

미래를 바꾸는 힘! 고양

차 례

고 시

고양시 고시 제2024-15호 도시계획시설[도로: 소로2-291호선 외4개 노선, 어린이
공원]사업 실시계획(변경)인가 정정고시 1

고양시 고시 제2024-17호 도로명주소 고시 11

고양시 고시 제2024-18호 도시계획시설[도로: 중로3-45호선]사업 실시계획(변경)인
가 고시 14

공 고

고양시 공고 제2024-71호 도시계획시설[도로: 소로3-512호선]사업 실시계획(변경)인
가 고시 전 열람 공고 17

도시계획시설[도로: 소로2-291호선 외4개 노선, 어린이 공원]사업 실시계획(변경)인가 정정고시

고양시 고시 제2024-7호로 “도시계획시설[도로 : 소로2-291호선 외 4개 노선, 어린이 공원]사업 실시계획(변경)인가” 고시된 고양시 덕양구 토당동 251-63번지 일원의 도시계획시설사업과 관련하여 아래와 같이 일부 내용에 대한 누락사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제88조, 제91조, 같은법 시행령 제25조, 제100조의 규정에 따라 정정고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조, 같은법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2024년 1월 12일

고 양 시 장

1. 정정사유

- 고양시 고시 제2024-7호(2024.1.9.)로 고시된 “도시계획시설[도로 : 소로2-291호선 외 4개 노선, 어린이 공원]사업 실시계획(변경)인가” 에 대한 일부 누락사항 정정

2. 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항 (정정)

가. 결정(변경) 취지

- 농곡연합 주택재건축정비사업 정비기반시설 설치 및 지적확정측량 결과에 따른 도시계획시설 선형 일부 조정

나. 도시관리계획(도시계획시설) 결정(변경) 조서

- 도로

- 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점				
기정	중로	1	37	20~ 33	집산 도로	1,775	광장26호 토당동412-6	광장34호 토당동133-3	일반 도로	-	고고제78호 98-09-18	
변경	중로	1	37	20~ 33	집산 도로	1,775	광장26호 토당동412-6	광장34호 토당동133-3	일반 도로	-	고고제78호 98-09-18	일부구간 선형변경

○ 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-37	중로1-37	○ 도로명, 폭원, 기능, 연장, 기·종점, 사용형태 : 변경 없음 ○ 도로 선형 일부 조정 : 능곡연합 주택재건축정비사업구역과 접하는 구간의 도로 선형 일부 조정	○ 능곡연합 주택재건축정비사업 정비기반시설 설치 및 지적확정측량 결과에 따른 도로 선형 일부 조정

- 공원

○ 공원 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	세분류	위 치	면 적			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	167	공원	어린이공원	고양시 덕양구 토당동 251-107번지	1,541.0	-	1,541.0	경기제2청고시 2006-5068	일부구간 선형변경

○ 공원 결정(변경)사유서

도면표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
167	어린이공원	○ 시설명, 세분류, 위치, 면적 : 변경 없음 ○ 공원 선형 일부 조정 : 중로1-37호선과 접하는 구간의 공원 선형 조정	○ 능곡연합 주택재건축정비사업 정비기반시설 설치 및 지적확정측량 결과에 따른 공원 선형 일부 조정

3. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용 (변경없음)

가. 사업시행지의 위치

- 경기도 고양시 덕양구 토당동 251-63번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로, 공원)사업
- 명칭: 소로2-291호선 외4개 노선, 어린이 공원 조성 사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 도시계획시설(도로)

구분	구 모				연장 (m)	면적 (㎡)	기능	사용 형태	기점	종점	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
결정	소로	2	291	8~19	246		국지 도로	일반 도로	토당동 251-63	토당동 289-59		
금회 시행	소로	2	291	8~19		2070.4	국지 도로	일반 도로	토당동 251-63	토당동 289-59		
결정	중로	1	37	20~33	1775		집산 도로	일반 도로	토당동 282-8	토당동 413-19	경고제274호 10-09-06	
금회 시행	중로	1	37	20~33		380.5	집산 도로	일반 도로	토당동 282-8	토당동 413-19		
결정	소로	1	31	15~19	560		국지 도로	일반 도로	토당동 889-1	토당동 282-8		
금회 시행	소로	1	31	15~19		1037.8	국지 도로	일반 도로	토당동 889-1	토당동 282-8		
결정	소로	3	45	6	45		집산 도로	일반 도로	토당동 254-1	토당동 252-9	경고제133호 81-05-13	
금회 시행	소로	3	45	6		4.9	집산 도로	일반 도로	토당동 254-1	토당동 252-9		
결정	소로	3	166	6	45		국지 도로	일반 도로	토당동 252-9	토당동 251-43		
금회 시행	소로	3	166	6		258.3	국지 도로	일반 도로	토당동 252-9	토당동 251-43		

