

평화경제특별시 행정종합복합타운 조성

사업구분	임기 후	신규	총사업비	200,000백만원
------	------	----	------	------------

□ 사업개요

- 시청사가 본관, 별관 등 여러 건물에 산재하여 있어 시민 불편 초래 및 시설의 노후화로 인한 유지관리비도 매년 증가됨에 따라 105만 광역행정 및 평화경제특별시 역할수행을 위한 신청사 건립 추진.

□ 목 표

- 신청사 건립 마스터 플랜 수립을 통해 주민숙원사업인 신청사 건립의 성공적인 추진

□ 추진계획

- 1단계 / 신청사 건립 기본계획 수립
 - 도시계획과 신청사 건립 사전검토(2017. 6.)
 - 신청사 건립 기본계획수립, 타당성조사 및 입지선정(2018 ~ 2019)
- 2단계 / 부지매입 및 종합건축계획 수립 등(2020 ~)
 - 신청사 부지매입, 종합건축계획 수립
- 3단계 / 실시설계 및 청사신축 등(2022 ~)
 - 현상공모 및 사업방식 결정(툰키 등)후 청사신축 추진.

□ 사업기간 : 2018년 1. ~ 2025년 12. (계속)

□ 연도별 추진계획

(단위 : 백만원)

단위사업	'18.6	'19	'20	'21	'22.6월	임기후
기본계획수립	150					
타당성조사 및 투자심사						
사업추진			4,850	5,000	10,000	180,000

□ 연도별 사업비

(단위 : 백만원)

단위사업	구분	계	기투자	'18.6	'19	'20	'21	'22.6 월	임기후
		200,000	0	150		4,850	5,000	10,000	180,000
기본계획수립 타당성조사	국비								
	도비								
	시비	150	0	150			0	0	
	기타								
사업추진	국비								
	도비								
	시비	199,850				4,850	5,000	10,000	180,000
	기타								

□ 쟁점 및 대책

○ 쟁점

- 신청사 후보지 선정에 대하여 주민공감대 형성 필요

○ 대책

- 105만 광역행정 및 평화경제특별시 균형발전을 위한 행정종합복합타운 조성의 성공적 추진 토대 마련으로 주민갈등 최소화.