

킨텍스 제3전시장 건립				
사업구분	임기 후	계속	총사업비	434,288백만원

□ 사업개요

- 사업위치 : 킨텍스 1, 2전시장 측면
- 사업규모 : 부지 182,115㎡, 전시면적 70,000㎡, 연면적 319,730㎡
- 사업기간 : 2016년 ~ 2023년
- 사업주체 : (주)킨텍스 <주주기관 : 경기도·고양시·코트라(산자부)>
- 사업비 : 약 4,343억원 (고양시 분담금 1,453억원)

□ 목 표

- 평화통일시대를 준비하는 화해협력의 교두보 시설로 역할 확대
- 킨텍스 양적성장과 함께 질적성장으로 경쟁력 강화
- 전시컨벤션과 관광·문화·상업 등 시너지를 통한 마이스산업 활성화
- 대규모 전시공간 확보로 국제행사 유치 등 국제경쟁력 제고

□ 추진계획

- 기획재정부(KDI) 예비타당성 조사 결과 발표
 - 국비 지원 확정, 최종 사업예산 결정
- 킨텍스 제3전시장 건립단 구성
- 건설공사 타당성 조사 및 기본계획 수립
 - 대형공사 입찰을 위한 3전시장 마스터플랜 마련
- 대형공사 입찰방식 심의(경기도 건설기술심의위원회)
- 건설공사 입찰공고 및 건설사 선정
- 제3전시장 인허가 및 건립공사 시행

□ 사업기간 : 2016년 2. ~ 2023년 4. (계속)

□ 단계별 추진계획

단위사업	'18.하반기	'19	'20	'21	'22.	임기후
킨텍스 제3전시장 건립	·에타 발표	·건립단 구성 ·행자부 투자심사 ·기본계획 수립 ·협약서 개정	·입찰방식 심의 ·시의회 승인 ·공사 입찰공고	·건설사 선정 ·건축허가 등 행정절차 이행 ·공사 착공	·공사 진행	·제3전시장 공사 완료

□ 연차별 사업비

(단위 : 백만원)

단위사업	구분	계	기투자	'18.7	'19	'20	'21	'22	임기후
		434,288					86,859	152,000	195,429
킨텍스 제3전시장 건립	국비	143,678					39,449	45,600	58,629
	도비	145,305					23,705	53,200	68,400
	시비	145,305					23,705	53,200	68,400
	기타								

□ 쟁점 및 대책

○ 쟁점

- 한국국제전시장 건립협약서에 따라 3단계 건립 추진은 충분히 공감하나, 건립비 분담금에 대한 재원 확보 필요

○ 대책

- 건립재원 안정적 마련을 위하여 보유현금 활용 및 미매각부지 매각, 특별회계 조례 개정을 통한 추가 세입재원 확보 등 다각적 방안 강구

□ 타 기관 협조사항

○ 건립비 분담 주체인 주주기관(경기도·코트라) 협의 및 공조

- 시 입장에서 재원마련 어려움과 건립 부담(토지 및 분담금)이 가장 큼
- 이에 대한 충분한 설명 및 협조를 통하여 중장기 건립 추진

총괄부서

전략산업과장 : 방경돈 ☎ 8075- 3500 팀장 : 김기세 ☎ 3513 담당자 : 김등영 ☎ 3517