- 도시계획시설(공원)

구 분	시설의 종류	시설의 세분	위치	면적 (㎡)	최초 결정일	비고
결정	공원	어린이 공원	경기도 고양시 덕양구 토당동 251-30번지 일원	1,541	경기제2청고시2006-5068호	
금회 시행	공원	어린이 공원	경기도 고양시 덕양구 토당동 251-30번지 일원	1,541		

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 토당동 869-4 유익빌딩 3층
- 성명 : 능곡연합주택재건축정비사업조합 (조합장 정세창)

마. 사업의 착수 및 준공예정일
- 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권
외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바” 항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “다, 바” 항과 같음

4. 관계도면 : “게재생략”

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(당초)

가. 중로2-291호선

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
1	토당동	251-063	대	394	97.5	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
2	토당동	251-116	임	144	144	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
3	토당동	251-114	도	12	12	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
4	토당동	251-115	대	371	371	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층			신탁	
5	토당동	73-48	도	61	61	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
6	토당동	73-52	대	62	62	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
7	토당동	73-25	도	56	56	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
8	토당동	73-50	대	4	4	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층			신탁	
9	토당동	73-44	대	155	155	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
10	토당동	80-6	도	5.6	5.6	고양시					
11	토당동	73-1	대	356	95	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
12	토당동	73-47	임	53	53	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
13	토당동	80-5	도	116.7	116.7	고양시					
14	토당동	73-46	도	86	86	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
15	토당동	251-105	도	20	20	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
16	토당동	251-103	대	164	164	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
17	토당동	251-108	대	279	279	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
18	토당동	251-101	대	459	232	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				2,798 .3	2013. 8						

나. 중로 1-37호선

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
19	토당동	251-063	대	394	53	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
20	토당동	251-109	대	23	23	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
21	토당동	251-071	대	14	14	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
22	토당동	251-119	대	38	38	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
23	토당동	251-120	대	12	12	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
24	토당동	251-106	대	109	109	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
25	토당동	251-100	대	58	58	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				648	307						

다. 소로 3-166호선

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
26	토당동	251-112	도	19	19	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
27	토당동	251-111	답	229	239.3	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				248	258.3						

라. 소로 3-45호선

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
28	토당동	288-11	도	3	3	고양시					
29	토당동	287-12	도	1	1	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
30	토당동	287-11	대	1	1	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				5	5						

마. 소로 1-31호선

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
31	토당동	287-10	대	339	339	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
32	토당동	287-13	도	5	5	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
33	토당동	288-10	도	20	20	고양시					
34	토당동	289-69	도	28	28	고양시	876.1				
						능곡연합주택재건축 정비사업조합	9.9				
35	토당동	289-24	도	62	62	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
36	토당동	288-8	대	135	135	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
37	토당동	289-70	대	65	65	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층			신탁	
38	토당동	289-73	전	60	60	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
39	토당동	289-71	도	32	32	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
40	토당동	289-72	도	10	10	고양시					
41	토당동	251-110	대	6	6	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층			신탁	
42	토당동	251-113	도	13	13	고양시					
43	토당동	252-121	도	35	35	고양시					
44	토당동	252-101	대	459	227	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				1,26 9	1,03 7						

