발급기 폐기

3. 최초사용 연월일 : 2023. 5. 1.

4. 공고자 : 고양시 덕양구청장

2023. 4. 28.

고 양 시 덕 양 구 청 장

공 고

고양시 공인 조례 제12조에 따라 신조 공인을 아래와 같이 공고합니다.

1. 공인의 명칭 및 인영

구분	공인의 명칭	인영
신조	고양시덕양구청장인 원신동전용(중)	
신조	고양시덕양구청장인 원신동전용(횡)	
신조	고양시덕양구 원신동장인 민원사무전용(중)	
신조	고양시덕양구 원신동장인 민원사무전용(횡)	

2. 공인의 등록 및 폐기 사유

- 원신동 민원실 통합인증기 구입에 따른 공인 신규 등록

3. 최초사용 연월일 : 2023. 5. 3.

4. 공고자 : 고양시 덕양구청장

2023. 4. 28.

고 양 시 덕 양 구 청 장

도시계획시설[시장:수도권화훼종합유통센터] 사업 공사완료 공고

고양시 고시 제2021-337호(2021. 9. 17.)로 사업시행자 지정 및 실시계획
인가 고시한 고양시 덕양구 관산동 1017번지 일원 도시계획시설[시장:
수도권화훼종합유통센터] 사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에
관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와
같이 공사완료 공고합니다.

2023년 4월 28일

고 양 시 장

1. 사업시행지의 위치

- 고양시 덕양구 관산동 1017번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(시장:수도권화훼종합유통센터) 사업
- 명 칭 : 수도권(고양)화훼종합유통센터 신축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)	최초 결정일	비고
결정	15	수도권 화훼종합 유통센터	시장	고양시 덕양구 관산동 1017번지 일원	41,863.8	고양시 고시 제2021-78호 (2021.02.26.)	-
금회 시행	15	수도권 화훼종합 유통센터	시장	고양시 덕양구 관산동 1017번지 일원	41,863.8		-

- 건축 규모

대지면적 (㎡)	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 및 용적률	규모	비고
41,863.8	2,628.359	2,771.23	6.29% / 6.63%	지상1층	-

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주 소 : 경기도 고양시 일산서구 대화로 362
- 성 명 : 한국화훼농업협동조합

5. 사업의 착수 및 준공일

- 착수일 : 2021. 9. 17.
- 준공일 : 2023. 3. 28.

6. 관계도면 : “계재생략”