바. 어린이 공원

일 련 번 호	권리소재		지 목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비 고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
1	토당동	251-63	대	394	138	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
2	토당동	251-107	대	354	354	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
3	토당동	251-102	대	307	307	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
4	토당동	251-104	도	47	47	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
5	토당동	73-45	도	121	121	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
6	토당동	73-55	대	18	18	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
7	토당동	80-4	도	0.2	0.2	고양시					
8	토당동	73-7	임	60	60	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
9	토당동	73-1	대	356	202	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
10	토당동	73-34	대	247	92	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
11	토당동	73-43	대	1	1	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
12	토당동	73-53	도	1	1	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
13	토당동	73-4	대	48	48	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
14	토당동	73-44	대	155	121. 8	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
15	토당동	73-50	대	4	4	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
16	토당동	73-52	대	62	8	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
17	토당동	73-25	도	56	18	능곡연합주택재건축 정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로 16, 3층				
사용할 토지의 면적 합계				2,23 1.2	1,54 1						

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서(변경)

※ 확정측량에 따른 면적 및 토지조서변경사항 적용에 따른 변경적용

① 중로 1-37호선

일련 번호	권리소재		지목	면적		소유자		소유권이외의 권리			비고
	동리	지번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
1	토당동	932	도	172.1	172.1	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				
2	토당동	933	도	208.4	208.4	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

② 소로 3-166호선

일련 번호	권리소재		지목	면적		소유자		소유권이외의 권리			비고
	동리	지번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
3	토당동	937	도	258.3	258.3	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

③ 소로 3-45호선

일련 번호	권리소재		지목	면적		소유자		소유권이외의 권리			비고
	동리	지번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
4	토당동	936	도	4.9	4.9	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

④ 소로 1-31호선

일련 번호	권리소재		지목	면적		소유자		소유권이외의 권리			비고
	동리	지번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
5	토당동	935	도	1037.8	1037.8	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

⑤ 소로 2-291호선

일련 번호	권리소재		지목	면적		소유자		소유권이외의 권리			비고
	동리	지번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
6	토당동	934	도	2070.4	2070.4	능곡연합주택재건 추정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

⑥ 어린이공원

일련 번호	권리소재		지목	면적		소 유 자		소유권이외의 권리			비고
	동 리	지 번		공부	편입	성명	주소	주소	성명	권리의 종류	
7	토당동	931	공원	1541	1541	능곡연합주택재건 축정비사업조합	경기도 고양시 덕양 구 토당로16, 3층				

지장물 세목조서

－ 해당사항 없음.

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항, 같은 법 시행령 제26조 및 시행규칙 제23조에 따라 건물 등에 도로명주소 부여·변경·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2024년 1월 12일

고 양 시 장

○ 도로명주소 : 경기도 고양시 일산서구 일종로 9 등 26건

종전주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 부여일	
별 지 참 조				
종전주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경사유
별 지 참 조				
폐지 도로명주소		폐지일자	폐지사유	
별 지 참 조				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 고양시청 토지정보과(☎8075-3096~9)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

- 도로명주소는 2024. 1. 12. 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용됩니다.
- 공공기관에서 비치·관리하고 있는 각종 공부상 주소(소재지)는 해당기관에서 도로명주소로 변경합니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제16조 및 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제18조제3항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

○ 참고사항

- 금번 폐지된 도로명주소는 주소로써 사용할 수 없으며, 건물 신축 등에 따라 새로이 도로명주소를 부여하였습니다.
- 공동주택의 경우 종전주소의 공동주택명, 동·호와 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 한다.

고양시 도로명주소 신규고시 조서						
연번	종 전 주 소	도 로 명 주 소	도로명주소고시일	도로명고시일	부 여 사 유	비 고
1	경기도 고양시 일산서구 일산동 524-8, 523-5, 524-24, 524-25, 524-26, 655-91	경기도 고양시 일산서구 일종로 9 (일산동)	2024-01-12	20090911	일산-중산간 도로로 한 자씩을 활용하여 도로명 부여	
2	경기도 고양시 덕양구 원당동 601-3	경기도 고양시 덕양구 원당로364번길 38-9 (원당동)	2024-01-12	20100126	원당로 시점에서 3640m에 위치	
3	경기도 고양시 일산동구 식사동 1052	경기도 고양시 일산동구 위시티로 3-19 (식사동)	2024-01-12	20110715	식사지구내 마을명칭을 도로명에 적용	
4	경기도 고양시 일산동구 설문동 534-5, 533	경기도 고양시 일산동구 은마길185번길 92 (설문동)	2024-01-12	20110720	은마길 시점에서 1850m에 위치한 도로	
5	경기도 고양시 덕양구 성사동 135-2, 135-3	경기도 고양시 덕양구 충장로350번길 150 (성사동)	2024-01-12	20100126	충장로 시점에서 3500m에 위치한 도로	
6	경기도 고양시 일산동구 식사동 1141-3	경기도 고양시 일산동구 건달산로 265 (식사동)	2024-01-12	20100126	건달산 명칭을 도로명에 적용	
7	경기도 고양시 일산서구 대화동 76-21, 76-22	경기도 고양시 일산서구 대수길 255-11 (대화동)	2024-01-12	20100126	고유지명 대화수로를 도로명에 적용	
8	경기도 고양시 일산서구 대화동 76-5, 76-6	경기도 고양시 일산서구 대수길 255-9 (대화동)	2024-01-12	20100126	고유지명 대화수로를 도로명에 적용	
9	경기도 고양시 일산동구 식사동 398-8	경기도 고양시 일산동구 식사로 134 (식사동)	2024-01-12	20110720	법정동 명칭을 도로명에 적용	
10	경기도 고양시 일산동구 문봉동 228-1	경기도 고양시 일산동구 문봉길 44-13 (문봉동)	2024-01-12	20090911	법정동 명칭을 도로명에 적용	
11	경기도 고양시 덕양구 내유동 61-1, 61-3, 62-3	경기도 고양시 덕양구 내유길 102 (내유동)	2024-01-12	20000727	법정동 명칭을 도로명에 적용	
12	경기도 고양시 일산동구 사리현동 23-91, 23-192	경기도 고양시 일산동구 원당로499번길 61 (사리현동)	2024-01-12	20100126	원당로 시점에서 4990m에 위치한 도로	
13	경기도 고양시 일산동구 사리현동 23-55	경기도 고양시 일산동구 원당로499번길 63 (사리현동)	2024-01-12	20100126	원당로 시점에서 4990m에 위치한 도로	
14	경기도 고양시 일산동구 설문동 229-16	경기도 고양시 일산동구 장진천길46번길 89-22 (설문동)	2024-01-12	20100126	장진천길 시점에서 460m에 위치한 도로	
15	경기도 고양시 일산동구 설문동 229-17	경기도 고양시 일산동구 장진천길46번길 89-20 (설문동)	2024-01-12	20100126	장진천길 시점에서 460m에 위치한 도로	
16	경기도 고양시 일산동구 설문동 229-18, 131-42	경기도 고양시 일산동구 장진천길46번길 89-18 (설문동)	2024-01-12	20100126	장진천길 시점에서 460m에 위치한 도로	
17	경기도 고양시 덕양구 동산동 4-11	경기도 고양시 덕양구 통일로 43-16 (동산동)	2024-01-12	20090710	우리민족의 소원인 통일을 바라는 뜻	
18	경기도 고양시 덕양구 화전동 739-9	경기도 고양시 덕양구 중앙로 261 (화전동)	2024-01-12	20090710	고양시 중앙을 지나는 가장 큰 도로	
19	경기도 고양시 덕양구 성사동 164-2	경기도 고양시 덕양구 흥도로415번길 60-16 (성사동)	2024-01-12	20100126	흥도로 시점에서 4150m에 위치한 도로	
20	경기도 고양시 일산동구 문봉동 236-17, 235-3, 236-20	경기도 고양시 일산동구 성현로268번길 249 (문봉동)	2024-01-12	20100126	성현로 시점에서 2680m에 위치한 도로	
21	경기도 고양시 일산동구 설문동 104-30, 104-41	경기도 고양시 일산동구 문원길102번길 85-7 (설문동)	2024-01-12	20100126	문원길 시점에서 1020m에 위치한 도로	

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	지번 주소	변경전 도로명주소	변경후 도로명주소	도로명주소변경일	변경 사유	비고
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 변경고시 조서						
연번	종전 주소(지번주소)		도로명주소(새주소)	관련지번 변경일	변경 사유	비고
	변 경 전	변 경 후				
		해 당 없 음				

고양시 도로명주소 폐지고시 조서						
연번	도로명주소	도로명주소폐지일	폐지 사유	멸실건물 고시일자	법정동	비 고
1	경기도 고양시 일산동구 성현로268번길 249	2024-01-05	건물 신축	2011-11-29	문봉동	
2	경기도 고양시 일산동구 원당로499번길 61	2024-01-08	건물 신축	2011-11-29	사리현동	
3	경기도 고양시 일산동구 문봉길 44-13	2024-01-08	건물 신축	2011-11-29	문봉동	
4	경기도 고양시 일산서구 일중로 11-1	2024-01-11	건물 신축	2011-11-29	일산동	
5	경기도 고양시 일산서구 일중로 9	2024-01-11	건물 신축	2011-11-29	일산동	

도시계획시설[도로: 중로3-45호선] 사업 실시계획(변경)인가 고시

1. 고양시 고시 제2023-192호(2023. 6. 6.)로 실시계획인가 고시한 고양시 일산동구 백석동 503-171번지 일원의 도시계획시설[도로: 중로3-45호선] 사업에 대하여,
2. 준공예정일 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획(변경)인가하고 같은 법 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2024년 1월 12일

고 양 시 장

1. 실시계획인가(변경) 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 백석동 503-171번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류: 도시계획시설(도로) 사업
- 명칭: 중로3-45호선(섬말다리 사거리) 도로 선형 개선공사

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소 : 경기도 고양시 덕양구 화신로260번길 57, 717호
- 성명 : 요진개발 주식회사 (대표자 송선희)

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모			폭원 (m)	연 장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초결정일	비 고
	등급	류별	번호							
결정	중로	3	45	12.0~20.0	999	중로1-1 백석동 1535-2	백석동 1535-2	일반 도로	건고제112호 95-03-27	
금회 시행	중로	3	45	3.5	60	백석동 503-171	백석동 503-16	일반 도로	건고제112호 95-03-27	사업시행 면적 : 192㎡

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경)

- 기 정 : 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일 : 2023. 12. 31.

- 변 경 : 실시계획인가일로부터 ~ 준공예정일 : 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세: “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명: “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: “라, 바”항과 같음

○ 사용 또는 수용할 토지의 조서·지번 및 지목과 소유권외의 권리의 명세서
(변경없음)

연번	위치	지번	지 목	면적(㎡)		소유자		관계인		
				지적	편입	성명	주소	성명	주소	권리 관계
5 필지				2,241	192					
1	백석동	503-171	도	1,510	10	고양시	-			
2	백석동	503-170	구	209	64	한국농어촌공사	경기도 의왕시 포일동			
3	백석동	503-126	도	108	2	박O선	백석리			
						최O희	백석리			
						박O호	백석리			
						박O복	백석리			
						박O숙	백석리			
						박O덕	백석리			
						박O옥	백석리			
4	백석동	503-92	구	268	102	배O성	강원도 홍천군 동면 금계로			
5	백석동	503-16	도	146	14	박O문	서울 마포구 공덕동			

도시계획시설[도로: 소로3-512호선]사업 실시계획(변경)인가 고시 전 열람 공고

1. 고양시 덕양구 신원동 산11-41번지 일원 도시계획시설[도로: 소로3-512호선] 사업에 대하여,
2. 편입면적 및 토지조서 변경의 사유로 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따른 실시계획(변경)인가 고시 전 같은 법 제90조에 의거 일반인의 의견을 청취하고자 아래와 같이 열람 공고합니다.
3. 관계도서는 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142)에서 열람할 수 있으며, 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간(공고일로부터 14일간) 이내에 의견서를 제출할 수 있음을 알려드립니다.

2024년 1월 12일

고 양 시 장

1. 사업시행자 지정 및 실시계획인가 내용

가. 사업시행지의 위치 (변경없음)

- 고양시 덕양구 신원동 산11-41번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 종류 : 도시계획시설(도로)
- 명칭 : 고양 도시계획시설(소로3-512호선) 사업

다. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 주소 : 고양시 덕양구 고양시청로 10
- 성명 : 고양시장(공사과장)

라. 사업의 면적 또는 규모

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
결정	소로	3	512	6	국지 도로	794	대로 2-11	신원동 산14-1	일반 도로	고고제106호 09-05-04	
금회 시행	소로	3	512	6	국지 도로	747	대로 2-11	신원동 산14-1	일반 도로	-	등록전환에 따른 면적변경 (5,277㎡ → 5,336㎡)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 (변경없음)

- 실시계획인가일로부터 ~ 2024. 12. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과
소유권외의 권리의 명세 : “별첨”

사. 토지 또는 건물의 소유자와 관계인 주소, 성명 : “바”항과 동일

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “라, 바”항과 같음

자. 열람 및 의견 제출기간 : 시보게재일로부터 14일간

차. 열람 및 의견제출 장소 : 고양시청 도시개발과(☎031-8075-3142)

2. 관계도면 : “계제생략”

□ 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세

○ 토지조서

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
계	기정			96,440	5,277					
	변경			5,336	5,336					
1	신원동	산11-60	임	411	411	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에뜨레보334호	전주이씨월산대 군파총회	서울특별시 강남구 삼성로 1**, *동 90*호	이*호	대표자
변경 (1-1)	신원동	433-15	임	425	425	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에뜨레보334호	전주이씨월산대 군파총회	서울특별시 강남구 삼성로 1**, *동 90*호	이*호	대표자
2	신원동	434-7	도	121	121	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호 외 2인			
3	신원동	433-12	도	57	57	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
4	신원동	434-8	대	3	3	서울특별시 마포구 토정로 136-13, 4층(상수동, 제이앤씨빌딩)	주식회사두조원	부천시 계남로 2**, 지하*층 ****테크	정*영	가압류
								서울특별시 중구 을지로79	중소기 업은행	근저당 권
5	신원동	434-5	대	7	7	경기도 고양시 덕양구 오금로*, 30*동 *0*호	최*기			
6	신원동	433-13	도	145	145	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
7	신원동	433-14	전	37	37	고양시 덕양구 신원동 4**-*	이*호			
8	신원동	470-22	구	46	46		국(건설부)			
9	신원동	425-9	도	28	28	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
10	신원동	425-8	도	35	35	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
11	신원동	425-11	도	49	49		고양시			
12	신원동	425-7	전	110	110		고양시			
13	신원동	425-10	도	60	60	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호			
14	신원동	424-4	대	109	109		고양시			
15	신원동	426-9	전	1	1		고양시			
16	신원동	473-19	도	63	63		국(기획재정부)			
17	신원동	424-5	임	32	32		고양시			
18	신원동	424-9	도	513	513		국(국도교통부)			
19	신원동	426-10	임	527	527	경기도 고양시 일산동구 장항동 852 현대에뜨레보334호	전주이씨월산대 군 파총회			

일련 번호	소재지		공부상		실행입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
20	신원동	424-6	임	17	17	경기도 고양시 덕양구 삼월로*길 1*-** 40*호(삼송동)	이*원 외 5인			
21	신원동	420-3	임	536	536	대전광역시 유성구 하기동 5** **마을아파트*단지30*-1*0*	김*경			
기정 (22)	신원동	산14-1	임	91657	494	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-1)	신원동	386-13	임	220	220	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-2)	신원동	423-8	임	29	29	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-3)	신원동	424-12	임	4	4	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
변경 (22-4)	신원동	424-13	임	286	286	서울 종로구 와룡동 139 이화회관302호	전주이씨계성군 파종회			
23	신원동	424-7	도	30	30		국(국도교통부)			
24	신원동	420-1	대	6	6		고양시			
25	신원동	419-17	전	13	13		고양시			
26	신원동	421-11	전	41	41		고양시			
27	신원동	484-4	도	241	241		국			
28	신원동	421-8	대	7	7		고양시			
29	신원동	421-10	전	12	12		고양시			
30	신원동	419-16	전	39	39		고양시			
31	신원동	419-18	도	16	16		고양시			
32	신원동	421-9	도	20	20		고양시			
33	신원동	422-2	전	197	197	고양시 덕양구 신원동 3**	이*취			
34	신원동	484-3	도	13	13		국			
35	신원동	388-5	전	33	33	고양시 덕양구 신원동 3**	이*취			
36	신원동	483-21	구	967	967		국(건설부)			
37	신원동	423-7	도	2	2		고양시			
38	신원동	423-6	도	52	52		고양시			
39	신원동	385-22	도	32	32	고양시 덕양구 신원동 3**	이*렴			
40	신원동	385-21	창	1	1	고양시 덕양구 화정동 9**-**	이*용			
41	신원동	385-23	답	3	3	고양시 덕양구 화정동 9**-**	이*용			

일련 번호	소재지		공부상		실편입	소유자		관계인		
	주소	지번	지 목	면적	면적	주소	성명	주소	성명	권리의 종류
42	신원동	385-20	도	1	1	고양시 덕양구 화정동 9***	이*용			
43	신원동	385-19	도	26	26		고양시			
44	신원동	386-10	전	9	9	공기도 고양시 덕양구 호국로1***번길1***-(신원동)	윤*원	경기도 김포시 통진읍 조강로47	김포파 주인삼 농업협 동조합	
45	신원동	386-9	대	20	20	고양시 덕양구 신원동 3***	김*래			
46	신원동	386-12	임	95	95	고양시 덕양구 신원동 3***	이*훈			

○ 지장물 조서

순위	소재지	지번	종별	구조	수량	소유자		비고
						주소	성명	
1	신원동	433-1	담장	콘크리트, 철재	13.5m	고양시 덕양구 신원동 4***	최*현	
2	"	425-4	문주	철재	2	고양시 덕양구 신원동 4**	이*호	
3	"	425-4	조경석	H=0.5	5m			
4	"	425-4	소나무	R=20	1주			
5	"	425-4	전나무	R=10	1주			
6	"	425-4	벚나무	3지 R=30	1주			
7	"	425-4	회양목	H=0.5	5m			
8	"	산15-20	문주	콘크리트	2	대전광역시 유성구 하기동 5** **마을아파트*단지 30*-1*0*	김*경	
9	"	421-4	건물	비닐 하우스	1	고양시 덕양구 신원동 4***	황*호	
10	"	385-3	소나무	R=10	1주	경기도 고양시 덕양구 신원동 3**	이*령	
11	"	385-3	대추 나무	R=15	1주			
12	"	385-3	느티 나무	R=10	3주			
13	"	386-2	문주	벽돌	2	고양시 덕양구 호국로 1***번길 1***	윤*원	
14	"	386-1	건물	스레트	1	고양시 덕양구 신원동 3***	김*래	
합계					14			

- 맨홀

순위	소재지	구분	위치	방향	수량	비고
1	신원동	상수맨홀	STA0+188	좌	1	
2	"	상수맨홀	STA0+358	우	1	
3	"	우수맨홀	STA0+544	우	1	
합계		상수맨홀			2	
		우수맨홀			1	

- 전력주

순위	소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	신원동	STA0+26	좌		한국전력공사	
2	"	STA0+111	우		"	
3	"	STA0+116	우		"	
4	"	STA0+145	우		"	
5	"	STA0+209	우		"	
6	"	STA0+361	좌		"	
7	"	STA0+360	우		"	
8	"	STA0+373	좌		"	
9	"	STA0+403	좌		"	
10	"	STA0+451	좌		"	
11	"	STA0+507	좌		"	
12	"	STA0+577	좌		"	
13	"	STA0+639	우		"	
합계			13			

- 통신주

순위		소재지	위치	방향	전주번호	소관청	비고
1	당초	신원동	STA0+95	우		KT	
2	당초	"	STA0+114	우		"	
3	당초	"	STA0+183	좌		"	
4	당초	"	STA0+314	좌		"	
5	당초	"	STA0+391	좌		"	
6	당초	"	STA0+417	좌		"	
7	당초	"	STA0+433	좌		"	
8	당초	"	STA0+478	좌		"	
9	당초	"	STA0+503	좌		"	
10	당초	"	STA0+531	좌		"	
11	당초	"	STA0+569	좌		"	
12	당초	"	STA0+600	좌		"	
13	당초	"	STA0+612	좌		"	
14	당초	"	STA0+640	우		"	
15	당초	"	STA0+647	좌		"	
16	당초	"	STA0+726	좌		"	